

№ 07 (225)

Информационный бюллетень местного самоуправления

Издается АСДГ по [соглашению](#) с ОКМО

26 февраля 2013 г.
выходит еженедельно по вторникам

В этом номере:

Градостроительная политика муниципалитетов

- [— Минрегионразвития РФ: 20% районов страны не имеют документов территориального планирования](#)
- [— В Туве оценивают долгосрочные перспективы по разработке схем теплоснабжения городов и поселений](#)
- [— Глава Чувашии поднял вопрос об укрупнении муниципальных образований](#)
- [— В Мурманской области начнут укрупнять муниципалитеты](#)
- [— В Самаре обсудили будущее Самарско-Тольяттинской агломерации](#)
- [— Барнаул: строительство мансард – дело перспективное](#)
- [— Екатеринбургцы не захотели делить город на зоны](#)

Муниципальное законодательство

- [— На заседании Комитета Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления депутаты обсудили несколько общественно значимых законопроектов](#)
- [— Министерство образования РФ: квартиру с ребенком будет сложнее продать](#)
- [— Рязанская область: муниципалитеты хотят получать наследство](#)
- [— Свердловские депутаты добиваются права присутствовать на заседаниях городских дум](#)
- [— В столице Красноярья введут новые нормы уборки улиц](#)
- [— Департамент городского хозяйства Красноярска добивается пересмотра правил парковки автомобилей](#)
- [— В Мегроне оптимизировали структуру администрации](#)
- [— Дума Нижнего Новгорода решила не допускать должников до торгов за рекламные места](#)
- [— Томск: утвержден новый порядок предоставления путёвок в детские летние лагеря](#)

СОДЕРЖАНИЕ

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ	5
ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	5
— Бесплатную приватизацию для детей-сирот могут сделать бессрочной.....	5
СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	5
— Многофункциональные центры должны работать по одинаковым стандартам во всех регионах России	5
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	5
— На заседании Комитета по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления депутаты обсудили несколько общественно значимых законопроектов	5
— Прописка: за фиктивную регистрацию будут штрафовать	6
ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	6
— Кабинет министров рассмотрел программы развития муниципалитетов.....	6
МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	7
— Продажа жилья: квартиру с ребенком будет сложнее продать	7
МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	7
— 20% районов страны не имеют документов терпланирования.....	7
МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО	7
ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ.....	7
— Правовая служба ОКМО: итоги работы с 18 по 22 февраля.....	7
АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ	8
— 11-12 апреля 2013 года в Томске состоится традиционная ежегодная конференция АСДГ «Опыт работы экономических и финансовых служб муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока»	8
— 16-17 апреля 2013 г. в Новосибирске в рамках выставки «Некрополь – Сибирь 2013» состоится конференция АСДГ «Перспективы развития похоронной отрасли. Развитие и защита конкуренции на локальных рынках ритуальных услуг»	8
— 25-26 апреля 2013 г. в Хабаровске состоится конференция АСДГ «Задачи представительных органов местного самоуправления Сибири и Дальнего Востока на современном этапе».....	8
— Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ).....	8
ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ОКРУГА	8
ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	8
— Жилищную проблему необходимо решать системно.....	8
НОВОСТИ РЕГИОНОВ.....	9
Республика Башкортостан.....	9
— Муниципалитеты имеют резерв для повышения самодостаточности.....	9
Совет муниципальных образований	9
— В Башкирии изучают варианты наполнения бюджетов муниципальных образований	9
Республика Дагестан.....	10
Махачкала.....	10
— Президент Дагестана Рамазан Абдулатипов и глава Махачкалы Саид Амиров обсудили вопросы развития столицы республики.....	10
Республика Татарстан	10
Набережные Челны.....	10
— Старший по дому - гарант стабильности и порядок	10
Республика Тыва	11
— В Туве оценивают долгосрочные перспективы по разработке схем теплоснабжения городов и поселений	11
— Глава Тувы призвал муниципалитеты избавиться от бесхозных объектов	11
Чувашская Республика	11
— Глава региона поднял вопрос об укрупнении муниципальных образований	11
Алтайский край	12
Барнаул	12
— Строительство мансард – дело перспективное	12
Камчатский край.....	12

Петропавловск-Камчатский	12
— В столице Камчатки начали инвентаризацию общедомового имущества	12
Краснодарский край	13
Краснодар	13
— Общественный транспорт выйдет на европейский уровень	13
— Город в 2012 году сохранил высокие темпы экономического роста	13
Красноярский край	13
— Из краевого бюджета территориям края направлено 1,8 млрд руб. в рамках целевой программы содействия органам местного самоуправления	13
Дудинка	14
— В муниципалитете подведены итоги минувшего спортивного года	14
Красноярск	14
— В городе вводят новые нормативы уборки улиц	14
— Департамент городского хозяйства добивается пересмотра правил парковки автомобилей	14
Лесосибирск	14
— Город отметил 38 лет со дня своего основания	14
Пермский край	15
— Руководители муниципальных учреждений обязаны рассказать о своих доходах	15
— Муниципалитеты края сами определяют размер налоговой льготы на период возведения жилья на участках для многодетных	15
Пермь	15
— Реформирование местного самоуправления должно обсуждаться максимально гласно	15
Приморский край	15
— От поддержки села к устойчивому развитию сельских территорий	15
Артем	16
— Межведомственные комиссии по налоговой и социальной политике дают свой результат	16
Хабаровский край	16
Комсомольск-на-Амуре	16
— Депутаты городской Думы считают, что жители города и участковые полиции должны знать друг друга в лицо	16
Хабаровск	16
— В администрации прошли публичные слушания по внесению изменений и дополнений в Устав города	16
— Итоги социально-экономического развития в 2012 году и перспективы на 2013-й обсудили на заседании коллегии при мэре города	17
— Председатель Хабаровской городской думы Сергей Савков подвел итоги работы депутатов в 2012 году	17
Воронежская область	18
— Воронежский губернатор обратил внимание на профессионализм муниципалитетов	18
Иркутская область	18
— В Приангарье в восьми муниципалитетах созданы участковые службы социальных педагогов	18
Братск	19
— Капитальный ремонт выполнен	19
Иркутск	19
— Город готов к оказанию электронных услуг	19
Усолье-Сибирское	20
— В муниципалитете приступили к формированию единой электронной очереди в детские сады	20
Мурманская область	20
— В регионе начнут укрупнять муниципалитеты	20
Нижегородская область	20
Нижний Новгород	20
— В муниципалитете применяется новая технология ремонта дорог «холодным» асфальтом	20
— Дума решила не допускать должников до торгов за рекламные места	20
Новосибирская область	20
— Региональный литературно-музыкальный фестиваль «Доброе слово»	20
Новосибирск	21

— Владимир Городецкий: подходов, которые мы используем при расселении из аварийного фонда, в других городах нет	21
Омская область	21
Омск	21
— Интеграция турпродуктов городов и повышение плотности туристической среды	21
Рязанская область	21
— Муниципалитеты хотят получить наследство	21
Самарская область	22
— В Самаре обсудили будущее Самарско-Тольяттинской агломерации	22
Саратовская область.....	22
Саратов	22
— Глава муниципалитета заглянул в будущее города и не увидел в нем дворников	22
Свердловская область	22
— Свердловские депутаты добиваются права присутствовать на заседаниях городских дум	22
Екатеринбург.....	22
— Екатеринбургцы не захотели делить город на зоны	22
Томская область	23
— Муниципалитеты скорректируют программы своего развития с учетом соцпросов	23
Томск.....	23
— Утвержден новый порядок предоставления путёвок в детские летние лагеря.....	23
Тюменская область	23
Тюмень.....	23
— Тюменские вокзалы присоединились к проекту «QR-город»	23
Челябинская область	23
Магнитогорск.....	23
— Перевозчиков заставили снизить стоимость проезда.....	23
Чибаркуль	24
— Мэр предлагает городу заработать на падении метеорита.....	24
Ханты-Мансийский автономный округ	24
Мегион	24
— Михаил Игитов оптимизировал структуру администрации.....	24
— Общественный совет по здравоохранению начинает работать в муниципалитете.....	24
Нягань.....	24
— При формировании и исполнении бюджета мелочей не бывает.....	24
Ханты-Мансийск.....	25
— Василий Филипенко: мы стоим на позиции максимальной открытости, максимально полного диалога с жителями	25
— Город выполнил нацпроект в сфере здравоохранения	26
МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ ГЛАЗАМИ СМИ	26
«Российская газета».....	26
— Процедура приватизации арендуемых бизнесом помещений станет проще	26
«Газета.ру»	27
— Госдума забыла вернуть выборы	27

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Бесплатную приватизацию для детей-сирот могут сделать бессрочной*

Для детей-сирот и детей, оставшихся без родительской опеки, предлагают сохранить право бесплатной приватизации жилья и после марта 2015 года. Подобное предложение было озвучено Президентом РФ Владимиром Путиным на встрече с первым вице-премьером Игорем Шуваловым. Предлагается для данной категории ввести бессрочное право на бесплатную приватизацию. Стоит отметить, что накануне Дмитрий Медведев также выступил с предложением по вопросу бесплатной приватизации после 2015 года. Премьер-министр предложил после 2015 года дать гражданам, получившим от государства по разным основаниям жилье, время на принятие решения — оформлять или нет в собственность. Что касается прав детей-сирот на жилье, то с 1 января 2013 года в России вступил в силу новый порядок выделения жилья для данной категории, а также предоставления субсидии регионам на данные цели. Соответствующее постановление было подписано правительством РФ 24 декабря 2012 за номером №1390. Среди важных поправок можно отметить появление нескольких новых пунктов в порядке предоставления субсидии. Так, «субсидия в случае ее нецелевого использования подлежит изъятию в бесспорном порядке в доход федерального бюджета». Большинство же поправок закрепляют новые правила предоставления жилья в рамках договоров специализированного найма. Напомним, органы исполнительной власти должны будут контролировать использование и распоряжение жилым помещением вне зависимости от того находится ли оно в собственности или же пользовании. Тем самым законодатели хотят уберечь детей-сирот от «черных риэлторов». Жилье будет выделяться по договорам специализированного найма, во время которого квартиру нельзя будет приватизировать. Срок действия такого договора будет 5 лет, после чего жилое помещение будет передаваться получателю уже по договору социального найма и он сможет его приватизировать. Законом также предусмотрена возможность продления договора специализированного найма еще на 5 лет, если такая необходимость будет усмотрена.

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Многофункциональные центры должны работать по одинаковым стандартам во всех регионах России*

Создавая новые многофункциональные центры оказания государственных и муниципальных государственных услуг (МФЦ), важно обеспечить высокое качество их работы, заявил член Комитета Совета Федерации по науке, образованию, культуре и информационной политике Руслан Гаттаров. «Согласно указу Президента России Владимира Путина от 7 мая 2012 года, Правительство РФ должно к 2015 году обеспечить доступ к МФЦ не менее чем для 90 процентов россиян. Это потребует строительства большого количества таких структур, и в этом процессе важно обеспечить самое высокое качество предоставляемых населению госуслуг», — сказал сенатор, комментируя работу II Всероссийской конференции «МФЦ будущего». Актуальные вопросы и решения. «МФЦ — это полноценный посредник между населением и государством. Это

фронт-офис государства, его лицо. Человек сталкивается с государством, когда ему требуются те или иные госуслуги. Качественное оказание госуслуг будет иметь прекрасный имиджевый эффект для государства, но самое главное — от этого выиграют люди». Р.Гаттаров отметил, что на сегодняшний день стоит задача создать МФЦ по всей стране. «Есть масса технических вопросов, требуется доработка программного обеспечения, выработка единых форм предоставления госуслуг. Необходимо подбирать и обучать кадры, строить новые и ремонтировать уже существующие здания». На эти цели будут выделены десятки миллиардов рублей из федерального и региональных бюджетов. «Важно, чтобы эти деньги были потрачены эффективно. И чтобы каждый россиянин почувствовал результат — то, о чем говорит Президент», — заявил сенатор. По его мнению, Совет Федерации представляется удачной площадкой для обсуждения сложных вопросов, связанных с созданием МФЦ, и выработки практических решений. «Идет конструктивный диалог со всеми, кто задействован в процессе создания МФЦ. Совет Федерации в данном случае независимая площадка, поэтому диалог ведется на равных, что позволяет выработать наиболее эффективные решения». Как подчеркнул Р.Гаттаров, планируется развернуть масштабную кампанию по созданию МФЦ в регионах. «Работа многофункциональных центров должна осуществляться на одинаково высоком уровне и по одинаковым стандартам во всех регионах страны. Сегодня специалистам всех субъектов РФ необходимо прийти к общему пониманию проблемы и разработать согласованную стратегию действий».

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *На заседании Комитета по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления депутаты обсудили несколько общественно значимых законопроектов*

Одним из них стал законопроект «О любительском рыболовстве», затрагивающий сферу муниципальной компетенции. В части вопросов ведения Комитета у депутатов нашлось к проекту несколько серьезных замечаний. Председатель Комитета Виктор Кидяев отметил, что в законопроекте нужно расширить права муниципалов. «Российским законодательством предусматривается участие местных властей в управлении водными объектами, расположенными в пределах муниципальных образований и примыкающих к ним акваториях. Искусственные водные объекты (пруды и обводнённые карьеры), как правило, принадлежат тем муниципалитетам, на территории которых они находятся. Круг муниципальных полномочий в водной сфере достаточно широк: это владение, распоряжение, пользование водоёмами, находящимися в муниципальной собственности, установление правил использования водоёмов для личных и бытовых нужд, установление нормативов платы за пользование ими, взимание данной платы. Охрана водной среды также относится к сфере местного ведения», — перечислил В.Кидяев. По его словам, всё это в законопроекте не вполне учитывается: «Решений, принимаемых органами местного самоуправления в сфере любительского рыболовства, в нём не предусматривается. В соответствии с законопроектом, предоставлять рыболовные участки для любительского лова может только орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Но с другой стороны, региональ-

ные власти не вправе распоряжаться муниципальными водными объектами, следовательно, и предоставлять участки на таких объектах они тоже не могут. Получается правовая коллизия. Органы местного самоуправления не получили права выдачи именного разрешения для рыба-лова-любителя. Ещё одно упущение – односторонне прописанный финансово-налоговый блок. Вводится новый вид сборов – плата за пользование муниципальными водными объектами в целях любительского рыболовства. Налоговые доходы от него в полном объёме будут зачисляться в бюджеты муниципальных районов. Однако водные биологические ресурсы и водные объекты могут находиться в муниципальной собственности всех видов муниципальных образований, а не только муниципального района. Подобная налоговая «дискриминация» иных муниципалитетов ничем не обоснована». Несмотря на это, проект получил положительное заключение, так как, по заявлению депутатов, все недоработки возможно устранить в процессе подготовки документа ко второму чтению. Было принято решение собрать отзывы на проект из Законодательных Собраний субъектов РФ для последующего учёта в работе над ним. Также депутаты рассмотрели и рекомендовали к принятию в первом чтении законопроекты: «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения автономных учреждений», «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» и также законопроекты, вносящие изменения в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях.

— *Прописка: за фиктивную регистрацию будут штрафовать*

Госдума РФ в первом чтении приняла законопроект, который вводит уголовную ответственность за фиктивную регистрацию по месту пребывания и проживания, а также за фиктивную постановку на миграционный учет. Кроме этого будут увеличены штрафы за нарушение правил регистрации граждан России по месту пребывания или по месту жительства и за их проживание в жилых помещениях без регистрации. До 15 марта в закон будут приниматься поправки, после чего он будет рассмотрен в следующем чтении. Суть документа в том, чтобы устранить предпосылки для фиктивной регистрации. Так, статью 5 закона «О праве граждан на свободу передвижения, выбор места пребывания и места жительства в пределах РФ» решено дополнить 4 частью следующего содержания: «в случае выявления факта фиктивной регистрации гражданина РФ по месту пребывания в жилом помещении производится снятие этого гражданина с регистрационного учета на основании решения органа регистрационного учета». Кроме этого Уголовный кодекс РФ будет дополнен статьей 322 литера 2, которая предусматривает ответственность за фиктивную регистрацию по месту пребывания или месту жительства, а также фиктивную регистрацию иностранного гражданина или лица без гражданства. По данной статье предусмотрены санкции: штраф от 100 до 500 тысяч руб. или в размере заработной платы осужденного за период до 3 лет, принудительные работы до 3 лет, либо лишение свободы на срок до 3 лет. При этом под фиктивной регистрацией в свете данной статьи имеется ввиду регистрация на основании заведомо недостоверных или ложных сведений, или документов. Стоит отметить, что поправки будут внесены и в Кодекс об административных правонарушениях. Так решено дополнить кодекс статьей 19.15 литера 1, по которой за прожи-

вание без регистрации предусмотрен штраф на гражданина от 2 до 3 тыс. руб., на собственника за допущение подобного от 2 до 5 тыс. руб. В тоже время юридические лица по данной статье будут платить штраф от 250 до 750 тыс. руб.

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Кабинет министров рассмотрел программы развития муниципалитетов*

До 1 марта кабинет министров должен утвердить все государственные программы. 19 февраля Правительство РФ рассматривало сразу два документа, касающиеся развития российских регионов. – Федеративное устройство – это не статическая конструкция. Это, по сути дела, динамический процесс, – заявил премьер-министр Дмитрий Медведев. – Мы должны находить сбалансированные решения, которые позволяют региональным и местным властям наиболее эффективно реализовывать свои полномочия. Для этого в Белом доме подготовили две программы: «Региональная политика и федеративные отношения» и «Создание условий для эффективного и ответственного управления региональными и муниципальными финансами, повышения устойчивости бюджетов субъектов Российской Федерации». В России сегодня 23 тысячи муниципальных образований. От успешной работы непосредственно на местах, в муниципалитетах, во многом зависит достижение приоритетных задач, стоящих перед страной. «Должны появляться новые точки роста. Они нам все тоже понятны – это Дальний Восток, Сибирь, юг России, Калининградская область, но, не забывая, конечно, и про другие части нашей большой страны», – подчеркнул Д.Медведев. Важной составляющей успешной работы в регионах является их финансовая составляющая. Сегодня, напомнил глава правительства, федеральный бюджет на 60 процентов обеспечивает потребности высокоразвитых регионов. Количество этих субъектов нужно снижать. «Главная цель программы в целом – обеспечить равные условия для исполнения расходных обязательств на региональном уровне и повысить качество управления государственными финансами», – прокомментировал Медведев смысл госпрограммы по региональным финансам. До 2020 года на ее реализацию предусмотрено выделение более 5,5 трлн руб. – Эти средства должны достигать своих целей, а не просто порождать иждивенческие настроения, – подчеркнул председатель правительства. Несмотря на вполне понятные задачи, прописанные даже в Основных направлениях деятельности правительства (ОНДП), готовность госпрограмм оказалась не на уровне. Глава министерства регионального развития Игорь Шлусенков, представляя госпрограмму по региональной политике, заявил, что к 2020 году уровень бюджетной обеспеченности от налоговых и неналоговых доходов должен быть доведен до 82%. В целом планы минрегиона никто под сомнения ставить не собирался, но вот у главы минэкономразвития Андрея Белоусова возникли вопросы к инструментам, а точнее, к их неточному соответствию тем приоритетам, которые правительству прописало для себя в ОНДП. В первую очередь глава МЭР обратил внимание на необходимость развития экономики моногородов. В стране сегодня их насчитывается 333. «70 моногородов находятся в хронически сложной ситуации», – напомнил А.Белоусов, предложив создать отдельную подпрограмму. Не увидели в минэкономразвития в госпрограмме и мероприятий по созданию новых центров экономического роста в Поволжье, на Урале и в географиче-

ски отдаленных регионах России. «Все это выпало из госпрограммы, и мне казалось бы, что при доработке было бы целесообразно все это учесть», – посчитал глава минэкономразвития. Замечания не помешали тому, чтобы документ все-таки был принят за основу. Минрегион во многом должен быть благодарен вице-премьеру Дмитрию Козаку, который предложил госпрограмму утвердить, но дать время на доработку. – 10 дней-то хватит? У меня есть сомнения что-то, – осторожно сказал Д.Медведев. – У нас есть обязательства перед президентом до 1 марта закончить утверждение всех государственных программ, – заметил на это вице-премьер, намекая, что в срок уложиться все равно придется. – Давайте, 10 дней. Я не против, – согласился премьер. Министр И.Слюняев тоже заверил, что его ведомство в срок уложится, но попытавшись прокомментировать замечания коллег, натолкнулся на нежелание главы правительства слушать пояснения. «Не надо комментировать. Дорабатывайте программу», – указал премьер главе минрегиона. К госпрограмме по созданию условий для эффективного и ответственного управления региональными и муниципальными финансами вопросов было меньше, хотя представленный министерством финансов документ тоже отправили на доработку. В том числе из-за того, что с ним плохо согласовывалась госпрограмма минрегиона. – В рамках госпрограммы предусматривается переход к предоставлению межбюджетных трансфертов в большей степени за счет дотаций регионам за счет сокращения доли субсидий за счет окончания реализации отдельных федеральных целевых программ, а соответственно сокращения предоставления субсидий, а также уменьшения объема трансфертов в виде дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности, – рассказал глава минфина А.Силуанов. Есть также предложение по консолидации субсидий. Существует около 100 видов межбюджетных трансфертов, что создает проблемы для их учета. «Укрупнение субсидий – это шаг вперед, – уверен министр. – Вообще, мы говорили, что в госпрограмме должна быть одна, максимум две субсидии». Пока что работа в этом направлении идет сложно, признал А.Силуанов, однако к 2020 году количество субсидий должно быть сокращено с 93 до 42. Еще одна задача госпрограммы – сокращение разницы в бюджетной обеспеченности отдельных регионов. Сегодня десятка самых бедных регионов по уровню финансового благополучия отстает от десяти самых богатых в 6-7 раз. «После того как мы применяем механизм выравнивания бюджетной обеспеченности, такая дифференциация сокращается до 1,5-2 раз», – заверил А.Силуанов.

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Квартиру с ребенком будет сложнее продать*
Министерство образования и науки РФ выступило с непопулярным предложением — вернуть практику согласования с органами опеки сделок продажи квартир, в которых прописан, хотя бы один ребенок. На сегодня согласование требуется лишь, если ребенок является собственником или входит в число совладельцев жилой недвижимости. Подобная практика уже действовала в России до 2004 года, пока Конституционный суд не вынес решение о неэффективности применения данной нормы. Возвращение же ее может грозить дополнительными проволочками при сделках купли-продажи. Стоит отметить, что ранее правительственная комиссия уже одобрила другой законопроект, который вносит изменения в статью 292 Граждан-

ского кодекса РФ. Основанием к нему послужило постановление Конституционного Суда от 8 июня 2010 г. № 13-П, который проводил проверку конституционности пункта 4 данной статьи. Законопроектом предлагается внести изменение, по которому согласие органов опеки и попечительства требуется в случаях, если в жилом помещении живут несовершеннолетние члены семьи собственника, находящиеся под опекой или попечительством.

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *20% районов страны не имеют документов терпланирования*

Подготовку документов территориального планирования будут контролировать централизованно. Накануне Министр регионального развития страны Игорь Слюняев дал распоряжение по ежедневному мониторингу подготовки генпланов в регионах. Из 1818 муниципальных районов схемы терпланирования есть только 1388. При этом из 18754 сельских поселений генеральные планы утверждены только в 7405 муниципальных образованиях. Из 22,8 тыс. муниципальных образований страны около 20% не имеют ни утвержденных, ни разработанных документов территориального планирования. Напомним, сроки подготовки документов землепользования и застройки были изменены. Теперь у муниципалитетов есть время подготовить документы, без которых невозможно провести планировку территории, перевести землю из одной категории в другую, а также выделить участок для строительства. Для утверждения генеральных планов муниципальных районов срок продлен до 30 июня 2013 года, для генеральных планов городских поселений и округов – до 31 декабря 2013 года. В тоже время для сельских поселений эти сроки продлены до 1 июня 2014 года. Ранее планировалось, что с 1 января 2013 года для тех территорий, где нет документов территориального планирования, начнут действовать ограничения на ряд действий, включая выдачу разрешений на строительство.

МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

— *Правовая служба ОКМО: итоги работы с 18 по 22 февраля*

Начато опросное голосование членов Президиума по инициативе СМО Ростовской области о внесении изменений в земельное законодательство. Обобщены материалы СМО по информатизации МО. В Минюст направлено письмо о рассмотрении проекта плана мероприятий «дорожной карты» по реализации концепции взаимодействия органов государственной власти, ОМСУ и институтов гражданского общества в сфере противодействия коррупции на период до 2014 года. В Комитет ГД по МСУ, Минрегион и Минприроды направлены поддержанные Президиумом инициативы СМО Республики Адыгея по внесению изменений в Водный кодекс.

АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ

— 11-12 апреля 2013 года в Томске состоится традиционная ежегодная конференция АСДГ «Опыт работы экономических и финансовых служб муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока»

Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с администрацией города Томска. К участию в работе конференции приглашены руководители экономических и финансовых служб администраций муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока. В мероприятии также предполагается участие представителей федеральных органов власти, профильных комитетов Государственной Думы, членов Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации. В рамках конференции планируется обсудить вопросы: увеличение доходной части бюджетов, в том числе, с учетом последних решений, принятых на государственном уровне; увеличение доходов от использования муниципального имущества и муниципальной земли; оптимизация расходов в муниципальном образовании; обеспечение сбалансированности бюджетов в сложившихся экономических условиях; взаимоотношение органов местного самоуправления с хозяйствующими субъектами; роль контрольных органов в решении финансовых проблем. Также на конференции планируется затронуть и другие актуальные вопросы экономической и финансовой деятельности муниципалитетов Сибири и Дальнего Востока.

— 16-17 апреля 2013 г. в Новосибирске в рамках выставки «Некрополь – Сибирь 2013» состоится конференция АСДГ «Перспективы развития похоронной отрасли. Развитие и защита конкуренции на локальных рынках ритуальных услуг»

В конференции запланировано участие руководителей структурных подразделений, занимающихся вопросами похоронного дела администраций муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока, а также руководителей бизнес-структур данной отрасли. Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов, Союзом похоронных организаций и крематориев и ООО «Некрополь» при поддержке Администрации Новосибирской области и мэрии города Новосибирска. На конференции планируется обсудить следующие блоки вопросов: организация похоронного дела в муниципальном образовании: функции, структура, ответственность; взаимодействие муниципалитетов с бизнес-структурами в похоронной сфере; правовые и финансово-экономические основы организации похоронного дела.

— 25-26 апреля 2013 г. в Хабаровске состоится конференция АСДГ «Задачи представительных органов местного самоуправления Сибири и Дальнего Востока на современном этапе»

В конференции предполагается участие руководителей и депутатов представительных органов муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока; государственных и муниципальных служащих, руководителей исполнительных органов власти, осуществляющих взаимодействие с представительными органами местного самоуправления; ученых, экспертов и представителей общественных объединений. Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с Думой города Хабаровска. На конференции планируется обсудить следующие актуальные вопросы, связанные

с работой представительных органов местного самоуправления: проблемы организации межбюджетных отношений; задачи представительных органов местного самоуправления, связанные с изменениями федерального законодательства и инициативами федеральных органов государственной власти; совершенствование нормативной базы муниципальных образований; совершенствование взаимодействия между представительными и исполнительными органами местного самоуправления; задачи депутатов органов местного самоуправления в сфере ЖКХ; роль представительных органов местного самоуправления в привлечении граждан к участию в местном самоуправлении. А также вопросы, связанные с работой секции АСДГ по местному самоуправлению.

— *Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ)*

ИС АСДГ подготовлены очередной [Анонс № 06/13](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших в ИС АСДГ, а также [Перечень № 763](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших и включенных в информационно-компьютерный банк АСДГ «Материалы местного самоуправления Российской Федерации» от 20.02.13.

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ОКРУГА

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

— *Жилищную проблему необходимо решать системно*

В Уфе полномочный представитель Президента России в Приволжском федеральном округе (ПФО) Михаил Бабич провел совещание по вопросу строительства жилья экономического класса и предоставления земельных участков многодетным семьям. Отметим, что эти проблемы приволжских полпред обсуждает с представителями органов власти во всех регионах ПФО. Президент России призвал всех своих представителей активно включаться в текущую работу по исполнению майских Указов, не ограничиваясь мониторингом ситуации. Во время рабочих поездок в Чувашию и Оренбург полпред Президента обсудил все существующие проблемы по строительству жилья экономкласса и обеспечению земельными наделами многодетных семей, а на первом заседании Комиссии при Президенте РФ по мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития М.Бабич предложил расширить формы поддержки семей, воспитывающих трех и более детей. На сегодняшнем совещании М.Бабич отметил: «В рамках поручений Президента России несколько изменился подход к решению жилищной проблемы. Если сначала мы должны были обеспечить каждую многодетную семью земельным участком, в том числе для строительства собственного жилья, то теперь Глава государства поручил рассмотреть возможность использовать и другие варианты обеспечения жильем. В числе альтернативных форм – получение жилья по социальному найму и льготная ипотека. Сейчас мы рассматриваем возможности каждого региона и будем создавать механизмы для того, чтобы люди смогли сами выбрать наиболее подходящую форму поддержки». Как подчеркнул приволжский полпред: «Обеспеченность жильем является мощнейшим стимулом для решения демографических проблем. Помимо основных факторов, семья, которая планирует рождение третьего, четвертого и более детей, должна иметь возможность улучшить свои жилищные условия. Если жить негде, и нет перспективы, то трудно рассчитывать на то, что в семьях будут рождаться

дети». Приоритетной государственной задачей является и увеличение жилищного строительства, и в том числе жилья экономического класса. М.Бабич в разговоре с журналистами так охарактеризовал эту работу в регионах Приволжья: «Мы находимся в самом начале пути. Сегодня возможность массово строить жилье экономкласса имеет только Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, которому предоставлено право проводить аукционы на понижение цены. То есть участок земли предлагается застройщику по нулевой ставке с обязательством этого застройщика ввести жилье по определенной цене. Пока это право дано только одной организации. В регионах сегодня идет работа по инвентаризации земель, которые попадут в земельный банк данных субъектов Федерации и которые могут быть потенциально представлены на аукцион для застройки жильем экономкласса. Это будет сделано, как только примут соответствующий Федеральный закон. Сейчас этот закон рассмотрен Государственной Думой в первом чтении, и мы вместе с депутатами поработаем, чтобы ускорить процесс окончательного принятия закона». Как отметил приволжский полпред: «Регионы находят сегодня возможность помогать застройщикам, подводя коммунальные инфраструктуры, создавая социальную инфраструктуру за счет областных бюджетов. В этом случае застройщик принимает на себя обязательства по снижению цены до уровня, установленного Минрегионом для каждой конкретной территории. Наша задача в 2013 году и нормативно правовую базу сформировать, и в организационном плане выйти на массовое строительство такого жилья. Как только начнем много строить, пойдет снижение цены, увеличится спрос. Тогда люди смогут за адекватные деньги покупать и улучшать свои жилищные условия». М.Бабич подчеркнул, что в каждом регионе Приволжья ситуация со строительством жилья экономкласса отличается в деталях, но по существу эту проблему нужно решать системно на уровне всех регионов России.

НОВОСТИ РЕГИОНОВ

Республика Башкортостан

— *Муниципалитеты имеют резерв для повышения самодостаточности*

Около 12,1 млрд руб. поступило в консолидированный бюджет Башкортостана от использования и продажи государственного и муниципального имущества, сообщил на заседании коллегии Минземимущества руководитель ведомства Рамиль Искужин. Из них в бюджет Башкортостана зачислено 4906 млн руб. — В бюджеты муниципальных образований в 2012 году перечислено более 7 млрд руб., — сказал министр. — Это 25% общего объема налоговых и неналоговых доходов местных бюджетов. Более эффективное управление имуществом потенциалом позволит повысить финансовую самодостаточность муниципальных образований, уверен глава Минземимущества. — Многие муниципальные образования дотационны, и наша задача — использовать имущественные возможности и земельный потенциал для того, чтобы минимизировать субсидии. Резервы есть, — подчеркнул министр. Госимущество республики имеет остаточную стоимость 88 млрд руб., имущество муниципальных образований — 132 млрд руб. На территории Башкортостана работают 184 ГУПа и 101 хозяйственное общество с участием республики, 898 государственных учреждений. В районах и городах имеется 81 хозяйственное общество с

участием муниципалитетов. Зарегистрировано 539 МУ-Пов и 5768 муниципальных учреждений. Земельный фонд составляет 14,3 млн гектаров. Из них 6 млн гектаров — неразграниченные земли. В хозяйственный оборот необходимо вовлечь максимально возможное количество земельных участков, подчеркнул Р.Искужин.

Совет муниципальных образований

— *В Башкирии изучают варианты наполнения бюджетов муниципальных образований*

Принципы формирования доходной части бюджетов муниципальных образований стали предметом обсуждения на заседании Правления Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Башкортостан» (АСМО РБ) под председательством главы АСМО РБ Сергея Молчанова. В работе заседания приняли участие Руководитель Администрации Президента Башкортостана Владимир Балабанов, министр финансов республики Рузалия Хисматуллина, министр земельных и имущественных отношений РБ Рамиль Искужин, представители Администрации Президента РБ, Министерства экономического развития РБ, Агентства по территориальному развитию республики и члены Правления АСМО РБ, сообщила пресс-секретарь Ассоциации Галина Феоктистова. На повестку дня были вынесены вопросы, требующие коллегиального решения. В числе первых — принципы формирования доходной части бюджетов муниципальных образований. Как напомнил С.Молчанов, Президентом республики была поставлена задача о пересмотре принципов и подходов к формированию бюджетов муниципальных образований с учетом возможностей самообеспеченности бюджетов. Для ее решения создана межведомственная комиссия по увеличению доходного потенциала бюджетов муниципальных образований и республики, к очередному заседанию которой муниципалитеты намерены представить свои рекомендации и предложения. С некоторыми из этих предложений участников заседания ознакомили представители городов Октябрьский и Стерлитамак. В частности, было предложено регулировать оставляемый в муниципалитете процент налога на доходы физических лиц (НДФЛ) в зависимости от численности жителей, а также установить стопроцентный доход в местный бюджет от налогов, поступающих от малого и среднего бизнеса с учетом упрощенной системы налогообложения. Увеличению бюджета будет способствовать и передача госпошлин на регистрацию транспортных средств и штрафы в муниципалитеты, определенный процент отчислений от ряда других налогов, считают представители муниципалитетов. Своим мнением на этот счет поделилась министр финансов республики Рузалия Хисматуллина, которая уточнила, что размер НДФЛ регулируется законодательством РФ, и по норме муниципальные образования должны получать 20 процентов от этого налога. В республике исключительно по норме получают только города Уфа, Стерлитамак и Салават. Для других населенных пунктов этот налог распределяется дополнительно по разным формам расчета в зависимости от их потенциала. В итоге 42 муниципалитета уже получают все 100 процентов НДФЛ. И, вполне возможно, действующий расчет может совпасть с предложенной схемой. Кроме того, над увеличением доходной части местных бюджетов на республиканском и федеральном уровнях идет постоянная работа. В итоге дополнительные доходы в виде налогов, переданных муниципалитетам по единому и дополнительным нормативам, составили в 2012 году 8,3 млрд

руб., что в 1,8 раза превышает уровень 2011 года. Несмотря на это дефицит местных бюджетов растет — по прогнозам к январю 2014 года он превысит 8 млрд руб. Заслушав и обсудив представленные инициативы, по предложению Руководителя Администрации Президента РБ Владимира Балабанова решено создать рабочую консультативную группу с участием Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Башкортостан». Коллегиально до апреля необходимо будет выработать конкретные предложения для внесения их в Правительство Российской Федерации. Вторым вопросом повестки дня заседания стало взаимодействие администраций муниципальных образований республики с территориальными органами Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, осуществляющими решение связанных с землей и имуществом вопросов. Между тем, согласно Конституции Российской Федерации, 131-му Федеральному закону, а также уставам муниципальных образований владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности, относятся к вопросам местного значения. Как сообщил С.Молчанов, территориальные органы (комитеты по управлению собственностью — КУСы) Минземимущества республики действуют на основании Соглашений по вопросам управления и распоряжения имуществом. Исключением являются город Уфа, Иглинский и Уфимский районы, при администрациях которых действуют специализированные комитеты. Для прояснения ситуации в данной сфере исполнительным аппаратом Совета проведен мониторинг деятельности КУСов, который выявил неисполнение значительной части переданных им функций по указанным Соглашениям. Учитывая это, а также то, что порядка 80% земель и имущества находится в муниципальной собственности, ряд муниципальных образований вышел с инициативой передать функции КУС в ведение муниципалитетов. Вместе с тем далеко не все разделяют эту точку зрения, прежде всего, по финансовым причинам. Главное, считают противники создания собственных комитетов по управлению муниципальной собственностью, — чтобы территориальные органы Минземимущества несли ответственность за принятые ими решения и координировали свои действия с муниципалитетами. Поэтому вопрос и был вынесен на общее обсуждение. О взаимодействии территориальных подразделений Минземимущества с администрациями муниципальных образований рассказал министр земельных и имущественных отношений республики Рамиль Искужин. Он согласился с тем, что есть недостатки в работе комитетов. И за предыдущий год было сделано немало для устранения этих недостатков — проведено 15 комплексных проверок КУСов, выездные кустовые совещания, благодаря четкой координации действий все 60 КУСов перевыполнили свои бюджетные обязательства. Рамиль Искужин заявил, что, если муниципалитеты выросли настолько, что могут самостоятельно и квалифицированно управлять собственностью, наверное, надо пойти им навстречу. Однако логика подсказывает сохранить прежнюю структуру Минземимущества, так как она позволяет выстроить эффективную систему управления земельными и имущественными ресурсами республики, создать единообразный подход к их использованию. Заслушав разные точки зрения, участники заседания пришли к выводу, что данный вопрос требует дополнительного изучения. Также участники заседания обсудили новый формат проведения ежегодного конкурса «Лучшее

муниципальное образование Республики Башкортостан» и утвердили план работы Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Башкортостан» на 2013 год с учетом предложений и замечаний.

Республика Дагестан

Махачкала

— Президент Дагестана Рамазан Абдулатипов и глава Махачкалы Саид Амиров обсудили вопросы развития столицы республики

На ней были обсуждены вопросы социально-экономического развития, коммунального хозяйства, благоустройства, усовершенствования предоставления государственных и муниципальных услуг в электронном виде (электронное правительство), создание геоинформационной системы (ГИС), другие вопросы, связанные со статусом столицы, поднятием качества жизни населения, нехваткой в городе социальных объектов. Беседа прошла в конструктивном русле, по всем проблемам развития столицы республики в современных условиях было найдено понимание. Глава Махачкалы С.Амиров отметил, что столица республики является донором для вышестоящих бюджетов. Махачкала ежегодно перечисляет в Правительство региона 6-7 млрд руб. Решать наиболее острые вопросы с обеспеченностью детскими садами, школами, больницами можно, если эти средства частично будут возвращаться городу. Глава города также заверил руководителя республики, что будет использован весь экономический и человеческий потенциал столицы для решения поставленных задач по ускоренному развитию и стабилизации общественно-политической ситуации в Республике Дагестан. Президент республики Р.Абдулатипов подчеркнул, что в решении крупных социальных и инфраструктурных вопросов Махачкале будет уделяться серьезное внимание. Было также озвучено пожелание руководства республики в ближайшее время встретиться с активом города Махачкалы.

Республика Татарстан

Набережные Челны

— Старший по дому – гарант стабильности и порядок

Мэр города Василь Шайхразиев встретился со старшими по домам Комсомольского района. Во встрече приняли участие председатели многоквартирных домов Комсомольского района, заместитель руководителя Исполкома Айрат Зайнуллин, глава района Ильяс Мухаметов, председатель некоммерческой организации «Ассоциация старших по домам» Альфия Романова, директора управляющих компаний и другие. В Комсомольском районе, благодаря сформированному и действующему институту старших по домам решаются актуальные вопросы содержания жилого фонда. Старшие по домам принимают участие в снятии показаний общедомовых приборов учета, а также в подписании актов приемки работ по капитальному ремонту. В Совет общестности входят 24 самых активных из старших по домам. На сегодняшний день совместно с управляющими компаниями и домовыми комитетами они проводят работу по снижению общедомовых нужд (ОДН). В ходе встречи В.Шайхразиев отметил, что за последние три месяца ОДН по городу снизился более чем наполовину. «Именно в Комсомольском районе есть несколько домов, где ОДН снижен до минимума. В этом направлении положительный результат достигнут благодаря формированию института старших по домам, вашей активной работе и сознательности наших граждан,

собственников жилья. Но, в тоже время, у нас остается огромный фронт работы по дальнейшему снижению ОДН. Мэр города отметил, что такие встречи со старшими по домам проводятся не случайно. «Мы после каждой встречи со старшими по домам подводим итоги и принимаем решения. В дальнейшем такие встречи будем проводить ежеквартально. Наша задача – вывести все дома города в так называемую «зеленую» зону по ОДН». Также в Комсомольском районе ведется активная социальная работа старших по домам. Доброй традицией стало проведение по их инициативе праздников двора. Особую активность в прошлом году проявил дом 15/10 в пос. ЗЯБ. Здесь прошли праздники для будущих первоклассников, для первостроителей города с чаепитием для всего двора, подарками, поздравлениями и творческими номерами. Такие события сближают людей, устанавливают добрососедские отношения.

Республика Тыва

— *В Тыве оценивают долгосрочные перспективы по разработке схем теплоснабжения городов и поселений*

В Тыве начата разработка схем теплоснабжения городов и поселений на период до 2028 года. Минпромэнерго республики провело рабочее совещание по данному вопросу, сообщила сегодня в Кызыле пресс-служба правительства республики. По словам главы этого ведомства Романа Кажин-оола, к концу 2013 года намечается создать схемы теплоснабжения как минимум пяти населенных пунктов Тувы, где в настоящее время имеются системы централизованного отопления – это города Ак-Довурак, Кызыл, Шагонар, а также райцентры – Хову-Аксы и Чаа-Холь. В дальнейшем такие схемы обязаны иметь все поселения. Пока наиболее близок к цели только главный город Тувы – Кызыл, уже через два месяца он будет готов предъявить правительству региона проект схемы теплоснабжения, разрабатываемый ЗАО ГП «Сибгипрокоммунэнерго». Проблемы теплоснабжения для города очень актуальны – сегодня он испытывает острый дефицит всех видов энергии, включая тепловую, что серьезно сдерживает его экономический рост. Нехватка тепла составляет сейчас в Кызыле более 150 Гкал/час. Схема города предусматривает два варианта решения проблемы энергодефицита для него – это строительство нового источника генерации ТЭС-2 или реконструкция существующей Кызылской ТЭЦ с добавлением еще одного энергоблока. Все схемы придется разрабатывать практически с чистого листа, поскольку документы советского периода безнадежно устарели. Кроме того, в большинстве случаев они создавались с привязкой к крупным промышленным предприятиям, которых сегодня не существует, а оставшиеся после них энергетические мощности не соответствуют сложившимся объемам потребления. Новые схемы должны дать четкое понимание, в каких направлениях и на каком качественном уровне будет развиваться коммунальная инфраструктура городов и сел, обеспечивающая в свою очередь новое качество жизни их жителям. Р.Кажин-оол призвал глав муниципалитетов ускорить работу по подготовке схем теплоснабжения. Без них невозможно планировать какое бы то ни было строительство, избежать хаотичности в размещении объектов и точно определять стратегические ориентиры развития территорий. В министерстве создана рабочая группа по разработке схем теплоснабжения.

— *Глава Тувы призвал муниципалитеты избавиться от бесхозных объектов*

Глава Тувы Шолбан Кара-оол поставил перед органами местного самоуправления задачу очистить территории городов и районов от развалин и заброшенных недостроенных объектов. Пресс-служба правительства республики сообщает, что в регионе таких объектов не менее 700 – большинство из них появились после развала советской системы хозяйствования, банкротства сельскохозяйственных и промышленных предприятий. Часть заброшенных объектов «является плодами бесхозяйственности уже новых времен, когда новые собственники, не рассчитав своих сил и возможностей, вынуждены были отказаться от реализации намеченных планов», отмечается в сообщении. «По мнению главы республики, готовясь к празднованию 100-летия единения Тувы и России, нельзя допустить, чтобы внешний вид населенных пунктов напоминал места недавних сражений», – говорится в пресс-релизе. Предполагается, что там, где это возможно, будут найдены собственники объектов, которые либо приведут их в надлежащий вид, либо передадут в муниципальную собственность. Бесхозные же объекты, считает Ш.Еара-оол, в случае возможности их восстановления, нужно отдать тем, кто сможет это сделать. То, что не поддается восстановлению, необходимо снести. Отмечается, что примеры рационального использования таких объектов в регионе имеются – жители отдаленного поселка У-Шынаа Тес-Хемского района на собственные средства отремонтировали бывший гараж, превратив его во вместительный поселковый Дом культуры, в дальнейшем получив поддержку республиканских властей. Координацией работы по вовлечению бесхозных объектов в хозяйственный оборот поручено заняться в течение 2013 года министерству земельных и имущественных отношений республики. Столетие единения Тувы и России будет отмечаться в 2014 году – в апреле 1914 года император Николай II по обращению правителей пяти хошунов Урянхайского края, как тогда называлась Тува, принял под российское покровительство население края. В этом же году была заложена будущая столица Тувы Кызыл, первоначально названная Белоцарском.

Чувашская Республика

— *Глава региона поднял вопрос об укрупнении муниципальных образований*

В Чувашии может начаться процесс укрупнения муниципальных образований. Мнение о необходимости укрупнения высказал глава Чувашии Михаил Игнатьев, выступая с посланием Государственному совету республики. При этом руководитель региона даже выделил первых претендентов на объединение. М.Игнатьев, мотивируя свою позицию, подчеркнул, тема деятельности органов местного самоуправления «является одной из самых актуальных». От эффективного исполнения муниципалитетами своих полномочий во многом зависит «социальное самочувствие населения». При этом глава Чувашии констатировал, что администрации и главы сельских поселений «не всегда справляются с решением насущных проблем». «Как правило, в муниципалитетах слабая ресурсная база, невысокий кадровый потенциал, в поселениях изношена система коммунальной инфраструктуры, требуют капитального ремонта социальные объекты. Считаю, что настало время органам местного самоуправления рассмотреть вопрос об укрупнении муниципальных образований. В современных условиях возрастает роль экономически

успешных муниципалитетов, способных выступить локомотивами развития территорий», – аргументировал М.Игнатьев. Глава Чувашии уверен, что укрупнение муниципальных образований является «отражением объективных экономических и демографических тенденций». Было особо подчеркнуто, что данный процесс «следует проводить с широким обсуждением, учитывая мнение граждан и не ущемляя их права». «В случае принятия решения об укрупнении, качество и доступность муниципальных и государственных услуг населению должны не только сохраниться, но и повыситься. Для этого на базе модельных библиотек будут созданы многофункциональные центры, работающие по принципу «одного окна», – сказал М.Игнатьев. В ходе сессии, комментируя решение правительства республики о создании единой системы водоснабжения для Чебоксар и Новочебоксарска, глава Чувашии коснулся и темы объединения данных двух городов. В частности, «сближению» муниципалитетов способствует строительство нового жилого микрорайона «Новый город», где планируется возвести более 1 млн кв. метров жилья. «С учётом строительства проекта «Новый город», в реальности-то Чебоксары с Новочебоксарском объединятся», – считает Михаил Игнатьев, подчёркивая, что в связи с развитием территорий встал вопрос о формировании единой системы водоснабжения и водоочистки. Отметим, что в ходе сессии прозвучало мнение о том, что можно объединить не только Чебоксары и Новочебоксарск, но и присоединить к ним посёлок Кугеси (Чебоксарский район). Напомним, многие эксперты уверены, что объединение Чебоксар и Новочебоксарска – вопрос времени. Значительную роль в этом процессе отводят строящемуся между двух муниципальных образований «Новому городу». Этот масштабный проект получил федеральную поддержку. 2 марта 2008 года прошёл референдум по объединению Чебоксар и Новочебоксарска. 60% новочебоксарцев высказались «против», 75% чебоксарцев «за», объединение не состоялось. Отметим, что ранее активно в Чувашии также на уровне правительства обсуждались вопросы развития Чебоксарской агломерации, которая включает города Чебоксары, Новочебоксарск, Чебоксарский, Моргаушский, Марпосадский и Цивильский районы.

Алтайский край

Барнаул

— *Строительство мансард – дело перспективное*

На совещании у Игоря Савинцева рассматривались вопросы мансардного строительства как одного из направлений ремонта старого жилого фонда. Сегодня капитальный ремонт старых домов обходится городу в десятки миллионов рублей. Есть ли способ и жилье отремонтировать, и не ввергнуть собственников и городской бюджет в непомерные расходы? По мнению председателя комитета по строительству, архитектуре и развитию города Антона Воробьева, выходом из ситуации могла бы стать реконструкция многоквартирных жилых домов путем надстройки мансардного этажа. – Инвестиции в дополнительную жилую площадь при надстройке мансардного этажа позволяют частично или полностью покрыть затраты собственников помещений на замену внутренних инженерных сетей, замену оконных и дверных блоков, утепление и ремонт фасадов, ремонт кровель и стропильной системы, а также капитальный ремонт мест общего пользования, – считает А.Воробьев. На территории города уже имеется опыт реконструкции многоквартирного дома путем над-

стройки мансардного этажа с оформлением всех необходимых документов и разрешения на строительство. В 2012 году обществом «НИО «Мансард» при активном участии органов местного самоуправления были проведены все необходимые работы по подготовке разрешительной документации для реконструкции многоквартирного дома путем надстройки мансардного этажа. Было получено 100% согласие собственников помещений на реконструкцию жилого дома, выполнено обследование здания, разработана проектная документация и в установленном порядке разрешение на реконструкцию путем строительства мансардного этажа. В период строительства мансардного этажа были выполнены работы по капитальному ремонту инженерных внутридомовых сетей, установке приборов учета, капитальному ремонту фасадов здания, ремонту подъездов с заменой оконных блоков и благоустройству прилегающей территории. В декабре 2012 было получено разрешение на ввод в эксплуатацию мансардного этажа. Общая площадь жилых помещений мансардного этажа составила 304,2 кв. метра, с размещением на мансардном этаже восьми квартир. Себестоимость одного квадратного метра составила 25 тыс. руб. В настоящее время осуществляется подготовка исходных данных для проектирования и разрешительной документация для реконструкции трех многоквартирных жилых домов с целью надстройки мансардных этажей. Стоит отметить, что опыт соседних городов в сооружении мансард скромнее барнаульского. Так в г.Новосибирске реконструкция с надстройкой мансардного этажа проводится только по одному многоквартирному дому. Аналогичная ситуация в Кемерово. Городские власти Барнаула считают строительство мансард делом перспективным. На протяжении последних трех лет комитетом жилищно-коммунального хозяйства совместно с администрациями районов города и управляющими компаниями проводилась работа, направленная на создание условий для осуществления мансардного строительства. В частности, был определен перечень жилых домов, нуждающихся в капитальном ремонте кровельной и стропильной системы, в том числе путем осуществления мансардного строительства (более 250 многоквартирных домов); были проведены общие собрания с собственниками более 100 многоквартирных жилых домов, расположенных во всех районах города Барнаула. На нескольких домах было достигнуто предварительное согласие собственников. Глава администрации города И.Савинцев поручил комитету жилищно-коммунального хозяйства рассмотреть возможность строительства мансардных этажей на домах, подлежащих капитальному ремонту с выполнением работ в рамках частно-муниципального партнерства.

Камчатский край

Петропавловск-Камчатский

— *В столице Камчатки начали инвентаризацию общедомового имущества*

Управляющие компании Петропавловска-Камчатского обследуют места общего пользования городского жилого фонда. Настоятельную рекомендацию провести инвентаризацию имущества всех многоквартирных домов дал руководителям городских управляющих компаний глава администрации Алексей Алексеев, сообщили в пресс-службе мэрии. Совместно с инициативными группами жильцов или советами домов специалисты компании должны обследовать и сверить с имеющимися данными

площади лестниц, межквартирных лестничных площадок, коридоров, «колясочных» и тамбуров. «Детальная инвентаризация позволит точно определить площадь общедомового имущества каждого дома. Это необходимо сделать для того, чтобы впоследствии горожане знали, за что в их квитанциях за услуги ЖКХ будет выставлена та или иная плата за ОДН», – сказали в мэрии. Как раз строки за ОДН в последних счетах за январь и вызвали больше всего вопросов у жителей Петропавловска. Например, некоторым людям предлагалось заплатить за отопление в подъезде, в котором нет батарей.

Краснодарский край

Краснодар

— *Общественный транспорт выйдет на европейский уровень*

В течение двух лет Краснодар ждет стопроцентная модернизация городского общественного транспорта. Об этом на состоявшемся на минувшей неделе на пятидесятом заседании Совета директоров заявил глава Краснодара Владимир Евланов. По его словам, коренное обновление и модернизация городского общественного транспорта будут проведены на условиях софинансирования федерального, краевого и муниципального бюджетов. Как отметил глава города, на улицах Краснодара останутся только трамваи и троллейбусы европейского уровня, оборудованные кондиционерами. Планируется также расширение сети маршрутов пригородного и городского пассажирского транспорта, сокращение интервалов движения пассажирского транспорта в час-пик до 5-6 минут. Будут построены 16 км трамвайных и 21 км троллейбусных линий, 700 остановок общественного транспорта будут оборудованы электронными информационными табло. Процесс модернизации затронет и частных перевозчиков. В 2012 году, по словам мэра, удалось заменить более 500 старых микроавтобусов на современные и комфортабельные. «Значительно выросли объемы ремонта городских автотрасс в связи с выделением дополнительных средств из городского и краевого бюджетов», – подчеркнул В.Евланов. Так, в 2012 году объем финансирования целевой программы ремонта автомобильных дорог местного значения превысил 1 млрд руб. В перечне выполненных работ – более 100 объектов. На ремонт проездов к территориям многоквартирных домов и жилым микрорайонам в этом году предусмотрено 375 млн руб.

— *Город в 2012 году сохранил высокие темпы экономического роста*

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг крупных и средних промышленных предприятий Краснодара в 2012 году вырос по сравнению с 2011 годом на 13% – до 189,3 млрд руб. (в действующих ценах). — Эти результаты — заслуга предприятий, занятых производством электрического, электронного и оптического оборудования, транспортных средств, нефтепродуктов, машин и оборудования, металлических изделий, пищевых продуктов. Их доля составляет почти 64% от общего объема отгруженной промышленной продукции, — сообщил В.Евланов в ходе пятидесятого заседания Совета директоров на общественных началах. За пять прошедших лет, подчеркнул глава города, объем произведенной в Краснодаре промышленной продукции вырос в 2,3 раза. По итогам 2012 года сальдированная прибыль крупных и средних предприятий города составила 58,6 млрд руб., что на 36,1% больше, чем годом ранее. Объем инвестиций в основной капитал ком-

паний превысил 143 млрд руб., это на 5% больше, чем в 2011 году. В прошлом году продолжилось наращивание объемов жилищного строительства. Впервые ввод жилья в Краснодаре превысил 1,5 млн квадратных метров. Большая часть в этом объеме — 85% — приходится на многоквартирные дома. Всего же, начиная с 2008 года, в Краснодаре введено в эксплуатацию 5,6 млн кв. метров жилья. Также динамично развивается и потребительская сфера города. Оборот розничной торговли в 2012 году вырос почти на 15%, общественного питания — на 10,5%, объем платных услуг населению — почти на 2%. Объем услуг, оказанных транспортными предприятиями города, составил 83 млрд руб., что в действующих ценах на 9,8% выше уровня 2011 года. Объем услуг связи достиг 30,4 млрд руб., темп роста — 107,9%. Не таким благополучным, по словам В.Евланова, оказался 2012 год для сельского хозяйства. Объемы отгруженной продукции в этой отрасли снизились на 16% до 2,9 млрд руб. На ситуацию повлияла эпидемия африканской чумы свиней, которая сократила их поголовье больше чем на 80%. Однако агропромышленные предприятия города продолжили модернизацию производственных мощностей. В 2012 году в агропромышленном секторе города компаниями внедрено новое оборудование и приобретена современная сельхозтехника на 47 млн руб.

Красноярский край

— *Из краевого бюджета территориям края направлено 1,8 млрд руб. в рамках целевой программы содействия органам местного самоуправления*

В министерстве финансов края подвели итоги реализации долгосрочной целевой программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления в Красноярском крае» в 2012 году. Программа работает на конкурсной основе и направлена на финансовую поддержку местных бюджетов, а также стимулирование местных властей к повышению эффективности своей работы. Она включает несколько мероприятий: создание условий функционирования муниципальных объектов, развитие и модернизацию улично-дорожной сети, благоустройство территорий, содействие развитию налогового потенциала и ряд других. Общий объем финансирования по всем направлениям в прошлом году составил 1,8 млрд руб. Над предложениями по распределению средств субсидии весь год работала специальная комиссия, состоящая из членов Правительства и депутатов Законодательного Собрания края. Наибольший объем субсидий был направлен на возмещение расходов, связанных с созданием безопасных и комфортных условий работы объектов муниципальной собственности, развитие муниципальных учреждений – 542 млн руб. В десяти городах и 36 районах края были построены, реконструированы и отремонтированы школы, детские сады, больницы, спортивные сооружения, учреждения культуры, объекты ЖКХ, для некоторых учреждений приобретены основные средства и материальные запасы. 516 млн руб. выделено на финансирование расходов местного бюджета, связанных с соблюдением требований действующего законодательства. В результате мероприятий в 59 территориях края исполнены предписания надзорных органов. Устранение нарушений законодательства позволило обеспечить надлежащую работу 359 учреждений образования, 48 учреждений здравоохранения, 68 учреждений культуры и спорта. В трех муниципальных образованиях ликвидированы несанкционированные свалки. Субсидии на развитие и мо-

дернизацию улично-дорожной сети в объеме 463 млн руб. были распределены между 85 муниципальными образованиями края. В результате проведенных работ в 2012 году на эти средства отремонтировано 128,2 км улично-дорожной сети. Кроме того, проложено 350 метров тротуаров из брусчатки, завершён ремонт моста протяженностью 16,1 п.м. «Цель программы состоит не только в финансовой поддержке местных бюджетов. Главенствующая задача – подтолкнуть территории к развитию, придать новый импульс работе на результат, – отметил министр финансов края Роман Одинцов. – Опыт прошлых лет показал, насколько эффективно местные власти могут использовать бюджетные средства: по большинству программных мероприятий фактические результаты превышают плановые значения. И это не просто цифры, а позитивные изменения для конкретного села, города, района, улучшение качества жизни населения».

Дудинка

— В муниципалитете подведены итоги минувшего спортивного года

Состоялось ежегодное расширенное совещание «Итоги деятельности органов местного самоуправления в сфере физической культуры и спорта за 2012 год». Участниками встречи стали специалисты профильных служб городской и районной администраций, депутаты Горсовета, руководство и тренерский состав МАУ «Дудинский спортивный комплекс», преподаватели физической культуры школ Дудинки. Вёл совещание заместитель председателя Дудинского городского Совета депутатов Павел Морозов. На обеспечение деятельности спортивных учреждений Дудинки в 2012 году было направлено 69 млн руб. Дети, подростки, студенты Таймырского колледжа бесплатно тренируются в спортивных секциях по восьми направлениям. Во всех учреждениях, входящих в Дудинский спортивный комплекс: плавательном бассейне «Нептун», фитнес-центре «Чайка», Доме спорта и Центре силовых видов спорта, люди с ограниченными физическими возможностями занимаются также на бесплатной основе. Подводя итоги совещания, П.Морозов оценил степень выполнения задач в спортивной отрасли как высокую и рассказал о планах развития в 2013 году.

Красноярск

— В городе вводят новые нормативы уборки улиц

Об этом сообщили в ходе пресс-конференции руководитель департамента городского хозяйства администрации Красноярск Олег Гончаров и директор муниципального автотранспортного предприятия Павел Креско. Так, в связи с введением новых нормативов во время уборки дорожного полотна будут перекрываться городские улицы. В частности, на один-два часа будут перекрываться для проезда транспорта второстепенные улицы. «Общей дорожной обстановке в городе это никак не навредит, планируем перекрывать в общем-то небольшие участки», — рассказал П.Креско. Еще одно нововведение готовящихся нормативов — уборка дорог по четным и нечетным сторонам улиц. Водителей, которые паркуют свои автомобили по краям улиц, заранее будут предупреждать об уборке на конкретной стороне дороги. По мнению О.Гончарова, данное нововведение будет достаточно эффективным: «В период уборки определенная сторона улицы будет свободна от припаркованных машин. С автомобилистами, которые будут игнорировать объявления, мы проведем отдельную работу. Запишем номера, найдем хозяина, будем разбираться».

— Департамент городского хозяйства добивается пересмотра правил парковки автомобилей

Департамент городского хозяйства Красноярск добивается пересмотра правил парковки автомобилей. Недавно состоялась пресс-конференция, посвященная проблемам и перспективам уборки улиц. Директор «Специализированного автотранспортного предприятия» Павел Креско и руководитель департамента городского хозяйства Красноярск Олег Гончаров рассказали о текущем положении дел и ближайших планах. Муниципальные работники говорят, что у города есть 390 единиц снегоуборочной техники. С учетом сезонности комбинированные машины переоборудуются из комплектации «Зима» в «Лето». В 2011 году мэрия приобрела 60 спецмашин, в прошлом году и этом техника не покупалась. Как сообщил директор «САТП» П.Креско, на дороги выходит вся имеющаяся техника, если машина возвращается на базу с поломкой, то ее ремонтируют и отправляют снова в линию. При неблагоприятных погодных условиях, снегопаде, муниципалитет заключает договоры с частными предприятиями, чья техника также очищает улицы от снега. Как сообщил руководитель департамента городского хозяйства Красноярск О.Гончаров, в течение года департамент городского хозяйства сделает оценку, есть ли необходимость в приобретении новой техники. Главное нововведение – для того, чтобы спецтехника могла беспрепятственно чистить улицы от снега, планируется ужесточить правила парковки автомобилей. Чиновники в ближайшие недели приступят к согласованию и утверждению новых стандартов уборки улиц. «Нормативы уборки улиц были разработаны еще в 1991 г. Иркутским институтом жилищно-коммунального хозяйства. Сегодня мы ведем работу с департаментом городского хозяйства над новыми нормативами. Они, в принципе, уже готовы, будут утверждаться – именно в рамках уборки улиц в зимний период», — рассказал П.Креско. Одно из радикальных изменений коснется парковок - появится норматив «Четная и нечетная сторона», как это практикуется на Западе. П.Креско: «Мы будем выезжать совместно с ГАИ и размещать знаковую информацию, что «данная сторона будет убираться с 18 или 21 часа, просьба не парковать машины». В первую очередь приоритет будет даваться правой стороне, где проходит городской транспорт. Для того, чтобы подготовить город, люди могли спокойно переезжать, двигаться на работу. Будем пробовать это вводить». По словам П.Креско, спецтехника не очищает те участки дорог, где припаркованы автомобили, чтобы не повредить имущество – его объезжают стороной. Зачастую автовладельцы не дают снегоуборочной машине выполнять свою работу – водители сидят в автомобилях и не реагируют на сигналы, просьбы отъехать в другое место. Руководитель департамента городского хозяйства администрации Красноярск О.Гончаров заявил: «Если горожане будут ставить свои машины на обочинах, они должны понимать, что это сторона не будет убрана. А как убрать этот автомобиль? Через ГИБДД, через административную комиссию – пока процедура достаточно сложная. Единицы горожан не понимают. Но мы знаем номер автомобиля, найдем через него хозяина и будем с ним уже персонально работать».

Лесосибирск

— Город отметил 38 лет со дня своего основания

Торжественное мероприятие прошло в Лесосибирском городском драматическом театре «Поиск». На праздновании Дня основания города присутствовали полномочный

представитель Губернатора края в Приенисейском округе Юрий Захаринский, и.о. главы города Зинур Гималтьдинов, глава администрации Андрей Хохряков, почётные жители города, депутаты городского Совета, сотрудники администрации, руководители предприятий и учреждений города. Ю.Захаринский от имени Губернатора края поздравил лесосибирцев с праздником и пожелал городу дальнейшего уверенного развития. «Основа благополучия Лесосибирска – предприятия лесоперерабатывающей отрасли. И очень важно сегодня сохранить доброе имя лесной столицы края, привлечь новых партнёров, инвесторов, продолжить работу на повышение благосостояния города и края», – отметил полпред Губернатора.

Пермский край

— *Руководители муниципальных учреждений обязаны рассказать о своих доходах*

Федеральным законом №280-ФЗ действие антикоррупционных норм распространено на ряд новых субъектов. Подробности сообщил заместитель Кунгурского городского прокурора Ирина Лобанова. Так, статья 275 Трудового кодекса РФ в новой редакции возлагает обязанности на руководителей государственных (муниципальных учреждений) ежегодно представлять сведений о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера. При этом обязанность представить вышеуказанные сведения распространяется также на лиц, поступающих на указанные должности, т.е. при поступлении на работу. Порядок представления указанных сведений устанавливается для должностей государственного учреждения субъекта Российской Федерации – нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, должностей муниципального учреждения – нормативным правовым актом органа местного самоуправления. Аналогичные положения внесены законодателем и в Федеральный закон «О противодействии коррупции». Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителей государственных (муниципальных) учреждений, а также лиц, претендующих на их замещение, отнесены к информации ограниченного доступа. Непредставление гражданином при поступлении на указанную должность сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, либо представление им заведомо недостоверных или неполных сведений является основанием для отказа в приеме указанного гражданина на должность руководителя государственного (муниципального) учреждения. Невыполнение обязанности по представлению вышеуказанными лицами сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, является правонарушением, влекущим увольнение его с должности в государственном (муниципальном) учреждении. В соответствии со статьей 4 №280-ФЗ руководители государственных (муниципальных) учреждений представляют сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, начиная с доходов за 2012 год.

— *Муниципалитеты края сами определяют размер налоговой льготы на период возведения жилья на участках для многодетных*

Краевое министерство по управлению имуществом и земельным отношениям предложит муниципалитетам установить налоговую льготу на период возведения жилья на участках для многодетных семей. Власти муниципальных

образований самостоятельно определяют срок действия льготы и ее размер. Ряд многодетных семей отказались от получения участков в связи с тем, что после государственной кадастровой оценки земель существенно вырос налог на землю. «Мы считаем, что ничто не мешает муниципалитетам вообще установить ставку «0» на период строительства домов. Готовы помогать, консультировать», – отметил заместитель министра по управлению имуществом и земельным отношениям Николай Гончаров.

Пермь

— *Реформирование местного самоуправления должно обсуждаться максимально гласно*

Возвращение прямых выборов мэра Перми не решит всех проблем пермского местного самоуправления. Об этом сообщили в пресс-службе пермской гражданской коалиции «За прямые выборы». Члены коалиции настаивают на необходимости реформирования жизни города. В частности, население и власти Перми должны решить ряд вопросов: сохранять или отменять пост сити-менеджера; сколько горожан должен представлять один депутат; как мэр назначает основных городских чиновников и согласует ли их с депутатами Пермской городской Думы. По мнению членов коалиции, обсуждение вопросов, связанных с реформированием местного самоуправления, должно обсуждаться максимально широко, гласно, в разных формах, на разных площадках, обеспечивающее привлечение максимального количества жителей к обсуждению. «Комплексное изменение всей системы местного самоуправления требует не отдельных поправок в Устав города, а принятия нового Устава города Перми», – считают в коалиции «За прямые выборы».

Приморский край

— *От поддержки села к устойчивому развитию сельских территорий*

В Артеме по инициативе вице-губернатора Приморского края Сергея Сидоренко состоялось совещание с главами городов и муниципальных районов края, тема которого касалась разработки программы устойчивого развития сельских территорий муниципальных образований Приморского края на период 2014-2020 годы. Город Артем неслучайно был выбран площадкой для проведения столь значимого совещания: здесь активно реализуется долгосрочная целевая программа «Социальное развитие села», есть экономически сильные сельскохозяйственные предприятия. С.Сидоренко поставил перед главами задачу по разработке собственных программ на период до 2020 года таким образом, чтобы интегрироваться в краевую и федеральную соответствующие программы. Основной упор здесь должен быть сделан на точки экономического, производственного роста. С информацией о результатах реализации краевой программы «Социальное развитие села», рассчитанной на 2011-2013 годы выступил директор департамента сельского хозяйства и продовольствия Приморского края Андрей Бронц. В основном, программа работа в направлении улучшения жилищных условий селян. Но и здесь разные муниципальные образования реализовывали это направление по-разному. Если, к примеру, в Тернейском и Дальнереченском районе всего лишь по одному человеку улучшили свои жилищные условия, в Партизанске – четверо, то в Артемовском городском округе – 73, в Чугуевском районе – 101. Опыт реализации программы «Социальное развитие села до 2012 года» поделился с главами муниципальных районов глава Артема

Владимир Новиков. Он отметил, что еще до принятия программы на федеральном уровне, в Артеме проблемы села начали решать, прежде всего, с коренного улучшения земли и вывода с сельхозземель иностранной рабочей силы – китайцев. Проведенная паспортизация сел (а в Артеме их 5) позволила выявить острые проблемы, которые легли в основу программы. Приоритетными направлениями были определены развитие водоснабжения, улучшение жилищных условий и развитие сети дорог, причем софинансирование из вышестоящих бюджетов шло только по направлению улучшения жилищных условий. Тем не менее 33 млн руб. из местного бюджета было выделено на строительство и реконструкции водоводов в трех селах и скважины в селе Ясное. В Артеме ушли от практики приобретения жилья для селян на вторичном рынке, и стали строить новое. В 2011 году был сдан первый многоквартирный дом, в 2012 – второй. Все это способствует дальнейшему развитию сельской территории. Причем, помимо работников сельского хозяйства, квартиры получили и работники социальной сферы. Главы муниципального районов Приморья посмотрели эти новые дома, а также посетили молочную ферму в селе Суражевка, теплицы по выращиванию огурцов. Томатов, различной зелени. При обмене мнениями главы территорий совместно с вице-губернатором Сергеем Сидоренко пришли к выводу, что принятие федеральной программы «Устойчивое развитие села» позволит уйти от поддержки социальной инфраструктуры к реальному устойчивому развитию сельских территорий.

Артем

— *Межведомственные комиссии по налоговой и социальной политике дают свой результат*

В минувшем году 25 работодателей повысили размер заработной платы своим наемным работникам. Таковы итоги совместной работы межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе Артемовского городского округа. Всего в 2012 году было проведено девять заседаний, на которые были приглашены руководители предприятий, индивидуальные предприниматели, физические лица. В работе межведомственной комиссии приняли участие 96 руководителей юридических лиц, 22 индивидуальных предпринимателя, 39 физических лиц. 44 руководителя организаций были заслушаны по вопросу уровня оплаты труда ниже размера прожиточного минимума, установленного в Приморском крае. В связи с неуплатой налога на доходы физических лиц отчитывались 4 работодателя. Задолженность в бюджетную систему РФ накопилась у 58 работодателей, в том числе: по вопросу погашения задолженности по плате за негативное воздействие на окружающую среду – 5; по вопросу погашения задолженности по страховым взносам в пенсионный фонд – 25. Также на заседаниях комиссии были заслушаны индивидуальные предприниматели. Большинство из них имели задолженности в бюджетную систему РФ, многие выплачивали работникам зарплату ниже прожиточного минимума, установленного в Приморском крае и имели задолженность по страховым взносам в Пенсионный фонд. По вопросам задолженности по местным налогам было заслушано 39 физических лиц, в том числе имеющих задолженность по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу. Общая сумма задолженности налогоплательщиков, заслушанных на межведомственной комиссии, составила почти 50 млн руб., в том числе по страховым взносам в Пенсионный фонд – 15,4 млн руб. По итогам комиссии организациями и инди-

видуальными предпринимателями погашена задолженность во все уровни бюджетной системы и во внебюджетные фонды в сумме 20,8 млн руб. Из них в бюджет Артемовского городского округа поступило 5,8 млн руб.

Хабаровский край

Комсомольск-на-Амуре

— *Депутаты городской Думы считают, что жители города и участковые полиции должны знать друг друга в лицо*

Участковые уполномоченные полиции... Жители города знают, что они существуют, но чаще всего их редко кто видел в лицо. Сегодня в Комсомольске-на-Амуре активно создаются условия для работы участковых уполномоченных на своих административных участках. Одним из этих условий является наличие помещения, где сотрудник мог бы работать, и, куда могли бы обращаться жители. Именно этот вопрос и разобрали депутаты городской Думы на заседании комиссии по социально-правовым вопросам, которое состоялось на минувшей неделе. Итак, почему муниципалитет должен заниматься этим вопросом? Потому что так прописано в №131-ФЗ. В соответствии с ним, предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, является вопросом местного значения. Депутатов городской Думы, конечно же, интересовали результаты этой работы, что на сегодняшний день уже сделано. Так еще в июне прошлого года по договору безвозмездного пользования Управлению Министерства внутренних дел было передано 21 нежилое помещение. В них уже организованы пикеты. Теперь на первый план выходит другая проблема – донести до жителей города информацию о том, кто их участковый, как ему позвонить и где его можно найти. Для этого на официальном сайте органов местного самоуправления перечень участков с контактными данными. Во время проведения обучения председателей МКД и ТОС, специалисты администраций округов доводят до их сведения информацию об участковых уполномоченных. В администрации Центрального округа был выпущен специальный справочник. В нем – имена, адрес пикета, контактный телефон, график работы каждого участкового. Депутаты также отметили, что состояние помещений, которые были переданы для работы, находятся не всегда в хорошем состоянии. Разбираясь в этом вопросе, они выяснили, что ремонт помещений лежит на плечах администраций округов. Но вот вопрос содержания их в порядке и чистоте (убрать пыль, привести в порядок занавески и т.п.) – это обязанность сотрудников полиции, в том числе и работающих в этом помещении. Идеальной ситуацией во взаимодействии горожан и полиции будет та, когда каждый житель города будет знать своего участкового в лицо и помогать ему в наведении порядка в округе, а участковый будет всегда доступен для жителя, нуждающегося в его помощи. Именно это должно стать нормой, и именно к этому будут стремиться участковые уполномоченные полиции. За тем, как будет развиваться ситуация, проследят депутаты Комсомольской-на-Амуре городской Думы.

Хабаровск

— *В администрации прошли публичные слушания по внесению изменений и дополнений в Устав города*

Собравшимся был представлен проект решения Хабаровской городской думы. Все поправки внесены в связи с изменениями в федеральном и краевом законодательстве.

Так, в частности, признан утратившим силу пункт, которым определено, что органы местного самоуправления Хабаровска имеют право на осуществление финансирования и софинансирования капитального ремонта жилых домов, находившихся в муниципальной собственности до 1 марта 2005 года. Это изменение было сделано из-за того, что поменялся порядок финансирования капитального ремонта жилых помещений, принадлежащих собственникам. Если раньше муниципалитет мог вложить бюджетные средства вместе с собственниками, то сегодня владельцы недвижимости сами должны нести бремя содержания и капитального ремонта имущества. Как отметила начальник юридического управления администрации города Клавдия Тарасова, в Устав города внесено дополнение – органы местного самоуправления Хабаровска могут создавать программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, которые будет утверждать правительство России. Кроме того, в связи с поправками в краевом законодательстве, корректировки внесены в статьи, касающиеся гарантий депутатов гордумы и муниципальных служащих – ряд пунктов исключен.

— *Итоги социально-экономического развития в 2012 году и перспективы на 2013-й обсудили на заседании коллегии при мэре города*

Макроэкономические показатели демонстрируют, что деловая активность в городе повысилась. Общий оборот организаций в 2012 году увеличился в сравнении с 2011-м на 5,3%. На 7% выросли объемы промышленного производства. Еще один позитивный факт – улучшилась финансовая устойчивость организаций. Общий финансовый результат увеличился в 2,2 раза в сравнении с 2011 годом, а с прибылью завершили год 75% предприятий Хабаровска. «Прошлый год был отмечен высокой инвестиционной активностью, говорит начальник управления экономического развития Александр Анисимов. – В развитие экономики и социальной сферы города направлено 94,5 млрд руб. инвестиций, что на 9,6% выше уровня 2011 года. А почти 10 млрд руб. из них обеспечили организации муниципального сектора экономики». Вклад малого бизнеса в общий оборот предприятий составляет 40%, а в поступлении налогов в городской бюджет – более 37%. Сегодня малый бизнес обеспечивает работой каждого третьего хабаровчанина из всех занятых в экономике. Улучшения в экономике, конечно же, сказались и на жизни горожан. Заработная плата среднестатистического жителя краевого центра выросла на 14,7%. У большего числа горожан появилась возможность улучшить свои жилищные условия. Яркий пример – ипотека. За год банки выдали 5883 ипотечных кредитов на 11,4 млрд руб. Эта сумма на 11% превышает уровень 2011 года. Несколько не «дотянул» до прошлогоднего уровня показатель по сдаче жилья – введено в строй 275,5 тысячи кв. метров. Как отметил вице-мэр Валерий Лебеда, необходимо этому направлению уделять большее внимание. Ведь президентом России Владимиром Путиным поставлена задача – к 2020 году выйти на объем строительства 1 кв. м в расчете на человека. Компенсировать часть расходов на возведение домов могло бы включение в федеральную программу по переселению из аварийного жилья. Для того, чтобы оплата доли муниципалитета была реальной, нужно строить жильё не дороже 40 тыс. руб.. Именно над этим сегодня идет работа, в частности, осваивается производство многослойных теплоэффективных блоков, что даст возможность снизить затраты на строительство. В нынешнем году, по расчетам экономистов, объем инвестиций увели-

чится на 12%, в городе начата реализация крупных инвестиционных проектов. Также планируется, что будет сдано на 7% больше жилья – растет микрорайон «Ореховая сопка», новые дома появятся в Волочаевском городке, в микрорайоне «Строитель», в границах улиц Джамбула – Советская. Намечено построить и сто квартир для маневренного фонда города.

— *Председатель Хабаровской городской думы Сергей Савков подвел итоги работы депутатов в 2012 году*

В частности, он отметил, что в минувшем году тесное взаимодействие всех структур вертикали власти позволило завершить 2012 год с положительной динамикой по всем основным социально-экономическим показателям, влияющим на улучшение жизни в городе. Так, оборот организаций составил 362 млрд руб. (+9,2%), объем производства промышленности составил 80,5 млрд руб. (+13,7%), в экономику и социальную сферу города было направлено 92,5 млрд руб. (+19%). Мощный шаг в развитии сделала в 2012 году сфера малого и среднего бизнеса: сегодня в ней заняты около 120 тыс. хабаровчан – именно они сформировали 40% оборота организаций, из которого в бюджет города поступило более 33% налогов. Уровень хабаровской безработицы в 0,37% (в России – 1,6%, в Хабаровском крае – 2,2%) также можно считать индикатором социального и экономического благополучия города и его жителей. То же самое касается и заработной платы хабаровчан: в реальном исчислении она выросла на 4,5%. Динамика численности населения Хабаровска также показывает, что условия жизни в нем заметно улучшились: зафиксирован прирост численности населения на 7,5 тыс. человек – к концу 2012 года в краевой столице насчитывалось 594 тыс. жителей. Во многом это стало возможным благодаря тому, что 60% средств городского бюджета были вложены в социальную сферу. Положительно оценил С.Савков и результаты работы депутатов по исполнению полномочий по решению вопросов местного значения в 2012 году. Было проведено 18 заседаний думы, на которых рассмотрено 169 вопросов и приняты 163 решения по важнейшим проблемам организации жизнедеятельности города, в том числе 9 решений, которые помогли скорректировать бюджет и бюджетную политику города. В городской Устав были внесены 34 поправки и принят ряд решений по внесению изменений в Генеральный и Стратегические планы города. В Законодательную думу Хабаровского края городской думой направлены 3 проекта законов Хабаровского края о внесении изменений в «Кодекс Хабаровского края об административных правонарушениях», 14 проектов поправок к законам. Но законотворческая деятельность – лишь часть работы, проделанной народными избранниками. Депутаты не только заседали, но и активно знакомились с состоянием дел на местах: выезжали в городские округа, проводили встречи с гражданами, посещали предприятия и общались с их коллективами: например, они посетили завод «Амуркабель», предприятие по переработке пластиковых отходов «Лорен», Хабаровский нефтеперерабатывающий завод, водозаборные сооружения Тунгусского месторождения и др., уделяя особое внимание модернизации производства и мерам экологической безопасности. В 2012 году депутатами решались не только общегородские проблемы, но и индивидуальные вопросы, поступающие от граждан. Хабаровчане обращались к парламентариям с различными жалобами и вопросами: о качестве поставляемого угля, о переносе киосков, о техническом состоянии многоквартирного дома, о нарушениях общественного порядка, о

дворовых спортивных площадках, о работе общественного транспорта, о качестве водопроводной воды, о развитии автопарковок и многом другом. Только через «Открытый микрофон» депутаты получили от граждан 14 обращений. Особо большое количество жалоб и вопросов поступило к ним от хабаровчан во время проведения выборов президента страны: только в этот период депутатами было проведено более 470 встреч с жителями города, дано 2278 ответов на их обращения. И это лишь некоторые из результатов. В целом Сергей Савков оценил работу Хабаровской городской думы в 2012 году положительно и признал ее эффективной.

Воронежская область

— *Воронежский губернатор обратил внимание на профессионализм муниципалитетов*

Губернатор Воронежской области Алексей Гордеев предложил членам Правительства РФ учесть квалификацию кадрового состава муниципальных властей в госпрограмме «Региональная политика и федеративные отношения», проект которой вчера обсуждался на заседании под председательством премьер-министра Дмитрия Медведева. Представленный Минрегионом проект программы, в частности, призван совершенствовать федеративные отношения и укреплять единство российской нации. Глава Воронежской области отметил, что ряд мероприятий госпрограммы посвящен органам местного управления и самоуправления. «Фактор профессионального уровня муниципальных кадров, на мой взгляд, нужно учесть в госпрограмме, и как минимум методологическая составляющая должна начинаться с федерального уровня», — подчеркнул А.Гордеев. Еще одно предложение А.Гордеева — учитывать в ходе реализации программы принятые в регионах стратегии социально-экономического развития до 2020 года. На региональном уровне А.Гордеев уже инициировал проверку профессиональных качеств воронежских чиновников, прошедшую в прошлом году. Муниципалы писали онлайн-тесты, отчеты о проделанной работе и эссе о перспективах деятельности вверенных им подразделений, а также проходили собеседование со спецкомиссией, в которую помимо ученых входили областные чиновники. По результатам процедуры своих постов лишились три вице-мэра. Министр регионального развития Игорь Слюняев в числе основных проблем, которые предстоит решать в рамках госпрограммы, назвал низкий уровень собственных доходов местных бюджетов, нехватку квалифицированных кадров, а также избыточное внимание к муниципалитетам контрольно-надзорных и правоохранительных органов. В рамках мероприятий госпрограммы будет осуществлен переход с 2014 года к предоставлению единой субвенции, что даст «большой маневр субъектам РФ при распределении средств», отметил министр.

Иркутская область

— *В Приангарье в восьми муниципалитетах созданы участковые службы социальных педагогов*

В Иркутской области в восьми муниципалитетах созданы участковые службы социальных педагогов, которые осуществляют социальный контроль неблагополучных семей. Об этом сообщила заместитель министра социального развития, опеки и попечительства Иркутской области Татьяна Плетан на заседании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, которое состоялось сегодня в режиме видеоконференции под руководством

заместителя Председателя Правительства Иркутской области Валентины Вобликовой. Как сообщает пресс-служба Правительства Иркутской области, представители 42 муниципальных комиссий обсудили эффективность реализации плана мероприятий по профилактике социального сиротства на территории Иркутской области на 2011–2013 годы. Т.Плетан отметила, что опыт работы служб социальных участков уже есть в Балаганском, Ольхонском, Усть-Удинском, Эхирит-Булагатском, Тайшетском, Тулунском, Братском, Качугском районах. Организовано взаимодействие с главами поселений, существенно снизилось количество детей, которых изымают из семьи и направляют в приюты. В.Вобликова подчеркнула, что приоритетными направлениями работы всех ведомств, работающих с детьми, являются развитие эффективной профилактики семейного неблагополучия и поддержки в преодолении трудной жизненной ситуации на ранних стадиях кризиса, внедрение современных социальных технологий работы с семьей. «Наша цель – на ранней стадии обнаружить неблагополучную ситуацию, разобраться в ситуации и оказать семье конкретную адресную поддержку», — пояснила В.Вобликова. В рамках реализации плана мероприятий по профилактике социального сиротства в Приангарье ведется банк данных семей и несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении. В 2011 году в списке было 9470 семей, где проживали 17614 детей. По итогам инвентаризации сведений, профилактической работы учреждений социального обслуживания количество семей, состоящих на учете, сократилось на 28,3% до 6799, в них на начало 2012 года проживали 13045 детей. На сегодня в банке данных 6045 семей, в которых проживают 11803 ребенка. Т.Плетан также сообщила, что перед учреждениями социального обслуживания была поставлена задача по развитию нестационарных форм социального обслуживания семей и несовершеннолетних, находящихся в трудной жизненной ситуации. На начало 2013 года количество стационарных учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, сократилось с 87 до 76. Ведется планомерная работа по перепрофилированию и переориентации работы социальных приютов, социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних по развитию нестационарного обслуживания, предоставлению профилактических услуг семьям и несовершеннолетним, по возможности не допуская изъятия ребенка из семьи. Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, которые ежегодно помещаются в социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних, социальные приюты, уменьшается. В 2010 году их было 5659 человек, в 2012 году – на 28% меньше – 4090. В работе всех действующих специализированных учреждений для несовершеннолетних используются индивидуальные программы социальной реабилитации воспитанников, которые составляются на каждого ребенка. Как один из основных показателей эффективности и качества работы директоров учреждений введен показатель «семейного устройства воспитанников». В регионе создано пять центров социальной помощи семье и детям, 33 отделения помощи семье и детям в учреждениях социального обслуживания, восемь отделений сопровождения замещающих семей. По итогам работы из 9553 семей, находящихся в социально опасном положении, которым оказывались социальные услуги в 2011 – 2012 годах, 2905 семей сняты с учета в результате положительных измене-

ний в семье, для более 1500 детей сохранена родная семья.

Братск

— *Капитальный ремонт выполнен*

Комитет жилищно-коммунального хозяйства подвел итоги капитального ремонта многоквартирных домов в 2012 году. В адресную целевую муниципальную программу в прошлом году вошли 19 жилых зданий, в том числе – 5 домов ТСЖ. Общая сумма расходов на эти цели составила 60,5 млн руб., из них почти 70% средств – это 42 млн руб. – поступили из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Из регионального бюджета было направлено 4,7 млн руб., доля расходов муниципалитета составила 17,9% или 10,8 млн руб. Обязательным условием капитального ремонта домов является софинансирование 5% расходов собственниками жилья. На средства программы были заменены 30 лифтов в многоквартирных домах, произведен ремонт внутридомовых инженерных систем тепло- и водоснабжения, установлены общедомовые приборы учета ресурсов потребления, выполнена реконструкция узлов управления теплоснабжением. Кроме того, подрядные организации провели ремонт подвальных помещений, а также были утеплены фасады домов. Во всех 19 домах проведено энергетическое обследование. Приемка выполненных работ осуществлялась с участием представителей комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Братска, собственников жилых помещений. Отчёт о выполнении программы капремонта направлен в профильное министерство региона.

Иркутск

— *Город готов к оказанию электронных услуг*

Таков итог работы ведомственной целевой программы «Электронный Иркутск» на 2009-2012 годы. Об этом на рабочем совещании, состоявшемся в администрации города Иркутска, рассказал начальник департамента информатизации администрации Иркутска Алексей Щербаков. Цель программы – создание электронной системы управления городским хозяйством и социальной сферой, обеспечение свободного электронного доступа к предоставлению муниципальных услуг и к информации о работе муниципалитета. В течение четырех лет на эти цели было израсходовано более 170 млн руб. На первом этапе программы специалистами установлено 43 информационных системы в 23-х зданиях администрации и бюджетных учреждениях города, обеспечена работа около 1500 персональных компьютеров. В 2011-2012 годах разработана единая система автоматизации работы муниципалитета. «Мы создали программный продукт – муниципальную информационную систему автоматизации управленческих процессов. Цель – оказание услуг в электронном виде, – рассказал А.Щербаков. – Муниципалитет по закону оказывает 42 услуги. 6 услуг уже прошли аттестацию и реально оказываются в электронном виде в соответствующих подразделениях мэрии. Это выдача разрешений на установку рекламных конструкций, принятие и выдача документов о переводе жилого помещения в нежилое, согласование о перепланировке жилого помещения, постановка на учет детей в детские сады и образовательные учреждения, мониторинг очереди ребенка в детсад. В ближайшее время станет возможным пользование геоинформационной системой «Инвестиционная карта города Иркутска». В нее уже внесена вся необходимая информация о городских ресурсах – земле, учреждениях и т.д.

Сейчас идет работа по уточнению и корректировке адресов объектов. ГИС «Инвестор» будет доступен через сайт города Иркутска. Сейчас следующий этап по развитию электронных услуг – это процесс интеграции с региональным узлом связи. После его запуска горожане смогут пользоваться услугами муниципалитета и через федеральный портал государственных услуг. После открытия Областного Многофункционального центра появится возможность получать услуги в системе «единого окна». Работа продолжается – в этом году завершится автоматизация еще 35 услуг, планируются установка информационных киосков по оказанию электронных муниципальных услуг. «Это позволит сократить процесс получения или оформления необходимых документов для горожан. Электронный документооборот позволит контролировать процесс принятия решений, сделать его прозрачным», – отметил А.Щербаков. С 2011 года внутри администрации запущена электронная система финансового документооборота с применением системы электронных подписей. Сейчас электронные ключи для проведения электронной подписи имеют 400 сотрудников мэрии. В ближайшее время будет создан Удостоверяющий центр электронной цифровой подписи органов местного самоуправления города Иркутска, муниципальных учреждений и предприятий. Это позволит осуществлять финансовый электронный документооборот с казначейством и другими финансовыми ведомствами. За время работы программы разработана автоматизированная информационная система (АИС) ведения реестра закупок для муниципальных нужд «Реестр закупок». Модернизирована информационная система управления муниципальным имуществом и землей. Идет работа по разработке интегрированной информационной системы образования города Иркутска. «Мы проанализировали работу учителей и департамента образования. Пришли к выводу, что учителя перегружены написанием различных отчетов. При этом в департаменте образования идет большая бумажная работа по корректировке и согласованию данных. Новая информационная программа позволит создать единую базу данных и возможность оперативно работать с ней. Техническое задание создано, уже сейчас к работе приступают программисты», – рассказал начальник департамента. Начата разработка Технического задания по сбору, обработке и обмену информацией о работе жилищно-коммунального комплекса, оповещению и осуществлению контроля над устранением аварийных ситуаций. Выполнена модернизация АИС «Учет и контроль использования лекарственных средств и изделий медицинского назначения». Внесены изменения в программное обеспечение АИС «Начисление и учет жилищных компенсаций». Выполнены работы по сопровождению и развитию общегородской автоматизированной системы обработки информации по учету твердых бытовых отходов. Проведены работы по формированию Реестра адресов объектов недвижимости в составе единых информационных ресурсов администрации города Иркутска. Выполнено сопровождение и доработка АИС поддержки управления административным округом, «Управление многоквартирными домами», по регистрации, учету и контролю лицензий на розничную продажу алкогольной продукцией, бухгалтерского учета и ряда других информационных систем. Работа по развитию системы электронных услуг населению города и совершенствованию системы электронного документооборота будет продолжена в рамках новой подпрограммы «Электронный Иркутск», которая рассчитана на 2013–2017 гг.

Усолье-Сибирское

— В муниципалитете приступили к формированию единой электронной очереди в детские сады

Около 500 тыс. руб. из местного бюджета израсходовано на приобретение техники и специализированного программного комплекса для организации электронной очереди. Это позволит сделать процедуру формирования очереди и мониторинг ее продвижения прозрачными, говорится в сообщении пресс-службы администрации Усоля-Сибирского. Также электронная очередь позволит оценить фактическую потребность в дошкольных учреждениях, учитывая открытие дополнительных групп в уже имеющихся детских садах, реконструкцию зданий бывших дошкольных учреждений и планирование строительства модульных садов. Сегодня очередь насчитывает 3250 детей. При внесении имеющихся данных в общую базу выяснилось, что в очереди есть дети без усольской прописки. Такие очередники будут исключены. Иногда детей ребенок ставят в очередь сразу в нескольких детских садах. В таких случаях электронная программа будет оставлять очередь за ребенком только в одном дошкольном учреждении, в том, куда заявление от родителей поступило раньше остальных.

Мурманская область

— В регионе начнут укрупнять муниципалитеты

Марина Ковтун рассказала о перспективах укрупнения муниципалитетов в Мурманской области. Как сообщили в пресс-службе правительства области, об этом глава региона заявила на встрече с руководителями муниципалитетов Кольского района. По словам М.Ковтун, основная цель укрупнения муниципалитетов – оптимизации местных бюджетов, увеличения кадрового потенциала и привлечения квалифицированных специалистов, и, как следствие, повышение эффективности управления. При этом губернатор уточнила, что при укрупнении районов «не будет никакого шаблона, для каждого муниципального образования – свое решение». «Мелкие и дотационные муниципальные образования не могут исполнять свои полномочия в полной мере в силу отсутствия и квалифицированных кадров, и достаточных средств. Это сегодня становится очевидным. Я обсудила с главами муниципальных образований, главами администраций эти проблемы. Едва ли не все представители муниципальных образований согласны с тем, что процесс укрупнения необходим. Абсолютных противников мы не встретили», – рассказала губернатор, отметив, что укрупнение муниципалитетов актуально именно для Кольского района. «Этот район самый большой по численности муниципальных образований. Здесь их 11. Он и один из крупнейших по площади территории», – подчеркнула М.Ковтун. Вопрос об укрупнении регионов в ближайшие дни будет решаться на заседании межведомственной комиссии.

Нижегородская область**Нижний Новгород**

— В муниципалитете применяется новая технология ремонта дорог «холодным» асфальтом

Директор департамента по дорожному хозяйству Андрей Жижин и начальник управления административно-технического контроля администрации Нижнего Новгорода Иван Соловьев в составе специальной комиссии проверили ход ямочного ремонта на Московском шоссе, а также ознакомились с работой инфракрасного площадного разогревателя. «Масштабный ремонт дорог начнется с насту-

плением положительной температуры воздуха, но благодаря новым технологиям мы можем уже сейчас выполнить ямочный ремонт на тех магистралях, где движение наиболее интенсивное», – сообщил журналистам А.Жижин. По его словам, принцип укладки «холодного» асфальта состоит в нагревании поверхности ямы площадным инфракрасным разогревателем вглубь на 3-5 см, происходит процесс выпаривания битума, далее укладывается специальный асфальт, который тоже разогревается и уплотняется. Оборудование позволяет проводить более качественный ремонт дорог – срок службы такого покрытия увеличивается на несколько лет. «Стоимость инфракрасного площадного разогревателя составляет около 400 тыс. руб. Мы рекомендуем подрядным организациям, занимающимся ремонтом дорог, рассмотреть возможность покупки данного оборудования. Во избежание автомобильных заторов ямочный ремонт будет производиться в ночное время суток. Следующий на очереди – Молитовский мост. Стоимость ямочного ремонта дорог Нижнего Новгорода составит порядка 60 млн руб.», – отметил А.Жижин. Говоря о планах на текущий год, директор департамента по дорожному хозяйству заявил, что в весенне-летний период будет произведена реконструкция дорожного полотна на проспекте Ленина и Московском шоссе. Кроме того, администрация Нижнего Новгорода планирует возобновить программу ремонта дорог частного сектора и продолжить асфальтировку дворовых территорий. На эти цели планируется направить около 1 млрд руб. В свою очередь начальник управления административно-технического контроля Иван Соловьев подчеркнул, что технология укладки «холодного» асфальта позволяет отказаться от использования брусчатки. Кроме того, его эффективность доказана при устранении последствий раскопок после аварийно-восстановительных работ в зимний период.

— Дума решила не допускать должников до торгов за рекламные места

Депутаты городской думы Нижнего Новгорода утвердили поправку в правила установки и эксплуатации рекламных конструкций, согласно которой компании, имеющие долг перед муниципалитетом не будут допущены до аукционов на право размещать наружную рекламу в городе. Напомним, первые аукционы на право устанавливать рекламные конструкции по плану администрации Нижнего Новгорода должны пройти в марте этого года в электронной форме в порядке установленном Ф3-№93. Срок действия старых договоров истек еще в 2012 году, но своевременно провести торги не удалось из-за отсутствия схемы и адресного перечня рекламных конструкций.

Новосибирская область

— Региональный литературно-музыкальный фестиваль «Доброе слово»

С 1 сентября 2012 года по 21 апреля 2013 года в г.Новосибирске при поддержке Полпредства Президента России по Сибирскому федеральному округу, Правительства НСО, мэрии г. Новосибирска проходит региональный литературно-музыкальный фестиваль «Доброе слово», учредителями которого являются Новосибирский Филиал Российского Фонда Культуры и Новосибирский Фонд Культуры. До 15 марта 2013 года все желающие частные лица и творческие коллективы могут подать заявки и представить свои произведения – стихотворения и песни, посвященные Сибири, Новосибирску и Новосибирской области, на рассмотрение в Экспертно-

художественный совет. Экспертно-художественный совет проводит отбор поданных произведений и определяются лауреаты по 6 номинациям. 21 апреля 2013 года состоится гала-концерт и вручение Премии «Доброе слово». Каждый из лауреатов будет награжден золотым, серебряным или бронзовым отличительным знаком, дипломом лауреата, денежной премией и ценными подарками. По итогам фестиваля будет издан сборник стихотворений и презентационный CD-диск. С подробной информацией о конкурсе, а также положением о проведении фестиваля можно ознакомиться на [сайте](#) мероприятия.

Новосибирск

— *Владимир Городецкий: подходов, которые мы используем при расселении из аварийного фонда, в других городах нет*

Этот принципиальный момент глава города обозначил на совещании, посвященном итогам и плану реализации Федерального закона № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» в Новосибирске. Последние годы мало какие федеральные законы, связанные со сферой ЖКХ, вызывали столько интереса у российского общества, как закон под номером 185. Понять такое внимание с легкостью поможет официальная статистика. Судите сами, только в Новосибирске за пять лет действия это акта было отремонтировано 648 многоквартирных домов, жилищные условия улучшили тысячи сибиряков. Правда, стоит отметить, что популярностью участие в программе стало пользоваться не сразу. В самом начале действия фонда горожане не сразу соглашались на ремонт, ведь обязательным условием было финансовое участие самих жителей в размере около 5% расходов. Со временем ситуация изменилась кардинальным образом. К 2012 году сложилась немалая очередь собственников, желающих провести ремонт даже с участием в 17%. Правда, когда согласие среди самих жителей наконец появилось, пришел момент завершения программы... Руководство Новосибирска совместно с региональными властями, членами АСДГ не единожды обращалось в верховные органы страны с одной лишь целью – добиться продления действия Федерального закона № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ». Сегодня остается констатировать одно: все эти усилия были не напрасны, закон продолжает свое действие. – В конце прошлого года было принято принципиальное решение о продлении действия 185-ФЗ. Некоторые параметры программы изменились, они вступят в силу с 1 января 2014 года. В этом году мы продолжаем реализацию программы тех лимитов, которые станут известны к концу февраля, – подчеркнул мэр Новосибирска В.Городецкий. – Еще одно важное нововведение заключается в том, что для вхождения в федеральную программу с 2014 года необходимо создание регионального фонда капитального ремонта домов. Собственники сами решают, какую они выберут форму фонда – централизованную или децентрализованную. Думаю, что в апреле тема создания регионального фонда будет вынесена на обсуждение координационного совета по проблемам жилищно-коммунального хозяйства города. Впрочем, в Новосибирске успешно реализуются не только федеральные программы – стало хорошей традицией разрабатывать свои уникальные проекты. – Не первый год мы работаем над программой по модернизации лифтового оборудования. Муниципалитет и регион берут на себя большую часть затрат. Более того, если гражданин относится к льготной категории, то и мы стоимостью услуги снижаем. В других городах такого подхода нет. Благодаря

этому на сегодняшний день у нас нет ни одного лифта с истекшим сроком эксплуатации, – отметил заместитель мэра – начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска Евгений Ким. Еще одна особенность Новосибирска состоит в механизме, который применяется при сносе и расселении горожан из ветхих домов. – Закон обязывает нас при расселении предоставлять жилье, которое по количеству квадратных метров должно быть равным имевшемуся. Мы же идем по другому пути – добавляем средства городского бюджета и расселяем до отдельного жилья, – подчеркнул мэр В.Городецкий. Наряду с перечисленными программами в нашем городе действует система предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов. Например, в прошлом году из городского бюджета на эту статью было направлено 130 млн руб. В программу вошли 116 домов, большая часть заявок была посвящена ремонту кровель. По условиям городской программы 40% затрат оплачивают собственники жилья, 60% – муниципалитет.

Омская область

Омск

— *Интеграция турпродуктов городов и повышение плотности туристической среды*

18-19 апреля 2013 года в городе Омске состоится проект-ный семинар «Интеграция турпродуктов городов и повышение плотности туристической среды». Организатором семинара выступает негосударственное образовательное учреждение «Международный институт стратегического проектирования» при информационной поддержке Ассоциации сибирских и дальневосточных городов. Мероприятие проводится в рамках проекта «Внутренний и въездной туризм Сибири и Дальнего Востока». Цель семинара – координация действий участников проекта «Внутренний и въездной туризм Сибири и Дальнего Востока» для включения разработанных турпродуктов в существующие тренды. В повестке семинара будут затронуты следующие ключевые проблемы развития въездного и внутреннего туризма: Управленческая проблема. Механизмы взаимодействия между субъектами управления (на федеральном и региональном уровнях) и интересантами (поселения). Ресурсная проблема. Источники финансирования туристических проектов. Согласование развития туризма с развитием других отраслей (культура, спорт, образование, транспорт и др.). Содержание туристических продуктов (предложения городов и их увязка с существующими трендами). Более подробная информация на [сайте](#) мероприятия.

Рязанская область

— *Муниципалитеты хотят получить наследство*

Рязанская областная Дума обращает внимание федеральных законодателей на проблемы, которые возникают с передачей по социальному найму жилья вымороченного имущества, полученного в собственности муниципалитета. В действующей редакции Гражданского кодекса говорится, что выморочное имущество переходит в собственность муниципального образования, а земельный участок, на котором расположено такое жилое помещение, переходит в собственность Российской Федерации. Такой порядок ограничивает возможности муниципалитетов. Они могли бы снести небольшие старые дома и построить на этой земле новый большой жилой дом, но Гражданский кодекс не разрешает им этого делать. Депутаты Рязанской

областной Думы считают, что земля вместе с выморочным имуществом должна переходить в собственность муниципалитетов, или в собственность субъекта Российской Федерации, если она находится в городах федерального значения Москве или Санкт-Петербурге.

Самарская область

— В Самаре обсудили будущее Самарско-Тольяттинской агломерации

В Самаре прошел семинар, посвященный будущему развитию Самарско-Тольяттинской агломерации. На встречу собрались представители местного самоуправления, региональных властей, специалисты в области архитектуры, городского планирования. Для обсуждения стратегии, которые помогут воплотить идею агломерации, были приглашены зарубежные эксперты. Объединение поможет усилить производственные, транспортные и культурные связи между двумя крупнейшими городами региона. В работе форума приняли участие Глава Самары Дмитрий Азаров, министр экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области Александр Кобенко, министр имущественных отношений Юлия Степнова, мэр Тольятти Сергей Андреев, сообщает пресс-служба администрации г.о. Самара. В ходе встречи прошли обсуждения возможностей такой агломерации, например, какими могут стать отрасли машиностроения, автомобилестроения, нефтепереработки, авиастроения. В качестве временного ориентира был взят 2030 год, к которому эта система должна сформироваться окончательно.

Саратовская область

Саратов

— Глава муниципалитета заглянул в будущее города и не увидел в нем дворников

Глава Саратова Олег Грищенко заявил о дефиците дворников и пообещал, что «будущее областного центра – за автоматизированной очисткой пешеходных зон». Во время очередного рейда по уборке улиц градоначальник сообщил сопровождавшим его чиновникам: «Сегодня на весь город у нас порядка 270 дворников, а надо около трех-четырёх тысяч. Технология же уборки тротуаров с помощью спецтехники нами уже опробована и хорошо себя зарекомендовала. Поскольку техники пока недостаточно, мы планируем закупать ее и в дальнейшем». Председатель комитета дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта мэрии Валерий Данилин заверил главу Саратова, что тротуары и остановки чистят по новой технологии – обрабатывают реагентом, а когда лед подтает, в дело вступают спецмашины «Bucher CityCat 2020». О.Грищенко, заглядывая в будущее, указал чиновнику, что реагент должен максимально заменить песко-соляную смесь, рассыпаемую на дорогах. Во время инспекционной поездки была открыта и другая перспектива. К очистке подключили студентов колледжей. Глава Октябрьского района Вадим Дубривный убедил руководство города, что высшие и средние профучреждения города, с которыми администрация заключила договоры, охотно помогают в работах по благоустройству. Причем, студенты работают только на пешеходных зонах, и не более двух-трех часов в день. «Но и такая поддержка очень важна в сложных зимних условиях в связи с нехваткой дворников и специализированной техники», – констатировал В.Дубривный. «Будущее за автоматизированной очисткой пешеходных зон. Это гораздо эффективнее и не требует большого количества рабочих рук», – резюмировал О.Грищенко.

Свердловская область

— Свердловские депутаты добиваются права присутствовать на заседаниях городских дум

Свердловское заксобрание поддержало инициативу астраханской думы, предлагающей закрепить в федеральном законодательстве право региональных депутатов беспрепятственно посещать заседания муниципальных дум. Поддержать законопроект коллегам предложил Евгений Артюх, которого в конце прошлого года не пустили на заседание екатеринбургского «парламента» по причине «отсутствия свободных мест в зале». Кроме того, парламентарий сообщил об итогах своей жалобы по обозначенному факту в прокуратуру. По результатам проверки надзорное ведомство установило, что регламент ЕГД нуждается в усовершенствовании – в документе не определены предельное количество и порядок присутствия на заседаниях «простых смертных». С законодательной инициативой, устраняющей недостатки, выступит прокурор Екатеринбурга.

Екатеринбург

— Екатеринбургцы не захотели делить город на зоны

В Екатеринбурге прошли публичные слушания по проекту деления города на зоны стабилизации и развития существующей и перспективной застройки. Обсудить проект департамента архитектуры пришел 561 человек, в том числе, депутаты гордумы и областного законодательного собрания. Согласно проекту, вся территория муниципалитета делится на три зоны. В зонах стабилизации (на схеме отмечены зеленым цветом), в соответствии с проектом, запрещено какое-либо капитальное строительство. Это не касается проектов, на реализацию которых ранее уже было дано разрешение. Зоны развития, напротив, предполагают возведение новых объектов (на карте отмечены красным и розовым, в зависимости от того, планируется на той или иной территории строительство новых районов, либо развитие уже существующих). Проекты для каждого отдельного района несколько недель назад были выставлены в местных администрациях, с общим городским планом можно было ознакомиться в ратуше. Отметим, создание подобного проекта не предусмотрено законодательством, но и не противоречит ему. По словам главы градостроительного департамента Михаила Вяткина, подготовка документа и вынесение его на общественные слушания – инициатива его ведомства. Добавим, подобные проекты рассматриваются еще в ряде муниципалитетов, в том числе, в Москве. В выступлении, предваряющем голосование по проекту, М.Вяткин подчеркнул, что данный документ ни в коем случае не противоречит генплану Екатеринбурга, а является сопровождающим документом, и полностью ему соответствует. «То, что не подлежит застройке, сносу по закону, останется нетронутым. Но, если это вас успокоит, мы можем добавить к документу отдельное соответствующее примечание. Кроме того, нужно понимать, что проект имеет рамочный характер, и мы готовы рассматривать любые предложения заинтересованных горожан по конкретным территориям и объектам», – заявил М.Вяткин. Несмотря на заверения администрации в «безопасности» проекта, горожане решили, что зонирование Екатеринбургу не нужно. Большинство участников слушаний решило, что подобный документ городу не нужен вообще и принимать существующую схему за основу для дальнейшей разработки не стоит. «За» принятие документа высказались 197 человек, «против» – 202, остальные воздержались. Добавим, обще-

ственные слушания по проекту имели рекомендательный характер – учитывать ли их при принятии или отклонении постановления предстоит решать гордуме.

Томская область

— *Муниципалитеты скорректируют программы своего развития с учетом соцопросов*

С этого года муниципальные образования Томской области будут корректировать программы своего социально-экономического развития с учетом результатов социологических исследований и предложений экспертного совета по территориальному взаимодействию с органами местного самоуправления. Как сообщил вице-губернатор Анатолий Рожков, сейчас муниципалитеты готовят предложения по решению проблем, обозначенных населением в ходе социологического исследования 2012 года. Соцопрос проводился по заказу областной администрации. Жителям региона предлагалось оценить эффективность деятельности местной власти, а также качество предоставления услуг в образовании, медицине, ЖКХ и других сферах. Сводный доклад по итогам исследования будет подготовлен и опубликован на официальном интернет-портале обл администрации, так же, как доклады по итогам 2010 и 2011 годов. Пока же полученные результаты переданы в районы, которые до конца февраля должны подготовить варианты решения обозначенных проблем и представить их экспертному совету по территориальному взаимодействию с органами местного самоуправления. Эксперты оценят предложения муниципалитетов и наиболее приемлемые рекомендуют для внесения в программы их социально-экономического развития. «Такой подход в Томской области практикуется впервые, — заявил вице-губернатор по территориальному развитию и взаимодействию с органами местного самоуправления Анатолий Рожков. — Теперь мы будем не только системно выявлять вопросы, требующие пристального внимания как местной, так и региональной власти, но и с учетом экспертной оценки рекомендовать муниципалитетам корректировать программы своего развития, принимать необходимые меры по совершенствованию управления на местах».

Томск

— *Утвержден новый порядок предоставления путёвок в детские летние лагеря*

В 2013 году путёвку в летний загородный оздоровительный лагерь можно будет приобрести через предварительную регистрацию в общегородской электронной очереди. Порядок приобретения и предоставления путевок в загородные оздоровительные лагеря утвержден городской межведомственной комиссией по обеспечению отдыха, оздоровления и занятости детей. Ознакомиться с ним можно на сайте департамента образования в разделе «Порядок организации летней оздоровительной кампании в 2013 году». Организаторы отдыха и оздоровления детей до 1 марта направят в адрес Уполномоченной организации предложения по заключению договоров о сотрудничестве. Родитель (законный представитель), имеющий регистрацию в Томске, для приобретения путевки в муниципальные загородные лагеря с частичной компенсацией из средств бюджета, должен будет зарегистрироваться в общегородской электронной очереди на официальном портале администрации города Томска. Получив регистрационный номер, необходимо выбрать дату и время приема в Уполномоченной организации для оформления Сертификата.

Тюменская область

Тюмень

— *Тюменские вокзалы присоединились к проекту «QR-город»*

Тюменский железнодорожный вокзал и автовокзал присоединились к проекту «QR-город». Как сообщила корреспонденту агентства «Тюменская линия» специалист по маркетингу ООО «ИРИС.Интеграция» Ксения Веселина, эти объекты являются воротами в город, местом встречи иногородних гостей и туристов, важными объектами городской инфраструктуры. «На их территории появились таблички с QR-кодами, благодаря которым можно узнать интересные сведения об истории объектов и получить важную и актуальную информацию, такую, как расписание движения транспорта, телефоны справочных служб, режим работы, структуру вокзалов и месторасположение вспомогательных служб и отделений», — пояснила она. Кроме того, посетители вокзалов могут ознакомиться с информацией о самом городе, узнать его историю и особенности, посмотреть фотографии современной и старой Тюмени.

Челябинская область

Магнитогорск

— *Перевозчиков заставили снизить стоимость проезда*

Глава города Магнитогорск Евгений Тефтелев попросил городских перевозчиков снизить стоимость проезда в маршрутных такси с 20 до 18 руб. Об этом сообщили в пресс-службе городской администрации. «Е.Тефтелев провел встречу с руководителями 11 компаний-перевозчиков. И в весьма жесткой форме «убедительно попросил» вспомнить не только о своих бизнес-интересах, но и о балансе с интересами горожан и снизить стоимость проезда с сегодняшних 20 до 18 руб.», — отметили в пресс-службе. В свою очередь, мэрия намерена отстранить от пассажирских перевозок нелегальные компании, которых в городе около 10%. По словам Е.Тефтелева, в мэрии проверили экономическую обоснованность тарифа на перевозки. В пресс-службе поясняют: «Понятно, что 15 руб., которые стоил проезд уже много лет, неизменными оставаться не могут – в конце концов, рост цен только на ГСМ и запчасти за это время составил более 30%. Но, как отметил Е.Тефтелев, с точки зрения интересов бизнеса, адекватная цена проезда в маршрутке должна составлять не более 18 руб. То есть размер январского повышения цен должен был уложиться в 20%, а не в 33%, как сделали перевозчики». Формально местные власти не могут влиять на стоимость проезда, установленную частными компаниями. «Даже единый тарифный орган Челябинской области развел руками – в случае с маршрутками стоимость проезда им не регулируется, а принимается «как данность». Однако – и, пожалуй, вот он, один из показательных итогов прошедшей два года назад в городе «маршрутной революции» – система показала свою управляемость на уровне Магнитогорска. Уже с пятницы ездить в маршрутках можно будет по 18 руб.», — рассказали в горадминистрации. Жители Магнитогорска были возмущены повышением цен на проезд в городских маршрутных такси, и требовали снижения цен на проезд с помощью пикетирования. Даже в Челябинске, областном центре региона, стоимость проезда в маршрутном такси составляет 18 руб.

Чебаркуль

— Мэр предлагает городу заработать на падении метеорита

Глава города Чебаркуль, куда 15 февраля в озеро упал метеорит, ждет от горожан идей, как можно городу правильно воспользоваться своим положением. Как сообщил мэр города Андрей Орлов, автору лучшей идеи он готов подарить осколок метеорита. «У города появился определенный шанс не только войти в путеводители по интересным местам России, но и как-то покреативить, и что там греха таить, заработать. Может у кого и найдутся идейки как монетизировать славу временно прописавшегося у нас небесного гостя? А может кто захочет инвестировать в новую астероидную инфраструктуру...», — написал А.Орлов в своем блоге. Он пояснил также, что метеорит упал в озеро, примерно в двух километрах от городского пляжа, ближайший к месту падения берег принадлежит гослесфонду. В окрестностях города есть десяток санаториев, гости которых могли бы вывозиться на экскурсию к месту падения. Однако озеро является единственным источником водоснабжения города, что накладывает определенные ограничения. По словам А.Орлова, местные туроператоры говорят, что к ним уже обращаются иностранцы с просьбой организовать экскурсии к озеру Чебаркуль, куда предположительно упал метеорит. Напомним, в полынье озера Чебаркуль, куда по официальным данным упал осколок метеорита, его пока так и не нашли. Водолазы провели на дне озера 4 часа, погружение совершал и сам мэр Чебаркуля.

Ханты-Мансийский автономный округ**Мегион**

— Михаил Игитов оптимизировал структуру администрации

Глава Мегиона Михаил Игитов подписал распоряжение о внесении изменений в схему подчиненности городской администрации в целях оптимизации деятельности ее органов, сообщает управление информационной политики администрации муниципалитета. В частности, согласно внесенным коррективам, в непосредственном подчинении М.Игитова находятся его первый заместитель, заместители по соцполитике, по территориальному развитию, по экономике и финансам, а также управляющий делами администрации. Отметим, также напрямую главе подотчетны его полномочный представитель в поселке Высокий, управление информационной политики, юридический департамент, отдел специальных мероприятий и департамент кадровой политики. В свою очередь подчиненность отдельных органов горадминистрации частично перераспределена между заместителями М.Игитова.

— *Общественный совет по здравоохранению начинает работу в муниципалитете*

Совет создан в целях «координации и обеспечения взаимодействия деятельности лечебно-профилактических учреждений и общественных организаций в сфере здравоохранения для выработки приоритетов и рекомендаций в области здравоохранения на территории городского округа город Мегион. В городе состоялось первое организационное совещание Общественного совета по здравоохранению при администрации города. Согласно распоряжению администрации города от 7 февраля 2013 года, совет состоит из 12 человек — представителей общественности, медицинских работников, депутатов городской думы. В перспективе заседания совета будут проводиться ежеквартально, но, в начале своей деятельности члены совета

намерены встречаться раз в месяц, чтобы отладить работу.

Нягань

— При формировании и исполнении бюджета мелочей не бывает

«При формировании и исполнении бюджета мелочей не бывает, — такими словами глава Нягани Владимир Нефедьев начал заседание комиссии по вопросам мобилизации в доходную часть городского бюджета и проблемам оплаты труда. — Обеспечение доходности бюджета одна из основных задач всего процесса бюджетирования, необходимо использовать все имеющиеся ресурсы и принимать установленные законом меры для мобилизации налоговых и неналоговых поступлений в бюджет города. Это и претензионная работа, выявление и устранение фактов выплаты «серой» зарплаты», разоблачение открытого обмана...». В повестке работы комиссии первым вопросом традиционно предполагалось заслушать руководителей предприятий и организаций, индивидуальных предпринимателей, имеющих задолженность в бюджет города или выплачивающих заработную плату ниже уровня, установленного трехсторонним соглашением «О минимальной заработной плате в ХМАО-Югре», подписанного между органами государственной власти автономного округа, объединениями работодателей и профсоюзов Югры, которое устанавливает размер минимальной заработной платы 10250 руб. На день проведения заседания пятеро из девяти приглашенных должников по налогам погасили свои долги (почти 500 тыс. руб.). Получены также объяснения предпринимателей по фактам выплаты работникам низкой заработной платы. Особое внимание уделяется работе с должниками по арендным платежам за муниципальное имущество и землю. На 1 января 2013 года задолженность по уплате арендных платежей от использования муниципального имущества составляет почти 85 млн руб. Основная часть долга формируется постоянными неплательщиками. Это порядка десяти компаний города, которые находятся в стадии банкротства, либо ликвидации. Взыскивать долг с таких организаций приходится уже в судебном порядке. Однако есть большое количество достаточно успешных юридических и физических лиц, которые могут позволить себе месяцами не платить за имущество и земельные участки, на которых они и получают прибыль. Всего же по всем видам платежей от аренды или использования муниципального имущества няганцы задолжали в городскую казну более 123 млн руб. (для сравнения, на все работы по ремонту и реконструкции дорог и внутриквартальных проездов в 2012 году в городе затрачено порядка 70 млн руб.). Исполняющая обязанности директора департамента имущественных и земельных отношений администрации города Анна Малеева в своем докладе отметила, что в департаменте проводится системная работа по сокращению задолженности по неналоговым доходам. За два года размер недоимки удалось снизить с 223 до 123 млн руб. На сегодняшний день в организации и частным лицам направлено 1325 претензий на просроченную задолженность аренды имущества и земли на сумму более 66 млн руб. 110 исковых заявлений по взысканию долга с арендаторов в размере почти 50 млн руб. направлено в суд. Ведется претензионно-исковая работа с жителями, которые задолжали по договорам купли-продажи квартир, за аренду жилых помещений. В 2013 году в дополнение к действующим мерам в департаменте разработан отдельный регламент по ведению претензионно-исковой работы, опреде-

лена персональная ответственность сотрудников по каждому направлению. Начальник налоговой инспекции Нягани Марсель Музипов рассказал о результатах работы своего ведомства по мобилизации поступлений налоговых платежей в 2012 году. В бюджет города в прошлом году поступило в виде налогов 1322144 тыс. руб., что на 401 млн больше, чем в 2011 году. Увеличение поступлений в основном произошло за счет роста (с 45% до 67,94%) нормативов распределения налога на доходы физических лиц. Задолженность по налогам на 1 января 2013 года составляет почти 139 млн руб. При этом задолженность по налогам, зачисляемым в местный бюджет, в 2012 году снизилась на 70845 тыс. руб. С целью снижения задолженности по налогам, зачисляемым в местный бюджет к юридическим лицам со стороны налоговой инспекции принимается целый комплекс мер. Выписано постановлений о взыскании недоимки на сумму 102,5 млн руб., в результате в бюджет возвращено почти 24 млн. По требованию на уплату налогов возвращено 80,9 из 89 млн руб. Около 68 млн руб. мобилизовано в бюджет на основании инкассовых поручений. Всего в результате мер урегулировано задолженности на сумму 186 млн 839 тыс. руб. Физическим лицам направлено требований об уплате налогов на сумму около 92 млн руб. Работодателям должников направлено 158 исполнительных документов на сумму 772 тыс. руб. Взыскано принудительно 486 тыс. руб., добровольно погашено 201 тыс. руб. В целях информирования населения и об имеющейся задолженности в бюджетную систему РФ специалисты налоговой инспекции принимали участие, в регулярно проводимой Администрацией города акции «Должник». По ее результатам в 2012 году погашено 435,2 тыс. руб. Впервые в 2012 году инспекцией направлено в суд 57 заявлений об установлении для должников временного ограничения на выезд за пределы России. Сумма задолженности составляла 2119 тыс. руб., из которой погашено после применения ограничения – 554 тыс. руб. С должниками ведется индивидуальная разъяснительная работа, собираются комиссии по урегулированию задолженности физических лиц. В 2012 году была налоговой инспекцией организована работа мобильных налоговых офисов с выездом в крупные организации города. Работники предприятий были проинформированы о порядке исчисления и уплаты имущественных налогов, предоставления налоговых льгот, о новой форме налогового уведомления, его преимуществах, о последствиях неуплаты налогов. Подводя итоги заседания комиссии, В.Нефедьев отметил, что в Нягани создаются максимально комфортные условия для развития бизнеса. Работает целевая программа, устраняются административные барьеры, оказывается финансовая и информационная поддержка молодых бизнесменов, разработана дифференцированная система арендной платы и пр. Это возлагает определенную ответственность на бизнесменов, в том числе и по уплате ими в полном объеме установленных законом налогов и платежей, которые составляют около трети собственной доходной части бюджета города. Все эти средства определены на нужды горожан, потому город и впредь будет использовать все имеющиеся ресурсы и принимать установленные законодательством меры по мобилизации поступлений в бюджет.

Ханты-Мансийск

— *Василий Филипенко: мы стоим на позиции максимальной открытости, максимально полного диалога с жителями*

Глава города В.Филипенко вчера принял участие в заседании ханты-мансийского территориального комитета Общественной палаты Югры, на котором выступил с докладом об опыте участия общественности в принятии решений на муниципальном уровне. Как отметил Глава города, приоритетом в деятельности органов местного самоуправления Ханты-Мансийска остаются открытость и прямой диалог с населением. Одним из действенных механизмов получения гражданами позитивного опыта участия в решении социально значимых вопросов являются публичные (общественные) слушания. Всего в 2012 году было проведено 20 публичных слушаний, в которых приняло участие 542 ханты-мансийца. На них общественность обсуждала проекты муниципальных правовых актов, в том числе по внесению изменений в Устав Ханты-Мансийска и Правила землепользования и застройки его территории, отчет об исполнении местного бюджета и другие документы, которые касаются каждого жителя города. По словам В.Филипенко, очень интересной и полезной формой общения с жителями города является обсуждение «народного бюджета». Эта практика введена с 2011 года по инициативе Владимира Путина. Тогда проект основного финансового документа рассматривался на открытых заседаниях комитетов и совместной комиссии Думы города, депутатских слушаниях и специально организованных общественных слушаниях. «Мы нашли опыт полезным и применили его при формировании городского бюджета на 2013 год и плановый период 2014-2015 годов. Его параметры обсуждались на открытом заседании совместной комиссии Думы города при участии 94 горожан. Могу сказать, что интерес жителей города повышается: в 2011 год в обсуждении «народного бюджета» участвовали 36 человек, было высказано 41 предложение, в 2012 году – 94 участника и 83 предложения. Увеличение заинтересованности исходит из того, что люди видят: это не просто собрание, по каждому предложению мы серьезно работаем, каждая инициатива прописывается в план на конкретный год и реализуется», – рассказал В.Филипенко. Традиционной и эффективной формой обратной связи с населением остается работа с обращениями граждан. Некоторые из них берутся для рассмотрения на советах при Главе города, так как требуют комплексного подхода, создания или уточнения нормативной базы, дополнительных расходов городского бюджета. Так, например, на основании анализа обращений жителей города была инициирована просьба в адрес Губернатора Югры об увеличении строительства в городе Ханты-Мансийске жилых помещений специализированного жилищного фонда (в том числе включения их в сводные сметные расчеты при строительстве крупных объектов) и дополнительном выделении жилых помещений для работников бюджетных учреждений автономного округа, расположенных в городе. В настоящее время на уровне Правительства региона принято решение о реализации 2 пилотных проектов по строительству специализированного жилищного фонда, подлежащего предоставлению по договорам найма, в городах Ханты-Мансийске и Сургуте. По данным Управления Министерства Юстиции РФ по ХМАО-Югре в Ханты-Мансийске зарегистрировано 141 общественное объединение, в том числе 9 объединений, созданных по национальному признаку, 4 региональных отделения поли-

тических партий («Единая Россия», «Коммунистическая партия», «ЛДПР», «Яблоко»). Кроме того, на территории муниципалитета осуществляют деятельность 6 религиозных организаций, 31 незарегистрированное общественное объединение. Таким образом, 178 организаций различной направленности, созданных гражданами для защиты своих прав и законных интересов, формируют сегодня гражданское общество города, представляя интересы различных слоев населения. С 2008 года работает Общественный Совет при Главе города Ханты-Мансийска, который обеспечивает разработку механизмов взаимодействия общественных и религиозных объединений с органами местного самоуправления по решению наиболее острых вопросов. В 2012 году состоялось 4 заседания, на которых было рассмотрено более 20 вопросов. С 2006 года активно работает Совет национальных объединений, в состав которого входит представители всех 14 национально-культурных объединений, представленных в Ханты-Мансийске. В 2012 году проведено 22 заседания Совета, рассмотрено более 100 вопросов. Кроме того, в Ханты-Мансийске созданы коллегиальные совещательные органы с участием представителей общественности, такие как Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства, Совет по инвестиционной политике, Общественный координационный Совет по развитию физической культуры и массового спорта, Консультативный совет по развитию туризма. «Мы стоим на позиции максимальной открытости, максимально полного диалога с жителями Ханты-Мансийска», – подытожил свое выступление Глава города В. Филипенко.

— *Город выполнил нацпроект в сфере здравоохранения*

Программа по реализации приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения на 2008-2012 годы в Ханты-Мансийске полностью исполнена. Об этом сообщил заведующий отделом по здравоохранению Администрации города Раймир Гималов. «Цель программы – развитие первичной медико-санитарной помощи населению города посредством улучшения материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений. В программе значится одно мероприятие – строительство станции скорой медицинской помощи, на которое выделено 42,5 млн руб. Деньги полностью освоены», – уточнил он. На выделенные финансовые средства сделан индивидуальный тепловой пункт, монтаж кондиционеров, проектные работы по переустройству газопровода, проектно-изыскательские работы на инженерные сети, строительство наружных сетей водоснабжения, устройство подъездной дороги и ограждения, благоустройство, вынос сетей электроснабжения из под покрытия дороги. «Сдача объекта в эксплуатацию запланирована на I квартал этого года», – сказал Р. Гималов.

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ **ГЛАЗАМИ СМИ**

«*Российская газета*»

— *Процедура приватизации арендуемых бизнесом помещений станет проще*

Малый и средний бизнес нуждается в имущественной поддержке со стороны государства и местного самоуправления. Наш комитет рассмотрел и одобрил в первом чтении законопроект «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами

малого и среднего предпринимательства». Документ подготовлен минэкономразвития и, на наш взгляд, будет способствовать решению этого вопроса. В краткосрочной перспективе законопроект достаточно надежно защищает интересы частного бизнеса. Его нормами скорректирован ряд моментов, связанных с процедурой приватизации государственной и муниципальной недвижимости малым и средним бизнесом. Проектом предлагается упростить процедуру, которая позволяет приватизировать арендуемую ими государственную и муниципальную собственность на выгодных для них условиях. Расширяются возможности предпринимателей проводить данную процедуру на внеконкурсной основе. Так, действующий 159-й федеральный закон позволяет органам власти формировать перечни государственного и муниципального имущества в целях предоставления его в аренду субъектам. При этом ни при каких обстоятельствах оно не подлежит отчуждению в частную собственность каких-либо коммерческих структур. Проектом предлагается предоставить права субъектам, арендующим данное имущество, по своей инициативе его приватизировать. Кроме того, упрощены условия, на которых предпринимателям предоставляется преимущественное право выкупать арендуемую ими недвижимость. Согласно 159-ФЗ, предприниматели могут приватизировать имущество, которое находилось в их временном пользовании или временном владении как минимум два года на момент вступления данного закона в силу (5 августа 2008 г.). В законопроекте закреплена иная точка отсчета двухгодичного периода – 1 сентября 2012 г. Срок действия самого закона предлагается продлить до 1 июля 2015 года. Предпринимателям предоставлено право самолично, по своей инициативе направлять заявления в уполномоченные органы государственной власти и органы местного самоуправления на приобретение государственного или муниципального имущества, которое находится в их временном владении либо временном пользовании. В то же время закрепление всех перечисленных норм без внесения ряда других не менее важных норм сослужит плохую службу как самому МСБ в долгосрочной перспективе, так и органам местного самоуправления. Во-первых, такой подход к вопросу отчуждения государственной и муниципальной недвижимости ведет к сокращению имущественной основы местного самоуправления. Упущены из внимания интересы органов местной власти, в частности, не учитываются конституционно закрепленное право на высокую степень самостоятельности местного самоуправления в вопросах распоряжения муниципальной собственностью и возможность ее принудительного отчуждения только по решению суда. Законопроект не предусматривает какого-либо волеизъявления региональной и муниципальной власти на отчуждение малыми и средними предприятиями недвижимого имущества, не предполагает согласования с органами власти данного вопроса, а также возможности судебной защиты имущественных прав субъектов РФ и муниципальных образований. Вообще судебный контроль прописан в проекте односторонне. Право защищать свои интересы в суде предусмотрено в тексте только в отношении предпринимателей. Аналогичное право для органов местного самоуправления не закреплено. Никак не обеспечиваются гарантии сугубо целевого использования предпринимателями приватизированных объектов, и здесь опять же не предусмотрен судебный контроль. Наконец, еще одно принципиальное замечание к проекту. Расширение сроков и случаев, когда предприниматели могут реализовать преиму-

публичное право по выкупу арендуемого имущества, может усложнить возврат в распоряжение муниципалитетов недвижимого имущества после истечения срока его аренды бизнес-структурами. В случае его приватизации субъектами МСБ такое имущество уже не может быть использовано органами местного самоуправления для решения вопросов местного значения в целях удовлетворения социально-бытовых потребностей населения (например, создание детских садов, центров для работы с детьми и молодежью, и т.д.), но и для передачи в аренду иным предприятиям МСБ, нуждающимся в этом имуществе для развития своей деятельности. Получается, что в проекте нет никаких рычагов, сдерживающих процесс приватизации. Вкупе с отсутствием гарантий целевого использования имущества это может привести к дальнейшим перепродажам малыми и средними предпринимателями данной собственности более крупному хозяйствующему субъекту, в том числе монополисту. В итоге мы можем не получить достаточного прогресса в развитии МСБ на субфедеральных уровнях, на которое направлен законопроект. Кроме того, будут подорваны экономические основы местного самоуправления. Несмотря на все перечисленные недостатки, комитет рекомендует Госдуме принять законопроект в первом чтении. На самом деле посыл по укреплению имущественной базы малых и средних предприятий хороший. Важно выработать такую модель отчуждения государственного и муниципального имущества в пользу предпринимателей, которая обеспечивала бы баланс интересов обеих сторон, а также работала на долгосрочную перспективу. Именно это нам предстоит сделать в процессе доработки проекта ко второму чтению.

«Газета.ру»

— Госдума забыла вернуть выборы

Закон, подготовленный еще в начале осени 2012 года Министерством регионального развития России, вводящий обязательность прямых выборов глав муниципалитетов (мэров городов) до сих пор не принят. Сейчас вместо возвращения выборности мэров депутаты Госдумы скорее поддерживают обратную тенденцию. Сегодня существуют три варианта выборов органов местного самоуправления. Закон Минрегионразвития предлагает отказаться от одного из них, который предусматривает, что главой муниципалитета становится председатель избранной гордумы, а хозяйством занимается сити-менеджер, который не подконтролен избирателям. Таким образом, по новому закону должно остаться только два варианта. Первый предполагает наличие прямых выборов в муниципальное собрание и прямых выборов мэра, который после победы становится главой администрации. Второй предусматривает опять же прямые выборы и мэра, и горсовета (представительский орган власти), после которых мэр становится главой горсовета, а местную администрацию по контракту возглавляет сити-менеджер. При этом муниципальным образованиям предлагается самим выбрать, будут ли избранные мэры обладать реальными полномочиями по вопросам городского хозяйства или же выполнять представительские функции. Из городов-миллионников (за исключением Москвы и Санкт-Петербурга) в шести управление сейчас осуществляют сити-менеджеры, в семи — избранные мэры. Осенью 2013 года должны состояться прямые выборы мэра Волгограда, причем поправки, возвращающие главе города, а не назначаемому сити-менеджеру всю полноту власти, были внесены в местную гордуму еще год назад — на публич-

ных слушаниях они получили единогласное одобрение местных жителей. Однако в январе этого года в гордуму Волгограда был внесен альтернативный законопроект, предполагающий сохранение института сити-менеджера и выборы мэра, который будет лишь главой горсовета Волгограда, а не руководителем исполнительной власти в городе. Предполагается, что окончательно вопрос будет решен в конце февраля. Дискуссия о необходимости повсеместного возвращения выборов мэров началась осенью 2012 года с подачи Минрегионразвития. Тогда в Госдуму был внесен законопроект, предполагающий, как было сказано, возвращение к прямым выборам мэров повсеместно — правда, с возможностью сохранения института сити-менеджмента, который, впрочем, часто подвергался критике. «Законопроект вводит обязательные прямые выборы мэров городов населением, что, несомненно, отвечает задачам дня. Ведь речь сегодня идет о комплексной политической реформе, которая не может не затронуть и принципы формирования и деятельности органов местного самоуправления», — говорил тогда член комитета по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Вячеслав Тимченко. Впрочем, дальше слов дело в Госдуме не сдвинулось: законопроект до сих пор лежит в комитете, он пока не прошел даже первого чтения, а Минрегионразвития, после того как той же осенью 2012 года министра регионального развития Олега Говоруна сменил экс-губернатор Костромской области Игорь Слюняев, по поводу прямых выборов мэров молчит. «Закон внесен в Госдуму, и к нам эта тема больше не относится», — пояснили в пресс-службе министерства. Вице-спикер Госдумы Сергей Железняк дал произошедшему дипломатичную оценку. «Пока этот вопрос не рассмотрен профильным комитетом, его нельзя вынести на рассмотрение Госдумы. Самое правильное — это принимать решения в сфере регионального управления с учетом местной специфики. Практика показывает, что любое унифицированное решение в рамках федеративного устройства нашего государства требует учета региональных особенностей: есть разные города, разные ситуации, подходит к ним с единым шаблоном нельзя», — сказал он. Местную специфику депутаты предлагали учитывать и при губернаторских выборах. Госдума в январе поддержала законопроект, дающий право депутатам региональных заксобраний самим решать, способны ли их избиратели выбирать себе губернатора напрямую или же стоит фактически вернуться к схеме назначения главы субъекта федерации президентом по представлению местных депутатов. Депутат Госдумы Илья Пономарев констатировал, что идея о возвращении прямых выборов мэров, была рассчитана на элиты, которые желают перемен, однако перемен не произошло. Александр Кынев, руководитель региональных программ Фонда развития информационной политики отмечает, что закон о возврате к прямым выборам мэра так и не был принят Госдумой, а после того, как Минрегион осенью возглавил Игорь Слюняев вместо Олега Говоруна, публичные разговоры об этом и вовсе прекратились. Именно И.Слюняев еще в свою бытность костромским губернатором фактически инициировал отказ от прямых выборов мэра и назначение сити-менеджера в Костроме, напоминает А.Кынев. «Разговоров о необходимости возврата прямых выборов мэров было много, но в реальности этого не произошло. Более того, перечень городов, отменивших прямые выборы мэров, только расширился: например, нынешней осенью к институту сити-менеджеров перешел Дзержинск, после чего

сняли избранного мэра Сопина. До этого депутаты горсовета несколько лет боролись против отмены выборов мэра», — отмечает А.Кынев.

Мнение редакции может не совпадать с мнением автора

Выпускающая редакция ИБ МСУ — Ассоциация сибирских и дальневосточных городов:

Главный редактор — Малов Кирилл Владимирович

Выпускающий редактор — Семёнов Сергей Александрович

Тел.: (383) 223-85-00, факс: (383) 227-11-08

E-mail: press@asdg.ru

Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16,

Исполнительная дирекция Ассоциации сибирских и дальневосточных городов
