

№ 09 (227)

Информационный бюллетень местного самоуправления

Издается АСДГ по [соглашению](#) с ОКМО

12 марта 2013 г.
выходит еженедельно по вторникам

Тема номера: **Реформа жилищно-коммунального хозяйства: федеральные и местные инициативы**

— Председатель Комитета Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления: пора наводить порядок в сфере жилищно-коммунального хозяйства

— В Государственной Думе обсудили проблему утилизации и хранения твердых бытовых отходов в рамках жилищно-коммунального хозяйства

— Депутаты обсудили вопросы повышения энергоэффективности в Российской Федерации

— Правительством России утверждены федеральные стандарты на коммунальные платежи

— Подготовлен проект постановления Правительства РФ об изменениях в некоторые правовые акты по вопросам предоставления коммунальных услуг

— Министерство регионального развития РФ предложило освободить граждан от установки счетчиков

— Главы муниципальных образований Камчатки обсудили ситуацию с коммунальными счетами

— Омская область получит по программам Фонда ЖКХ свыше 2,4 млрд рублей

— Братск: плюсы и минусы непосредственного управления многоквартирными домами обсудили участники «депутатского часа»

— В Ростове-на-Дону будет создан рейтинг надежности управляющих компаний

— Южно-Сахалинск: управляющим компаниям будут компенсированы затраты на вывоз снега с дворовых территорий

ОКМО

119121 г. Москва, ул. Зубовская, д.6, оф.314
Тел./факс (495) 229-00-58
OFFICE@RNCM.RU, WWW.RNCM.RU

АСДГ

630099 г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16
Тел. (383) 223-85-00, факс 227-11-08
PRESS@ASDG.RU, WWW.ASDG.RU

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ	5
ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	5
— Владимир Путин подписал ряд поручений по развитию местного самоуправления	5
— Внесены изменения в законодательство, направленные на совершенствование градостроительных и земельных отношений.....	5
— Утверждены правила рассмотрения общественных инициатив, направленных гражданами с использованием интернет-ресурса «Российская общественная инициатива».....	5
СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	6
— Купля-продажа недвижимости: договор не нужно регистрировать	6
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	6
— Виктор Кидяев: пора наводить порядок в сфере жилищно-коммунального хозяйства	6
— Депутаты обсудили вопросы повышения энергоэффективности в Российской Федерации.....	7
— В парламенте обсудили проблему утилизации и хранения твердых бытовых отходов в рамках жилищно-коммунального хозяйства.....	7
ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	7
— Коммунальные платежи: утверждены федеральные стандарты.....	7
МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	8
— С начала 2013 года утверждено более 1200 документов территориального планирования субъектов и муниципальных образований Российской Федерации	8
— Подготовлен проект постановления Правительства РФ об изменениях в некоторые правовые акты по вопросам предоставления коммунальных услуг	8
— Министерство предложило освободить граждан от установки счетчиков.....	8
ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	8
— Никакого покушения на муниципальную собственность нет	8
МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО	9
ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ	9
— Правовая служба ОКМО: итоги работы с 4 по 7 марта	9
АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ	9
— 11-12 апреля 2013 года в Томске состоится традиционная ежегодная конференция АСДГ «Опыт работы экономических и финансовых служб муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока»	9
— 16-17 апреля 2013 г. в Новосибирске в рамках выставки «Некрополь – Сибирь 2013» состоится конференция АСДГ «Перспективы развития похоронной отрасли. Развитие и защита конкуренции на локальных рынках ритуальных услуг».....	9
— 25-26 апреля 2013 г. в Хабаровске состоится конференция АСДГ «Задачи представительных органов местного самоуправления Сибири и Дальнего Востока на современном этапе».....	9
— Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ).....	10
НОВОСТИ РЕГИОНОВ.....	10
Республика Алтай.....	10
— Распределены субсидии для софинансирования муниципальных программ развития предпринимательства.....	10
Республика Бурятия.....	10
— Старосты могут появиться в селах республики	10
Алтайский край	10
Барнаул	10
— Барнаульцами предложено почти сто вариантов названий для строящихся жилых кварталов.....	10
Камчатский край.....	10
— Главы муниципальных образований обсудили ситуацию с коммунальными счетами	10
Петропавловск-Камчатский	11
— Утверждена муниципальная целевая Программа комплексного благоустройства на 2013 год.....	11
Красноярский край	11
Енисейск	11
— Город будет развиваться в «зелёном» направлении	11
Норильск.....	11
— Норильчане начали пользоваться транспортными картами.....	11

Приморский край	11
— Владимир Миклушевский: мы должны отдать социальные долги муниципалитетам.....	11
Артем	11
— В муниципалитете обсудили проблемы воспитания девочек.....	11
Хабаровский край	12
Комсомольск-на-Амуре	12
— Тимуровцы информационного сообщества продолжают обучать ветеранов компьютерной грамотности.....	12
Хабаровск	12
— Профсоюзы, работодатели и администрация подписали соглашение на 2013-2014 годы.....	12
Амурская область	12
Благовещенск	12
— В муниципалитете будет создан проект организации дорожного движения улично-дорожной сети.....	12
Иркутская область	13
Ангарский район	13
— Территория комфортного, благополучного и безопасного проживания людей.....	13
Бодайбинский район	13
— Поселения района сами отказываются от субсидий на ремонт автодорог.....	13
Братск	13
— Плюсы и минусы непосредственного управления многоквартирными домами обсудили участники «депутатского часа».....	13
— Исследования принесут практическую пользу.....	14
Черемхово	14
— Внесены изменения в городской бюджет.....	14
Калининградская область	14
Калининград	14
— Российский муниципалитет и Гданьск подписали соглашение о сотрудничестве.....	14
Кемеровская область	15
Совет муниципальных образований	15
— Совет озаботился пожарной безопасностью.....	15
Юрга	15
— Расклейка объявлений запрещена.....	15
Нижегородская область	15
Нижний Новгород	15
— В муниципалитете будет разработан сводный проект развития «городских деревень».....	15
Новосибирская область	15
— Региональный литературно-музыкальный фестиваль «Доброе слово».....	15
Омская область	16
— Регион получит по программам Фонда ЖКХ свыше 2,4 млрд рублей.....	16
Омск	16
— Перспективы развития массового спорта обсудили в администрации.....	16
Псковская область	16
Псков	16
— Вопросы совместного проживания для людей с ограниченными возможностями обсудили в муниципалитете.....	16
Ростовская область	17
Ростов-на-Дону	17
— В мэрии утверждена комплексная программа развития отрасли «Образование» до 2025 года.....	17
— В городе будет создан рейтинг надежности управляющих компаний.....	17
— Как повысить эффективность проблемных предприятий.....	19
Самарская область	19
Самара	19
— Расклейка объявлений может обойтись в 300 тысяч.....	19
Сахалинская область	20

Южно-Сахалинск	20
— В 2012 году показатель ввода жилья превысил общероссийский	20
— Управляющим компаниям будут компенсированы затраты на вывоз снега с дворовых территорий	20
Свердловская область	20
Екатеринбург.....	20
— Власти в 2013 году рассчитывают построить в городе не менее 150 тыс. квадратных метров индивидуального жилья.....	20
— Застройщикам дадут льготы за строительство социальных объектов.....	21
— Муниципалитет признан третьим по «инновационности» городом в России	21
Тамбовская область	21
— Самые благоустроенные населенные пункты	21
Совет муниципальных образований	21
— Совет провозгласил «День юстиции»	21
Томская область	21
— Томский губернатор предложил жителям двух районов самим выдвигать кандидатов на пост глав.....	21
Томск.....	22
— Бюджет города остается бездефицитным	22
Тюменская область	22
Тюмень.....	22
— В городе могут ввести запрет на строительство домов без парковки.....	22
— Парковочных карманов станет больше.....	22
Ульяновская область	22
— В 2013 году продолжится выделение субсидий муниципальным образованиям на ремонт дорог местного значения	22
Ярославская область.....	22
Совет муниципальных образований	22
— Одобрена Концепция создания и развития МФЦ	22
Москва	23
— Созданы рабочие группы по реформированию местного самоуправления и законодательным инициативам муниципальных депутатов.....	23

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Владимир Путин подписал ряд поручений по развитию местного самоуправления*

Глава государства подписал Перечень поручений по итогам заседания Совета при Президенте по развитию местного самоуправления, состоявшемся 31 января 2013 года. На заседании Совета при Президенте РФ по развитию местного самоуправления обсуждались вопросы совершенствования правового регулирования контрольно-надзорной деятельности в отношении органов местного самоуправления. Президент России в срок до 1 сентября поручил Правительству РФ «разработать совместно с Генеральной прокуратурой Российской Федерации и внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекты федеральных законов, обеспечить принятие иных нормативных правовых актов, направленных на повышение эффективности государственного контроля (надзора) за деятельностью органов местного самоуправления, на упорядочение правового регулирования отношений, связанных с его осуществлением». Проекты законов исключают дублирование контрольно-надзорных функций различных структур, укрепят принципы гласности и открытости при осуществлении государственного контроля, запретят контрольно-надзорным органам требовать информацию, опубликованную в информационных системах или СМИ. Ряд поручений касается и глав регионов. В частности, это совершенствование кадровой политики в органах МСУ. Особое внимание уделяется формированию кадрового резерва сельских поселений. Главы субъектов РФ должны обеспечить методическую и правовую помощь органам МСУ в вопросах, связанных с осуществлением ими отдельных государственных полномочий, переданных им федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. 30 ноября 2012 года в Нижнем Новгороде при участии заместителя Генерального прокурора РФ Сергея Зайцева прошло окружное совещание по осуществлению контрольно-надзорной деятельности в отношении органов местного самоуправления. На совещании Михаил Бабич отметил: «Низовой уровень управленцев испытывает колоссальное давление и внимание контрольных (надзорных) органов. За последние годы сложилась эффективная система надзора. Появились и очередные перегибы, которые требуют корректировки. Но при этом, систему государственного надзора мы ослабить не должны – слишком долго мы ее создавали. Нужно найти оптимальные формы работы, которые помогут снять препоны». Как подчеркнул приволжский полпред: «Жалобы представителей МСУ на избыточное давление контрольного (надзорного) блока, на частоту проверок, на необъективность этих проверок, их повторное проведение зачастую обоснованные. Иногда приходят сразу несколько контрольных органов, причем не вместе приходят, и по одному нарушению накладывают несколько штрафных санкций. При этом не учитывается возможность местного самоуправления исполнить все эти требования, профинансировать необходимые мероприятия. С другой стороны, есть и злоупотребления со стороны органов местного самоуправления, когда нерасторопность и неэффективность пытаются прикрыть словами об избыточном давлении контрольно-надзорными органами». В соответствии с решением совещания выработан алгоритм скоординированного взаи-

модействия всех уровней власти, чтобы исключить дублирование контрольно-надзорных функций различных федеральных структур в отношении органов МСУ. В настоящее время во всех регионах округа созданы межведомственные комиссии, куда вошли главные федеральные инспекторы, прокуроры, руководители управлений МВД и другие представители органов государственной власти. Участники межведомственных комиссий по каждому муниципальному образованию обобщают весь массив проверочной деятельности, дают конкретные рекомендации надзорным органам. Эту работу координирует прокуратура, чтобы добиться комплексных, а не последовательных проверок органов МСУ. М.Бабич заявил, что если со стороны контрольных (надзорных) органов будут выявлены злоупотребления, то последуют организационные и кадровые решения. Итогом работы, проводимой в Приволжском федеральном округе, должны стать минимизация внеплановых проверок, их разумность и обоснованность, профилактика нарушений в деятельности контрольно-надзорных органов и органов МСУ.

— *Внесены изменения в законодательство, направленные на совершенствование градостроительных и земельных отношений*

Владимир Путин подписал Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации». Федеральный закон принят Государственной Думой 19 февраля 2013 года и одобрен Советом Федерации 20 февраля 2013 года. Федеральный закон направлен на совершенствование градостроительных, земельных и иных отношений. В частности, Федеральным законом уточняются отдельные положения Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» и других федеральных законов в части, касающейся выдачи разрешений на строительство объектов на земельных участках, расположенных в границах особых экономических зон, установления правового режима земельных участков, а также государственной регистрации сделок с недвижимым имуществом. Кроме того, до 1 января 2014 года продлевается период, в течение которого функции по ведению федерального картографо-геодезического фонда, в том числе включению в него геодезических и картографических материалов и данных, их хранению и предоставлению в пользование заинтересованным лицам, вправе осуществлять подведомственные федеральному органу исполнительной власти в области геодезии и картографии федеральные государственные унитарные предприятия.

— *Утверждены правила рассмотрения общественных инициатив, направленных гражданами с использованием интернет-ресурса «Российская общественная инициатива»*

Президент РФ Владимир Путин утвердил правила рассмотрения общественных инициатив, направленных гражданами с использованием интернет-ресурса «Российская общественная инициатива» (РОИ). Об этом говорится в указе президента РФ, опубликованном информационно-правовым порталом «Гарант». Устанавливается, что общественные инициативы, реализуемые на федеральном уровне, подлежат рассмотрению с 15 апреля 2013г., а общественные инициативы, реализуемые на региональном и

муниципальном уровнях, - с 1 ноября 2013г. Общественными инициативами считаются предложения граждан РФ по вопросам социально-экономического развития страны, совершенствования государственного и муниципального управления. «Направлять общественные инициативы с использованием интернет-ресурса и голосовать за них могут граждане РФ, достигшие возраста 18 лет», - говорится в документе. При этом инициативы должны быть зарегистрированы в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме». Текст общественной инициативы не должен содержать нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни или здоровью граждан, призывов к осуществлению экстремистской деятельности. Гражданин указывает, на каком уровне (федеральном, региональном или муниципальном), по его мнению, должно быть реализовано его предложение. «Размещению общественной инициативы на интернет-ресурсе предшествует обязательная предварительная экспертиза, за исключением случаев, установленных настоящими правилами. Срок проведения предварительной экспертизы не должен превышать два месяца», - отмечается в документе. Отказ в размещении общественной инициативы может последовать в том случае, если предложение противоречит Конституции РФ, общепризнанным принципам и нормам международного права, в том числе в области прав, свобод и законных интересов граждан, а также закону «О референдуме РФ». Также предложение не будет размещено, в случае если общественная инициатива не содержит описания проблемы, либо в ней не предложены варианты решения проблемы, либо предлагаемые варианты не обоснованы. В течение года с даты размещения общественной инициативы на интернет-ресурсе проводится голосование. Если предложение не получило необходимой поддержки граждан, то инициатива снимается с рассмотрения. Если инициатива набирает не менее 100 тыс., она направляется в специальную экспертную группу для разработки мер по ее реализации. Состав экспертной рабочей группы федерального уровня определяется правительством РФ и включает представителей федеральных органов исполнительной власти, депутатов Госдумы, членов Совета Федерации, Общественной палаты РФ, представителей бизнес-сообщества и общественных объединений. Состав экспертной рабочей группы регионального уровня определяется высшими органами исполнительной власти субъектов РФ, а экспертной рабочей группы муниципального уровня - органами местного самоуправления. «Система голосования с использованием интернет-ресурса организуется по принципу «один человек - один голос» и предусматривает для граждан возможность проголосовать как за инициативу, так и против нее», - отмечается в правилах.

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Купля-продажа недвижимости: договор не нужно регистрировать*

С 1 марта 2013 года вступили в силу поправки в ряд статей Гражданского кодекса РФ, которые напрямую связаны с рынком недвижимости. Данным законом практически были переписаны несколько статей кодекса, и внесе-

ны новые. Так, в частности, была отменена государственная регистрация договора купли-продажи, теперь регистрируется только переход права собственности по такому договору. Также в части 1 кодекса появилась новая статья 8 литеры 1, регламентирующая государственную регистрацию прав на имущество. Как гласит статья, «зарегистрированное право может быть оспорено только в судебном порядке. Лицо, указанное в государственном реестре в качестве правообладателя, признается таковым, пока в установленном законом порядке в реестр не внесена запись об ином». Кроме того согласно данной статье «запись в государственный реестр вносится при наличии заявлений об этом всех лиц, совершивших сделку, если иное не установлено законом. Если сделка совершена в нотариальной форме, запись в государственный реестр может быть внесена по заявлению любой стороны сделки, в том числе через нотариуса». Напомним, также ранее депутаты Госдумы предложили сохранить в гражданском кодексе пункт об обязательной регистрации договора аренды. Ранее планировалось, что с 1 марта 2013 года регистрация аренды станет необязательной, но депутаты решили не менять действующий порядок. 19 февраля депутаты во 2 и 3 чтении приняли законопроект №88002-6, а 20 февраля Совет Федерации одобрил его. Данных о том, подписан ли документ президентом, пока нет, а именно этой подписи не хватает, чтобы он вступил в силу.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Виктор Кидяев: пора наводить порядок в сфере жилищно-коммунального хозяйства*

«Системность и порядок – основы эффективности, – считает председатель Комитета по федеративному устройству и вопросам местного В.Кидяев. - Пора наводить порядок в сфере жилищно-коммунального хозяйства. И здесь не обойтись без формирования общего информационного отраслевого портала, который бы включал единую базу данных всего комплекса ЖКХ. Бессистемность сведений, разрозненность проблем усложняют работу органов публичной власти по развитию данной сферы. Когда на практике мы сталкиваемся с той или иной проблемой, часто недооценивают значимость организационных составляющих как в её возникновении, так и в её решении. Но, как верно сказал классик М.Булгаков, разруха начинается не в клозетах, а в головах. Мы с коллегами, группой депутатов разработали законопроект, предусматривающий создание государственной информационной системы в сфере ЖКХ. Что нам это даст? Информация, представленная в единой базе, будет полной, упорядоченной и достоверной. Сейчас сведения, касающиеся сферы ЖКХ, содержатся в разрозненных и разнотипных информационных ресурсах, при этом для них отсутствуют унифицированные правила формирования сведений и общая инфраструктура сбора данных в электронном виде. Более того, аналогичная информация в разных информационных ресурсах может существенно различаться. Теперь этого не будет. В единый информационный портал будет попадать только проверенная, актуальная на текущий момент информация, и её обновление будет производиться регулярно. Повысится не только качество информации, но и, как следствие, оперативность работы с ней, упростится управление и обмен данными. Нашим законопроектom мы определили принципы и порядок создания ГИС ЖКХ, предъявляемые к ней требования, полномочия различных уровней публич-

ной власти в области её создания, модернизации и эксплуатации, источники финансирования для её ввода и функционирования. Так, расходные обязательства по созданию и обеспечению работы данной системы возложены на органы власти Российской Федерации, т.е. финансирование будет осуществляться за счёт средств федерального бюджета и регулироваться соответствующим законом о бюджете на очередной год и плановый период. В финансовой части нам осталось лишь доработать вопросы, связанные с затратами на обучение специалистов органов местного самоуправления по работе с ГИС ЖКХ. Это мы сделаем ко второму чтению. Мы надеемся, что организационное совершенствование внесёт свой вклад в решение проблем, стоящих перед нами в жилищно-коммунальной сфере. А проблем немало: это и недостаток квалифицированных кадров, и ветхость и отсталость инфраструктуры, её несоответствие современному запросу, и др. Нам предстоит серьёзная работа по их решению, ведь от положения дел в жилищно-коммунальном хозяйстве в высокой степени зависят комфорт и качество жизни граждан.

— *Депутаты обсудили вопросы повышения энергоэффективности в Российской Федерации*

Комитет Госдумы по энергетике провел «круглый стол» на тему «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Российской Федерации». В работе «круглого стола» участвовали депутаты Государственной Думы, члены Совета Федерации, представители Министерства энергетики, Общественной Палаты РФ, энергетических компаний, а также экспертного сообщества. Заседание открыл председатель Комитета по энергетике Иван Грачев. В своем вступительном слове он сообщил, что «принятый в 2009 году закон «Об энергосбережении» оказался своевременным для работы и развития отрасли, однако существенно не повлиял на энергоэффективность всей российской энергосистемы». По его словам «поправки в закон уже готовы и будут вынесены на заседание Госдумы в ближайшее время». Руководитель рабочей группы Общественной Палаты РФ по вопросам энергосбережения и энергоэффективности Анатолий Либет обратил внимание на недостатки в работе закона «Об энергосбережении». «Нельзя разделять энергоаудит и энергосервис. Первые итоги работы закона показывают, что получение энергопаспорта для зданий носит формальный характер», - сказал он. Также он уверен, что «совершенствование законодательства в этой сфере позволит добиться до 40% экономии в энергопотреблении». Заместитель руководителя Департамента топливно-энергетического хозяйства города Москва Александр Татарников считает, что для наиболее эффективного управления энергосистемой необходимо «принять решение о создании отдельного органа исполнительной власти по управлению программой энергосбережения». По мнению А.Татарникова, такое решение поможет взаимодействию «основным участникам энергосбережения: потребителям и производителям». По итогам работы «круглого стола» участники заседания сформировали ряд рекомендаций. В частности, Комитету Государственной Думы по энергетике – ускорить принятие изменений в Федеральный закон «Об энергоэффективности».

— *В парламенте обсудили проблему утилизации и хранения твердых бытовых отходов в рамках жилищно-коммунального хозяйства*

Комитет по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству провел «круглый стол» на тему

«Обращение с твердыми бытовыми отходами в рамках жилищно-коммунального хозяйства». В заседании приняли участие депутаты Государственной Думы, члены Совета Федерации, представители Министерства природных ресурсов и экологии России, а также органов исполнительной власти субъектов РФ. Открывая заседание, председатель Комитета по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Галина Хованская отметила, что «если проблема утилизации отходов решена в большинстве цивилизованных стран мира, то в России еще только начинают искать подход к решению этого вопроса». По ее словам, переработка мусора сможет стать дополнительным источником тепловой энергии, однако максимальной пользы от утилизации отходов можно достичь, если люди начнут сортировать мусор, прежде чем его выбрасывать. По мнению Г.Хованской «психологически наши граждане не приучены разделять мусор». Представитель Росприроднадзора Наталья Соколова сообщила, что ежегодно в России образуется порядка 35-40 млн тонн мусора. Для хранения бытовых отходов приспособлены 1100 полигонов и 15000 санкционированных свалок. По ее словам, «количество стихийных свалок резко увеличилось после того, как было отменено лицензирование на сбор и транспортировку отходов». Н.Соколова считает, что тариф на захоронение мусора должен быть на порядок выше, чем на утилизацию. Это, по ее мнению, должно стать стимулом для перехода на утилизацию твердых бытовых отходов. Кроме того, она уверена, что необходимо законодательно установить «запрет на захоронение отходов без предварительной сортировки». Представитель Министерства природных ресурсов и экологии Константин Кушнир сообщил, что «с каждым годом объем бытовых отходов в России продолжает расти. Большая часть выбросов приходится на перерабатывающую и добывающую промышленность». К.Кушнир отметил также, что правительственный законопроект о переработке и утилизации мусора принят Госдумой в первом чтении в 2011 году. «При подготовке законопроекта ко второму чтению в него внесены поправки, согласно которым до 2018 года будет введен запрет на захоронение перерабатываемых отходов: бумаги, пластика, металла, стекла, резины», - сказал К.Кушнир. По итогам заседания участники «круглого стола» озвучили основные задачи государственной политики в сфере обращения с ТБО: необходимость определить финансовую ответственность за утилизацию и захоронение продукции, утратившей свои потребительские свойства; введение запрета на захоронение отходов без предварительной сортировки; создание дополнительных льгот для предприятий, осуществляющих низкорентабельную утилизацию отходов; создание единой системы нормативно-правового и технологического управления ТБО на протяжении всего жизненного цикла продукции от проектирования до утилизации.

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Коммунальные платежи: утверждены федеральные стандарты*

Постановлением правительства РФ были утверждены федеральные стандарты оплаты коммунальных услуг и жилья на 2013-2015 года. В рамках данного документа для Новосибирской области на текущий год федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых услуг ЖКХ на «квадрат» в месяц утвержден в размере 98,5 руб. А федеральный стандарт стоимости капитального ремонта жилого помещения на 1 кв. м общей площади жилья в

месяц для области составляет 6,6 руб. В следующем году эти показатели составят 105,7 и 7,1 рубля соответственно, а в 2015 году вырастут уже до 113,4 и 7,6 руб.

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— С начала 2013 года утверждено более 1200 документов территориального планирования субъектов и муниципальных образований Российской Федерации

Для обеспечения готовности генеральных планов поселений в сроки, установленные федеральным законом 289-ФЗ от 30 декабря 2012 года, Министр регионального развития Игорь Слюняев поручил Департаменту стратегического развития и государственной политики в сфере территориального планирования Минрегиона России с начала 2013 года ввести режим ежедневного оперативного мониторинга готовности документов территориального планирования в субъектах и муниципальных образованиях Российской Федерации. В рамках мониторинга проводятся видеоконференции в главах отстающих субъектов РФ, направляются разъяснительные письма и телефонограммы. За первые два месяца 2013 года было утверждено более 1200 документов территориального планирования субъектов и муниципальных образований Российской Федерации, что составляет 5% от общего количества документов территориального планирования и 18% от числа проектов документов, незавершенных к началу года. Минрегионом ведется систематическая работа по территориальному и стратегическому планированию. Отсутствие документов территориального планирования не только искажает саму систему планирования, но и значительно снижает эффективность расходования бюджетных средств и привлекательность территорий для инвесторов. Для того чтобы синхронизировать стратегии развития субъектов с целями и приоритетами соответствующих федеральных округов, стратегиями развития отраслей экономики и социальной сферы, после принятия закона «О государственном стратегическом планировании» министерство актуализирует методические рекомендации по их подготовке. Поскольку они затрагивают деятельность всех субъектов, до их утверждения министерством будет проведено публичное обсуждение проекта методических рекомендаций с участием всех регионов и представителей экспертного сообщества. В том числе, в рамках рабочих групп Общественного совета Минрегиона России.

— Подготовлен проект постановления Правительства РФ об изменениях в некоторые правовые акты по вопросам предоставления коммунальных услуг

Во исполнение поручений Президента Российской Федерации и Правительства РФ Министерство регионального развития совместно с рабочей группой по развитию ЖКХ Экспертного совета при Правительстве РФ разработало и внесло в Правительство проект постановления, затрагивающего вопросы предоставления коммунальных услуг. В частности, подготовлены изменения в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. №354, и Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306. Проект постановления предусматривает: взимание платы за потребление коммунальных услуг на общедомовые нужды в размере, не превышающем установленный

норматив потребления на общедомовые нужды, с включением по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах возникающей разницы (при ее наличии) в состав платы за содержание и ремонт многоквартирного дома, размер которой определяется собственниками в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; положения, направленные на создание условий, стимулирующих потребителей и исполнителей коммунальных услуг к установке приборов учета потребления коммунальных услуг, предоставленных соответственно в жилые или в нежилые помещения и на общедомовые нужды, введение поэтапно повышаемых коэффициентов, увеличивающих нормативы потребления коммунальных услуг по горячему, холодному водоснабжению и электроснабжению, а также нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на общедомовые нужды; исключение обязанности потребителей ежемесячно предоставлять исполнителю коммунальных услуг информацию о показаниях индивидуальных приборов учета потребления коммунальных услуг и возможность перерасчета (корректировки) платежа за коммунальные услуги по итогам проверки (сверки) показаний индивидуальных приборов учета, осуществляемой раз в 6-12 месяцев исполнителем коммунальных услуг (уполномоченным им лицом); введение процедуры и юридических последствий фиксации исполнителем коммунальных услуг количества фактически проживающих в жилом помещении потребителей в случае, если количество проживающих используется при расчете размера платежа.

— Министерство предложило освободить граждан от установки счетчиков

Минрегион РФ предлагает снять с граждан обязательства по установке индивидуальных приборов учета. Глава ведомства Игорь Слюняев считает возможным включить это в инвестиционные соответствующих энерго- и водоснабжающих организаций. «Наверное, имеет смысл возлагать не на граждан обязательства по установке таких индивидуальных приборов учета, а включить в состав инвестиционных программ электро-, тепло-, водоснабжающих организаций», — сказал министр на совещании у президента по вопросам ЖКХ. По его мнению, это было бы разумно.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— Никакого покушения на муниципальную собственность нет

В Общественной палате РФ состоялось обсуждение законопроекта о массовой приватизации муниципального имущества. Как пояснили в пресс-службе ОП, речь идет о внесении изменений в законодательство, предусматривающее приватизацию государственного и муниципального имущества субъектам малого и среднего бизнеса. Как подчеркнула директор департамента развития малого и среднего предпринимательства и конкуренции Минэкономразвития Наталья Ларионова, предприниматель имеет право выкупа помещения только тогда, когда муниципалитет принимает решение продать имущество. «Это основной принцип закона. Никакого покушения на муниципальную собственность нет. Мы продаем имущество по рыночной оценке. Речь не идет о каком-то дисконте. Мы предоставляем предпринимателям возможность платить рассрочку», — подчеркнула она. Отдельно Н.Ларионова коснулась ситуации со зданиями детских садов. «Сколько

помещений было изъято для государственных и общественных нужд? На моей памяти таких случаев всего три. Массовых помещений для удовлетворения нужд МСУ мы не видим. Кроме того, если предприниматель добросовестно арендует недвижимость, то он получает право выкупа», - добавила директор департамента развития малого и среднего предпринимательства и конкуренции Минэкономразвития. Идея закона нарушает баланс интересов между МСУ и субъектами малого и среднего предпринимательства. Такое мнение высказала руководитель аппарата комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, МСУ и делам Севера Ольга Мотякова. «Минэкономразвития должен отследить судьбу приватизированных помещений. Нередки случаи, когда бизнесмены начинают сдавать в аренду недвижимость по цене, которую они сами устанавливают и ставят своих коллег в невыгодные условия. Рыночная стоимость имущества не является должной компенсацией, поскольку на эти деньги местные власти не может построить новое здание детского сада, взамен только что проданного, - заявила она. Член Общественной палаты Леонид Шпектор поддержал идею приватизации муниципального имущества и привел в пример развитие северных городов. «Стоит ли задумываться о передаче детского сада в МУП, если падает рождаемость в городе? Зачем ему висеть на балансе, если он несет убытки? Необходимо выработать четкие правила взаимодействия местной власти и бизнеса. Предприниматель обязуется превратить подвальное помещение в конфетку, а я, как глава города, должен дать гарантию того, что он может в будущем получить право выкупа».

МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

— *Правовая служба ОКМО: итоги работы с 4 по 7 марта*

Обобщены материалы СМО по реестрам должностей муниципальной службы. Начался сбор региональных материалов по запросу СМО Калининградской области о реализации Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики». Продолжается голосование по инициативе СМО Ростовской области по внесению изменений в земельное законодательство. В профильный Комитет ГД и Минрегион направлены поддержанные Президиумом рекомендации СМО Оренбургской области «О практике решения ОМСУ вопросов местного значения в свете последних изменений ФЗ».

АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ

— *11-12 апреля 2013 года в Томске состоится традиционная ежегодная конференция АСДГ «Опыт работы экономических и финансовых служб муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока»*

Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с администрацией города Томска. К участию в работе конференции приглашены руководители экономических и финансовых служб администраций муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока. В мероприятии также предполагается участие представителей федеральных органов власти, профильных комитетов Государственной Думы, членов Со-

вета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации. В рамках конференции планируется обсудить вопросы: увеличение доходной части бюджетов, в том числе, с учетом последних решений, принятых на государственном уровне; увеличение доходов от использования муниципального имущества и муниципальной земли; оптимизация расходов в муниципальном образовании; обеспечение сбалансированности бюджетов в сложившихся экономических условиях; взаимоотношение органов местного самоуправления с хозяйствующими субъектами; роль контрольных органов в решении финансовых проблем. Также на конференции планируется затронуть и другие актуальные вопросы экономической и финансовой деятельности муниципалитетов Сибири и Дальнего Востока.

— *16-17 апреля 2013 г. в Новосибирске в рамках выставки «Некрополь – Сибирь 2013» состоится конференция АСДГ «Перспективы развития похоронной отрасли. Развитие и защита конкуренции на локальных рынках ритуальных услуг»*

В конференции запланировано участие руководителей структурных подразделений, занимающихся вопросами похоронного дела администраций муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока, а также руководителей бизнес-структур данной отрасли. Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов, Союзом похоронных организаций и крематориев и ООО «Некрополь» при поддержке Администрации Новосибирской области и мэрии города Новосибирска. На конференции планируется обсудить следующие блоки вопросов: организация похоронного дела в муниципальном образовании: функции, структура, ответственность; взаимодействие муниципалитетов с бизнес-структурами в похоронной сфере; правовые и финансово-экономические основы организации похоронного дела.

— *25-26 апреля 2013 г. в Хабаровске состоится конференция АСДГ «Задачи представительных органов местного самоуправления Сибири и Дальнего Востока на современном этапе»*

В конференции предполагается участие руководителей и депутатов представительных органов муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока; государственных и муниципальных служащих, руководителей исполнительных органов власти, осуществляющих взаимодействие с представительными органами местного самоуправления; ученых, экспертов и представителей общественных объединений. Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с Думой города Хабаровска. На конференции планируется обсудить следующие актуальные вопросы, связанные с работой представительных органов местного самоуправления: проблемы организации межбюджетных отношений; задачи представительных органов местного самоуправления, связанные с изменениями федерального законодательства и инициативами федеральных органов государственной власти; совершенствование нормативной базы муниципальных образований; совершенствование взаимодействия между представительными и исполнительными органами местного самоуправления; задачи депутатов органов местного самоуправления в сфере ЖКХ; роль представительных органов местного самоуправления в привлечении граждан к участию в местном самоуправлении. А также вопросы, связанные с работой секции АСДГ по местному самоуправлению.

— *Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ)*

ИС АСДГ подготовлены очередной [Анонс № 08/13](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших в ИС АСДГ, а также [Перечень № 765](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших и включенных в информационно-компьютерный банк АСДГ «Материалы местного самоуправления Российской Федерации» от 05.03.13.

НОВОСТИ РЕГИОНОВ

Республика Алтай

— *Распределены субсидии для софинансирования муниципальных программ развития предпринимательства*

1 марта 2013 года состоялось заседание Конкурсной комиссии по предоставлению субсидий муниципальным образованиям Республики Алтай для софинансирования муниципальных программ развития малого и среднего предпринимательства. Решением Конкурсной комиссии средства республиканского бюджета Республики Алтай в размере 3 млн руб. и средства федерального бюджета в размере 12 млн руб. распределены следующим образом: МО «Шебалинский район» – 1 950 тыс. руб.; МО «Усть-Канский район» – 1600,5 тыс. руб.; МО «Онгудайский район» – 1900 тыс. руб.; МО «Усть-Коксинский район» – 1609,5 тыс. руб.; МО «Турочакский район» – 1370 тыс. руб.; МО «Майминский район» – 1450 тыс. руб.; МО «Улаганский район» – 1400 тыс. руб.; МО «Кош-Агачский район» – 1880 тыс. руб.; МО «Чойский район» – 1840 тыс. руб. В связи с неполным освоением субсидий, предоставленных муниципальным образованиям Республики Алтай в 2012 году на развитие и поддержку предпринимательства, конкурсной комиссией принято решение не предоставлять финансовую поддержку МО «Горно-Алтайск» и МО «Чемальский район».

Республика Бурятия

— *Старосты могут появиться в селах республики*

Глава республики на планерном совещании дал поручение рассмотреть опыт Волгоградской области, где в селах появились старосты. По мнению Вячеслава Наговицына, старосты – лидеры общественности, которые фактически уже есть в некоторых населенных пунктах республики – это те неравнодушные активные люди, которые в будущем могут стать руководителями - главами сел, местными депутатами и так далее. По словам Главы республики, необходимо рассмотреть возможность разработки республиканского закона, который бы определил полномочия старост, форму взаимодействия с органами власти и т.д.

Алтайский край

Барнаул

— *Барнаульцами предложено почти сто вариантов названий для строящихся жилых кварталов*

За неделю после обращения барнаульцами сформулировано и предложено для рассмотрения почти сто вариантов названий для двух строящихся микрорайонов - жилых кварталов 2000 и 2001, расположенных в Индустриальном районе города. Выбирая названия, барнаульцы проявляют выдумку и фантазию, демонстрируют позитивный настрой и любовь к городу, в котором живут. Так, чаще других среди предложенных вариантов упоминается «Радужный» (10 упоминаний), а также «Молодежный», «Балтийский», «Солнечный», «Ясный». Эти названия и еще около

сорока, в том числе «Демократический», «Счастливый», «Перспективный», «Заповедный», «Отрадный», «Спортивный», горожане предлагают для любого из двух указанных кварталов. 2000-му кварталу, ограниченному улицами Малахова, Балтийская, Лазурная, Взлетная, горожане желали бы присвоить название «Олимпийский» (5 упоминаний), «Жемчужный» и «Баваринский» – по 2 упоминания и еще около 20 вариантов, среди которых «Аэродромный» и «Миллениум», «Соборный» и «Иванобогословский», «Парадный» и «Радостный», «Мирный» и «Креативный». Для 2001-го квартала (в границах улиц Малахова, Власихинская, Лазурная, Балтийская) барнаульцы предлагают названия «Семейный», «Комфортный», «Светлый», «Звездный», «Акварин», а также исходя из географического расположения микрорайона – «Власихинский», «Юго-Западный», «Кристалл», «Объездной». Прием предложений продолжается. Как сообщалось ранее, решение о присвоении официальных названий жилым кварталам будет принято с учетом поступивших предложений.

Камчатский край

— *Главы муниципальных образований обсудили ситуацию с коммунальными счетами*

Одной из основных тем, обсуждаемых на Совете глав муниципальных образований Камчатского края, стала ситуация с коммунальными счетами, выставленным населению к оплате за январь. По данным специалистов, рост коммунальных платежей был зафиксирован в 34 населенных пунктах полуострова. При этом сумма увеличения колеблется от 10 до 400%. «К кому мы сегодня должны обратить наши претензии? К управляющим компаниям, которые, не разобравшись до конца, не выполнив работу, которая была прописана в приказе министерства ЖКХ, удвоили платежи по ГВС и отоплению, что повергло в шок население Камчатского края? - сказал губернатор Камчатского края Владимир Илюхин. - Сегодня много можно говорить о том, что управляющие компании неуправляемы. Они только называются так – управляющие компании. Кем они управляют – не понятно. Наверное, деньгами, которые выводят из нашего кармана. Куда они уходят дальше – неизвестно, но ресурсоснабжающие организации денег не получают». Как рассказал министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края Сергей Кондратьев, сейчас во всех районах края работают комиссии, которые проверяют правильность начисления платежей. Губернатор призвал глав муниципальных образований взять под личный контроль эту работу, а также принять меры по улучшению собираемости платежей. Рост коммунальных платежей, по мнению специалистов, должен был произойти в тех муниципальных образованиях, где в жилом фонде преобладают малоэтажные дома. Для жителей таких домов в правительстве Камчатского края предусмотрели компенсацию платы за услуги ЖКХ. «Сегодня предварительные наработки есть, есть реальные предложения по разрешению данной проблемы и я хотел, чтобы вы эти вопросы обсуждали, - сказал В.Илюхин. – Интересные предложения есть в Петропавловске-Камчатском. Надо обсуждать, чтобы эти примеры были применимы для всех муниципалитетов».

Что касается новых нормативов, которые вызвали ажиотаж среди населения, то их действие, в соответствии с приказом министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, приостановлено. «По всем муниципальным образованиям, за исключением Быстрин-

ского района, где новые нормативы привели к реальному снижению платы граждан, а также Вилючинска. Данные приказы о введении в действие новых нормативов, перенесены на 1 января 2014 года, - сказал С.Кондратьев. - То есть мы применяем те нормативы, которые действовали по состоянию на 30 июня 2012 года – отсутствие общедомовых нужд и расчет по 1/12. Это также прописано в приказе». Кроме того, добавил Сергей Кондратьев, в крае совместно с органами местного самоуправления будет проведена инвентаризация многоквартирных домов. «В обязательном порядке проведем инвентаризацию многоквартирных домов – для сверки всех площадей, которые есть. Отсюда будет правильность и прозрачность начислений», - сказал С.Кондратьев.

Петропавловск-Камчатский

— *Утверждена муниципальная целевая Программа комплексного благоустройства на 2013 год*

На благоустройство краевого центра в текущем году будет направлено более 850 млн руб. В рамках Программы в городе продолжится ремонт и строительство линий наружного освещения, обустройство детских площадок, ремонт дорог, восстановление подпорных стенок и лестничных переходов. Все объекты утверждены и сейчас идёт размещение аукционов на те или иные виды работ. Всего планируется разместить 161 лот. Отмечу, что по 36 лотам контракты уже заключены ещё по 12- находятся на стадии согласования. Как сообщили в Комитете городского хозяйства, данная программа будет действовать уже четвертый год. За минувший период она доказала свою состоятельность и востребованность.

Красноярский край

Енисейск

— *Город будет развиваться в «зелёном» направлении*

Какие перспективы у городских зелёных насаждений? Что лучше приживется на территории нашего города? Как лучше облагородить городские парковые зоны? Где брать саженцы для обновления? Эти и другие проблемы обсуждались вчера на заседании рабочей группы по озеленению города. Инициированные жителями города и поддержанные депутатами вопросы нашли развитие. Определить состояние «легких» города, выявить проблемы действительные и надуманные, а также наметить реальные шаги дальнейших действий собрались представители администрации, горсовета депутатов, специалисты в области озеленения и благоустройства. На смену старым деревьям должны вырастать новые. Подсаживанием новых саженцев взамен уже взрослых деревьев никто пока очень активно не занимается. Не потому что не хотят, а потому, что в наших погодных условиях достаточно сложно сохранить молодые саженцы, чтобы они благополучно перезимовали. В результате заседания было принято единогласное решение об утверждении того плана по озеленению нашего города, который был предложен инициативной группой. Естественно, необходимо, чтобы его согласовал отдел архитектуры и службы, занимающиеся городским благоустройством. А посадка рассады для облагораживания города начнется уже в самое ближайшее время.

Норильск

— *Норильчане начали пользоваться транспортными картами*

В Норильске заработал новый механизм оплаты проезда в муниципальных автобусах (перевозчик МУП

«НПОПАТ») – электронная транспортная карта. Приобрести новинку можно во всех почтовых отделениях города. Транспортные карты оформлены в «юбилейном стиле». По словам директора МУП «НПОПАТ» Романа Красовского, все автобусы готовы к работе по новой схеме. При этом остальные способы оплаты продолжают действовать, и сложностей у норильчан не возникнет. «Электронная карта – это современная, признанная во всем мире форма оплаты за проезд в общественном транспорте. Рассчитываться с ее помощью быстро и удобно», - отметил Р.Красовский. Всего в почтовые отделения Норильска поступило около 10 тысяч карт, и первые из них уже проданы. В дальнейшем к их реализации присоединятся сети магазинов розничной торговли. Минимальная сумма пополнения карты - 350 руб. Максимальная сумма пополнения карты ограничена (в целях безопасности и недопустимости подделки карты) и составляет 10000 руб. Во избежание многократного считывания карты провоз багажа оплачивается за наличный расчет. Карта действительна при поездках на всех маршрутах «НПОПАТ», а также во всех видах общественного транспорта Красноярского края, где действует подобная система оплаты проезда.

Приморский край

— *Владимир Миклушевский: мы должны отдать социальные долги муниципалитетам*

Губернатор Приморского края В.Миклушевский на встрече с краевыми парламентариями рассказал о планах развития региона. «Сегодня нам важно отдать социальные долги муниципалитетам. Надо край развивать, мы им долго говорили – подождите. Я говорю о развитии, в первую очередь, таких территорий как – Уссурийск, Находка, Надеждинский, Хасанский район и другие. Здесь мы будем создавать индустриальные парки», - заявил В.Миклушевский. Губернатор отметил, что в отдаленных районах края, будут развиваться традиционные отрасли – лесное и сельское хозяйство, а также промышленность. «Очень важно развивать сельское хозяйство. Это не только вопрос промышленной безопасности, но и себестоимости продукции. Если возить молоко из Москвы, оно дешевле не станет», - подчеркнул глава региона.

Артем

— *В муниципалитете обсудили проблемы воспитания девочек*

Только 55% школьниц 6-8 классов проводят совместный досуг с семьёй, 39% делают это лишь иногда, а 6% семей вообще не уделят детям внимание. Только 56% опрошенных девочек готовы сопереживать, делиться успехами и решать проблемы вместе с родителями, остальные относятся к таким идеям гораздо прохладнее. Такие данные исследования были приведены заместителем директора по психолого-педагогической работе Центра образования Татьяной Хурсенко на городском родительском собрании, которое прошло в одной из школ. Тема собрания «Проблема формирования гармоничной личности девочки» была выбрана неслучайно. Как сказала, открывая встречу, начальник управления образования администрации Артемовского городского округа Людмила Колпакова, актуальность темы очевидна. Уже не только в прессе, но и на территории округа имеются факты проявления девичьей агрессии. Чаще стали попадаться случаи правонарушения среди девочек. Они нецензурно выражаются, курят, употребляют алкогольные напитки не только не меньше, чем мальчики, но уже, бывает, и больше. Участились обращения к психологам по вопросам физической и психической

агрессии девочек друг к другу и к мальчикам. «Современная жизнь мобильна и напориста, - сказала в своём выступлении Л.Колпакова. - И девочки ни в чём не хотят отстать от моды. Часто они выбирают не женские виды спорта, пьют, курят, ругаются матом. Считается несовременным быть женственной. Но именно это качество, прежде всего, нужно воспитывать в девочке». С призывом показывать дочке положительный пример поведения в семье выступила заместитель главы администрации округа И.Илюхина. Именно поступки родителей закладывают в детях тот стереотип, которому они будут следовать всю жизнь. Если папа и мама нецензурно выражаются и позволяют ребёнку быть свидетелем безобразных семейных разбирательств, если под семейным отдыхом подразумеваются пьяные посиделки или просмотр бесконечных сериалов, а мама не помнит, какую книжку она последний раз читала дочке, то о каком воспитании может идти речь? Никакая школа не сможет исправить последствия такого «примера». Воспитание в атмосфере любви и искренности, отсутствие упреков, воздействие словом, умеренная строгость, совместные занятия исконно женским трудом (рукоделием, кулинарией), ограждение от безнравственных людей, целомудренные отношения в семье - вот тот рецепт, который предлагает психолог для формирования естественных женских качеств в девочках. О психофизиологических особенностях женского организма на этапе взросления и о влиянии информационного пространства на формирование мировоззрения подростков рассказала главный врач Центра медицинской профилактики Елена Ворончук. Её выступление дополнила опытный акушер-гинеколог Валентина Ганеева. В заключение прозвучало напоминание о том, что в Артёме работают специалисты, психологи, педагоги, готовые прийти на помощь в решении семейных проблем.

Хабаровский край

Комсомольск-на-Амуре

— *Тимуровцы информационного сообщества продолжают обучать ветеранов компьютерной грамотности*

«Тимуровцы информационного сообщества» - такое название носит проект, призванный повысить компьютерную грамотность старшего поколения Комсомольска-на-Амуре, который реализуется в рамках одноименной краевой программы. Сегодня в компьютерных классах многих школ города проводятся занятия для ветеранов. Их обучением заняты около 60 волонтеров-школьников. В программу занятий входит знакомство с компьютером, работа с папками и файлами, изучение Microsoft Word, Power Point, создание открыток, создание интерактивного фотоальбома, основы работы в сети Internet, общение по электронной почте и другое. В первом полугодии 2012\2013 учебного года основам компьютерной грамотности обучились 52 человека.

Хабаровск

— *Профсоюзы, работодатели и администрация подписали соглашение на 2013-2014 годы*

В трёхстороннем соглашении закрепляются функции работодателей, профсоюзов и администрации города в таких направлениях как развитие экономики, оплата труда, социальные гарантии, охрана труда и экологическая безопасность, социальное партнёрство. Трёхстороннее соглашение между представителями профсоюзов, работодателей и администрации города подписывают ежегодно, начиная с 2002 года. В этот раз документ скрепили подписями и.о. мэра города Валерий Лебеда, председатель ко-

ординационного совета профсоюзов Светлана Медонова, председатель «Объединения работодателей города Хабаровска», заместитель председателя совета по предпринимательству при мэре города Владимир Бакуменко. «Договор, хоть и подписывается ежегодно, но он совершенствуется в соответствии с теми задачами, которые ставит перед нами жизнь, - отметил В.Лебеда. - Сегодня для нас главное - это снижение уровня безработицы, стабильное развитие промышленности, экономики, достойная оплата труда, реализация права на отдых». В Хабаровске работает более 20 тысяч предприятий и около 12 тыс. предпринимателей. «Лучшим вариантом для решения любых задач является стол переговоров, где можно обсудить самые сложные вопросы, важные для хабаровчан», отметила председатель Хабаровского краевого объединения организаций профсоюзов Галина Кононенко.

Амурская область

Благовещенск

— *В муниципалитете будет создан проект организации дорожного движения улично-дорожной сети*

Администрация города объявила аукцион на выполнение работ по разработке проекта организации дорожного движения улично-дорожной сети Благовещенска. Данный проект необходим в целях оптимизации методов организации дорожного движения улично-дорожной сети города для повышения пропускной способности и обеспечения безопасности движения транспортных средств и пешеходов. Из городского бюджета на эти цели выделено более 9,5 млн руб. Проектом должно быть предусмотрено: комплексная схема организации дорожного движения Благовещенска: анализ существующей системы организации дорожного движения и дорожно-транспортных условий улично-дорожной сети города; результаты обследования интенсивности и распределения транспортных (легковые транспортные средства, грузовые транспортные средства, троллейбусы, трамваи, автобусы) и пешеходных потоков на улично-дорожной сети города в течение суток; анализ существующих светофорных объектов, соответствие их технологических параметров реальной загрузки транспортных узлов; анализ размещения парковок и стоянок автотранспорта в планировочной структуре города и другое; предложения по развитию улично-дорожной сети города Благовещенска: мероприятия по строительству, реконструкции и капитальному ремонту улично-дорожной сети города Благовещенска, в том числе устройству стоянок и перехватывающих парковок, пешеходных переходов в разных уровнях с проезжей частью улиц, для повышения безопасности дорожного движения и пропускной способности, выполненные на основании анализа интенсивности движения и загрузки улично-дорожной сети, причин возникновения мест концентрации ДТП, перспективной застройки территорий города, схемы развития улично-дорожной сети города, внешних автодорог; предложения по оптимизации организации движения транспорта улично-дорожной сети Благовещенска: определение рациональной схемы маршрутов движения грузового и транзитного транспорта, схема расположения перевалочных пунктов для малотоннажного грузового транспорта; введение одностороннего движения; оптимизация скоростных режимов и другое. предложения по внедрению технических средств организации дорожного движения: введение светофорного регулирования на нерегулируемых перекрестках (примыкания) улиц и дорог, пешеходных переходах, очередность модернизации суще-

ствующих светофорных объектов; определение этапов внедрения и развития автоматизированной системы управления дорожным движением и другое; предложения по совершенствованию организации движения (первоочередные и перспективные мероприятия, в том числе внедрение технических средств организации движения), направленные на повышение безопасности участников дорожного движения и снижения аварийности улично-дорожной сети города в целом и отдельно по улицам; предложения по уменьшению отрицательного воздействия транспорта на окружающую среду, в том числе шумового воздействия. Выполняемые работы должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ, государственных стандартов и иных нормативно-правовых актов. Проект организации дорожного движения подлежит согласованию с соответствующим подразделением ОГИБДД МО МВД России «Благовещенский», а также иными органами в случаях, установленных законодательством РФ.

Иркутская область

Ангарский район

— *Территория комфортного, благополучного и безопасного проживания людей*

Ангарское муниципальное образование – территория комфортного, благополучного и безопасного проживания людей – такую стратегическую цель утвердили концепцией социально-экономического развития Ангарского муниципального образования, озвученную на пленарном заседании в администрации АМО. Концепция социально-экономического развития Ангарского муниципального образования – главный стратегический документ развития территории до 2020 года, который обеспечивает долгосрочную политику по обеспечению жизнедеятельности в различных сферах и областях жизни в районе. «Свою деятельность в ходе реализации концепции мы планируем в нескольких направлениях: обеспечение здоровья населения, привлечение в район новых инвестиций, развитие поселений, культурно-образовательной сферы, а также совершенствование управления территорией. В рамках обозначенных направлений мы реализуем муниципальные, областные и федеральные программы, обеспечиваем жильём работников бюджетной сферы, создаём условия для развития сельскохозяйственной отрасли, предпринимательства. Одна из приоритетных задач на сегодня – социальная поддержка населения, профилактика правонарушений, наркомании, терроризма и экстремизма», – говорит А.Медко. Программы, реализуемые на территории Ангарского муниципального образования, способствуют повышению качества жизни населения, их социальной защищённости. Местные власти также намерены улучшить и свою работу, снижая административные барьеры, оптимизируя и повышая качество предоставления муниципальных услуг. Возможность оценить эффективность деятельности органов местного самоуправления будет и у населения Ангарского муниципального образования. Мнение ангарчан будет выясняться через опросы в сети Интернет и дополнительные социальные исследования.

Бодайбинский район

— *Поселения района сами отказываются от субсидий на ремонт автодорог*

Три поселения Бодайбинского района в 2012 году не смогли получить субсидии на ремонт автодорог по собственной вине. Как сообщается в отчете министерства строительства и дорожного хозяйства Иркутской области,

всего соглашения не удалось подписать с 20 муниципальными образованиями. «Лидером» среди районов является Бодайбинский, в котором Крופоткинское и Жуинское МО просто не представили документы на субсидии, а Балахинское МО официально отказалось от средств из регионального бюджета, т.к. не был утвержден собственный бюджет. При этом власти района неоднократно заявляли, что им не хватает средств на ремонт автомобильных дорог. Всего поселениям Иркутской области на ремонт муниципальных дорог, дворовых территорий, а также строительство сельских дорог, объекты капитального строительства в прошлом году было выделено 1 млрд 45,3 млн руб., это 16,3% от объема Дорожного фонда Иркутской области. Всего в соответствии с соглашениями перечислено 986,2 млн руб. (94,3% от предусмотренных), из них потрачено 786,7 млн руб. (79,8%). Субсидии на ремонт автомобильных дорог получили 417 МО, это 93% от общего числа.

Братск

— *Плюсы и минусы непосредственного управления многоквартирными домами обсудили участники «депутатского часа»*

Большинство участников «депутатского часа» на тему «Об актуальных вопросах в сфере ЖКХ», который вчера прошел в Думе города Братска, пришли к мнению: проблемы, связанные с переходом на непосредственный способ управления многоквартирными домами, существуют. Об этом свидетельствуют обращения горожан в различные инстанции. Братчан беспокоит введение нового платежного пункта «общедомовые нужды», расщепление квитанции на три документа, ответственность за техническое состояние дома и многие другие вопросы, связанные с переходом на новый вид управления. Горожане считают недостаточно эффективной работу по информированию населения о способах управления домами. Они отмечают, что с трудом разбираются в том, как осуществлялась деятельность управляющих компаний в прошлом году, и что изменилось сейчас. По словам члена комиссии по социальной защите братского городского Совета ветеранов Василия Кириллова, вызывает сомнения, что дома, перешедшие на непосредственное управление, смогут участвовать в программе капитального ремонта домов с привлечением средств федерального бюджета. Между тем, глава администрации города Елена Гольцварт отметила, что решение о способе управления принимается собственниками. А в тех домах, где доля квартир муниципальной собственности составляет более 50%, управление домом осуществляется только управляющей компанией. В этом случае непосредственный способ управления невозможен. Также глава администрации подчеркнула, что способ управления не влияет на участие в программе капитального ремонта. Однако с 2013 года, в связи с изменениями в законодательстве, доля софинансирования для собственников жилья в доле капитального ремонта увеличилась с 5% до 15%. Депутат городской Думы, директор ООО «Братскводсистема» Владимир Дягилев подчеркивает, что переход на непосредственное управление не является проблемой. С начала перехода на эту форму управления жилыми многоквартирными домами в апреле 2012 года, по его словам, массовых обращений горожан с жалобами зафиксировано не было. Депутат Александр Елохин не поддержал своего коллегу. Он рассказал о том, что в приемную городского Совета ветеранов ежедневно приходят пенсионеры с просьбой помочь им разобраться в вопросах ЖКХ. По словам Александра Елохина, если бы сотрудники Совета ветеранов не проводили разъяснительную ра-

боту и не сдерживали роста социального напряжения, обращений в прокуратуру было бы гораздо больше. По словам заместителя прокурора города Братска Валентины Сердюковой, проблемы в этой сфере, действительно, есть. Сейчас прокуратура города Братска проводит проверку на предмет законности заключения договоров управляющих компаний с собственниками жилья по переходу на непосредственное управление. Результаты проверки будут представлены позже. Главное, на что, по мнению прокуратуры, следует обратить внимание, - правовое просвещение населения. Жители должны знать свои права и уметь их отстаивать. Итогом депутатского часа стала выработка рекомендаций для дальнейшей работы по решению коммунальных вопросов. Таким образом, депутатам городской Думы предлагается принять активное участие в создании Советов домов, а также - информировании жителей их избирательных округов, проживающих в домах, перешедших на непосредственное управление. Кроме того, участники «депутатского часа» считают необходимым организовать обучающие курсы для желающих заняться созданием ТСЖ с обязательным разъяснением процедуры защиты прав собственников. Рекомендации «депутатского часа» (с учетом мнения всех участников мероприятия) будут доработаны на заседании постоянной депутатской комиссии по городскому хозяйству и муниципальной собственности. Мэр города Братска Константин Климов назвал работу «депутатского часа» конструктивной. Он отметил, что ни он, ни депутаты не намерены отмахиваться от людей, которые обращаются в органы власти с многочисленными жалобами, связанными, в том числе, и с проблемами ЖКХ. Именно поэтому, подчеркнул он, была организована публичная встреча, на которой присутствовали представители общественности города, почетные жители Братска, представители администрации, прокуратуры, специалисты управляющих компаний, депутаты Думы города Братска. Такие встречи, как одна из самых эффективных форм депутатской деятельности, по словам К.Климова, будут проводиться и в дальнейшем.

— *Исследования принесут практическую пользу*

Администрация города проинформировала депутатов Думы о реализации экологических мероприятий и отчет о химическом анализе почвы. Народным избранникам была представлена информация о реализации природоохранных мероприятий и мероприятий долгосрочной целевой программы «Охрана окружающей среды и здоровья населения». А также подробный отчет о химическом анализе почвы. Это исследование проводилось по заказу муниципалитета ещё в 2007 году. В ходе своего доклада на депутатской комиссии, руководитель отдела охраны окружающей среды Николай Юшков особое внимание уделил вопросам охраны здоровья братчан. Николай Юшков отметил, что одной из приоритетных задач администрации является работа по изучению негативного влияния факторов окружающей среды на здоровье населения и профилактика у детей и подростков таких заболеваний как атопический дерматит, бронхиальная астма, йододефицитные состояния. Также важно сохранить репродуктивное здоровье школьников. Почти пять миллионов рублей из городского бюджета было направлено на приобретение соответствующих медикаментов, они закуплены до осени. Сейчас администрация разрабатывает новую схему финансирования лечебно-профилактических мероприятий, в связи с передачей лечебных учреждений в областное подчинение. - Произошло переподчинение наших муниципальных лечебных учреждений. Соответственно, мы в

этом году отработываем методику — как мы сможем оздоровлять в новых условиях население. По той простой причине, что теперь просто так передать деньги лечебным учреждениям не представляется возможным, - отметил Н.Юшков. Наряду с профилактикой детской заболеваемости администрация города инициировала проведение научного исследования по оценке влияния факторов окружающей среды на здоровье братчан. По итогам конкурса заключен контракт с Ангарским филиалом Восточно-Сибирского научного центра экологии человека Сибирского отделения Российской Академии медицинских наук. Профинансировано выполнение первого этапа работ в сумме 900 тыс. руб. Взяты биологические материалы у двухсот детей на содержание токсикантов и на исследование минерального обмена веществ. Было составлено техническое задание. Вместе с департаментом здравоохранения выбраны детские садики во всех округах. Плюс дополнительно по Центральному округу взяты пробы у часто болеющих детей. В рамках исследования проведен сбор данных оценки состояния окружающей среды города и распространенности патологии у детей по результатам проводимых профилактических медосмотров — известных как АСПОН. Результаты будут получены в декабре 2013 года. Напомним, что в сентябре 2012 года были получены результаты снегохимического анализа. В администрации убеждены, в решении экологических проблем города данные обеих научных работ принесут практическую пользу, возможно, и дополнительное финансирование из бюджетов вышестоящих уровней и предприятий-загрязнителей.

Черемхово

— *Внесены изменения в городской бюджет*

На очередном заседании городской Думы депутатами внесены изменения в местный бюджет-2013. Согласно последним поправкам общий объем доходов города составит 705,461 млн руб., расходов – 879,373 млн. Изменения в доходной части вызваны поступлением средств из областного Дорожного фонда на ремонт дорог и придомовых территорий в сумме 20,3 млн руб. В расходную часть помимо целевых средств Дорожного фонда внесены также перешедшие на текущий год целевые остатки на строительство детского сада в сумме 133,9 млн, - сообщила начальник Финансового управления Надежда Екимова. На заседании Думы депутатами также были утверждены новые положения о порядке предоставления в аренду недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и о порядке прохождения документов при предоставлении земельных участков в Черемхово. Соответствующие положения разработаны в связи с изменениями действующего законодательства РФ.

Калининградская область

Калининград

— *Российский муниципалитет и Гданьск подписали соглашение о сотрудничестве*

Соглашение о сотрудничестве между городскими парламентами Калининграда и польского Гданьска подписали председатели двух городских Советов Александр Пятикоп и Богдан Олешек. Соглашение, подписанное в ходе визита калининградской делегации в Гданьск, определяет основные направления дальнейшего развития контактов и повышения эффективности совместных действий. Горсоветы намерены содействовать сотрудничеству по самым разным направлениям: обмен опытом в сфере деятельности органов местного самоуправления, поддержка дея-

тельности общественных и неправительственных организаций, внедрение современных технологий и новаторских решений в городское хозяйство. Для укрепления сотрудничества Гданьска с Калининградом предполагается использование возможностей местного приграничного передвижения. Это облегчит контакты для развития спорта, туризма, культуры, просвещения, молодежного обмена. - Создание условий для народной дипломатии - это именно то, чем должны заниматься парламентарии, - подчеркнул А.Пятикоп. Отдельное направление сотрудничества, как сообщили в пресс-службе калининградского горсовета, - использование опыта, накопленного Гданьском в ходе подготовки и проведения футбольного чемпионата Евро-2012, который станет полезным для Калининграда, как одного из городов-участников Чемпионата мира по футболу 2018 года.

Кемеровская область

Совет муниципальных образований

— *Совет озаботился пожарной безопасностью*

Совет совместно с областным департаментом по чрезвычайным ситуациям запланировал провести цикл кустовых семинаров по вопросам пожарной безопасности. Первый семинар прошел в Кемерово при участии глав и специалистов городских и сельских поселений Кемеровского, Крапивинского, Юргинского, Промышленновского, Топкинского, Яшкинского районов. В работе семинара приняло участие 85 человек. Обсуждались вопросы состояния противопожарной защиты территорий муниципальных образований и характерные нарушения, развитие добровольной пожарной охраны, процедура постановки на учет специального автомобиля, возможности организации аварийно-спасательных работ органами местного самоуправления.

Юрга

— *Расклейка объявлений запрещена*

Администрация города Юрга начала борьбу с расклейщиками несанкционированных объявлений. Несанкционированная реклама, наклеенная на стенах домов, столбах освещения и контактной сети, на деревьях, портит внешний вид города, что вызывает справедливое возмущение горожан. Создана специальная бригада студентов-волонтеров, которые проводят систематически-периодично зачистку всех объявлений вне мест, специально отведенных для этого органами местного самоуправления. С 6 марта будет применен новый метод борьбы с нелегальными объявлениями. Суть его заключается в том, что телефонные номера, указанные в объявлениях, ставятся на автодозвон. Дозвон производится каждые пять минут. При этом каждый раз воспроизводится сообщение о нарушении закона об административных нарушениях. Таким образом, на телефон невозможно дозвониться и потенциальным клиентам. Каждые две недели перечень номеров для автодозвона будет обновляться, обзвон этого списка будет прекращается только после того, как уберут объявление. Отметим, что согласно статье 15 Закона Кемеровской области от 16.06.2006 № 89-03 (ред. от 07.02.2013) «Об административных правонарушениях в Кемеровской области», размещение афиш, плакатов, объявлений, листовок, иных информационных материалов вне мест, специально отведенных для этого органами местного самоуправления, влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от ста до трехсот рублей; на должностных лиц -

от пятисот до одной тысячи рублей; на юридических лиц - от двух тысяч до пяти тысяч рублей.

Нижегородская область

Нижний Новгород

— *В муниципалитете будет разработан сводный проект развития «городских деревень»*

Нижнему Новгороду необходимо разработать сводный проект развития всех территорий частного сектора, расположенных в городской черте. Как сообщили в мэрии города, к такому выводу пришли участники рабочего совещания. «Важно, чтобы наши поселки не оставались забытыми провинциями внутри современного мегаполиса, их развитие также должно быть комплексным. Задача муниципалитета – разработать единую программу развития территорий частного сектора в Нижнем Новгороде», – заявил глава администрации Олег Кондрашов. В целом все территории частной застройки испытывают одни и те же проблемы. По словам и.о. замглавы администрации Виталия Ковалева, актуальными во всех районах остаются вопросы качества водоснабжения и канализации, состояния сетей наружного освещения и дорог, организации вывоза мусора. «Проблема развития городского частного сектора не нова. Вопросы проведения водоснабжения и канализации, газификации, состояния дорог, необходимости обновления и ремонта сетей наружного освещения, организации вывоза мусора неоднократно обсуждались и поднимались. Кроме того, отдельной темой является присвоение почтовых адресов. Проблемы поселков на территории всех районов города схожи, и поэтому логично решать их сообща, в рамках единой программы», – подчеркнул В.Ковалев. По итогам совещания градоначальник поручил своему заместителю подготовить предварительный проект развития городских деревень на основе обобщенной информации. А директор департамента градостроительного развития и архитектуры Татьяна Шмакова должна проследить за тем, чтобы проект развития территорий частного сектора вписывался в утвержденный генеральный план застройки Нижнего Новгорода. «Программа развития частного сектора должна быть рассчитана на долгосрочную перспективу. Нам необходимо четко понимать, как будет изменяться общий облик города, и какие поселки на территории Нижнего Новгорода останутся, а какие войдут в общую городскую застройку. Индивидуальное строительство набирает обороты, и все больше нижегородцев стремится к проживанию в частных домах со всеми удобствами в черте города», – подытожил О.Кондрашов. Пока же проект развития городских деревень не разработан, директора департаментов дорожного хозяйства Андрей Жижин и жилья и инженерной инфраструктуры Сергей Синицин должны будут регулярно включать территории частного сектора в планы работ по ремонту дорожного полотна и инженерных систем. По данным мэрии, в Нижнем Новгороде около 42 территорий, называемых «городскими деревнями», в том числе поселкового типа в границах микрорайонов. В частном секторе насчитывается порядка 19500 домов, в которых живут более 50 тыс. человек.

Новосибирская область

— *Региональный литературно-музыкальный фестиваль «Доброе слово»*

С 1 сентября 2012 года по 21 апреля 2013 года в Новосибирске при поддержке Полпредства Президента России по Сибирскому федеральному округу, Правительства

НСО, мэрии Новосибирска проходит региональный литературно-музыкальный фестиваль «Доброе слово», учредителями которого являются Новосибирский Филиал Российского Фонда Культуры и Новосибирский Фонд Культуры. До 15 марта 2013 г. все желающие частные лица и творческие коллективы могут подать заявки и представить свои произведения – стихотворения и песни, посвященные Сибири, Новосибирску и Новосибирской области, на рассмотрение в Экспертно-художественный совет. Экспертно-художественный совет проводит отбор поданных произведений и определяются лауреаты по 6 номинациям. 21 апреля 2013 г. состоится гала-концерт и вручение Премии «Доброе слово». Каждый из лауреатов будет награжден золотым, серебряным или бронзовым отличительным знаком, дипломом лауреата, денежной премией и ценными подарками. По итогам фестиваля будет издан сборник стихотворений и презентационный CD-диск. С подробной информацией о конкурсе, а также о положении о проведении фестиваля можно ознакомиться на [сайте](#) мероприятия.

Омская область

— *Регион получит по программам Фонда ЖКХ свыше 2,4 млрд рублей*

Утверждены лимиты финансовой поддержки субъектов РФ за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ для реализации программ по переселению граждан из аварийного жилья, капитальному ремонту многоквартирных домов и модернизации систем коммунальной инфраструктуры на 2013-2015 гг. Омская область за три года получит из федерального бюджета на обновление жилищного фонда и коммунальных систем свыше 2,4 млрд руб. В том числе, около 2 млрд руб. будет направлено на реализацию региональной программы переселения из аварийного жилья. Уже в 2013 году ожидается поступление более 842,3 млн руб., в 2014 году сумма господдержки составит 845 млн руб., в 2015 году – около 300 млн руб. Если учесть, что в регионе признано аварийным 175 тыс. кв. м жилищного фонда, то предусмотренные средства федеральной поддержки составят менее половины от потребности, и нагрузка на областной бюджет будет слишком высокой. Специалисты регионального Минстроя рассчитывают на дополнительное финансирование программы переселения за счет перераспределения средств фонда между субъектами Федерации. Для реализации региональной программы капремонта многоквартирных домов в Омской области из средств Фонда ЖКХ в 2013 году планируется направить более 103,7 млн руб., в областном бюджете на эти цели предусмотрено 40 млн руб. Для получения средств господдержки необходимо получить положительное заключение Правления фонда по отчету о реализации программы в прошлом году, установить коллективные приборы учета ресурсов почти во всех многоквартирных домах и выполнить еще ряд условий фонда. В 2014 году на капремонт ожидается поступление примерно такой же суммы, в 2015 году на обновление жилфонда направят около 59,3 млн руб. На модернизацию систем коммунальной инфраструктуры Омская область получит за 2013-2015 гг. свыше 142,6 млн руб. Общий объем федеральных средств, которые будут направлены из федерального бюджета в 2013-2015 гг. на реформирование ЖКХ в субъектах федерации составит 139,6 млрд руб.

Омск

— *Перспективы развития массового спорта обсудили в администрации*

В городе появится музей спорта в спортивном комплексе «Красная звезда» и будущей зимой может появиться ледовая площадка в центре Омска для катания на коньках. На аппаратном совещании у мэра Омска директор городского департамента по делам молодежи, физической культуры и спорта Михаил Расин рассказал о развитии массового спорта. С 2009 года в Омске реализовывалась программа «Спортивный город», в этом году она заканчивается, и М.Расин предложил проект новой программы на 2013-2016 годы, в которой содержится принципиально новый подход к организации физкультурно-спортивной работы с населением – строительство нового плоскостного спортивного сооружения «Физкультурно-спортивный мини-парк». Это увеличит возможность привлечения населения к организации здорового образа жизни, в том числе спортивных семей, людей зрелого и пожилого возраста. На сегодня определены места под строительство трех мини-парков и инвесторы проектов. Согласно Плану на 2013 год за счет бюджета Омска и привлеченных спонсорских средств планируется ремонт и обустройство 30 спортивных площадок: в Кировском округе – 3; Ленинском округе – 10; Октябрьском округе – 3; Советском округе – 5; Центральном округе – 9. Также в программу планируется включить раздел «Дворовый тренер» и мероприятия, направленные на развитие детского и юношеского спорта – подготовку спортивного резерва. Мэр Омска Вячеслав Двораковский отметил: «Эта тема очень важна, потому что занятия физкультурой – это в первую очередь оздоровление горожан, это экономический рост города. Если мы за 3 года увеличим количество регулярно занимающихся спортом людей на 5-7%, это будет очень хорошо». Председатель Омского городского Совета Галина Горст предложила, кроме проката спортивного инвентаря, организовать еще и камеры хранения: «Чтобы омики могли оставлять лыжи там, и приезжать кататься, например, сразу после работы, чтобы не было необходимости заезжать домой».

Псковская область

Псков

— *Вопросы совместного проживания для людей с ограниченными возможностями обсудили в муниципалитете*

Состоялся круглый стол по теме «Сопровождаемое проживание – право на полноценную жизнь». В обсуждении приняли участие Глава города Иван Цеперский, депутат Псковского областного Собрания Лев Шлосберг, начальник отдела стационарного обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Игорь Восторгов, секретарь Общественной палаты Псковской области Валерий Павлов, заместитель председателя комиссии по развитию гражданского общества, защите прав человека и взаимодействию со СМИ Общественной палаты Псковской области Алина Чернова, директор центра лечебной педагогики и дифференцированного обучения г. Пскова, заместитель председателя комиссии по социальной политике, охране здоровья и окружающей среды Андрей Царев. Участники встречи обсудили ряд вопросов, связанных с развитием проекта «Сопровождаемое проживание людей с инвалидностью в Пскове». Проект разработала организация родителей детей и взрослых людей с инвалидностью «Я и Ты» совместно с Центром лечебной педагогики. Сопровождаемое проживание является логическим

завершением системы помощи людям с тяжелыми нарушениями развития в Пскове, которая, начиная с 1992 года, создавалась при активной поддержке администрации города, общественных организаций и немецких партнеров. Структурными звеньями этой системы являются отделение ранней помощи «Лим-по-по», Центр лечебной педагогики, Производственно-интеграционные мастерские. Открывая совещание, Алина Чернова кратко напомнила собравшимся о случае, который недавно произошёл в Пскове. Напомним, что 18-летняя ученица Центра лечебной педагогики, страдающая аутизмом, провела, предположительно от 2 недель до месяца в собственной квартире рядом с телом умершей матери. Сейчас решается вопрос о дальнейшей судьбе девушки, которая потеряла своего единственного опекуна. А.Царёв рассказал собравшимся о работе Центра лечебной педагогики, обозначил основные направления обучения, подчеркнув, что значимые его виды – это бытовая деятельность, социально-коммуникативная и досуговая деятельность воспитанников. Он также напомнил, что один из проектов предполагает создание экспериментальной площадки в Пскове на базе четырех приспособленных квартир жилого дома для проживания 10 человек с инвалидностью, посещающих Производственно-интеграционные мастерские в дневное время. Андрей Царёв обратил внимание собравшихся на то, что работа этого проекта в данный момент приостановлена в связи с тем, что дефицитный бюджет муниципалитета не позволяет выделить сумму порядка 10 млн руб. на приобретение обозначенных квартир. Глава города Иван Цецерский отметил, что данный вопрос находится на контроле городских властей. «Специалистами Администрации города был пересмотрен бюджет текущего года, в результате чего принято решение – перераспределить часть расходов 4-го квартала с тем, чтобы выделить требуемые средства на завершение проекта, и приобрести 4 квартиры для людей с ограниченными возможностями», – акцентировал И.Цецерский. Он также подчеркнул, что приобретение квартир в Пскове для проживания группы людей с инвалидностью создаст условия для их жизни в обществе. «Со своей стороны, муниципалитет будет продолжать поддерживать социальные проекты, несмотря на сложности с формированием доходной части бюджета», – резюмировал Глава города. И.Восторгов рассказал участникам круглого стола о том, что сейчас активная работа ведётся по реализации проекта «Социальный городок». «Данный городок представляет собой жилой квартал, который будет располагаться недалеко от деревни СОС. При этом социальный городок будет доступен для всех жителей. В дома рассматриваемого квартала будут заселяться не только люди с ограниченными возможностями, но и обычные горожане», – пояснил И.Восторгов. В ходе круглого стола Л.Шлосберг предложил составить некую «дорожную карту», которая бы на практике выглядела как план действий в правовом поле, направленных на развитие подобных социальных проектов. Л.Шлосберг призвал коллег провести эту работу в сжатые сроки с тем, чтобы выработанные изменения и поправки к действующему законодательству вступили в силу в конце этого года.

Ростовская область

Ростов-на-Дону

— В мэрии утверждена комплексная программа развития отрасли «Образование» до 2025 года

В рамках реализации программы в ближайшие годы планируется поэтапное внедрение в ростовских школах фе-

деральных государственных образовательных стандартов, проведение мероприятий по профессиональной ориентации обучающихся 8-11 классов, мониторинг обеспечения школьников учебниками, формирование условий для получения образования детьми с ограниченными возможностями, а также многие другие мероприятия. В текущем году запланировано проведение капитального ремонта ряда образовательных учреждений. Одна из основных задач данной программы заключается в возвращении в систему дошкольного образования учреждений, которые ранее были переданы в аренду. Кроме того, запланирован капитальный ремонт и строительство новых детских садов. Уделяется в комплексной программе и внимание развитию спортивной базы образовательных учреждений города. В 2014 году запланировано строительство всепородных спортивных площадок с синтетическим покрытием в четырех школах города, еще в шести школах в ближайшие годы – капитальный ремонт футбольных полей и спортивных площадок. Депутаты утвердили «Программу социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на 2013-2016 годы».

— В городе будет создан рейтинг надежности управляющих компаний

Заместитель главы Администрации города по вопросам ЖКХ Владимир Арцыбашев провел в этой должности свою первую пресс-конференцию, рассказав ростовским журналистам о грядущих изменениях законодательства и реализуемой тарифной политике, а также об ужесточении мер в отношении неплательщиков и нерадивых управляющих компаний. Как сообщил В.Арцыбашев, сегодня на федеральном уровне рассматривается вопрос о введении института саморегулирующих организаций среди управляющих компаний. Это позволит создать систему профессиональной ответственности управляющих организаций, в том числе финансовых гарантий, и отсеять компании, которые не соответствуют необходимым параметрам. – Судите сами: для того, чтобы лечить зубы, необходима лицензия, для того, чтобы перевозить людей тоже нужна лицензия, а для того, чтобы управлять домами не нужно ничего, – подчеркнул В.Арцыбашев. – По сути, этой деятельностью может заниматься любой желающий, не имеющий для этого элементарных знаний. Именно поэтому в данной сфере так много проходимцев. По его оценке, сегодня в управляющих компаниях ощущается острая нехватка профессионалов. Сотрудники УК даже не всегда в состоянии в доступной форме разъяснить жителям информацию о данных, указанных в квитанциях на оплату жилищно-коммунальных услуг, не говоря уже о более сложных вопросах. Правда, здесь зачастую виноваты сами жители, которые недостаточно ответственно подходят к выбору управляющих организаций. – Буквально на днях у меня на приеме были жители Октябрьского района, которые жаловались на свою управляющую организацию, – рассказал заместитель мэра города. – Выяснилось, что они самостоятельно отыскивали эту компанию, причем нашли не в Ростове, а в Батайске и неизвестно за какие заслуги отдали ей предпочтение. По крайней мере, я никогда о такой организации не слышал. К слову, сегодня подготовлен законопроект, предполагающий, что если управляющая компания задолжала ресурсоснабжающей организации сумму равноценную объему двухмесячного платежа, то эту задолженность могут перевести на жильцов. Таким образом, власти собираются повысить ответственность собственников и подтолкнуть их к более тщательному выбору управляющих организаций. Ну а

чтобы у ростовчан было четкое представление о возможностях каждой организации В.Арцыбашев намерен составить рейтинг всех управляющих компаний. – Такой рейтинг позволит расставить по ранжиру все полторы сотни действующих в городе управляющих компаний и поможет собственникам понять, с кем стоит работать, а от чьих услуг следует отказаться, – сказал В.Арцыбашев. – Сегодня на региональном уровне проводится конкурс на лучшую управляющую компанию. Идея, конечно, хороша. Но ведь при этом не называются самые плохие компании, хотя о них было бы очень полезно знать собственникам жилья. Тем более, что, по моей оценке, из местных управляющих компаний нормальных не более 30. Остальные – это люди, которые случайно пришли в этот бизнес. В этой связи показателен пример действовавшего на территории Кировского района ООО «Управляющая организация ЖКХ», которое умудрилось задолжать 228 млн руб. теплоснабжающей организации «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго». При этом долг населения перед управляющей компанией, которая сегодня находится на стадии банкротства, составляет всего 16 млн руб. Вообще, по словам В.Арцыбашева, в последнее время исполнительная власть всерьез озабочена вопросом ответственности управляющих организаций. Только в Ростовской области в рамках расследуемых уголовных дел сегодня арестованы руководители управляющих компаний в Таганроге, в Батайске, а также в Новочеркасске, где до ресурсоснабжающей организации не дошло 600 млн руб. – Я тщательно проанализировал ситуацию по Ростову-на-Дону и пришел к выводу, что на нашем рынке работает около десятка управляющих компаний, у которых долги перед ресурсоснабжающими организациями выше, чем задолженность населения перед ними, – отметил В.Арцыбашев. – И я собираюсь направить перечень этих компаний в правоохранительные органы, чтобы в отношении них были предприняты определенные меры. Важная роль в данном вопросе отводится отделу муниципального жилищного контроля, который начал работать с этого года в Ростове-на-Дону. Его сотрудники, занимающиеся проверками соблюдения жилищного законодательства со стороны управляющих организаций, вправе инициировать сходы граждан для выбора новой организации в случае, если нынешняя обманывает собственников. В тоже время довольно приличная задолженность скопилась за последние годы перед управляющими организациями и у самих ростовчан. На данный момент она составляет порядка одного миллиарда рублей. – В минувшем году собираемость платежей с населения за услуги ЖКХ составила 98,9%, – подчеркнул В.Арцыбашев. – Это почти 100%, но маленький недостающий процент в огромном городе складывается в большую сумму. Законопроект, предполагающий ужесточение мер в отношении неплательщиков, будет как раз на этой неделе обсуждаться в Министерстве регионального развития РФ. Согласно предлагаемым изменениям, размер пени за просроченную задолженность будет увеличен в два раза. В случае принятия закона у поставщика услуг также появится право продажи квартир особо злостных неплательщиков. Такая мера будет предусмотрена в случае, если сумма задолженности превысит 5% от рыночной стоимости квартиры. – Как человек, который ранее руководил холдингом управляющих организаций, я очень часто сталкивался с должниками, многие из которых вполне обеспеченные люди, – сказал заместитель мэра города. – Поэтому я полностью поддерживаю предлагаемое ужесточение законодательства. Почему-то, ко-

гда человек приходит в магазин и покупает буханку хлеба, то он за нее непременно должен заплатить. В то же время многие граждане, потребляя коммунальные услуги, не считают нужным за них платить. При этом малообеспеченные ростовчане и те, кто оказался в трудных ситуациях, надежно защищены государством благодаря действующей системе субсидирования. Только в прошлом году льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг получили 189 тыс. ростовчан на общую сумму свыше 1,8 млрд руб. Чтобы защитить жителей города от роста тарифов на коммунальные услуги, по решению городской Думы, на первое полугодие было выделено 267,7 млн руб. для компенсации части платы за отопление и горячее водоснабжение. В прошлом году на эти цели было направлено 437,5 млн руб. С начала этого года тарифы на услуги ЖКХ в Ростове не повышались. Если раньше они изменялись с каждого нового года, то сейчас законодатель передвинул традиционное подорожание коммунальных услуг на 1 июля. Плата за холодное водоснабжение сегодня составляет 32,25 руб./м³, а за водоотведение – 21,71 руб./м³. За электричество ростовчане платят 3,23 руб./кВт час, а те, у кого в домах электроплиты – 2,26 руб./кВт час. Рост цен на газ, установленных Региональной службой по тарифам, с 1 июля 2012 года не превышает уровень, определенный Правительством РФ в размере 115% и составляет 4,35 руб./кг. Региональный стандарт предельной стоимости жилищно-коммунальных услуг на один квадратный метр в Ростове-на-Дону в настоящее время составляет 103 руб. При этом составляющая жилищных услуг в этой сумме – только около 19 руб., а оставшаяся сумма – это стоимость коммунальных услуг. Таким образом, увеличение платежей в основном связано с повышением цен у ресурсоснабжающих организаций. Говоря о тарифах на ремонт и содержание жилья, а также вывоз ТБО, которые устанавливает муниципалитет, В.Арцыбашев отметил, что рост цен на эти услуги заморожен в Ростове уже на протяжении пяти лет. К примеру, плата за ремонт и содержание жилья сегодня составляет немногим более 9 руб. с одного квадратного метра. Данные тарифы действуют только для муниципального жилищного фонда, однако большинство управляющих организаций ориентируются именно на них, хотя и имеют право самостоятельно определять стоимость услуг в зависимости от решения собственников. Впрочем, несмотря на прозрачность тарифов, у жителей города возникает немало вопросов по поводу начисления коммунальных платежей. Одним из камней преткновения, по словам В.Арцыбашева, здесь является расчет оплаты общедомовых нужд. При его определении берутся показания общедомового прибора учета и суммируются расходы по каждой квартире. Далее полученная сумма делится на общую площадь и выясняется, какой платеж следует доначислить на каждый квадратный метр той или иной квартиры. – Именно здесь зачастую начинаются противоречия, – отметил В.Арцыбашев. – Раньше эту сумму распределяли пропорционально потреблению, что, возможно, является и более справедливым. Ведь почему старушка проживающая в просторной квартире, должна платить больше, чем большая семья, проживающая в небольшом помещении и потребляющая значительно больше ресурсов. Существенная надбавка к потребленным услугам, а следовательно, и к суммам, указанным в платежках, идет в связи потерей в сетях. Даже в новых сетях уровень таких потерь составляет 5-6%, а в старых он и вовсе достигает 15-20%. К тому же сети многих домов, построенных в

советские годы сегодня не в состоянии пропустить возросшие в наши дни объемы потребляемой электроэнергии. Достаточно сказать, что сейчас при проектировании энергосетей средняя мощность, закладываемая на каждую квартиру, в три раза выше, чем та, что рассчитывалась раньше. Выход в этой ситуации, по словам В.Арцыбашева только один: собственникам попросту необходимо провести капремонт и заменить сети. Между тем, сегодня завершается действие Федерального закона №185 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в рамках которого государство принимало участие в финансировании капитального ремонта многоквартирных домов. Так что вскоре эта обязанность ляжет на плечи самих собственников. Предполагается и поддержка из регионального и муниципального бюджета, но уже не в столь выгодном процентном соотношении, как было прежде. В связи с этим, по словам В.Арцыбашева, сейчас разработан проект Федерального закона №271 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» в части проведения капитального ремонта. Он предполагает создание регионального фонда капитального ремонта, который будет пополняться за счет платежей самих собственников. Ориентировочно, ростовчане будут ежемесячно платить около 6 руб. за один квадратный метр в месяц. Причем в подпитку фонда в обязательном порядке будут участвовать жильцы всех домов. Впоследствии многоквартирные дома будут внесены в региональную программу капремонта, рассчитанную на 25 лет, так как именно этот срок является нормативным для проведения капитального ремонта. Очередь на капремонт распределится в зависимости от года постройки дома. Таким образом, дома, сданные в эксплуатацию в год начала действия этого закона будут отремонтированы только в 2039 году, а приоритет будет отдаваться ветхим домам дореволюционной постройки. Получается своеобразная система перекрестного субсидирования, когда жильцы новых домов будут оплачивать ремонт обветшалых зданий. По словам В.Арцыбашева, в последнее время на проведение капитального ремонта в Ростове ежегодно тратилось примерно по миллиарду рублей, которые поступали из федерального Фонда содействия реформированию ЖКХ, городского бюджета и от самих собственников жилья. Однако этих средств было явно недостаточно на миллионный город. С созданием регионального фонда капитального ремонта эту сумму планируется увеличить до полутора миллиардов. Предположительно, этот закон, у которого наверняка найдется немало противников, вступит в силу в следующем году.

— *Как повысить эффективность проблемных предприятий*

В городской Думе состоялось заседание постоянной комиссии по промышленности, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству под председательством Роберта Санамова. В ходе заседания был рассмотрен вопрос «О выполнении мероприятий по повышению эффективности работы проблемных предприятий города». По информации начальника отдела поддержки предпринимательства Департамента экономики города Маргариты Фадеевой, экономическая служба Администрации города взаимодействует с проблемными промышленными предприятиями города по вопросу разработки и выполнения мероприятий по повышению эффективности производства. Департаментом экономики города Ростова-на-Дону на постоянной основе ведется мониторинг финансово-экономического состояния крупных и средних промыш-

ленных предприятий города для выявления негативных факторов, замедляющих процесс социально-экономического развития города, в результате которого в 2012 году выявлено 20 предприятий, работающих с низкими темпами производства продукции. В результате выполнения намеченных мероприятий по повышению эффективности производства (заключение новых договоров, повышение качества и увеличение объемов производимой продукции) 9 предприятий повысили темпы производства продукции. Департаментом экономики совместно с руководителями промышленных предприятий города, проводится работа по обеспечению стимулирования экономической активности промышленных предприятий всех отраслей и оказанию помощи в решении проблем, препятствующих их стабильному развитию. В течение 2012 года выполнены следующие мероприятия, предусмотренные Концепцией промышленной политики города Ростова-на-Дону на период до 2020 года: проведено 8 заседаний НА «Совет директоров предприятий города Ростова-на-Дону», на которых рассмотрены вопросы о ситуации на рынке труда и взаимодействии Совета директоров предприятий города, социальных партнеров по реализации ведомственных программ содействия занятости населения; с участием и при информационно-организационной поддержке Администрации города, к выставочно-ярмарочным мероприятиям привлечено свыше 3700 участников. Проведено 35 выставок, более 40 конференций, бизнес-семинаров, круглых столов. По итогам работы выставочно-ярмарочных мероприятий заключено свыше 600 перспективных коммерческих контрактов и соглашений; осуществлен мониторинг 133 убыточных организаций по выходу на безубыточный уровень деятельности за 2012 год. Определены причины убыточности организаций, разработаны меры по выводу на безубыточный уровень деятельности, выявлены причины неисполнения планируемых мероприятий. В результате реализации мероприятий по выходу на безубыточный уровень, удельный вес убыточных организаций в общем количестве крупных и средних, по состоянию на начало этого года снизился по сравнению с 2011 годом на 0,2%, а количество прибыльных предприятий увеличилось на 6,4%, составив 80%. По состоянию на 01.01.2013 года задолженность по заработной плате на предприятиях города составляла 8327 тыс. руб. При этом, данные предприятия находятся в процедурах банкротства. Администрацией города осуществляется ежедневный контроль за погашением задолженности по выплате заработной платы на проблемных предприятиях города, за проведением торгов по реализации имущества и возврату дебиторской задолженности, проводится мониторинг сведений, размещенных на электронной площадке. В результате принятых мер, сумма задолженности по выплате заработной платы по городу по состоянию на 28.02.2013 года составила 782 тыс. руб., т.е. снизилась в 10,6 раз к 01.01.2013 года.

Самарская область

Самара

— *Расклейка объявлений может обойтись в 300 тысяч*

В Самаре размещение объявлений в не установленных органами местного самоуправления местах повлечет наложение штрафа в размере от 150 до 300 тыс. руб. Такое наказание предусмотрено для юридических лиц, должностные за такое же правонарушение заплатят от 5 до 8 тыс. руб., а частные – от 1 до 3 тыс. руб. Такие штрафы предусмотрены в законе «Об административных правонаруше-

ниях на территории Самарской области», поправки к которому были недавно приняты депутатами Губернской думы во втором чтении. Инициатива ужесточения ответственности за нарушения в сфере городского благоустройства выступил глава Самары Дмитрий Азаров. Штрафы для юридических лиц всегда были самыми высокими, теперь же они выросли в десятки раз. Для нарушителей, привыкших наступать на одни и те же грабли, штрафы увеличиваются вдвое. Итак, согласно обновленному закону, выбрасывание мусора или иных предметов из окон транспорта обойдется частному лицу от 1 до 3 тыс. руб., должностному – от 10 до 20 тыс., а юридическому – от 200 до 300 тыс. руб. За самовольное размещение на территории общего пользования вывесок или указателей, не содержащих сведений рекламного характера частное лицо должно заплатить от 4 до 5 тыс. руб., должностное – от 20 до 30 тыс. руб., юридическое – от 100 до 200 тыс. руб. Если гражданин самовольно нарисует или напишет что-то в общественных местах (стены, фасады, подъезды, транспорт, объекты благоустройства и т.д.), ему придется заплатить штраф в размере от 2 до 5 тыс. руб. в случае, если его действия не подпадают под федеральное законодательство. Должностному лицу такое же правонарушение обойдется от 30 до 40 тыс. руб., а юридическому – от 400 до 800 тыс. руб. Производство земляных работ с нарушением порядка, установленного муниципальными правовыми актами, влечет за собой штраф в размере от 2 до 3 тыс. руб. для граждан, от 20 до 25 тыс. руб. – для должностного лица и от 300 до 500 тыс. руб. – для юридического. Загрязнение территории общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания и ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок предусматривает наложение штрафа для граждан от 1 до 2 тыс. руб., для должностных лиц – от 20 до 40 тыс. руб., для юридических – от 200 до 350 тыс. руб. По словам первого вице-мэра Виктора Кудряшова, увеличение штрафных санкций поможет повысить социальную ответственности и дисциплину каждого хозяйствующего субъекта.

Сахалинская область

Южно-Сахалинск

— В 2012 году показатель ввода жилья превысил общероссийский

В администрации областного центра состоялось отраслевое совещание, на котором подвели итоги развития строительной индустрии Южно-Сахалинска в 2012 году. Как рассказал заместитель начальника департамента архитектуры, градостроительства и землепользования Станислав Буренков, из расчета на одного жителя городского округа «Город Южно-Сахалинск» ввод жилья за прошлый год составил 0,7 кв. м. Этот показатель превышает среднее значение по Сахалинской области, которое составляет – 0,43 кв. м на одного жителя.

— Управляющим компаниям будут компенсированы затраты на вывоз снега с дворовых территорий

Мэр Южно-Сахалинска Андрей Лобкин провел совещание с руководителями управляющих компаний и ТСЖ по вопросу выделения финансирования на вывоз снега с дворовых территорий. Как пояснил А.Лобкин, на сегодняшний день положительно решен вопрос о компенсации затрат управляющих компаний, связанных с вывозом снега с придомовых территорий. Инициатива городской администрации была поддержана губернатором Сахалинской области Александром Хорошавиным. Средства для

этих целей выделяются региональным правительством при условии, что все работы по расчистке будут выполнены в недельный срок. Финансирование будет осуществляться по факту выполненных работ, на основании пакета документов, представленного в Департамент городского хозяйства Южно-Сахалинска. Мэр Южно-Сахалинска отметил, что управляющим компаниям необходимо нанимать спецтехнику и вывозить снег, просто складировать его на территории двора — недостаточно, так как за последние несколько циклонов на дворовых территориях снежные массы скопились в огромном количестве. Согласно Правилам санитарного состояния города в обязанности управляющих организаций входит расчистка от снега дворов на территории 10 метров от жилых домов, а также обеспечение должного состояния контейнерных площадок, своевременный вывоз бытового мусора, обработка противогололедными средствами пешеходных зон, расчистка кровли от наледи и сосулек. Деньги на это должны быть предусмотрены в платежах населения за коммунальные услуги и обозначены в единой квитанции как «текущее содержание». Однако, в связи с тем, что за последнее время выпало большое количество осадков и реальные затраты, связанные с расчисткой и особенно вывозом снега, не покроют суммы, заложенные в тарифе, администрация областного центра приняла решение об оказании финансовой помощи УК и ТСЖ. По данным отдела контроля санитарного содержания городского округа МКУ «Управление мониторинга городского хозяйства» на сегодняшний день ситуация с вывозом мусора неоднозначная. Некоторые компании, несмотря на сложности, оперативно справляются с последствиями. В обслуживаемых ими дворах бытовой мусор вывезен в полном объеме. Кроме того, мэр Южно-Сахалинска призвал руководителей управляющих компаний тщательно организовать свою работу и своевременно извещать жильцов о точном времени проведения расчистки для того, чтобы горожане имели возможность заблаговременно убрать личные автомобили, мешающие проезду снегоуборочной техники.

Свердловская область

Екатеринбург

— Власти в 2013 году рассчитывают построить в городе не менее 150 тыс. квадратных метров индивидуально-го жилья

В 2013 году в столице Среднего Урала планируется построить жилые помещения общей площадью более 1,06 млн квадратных метров. Об этом сообщил заместитель главы администрации Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Сергей Мямин. Екатеринбург вводит более миллиона жилых площадей на протяжении трех прошедших лет. По словам С.Мямина, всего несколькими городам в России удастся на протяжении четырех лет подряд вводить более 1 млн кв. м жилья. Екатеринбург занимает в этом рейтинге лидирующие позиции после Москвы и Санкт-Петербурга. Он отметил, что только за первые два месяца 2013 года в Екатеринбурге уже было введено 256,7 тыс. кв. м жилья, и это свидетельствует о реалистичности поставленных планов. Сегодня в Екатеринбурге возведением многоквартирных домов занимаются 49 строительных компаний. Кроме того, большое количество строительных организаций работает по возведению малоэтажного жилья. Так, например, в этом году планируется сдать не менее 150 тыс. кв. м индивидуальных жилых домов.

— *Застройщикам дадут льготы за строительство социальных объектов*

В Екатеринбурге застройщики, занимающиеся возведением социально-значимых объектов, могут получить льготы при выделении им участков земли. С такой инициативой администрация города обратилась в городскую Думу, сообщили в пресс-службе мэрии. Как отметили в мэрии, муниципалитет впервые готов предоставить застройщикам преференции при выделении земельных участков. Речь идет о земле под строительство объектов инженерной инфраструктуры, подземных и наземных паркингов, сооружений религиозного назначения, а также объектов социально-культурной направленности. Это детсады, школы, поликлиники, больницы, станции скорой медицинской помощи, а также объекты культуры: театры, музеи, библиотеки. Под строительство перечисленных объектов предлагается предоставлять земельные участки без проведения аукционов, а только через процедуру предварительного согласования места размещения объекта. «Тем самым муниципалитет поддерживает частную инициативу строить социально-значимые объекты, предоставляя возможность значительно экономить средства при получении земельных участков. В проекте нормативного документа прописаны и основания для отказа в предоставлении земли с предварительным соглашением места размещения объекта. Данное решение принимается, в частности, если земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд или если в градостроительном регламенте отсутствует вид разрешенного использования предполагаемого объекта строительства», – сообщили в мэрии. Депутаты профильной комиссии гордумы поддержали инициативу администрации города. Документ для утверждения вынесен на заседание Екатеринбургской городской Думы.

— *Муниципалитет признан третьим по «инновационности» городом в России*

Екатеринбург вошел в глобальный рейтинг инновационных городов, составляемый агентством 2thinknow. Данный рейтинг считается самым авторитетным в мире – он охватывает 63% крупных городов с населением более 1 млн человек. Ранжирование ведется по 162 индикаторам, объединенным в три группы, в частности – инфраструктура для рождения идей (сюда включено множество показателей – от количества музеев до особенностей климата) и появления инноваций (университеты, венчурные, господдержки), а также взаимосвязанность различных рынков. Города поделены на пять групп – от «ядер» до «стартеров». Из 450 городов ранг получили 133, из российских – только Москва (74 место) и Санкт-Петербург (84 место). Екатеринбург с интегральным индексом 43 (максимум – 57) стал третьим в стране. Исследователи отнесли его к «городам-узлам» в них инновационная активность присутствует во многих сферах, но ее развитие сдерживают дисбалансы в экономике.

Тамбовская область

— *Самые благоустроенные населенные пункты*

Областная комиссия по благоустройству населенных пунктов под председательством вице-губернатора Николая Перепечина подвела итоги конкурса на звание «Самый благоустроенный населенный пункт Тамбовской области» за 2012 год. Комиссия учитывала экологическое и санитарно-эпидемиологическое состояние населенных пунктов, наличие полигонов для утилизации твердых бытовых отходов, состояние санкционированных пляжей, а

также рассматривала представленные на конкурс фотоальбомы и видеоматериалы. Работа муниципалитетов по благоустройству оценивалась по балльной системе, набравшие максимальное количество баллов, стали победителями. По группе городов первое место присуждено Уварово. На втором – Рассказово, на третьем – Котовск. Комиссия отметила, что в городе Уварово большое внимание уделили реконструкции Мемориального комплекса в честь погибших на полях сражений в годы Великой Отечественной войны. В Рассказове проведенные благоустроительные работы просто изменили облик города. А Котовск отличился реализацией значимого социального проекта – построена современная станция очистки воды. По категории – городские и сельские поселения, административные центры муниципальных районов – первенство отдано поселку Мучкапский, который является настоящим примером по уровню благоустройства. Токаревка получила второе место, а Знаменка – третье. В этих районах капитально ремонтируются многоквартирные дома, ведется озеленение. В третьей категории – сельсоветы – первое место присуждено Тулиновке, второе – Татаново, третье – Дуплято-Маслово Знаменского района. В этих селах разбиваются парки и скверы, благоустраиваются улицы, строятся спортивные сооружения, детские площадки.

Совет муниципальных образований

— *Совет провозгласил «День юстиции»*

Совет муниципальных образований совместно с областным управлением Минюста РФ провел в Гавриловском районе мероприятие, названное «День юстиции». В его рамках был проведен обучающий семинар по вопросам государственной регистрации уставов муниципальных образований и правил совершения специалистами сельских поселений нотариальных действий. Рассматривались также вопросы государственной регистрации актов гражданского состояния. Участие в мероприятии позволило специалистам органов МСУ повысить профессиональный уровень, получить дополнительные навыки по названным направлениям деятельности, а также получить ответы на волнующие вопросы и актуальный методический материал. После семинара состоялся прием граждан по основным направлениям деятельности органов юстиции, причем бесплатную правовую помощь оказывали юристы консульты регионального отделения Ассоциации юристов России, адвокат, нотариус, сотрудники областного управления Минюста.

Томская область

— *Томский губернатор предложил жителям двух районов самим выдвигать кандидатов на пост глав*

Губернатор Томской области Сергей Жвачкин предложил жителям Молчановского и Колпашевского районов написать лично ему, кого они хотели бы видеть на месте глав, сообщает пресс-служба региональной администрации. «Через полгода вам предстоит избрать главу, но я обращаюсь сейчас, чтобы каждый из вас мог предложить свою кандидатуру на этот пост. Чтобы в этот раз именно вы сформировали список кандидатов на выборах», – обратился глава региона к молчановцам и колпашевцам. Он подчеркнул, что именно им, а не чиновникам в Томске, виднее, кто может возглавить районные администрации. «Среди ваших земляков, руководителей предприятий и организаций, учителей, медиков достаточно достойных и порядочных людей, патриотов родной земли, способных

участвовать в развитии района. Выбирайте тех, кто способен принести пользу родной территории и стать ее настоящим рачительным хозяином», — сказал губернатор. Предложения с кандидатурами С. Жвачкин попросил присылать на специально созданный адрес электронной почты и обещал рассматривать лично.

Томск

— *Бюджет города остается бездефицитным*

По предложению департамента финансов городские депутаты приняли вторую корректировку бюджета на 2013 год и плановый период 2014-2015 годов. Уточнен объем межбюджетных трансфертов и увеличены доходная и расходная части бюджета по безвозмездным поступлениям из областной казны, которые составили в текущем году 194,3 млн руб. В том числе поступило 57 млн руб. на проведение капитального ремонта многоквартирных домов. На софинансирование этой субсидии направлено 22,9 млн руб., предусмотренных за счет увеличения плана по земельному налогу. Кроме того, утверждены перераспределения уже запланированных средств, среди которых — 6 млн на проведение текущего ремонта детских оздоровительных лагерей, 20,4 млн на обеспечение жильем молодых семей, субсидии на сумму более 2 млн организациям социальной сферы. Еще 21,2 млн было перераспределено для установки специальных счетчиков электроэнергии в домах с высокими начислениями за общедомовые нужды.

Тюменская область

Тюмень

— *В городе могут ввести запрет на строительство домов без парковки*

Разрешения на строительство жилых домов не должны выдаваться, пока застройщик не представит план парковочных мест. Об этом на рабочем совещании в администрации Тюмени заявил губернатор области Владимир Якушев. «Мы можем выделить дополнительно землю под парковочные места, снести ветхое жилье. Если нет таких возможностей, то необходимо рассматривать шаговую доступность и максимально ориентировать застройщиков на то, чтобы они принимали участие в данных мероприятиях, — подчеркнул он. — Позиции в этом вопросе у нас жесткие. Ни одно разрешение на строительство не должно выдаваться, пока не будет отработан план парковочных мест, и мы не будем иметь гарантийных обязательств со стороны застройщиков». Глава региона также отметил, что необходимо достигать компромисса и требования к парковочным местам не должны быть завышены. «Каждый проект все равно должен быть прибыльным и застройщик заинтересован в нем, когда он возмещает затраченные средства. Поэтому наши требования не должны приводить к убыточности проекта, — поделился В. Якушев. — Исходя из этого, мы должны вырабатывать с застройщиками единую позицию и провести оперативную и качественную работу».

— *Парковочных карманов станет больше*

Необходимо увеличить количество автомобильных карманов вдоль транспортных артерий. Такую задачу поставил губернатор области Владимир Якушев на рабочем совещании в администрации Тюмени. «За летний период нужно провести работы по благоустройству автомобильных карманов для того, чтобы решить ситуацию с парковочными местами во дворах. Она достаточно напряженная», — отметил он. Губернатор подчеркнул, что даже после проведения работ по благоустройству дворов, количе-

ство парковочных мест недостаточное, и автомобили ставят на газоны либо на спортивные площадки. «Мы должны создать условия для парковки автомобиля, но также и воспитывать дисциплину граждан. Если появится альтернативное место стоянки, но автолюбители им не воспользуются, должна наступать административная ответственность, — считает глава региона. — Автомобили нужно максимально убрать из дворов. Эта задача сложная, но при наличии финансов и дисциплины горожан, я думаю, мы с ней справимся».

Ульяновская область

— *В 2013 году продолжится выделение субсидий муниципальным образованиям на ремонт дорог местного значения*

Об этом Губернатору Сергею Морозову в ходе аппаратного совещания Правительства доложил Министр промышленности и транспорта области Андрей Тюрин. Он пояснил, что в текущем году муниципальным районам и городским округам Ульяновской области на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, мостов и иных искусственных дорожных сооружений будут выделены субсидии в размере 460,2 млн руб. Эти средства будут направлены на капитальный ремонт местных дорог, а также на проектирование и строительство новых трасс. Кроме того, 153,4 млн руб. будет направлено на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов. В 2013 году руководители районов заранее согласовали с Министерством промышленности и транспорта Ульяновской области перечни объектов, подлежащих ремонту в рамках распределения субсидий. «Сейчас мы продолжаем проверять и корректировать документацию, необходимую для заключения соглашений о направлении субсидий на ремонт автомобильных дорог. Отмечу, что не все муниципалитеты соблюдают сроки предоставления документов. Руководителям администраций мы рекомендуем ускорить их подготовку», — подчеркнул А. Тюрин. На данный момент не в полном объеме представлена информация от Цильнинского, Барышского и Чердаклинского районов. Документы остальных районов находятся на разных стадиях проверки.

Ярославская область

Совет муниципальных образований

— *Одобрена Концепция создания и развития МФЦ*

Совет муниципальных образований рассмотрел и одобрил концепцию создания и развития на территории области системы предоставления государственных и муниципальных услуг на базе многофункциональных центров. Создастся сеть филиалов, в каждом из которых наряду с мобильными рабочими местами предусмотрены также и удаленные рабочие места в муниципальных образованиях. В перспективе планируется привлечение к реализации функций МФЦ организаций, имеющих территориально-распределенную сеть структурных подразделений — отделений ФГУП «Почта России», банков, офисов операторов сотовой связи. На заседании правления СМО прошла презентация передвижных отделений почтовой связи (ПОПС). По функциональности передвижные отделения почтовой связи — это полноценные почтовые отделения, по технической оснащенности они равноценны городскому отделению почтовой связи. В них может оказываться весь спектр сервисов: прием и вручение писем, посылок, бандеролей, оформление подписки, розничная продажа

товаров, оплата коммунальных услуг, прием и выплата переводов и вкладов, выплата пенсий и пособий.

Москва

— *Созданы рабочие группы по реформированию местного самоуправления и законодательным инициативам муниципальных депутатов*

При Совете муниципальных образований города Москвы созданы рабочие группы по вопросам реформирования системы местного самоуправления и законодательным инициативам. Рабочая группа по вопросам реформирования системы местного самоуправления в Москве является консультативно-совещательным органом. Она будет заниматься подготовкой предложений по оптимизации столичной системы МСУ. В ее состав войдут представители общественных организаций, политических партий, депутаты советов депутатов, эксперты в области местного самоуправления. По словам председателя Совета муниципальных образований Москвы Алексея Шапошникова, члены рабочей группы будут проводить мониторинг деятельности органов местного самоуправления и органов государственной власти Москвы, готовить предложения по вопросам стратегического развития и реформирования системы МСУ, разрабатывать комплекс мер, направленных на повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления. «Рабочая группа будет осуществлять мониторинг и анализ эффективности реализации нормативных правовых актов в сфере реформирования местного самоуправления, что особенно важно на данный момент», - отметил А.Шапошников. В задачи рабочей группы также входит выработка предложений по форми-

рованию основных направлений деятельности Совета муниципальных образований в части реформирования системы местного самоуправления в городе Москве. На заседания рабочей группы по вопросам реформирования системы местного самоуправления будут приглашаться представители органов исполнительной власти города Москвы, депутаты разного уровня и эксперты. Все решения рабочей группы будут носить рекомендательный характер. В состав рабочей группы по вопросам подготовки законодательных инициатив Совета муниципальных образований города Москвы войдут муниципальные депутаты. Они будут разрабатывать законопроекты, а также поправки к законопроектам, рассматриваемые в Московской городской Думе. Рабочая группа займется формированием предложений по перечню законодательных инициатив Совета. Члены рабочей группы будут заниматься разработкой рекомендаций по совершенствованию нормативной правовой базы в сфере местного самоуправления, подготовкой методических, аналитических и информационных материалов по законодательным инициативам Совета муниципальных образований, а также анализировать эффективность реализации законодательных инициатив Совета. Напомним, что Совет муниципальных образований города Москвы обладает правом законодательной инициативы. Таким образом, у муниципальных депутатов столицы есть возможность вносить законопроекты и изменения в городское законодательство в сфере местного самоуправления.

Мнение редакции может не совпадать с мнением автора

Выпускающая редакция ИБ МСУ — Ассоциация сибирских и дальневосточных городов:

Главный редактор — Малов Кирилл Владимирович

Выпускающий редактор — Семёнов Сергей Александрович

Тел.: (383) 223-85-00, факс: (383) 227-11-08

E-mail: press@asdg.ru

Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16,

Исполнительная дирекция Ассоциации сибирских и дальневосточных городов