

№ 11 (229)

## Информационный бюллетень местного самоуправления

Издается АСДГ по [соглашению](#) с ОКМО

26 марта 2013 г.  
выходит еженедельно по вторникам

### Тема номера:

## Решение проблем жилищно-коммунального комплекса: законодательные инициативы и административные меры

- [— Государственная Дума может запретить банкротство ТСЖ И ЖСК](#)
- [— Государственная Дума: новые законодательные возможности для объединения потребителей коммунальных и жилищных услуг – важный шаг в развитии гражданского общества](#)
- [— Долевое строительство: застройщиков ждут поправки](#)
- [— Кабинет министров внес изменения в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг](#)
- [— Министерство регионального развития РФ: проблему обманутых дольщиков обещают решить до конца 2013 года](#)
- [— Фонд содействия реформированию ЖКХ активно поддерживает создание региональных Центров общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере](#)
- [— Кировская область: о ситуации в сфере тарифов на услуги ЖКХ руководители муниципалитетов будут отчитываться ежемесячно](#)
- [— В Волгограде показания счетчика можно будет узнать в Интернете](#)
- [— Управляющие компании Екатеринбурга предлагают и дальше выявлять «худшие подьезды»](#)
- [— Оснащенность домов Иркутска приборами учета растет](#)
- [— В Комсомольске-на-Амуре завершается работа по созданию советов многоквартирных домов](#)
- [— Новосибирск: о предстоящих отключениях света и воды можно узнавать по sms](#)
- [— Большая часть ТСЖ и ЖСК Хабаровска не выполняет предписанные законом обязательства](#)
- [— У мэрии Ярославля могут появиться административные рычаги воздействия на управляющие компании](#)

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ .....</b>	<b>5</b>
<b>ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....</b>	<b>5</b>
— Состоялось заседание Комитета по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления.....	5
— Банкротство ТСЖ И ЖСК могут запретить .....	5
— Виктор Кидяев выступил на открытом заседании Правления АМСГР .....	5
— Новые законодательные возможности для объединения потребителей коммунальных и жилищных услуг – важный шаг в развитии гражданского общества .....	6
— Предлагается дополнить одну из статей Земельного кодекса РФ .....	6
— Долевое строительство: застройщиков ждут поправки .....	6
<b>ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....</b>	<b>7</b>
— Дмитрий Медведев оценил программу развития Дальнего Востока и Байкальского региона в 10 трлн рублей .....	7
— Кабинет министров внес изменения в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг .....	7
<b>МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....</b>	<b>7</b>
— На заседании правления Ассоциации малых и средних городов России прозвучала позиция министерства о перспективах развития и поддержке местного самоуправления в стране .....	7
— Проблему обманутых дольщиков обещают решить до конца 2013 года .....	8
<b>ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖКХ.....</b>	<b>8</b>
— Фонд активно поддерживает создание региональных Центров общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере.....	8
<b>МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО .....</b>	<b>9</b>
<b>ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ.....</b>	<b>9</b>
— Правовая служба ОКМО: итоги работы с 18 по 22 марта .....	9
— Обзор ОКМО: текущая правовая информация муниципального значения за период с 07 по 20 марта .....	9
<b>АССОЦИАЦИЯ «ГОРОДА УРАЛА» .....</b>	<b>9</b>
— В Ханты-Мансийске прошло заседание Координационного совета Ассоциации.....	9
<b>АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ .....</b>	<b>10</b>
— 16-17 апреля 2013 г. в Новосибирске в рамках выставки «Некрополь – Сибирь 2013» состоится конференция АСДГ «Перспективы развития похоронной отрасли. Развитие и защита конкуренции на локальных рынках ритуальных услуг» .....	10
— 18-19 апреля 2013 года в Томске состоится традиционная ежегодная конференция АСДГ «Проблемы финансового обеспечения и оптимизации расходов муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока на современном этапе» .....	10
— 25-26 апреля 2013 г. в Хабаровске состоится конференция АСДГ «Задачи представительных органов местного самоуправления Сибири и Дальнего Востока на современном этапе».....	10
— Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ).....	11
<b>НОВОСТИ РЕГИОНОВ.....</b>	<b>11</b>
<b>Республика Дагестан.....</b>	<b>11</b>
<b>Махачкала.....</b>	<b>11</b>
— Когда нет системности в работе, системой становится аврал .....	11
<b>Республика Хакасия.....</b>	<b>12</b>
— Проведен мониторинг социально-экономического развития муниципальных образований региона по итогам 2012 года .....	12
<b>Забайкальский край.....</b>	<b>12</b>
<b>Чита .....</b>	<b>12</b>
— Предприниматели поддержали разработанную мэрией программу.....	12
— Бизнесмены предложили поощрять социальный бизнес.....	13
— Сохранять имеющееся и развивать новое .....	13
— Мэр оценил работу городской Думы за отчетный период .....	13
— Указать надо все: от зарплаты до собственного самолета .....	13
— Специалисты мэрии следят за рекламой .....	14
— С пятой инициативой – к законодателям края.....	14
<b>Краснодарский край .....</b>	<b>15</b>
<b>Краснодар .....</b>	<b>15</b>

— Городская власть делает ставку на молодежь .....	15
<b>Красноярский край</b> .....	<b>15</b>
— Заявление на регистрацию заключения брака теперь можно отправить через Интернет .....	15
<b>Канск</b> .....	<b>15</b>
— В муниципалитете повышают «дорожный иммунитет» школьников .....	15
<b>Красноярск</b> .....	<b>15</b>
— Крематорий появится в городе в ближайшее время .....	15
— Общественный транспорт станет доступнее .....	15
<b>Лесосибирск</b> .....	<b>16</b>
— В лесосибирских поликлиниках действует электронная регистратура .....	16
<b>Приморский край</b> .....	<b>16</b>
<b>Артем</b> .....	<b>16</b>
— Городу нужны грамотные молодые специалисты .....	16
— Приморский муниципалитет и Корея – давние друзья .....	16
— Сразу шесть проектов, предложенных некоммерческими организациями, получили финансовую поддержку из местного бюджета .....	17
<b>Хабаровский край</b> .....	<b>17</b>
<b>Комсомольск-на-Амуре</b> .....	<b>17</b>
— Ситуацию в сфере ЖКХ обсудили на заседании Совета по предпринимательству при главе города .....	17
— Завершается работа по созданию советов многоквартирных домов .....	17
<b>Хабаровск</b> .....	<b>18</b>
— Вице-мэр Валерий Лебеда встретился с представителями Всемирного банка и его подразделения – Международной финансовой корпорации .....	18
— Большая часть ТСЖ и ЖСК не выполняет предписанные законом обязательства .....	18
— Значительно сократилось количество обращений граждан в администрацию города .....	18
— Новая награда появилась в муниципалитете .....	18
<b>Амурская область</b> .....	<b>18</b>
<b>Благовещенск</b> .....	<b>18</b>
— Муниципалитет признан лучшим городским округом в сфере культуры .....	18
<b>Астраханская область</b> .....	<b>19</b>
<b>Астрахань</b> .....	<b>19</b>
— Мэрия налаживает партнёрство с бизнесом .....	19
— В муниципалитете создадут «дорожную карту» для инвесторов .....	19
<b>Волгоградская область</b> .....	<b>19</b>
<b>Волгоград</b> .....	<b>19</b>
— Показания счетчика можно будет узнать в Интернете .....	19
<b>Иркутская область</b> .....	<b>20</b>
— В Приангарье семь муниципалитетов отказались от дальнейшего развития .....	20
<b>Братск</b> .....	<b>20</b>
— Антитеррористическая защищенность — забота всего городского сообщества .....	20
— В течение трех месяцев в городе могут вернуть прямые выборы мэра .....	21
<b>Иркутск</b> .....	<b>21</b>
— Виктор Кондрашов: вслед за строительством детских садов начинаем строить здания для начальной школы .....	21
— Мэр Виктор Кондрашов: в идеале центр города должен быть разгружен от автомобилей .....	21
— Ассоциация транспортных предприятий просит власти провести индексацию проезда в маршрутках .....	21
— Оснащенность домов приборами учета растет .....	22
<b>Кировская область</b> .....	<b>22</b>
— О ситуации в сфере тарифов на услуги ЖКХ руководители муниципалитетов будут отчитываться ежемесячно .....	22
<b>Магаданская область</b> .....	<b>22</b>
— Владимир Печеный: бюджеты муниципальных образований должны стремиться стать бездотационными .....	22
<b>Магадан</b> .....	<b>23</b>
— Соглашение о межмуниципальном сотрудничестве будет заключено между областным центром и Ольским районом .....	23
<b>Нижегородская область</b> .....	<b>23</b>

<b>Дзержинск</b> .....	<b>23</b>
— В администрации в структуре управления ЖКХ создан отдел муниципального жилищного контроля.....	23
<b>Новосибирская область</b> .....	<b>23</b>
— Назначены первые представители губернатора в муниципальных образованиях.....	23
<b>Бердск</b> .....	<b>24</b>
— В городе создают Общественную палату.....	24
— Депутаты подвели итоги 2012 года.....	24
<b>Новосибирск</b> .....	<b>25</b>
— О предстоящих отключениях света и воды можно узнавать по sms.....	25
— Транспортную модель города разработают ученые, общественники и автоинспекторы.....	25
<b>Омская область</b> .....	<b>25</b>
<b>Омск</b> .....	<b>25</b>
— В муниципальных учреждениях создают рабочие места для инвалидов.....	25
— Вячеслав Двораковский и Валерий Роцупкин провели рабочую встречу.....	26
— Перевозчиков обяжали страховать гражданскую ответственность .....	26
<b>Сахалинская область</b> .....	<b>26</b>
<b>Невельск</b> .....	<b>26</b>
— Ситуацию на потребительском рынке обсудили за «круглым столом» .....	26
<b>Южно-Сахалинск</b> .....	<b>27</b>
— Строителям рассказали о восстановлении дорог методом холодной регенерации .....	27
<b>Свердловская область</b> .....	<b>27</b>
— Евгений Куйвашев призвал глав муниципалитетов перестать считать «среднюю температуру по больнице» в вопросах зарплаты бюджетников.....	27
— Свердловские муниципалитеты разработают план действий в условиях паводка.....	28
<b>Екатеринбург</b> .....	<b>28</b>
— Город готовится к празднованию Дня местного самоуправления.....	28
— Управляющие компании предлагают и дальше выявлять «худшие подъезды».....	28
<b>Томская область</b> .....	<b>28</b>
<b>Томск</b> .....	<b>28</b>
— В 2012 году в бюджет муниципалитета от использования городских земель поступило 1,5 млрд рублей.....	28
<b>Ярославская область</b> .....	<b>29</b>
<b>Ярославль</b> .....	<b>29</b>
— У мэрии города могут появиться административные рычаги воздействия на управляющие компании .....	29
<b>Еврейская автономная область</b> .....	<b>29</b>
<b>Совет муниципальных образований</b> .....	<b>29</b>
— Совет глав муниципалитетов рассмотрел вопросы территориального планирования, задолженности по зарплате и борьбы с сорняками.....	29
<b>Ханты-Мансийский автономный округ</b> .....	<b>30</b>
<b>Ханты-Мансийск</b> .....	<b>30</b>
— На заседании Совета при полпреде Президента РФ обсудили опыт югорского муниципалитета по внедрению услуг в электронном виде.....	30
<b>Ямало-Ненецкий автономный округ</b> .....	<b>32</b>
<b>Салехард</b> .....	<b>32</b>
— Глава администрации подвел итоги работы: досталось всем – и журналистам, и чиновникам .....	32

## ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

### ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Состоялось заседание Комитета по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления*

Одним из наиболее ярких вопросов, которые обсудили депутаты, стал проект федерального закона о создании единого кадрового резерва госслужащих. Проект получил положительную оценку и был рекомендован к принятию Госдумой в первом чтении. Председатель Комитета Виктор Кидяев рассказал о сути предложенных норм: «Создание единого кадрового резерва госслужащих – важный шаг в совершенствовании системы государственного управления. Действующая система формирования кадрового состава госорганов себя не вполне оправдывает. Речь идёт о дополнительных организационных сложностях, возникающих в процессе осуществления этой процедуры. В рамках реализации Указа Президента Российской Федерации Владимира Путина «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», изданного в мае минувшего года, Правительство Российской Федерации разработало и внесло в Государственную Думу соответствующий законопроект. Законопроектом предлагается оптимизировать процесс формирования резерва управленческих кадров. Будет создан единый информационный портал, в котором планируется представить весь поимённый перечень «кадрового резерва» госслужбы. Теперь каждому ведомству не придётся искать сотрудника по результатам отдельного конкурса. Будет производиться подбор кадров из единого списка, где будут значиться сведения о профессиональных навыках действующих и потенциальных госслужащих. В данный список войдут все действующие государственные служащие, включённые на конкурсной основе или по результатам аттестации в порядке должностного роста, и претенденты на их должности, также включённые по конкурсу. Оговаривается, что в единый перечень не смогут войти лица, уже отрицательно проявившие себя на госслужбе: например, уволенные по дисциплинарному взысканию или признанные аттестационной комиссией несоответствующими своим должностям. Сейчас для первой категории предусмотрены послабления: уволенный по дисциплинарному взысканию чиновник может впоследствии занять иную должность государственной гражданской службы. Предлагаемый вариант удобен для обеих сторон – и нанимающей, и нанимаемой. Повысится оперативность подбора сотрудников на вакантные должности, которых бывает трудно найти без заново проводимого мониторинга. К тому же улучшится их качество: ведь сейчас зачастую на должность принимают того или иного соискателя только из-за того, что в виду отсутствия полной информации не нашли более достойного. И в то же время госслужащие и претенденты на их должности будут иметь равный доступ к получению работы, им не придётся заниматься самостоятельным поиском. Установление единых требований, единого порядка и условий формирования кадрового резерва госслужбы – справедливое, разумное решение. В комплексе с иными мерами, направленными на совершенствование госслужбы, в частности с реализацией федеральной программы «Подготовка и переподготовка резерва управленческих кадров на 2010-2015 годы» (прим. – бюджет которой составляет 410,7 млн руб.), это даст высокие результаты».

— *Банкротство ТСЖ И ЖСК могут запретить*

Депутаты Государственной Думы РФ хотят на законодательном уровне запретить банкротство жилищных, жилищно-строительных кооперативов и товариществ собственников жилья. Поводом к подобной инициативе стали многочисленные судебные иски о банкротстве ТСЖ и включение в конкурсную массу общего имущества жильцов многоквартирного дома. В жилищных кооперативах, по закону, пока участник не выплатил полностью паевой взнос квартира находится в собственности ЖСК. Банкротство ЖСК может повлечь нарушение прав граждан, которые выплатили за объект часть взноса, потому в список запрещённых к банкротству организаций внесли и данные виды кооперативов. В своём комментарии «Российской газете» депутат и глава профильного комитета Галина Хованская отметила, что включение общего имущества жильцов в конкурсную массу незаконно, и необходимо наложить законодательный запрет на такие действия пока они не обрели ещё более широкие масштабы. Поправки запланировано внести в Гражданский кодекс РФ, их уже представили на рассмотрение коллегам и планируют принять в ближайшее время.

— *Виктор Кидяев выступил на открытом заседании Правления АМСГР*

Председатель Комитета Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Виктор Кидяев принял участие в открытом заседании Правления Ассоциации малых и средних городов России. В ходе мероприятия были подведены итоги заседания Совета по развитию местного самоуправления при Президенте РФ. В.Кидяев рассказал, что по итогам Совета при Президенте РФ было принято решение внести ряд изменений в действующее законодательство, направленных на совершенствование контрольно-надзорной деятельности госорганов: «Предусмотрены регламентация сроков предоставления информации в контрольно-надзорные органы, запрет на запрашивание общедоступной информации, ограничение числа плановых проверок и упорядочивание их механизма, запрет на дублирование контрольно-надзорных функций различных государственных инстанций, закрепление принципов гласности и открытости при осуществлении госконтроля». «Не вызывает сомнений и необходимость совершенствования программ подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных кадров и улучшения финансирования данных программ. Соответствующие предложения вскоре будут разработаны, – продолжил депутат. Запланировано в ближайшее время провести ревизию муниципальных полномочий в целях приведения их в соответствие с перечнем вопросов местного значения; навести порядок в федеральном и региональных регистрах нормативных правовых актов органов местного самоуправления; обеспечить оказание регулярной консультативной, методической, аналитической и информационной помощи органам местного самоуправления в нормотворческом процессе. Кроме того, как подчеркнул Президент, нужно принять меры, направленные на исключение излишнего надзора за деятельностью органов МСУ и наложения чрезмерных штрафов». Всё это, по словам парламентария, позволит решить основные проблемы, стоящие перед государством в данной сфере. В своём выступлении перед участниками В.Кидяев, помимо основного вопроса повестки, коснулся и других тем. Он напомнил о реформе

бюджетно-налогового законодательства, которая сейчас проводится для улучшения финансовой обеспеченности муниципальных образований. По его словам, к уже принятым и проектируемым мерам необходимо добавить ещё несколько: «Мы предлагаем передать муниципалитетам доходы от применения упрощённой системы налогообложения, налог на добычу общераспространённых полезных ископаемых, 2% от налога на прибыль организаций. Кроме того, следует увеличить поступления в местные бюджеты от налога на доходы физических лиц не менее чем до 50%. Всё это могло бы увеличить доходы местных бюджетов почти на 500 млрд руб.!». Основа развития муниципалитетов, по словам Виктора Кидяева – стратегическое планирование: «Сейчас в Госдуме на рассмотрении находится законопроект «О государственном стратегическом планировании». Федеральный и региональный блоки там прописаны очень детально. А вот муниципальный вообще не отражён. Мы с коллегами – депутатами Комитета – предлагаем скорректировать проект. Провели очень серьёзную работу по подготовке системных поправок. Нужно определить формы, порядок и условия участия органов местного самоуправления в государственном стратегическом планировании. Следует установить правовые основы муниципального стратегического планирования в процессе прогнозирования, программно-целевого и территориального планирования. Наконец, наладить взаимосвязь между процессами муниципального и государственного стратегического планирования. Отрадно, что Правительство Российской Федерации согласно с нашими подходами».

— *Новые законодательные возможности для объединения потребителей коммунальных и жилищных услуг – важный шаг в развитии гражданского общества*

«Новые законодательные возможности для объединения потребителей коммунальных и жилищных услуг – важный шаг в развитии гражданского общества, – убеждён председатель Комитета Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Виктор Кидяев. Имея площадку для трансляции своих позиций и интересов в той или иной сфере, люди сознательнее относятся к своей роли в государстве и социуме, стремятся участвовать в общественной жизни. Поэтому законопроект, закрепляющий создание гражданами на добровольной основе общественных объединений потребителей жилищных и коммунальных услуг (их ассоциаций, союзов), полезен для повышения гражданской активности, для вовлечения населения в процесс управления теми сферами, которые напрямую затрагивают их интересы. В отличие от ТСЖ, такие объединения не обязательно регистрировать как юридические лица, что упрощает саму процедуру их создания. А, как известно, отсутствие излишних организационных и административных барьеров пусть и косвенно, но активизирует граждан. Законопроект предлагает наделить такие объединения функциями контроля за деятельностью управляющих организаций в сфере ЖКХ. Они смогут обращаться в органы местного самоуправления с сообщением о невыполнении этими организациями обязательств по управлению многоквартирным домом. По итогам обращений будут проводиться внеплановые проверки. Эти новеллы продолжают тенденцию к развитию институтов коллективного общественного контроля и расширению возможностей широкого круга лиц защищать свои интересы вплоть до суда. Вместе с тем над законопроектом нужно ещё поработать, например, уточнить каким образом органы власти содей-

ствуют таким объединениям граждан, взаимодействуют с ними. Поскольку именно в налаживании тесного сотрудничества власти и гражданского общества заключается весь смысл подобных новелл».

— *Предлагается дополнить одну из статей Земельного кодекса РФ*

В Земельный кодекс РФ предлагают внести поправки, а точнее дополнить статью 28 «Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности» новым абзацем. Инициатором поправок выступил Госсовет Республики Коми, который накануне направил документ в Госдуму РФ на рассмотрение. Предлагается дополнить статью пунктом, о том, что гражданам которые имеют право на бесплатный участок от государства или муниципалитета, эта земля будет предоставляться без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов в порядке, который установлен законами субъектов федерации. Речь идет в том числе и о землях, выделяемых для индивидуального жилищного строительства.

— *Долевое строительство: застройщиков ждут поправки*

В Госдуму РФ депутатом Александром Хинштейном был представлен законопроект, который устанавливает особенности контроля в области долевого строительства многоквартирного жилья, сроки и периодичность проверок. Изменения предполагается внести в закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и ряд других нормативных актов. В частности, «основанием для проведения плановой проверки станет истечение 1 года с даты выдачи застройщику разрешения на строительство либо с даты окончания проведения последней плановой проверки». Для внеплановой проверки предлагается сразу несколько оснований, в числе них выявленные в ходе ежеквартального мониторинга признаки нарушения, заявления граждан, сообщения о нарушениях со стороны застройщика в СМИ, требование прокурора. Также законодательством дается полномочным органам право на контроль за целевым расходованием средств дольщиков и требование в свете этого ежеквартальной отчетности от застройщиков. Еще осенью федеральные власти выдали поручения ряду профильных министерств. Ранее Минэкономразвития России представил на суд общественности схожий документ, который также регулирует порядок государственного контроля в области долевого строительства многоквартирных домов. Документ находится на рассмотрении и был разработан в рамках поручений президента, он должен привести к единой политике в области контроля над долевым строительством. В рамках предложений Минэкономразвития предполагается статью 23 Федерального закона № 214 изложить в новой редакции, в которой будут четко прописаны права полномочного органа, от запроса информации из реестра обманутых дольщиков до разработки критериев отнесения граждан к данной категории. В документе прописываются также основания для проведения проверок. Основанием для проведения плановой проверки станет истечение 1 года с момента выдачи разрешения на строительство подобного объекта, либо истечение такого же срока с момента последней проверки. Кроме этого при проведении госконтроля уполномоченный орган сможет самостоятельно

обращаться в суд для защиты интересов участников долевого строительства.

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Дмитрий Медведев оценил программу развития Дальнего Востока и Байкальского региона в 10 трлн рублей*

Финансирование госпрограммы социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона обойдется более чем в 10 трлн руб., сообщили РИА «Новости» со ссылкой на премьер-министра Дмитрия Медведева. «Мы выходим сейчас на общую цифру финансирования, которая, конечно, очень большая, беспрецедентно большая — более 10 трлн руб.», — сказал Д.Медведев на заседании правительства. По его словам, эта сумма включает в себя государственное финансирование, заемные средства и частные инвестиции. Госпрограмма социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона включает в себя две ФЦП — «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2018 года» и «Социально-экономическое развитие Курильских островов», а также 12 подпрограмм. «Что касается расходов на ФЦП, то эти расходы на период 2014–2020 годов должны составить минимум до 250 млрд руб.», — отметил Д.Медведев. Он подчеркнул, что инвестиции должны быть вложены в транспортную, энергетическую и социальную инфраструктуры. «Причем нужно стараться делать это без перекосов», — сказал Д.Медведев.

— *Кабинет министров внес изменения в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг*

Документ, подготовленный Минрегионом России, вносит изменения в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. №761. Постановлением предусматривается разграничение перечня документов, необходимых для принятия решения о предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, представляемых заявителем в уполномоченный орган самостоятельно и получаемых уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия. С этой целью предусмотрена возможность направления указанных документов в уполномоченные органы в письменном виде по почте, либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи» и Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг (в случае, если в субъекте Российской Федерации создан такой портал) или федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» либо многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

## МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *На заседании правления Ассоциации малых и средних городов России прозвучала позиция министерства о перспективах развития и поддержке местного самоуправления в стране*

Состоялось заседание правления Ассоциации малых и средних городов России, в котором принял участие заместитель директора Департамента развития, комплексной оценки деятельности субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления Минрегиона России Дмитрий Голованов. Правление рассмотрело итоги январского заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию местного самоуправления, обсудило проведение IV конкурса городов России «Ребенок должен жить в семье», познакомилось с опытом работы администрации городского округа Домодедово по социально-экономическому развитию муниципального образования. Выступая перед правлением Ассоциации, Д.Голованов обозначил позицию Министерства регионального развития Российской Федерации в отношении развития и поддержки местного самоуправления, взаимодействия Минрегиона с объединениями муниципальных образований страны. Он отметил, что в период с 2006 по 2011 гг. совокупные доходы местных бюджетов увеличились почти в два раза (с 1,52 до 2,96 трлн руб.), налоговые и неналоговые доходы увеличились в 1,8 раза. — Однако состояние местных бюджетов по-прежнему характеризуется структурной несбалансированностью доходных источников и расходных обязательств, финансовая помощь местным бюджетам составляет почти половину их доходов, имеющиеся механизмы стимулирования муниципалитетов к наращиванию собственного налогового потенциала недостаточны, — обозначил мнение Минрегиона России Д.Голованов. В целях повышения финансовой обеспеченности муниципальных образований в 2012 году межведомственной рабочей группой, образованной на базе Минрегиона России, был подготовлен пакет решений по расширению источников доходов региональных и местных бюджетов и сокращению федеральных льгот по региональным и местным налогам (общим объемом 67 млрд руб.). Эти предложения были одобрены Правительством и впоследствии включены в Федеральный закон №244-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Вместе с тем, для существенного улучшения финансового положения муниципалитетов принятых мер явно недостаточно и Минрегионом прорабатывается еще ряд предложений. В 2012 году Минрегионом России был подготовлен проект государственной программы Российской Федерации «Региональная политика и федеративные отношения», ориентированной на обеспечение сбалансированного развития субъектов Российской Федерации. Он был рассмотрен Правительством и в настоящее время дорабатывается. Минрегион России также работает над законопроектом об упорядочении государственного контроля (надзора) за деятельностью органов местного самоуправления — в соответствии с указаниями Президента страны, данными на январском заседании Совета при Президенте РФ по развитию местного самоуправления. В Департаменте развития, комплексной оценки деятельности субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления Минрегиона России готовится анализ действующих региональных программ подготовки, переподготовки и повышения квалификации

лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений. На основе анализа лучших региональных практик будет подготовлен типовой проект программы по улучшению кадрового потенциала муниципальных органов власти и учреждений. Д. Голованов выразил готовность представляемого им департамента к дальнейшему развитию конструктивного взаимодействия с Ассоциацией малых и средних городов России.

— *Проблему обманутых дольщиков обещают решить до конца 2013 года*

На начало текущего года по всем субъектам федерации насчитано 800 проблемных новостроек, а из-за недобросовестных застройщиков пострадали свыше 80 тыс. человек. Такие сведения были озвучены Минрегионом РФ. Была сформирована Межведомственная рабочая группа, которая займется вопросами создания общества взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков. Соответствующий приказ был подписан еще 6 марта 2013 года, и согласно прилагающемуся плану работы проблему обманутых дольщиков планируют решить до конца текущего года. Закон о страховании ответственности застройщиков накануне новогодних праздников был подписан Владимиром Путиным. Минимальную сумму договора страхования будут рассчитывать, исходя из цены самого договора. По закону она не может быть ниже, чем средняя рыночная стоимость за квадратный метр для данного субъекта федерации. Подписанный закон носит название – «О взаимном страховании гражданской ответственности лиц, привлекающих денежные средства для долевого строительства многоквартирных домов (застройщиков), за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по договору участия в долевом строительстве». Суть документа в том, чтобы предотвратить новую волну обманутых дольщиков. «Страхование предлагается осуществлять в форме взаимного страхования – некоммерческим страховщиком, обществом взаимного страхования. Основу страхования составляет создание единого взаимного фонда денежных средств, исключаящего распределение прибыли и иных доходов между членами общества взаимного страхования, – отмечается в пояснительной записке к документу. Законопроект планировалось рассмотреть во 2 чтении еще в июле 2012 года, но было решено перенести его на более поздний срок. После принятия закона о взаимном страховании поправки будут внесены во все профильные действующие законы. В связи с этим законопроект рассматривается единым пакетом с другим документом, предполагающим поправки в 214-ФЗ, закон о банкротстве, а также Градостроительный кодекс РФ. Так, планируется внести в 51 статью кодекса еще одну часть, которая обязывает застройщика, который намерен привлекать средства дольщиков при строительстве жилья, предоставлять помимо сегодняшних документов также и полис взаимного страхования застройщиков.

#### **ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖКХ**

— *Фонд активно поддерживает создание региональных Центров общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере*

Мониторинг выполнения программ Фонда, проверки с участием работников прокуратуры, реагирование на жалобы граждан по линиям обратной связи уже стали неотъемлемой частью функционирования жилищно-коммунальной отрасли. Такие меры помогают выявлять

уже свершившиеся нарушения. Однако изменения в Федеральном законе «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (№185-ФЗ) требуют действий на опережение, поскольку за сравнительно короткий срок – в ближайшие три года – госкорпорации необходимо осуществить софинансирование региональных программ переселения из аварийного жилья, капитального ремонта многоквартирных домов и модернизации систем коммунальной инфраструктуры на весьма значительную сумму – 159,66 млрд руб., а с учетом софинансирования субъектов Российской Федерации и собственников жилья – 432,8 млрд руб. В таких условиях помощь общественности просто неопределима. Поэтому Фонд ЖКХ активно поддерживает создание региональных Центров общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере. Так, для участия в проверочных мероприятиях, проходивших с 11 по 14 марта 2013 года в Рязанской области, в состав рабочей группы Фонда была включена руководитель «Национального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ Контроль», председатель Комиссии Общественной палаты РФ по местному самоуправлению и жилищно-коммунальной политике Светлана Разворотнева. А ранее, 25 февраля, С.Разворотнева также принимала участие в проверке выполнения адресных программ капитального ремонта и переселения граждан из аварийного жилья в Республике Адыгея. По итогам этих проверок в региональных правительствах состоялись совещания, в ходе которых обсуждались вопросы создания в Рязанской области и Республике Адыгея региональных центров общественного контроля в сфере ЖКХ. Как отметила С.Разворотнева, привлечение общественных контролеров к участию в мониторинговых мероприятиях становится повседневной практикой. – Особое значение это имеет в случаях внеплановых проверок – по жалобам граждан, как это произошло 13 февраля в Республике Бурятия, где к контролю за исправлением недостатков, допущенных при строительстве домов в поселке Саган-Нур, подключился Региональный центр по контролю в ЖКХ, – подчеркнула С.Разворотнева. – Повышенное внимание общественности влияет на активность региональных и муниципальных чиновников, вынуждает подрядчиков оперативнее устранять недостатки. Есть скептики, которые утверждают, что общественные контролеры будут только мешать органам власти осуществлять возложенные на них функции. Однако пример проверки в Бурятии свидетельствует, что органы власти и представители общественности могут эффективно взаимодействовать в вопросах осуществления контроля за качеством строительства. Особо отмечу, что, возможно, если бы это началось раньше, многих проблем удалось бы избежать. Ведь еще на стадии проектирования зданий бурятские общественники указывали на дефекты проекта, однако региональные строители к ним тогда не прислушались, – подчеркнула С.Разворотнева. Еще одна важная форма осуществления общественного контроля в сфере ЖКХ – широкое общественное обсуждение острых проблем, волнующих граждан и формирование путей их решения. Так, в частности, Центры общественного контроля активно включились в мониторинг ситуации, связанной с незапланированным ростом коммунальных платежей в начале 2013 года. Как выяснилось, повышение было связано, главным образом, с введением в действие новых Правил предоставления коммунальных услуг, в результате которых в платежке появилась новая графа – расходы на общедомо-



вые нужды. Злоупотреблениям и проблемам в начислении платежей за содержание общего имущества были посвящены общественные слушания, прошедшие в Республике Карелия 13 марта 2013 года. По итогам слушаний был сформулирован целый ряд предложений к региональным и федеральным законодателям. Некоторые из них С.Разворотнева озвучила уже в ходе проходившего 14 марта Всероссийского совещания работников ЖКХ, на котором присутствовали как представители профильного министерства, так и Государственной Думы. Однако множество проблем в начислении платежей связано с нарушением закона. Объединившаяся вокруг Карельского центра общественного контроля группа активистов – представителей ТСЖ и советов домов приняла решение наметить совместный план действий по борьбе с такими злоупотреблениями и помочь гражданам бороться с ними. Руководитель Национального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства напомнила, что с 1 марта 2013 года начал работу сайт «ЖКХ Контроль». Это уникальный интернет-портал: он является не только информационным ресурсом, но и «коллективным организатором», выстраивающим эффективную систему общественного контроля и жилищного просвещения по всей стране. С одной стороны, это общая «приемная» региональных центров общественного контроля в сфере ЖКХ. Любой гражданин, у которого есть вопросы или жалобы на качество услуг ЖКХ, сможет получить с помощью интернет-портала исчерпывающую информацию о своих правах и действующих нормативах, ему расскажут, как должны оказываться услуги в соответствии с законом. Общественники в субъектах возьмут на себя контроль за устранением нарушений, а граждане смогут быстро узнать – на какой стадии рассмотрения находятся их жалобы, какие меры приняты. С другой стороны, сайт станет инструментом взаимодействия региональных центров общественного контроля. С его помощью будет происходить обмен опытом между общественниками различных регионов, формироваться статистика по количеству и темам обращений в различных субъектах РФ, обсуждаться проекты законов и нормативных актов, наиболее резонансные темы ЖКХ. Сегодня появляется немало ресурсов, на которых размещается информация по жилищным и коммунальным вопросам, принимаются жалобы граждан. Некоторые субъекты Российской Федерации вносят поправки в местное законодательство, расширяющие полномочия региональных органов жилищного надзора и муниципального контроля. Другие вводят в действие на своих территориях институты уполномоченного по защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг, так называемых «коммунальных омбудсменов». Растет и множится численность «горячих линий» и «палат доверия», куда можно обратиться по проблемам и вопросам жилищно-коммунальной сферы. – В условиях, когда большинство квартир находится в частной собственности, а их владельцы смутно представляют себе свои права и обязанности, любой инструмент правовой помощи и просвещения граждан является востребованным, – считает С.Разворотнева. – Однако крайне важно, чтобы все эти новшества не оказались фикцией. Мы будем выявлять случаи, когда борьба за соблюдение прав граждан в жилищно-коммунальной сфере на самом деле является просто имитацией бурной деятельности чиновников. Надо избавляться от всего наносного, «показушного». Важен результат, выраженный не в количестве задекларирован-

ных механизмов, а в реальной действенности общественного контроля.

## МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

### **ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ**

— *Правовая служба ОКМО: итоги работы с 18 по 22 марта*

Обобщены материалы СМО по наличию сложностей, связанных с неурегулированностью в законодательстве процедуры перепланировки нежилых помещений. Началось голосование по внесению изменений в Положение о Почетной грамоте ОКМО. Подготовлено заключение на правотворческую инициативу СМО Республики Адыгея по внесению изменений и дополнений в Земельный кодекс. В профильный Комитет ГД, Минэкономразвития и Минрегион России направлены поддержанные Президиумом инициативы СМО Ростовской области по изменениям в земельное законодательство.

— *Обзор ОКМО: текущая правовая информация муниципального значения за период с 07 по 20 марта*

ОКМО выпустил очередной обзор изменений законодательства за период с 07 по 20 марта. Основные темы выпуска: разъяснен порядок функционирования Государственной информационной системы о государственных и муниципальных платежах; на органы МСУ хотят возложить дополнительную ответственность в сфере международных отношений.

### **АССОЦИАЦИЯ «ГОРОДА УРАЛА»**

— *В Ханты-Мансийске прошло заседание Координационного совета Ассоциации*

В Ханты-Мансийске прошло заседание Координационного совета Ассоциации муниципальных образований «Города Урала». В его работе приняли участие глава города Екатеринбурга Евгений Порунов, глава города Кургана Павел Кожевников, глава Ханты-Мансийска Василий Филипенко, глава города Салехарда Александр Спирин, глава города Челябинска Станислав Мошаров, глава города Сарпула Анатолий Наумов, глава Саткинского муниципального района Александр Глазков, первый заместитель главы города Орска Василий Козупица, Министр строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Сергей Домников, представители города Тюмени. Перед началом заседания гости посетили АУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Югры». Это окружное учреждение начало свою работу в августе 2012 года и оказывает 103 государственных услуги, а также ряд негосударственных. Членов Ассоциации провели с экскурсией по центру площадью почти 2000 кв.м., в операционном зале которого для обслуживания населения открыто 28 окон. Руководители муниципалитетов УрФО обратили особенное внимание на то, что для удобства посетителей в МФЦ есть комната матери и ребенка, детская игровая зона, центр общественного доступа, а также call-центр. «Я видел много аналогичных центров в других городах, в Ханты-Мансийске с точки зрения материальной базы он один из лучших. Меня в хорошем смысле удивил подход к организации обслуживания посетителей с детьми грудничкового и более старшего возраста. Этот опыт нам интересен», – отметил глава Екатеринбурга, президент Ассоциации «Города Урала» Е.Порунов. Он

также добавил, что набор услуг в ханты-мансийском центре пока не столь широк, как например, в МФЦ столицы Урала, но это дело времени: «Я уверен, что с учетом наличия квалифицированных кадров и хорошего оборудования перечень услуг здесь будет максимальным». Эта тема получила продолжение в ходе заседания Координационного совета Ассоциации. О своих наработках подробно рассказали представители Ханты-Мансийска, Орска и Салехарда. Столица Югры также поделилась своим опытом в развитии сети образовательных учреждений, куда сегодня входят 21 детский сад, 8 школ и 9 центров дополнительного образования. Чтобы удовлетворить потребность населения в образовательных услугах, в городе строятся 9 детских садов и 2 школы. Ожидается, что в этом году будут введены в эксплуатацию 3 дошкольных учреждения на 860 мест. Поставлена задача в текущем году также завершить строительство одной школы на 800 мест в районе Гидронамыва, хотя по графику она должна быть сдана в 2014 году. Кроме того, в 5 детских садах Ханты-Мансийска работают группы кратковременного пребывания (до 4 часов), которые посещают около 300 детей. С 1 сентября 2013 года такие группы будут открыты еще в 3 садах, куда смогут пойти 100 детей. Услуги по присмотру и уходу за детьми в Ханты-Мансийске оказывают 24 предпринимателя, открытые ими группы посещают порядка 450 ребят. Для прихода малого бизнеса в социальную сферу силами муниципалитета оборудованы помещения, которые будут сдаваться в аренду для организации пребывания нескольких десятков малышей. Работа этих групп по уходу и присмотру за детьми будет отвечать требованиям, предъявляемым к муниципальным дошкольным учреждениям, начиная с наличия лицензии, профессионального коллектива педагогических работников, заканчивая решением вопросов организации питания. В ходе заседания прозвучало много вопросов, касающиеся конкретных механизмов по реализации ханты-мансийского проекта, который готовится к своему старту, и в целом работы так называемых частных садов. Были высказаны предложения о необходимости смягчения требований к организации их деятельности со стороны надзорных органов и формирования четкой нормативно-правовой базы на федеральном уровне. Прозвучали и другие идеи, которые будут включены в итоговую резолюцию заседания. Она будет подписана в течение 10 дней и направлена в Министерство экономического развития РФ. «Наши предложения, выработанные не одним городом, а Ассоциацией муниципалитетов, будут направлены в Правительство России для разработки на их основе законодательных инициатив или внесения изменений в нормативные акты федерального уровня. Они позволят эффективно работать всем городам и районам и в вопросах оказания муниципальных услуг населению, и в сфере развития частных детских садов. Мы понимаем, что одним из препятствий расширения предпринимательской инициативы в этом направлении является жесткая зарегулированность вопросов. Все, что касается детей – действительно, очень ответственно, но в то же время нормативы таковы, что частник в принципе не может открыть детский сад. Мы надеемся, что наше мнение по этому вопросу будет услышано», – подчеркнул по итогам заседания глава Ханты-Мансийска, вице-президент Ассоциации «Города Урала» В. Филипенко.

## АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ

— 16-17 апреля 2013 г. в Новосибирске в рамках выставки «Некрополь – Сибирь 2013» состоится конференция АСДГ «Перспективы развития похоронной отрасли. Развитие и защита конкуренции на локальных рынках ритуальных услуг»

В конференции запланировано участие руководителей структурных подразделений, занимающихся вопросами похоронного дела администраций муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока, а также руководителей бизнес-структур данной отрасли. Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов, Союзом похоронных организаций и крематориев и ООО «Некрополь» при поддержке Администрации Новосибирской области и мэрии города Новосибирска. На конференции планируется обсудить следующие блоки вопросов: организация похоронного дела в муниципальном образовании: функции, структура, ответственность; взаимодействие муниципалитетов с бизнес-структурами в похоронной сфере; правовые и финансово-экономические основы организации похоронного дела. Ознакомиться с более подробной информацией, а также оставить заявку на участие можно на [сайте конференции](#).

— 18-19 апреля 2013 года в Томске состоится традиционная ежегодная конференция АСДГ «Проблемы финансового обеспечения и оптимизации расходов муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока на современном этапе»

Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с администрацией города Томска. К участию в работе конференции приглашены руководители экономических и финансовых служб администраций муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока, руководители контрольных органов Сибири и Дальнего Востока. В мероприятии также предполагается участие представителей федеральных органов власти, профильных комитетов Государственной Думы, членов Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации. В рамках конференции планируется обсудить вопросы: – увеличение доходной части бюджетов, в том числе, с учетом последних решений, принятых на государственном уровне; – увеличение доходов от использования муниципального имущества и муниципальной земли; – оптимизация расходов в муниципальном образовании; – обеспечение сбалансированности бюджетов в сложившихся экономических условиях; – взаимоотношение органов местного самоуправления с хозяйствующими субъектами; – роль контрольных органов в решении финансовых проблем. Также на конференции планируется затронуть и другие актуальные вопросы экономической и финансовой деятельности муниципалитетов Сибири и Дальнего Востока. Ознакомиться с более подробной информацией, а также оставить заявку на участие можно на [сайте конференции](#).

— 25-26 апреля 2013 г. в Хабаровске состоится конференция АСДГ «Задачи представительных органов местного самоуправления Сибири и Дальнего Востока на современном этапе»

В конференции предполагается участие руководителей и депутатов представительных органов муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока; государственных и муниципальных служащих, руководителей исполнительных органов власти, осуществляющих взаимодей-

стве с представительными органами местного самоуправления; ученых, экспертов и представителей общественных объединений. Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с Думой города Хабаровска. На конференции планируется обсудить следующие актуальные вопросы, связанные с работой представительных органов местного самоуправления: проблемы организации межбюджетных отношений; задачи представительных органов местного самоуправления, связанные с изменениями федерального законодательства и инициативами федеральных органов государственной власти; совершенствование нормативной базы муниципальных образований; совершенствование взаимодействия между представительными и исполнительными органами местного самоуправления; задачи депутатов органов местного самоуправления в сфере ЖКХ; роль представительных органов местного самоуправления в привлечении граждан к участию в местном самоуправлении. А также вопросы, связанные с работой секции АСДГ по местному самоуправлению. Ознакомиться с более подробной информацией, а также оставить заявку на участие можно на [сайте конференции](#).

— *Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ)*

ИС АСДГ подготовлены очередной [Анонс № 10/13](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших в ИС АСДГ, а также [Перечень № 767](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших и включенных в информационно-компьютерный банк АСДГ «Материалы местного самоуправления Российской Федерации» от 19.03.13.

## НОВОСТИ РЕГИОНОВ

### Республика Дагестан

#### **Махачкала**

— *Когда нет системности в работе, системой становится аврал*

У Главы Махачкалы Саида Амирова прошло крупное совещание, посвященное анализу работы по санитарной очистке города. Это совещание стало продолжением аналогичного мероприятия, прошедшего в феврале. Тогда Глава Махачкалы подверг критике работу многих ответственных лиц администрации. На исправление ситуации был отведен месяц. И как показало время, в течение месяца во всех трех районах города было сделано очень много. Глава города, однако, с сожалением констатировал, что несмотря на ударную работу, в этой работе так и не появилось системности. А значит, если ослабить внимание, мусор начнет накапливаться вновь. Многие горожане, разумеется, обратили внимание на резкую активизацию коммунальных служб в конце зимы – начале весны. Вместе с тем, речь не идет о накоплении в городе твердых бытовых отходов. Свалки бытового мусора в городе в основном побеждены еще два-три года назад. Главной проблемой на сегодня являются последствия вывоза строительного мусора ихлама, оставшихся после вывоза тысяч металлических гаражей. Ликвидировать этот мусор должны были сами владельцы, но они как могли препятствовали даже вывозу своих гаражей. Комбинат благоустройства также не в состоянии вывезти дополнительно огромное количество мусора – для этой чрезвычайной работы не хватает сил и времени. И сказывается особенность Махачкалы – низкая культура части населения, потребительское и безответственное отношение к своему

городу. Там, где есть строительный мусор, население начинает складывать и бытовой. Глава города, в частности, сказал: «Наша главная задача – формирование новой санитарной культуры населения – везде должно быть чисто и уютно. Должны быть все уровни ответственности: населения, управляющий компаний и ТСЖ, Управления ЖКХ, района и города. Не должно быть так: жильцы огораживают прилегающие участки сетками, затем туда все бросают отходы и ненужные вещи. От этого нужно избавиться раз и навсегда, не должно быть исключений. Если хотят, жильцам надо дать возможность озеленить и благоустроить прилегающие участки без ограничений для доступа отдыхающих». Заместитель Главы города, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства Ферезулла Кахриманов в своем выступлении отметил, что за прошедший месяц в городе было сделано очень много для улучшения санитарного состояния. Вместе с тем, проблема еще не решена в полной мере. В городе внимательный взгляд еще может найти строительный, а местами – даже бытовой мусор. И если конкретную свалку еще можно ликвидировать, то ее главную причину – невоспитанность, низкую культуру людей ликвидировать сложнее. Потому все силы должны быть направлены на воспитание горожан и гостей столицы. На совещании речь также зашла о многочисленных объектах, которые строятся давно, но своей незаконностью портят внешний вид города. С.Амиров сказал, что в городе не должно быть долгостроя. Если владелец сам не в силах завершить строительство качественно и в срок, объекты долгостроя должны изыматься и выставляться на торги. Глава города представил слово всем трем главам районов города: Шихамеду Омарову, Ахмеду Нахаеву, Зулумхану Садулаеву. После критики, которая прозвучала в феврале текущего года, вполне можно было ожидать отставок чиновников. Однако все выступавшие на совещании единогласно подчеркнули большую работу, которая была проведена за месяц и большую личную роль в этом глав районов. Отметил большую проведенную работу и С.Амиров. Вместе с тем, Глава города сказал, что сохраняется главная проблема в работе глав районов, других должностных лиц – отсутствие системности в работе. Разовый штраф проблем города не решает, – отметил Глава Махачкалы. Суть штрафов именно в том, чтобы приучать людей к порядку, а не в том, чтобы пополнять городскую казну. Надо теснее работать с людьми, убеждать их беречь город, сохранять его в чистоте. Нужно воспитывать людей, вести разъяснительные беседы, воспитывать, шире использовать возможности социальной рекламы... К сожалению, в городе сегодня около 200 тыс. проживающих вообще не считают нужным даже прописаться, а тем более – не чувствуют ответственности за его судьбу и санитарное состояние. Не только бытовой или строительный мусор, но и самый настоящий вандализм, направленный против муниципальной собственности является реальной проблемой. В прошлом году работники полиции задержали ряд лиц, сознательно уничтожавших муниципальную собственность: разбивающих декоративные фонари и лампы, выдергивающих из земли только что посаженные молодые деревца, уничтожавших павильоны остановок и скамейки... Этим лицам, а в основном они – молодые люди, приехавшие из горных районов, показали и по телевидению. Случаев вандализма стало меньше. Возможно, настало время показывать по телевидению тех, кто выбрасывает мусор в неположенном месте и в не положенное время. Люди должны видеть и тех, кто режет ножами со-

циальную рекламу, украсившую улицы столицы. Однако, – отметил Глава города, – сегодня нужна и активизация работы полиции». Он, в частности, сказал: «...Плохо поставлена работа участковых уполномоченных. Они не принимают активного участия в решении городских вопросов. На это необходимо обратить внимание нового руководителя Управления МВД РФ по Махачкале Н.Муртузалиева» Несмотря на то, что за прошедший месяц была проделана большая работа, Глава города призвал не успокаиваться и продолжить работать. Поскольку ликвидация свалок оказалась возможной в результате авральной работы, то работа в таком чрезвычайном режиме продолжится и дальше. Принятие основных кадровых решений в Махачкале было отложено еще на месяц. Впрочем, своим решением Глава города все же освободил от занимаемых должностей двух заместителей глав районов, в чей юрисдикции как раз и значилось санитарное состояние города. На совещании также обсуждалась работа по дальнейшему озеленению города. По этому вопросу С.Амиров, в частности, сказал: «За последние три года у нас была проделана огромная работа по озеленению города. Посажено свыше 30 тыс. деревьев и более 50 тысяч кустарников. Это сделано силами Горзеленхоза и общественности. Такая работа будет проводиться ежегодно».

### **Республика Хакасия**

— Проведен мониторинг социально-экономического развития муниципальных образований региона по итогам 2012 года

Его результатом стал сводный рейтинг муниципалитетов на основе анализа показателей социально-экономического развития. В итоге первое место среди городских округов разделили между собой Абакан и Саяногорск, аутсайдером стал город Угольщик. Среди муниципальных районов лидирует Алтайский район, последнее же место занимает Таштыпский район. Напомним, Министерство экономики Республики Хакасия проводит мониторинг социально-экономического развития муниципальных образований (городских округов и муниципальных районов) Республики Хакасия ежегодно. Социально-экономические показатели оцениваются по четырем направлениям: экономическое развитие, социальное развитие, финансовая устойчивость бюджетов и обеспеченность объектами социальной и инженерной инфраструктуры.

### **Забайкальский край**

#### **Чита**

— Предприниматели поддержали разработанную мэрией программу

Как будет развиваться малый и средний бизнес в ближайшие пять лет – советовалась мэрия с предпринимателями Читы. На Совете по малому и среднему предпринимательству при Мэре города обсуждалась муниципальная целевая программа. Стало доброй традицией перед принятием важнейших документов, касающихся сферы бизнеса, выносить их на обсуждение членам Совета по малому и среднему предпринимательству. Это и понятно: в городе действует более 14700 субъектов малого предпринимательства и 13400 индивидуальных предпринимателей, каждый четвертый работающий читинец трудится на предприятиях малого и среднего бизнеса. С 2009 года мэрия Читы целенаправленно проводит политику по поддержке малого бизнеса, не только помогая советом и кон-

сультацией, но и предоставляя реальные субсидии. Около 2 млн руб. пошло на уплату процентов по кредитам, компенсацию затрат на покупку оборудования, реализацию инновационных проектов. И, несмотря на то, что период реализации первой программы в основном пришелся на время финансового кризиса, результаты есть. Так, за 2 года создано более 70 рабочих мест. За последние годы наблюдается рост налоговых поступлений от деятельности предприятий малого и среднего бизнеса в городской бюджет с 9,8% до 11,3%. На 53% вырос оборот малых предприятий. И всё же проблемы в этой сфере остаются. Их обозначили сами предприниматели, в числе основных назвав: нехватку собственных оборотных средств и изношенность оборудования, отсутствие квалифицированных кадров, ограниченность возможностей при продвижении собственной продукции на межрегиональные и международные рынки, административные барьеры. — Какие именно барьеры и кто их создаёт на местном уровне? – задал вопрос Мэр Читы Анатолий Михалёв. – Надо проводить конкретные исследования среди предпринимателей, выяснять и снимать все барьеры. Мы для того здесь и собираемся, чтобы создавать максимально благоприятные условия для развития бизнеса. Уже в первом полугодии городской комитет экономики проведет соответствующий анализ названных предпринимателями мешающих развитию административных барьеров и предложит конкретные мероприятия по их устранению. — Задачу городской власти при поддержке малого и среднего бизнеса вижу в том, чтобы сделать его реальной опорой нашей экономики, — отметил Мэр Читы А.Михалёв. С этой целью разработана долгосрочная муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа «Город Чита» на 2014-2018 годы». Программой предусмотрены организационные, информационно-консультационные мероприятия, финансовая и имущественная поддержка. Также планируется предоставлять субсидии на уплату процентов по кредитам, на покупку производственного оборудования, на реализацию инновационных проектов, на уплату арендных платежей за жилые помещения в отдаленных районах города. С этого года планируется начать субсидировать тех, кто решит организовать группы дневного пребывания детей дошкольного возраста. Впервые решено выдавать гранты начинающим предпринимателям. — Нельзя забывать и о муниципальных преференциях, которые мэрия Читы предоставляет бизнесменам достаточно давно, — подчеркнул руководитель УФАС по Забайкальскому краю Евгений Минашкин. Речь идет о том муниципальном имуществе, которое предоставляется в пользование предпринимателям на долгосрочной основе по сниженной арендной ставке. Специалисты комитета экономики просчитали эффективность запланированных мероприятий. По словам председателя комитета экономики Тамары Саринной, реализация программы позволит на 5% увеличить число предпринимателей, на 13% занятых в этой сфере. Всего на программу предусмотрена сумма в 50 млн руб., большая часть – 28,6 млн руб. — это средства городского бюджета. Также городские власти надеются на софинансирование региональной казны в размере 19 млн руб. Однако неприятным «сюрпризом» прозвучало предложение заместителя временно исполняющего обязанности министра экономического развития Забайкальского края Жаргалмы Сухобаторовой об исключении из программы средств региона. Она объяснила это тем, что в бюджете края учтено недостаточно средств на поддержку малого и

среднего бизнеса. Все члены Совета негативно восприняли эти слова: смысл в городской программе пропадает совсем. Есть государственная задача поддерживать малое и среднее предпринимательство, а в данном случае конкретной помощи от органа власти, призванного решать эту задачу, нет. Парадокс. Надеяться только на муниципальные деньги, это все равно, что давать аскорбинку при серьезном заболевании. Все члены Совета по малому и среднему бизнесу поддержали программу с учетом своих предложений и замечаний, но всё-таки с надеждой быть услышанными региональным правительством.

— *Бизнесмены предложили поощрять социальный бизнес*  
Читинские бизнесмены просят разработать систему поощрения тех, кто вносит вклад в развитие экономики города. С такой инициативой выступил генеральный директор ООО «С-Телеком» Борис Шипило на Совете по развитию малого и среднего предпринимательства при Мэре города. — По-прежнему высоко ценится простое человеческое «спасибо», — сказал Б.Шипило. — К сожалению, канули в лету Доски Почета. При этом мало уделяется внимания нематериальному стимулированию предпринимателей. Он предложил разработать такую систему поощрения, которая бы учитывала деловую активность представителя бизнеса, отсутствие задолженности по зарплате перед работниками и обязательным выплатам, оказание меценатской помощи, участие в волонтерском движении. Таких людей в Чите немало — поддержали идею члены Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Мэре города. Какой станет общественная награда предпринимателю Читы, решит созданная рабочая группа, которая к 1 сентября этого года должна разработать порядок нематериального стимулирования предпринимателей.

— *Сохранять имеющееся и развивать новое*

Таковы приоритеты работы городских учреждений культуры. 25 марта — День работников культуры России. О том, сколько в городе учреждений, занимающих особое место в социокультурном пространстве и каковы приоритеты в их работе — в интервью с начальником управления культуры администрации городского округа «Город Чита» Николаем Волковым. — *Николай Васильевич, что входит в систему муниципальных учреждений культуры Читы?* — Сеть учреждений у нас достаточно разветвленная. В ней девять учреждений дополнительного образования детей, где более четырех тысяч юных забайкальцев развивают творческие способности, овладевают знаниями, умениями и навыками в разных видах искусств. Для многих увлечение становится профессией. Также имеется четыре клубных досуговых центра, где помогают детям и взрослым приобщаться к творчеству, культурному развитию и самообразованию, любительскому искусству и ремеслам. В почетном списке — фольклорный театр «Забайкалье», занимающийся сохранением, развитием и популяризацией самобытных национальных культур. Его творчество известно не только в городе и Забайкальском крае. Артисты фолктеатра успешно выступают во многих городах России и за рубежом. Мы по праву гордимся и централизованной библиотечной системой. Количество читателей — 40888 человек, из них 19885 детей до 14 лет. И кто после этого скажет, что молодежь стала меньше любить книги? Также могу назвать Читинский городской зоопарк, входящий в Европейскую ассоциацию зоопарков с 1994 года, картинную галерею, муниципальный духовой оркестр, муниципальный камерный хор и т.д. — *Что вы и*

*Ваши коллеги ставите в число приоритетов при организации мероприятий?* — Прежде всего — формирование патриотизма и толерантности на территории краевой столицы. Для этого специалисты нашего управления плодотворно сотрудничают с общественными объединениями и организациями, национальными диаспорами. Проводимые мероприятия неизменно получаются яркими и запоминающимися. Большая роль отводится формированию основ здорового образа жизни, духовно-нравственного воспитания молодежи. Актуальной остаётся помощь в социальной реабилитации незащищённых групп населения, ветеранов, инвалидов. Можно долго перечислять праздники и акции. В их числе — конкурс «Моя родословная», наглядно доказавший — читинцы любят малую Родину, знают своих дедов-прадедов и по праву ими гордятся. Радует, что в работе по составлению генеалогических древ активно участвовали дети. «Иванами, не помнящими родства» им точно не быть!

— *Мэр оценил работу городской Думы за отчетный период*

На пленарном заседании Думы городского округа «Город Чита» первым вопросом повестки стало утверждение отчета ее деятельности за период с 1 марта 2012 по 1 марта 2013 г. Председатель Думы Александр Зенков подробно рассказал о работе, проведенной 30 городскими депутатами, объединенными в четыре постоянных комиссии. Состоялось 14 пленарных заседаний, рассмотрено более 200 вопросов, в том числе 89 — нормативного характера. Оценивая результаты деятельности Думы за указанный период, Мэр Читы Анатолий Михалёв отметил, что работа неизменно отличалась деловым, конструктивным подходом к поставленным задачам. — Возможно, тех, кто бывает только на пленарных заседаниях, удивляет, как спокойно и гладко принимаются решения, — сказал А.Михалев. — Однако необходимо знать порядок рассмотрения вопросов. Сначала все тщательно обсуждается на рабочих заседаниях комиссий. Бывают и споры, и дискуссии — как без этого, ведь речь идет о жизненно-важных городских проблемах. При необходимости вопросы возвращаются на доработку. Как отметил глава города, радует, что депутаты Думы не ставят во главу угла повышение личной популярности. Несмотря на то, что в составе Думы — представители различных политических партий, работа ведется прежде всего для достижения главной цели — чтобы красивая столица процветала и динамично развивалась, а горожане жили в максимально комфортных условиях. Понимание между законодательной и исполнительной властью есть, что дает возможность принимать разумные, взвешенные решения на благо Читы и читинцев.

— *Указать надо все: от зарплаты до собственного самолета*

В связи с корректировкой Трудового Кодекса РФ на заседании Думы городского округа «Город Чита» депутаты приняли Положение «О предоставлении лицом, поступающим на должность руководителя муниципального учреждения в городском округе «Город Чита», а также руководителем муниципального учреждения (при принятии на работу) в городском округе «Город Чита» сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей». Человек, поступающий на работу на должность руководителя муниципального учреждения, а

также уже действующий руководитель муниципального учреждения представляет сведения о своих доходах, полученных за отчетный период с 1 января по 31 декабря от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия и иные выплаты), а также сведения об имуществе и обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода. Аналогичные сведения предоставляются и о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей. В случае, если руководитель муниципального учреждения обнаружил, что в предоставленных им сведениях не отражены или не полностью отражены какие – либо сведения или есть ошибки, он вправе представить уточненные сведения не позднее 31 июля года, следующего за отчетным. Такие уточненные сведения не считаются представленными с нарушением срока. В сведениях, помимо денежных доходов, указывается наличие земельных участков, жилых домов, квартир, дач, гаража, автомобилей, автоприцепов, мототранспортных средств, сельскохозяйственной техники, водного, воздушного транспорта и иных транспортных средств, а также сведения о денежных средствах, находящихся на счетах в банках и иных кредитных организациях, ценных бумагах и финансовых обязательствах. Сведения руководитель учреждения должен подавать ежегодно, не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным.

— *Специалисты мэрии следят за рекламой*

Почти год существует Положение о размещении средств наружной рекламы и информации, которое регламентирует установку штендеров, конструкций и размещение звуковой рекламы. Как рассказал начальник отдела по наружной рекламе города Читы О.Белоглазов, в основном в вопросе размещения рекламных конструкций наведен порядок: — Да, остается немного предпринимателей, которые по незнанию устанавливают штендеры. Мы предупреждаем их, выписываем предписания. Если оно не выполняется, тогда мы вправе сообщить об этом в правоохранительные органы, которые составят протокол. Он рассматривается на административной комиссии, которая может принять решение: либо штрафовать либо предупредить. Если возникает повторное нарушение, тогда мы обращаемся в Арбитражный суд, и штендеры демонтируют. За это время еще не было случая, чтобы нам пришлось обращаться в правоохранительные органы, прокуратуру для составления протокола о нарушении правил благоустройства и привлекать предпринимателей к административной ответственности. Казалось бы, можно порадоваться: одной проблемой у городской власти стало меньше. Но нет. Появилась другая беда – указатели, не соответствующие размерам. О.Белоглазов поделился «ноу-хау» других читинских предпринимателей, решивших для себя проблему штендеров: — В городе появились такие конструкции, которые по размеру почти как штендеры и на них размещается реклама, но при этом они выполняют очень важную функцию, — являются урнами. По слова помощника Мэра по благоустройству Василия Турсабаева, на каждой городской улице таких «сооружений» от 3 до 5. В основном этим «грешат» магазины, шиномонтажи, станции техобслуживания. — Они мешают движению, загораживают светофоры, — пояснил В.Турсабаев.

— *С пятой инициативой – к законодателям края*

На заседании Думы городского округа «Город Чита» основной вопрос повестки – обсуждение работы муниципального парламента за 2012 год. Речь, в частности, будет

идти и о четырех законодательных инициативах различной тематики, направленных в Законодательное собрание Забайкальского края. – И нынче, в 2013 году, мы снова вышли с законодательной инициативой в Законодательное собрание Забайкальского края, – говорит председатель Думы городского округа Александр Зенков. – Речь о внесении изменений в Закон Забайкальского края «Об административных правонарушениях». Если говорить кратко, суть такова: после того, как сказали «А», надо говорить и «Б». Действительно, после того, как депутаты Думы Читы при поддержке коллег из других городов и парламентариев Забайкальского края добились корректировки Бюджетного кодекса Российской Федерации, штрафы за нарушение не только Правил благоустройства, но и других муниципальных нормативно-правовых актов должны поступать в муниципальный бюджет, а не в казну субъекта, как было раньше. – Но радоваться рано, – говорит А.Зенков. – Ведь корректировку, соответствующую Бюджетному Кодексу, должен претерпеть и Закон Забайкальского края «Об административных правонарушениях». И, поскольку наши вышестоящие коллеги не торопятся с таким решением, мы вынуждены были обратиться к ним с законодательной инициативой. Итак, депутаты Думы городского округа вместе с администрацией города настаивают на том, чтобы закон был не просто приведен в соответствие с Бюджетным кодексом, но и, более того, из 60 статей данного документа за нарушение 16 статей штрафные взыскания оставались в муниципальной казне. – Мы говорим о пользе таких предложений не только для Читы, но и для других муниципалитетов края, – подчеркивает А.Зенков. – Особенно хотелось бы обратить внимание на статью тридцатую — «Выбрасывание мусора, иных предметов» на улицах, в парках, скверах, на площадях, бульварах, тротуарах и иных местах, не предназначенных для этого. Согласитесь, такое видишь нередко. Как и пакеты с мусором, густо «облепившие» контейнер, а не выброшенные в него. Штраф от одной до двух тысяч с горожанина или жителя муниципалитета, а на юридических лиц в этом случае — от 50 до ста тысяч рублей. А кто под 50-100 тыс. попадает? Те компании, которые плохо убирают. Если контейнеры переполнены, и административная комиссия установит нарушение графика вывоза мусора, то здесь можно будет также применить такие штрафы. Видов нарушений немало – сжигание прошлогодней травы и листвы, например, происходит нередко без соблюдения санитарных правил и норм безопасности, приводя к пожарам. Казалось бы, цифра небольшая – 4 млн руб. штрафных санкций поступило в бюджет Читы в 2012 году. Но, по словам помощника мэра Читы по благоустройству Василия Турсабаева, полученная сумма – это лишь за нарушение трех статей – № 30, о которой рассказал А.Зенков, а также № 18 «Нарушение правил благоустройства, содержания и озеленения территорий» и № 19 – «Невыполнение в срок предписания органа, осуществляющего контроль за соблюдением правил благоустройства». Так что если добавить к этому штрафные санкции, полученные в результате нарушения еще 13 статей, то сумма получится кратно солиднее. – Это позволит эффективнее решать проблемы благоустройства, – говорит В.Турсабаев. – Ведь, по сути, штрафы идут именно за касающиеся его статьи. Поэтому деньги должны оставаться в городе, идти на его нужды, на благоустройство гостевых маршрутов, на уборку, на асфальтирование, на обустройство придомовых территорий, строительство детских площадок. Торговля в не отведенных для этого местах,

жестокое обращение с животными, другие нарушения обязательно не останутся без наказания. – В ближайшее время Законодательное собрание Забайкальского края рассмотрит нашу инициативу, и, надеюсь, по всем 16 статьям возражений не будет, – говорит председатель Думы городского округа А.Зенков. – Справедливость наших требований подтверждается и тем, что нас поддержала прокуратура. Заострю ваше внимание на таком факторе: речь не идет о том, как бы побольше взыскать штрафов и собрать средств как о самоцели, все это – дополнительный серьезный инструмент наведения порядка и чистоты в городе, других муниципальных образованиях, поселениях.

### **Краснодарский край**

#### ***Краснодар***

— *Городская власть делает ставку на молодежь*

Главными событиями 2012 г. в молодежной среде сегодня на расширенном заседании городской Думы Краснодара Владимир Евланов назвал избрание Молодежного парламента и открытие Молодежного центра. — Цель нашей работы с молодежью — вовлечь ее в общественную жизнь, чтобы молодые осознали себя ответственными за дальнейшую судьбу города, — отметил В.Евланов. В настоящее время, по мнению главы Краснодара, в краевом центре сформирована целая система молодежного самоуправления, которая объединяет общественный Молодежный совет при главе города, Молодежные советы при главах администраций округов, городской и окружные ученические советы, Студенческий совет, Молодежный парламент. Создана инициативная группа по организации в Краснодаре Ассоциации молодых рабочих и специалистов. В прошлом году в краевом центре открыт Молодежный центр, аналогов которому нет в крае. В здании площадью более 4 тыс. кв. метров есть место для проведения форумов и конференций, помещения для подростковых и молодежных клубов.

### **Красноярский край**

— *Заявление на регистрацию заключения брака теперь можно отправить через Интернет*

Министерством информатизации и связи разработана и внедрена новая электронная услуга «Государственная регистрация заключения брака». Услуга работает в информационной системе ЗАГС, подключённой к региональной системе межведомственного электронного взаимодействия «Енисей-Государственные Услуги». Услуга доступна через Интернет, пункты коллективного пользования, а также через сеть терминалов электронного правительства – инфоматов. Воспользоваться новым электронным сервисом могут жители региона, зарегистрированные на портале государственных услуг Красноярского края. С алгоритмом регистрации можно ознакомиться на портале электронного правительства в разделе «Вопросы». Новый онлайн сервис позволяет забронировать дату регистрации брака, после чего в виртуальный личный кабинет заявителя придет уведомление о дате и времени личного обращения в отдел ЗАГС для предъявления оригиналов документов. Личное обращение гражданина в выбранный отдел ЗАГС – требование федерального законодательства, необходимое для подтверждения даты бронирования. Жители края уже отправили 104 электронные заявки, большинство из них принадлежит красноярцам.

#### ***Канск***

— *В муниципалитете повышают «дорожный иммунитет» школьников*

В преддверии весенних каникул в канских школах автоинспекторы совместно с педагогами проводят активную работу по повышению «дорожного иммунитета» юных участников дорожного движения. В рамках профилактики детского дорожно-транспортного травматизма среди учащихся коррекционных классов образовательных учреждений прошёл брейн-ринг под названием «На каникулы пойдём, правила с собой возьмём». Две команды учащихся коррекционных классов «Светофор» и «Пешеходный переход» демонстрировали качество своих знаний и умений в области дорожной безопасности. Они отвечали на вопросы инспектора ДПС, отгадывали загадки о дорожных знаках, грамотно расставляли сигналы светофора. Самым серьезным и, на взгляд школьников, интересным испытанием стало регулирование дорожного движения на воображаемом перекрестке. Облачившись в светоотражающие жилеты, капитаны команд под руководством сотрудника полиции и при поддержке товарищей показали свою сноровку в использовании жезла регулировщика. Добавим, что сейчас отделом ГИБДД при содействии управлений образования Канска и Канского района на обслуживаемой территории проводит профилактическую акцию «Декада дорожной безопасности». Ежедневно стражи порядка напоминают о необходимости соблюдения правил перевозки детей автотранспортом с обязательным использованием удерживающих устройств и ремней безопасности. Для школьников организованы беседы-инструктажи о правилах безопасного поведения на дорогах и вблизи проезжей части, викторины, конкурсы.

#### ***Красноярск***

— *Крематорий появится в городе в ближайшее время*

Такое заявление сделал Глава города Эдхам Акбулатов во время традиционной онлайн-конференции с красноярцами. «Крематорий будет построен. Думаю, это произойдет в ближайшее время, и вопрос будет решен без вложения средств из городского бюджета. Услуги этого специфического предприятия, уверен, будут доступны для всех желающих. Хочу сказать, этот в значительной части морально-этический вопрос уже неоднократно обсуждался, и надеюсь, что у нас в городе будет некий консенсус в отношении того, как будет работать этот объект», — отметил Глава Красноярска.

— *Общественный транспорт станет доступнее*

В Красноярске может появиться новая схема движения общественного транспорта, при которой горожанам не придется существенно переплачивать за проезд с пересадками. Об этом рассказал Глава города Эдхам Акбулатов во время онлайн-конференции с жителями. «Мы должны будем постепенно переходить к схеме движения по городу, подразумевающей дополнительные пересадки, но самое главное, что люди не должны доплачивать за эти пересадки в качестве примера можно привести метрополитен, где пересадки осуществляются без доплат. То же самое, я считаю, мы должны сделать в Красноярске, но только в наземном транспорте. Чтобы любой горожанин мог сделать в удобном для него месте пересадку и при этом существенно не доплачивая. Это очень непростой вопрос, он требует анализа транспортной логистики, и у нас до последнего времени не было возможности его провести. Но сейчас у нас появился эффективный инструмент, который однозначно показывает все перемещения

— это транспортная социальная карта, которой сегодня пользуется 50% красноярцев. Благодаря этому, у нас появилась качественно иная база данных, и мы сможем проанализировать движение пассажиров по городу в различное время года. Думаю, уже к концу года у нас появятся предложения, как можно было бы изменить схему движения транспорта с учетом сложившейся практики поездок горожан и с учетом мнения горожан», — считает Глава города.

### **Лесосибирск**

— В лесосибирских поликлиниках действует электронная регистратура

С внедрением электронной регистратуры у лесосибирцев появилось несколько вариантов попасть на приём к специалистам поликлиник города. Первый – позвонить по городскому телефонному номеру, сообщив необходимые данные оператору, второй – зайти на сайт и, заполнив предложенную форму, выбрать нужного специалиста и удобное для посещения врача время. Отметим, что при этом пользователю сайта необходимо ввести свои паспортные данные и номер страхового полиса. Процедура записи займет не больше минуты. После этого выдается талон, который необходимо распечатать или получить в самой поликлинике в регистратуре в день приёма. Когда пациент придет к определённому часу на приём, его амбулаторная карта уже будет находиться у врача. Если же у человека нет карты или просрочен страховой полис, придётся всё же обратиться в регистратуру. Старый, привычный способ – через окно регистратуры – также остаётся доступным для всех. Как бы хорошо ни работала электронная регистратура, для обеспечения доступности и качества медицинской помощи необходимо создание оптимального баланса между материально-техническим, кадровым ресурсами и построением рациональной системы управления здравоохранением с учётом конкретных условий и потребностей населения. В Лесосибирске решается вопрос о предоставлении жилья врачам, планируется перепланировка помещения бывшей гостиницы «Люкс» в 10 квартирах. В данный момент готовится аукционная документация для переустройства пяти квартир. Горсовет также решил выделять средства на аренду квартир врачам-специалистам. Такая поддержка оказывается лишь трем врачам, которые наиболее остро нуждаются в жилье. Подобная практика может распространяться и на специалистов, которые в дальнейшем будут пополнять медицинские учреждения города.

### **Приморский край**

#### **Артем**

— Городу нужны грамотные молодые специалисты

Расширенное заседание комиссии по целевому набору с участием студентов-целевиков и их родителей прошло в Артеме. Студентам, обучающимся во Владивостоке, выдали трехсторонний договор, заключенный между администрацией Артемовского городского округа, ректором вуза и студентом, а также разъяснили их права и обязанности. Как рассказала начальник отдела молодежи и туризма администрации Артемовского городского округа Наталья Макиенко, в 2011 учебном году по договору о целевой контрактной подготовке специалистов с высшим профессиональным образованием в ДВФУ города Владивостока поступило 9 студентов, в 2012 году – 6. Все они были рекомендованы для поступления в вуз решением комиссии по целевому набору под председательством заместителя главы администрации Артемовского город-

ского округа Ириной Илюхиной. Студенты бесплатно для семейного бюджета обучаются на таких специальностях как строительство, техносферная безопасность, электроэнергетика и электротехника, история, кораблестроение, педагогическое образование и другие. Все специальности являются приоритетными, город нуждается в специалистах такого профиля. На заседании были определены формы взаимодействия со студентами. С этого года каждый студент-целевик, за которого поручилась администрация города, должен будет пройти трудовой семестр. Из своей студенческой жизни они должны будут выделить 100 часов трудового времени. Это время они должны будут отработать на благо города в качестве волонтеров, вожатых на пришкольных лагерях, участвовать в уборке и благоустройстве. Кроме этого, после завершения очередного курса студент будет предоставлять отчет об успеваемости и участии в общественной жизни города. Своеобразную аттестацию лично проводит председатель комиссии по целевому набору И.Илюхина. Она предупредила студентов о том, что городу нужны действительно квалифицированные специалисты, а не отстающие студенты. После одноразового предупреждения с троечниками будет расторгнут договор на бюджетное обучение. А студенты, имеющие задолженности, будут переведены на платное обучение.

— Приморский муниципалитет и Корея – давние друзья

В выставочном центре «Галерея» открылась международная выставка декоративно-прикладного искусства КНДР. Выставка проводится уже в четвертый раз и посвящена Дню солнца – главному национальному празднику, который отмечается 15 апреля в день рождения Ким Ир Сена. На открытии выставки побывал глава Артемовского городского округа Владимир Новиков и генеральный консул КНДР Сим Гук Рен. Открывая мероприятие мэр Артема возложил цветы к портрету великого вождя КНДР Ким Ир Сена, выразив почтение и уважение корейскому народу. У Артема и КНДР давние дружеские связи. В прошлом году с дружественным визитом Артем посетил Военный оркестр Корейской Народной Армии и лучший детский ансамбль. Делегация Артемовского городского округа по приглашению корейской стороны нанесла ответный визит в конце 2012 года. Тогда главе Артемовского городского округа В.Новикову в Пхеньяне был вручен орден дружбы. Как напомнил господин Сим Гук Рен, это высокая правительственная награда, которую вручают редко. В приветственной речи консул поблагодарил администрацию Артемовского городского округа за возможность проводить выставки, рассказывать о народе и культуре своей страны, что способствует укреплению дружественных отношений между КНДР и России. Поздравляя присутствующих с открытием экспозиции, глава округа отметил, что праздник имеет оттенок траура. Легендарный герой корейского народа Ким Ир Сен навсегда останется в памяти у народа и друзей во всем мире борцом за свободу и независимость Кореи. Пользуясь случаем, В.Новиков пригласил лучший детский ансамбль Кореи посетить Артем в дни празднования 75-летия: «Дети – посланцы мира, пусть они подружатся на артемовской земле». В завершение встречи консул лично провел экскурсию по экспозиции. Он рассказал об истории КНДР, комментировал фотографии значимых мероприятий страны, представил картины, вышитые руками корейских мастериц на шелке. Отдельным экспонатом на выставке был уникальный цветок – кимирсеня. По традиции в КНДР эту разновидность орхидей специально выращива-



ют ко Дню солнца. Завершилось мероприятие творческими номерами в русско-народном стиле, подготовленными воспитанниками Детских школ искусств города.

— *Сразу шесть проектов, предложенных некоммерческими организациями, получили финансовую поддержку из местного бюджета*

Средства выделены по муниципальной программе поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, благотворительной деятельности, добровольчества. Все шесть проектов имеют социальную значимость и направлены на защиту интересов и прав граждан, оказание адресной помощи различным категориям жителей Артема. Проект «Шахтерам Артема – забота и поддержка» направлен на поддержку ветеранов шахтерского труда, на организацию и проведение мероприятий с участием шахтеров, оказание им адресной социальной помощи. Проект подготовлен некоммерческим партнерством «Шахтерский союз Артема». 230 тыс. руб. выделено на реализацию проекта «К людям с добрым сердцем», предложенного обществом инвалидов города Артема. Средства пойдут на оказание помощи инвалидам, попавшим в трудную жизненную ситуацию, а также на оказание юридической помощи в решении возникающих проблемных вопросов, с которыми нередко приходится сталкиваться людям с ограниченными возможностями. 120 тыс. руб. получил городской Совет ветеранов Великой Отечественной войны, Вооруженных Сил и правоохранительных органов на реализацию своего проекта «Патриот и гражданин». Здесь предусматривается проведение Советом мероприятий, посвященных Дню победы, Дню шахтера, окончанию Второй мировой войны, а также оказание адресной помощи ветеранам. Вовлечение жителей Артемовского городского округа в проектирование социального развития своей территории ставит своей целью проект «Будущее проектируем сами», разработанный Советом общественности города Артема. Его председатель Лариса Кавун является практически постоянным получателем грантов от администрации. Реализация предыдущих двух проектов позволила создать в территориальных общественных советах округа площадки, вовлечь жителей разных территорий в совместный досуг, проведение субботников. Данный проект направлен на поддержание активности жителей, формирование социального паспорта территории, проведение обучающих семинаров для ТОС и проведение различных совместных мероприятий. Интересный социально значимый проект «Вектор движения» представили сразу несколько общественных организаций: ОО «Радуга», Совет ветеранов и женсовет территориального управления «Угловое» и молодежный клуб «Альфа». Он ставит своей целью вовлечь граждан Артема в процесс управления сообществом и качеством собственной жизни. Этому будет способствовать проведение различных совместных мероприятий, экспедиций, семинаров, встреч, субботников, формирование молодежной команды активистов.

### **Хабаровский край**

#### ***Комсомольск-на-Амуре***

— *Ситуацию в сфере ЖКХ обсудили на заседании Совета по предпринимательству при главе города*

В администрации города состоялось заседание Совета по предпринимательству при главе города Комсомольска-на-Амуре, темой которого стала ситуация в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Руководители управляющих компаний и представители администрации города обсу-

дили развитие малого предпринимательства в ЖКХ. Актуальность темы связана с увеличением численности частных управляющих компаний, что создаёт конкурентный рынок услуг в данном секторе. Сегодня на территории города деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляют 10 управляющих организаций различных форм собственности – 1 муниципальная и 9 частных. Частные компании управляют более 90% многоквартирных домов города. В сложившейся обстановке, одной из главных задач муниципалитета, является ведение работы по оказанию методической и консультационной помощи горожанам в вопросах выбора и реализации способа управления многоквартирным домом. В 2012 году такая помощь была оказана 357 комсомольчанам. По информации Александра Суворова – начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города, на сегодняшний день во всех многоквартирных домах Комсомольска-на-Амуре, выбран и реализуется один из трёх способов управления: управление управляющей организацией – 77,5%; управление ТСЖ – 18%; непосредственный способ управления – 4,5%. Кроме этого, с собственниками жилья проводятся учебные занятия, семинары по вопросам управления, содержания и ремонта общего имущества. В целях повышения информированности населения об эффективной деятельности управляющих компаний, дважды в год составляется рейтинг управляющих организаций, основными показателями которого являются снижение количества жалоб, наличие решений собственников помещений об утверждении планов ремонта и содержания общего имущества дома, своевременность предоставления отчетности собственникам помещений, качества и объём выполнения работ. Вместе с тем, участники обсуждения подчеркнули, что существует ряд вопросов, которым стоит уделить больше внимания. Так необходимо принимать действенные меры по снижению обращений граждан на некачественное обслуживание многоквартирных домов. Кроме этого, существует недостаток инициативных и компетентных людей, способных активно решать вопросы по управлению многоквартирным домом и взаимодействию с управляющей организацией. Острым остаются вопросы об инициировании и проведению общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и установке общедомовых приборов учёта коммунальных услуг. Подводя итоги заседания, председатель Совета по предпринимательству при главе города Юрий Иванов отметил необходимость налаживания доверительных отношений между собственниками многоквартирных домов, управляющими организациями и администрацией города. Также Ю.Иванов обратил внимание руководителей управляющих компаний на необходимость рационального использования денежных средств жильцов и качество выполнения ремонтных работ.

— *Завершается работа по созданию советов многоквартирных домов*

В Комсомольске-на-Амуре завершается работа по созданию советов многоквартирных домов. На сегодняшний день советы МКД созданы в 996 домах из 1057, что составляет 94%. Так в Центральном округе эта работа выполнена на 100%, в Ленинском округе на 79%. Управлением жилищно-коммунального хозяйства проводятся проверки протоколов общих собраний собственников помещений с целью выявить нарушения в них: отсутствие подписи, количества голосов собственники, принявших участие в собрании. Все выявленные замечания будут

устранены в ближайшее время. Совет многоквартирного дома является одним из способов общественного самоуправления, дающий возможность решать жилищные проблемы, контролировать работу управляющих компаний, повышать уровень и качество жизни в своем доме и дворе.

#### **Хабаровск**

— *Вице-мэр Валерий Лебеда встретился с представителями Всемирного банка и его подразделения – Международной финансовой корпорации*

Администрацию города представляли также первый заместитель мэра по городскому хозяйству Сергей Чернышов и начальники управлений блока по городскому хозяйству. Со стороны Всемирного банка во встрече участвовали руководитель сектора устойчивого развития по Российской Федерации, регионам Европы и Центральной Азии Хуан Навас и координатор региональных программ Всемирного банка в России Михаил Бунчук. Всемирный банк — это международная финансовая организация, созданная с целью организации финансовой и технической помощи развивающимся странам. В России она начала работать в начале 90-х годов, участвуя в крупных проектах, таких как реформирование казначейства, модернизация налоговой системы Российской Федерации и таможни. Начиная с начала 21-го века банк все больше работает напрямую с регионами России. Это проекты в области образования, здравоохранения, развития местного самоуправления. Кроме того, банк активно участвует в инновационных программах, развиваемых российскими городами. Одна из таких программ – создание и развитие так называемых «умных городов» или «Смарт ситис» – заинтересовала хабаровские власти. «Смарт сити» – это комплекс наиболее передовых идей в ключевых сферах развития городов: развитие транспортной системы на базе новых технологий, инновационные перспективы в сфере энергообеспечения, безопасности и других областях городской жизни. Кроме того, возможно участие Всемирного банка в ряде других программ. На осуществление тех или иных проектов муниципалитет может получить со стороны банка не только финансовые средства под низкие проценты, но и консультационную поддержку. В состав Всемирного банка входит институт, занимающийся экономическими исследованиями.

— *Большая часть ТСЖ и ЖСК не выполняет предписанные законом обязательства*

В 2012 году правительство РФ обязало наряду с управляющими организациями информацию о финансово-хозяйственной деятельности раскрывать ТСЖ и ЖСК. Сегодня в Хабаровске насчитывается 260 ТСЖ и ЖСК, самостоятельно осуществляющих управление многоквартирными домами, которые обязаны разместить информацию о своей деятельности на сайте органа местного самоуправления. В настоящее время обязанность по размещению информации на официальном сайте администрации города Хабаровска выполнили только 95 ТСЖ и ЖСК. Причем далеко не все товарищества и кооперативы предоставили для размещения на сайте мэрии исчерпывающую информацию о своей деятельности, некоторые из них раскрыли лишь общие сведения, не затронув информацию о финансово-хозяйственных показателях, информацию о средствах объединений, тарифах на коммунальные ресурсы. Чтобы исправить ситуацию, управление ЖКХ и эксплуатации жилищного фонда администрации Хабаровска утвердило порядок размещения информации.

Ознакомиться с документом можно на официальном сайте администрации города в разделе «Городское хозяйство – Управление ЖКХ и эксплуатации жилищного фонда – Товарищества собственников жилья – Сведения, подлежащие раскрытию».

— *Значительно сократилось количество обращений граждан в администрацию города*

Об этом было заявлено на коллегии при мэре Хабаровска. В частности, если в 2011 году в органы местного самоуправления, муниципальные предприятия поступило 30920 заявлений с жалобами или предложениями, то в 2012 их стало на 11% меньше – 27500. Львиная доля из них – 42% – касались сферы жилищно-коммунального хозяйства. Горожане просили произвести ремонт подъездов и квартир, благоустроить дворы и дороги, жаловались на высокие тарифы ОДН по электроэнергии. Кстати, за три месяца 2013 года количество жалоб на высокую стоимость начисленных услуг по общедомовым нуждам резко возросло и сейчас уже составляет 72% от количества обращений, зарегистрированных за весь прошлый год! Это связано с изменениями федерального законодательства. Больше всего жалоб и предложений поступило от жителей Южного округа Хабаровска, на втором месте по количеству обращений – Железнодорожный округ. На сегодняшний день исполнено 98% обращений, поступивших в мэрию, а из тех, что поступили на имя мэра Хабаровска и его заместителей, – 99%. Остальные пока находятся в работе согласно гарантийным срокам. Все больше обращений в администрацию города и комитеты по управлению округами стали поступать через сайт администрации Хабаровска. Например, из двух тысяч обращений, направленных горожанами в управление образования, 50% заявлений были приняты в электронном виде.

— *Новая награда появилась в муниципалитете*

Городская дума единогласно учредила положение о нагрудном знаке «Признание и почет», который будет вручаться за особый вклад в развитие и совершенствование местного самоуправления, в реализацию социальной и экономической политики города, трудовые достижения и общественную деятельность. Никаких дополнительных льгот обладание знаком не дает. Инициаторами поощрения может быть мэр Хабаровска, депутаты городской думы, органы государственной власти и местного самоуправления, предприятия, учреждения, общественные объединения. Кандидатура на награждение будет рассматриваться на заседании Хабаровской городской думы и должна быть утверждена большинством голосов. Знак «Признание и почет» будет вручаться на заседаниях думы и на мероприятиях, посвященных Дню города. Фамилии награжденных будут занесены в специальную книгу.

#### **Амурская область**

##### **Благовещенск**

— *Муниципалитет признан лучшим городским округом в сфере культуры*

По итогам работы за 2012 год Благовещенск стал победителем областного конкурса «Лучший городской округ в сфере культуры» и обладателем переходящего знамени «За высокие достижения в области культуры». Переходящее знамя будет вручено начальнику управления культуры администрации города Виктории Хопатько. Как отметила В.Хопатько, это заслуга не только управления культуры, это общее достижение всех учреждений культуры города, людей, работающих в них, которые благодаря

своему опыту, работе прославляют Благовещенск. На торжественном мероприятии, посвященном Дню работника культуры, принято решение поощрить большое количество работников культуры — порядка 160 человек. Это вторая победа Благовещенска в данном конкурсе, первый раз город стал обладателем знамени в 2010 году.

### Астраханская область

#### *Астрахань*

— *Мэрия налаживает партнёрство с бизнесом*

Административные барьеры — именно это препятствие останавливает большинство инвесторов, которые хотели бы прийти в Астрахань со своими проектами. Для создания комфортных условий для предпринимательской деятельности и развития экономики разрабатывается стандарт деятельности администрации города по обеспечению благоприятного инвестиционного климата. Поддержку бизнесменов на уровне муниципалитета обсудили специалисты мэрии с членами экспертной группы, в состав которой вошли независимые эксперты от представителей бизнес-сообщества. На встрече говорилось, что одной из насущных проблем, с которой ежедневно сталкиваются предприниматели — так называемая «презумпция виновности». Отсутствие доверия к бизнесменам мешает им реализовывать различные проекты. Страдают от этого все — город лишается возможности пополнения бюджета, горожане — дополнительных рабочих мест и целого спектра услуг, инвесторы — площадки для реализации проектов. Однако в муниципалитетах практика внедрения стандарта пока отсутствует. В числе первых городов, взявших стандарт на вооружение, стала Астрахань. Для его внедрения, прежде всего, необходимо выделить наиболее перспективные направления для инвестирования и сориентировать на них вкладчиков. Городская администрация проводит постоянный мониторинг потребностей горожан. Одним из ключевых аспектов Стандарта является создание дорожной карты. Этот своеобразный путеводитель подскажет инвестору, куда, в какие сроки и к каким ответственным лицам следует обратиться. Проект дорожной карты, разработанный городским управлением экономики, представили вниманию участников встречи. Внести свои предложения и обсудить их с представителями власти предприниматели смогут на следующей встрече, которая состоится в расширенном составе — с такой инициативой выступили специалисты городской администрации.

— *В муниципалитете создадут «дорожную карту» для инвесторов*

Проект дорожной карты для инвесторов, разработанный городским управлением экономики, был представлен вниманию участников встречи, которая состоялась в мэрии Астрахани. Как сообщили в пресс-службе горадминистрации 20 марта, специалисты мэрии областного центра выступили с инициативой вынести этот проект на обсуждение с предпринимателями на следующей расширенной встрече, на которой представители бизнеса смогут внести свои предложения в документ. Как пояснили в мэрии, дорожная карта — этот своеобразный путеводитель, который подскажет инвестору, куда, в какие сроки и к каким ответственным лицам следует обратиться. Как было отмечено на встрече специалистов горадминистрации с членами экспертной группы, в состав которой вошли независимые эксперты от представителей бизнес-сообщества, одним из главных препятствий, останавливающих большинство инвесторов, которые хотели бы прийти в Астрахань со своими проектами, являются административные

барьеры. Ещё одна насущная проблема — так называемая «презумпция виновности». Отсутствие доверия к бизнесменам мешает им реализовывать различные проекты. В итоге город лишается возможности пополнения бюджета, горожане — дополнительных рабочих мест и целого спектра услуг, инвесторы — площадки для реализации проектов. Для создания комфортных условий для предпринимательской деятельности и развития экономики разрабатывается стандарт деятельности администрации города по обеспечению благоприятного инвестиционного климата. Между тем, в муниципалитетах практика внедрения стандарта пока отсутствует. Астрахань стала первым в числе первых городов, взявших стандарт на вооружение. Для его внедрения, прежде всего, необходимо выделить наиболее перспективные направления для инвестирования и сориентировать на них вкладчиков. Городская администрация проводит постоянный мониторинг потребностей горожан.

### Волгоградская область

#### *Волгоград*

— *Показания счетчика можно будет узнать в Интернете*

В региональном правительстве обсудили первоочередные проблемы ЖКХ и наметили конкретные пути их решения. Теперь управляющие компании не смогут выставить неоправданно высокие платежи за общедомовые нужды. Меньше года прошло с того времени, как в многоквартирных домах региона повсеместно перешли на расчёты платежей за общедомовые нужды с использованием приборов учёта ресурсов. Однако методы реализации этой федеральной нормы вызвали на практике резкий рост оплаты за жильё и коммунальные услуги. Для того чтобы снизить размер начислений для населения, правительство Волгоградской области принимает собственный, защищающий интересы жильцов законодательный механизм, который детализирует меры по сдерживанию роста квартплаты. Об этом шла речь на правительственном совещании с участием губернатора Сергея Боженова и вице-премьера правительства области Валентины Гречиной. За время деятельности управляющих компаний накопились системные вопросы, связанные с неоправданно высокими потерями воды, электроэнергии во внутрименовых сетях. Есть не менее злободневные вопросы точности самих приборов учёта, вопросы в системном и своевременном снятии показаний. «Вопросов много, — подытожила региональный министр В.Гречина. — И в первую очередь они имеют отношение к деятельности и к организации работы управляющих компаний». Если система расчётов за потреблённые ресурсы непрозрачна или нерациональна, то заложниками ситуации часто оказываются рядовые граждане. Подобную систему необходимо срочным образом менять, пояснила министр. Ведь жители не должны оплачивать из своего кармана недоработки ресурсоснабжающих организаций или управляющих компаний. Чтобы избежать подобных ситуаций, по словам Гречиной, вступает в силу новое постановление правительства области №104-п «О мерах по недопущению необоснованного роста платы за коммунальные услуги». Если в двух словах, то документ фактически вводит «мораторий» на применение общедомовых тарифов в домах, где коллективные счётчики установлены, но граждане не увидели при этом никакой экономии. Чтобы показатели общедомовых приборов учёта всё-таки применялись, управляющие компании теперь обязаны документально подтвердить техниче-

скую готовность жилых домов. Согласно букве нового постановления речь идёт о паспортах готовности каждого дома, который будет подтверждать, что дом готов к учёту энергетических ресурсов. Паспорт оформляется четырьмя сторонами – коммунальщиками-управленцами, органом местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями и представителями собственников – советом многоквартирного дома. Всё это делается для того, чтобы расчёт коммунальных платежей вёлся без нарушений и с использованием максимально корректных, объективных методов расчёта платежей. Кроме этого, в ближайшее время будет создана электронная база, куда будут внесены все дома Волгограда. Подобный единый расчётно-информационный центр позволит жителям в перспективе отслеживать в Интернете показатели счётчиков своего дома. В свою очередь органам местного самоуправления, управляющим и снабжающим организациям теперь чётко поставлена задача в кратчайшие сроки провести тотальную инвентаризацию жилого фонда и выявить проблемные места – те технологические «каналы», по которым электроэнергия, вода «утекают» в большом количестве мимо потребителей-граждан. Общедомовые нужды по таким домам будут пока начисляться по нормативу, не смотря на уже установленные счётчики.

### Иркутская область

— В Приангарье семь муниципалитетов отказались от дальнейшего развития

В Иркутской области семь муниципальных образований, это всего лишь 2% от всего количества, приняли решение о нецелесообразности разработки схем территориального планирования. Об этом на правительственном часе «О результатах работы, направленной на разработку и утверждение муниципальных образований региона документов территориального планирования» на сессии Законодательного Собрания рассказала руководитель службы архитектуры региона Екатерина Протасова. По ее словам, по сравнению с Красноярским краем и Новосибирской областью наш показатель низкий, в тех регионах от 30 до 40% муниципалитетов приняли решение об отказе дальнейшего развития. По мнению Екатерины Протасовой, основная активность пришлась на 2012 год. По последним данным, из 472 муниципальных образований 55 имеют положительные заключения на сделанную документацию (12%), на стадии согласования находятся 265 (56%), а на стадии разработки – 145 (31%). «Что касается районов, то из 33 только семь сейчас имеют документы территориального планирования, это Иркутский, Ольхонский, Нижнеилимский, Ангарский, Слюдянский, Нукутский и Усть-Илимские районы», – отметила главный архитектор Приангарья. По ее словам, документация еще 25 районов находится в разработке, стоит отметить, что из них уже 14 получили положительное заключение. Шелеховский район не успел завершить разработку документов по техпланированию к сроку, ее планируют завершиться в конце марта-апреля. Екатерина Протасова также рассказала, что только в трети из 67 городских поселений документация утверждена, в 34 – на стадии согласования, в 13 документы в разработке. В сельских поселениях соответственно 19, 206 и 131. «Что касается финансирования, то с 2009 по 2012 года из областного бюджета муниципалитетам на эту работу выделили 549,4 млн руб., из них в прошлом году – 356,2 млн руб.», – подчеркнула главный архитектор региона. Депутат Татьяна Семейкина поинтересовалась, как можно повлиять на муниципалитеты, чтобы те, в

свою очередь, активнее разрабатывали документы техпланирования, т.к. из-за этого процесса тормозится выделение земельных участков, в том числе, многодетным семьям. «Служба архитектуры предоставляют муниципалитетам всю необходимую информацию, ежемесячно те отчитываются о проделанной работе, – отмечает Е.Протасова. – Когда муниципалитеты входят в процесс разработки документов, их уже не надо агитировать, они сами заинтересованы в результате».

### **Братск**

— Антитеррористическая защищенность — забота всего городского сообщества

Состоялось очередное заседание городской антитеррористической комиссии. На очередном заседании комиссии в числе основных вопросов был рассмотрен доклад представителей руководства комитета ЖКХ администрации и округов по вопросам работы с населением по месту жительства. Речь шла о комплексе мероприятий, которые проводятся комитетами по управлению округами и управляющими компаниями. Главной задачей этих мероприятий является доведение до работников подразделений управляющих организаций и населения необходимой информации по антитеррористической и противопожарной защите. Так, например, проводились беседы о способах оповещения при угрозе терактов, правилах поведения при обнаружении подозрительных предметов и т. д. Разработаны и распространены, соответствующие данной тематике, памятки и листовки. Кроме того, мастерами, дворниками проводятся регулярные обходы и осмотры территорий. Подвальные двери, чердачные люки, электрощитовые и пр. закрыты на замки для того, чтобы исключить к ним свободный доступ. При проведении индивидуальных бесед с жителями, руководителями предприятий, предпринимателями особое внимание обращается на необходимость проявлять бдительность. Ведь антитеррористическая защищенность — это забота не только власти, правоохранительных органов и спецслужб, но и всего городского сообщества. Также на совещании был рассмотрен вопрос об обеспечении антитеррористической безопасности на объектах воздушного, железнодорожного и водного транспорта. Система обеспечения безопасности включает широкий комплекс технических средств, организационных и профилактических мероприятий. Это оснащение вокзалов и других объектов системами видеонаблюдения, системами связи «пассажир-полиция», тревожными кнопками. Проводится патрулирование и регулярное обследование зданий и сооружений с применением специальных технических средств и т.д. Кроме того, для осуществления мер безопасности на объектах железнодорожного транспорта заключены договора с частным охраняемым предприятием. Комиссия рассмотрела и другие вопросы повестки дня. По итогам заседания были выработаны ряд решений. Например, комитету ЖКХ администрации города рекомендовано — совместно с управляющими компаниями и товариществами собственников жилья активизировать работу по избранию старших по подъезду, в том числе, с целью проведения дальнейшей профилактической работы в жилом секторе. А департаменту образования рекомендовано в школах на уроках ОБЖ дополнительно разъяснить учащимся об ответственности за заведомо ложные сообщения о теракте.

— В течение трех месяцев в городе могут вернуть прямые выборы мэра

В Братске в апреле 2013 года на заседании комиссии по местному самоуправлению городской думы будут назначены публичные слушания по возвращению прямых выборов мэра. Как сообщает пресс-служба думы, на майском заседании комиссии будут рассмотрены рекомендации публичных слушаний и поступившие предложения братчан. После чего проект решения поступит на заседание думы города Братска. Таким образом, если депутаты в вопросах прямых выборов мэра будут единодушны и не станут затягивать решение этого вопроса, в июне в устав Братска внесут другую модель управления – прямые выборы мэра населением. Сейчас мэр избирается из числа депутатов думы. Рекомендации и предложения, поступившие 14 марта во время публичных слушаний по внесению изменений в устав города Братска, депутаты думы рассмотрели 20 марта во время заседания постоянной комиссии по местному самоуправлению. Необходимость этого была вызвана приведением документа в соответствие с действующим законодательством. Во время публичных слушаний от общественности поступило предложение о возвращении прямых выборов мэра и включении этой нормы в устав города Братска. 150 из 153 участников публичных слушаний проголосовало за предлагаемые изменения. Кроме того, в период с 27 февраля по 13 марта в думу Братска поступило 428 обращений (в том числе – коллективных) с предложением изменить устав Братска в части возвращения прямых выборов мэра. На заседании комиссии обращения общественности были одобрены, но некоторые депутаты с введением таких изменений предложили не торопиться. Депутат Эдуард Демин обратил внимание народных избранников на то, что возвращение к прежней форме управления требуют большего времени и тщательной проработки документа, необходимо собрать рабочую группу. Предполагается, что итогом работы группы станет новый проект решения, предусматривающий возвращение к прежней форме управления. «Возвращение к прямым выборам мэра города – это выполнение обещания, которое дали своим избирателям депутаты два года назад, – считает мэр Константин Климов. – Прошедшие два года – достаточный срок для того, чтобы принимать взвешенное решение. Сегодня политическая ситуация в городе стабилизировалась и антикризисное управление, каковым на тот момент являлось нынешняя модель управления (мэр — сити-менеджер), городу уже не требуется».

### **Иркутск**

— Виктор Кондрашов: вслед за строительством детских садов начинаем строить здания для начальной школы

Эти меры направлены на решение приоритетной задачи администрации Иркутска – обеспечить социальные гарантии для детей города. Проблема нехватки мест в детских садах Иркутска последние годы планомерно решается: возводятся новые здания дошкольных учреждений, организуют пристрои. Следующий этап – начальная школа. «В городе появится несколько зданий для начальной школы», – сказал В.Кондрашов. Что касается детских садов и оплаты за пребывание детей в них, градоначальник рассказал, что последние дни к нему все чаще обращаются взволнованные изменениями в федеральном законодательстве родители. Они переживают, что за детсад придется платить намного больше. Мэр разъяснил: «Оплата работы педагогов будет идти через областной бюджет.

При этом перед муниципалитетом стоит задача, чтобы родительская плата не росла».

— Мэр Виктор Кондрашов: в идеале центр города должен быть разгружен от автомобилей

Мэр Иркутска В.Кондрашов во время встречи с журналистами прокомментировал работу эвакуаторов в городе. В администрацию регулярно поступают жалобы от жителей на то, что сложно найти машину, которую увез эвакуатор, на расценки и так далее. «Думаю, люди поймут, что это необходимо: и для пешеходов, и для общественного транспорта. Мы понимаем, что любое действие, даже направленное на улучшение, вначале все равно болезненно, – пояснил В.Кондрашов. – А в дальнейшем мы неизбежно пойдем по пути мировой практики: центр, историческая часть города – во всем мире там возникают платные парковки. Те, кто может себе позволить роскошно подъехать на автомобиле, они и платят. Кроме того, будем устанавливать паркоматы. Но при этом параллельно рассматриваем варианты так называемых перехватывающих парковок на подъезде к центру города, где люди смогут оставить машину и доехать на общественном транспорте». Для этого, подчеркнул глава города, общественный транспорт должен стать комфортным, обязательно работать по расписанию. Говоря о транспорте, мэр пояснил и обсуждаемые изменения в транспортной схеме Иркутска: «Наша задача – работать на благо жителей города. Если в этом есть рационализм – то это надо делать. Одностороннее движение повышает пропускную способность. Соответственно, прорабатывается реверсивное движение, когда по параллельным улицам движение осуществляется в противоположное направление», – сказал мэр.

— Ассоциация транспортных предприятий просит власти провести индексацию проезда в маршрутках

Ассоциация транспортных предприятий Иркутска в марте 2013 года направила в региональную службу по тарифам письмо, в котором попросила проиндексировать плату за проезд на маршрутных такси и автобусах (не муниципальных) в Иркутске на уровне официальной инфляции прошлого года в России. Как рассказал председатель ассоциации Сергей Ошурков, даже если поднять плату за проезд на 6,6%, это уже даст прибавку в 1 рубль, таким образом, тариф будет 13 руб. По словам С.Ошуркова, служба по тарифам Иркутской области имеет право сделать это согласно постановлению правительства региона от 2008 года, в котором указаны методы повышения платы за проезд на общественном транспорте. Второй метод, по словам С.Ошуркова, – подать в службу по тарифам заявления от 10 предпринимателей с экономическим обоснованием повышения платы за проезд. Однако Ассоциация транспортных предприятий Иркутска никак не может это сделать. Во-первых, большая часть предпринимателей, занимающихся пассажирскими перевозками, работает на вмененной системе налогообложения, так что не может официально представить свои доходы. Во-вторых, другие просто отказываются, боятся показать реальные доходы и т.д. От службы тарифов пока ответа не поступало, по закону, его обязаны дать не позже, чем через месяц, сказал председатель ассоциации. Напомним, приказ службы тарифов Иркутской области об установлении предельного уровня проезда на перевозки пассажиров и багажа общественным автомобильным транспортом всех форм собственности (за исключением муниципального) в Иркутске в размере 12 руб. вышел летом 2008 года, с тех пор тарифы не пересматривались.

— *Оснащенность домов приборами учета растет*

В Октябрьском округе Иркутска в прошлом году оснащенность многоквартирных домов общедомовыми приборами учета тепловой энергии составила 89%. В сравнении с 2011 годом этот показатель увеличился на 16%. Также в 2012 году собственниками помещений установлены 4619 индивидуальных приборов учета горячей воды и 4647 холодной. Как отмечают специалисты, работа по установке коллективных (общедомовых) и индивидуальных приборов учета в 2013 году будет продолжена. Жилищные организации рассчитывают, что за это время показатель оснащенности приблизится к 100%.

### **Кировская область**

— *О ситуации в сфере тарифов на услуги ЖКХ руководители муниципалитетов будут отчитываться ежемесячно*

Заместитель Председателя Правительства области Александр Горсткин провел очередное заседание рабочей группы по недопущению резкого роста платы граждан за коммунальные услуги. Рабочая группа была создана по распоряжению Губернатора Н.Белых во исполнение указания Президента РФ В.Путина о необходимости сдерживания роста коммунальных платежей. В ходе заседания были обсуждены методические рекомендации по ограничению платы граждан за услуги ЖКХ, предложенные Федеральной службой по тарифам. Эти рекомендации будут направлены во все муниципальные образования региона. Кроме того, рабочая группа рассмотрела ситуацию, связанную с увеличением платы за вывоз жидких бытовых отходов для жителей неблагоустроенного сектора Кирова. Как подчеркнул А.Горсткин, «Президентом России В.Путиным поставлена задача – рост тарифов не должен превышать 6% в среднем за год». – Это требование не обсуждается, оно должно безоговорочно выполняться, – обратил внимание присутствующих А.Горсткин. – Наша задача – решить, какие механизмы необходимо задействовать для этого, какие шаги предпринять. В ходе совещания было отмечено, что правовая база, принятая региональным Правительством, позволила не менять размер платы за коммунальные услуги с начала 2013 года. Плата за отопление осуществляется в течение года равными долями. Однако некоторые ТСЖ и управляющие компании выставляют гражданам счета за отопление по фактическому показанию приборов учета, отчего в отопительный период плата за услуги ЖКХ значительно повышается. Особенно много таких случаев в Кирове. Поэтому рабочая группа поручила руководству областного центра урегулировать данный вопрос с управляющими компаниями. Другая важная тема – плата населения за горячую воду. До 2013 года тариф на горячую воду при производстве ее с использованием централизованных систем устанавливался за 1 кубический метр. С начала текущего года порядок установления тарифов на горячую воду для организаций коммунального комплекса, обеспечивающих горячее водоснабжение (ГВС) с использованием централизованных систем, был изменен: тарифы на горячую воду для организаций области установлены исходя из двух компонентов – компонента на тепловую энергию и компонента на холодную воду. Поэтому расходы граждан на горячую воду в домах, оборудованных общедомовыми приборами учета на ГВС, значительно увеличились. Иными словами, новый – двухкомпонентный – тариф предусматривал плату как за объем потребленной холодной воды, так и за тепловую энергию, которая идет на ее подогрев. В ре-

зультате, с учетом фактических объемов этой теплоэнергии и объемов потребленной воды, определенных по показаниям общедомовых приборов учета на системе ГВС, количество тепловой энергии, необходимой для нагрева 1 кубометра воды, у некоторых потребителей превысило более чем в два раза объем, предусмотренный при формировании тарифа на ГВС на 2012 год. Соответственно плата за горячую воду в ряде районов области, а также в областном центре у вышеуказанных граждан резко выросла. Чтобы оградить людей от скачка цен, 1 марта Региональная служба по тарифам Кировской области приняла решение вернуть прежний, однокомпонентный, тариф, тем более что на федеральном уровне пока не приняты изменения, необходимые в связи с двухкомпонентным тарифом. Ресурсоснабжающие организации региона должны будут сделать перерасчет за горячую воду, потребленную и оплаченную населением с 1 января 2013 года, исходя из тарифов, действующих на 31 декабря 2012 года. Во все муниципальные образования области направлены соответствующие разъяснения. Муниципалитетам также рекомендовано возобновить работу местных комиссий по контролю за необоснованным завышением платы граждан за коммунальные услуги и своевременно принимать меры по устранению выявленных нарушений. Отчеты об этой работе руководители районов должны предоставлять в жилищную инспекцию Кировской области ежемесячно.

### **Магаданская область**

— *Владимир Печеный: бюджеты муниципальных образований должны стремиться стать бездотационными*

Исполняющий обязанности губернатора открыл семинар-совещание с главами муниципальных образований, муниципальными служащими органов местного самоуправления. Около ста человек принимают участие в семинаре – совещании, который администрация области проводит для глав муниципальных образований и муниципальных служащих органов местного самоуправления Магаданской области. Открывая семинар, исполняющий обязанности губернатора Владимир Печеный сказал о важности повышения квалификации муниципальными служащими. «Те изменения и реформы, которые продолжают происходить в стране с введением закона о местном самоуправлении, подтверждают важность качества работы муниципальных служащих. Оно во многом зависит от профессионализма каждого сотрудника, его желания повысить уровень своей квалификации, знаний. В области продолжает действовать региональная программа развития муниципальной службы, она играет важную роль в том, чтобы качество работы муниципалитетов улучшалось, становилось эффективнее, потому что от качества работы органов власти на местах зависит качество жизни населения», – подчеркнул глава территории. Он также отметил, что семинар-совещание позволит муниципальным служащим в рабочем режиме в общении с представителями органов исполнительной власти, специалистами федеральных органов государственных структур получить ответы на свои вопросы, определить направления приоритетные своей деятельности для того, чтобы принять все необходимые меры по улучшению качества работы на благо колымчан. В повестке семинара – около 20 вопросов. С муниципальными служащими будут обсуждаться вопросы взаимодействия с органами статистики, представления отчетности в налоговые органы, поддержки социально-ориентированных некоммерческих организаций, органи-

зации строительного надзора, меры по реализации Указов Президента от 7 мая 2012 г. и другие. Начальник аналитического отдела УФНС России по Магаданской области Татьяна Братусь рассказала на семинаре о необходимости владения главами муниципальных образований информации о зачислении на соответствующих территориях доходов в региональный и местные бюджеты, чтобы оценить эффективность принимаемых ими мер по расширению доходной базы. Поэтому органы местного самоуправления должны работать в тесном сотрудничестве с налоговыми инспекциями. Не всегда, по словам налоговиков, это сотрудничество является плодотворным. Так, например, возникают проблемные вопросы в ходе администрирования земельного налога налоговыми органами при использовании отдельных положений муниципальных нормативных правовых актов. В частности, не все муниципальные образования своевременно приводят в соответствие с федеральным законодательством свои документы, применяют в них некорректные формулировки, не устанавливают конкретные даты уплаты налогов и т.д. Важность уплаты земельного налога на семинаре отметил В.Печеный. «С точки зрения размера на сегодняшний день земельный налог не является значительным. Но федеральное законодательство постоянно изменяется, есть изменения и по налогу на имущество. В мировой практике налоги на имущество в значительной части формируют местные бюджеты. У нас также этот налог может стать важнейшим источником формирования бюджета. Поэтому уже сегодня нужно уметь считать каждую копейку, знать досконально, какой налог какую прибыль может принести. То, что сегодня кажется незначительным, завтра может стать основой формирования бюджета. Будущее территории – в бездотационности бюджета, значит, бездотационными должны быть и бюджеты муниципальных образований», – отметил В.Печеный и пожелал муниципальным служащим успешной работы.

#### **Магадан**

— *Соглашение о межмуниципальном сотрудничестве будет заключено между областным центром и Ольским районом*

Оно будет подписано на общегородском собрании. Перспективы предстоящего взаимодействия обсудили на встрече заместитель мэра Магадана Юрий Гришан и глава Ольского района Валерий Форостовский. Соглашение будет носить общий характер, в нем обозначены основные направления, такие как развитие производственной инфраструктуры и социальной сфер, создание благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса, сотрудничество в области образования, культуры и искусства, туризма и спорта, массового отдыха и другие. В будущем планируется подписать дополнительные соглашения по отдельным вопросам сотрудничества. – Мы возрождаем традиции, которым уже не одно десятилетие, – рассказал заместитель мэра Магадана Ю.Гришан. – Нас связывает все: экономика, культура, образование. Все это ляжет в основу нашего сотрудничества, которому мы придадим официальный и организованный характер.

#### **Нижегородская область**

##### **Дзержинск**

— *В администрации в структуре управления ЖКХ создан отдел муниципального жилищного контроля*

Муниципальный жилищный контроль – это деятельность Администрации города по организации и проведению на территории муниципального образования проверок со-

блюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Нижегородской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами. Муниципальный жилищный контроль на территории городского округа город Дзержинск организован в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и др. Отдел муниципального жилищного контроля вошел в структуру управления ЖКХ Администрации Дзержинска. Его штат будет насчитывать шесть человек, включая начальника отдела. На эту должность назначен Александр Иванов. Курировать работу отдела будет заместитель начальника управления ЖКХ по муниципальному контролю Администрации Дзержинска. Этот пост занял Андрей Абрамов. Следует заметить, что отдел уже начал свою работу. На сегодняшний день его представителями обследовано 68 объектов (дома, дворы, контейнерные площадки и т.д.). По итогам обследований составлено 12 актов. Выдано 12 предложений (управляющим компаниям, ТСЖ, мусоровывозящим компаниям и т.д.), 80% из которых уже выполнено.

#### **Новосибирская область**

— *Назначены первые представители губернатора в муниципальных образованиях*

Василий Юрченко подписал распоряжения о назначении Сергея Отта, Бориса Бурундукова, Сергея Войтова и Владимира Смирнова на должности советников Губернатора – представителей Губернатора Новосибирской области в муниципальных образованиях. На представителей главы региона в муниципальных образованиях возложены задачи по организации эффективного взаимодействия областных исполнительных органов власти с органами местного самоуправления и общественностью; контроль за исполнением поручений главы региона; контроль за использованием материальных и финансовых ресурсов; мониторинг общественно-политического, социального и экономического развития, а также ряд других задач. В соответствии с подписанным Губернатором распоряжением, представителем главы региона в городе Бердске, Искитиме и Искитимском районе стал С.Отт. Ранее он занимал должность первого заместителя главы администрации Сузунского района, его общий трудовой стаж – 26 лет. Б.Бурундуков, ранее работавший в Главном Управлении Федеральной службы судебных приставов по Новосибирской области, будет представлять Губернатора в Барабинском, Куйбышевском и Северном районах Новосибирской области. Общий трудовой стаж – 41 год, из них 37 лет – стаж госслужбы. Представителем Губернатора Новосибирской области в Каргатском, Убинском и Чулымском районах станет С.Войтов. Он ранее занимал должность первого заместителя главы администрации Чулымского района. В.Смирнов назначен на должность советника Губернатора – представителя Губернатора Новосибирской области в Татарском, Усть-Тарском, Чистоозерном районах Новосибирской области. Он работал на руководящих должностях в банковской сфере, в последнее время занимал должность первого заместителя главы администрации Чановского района. Назначенные представители Губернатора уже приступили к исполнению своих обязанностей.

Накануне заместитель Губернатора Новосибирской области Виктор Козодой представил общественности Каргатского, Убинского и Чулымского района С.Войтова.

### **Бердск**

— *В городе создают Общественную палату*

Общественные организации Бердска при содействии местной власти инициируют создание городской Общественной палаты. Разработка соответствующего Положения продолжительное время велась рабочей группой, в неё вошли депутаты горсовета, общественники и представители администрации. Общественная палата (ОП) станет коллегиальным органом, статус которого будет подтвержден народными избранниками. Проект Положения уже направлен на ознакомление главе города Илье Потапову. Документ будет представлен в апреле на очередной сессии горсовета. До этого времени его рассмотрят на всех депутатских комитетах. При необходимости депутаты внесут свои корректировки и выскажут пожелания к проекту. 16 марта уже была создана общественная организация, получившая название «Общественная палата». Как уточнила начальник отдела общественных связей Юлия Линк, рабочая группа разработала Положение о структуре иного рода: – Важным аспектом является правовой статус. Шла работа над созданием не объединения некоммерческих организаций, а коллегиальной общегородской общественной структуры. Это будет новый представительный орган общественного сектора с определенными полномочиями. Статус палаты должен быть подтвержден городским Советом депутатов. Ключевой целью Общественной палаты станет «содействие развитию гражданского общества и его институтов; согласование интересов граждан, некоммерческих организаций, территориальных органов государственной власти и органов местного самоуправления г.Бердска, реализация гражданских инициатив», сказано в проекте Положения. – Общественная палата будет объединять людей, а не разъединять, – говорит член рабочей группы, председатель «Ассоциации предпринимателей» Марина Щербенева. – Общественность должна поднимать волонтерское движение, выходить на уборку берегов, помогать ветеранам и многодетным семьям. Если удастся собрать в рамках Общественной палаты всех лидеров общественного мнения, то получится очень работоспособный орган гражданского управления. Гражданская активность – это потребность населения, веяние времени. Не должно быть противостояния между обществом и властью, считает М.Щербенева, должна быть работа, направленная на развитие и созидание. В Бердске работает Совет при главе города, целью которого также является развитие гражданского общества. Татьяна Аникина, почетный член Совета ветеранов ПО «Вега» уверена, что Совет успешно справляется со своими задачами. Общественная палата, по ее мнению, должна руководствоваться опытом Совета и развивать партнерские отношения с властью: – Совет обсуждает проблемы города совместно с общественностью и администрацией. Определены механизмы реализации принимаемых решений с использованием властного ресурса. Общественная палата в своей работе должна опираться на партнерство с властью, иначе в наше нестабильное время возникает путаница. Анна Андриевич, председатель местного отделения общероссийского «Союза пенсионеров России» считает, что Совет при Главе – эффективный и полезный инструмент, который может быть полезен при создании Общественной палаты: – После начала деятельности Совета мы стали проводить мероприятия совместно

с советом ветеранов и информационно-образовательным центром для пожилых людей. Благодаря Совету стабилизировалась работа физкультурно-оздоровительный диспансера. Отлично работает Центр здоровья. Полезный опыт нужно использовать при создании палаты, сотрудничать с властью. Председатель совета ветеранов Бердска Раиса Христенко входит в состав рабочей группы. Р.Христенко представляет интересы ветеранов из 18 ветеранских организаций, которых более 6 тыс. человек. На ее взгляд, ОП не должна заниматься экспертизой деятельности администрации, функция палаты – конструктивный совместный труд во благо гражданского общества. В состав городской ОП войдут уважаемые люди, внесшие существенный вклад в развитие города, – говорит член рабочей группы, председатель общественной организации «Союз женщин Бердска» Раиса Устинова. – Это будет рабочий орган, к которому жители Бердска будут относиться с уважением. К нему будут прислушиваться исполнительная и законодательная власть. Несколько членов будущей ОП утвердит глава города из числа почетных жителей и других бердчан, внесших значимый вклад в социально-экономическое развитие города. Оставшиеся будут избраны на общегородском собрании, которое по предварительной информации пройдет этой весной. Членами палаты не смогут стать муниципальные и государственные служащие, депутаты, муниципальные и государственные учреждения. Срок полномочий Общественной палаты составит 2 года.

— *Депутаты подвели итоги 2012 года*

На последней очередной сессии Совета депутатов города Бердска принят отчет «Об итогах работы Совета депутатов за 2012 год». В минувшем году народные избранники провели 6 плановых и 7 внеочередных сессий. Рассмотрели 150 вопросов и приняли 132 решения. На первом месте по числу разработанных проектов решений Совета, говорится в отчете, находится МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», выступившие разработчиком 18 проектов. В их число входят вопросы благоустройства территорий города, мероприятия по ремонту автомобильных дорог, газификация, освещение, подготовка к отопительному сезону. На втором месте – управление финансов и налоговой политики, внесшее 15 проектов, в которых затронуты вопросы местного бюджета, налогов и сборов. В 2012 году представители депутатского корпуса в общей сложности внесли 37 проектов правовых актов, среди которых положение «О территориальном общественном самоуправлении в городе Бердске» и «О звании Почетный работник социального обслуживания населения города Бердска». Статистика обращений и наказов избирателей, поступивших в Совет, говорит о том, что горожан в первую очередь волнуют вопросы местного ЖКХ. По тематике обращения распределяются следующим образом: 48 обращений – жилищные и коммунально-бытовые вопросы; 17 – транспорт, связь, строительство дорог; 16 – социальная защита; 11 – деятельность органов госвласти и местного самоуправления; 7 – вопросы экономического развития города; 4 – наука и образование. В прошлом году горсовет Бердска стал победителем среди городов Новосибирской области в конкурсе на лучшую организацию работы представительных органов муниципальных районов и городских округов. В конкурсе, по сообщению пресслужбы Заксобрания Новосибирской области, участвовали 20 городских и районных Советов депутатов.



**Новосибирск**

— *О предстоящих отключениях света и воды можно узнать по sms*

Новый сервис представила жителям Новосибирска администрация города. Теперь узнать о планируемом отключении воды, электричества, газа и тепла можно будет заранее, воспользовавшись сервисом «Мой Новосибирск». Для получения оповещения на сотовый телефон или электронную почту жителям города достаточно подписаться на услугу в личном кабинете. Сервис «Мой Новосибирск» мэрия презентовала еще в конце года. С помощью него посредством интернета можно, к примеру, оставить сообщение о нарушениях в сфере ЖКХ, благоустройства города или узнать когда и где будут реализованы те или иные городские программы. «Вкладка «Жилищно-коммунальное хозяйство» содержит информацию о том, кто управляет домом, какие планово-ремонтные работы намечены и в какие сроки они будут проведены. Во вкладке представлены 8 городских программ: «Благоустройство дворовых территорий», «Газификация», «Ремонт муниципальных общежитий», «Ремонт лифтов», «Снос ветхого и аварийного жилья», «Детские городки», «Капитальный ремонт домов», «Установка приборов учета». Здесь можно получить сведения о сроках исполнения каждой программы по конкретному дому или нескольким адресам», — отметили в пресс-службе.

— *Транспортную модель города разработают ученые, общественники и автоинспекторы*

Интеллектуальную систему управления транспортными потоками и их прогнозирования планируют создать городские власти. Для этой работы привлекают ученых. Специалисты Сибирского университета путей сообщения разработают модель, которая, по их словам, учтёт огромное количество факторов — от открытия новых мостов до сужения улиц из-за снегопада и, как следствие, может значительно уменьшить пробки. Как разгрузить дороги и предотвратить пробки? Эту проблему всех мегаполисов поможет решить транспортная модель Новосибирска. Соглашение о её создании подписали мэр Новосибирска и ректор Сибирского университета путей сообщения. «Моделирование пассажиропотоков, создание интеллектуальной транспортной системы города — это, конечно, научный подход, который предлагают нам специалисты СГУПС», — комментирует мэр Новосибирска Владимир Городецкий. При помощи науки теперь специалисты смогут принять решение, например, о том, где целесообразнее строить четвёртый мост — в районе парка «Городское начало» или возле Заельцовского бора. Декан факультета бизнес-информатики продемонстрировал, что будет с потоком транспорта в обоих случаях. Карта позволяет моделировать ситуацию в реальном времени. Правда, пока она почти пустая, говорят создатели, и представляет собой скорее грубую иллюстрацию. Уже совсем скоро на карту нанесут такие нюансы, как светофоры, дорожные знаки и даже тропинки во дворах. «Эта модель отражает все стороны транспортной ситуации. Начиная от мелких тактических вопросов, например, работы коммунальных служб, и заканчивая стратегическими вопросами генплана города», — поясняет декан факультета бизнес-информатики СГУПС Валерий Хабаров. Можно ли строить в каком-либо месте торгово-развлекательный центр или новый жилмассив? Не осложнят ли они движение транспорта? Теперь новые объекты инфраструктуры будут проходить через фильтр транспортной модели города. К её созданию, кстати, привлекут общественников. «Сейчас, когда

дорог стало не хватать, а людей и автомобилей становится все больше, крайне важно учитывать потоки транспортных средств, их передвижение. Если все одновременно поедут по одному мосту, то будет затор. Эта программа, как раз, позволяет увидеть всё движение в городе целиком», — рассказывает главный конструктор Межрегионального союза защиты автомобилистов Сибири Андрей Жуков. К активной работе по созданию транспортной модели города готова подключиться и служба Госавтоинспекции. В ГИБДД уверены, что интеллектуальная система поможет оптимизировать автомобильный трафик. Кроме того, как показывает мировой опыт, использование таких программ увеличивает пропускную способность на треть и повышает безопасность дорожного движения.

**Омская область****Омск**

— *В муниципальных учреждениях создают рабочие места для инвалидов*

На очередном заседании рабочей группы по оказанию содействия в решении проблем инвалидов, действующей в рамках Совета при мэре города Омска по делам инвалидов, были рассмотрены вопросы трудоустройства инвалидов в муниципальные организации города. Как пояснили в департаменте общественных отношений и социальной политики администрации Омска, для организаций со среднесписочной численностью работников свыше 100 человек установлена квота для приема на работу инвалидов в размере 2% к среднесписочной численности работников. В настоящее время на территории Омска осуществляют свою деятельность 25 муниципальных учреждений со среднесписочной численностью работников свыше 100 человек, в которых 217 рабочих мест подлежат выделению в счет квоты для приема на работу инвалидов. Также создаются специальные рабочие места для трудоустройства инвалидов в соответствии с требованиями индивидуальной программы реабилитации инвалида. Уже сейчас создано 19 специальных рабочих мест. «На сегодняшний день в муниципальных учреждениях города работает 291 инвалид, — сообщил заместитель директора департамента общественных отношений и социальной политики администрации Омска Андрей Степанов. — Общее исполнение квоты составляет 134 процента». На заседании было рекомендовано предприятиям и организациям немunicipальных форм собственности, расположенным на территории Омска, принять более активные меры по исполнению Закона Омской области от 21 июля 2009 года № 1174-ОЗ «О квотировании рабочих мест в Омской области». По информации департамента общественных отношений и социальной политики администрации Омска, в настоящее время внесены изменения в законодательные акты регионального уровня, касающиеся проведения дополнительных мероприятий по содействию в трудоустройстве инвалидов на созданные для них специальные рабочие места, которые предполагают возмещение работодателю фактически понесенных затрат (но не более 66,2 тыс. руб. на одно рабочее место). С 2013 года такая возможность появилась и у муниципальных учреждений. По сравнению с 2012 годом, в этом году порядок предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с оборудованием специальных рабочих мест для инвалидов, не предусматривает предоставление работодателем документов о проведении аттестации рабочего места условиям труда. Источник финансового обеспечения данного мероприятия — средства федерального и областного бюджета»

тов. Возмещение затрат, связанных с созданием специальных рабочих мест, будет осуществляться в виде предоставления субсидий.

— Вячеслав Двораковский и Валерий Роцупкин провели рабочую встречу

После рабочей встречи нынешний и бывший градоначальники дали совместную пресс-конференцию. На вопросы журналистов они отвечали в течение часа. Мэр Омска В.Двораковский и генеральный директор ООО «ГК «Русский биоуголь» В.Роцупкин провели рабочую встречу. После нее омские журналисты получили возможность задать свои вопросы нынешнему и бывшему руководителям города. «Мне очень любопытно было узнать, как Валерий Павлович оценивает нашу сегодняшнюю деятельность. Нам важно было сверить свои позиции. В целом обсудили правовую ситуацию в сфере местного самоуправления. Мы солидарны в оценке того, что полномочий у муниципалитетов много, а вот источников их финансирования — явно недостаточно. Проблемы межбюджетных отношений, проблемы совершенствования законодательства — они остаются, и мы их тоже обсудили», — сказал В.Двораковский. «Каждое время имеет свои особенности. Сегодня очень трудно работать на уровне города и на уровне области. В начальный период местного самоуправления мы имели местные налоги, имели право принимать кардинальные решения, имели право формировать систему отношений так, как ее сами видели. Сейчас этого нет — муниципалитеты поставлены в жесткие рамки», — пояснил свою позицию В.Роцупкин.

— Перевозчиков обязали страховать гражданскую ответственность

В администрации Омска на заседании секции по вопросам развития потребительского рынка и защиты прав потребителей Координационного общественного совета при мэре города Омска обсудили новый закон об обязательном страховании гражданской ответственности перевозчиков. С 1 января 2013 года вступил в силу Федеральный закон от 14.06.2012 N 67-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров и о порядке возмещения такого вреда». Ситуацию с применением этого ФЗ изложил в своем выступлении председатель правления областной общественной организации «Общество по защите прав потребителей в сфере страхования» Игорь Пушкарь. В частности, он отметил, что закон направлен на защиту жизни и здоровья пассажиров и следующего с ними багажа и ручной клади. Согласно новым законодательным нормам осуществляется адекватное возмещение причинению вреда здоровью — жизнь каждого пассажира застрахована на сумму не менее 2 млн 025 тыс. руб. (ранее в случае гибели пассажиров в общественном транспорте родственникам выплачивалась сумма в размере 12 тыс. руб.). Первый заместитель директора департамента городской экономической политики администрации Омска Гульнар Айхожина акцентировала внимание присутствующих на том, что закон об обязательном страховании гражданской ответственности в общественном транспорте практически не известен общественности: «В салонах маршрутных такси, общественного транспорта отсутствуют какие-либо объявления о новых изменениях в правилах страхования пассажиров». Кстати, полис страхования гражданской ответственности перед пассажирами должна будет приобрести каждая транспортная компания, осуществляющая пассажирские перевозки лю-

бым видом транспорта, кроме метрополитена и легкового такси. Контроль за исполнением закона начнет осуществляться с 1 апреля 2013 года Федеральной службой по надзору в сфере транспорта (Ространснадзором).

### Сахалинская область

#### **Невельск**

— Ситуацию на потребительском рынке обсудили за «круглым столом»

В наступившем 2013 году на российском потребительском рынке вновь наблюдается тенденция роста цен на продовольственные товары. Не стала исключением и наша Сахалинская область. В течение прошлого года ощутимо возросли цены на значительную часть продуктов питания — поднялась стоимость молочной продукции ряда местных производителей, поменялись ценники на рыбу и морепродукты, подорожало мясо птицы, выросли цены на хлебобулочные изделия. Многие производители ссылаются на подорожание сырья (в прошлом году, к примеру, значительно увеличилась стоимость муки), а продавцы — на возросшую отпускную цену товаров и увеличение транспортных расходов в связи с подорожанием топлива. Ситуация на потребительском рынке региона и, в частности, в Невельском районе стала главной темой для обсуждения на состоявшемся в районной администрации заседании «круглого стола», в котором приняли участие депутат Сахалинской областной Думы Владимир Воронцов, представители органов местного самоуправления, предприниматели района. Как рассказал участникам заседания В.Воронцов, возглавляющий в областном парламенте комитет по бюджету и налогам, в 2012 году социально-экономическое развитие Сахалинской области оставалось стабильным, и по ряду отраслей были достигнуты достаточно высокие показатели. Экономике региона по-прежнему определяет нефтегазовый комплекс, оставаясь основным «поставщиком» доходов в бюджет. Область продолжает занимать лидирующие позиции в Дальневосточном федеральном округе по обороту розничной торговли. Поднялась заработная плата работников социальной сферы. Вместе с тем, как отметил депутат, значительная прослойка населения области все еще относится к категории малообеспеченных. Для поддержки данной категории граждан из областного бюджета выделяются значительные средства (на выплату пособий, обеспечение льгот). Вместе с тем, постоянно растущие цены на продовольственные товары и различные виды услуг не позволяют гражданам чувствовать себя социально защищенными. О ситуации на потребительском рынке Невельского района рассказала заместитель мэра Невельского городского округа Татьяна Сидорук. Было отмечено, что в данной сфере сформирована конкурентная среда с высокой предпринимательской активностью, и за последние четыре года отмечается рост по большинству экономических показателей. Что касается цен, то на многие продовольственные товары их уровень остается ниже, чем в среднем по области. Вместе с тем, общероссийская тенденция роста цен не может не отражаться и на потребительском рынке муниципального образования. Обеспечение ценовой доступности товаров первой необходимости для всех слоев населения (в особенности для наиболее незащищенных категорий граждан) — одна из важных задач, которую помогает решить внедрение и развитие социально ориентированной торговли. На сегодняшний день в Невельском районе статус «социального магазина» имеют четыре торговые точки. В этих магазинах семна-

дцать наименований социально значимых товаров реализуется с минимальной наценкой – от 10 до 15%. Кроме того, в муниципальном образовании предпринимаются меры по сдерживанию резкого роста цены на хлеб, являющийся, как известно, одним из социально значимых продуктов питания. В итоге цена на хлеб местных товаропроизводителей – одна из самых низких в области (в «социальных магазинах» хлеб производства мини-пекарни «Колосок» можно купить за 28 руб.). В ходе заседания предпринимателями района так же был обозначен ряд трудностей, с которыми им приходится сталкиваться, и для решения которых они вынуждены поднимать цены на товары, чтобы бизнес оставался рентабельным. Среди перечисленных проблем – повышение стоимости топлива (что влечет увеличение транспортных расходов), сырья, электроэнергии и арендной платы за землю. Вполне очевидно, что для создания условий формирования устойчивого и конкурентоспособного потребительского рынка товаропроизводителям просто необходима поддержка со стороны государства. На решение данного вопроса на уровне региона разработана и утверждена долгосрочная целевая программа «Развитие пищевой и перерабатывающей промышленности Сахалинской области на 2013-2020 годы».

#### **Южно-Сахалинск**

— *Строителям рассказали о восстановлении дорог методом холодной регенерации*

В рамках реализации муниципальной целевой программы по поддержке малого и среднего предпринимательства в городском округе департамент экономического развития администрации Южно-Сахалинска организовал бесплатный информационный семинар о применении современных технологий при строительстве и реконструкции дорог. Обращаясь с приветственным словом к участникам мероприятия, начальник департамента экономического развития Ольга Настич отметила, что темы обучающих семинаров формируются с учетом потребностей представителей городского бизнес-сообщества – по предложениям предпринимателей в программу вносятся корректировки, и еще можно принять участие при формировании списка тем на текущий год. – Метод холодной регенерации при восстановлении дорог и укреплении грунтов появился еще в начале 80-х годов прошлого столетия. Однако среди российских дорожников он начал широко применяться только с появлением специализированной техники, способной в полной мере воплотить данную технологию, – рассказал участникам семинара начальник дорожно-строительной испытательной лаборатории ООО «РОССТРОЙ» Салим Зиатдинов. – Если раньше при реконструкции и капитальном ремонте автомагистралей приходилось слой за слоем разбирать покрытие и основание дорог, и затем строить его заново, то выпуск специальных машин, ресайклеров, позволяет существенно упростить процедуру стабилизации и усиления грунтовых и щебеночных оснований при реконструкции и строительстве автодорог. По словам эксперта, отработанная и усовершенствованная с годами технология может успешно применяться и на дорогах островной столицы. Из основных дефектов, характерных для Южно-Сахалинска, С.Зиатдинов обозначил быстрое старение асфальтового покрытия, появление многочисленных трещин, образование выбоин и колеи, потерю несущей способности дорожного полотна. Метод холодной регенерации и смешения на месте позволяет эффективно устранить их все. Ресайклер фрезерует старое покрытие, измельчает его, сме-

шивает с вязкими веществами и распределяет полученную смесь ровным слоем для последующей укатки. Этот способ уже успешно применяется в ряде российских регионов, где восстановленное таким образом дорожное полотно продержалось 10 и более лет. Среди главных преимуществ метода холодной регенерации участники семинара отметили – отсутствие необходимости вывоза старого покрытия, увеличение темпов ремонта и реконструкции автодороги, а также снижение трудозатрат и уменьшение расхода строительных материалов. Некоторые из строительных компаний пожелали более детально познакомиться с данной технологией с целью ее возможного применения при капитальном ремонте дорог в городском округе.

#### **Свердловская область**

— *Евгений Куйвашев призвал глав муниципалитетов перестать считать «среднюю температуру по больнице» в вопросах зарплаты бюджетников*

Муниципальные власти Свердловской области должны разработать «дорожные карты» повышения заработной платы в бюджетной сфере. По словам губернатора региона Е.Куйвашева, контроль за повышением доходов свердловчан должен быть основан не на данных статистики, а на реальном положении дел в каждой отрасли. Губернатор напомнил, что на Среднем Урале выполнены установки президента по повышению зарплат работникам бюджетной сферы: заработная плата учителей соответствует, а во многих территориях превышает среднюю по экономике. Зарплата в системе дошкольного образования доведена до средней по отрасли, средняя заработная плата врачей на 40% превышает средние показатели по экономике страны. Кроме того, предусмотрено ежегодное повышение на 15% средней зарплаты работников физической культуры. Зарплата прочих работников бюджетной сферы вырастет с 1 октября 2013 года на 5,5% и далее на 5% ежегодно. «Я обращаю внимание правительства и глав муниципальных образований на необходимость вести мониторинг реального повышения заработных плат. Задача важная, отмахиваться никому от нее не советую», – отметил губернатор. По его словам, органы власти должны отдавать себе отчет, что достижение показателей в статистике далеко не всегда совпадает с реальностью. «Сколько ставок должен взять врач, чтобы зарабатывать по 40-50 тысяч? Кроме того, есть ряд муниципалитетов, где заработная плата педагогов и работников дошкольного образования ниже средней по экономике. Поэтому давайте договоримся: средний показатель пусть останется для статистики. А вот когда каждый врач, каждый учитель, каждый воспитатель в детском саду скажет – да, у меня заработная плата реально выросла – вот тогда можно будет говорить о том, что мы справились с задачей, поставленной президентом», – сказал Е.Куйвашев. Пока, уверен глава региона, область только на подступах к этому и скорее демонстрирует показатели, подобные средней температуре по больнице. В настоящее время на уровне правительства области разработаны «дорожные карты» повышения эффективности и качества услуг в отраслях бюджетной сферы. «Аналогичная задача стоит и перед муниципальными образованиями. В течение апреля каждое муниципальное образование должно разработать «дорожные карты» повышения заработной платы в соответствующих отраслях бюджетной сферы», – сказал губернатор. По словам Е.Куйвашева, в 2013 году властям необходимо принять ряд системных мер, направленных на по-

вышение уровня заработной платы. Речь, в частности, идет о заключении трехсторонних соглашений между региональным правительством, профсоюзами и работодателями, где одно из неперемных требований – повышение уровня заработной платы. Во-вторых, это борьба с «серыми», «черными» и прочими схемами выплат заработной платы. «Люди, получая зарплату в «конверте», обманывают себя. И это надо объяснять. Через некоторое время это самым негативным образом скажется на их пенсиях», – отметил глава региона.

— *Свердловские муниципалитеты разработают план действий в условиях паводка*

Главам муниципальных образований предстоит в ближайшее время поработать четкий, детальный план действий в условиях паводка. Такое поручение муниципальным властям дал свердловский губернатор Евгений Куйвашев на семинаре-совещании, посвященном исполнению указов президента и реализации приоритетных нацпроектов. «Мы вступаем в очень ответственный период: весна, сложные погодные условия, надвигающаяся угроза сильных паводков. В каждом муниципалитете должен быть четкий, детально проработанный план действий, предусматривающий своевременную уборку снега, весеннюю очистку территорий, обеспечение безопасности людей в период паводка», – сказал Е.Куйвашев. По его словам, в первую очередь это касается территорий, расположенных в бассейнах рек Тавда, Тура, Пышма, Исеть, Чусовая, Уфа и Сылва. «Главы должны провести штабы. Правительству необходимо осуществлять мониторинг. Все сделать в кратчайшие сроки», – отметил губернатор. Добавим, что традиционно максимальный сток рек весеннего половодья на территории Свердловской области формируется со второй декады апреля (реки Уфа, Пышма, Ница) до начала июня (Тавда, северные реки). Средние сроки начала весеннего половодья приходятся на конец марта – начало апреля.

### **Екатеринбург**

— *Город готовится к празднованию Дня местного самоуправления*

Заседание рабочей группы по вопросам проведения в Екатеринбурге Дня местного самоуправления, состоялось в Администрации города. Праздник, учрежденный указом Президента РФ, будет отмечаться впервые 21 апреля. В обсуждении приняли участие представители Администрации города Екатеринбурга, городской Думы, Избирательной комиссии муниципального образования, а также представители городской общественности. Как сообщили пресс-службе горизбиркома, участники встречи обсудили широкий круг вопросов, посвященных практической стороне организации мероприятий, в частности, это касалось создания организационного комитета и наделения его полномочиями по осуществлению запланированных мероприятий. Все проводимые мероприятия направлены на развитие и повышение правовой культуры жителей Екатеринбурга, а также на формирование интереса к деятельности органов местного самоуправления. Итогом заседания стало утверждение проекта постановления об организации мероприятий в Екатеринбурге, приуроченных ко Дню местного самоуправления.

— *Управляющие компании предлагают и дальше выявлять «худшие подъезды»*

Завершившийся в Екатеринбурге конкурс «Худший подъезд» многоквартирного дома привлек внимание управляющих компаний (УК). Как сообщили в УК «Верх-

Исетская», компания поддерживает программу органов власти и выступает за ее продолжение. «Замечательно, что органы власти обратили внимание на существующую проблему. 40% жилого фонда, с которым мы работаем, относится к ветхому жилью. Надеемся, что программа получит свое продолжение, и такой приятный подарок будет преподнесен не одному подъезду нашего района», – прокомментировала генеральный директор УК «Верх-Исетская» Елена Малахова. В разных районах Екатеринбурга был определен 21 подъезд-финалист, в 7 из которых сделают ремонт. «Безусловно, внешний вид подъезда имеет значение, но с учетом низкой собираемости ежемесячных коммунальных платежей по дому, силы УК в первую очередь нацелены на решение проблем, связанных с эксплуатацией и подготовкой дома к зиме», – отметили в управляющей компании. По словам гендиректора УК, специалистов порадовала активная позиция жителей. «В своей газете, на личных приемах и консультациях мы всегда призываем быть неравнодушными к своему дому. Только так можно максимально улучшить условия своего проживания», – подчеркнула Е.Малахова.

### **Томская область**

#### **Томск**

— *В 2012 году в бюджет муниципалитета от использования городских земель поступило 1,5 млрд рублей*

Для сравнения в 2009 году совокупные поступления в бюджет от аренды земли, продажи участков и земельного налога составляли 987 млн руб. Положительной динамике поступлений платежей способствовало увеличение кадастровой стоимости земли. По арендной плате за 4 года поступления в бюджет выросли на 327 млн руб. (почти в два раза), по земельному налогу – на 173 млн руб. (36%). От продажи земельных участков поступления выросли на 37%. В прошлом году городская администрация провела 48 аукционов и 1 конкурс по продаже 140 земельных участков (площадью 70 га) с начальной стоимостью 197 млн руб. В результате было продано 100 участков (площадью 59 га) на сумму почти 403 млн руб. Если в 2009 в структуре собственных доходов городского бюджета совокупные поступления от использования земель составляли 21%, то в 2012-м они приблизились уже к четверти городского бюджета. В прошлом году в Томске было заключено 614 договоров аренды земельных участков площадью 27,5 га и 1689 договоров купли-продажи земли площадью почти 23 га. 20 земельных участков (почти 5 га) было предоставлено под многоэтажное строительство и 37,9 га – под комплексную жилую застройку. Для целей индивидуального жилищного строительства через торги муниципалитет предоставил 51 земельный участок. И более 40, которые изначально планировались на торги, были распределены между многодетными семьями, в которых воспитывается 4 и более детей. На сегодняшний день в хозяйственный оборот вовлечено 37,1% городских земель. Этот показатель растет в последние годы, однако ресурсы городских территорий, не имеющих ограничений, связанных с охраной культурного и исторического наследия и оползневыми зонами практически исчерпаны. В связи с этим муниципалитет планирует вовлекать в хозяйственный оборот земли, которые на сегодняшний день находятся в федеральной собственности.

## Ярославская область

### **Ярославль**

— *У мэрии города могут появиться административные рычаги воздействия на управляющие компании*

Вопрос о механизме контроля мэрии города Ярославля за работой управляющих компаний уже давно стал одним из наиболее актуальных. Из-за отсутствия реальных рычагов воздействия городские власти остаются слабой стороной в отношениях с частными управляющими компаниями. В связи с этим мэр города Ярославля Евгений Урлашов выступил с законодательной инициативой, внося на рассмотрение проект закона Ярославской области «О внесении изменений в Закон Ярославской области «Об административных правонарушениях». На заседании комитета Ярославской областной Думы по законодательству, вопросам государственной власти и местного самоуправления депутаты поддержали этот законопроект. О том, что это за законопроект, почему он необходим жителям города и к каким результатам по улучшению качества услуг в сфере ЖКХ он может привести рассказал заместитель мэра Олег Виноградов. — *На сегодняшний день, есть ли у городской власти рычаги контроля за работой управляющих компаний?* — После прихода новой команды мэра в апреле прошлого года мы сразу столкнулись с такой проблемой, что в городе не существует никакой ответственности за нарушение правовых актов, принимаемых муниципальным образованием. Условно говоря, управляющие компании не убирают мусор и наледь с крыш, не чистят дворы и при этом не несут никакой административной ответственности. В тоже время, претензии по неубранной придомовой территории и свисающих с крыш сосулек поступают мэру. Хотя очевидно, что дворы убирает не мэрия города, а управляющая компания, которую наняли сами же жители. Городские власти никак не могут наказать управляющие компании, потому что у последних заключен договор с жителями дома. Сейчас, действительно, у нас появилась возможность делать протоколы в жилищную инспекцию на управляющие компании по содержанию жилья. Но, если мы говорим о благоустройстве территории города, то по-прежнему серьёзной ответственности у управляющих компаний и коммерческих организаций за уборку территорий города нет. В каждой территориальной администрации имеются специальные отделы благоустройства, которые контролируют содержание территории района, но у них нет реальных полномочий. Они ходят, пишут предписания. Но за нарушение предписаний наказать мэрия города никого не может. В тоже время, в Федеральном законе сказано, что должна быть установлена ответственность за нарушение муниципальных правовых актов. И до сих пор никто этой ответственности не установил. Поэтому все претензии, адресуемые к мэрии — несправедливы, потому что хоть мэр и руководит городом, но, в тоже время, ему не дали инструментов, для того, чтобы заставить работать управляющие компании. Мы просим дать нам такие инструменты, дать нам возможность налагать административные штрафы на нерадивые управляющие компании. Очевидно, что у мэрии должны быть рычаги, чтобы заставить работать управляющие компании, коммерческие организации. Поэтому еще в сентябре прошлого года мэр города Ярославля внес проект закона Ярославской области «О внесении изменений в Закон Ярославской области «Об административных правонарушениях». — *Какие меры административной ответственности предусматривает данный законопроект?* — Законопроект предусматривает установле-

ние административной ответственности за неисполнение решения представительного органа муниципального образования и устанавливает правила обязательные для исполнения на территории данного муниципального образования. Одним словом, он дает нам механизм воздействия на работу управляющих компаний, а именно налагать административные штрафы. Для юридических лиц штраф за нарушение этих правил по уборке города будет составлять до 50000 руб. Постепенно со временем мы выберем оптимальные размеры штрафов. — *Почему процесс рассмотрения этого законопроекта занял так много времени?* — Изначально прокуратура дала заключение о нецелесообразности принятия данной нормы. Сейчас прокуратура изменила свою позицию, стала более лояльно к этому подходить. Спустя полгода депутаты тоже осознали необходимость введения административной ответственности в виде штрафа. Может быть такое прояснение связано с тем, что в преддверии выборов в Ярославскую Областную Думу подобное решение позитивно воспримется населением — не знаю. Уверен только, что это изменение на пользу ярославцам. — *Первый шаг уже сделан: на заседании комитета Ярославской областной Думы депутаты поддержали проект. Какие дальнейшие действия для того, чтобы он вступил в силу?* — Состоится заседание Областной Думы: в первом чтении будет предложено принять законопроект, внесенный мэром. Если он будет принят, то в течении месяце он будет проходить доработку. Есть надежда, что в апреле — мае закон вступит в силу и у нас появится возможность воздействовать на управляющие компании через административные штрафы.

## Еврейская автономная область

### **Совет муниципальных образований**

— *Совет глав муниципалитетов рассмотрел вопросы территориального планирования, задолженности по зарплате и борьбы с сорняками*

Четыре вопроса рассмотрены на заседании Совета глав муниципальных образований, прошедшем сегодня в правительстве области. Рассмотрена работа органов местного самоуправления муниципальных образований по подготовке и утверждению правил землепользования и застройки. По информации первого заместителя начальника управления архитектуры и строительства правительства ЕАО Андрея Зуева, ситуацию можно назвать критической. Из 28 административных центров правила разработаны только в десяти. Лишь семь из 83 населенных пунктов подготовили и утвердили необходимые документы. Результативной назвали работу в Смидовичском районе, где из 25 населенных пунктов документами градостроительного зонирования обеспечено девять. Губернатор рекомендовал главам обратить самое серьезное внимание на эти проблемы, без решения которых невозможно будет вести дальнейшее строительство на закрепленных территориях. Он поручил руководителям муниципалитетов в недельный срок рассмотреть и завизировать сетевой график подготовки и утверждения документов территориального планирования муниципальных образований, подготовленный управлением архитектуры и строительства правительства ЕАО. С информацией по второму вопросу «О задолженности по заработной плате в организациях на территории ЕАО» выступила начальник управления по труду правительства области Татьяна Ряполова. По ее словам, на начало марта задолженность составляла около девяти с половиной миллионов рублей. Из них на Ленинский район приходится примерно две трети долга. Пер-

вый заместитель главы администрации района Виктор Князев и начальник управления сельского хозяйства правительства ЕАО Олег Хараев рассказали о шагах, предпринимаемых ими по ликвидации долга в трех муниципальных автотранспортных предприятиях и ФГУП «Башмак» Россельхозакадемии. Информация руководителей принята к сведению. Главам муниципалитетов рекомендовано организовать четкий контроль за выплатой заработной платы в муниципальных предприятиях и учреждениях. Следующий вопрос «О проведении мероприятий по локализации и ликвидации очагов карантинных объектов: амброзии полыннолистной, повилки полевой и золотистой картофельной нематоды» не вызвал широкого обсуждения. А.Винников напомнил, что в прошлом году были выявлены новые территории заражения на полях хозяйств и в личных подворьях. Благодаря своевременной организации работы, в том числе с населением, задачи, поставленные сельхозинспекцией, успешно выполнены. Губернатор рекомендовал главам поселений ответственнее реагировать на обращения контролирующих органов. Он подчеркнул, что руководителям известны опасные участки, они знакомы с методикой борьбы с сорняками и овощным вредителем, необходимо не дать им распространиться, – подчеркнул А.Винников. К последнему вопросу повестки заседания «Об организации информационного взаимодействия в электронном виде между территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и муниципальными предприятиями и организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно – технического обеспечения, при подаче гражданами и юридическими лицами заявлений о предоставлении им земельных участков» решено вернуться после обсуждения на рабочей группе. По мнению губернатора, эта проблема должна быть всесторонне изучена специалистами, необходимо определить пути ее технического решения.

### **Ханты-Мансийский автономный округ**

#### ***Ханты-Мансийск***

— *На заседании Совета при полпреде Президента РФ обсудили опыт югорского муниципалитета по внедрению услуг в электронном виде*

Высоко был оценен опыт города Ханты-Мансийска по созданию системы предоставления услуг населению в электронном виде. Столица Югры является пилотной площадкой по переходу на предоставление услуг населению в электронном виде. Глава Администрации Ханты-Мансийска Максим Ряшин рассказал, что удалось сделать за последние 2 года. В современном обществе все большую ценность приобретают время, быстрота решений и многофункциональность. Интернет способен обеспечить эти потребности, а информационные технологии являются самым эффективным инструментом достижения этой реальности. Более 60% населения страны не мыслят своей жизни без Интернет-технологий, причем, уже никто не говорит о разграничении аудитории по возрасту – и дети, и пожилые люди являются уверенными пользователями Интернет. Прирост аудитории, например, социальной сети «Одноклассники» происходит в последние годы в основном за счет именно этих категорий населения. Идея так называемого электронного правительства начала набирать силу еще в конце 1990-х, когда государственные структуры по всему миру осознали потенциал Интернета. Применение информационных и коммуникационных технологий для взаимодействия органов власти с населением

стало приоритетом. Сегодня эти задачи понимаются еще более конкретно – предоставление государственных и муниципальных услуг с использованием электронных каналов: получение паспортов, справок, сертификатов, прием обращений, запросов, выдача разрешений, водительских прав и т.д. Все без исключения развитые страны мира в свое время озаботились перспективой осуществить любое обращение в государственное учреждение парой движений мышью. Сегодня в Евросоюзе принята единая система сравнительного анализа электронного Правительства, которая состоит из списка 20 базовых общедоступных услуг, из которых 12 предназначены для граждан (это уплата подоходного налога, поиск работы, социальные выплаты, персональные данные (паспорта и водительские удостоверения), регистрация автомобилей, выдача разрешений на строительство, заявления в полицию, публичные библиотеки, свидетельство о рождении и браке, регистрации я высшего образования, уведомления о перемещениях, услуги в сфере здравоохранения) и 8 – для коммерческих структур (социальные налоги, налог с коммерческой деятельности, НДС, регистрация новой компании, предоставление статистических данных, таможенные декларации, разрешения, связанные с охраной окружающей среды, государственные закупки). В соответствие с этой сравнительной системой самыми прогрессивными странами являются Австрия, Франция, Германия, Италия и Великобритания. США по некоторым видам электронных услуг также занимают лидирующие позиции. Россия максимальные оценки на протяжении ряда последних лет имеет в основном в части предоставления услуг коммерческим структурам (уплата налогов, государственные закупки), что же касается населения, то здесь наша страна пока существенно уступает европейским странам. Согласно этому «рейтингу» электронных правительств, оценки, приближенные к максимальным, Россия имеет лишь по таким видам электронных услуг для населения, как уплата подоходного налога, поиск работы, публичные библиотеки и личные документы (паспорта, права). Однако время идет. И последние несколько лет Россия уверенно развивает собственное электронное правительство, благодаря принятому в 2010 году 210 ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и недавнему (май, 2012 г.) Указу Президента №601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления». Сегодня подводятся первые серьезные итоги этой работы. Этим вопросам было посвящено и прошедшее заседание Совета при полномочном Представителе Президента РФ в УрФО по вопросам развития местного самоуправления. Заседание было организовано в режиме видеоконференции. К обсуждению в центральной студии Екатеринбурга подключались студии из Тюмени, Челябинска и Ханты-Мансийска. В заседании Совета приняли участие заместитель Полпреда Президента РФ в УрФО Андрей Колядин, заместитель Министра регионального развития РФ Юрий Осинцев, помощник Полпреда Президента РФ в УрФО Борис Кириллов, директор Департамента государственного регулирования в экономике Министерства экономического развития Алексей Херсонцев, представители региональной власти ЯНАО. Ханты-Мансийский автономный округ представляли на заседании Совета полномочный представитель Президента в УрФО по ХМАО-Югре Дмитрий Кузьменко, первый заместитель губернатора Югры Александр Ким, Глава Администрации города Ханты-Мансийска Максим Ряшин, Глава города Югорска Раис Салахов. Открывая

заседание Совета А.Колядин подчеркнул, что этот год для системы местного самоуправления юбилейный – исполняется 10 лет с момента вступления в силу №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», а также сразу перешел к главной теме встречи, приведя пример из собственного опыта регистрации на портале государственных услуг. «Заявление на регистрацию я заполнил за несколько минут, а вот пароль для входа в систему ждал три месяца». В ходе совещания участники разговора обсуждали проблемы, которые пока еще есть, и задачи, которые стоят перед электронным правительством. Российский портал Госуслуг, который в феврале 2012 года был представлен в новой версии, и насчитывает сегодня больше 2 млн пользователей, предоставляет 511 услуг в электронном виде, в том числе свыше 370 региональных и 140 федеральных. Средняя посещаемость портала – более 7 млн посетителей в месяц, число авторизованных пользователей – свыше 1,3 млн. В общем рейтинге глобальной готовности к электронному Правительству Россия занимает 59 место (из 192 стран). Индекс готовности каждой страны состоит из трех показателей: индекса развития человеческого потенциала (по нему России находится на 39 месте), состояния ИКТ-инфраструктуры (63 место) и онлайн-услуг государственных услуг (по этому показателю Россия поднялась с 93 на 68 место). Для того, чтобы «не ждать по три месяца пароль для регистрации», как привел пример А.Колядин, был принят уже упомянутый 601-ый Указ Президента, который закрепил конкретные показатели эффективности. Достижение некоторых должно быть обеспечено уже к 2014, других – к 2015 и 2018 году. Речь, в частности, идет об уровне удовлетворенности граждан качеством государственных и муниципальных услуг, который должен составить к 2018 году не менее 90% населения страны. О доле граждан, имеющих доступ к получению услуг по принципу «одного окна», которая должна составить к 2015 году не менее 90% населения России. О том, что в 2018 году 70% россиян должны использовать механизм получения услуг в электронном виде. Уже в следующем, 2014 году снижение среднего числа обращений представителей бизнес-сообщества в орган государственной власти для получения одной услуги, связанной со сферой предпринимательской деятельности, должно сократиться до 2-х, а сокращение времени ожидания в очереди при обращении заявителя – до 15 минут. Приведенные показатели сегодня являются базовыми при осмыслении приоритетов работы по дальнейшему совершенствованию электронного правительства, поэтому все участники Совета в своих выступлениях опирались на них. Много говорилось о системе мониторинга удовлетворенности гражданами качеством государственных и муниципальных услуг. Это один из наиболее важных и трудно оцениваемых показателей. Сегодня, в основном, эта оценка определяется путем проведения социологических исследований. Однако методика и инструментарий соцопросов везде разный. Поэтому сравнивать результаты некорректно. В частности, по городу Ханты-Мансийску степень удовлетворенности колеблется от 50% в сфере земельных отношений, до 82% – в сфере культуры. В ходе заседания прозвучало предложение о необходимости разработки единой методики оценки качества предоставления услуг населению, которая вероятно будет разработана Минэкономразвития. Высоко был оценен опыт города Ханты-Мансийска по созданию системы предоставления услуг населению в электронном виде. Столица Югры является

пилотной площадкой по переходу на предоставление услуг населению в электронном виде. Глава Администрации Ханты-Мансийска Максим Ряшин рассказал, что удалось сделать за последние 2 года. В Администрации города была создана комиссия, в которую входят, в том числе, ведущие независимые эксперты в сфере информатизации. Комиссией были переработаны 40 административных регламентов, с учетом изменений в законодательстве, а также мнения жителей города. Заканчивается работа над еще 15-ю административными регламентами. Сегодня органы Администрации предоставляют населению 55 услуг, в том числе 15 – связаны с переданными государственными полномочиями, например, услуги ЗАГСа или органов опеки. Результатом совместной работы Правительства, Администрации города и специалистов ОАО «Ростелеком» (компания является единым разработчиком и оператором инфраструктуры проекта «Электронное правительство») стала техническая возможность подавать через Единый портал заявления о предоставлении 47 услуг, в том числе 27 – предоставляемых на территории автономного округа и 20 – на территории муниципалитета. И еще более 70 услуг федерального уровня. Таким образом, всего жителям Ханты-Мансийска сегодня доступно предоставление 117 услуг в электронном виде. Безусловно, одним из главных направлений в работе является сама возможность электронного доступа к получению услуг. В Ханты-Мансийске создана возможность обращений за услугами в электронном виде через центры общественного доступа – таких по городу организовано 7, информационные киоски государственных и муниципальных услуг – 2 и информационные киоски социально-платежной карты «Югра» – 7. Также открыт многофункциональный центр – МФЦ, который обеспечивает достижение главного показателя – предоставление услуг по принципу «одного окна». Инфраструктура Ханты-Мансийского МФЦ полностью соответствует стандартам доступности и комфортности, определенным на федеральном уровне. В учреждении организованы 28 окон приема (что превышает утвержденный норматив 1 окно на 5000 жителей). МФЦ предоставляет 103 услуги, из них 43 федеральных, 38 региональных и 22 муниципальных услуги Администрации города и Ханты-Мансийского района. Сегодня жители Ханты-Мансийска могут электронно подать заявления о регистрации брака, об установлении опеки. С марта 2013 года – поставить ребенка в очередь в детский сад и получить уведомление об этом, не выходя из дома, и впоследствии отслеживать движение своей очереди. Есть возможность записаться на прием к врачу через Интернет. В текущем году этой возможностью воспользовалось более 3000 человек. Выступая на заседании Совета Глава Администрации Ханты-Мансийска подчеркнул, что сегодня кроме государственных и муниципальных услуг населению интересны и другие, «общественные услуги». На городском портале создается раздел, где будет представлена полная информация о деятельности спортивных учреждений и учреждений культуры, а впоследствии и предприятий бизнеса, в формате реестра услуг. Также завершается разработка еще одного городского сервиса – «личный кабинет» жителя города. В нем будет отображаться вся история взаимодействия гражданина с Администрацией Ханты-Мансийска: когда и за какими услугами он обращался, какие документы предоставлял, какой результат был получен.

**Ямало-Ненецкий автономный округ****Салехард**

— Глава администрации подвел итоги работы: досталось всем – и журналистам, и чиновникам

Иван Кононенко отчитался перед журналистами за год работы на посту главы администрации окружной столицы. В целом он доволен работой своей команды, однако оценку отлично не поставил. «Было очень тяжело, но работа шла. Хочу сказать всем, кто принимал в ней участие, огромное спасибо», – заявил И.Кононенко журналистам. Ему пришлось отвечать не только на вопросы об эффективности расходования бюджетных средств и его наполняемости, строительстве и вводе жилья, проведении капитальных ремонтов многоквартирных домов, но и решении вопросов конкретных жителей. Он успел попенять отдельным журналистам за подачу искаженной информации или её сокрытия в так называемом «деле любимчика». Речь идет о якобы затягивании переселения граждан из ветхого и аварийного жилья в новые дома, в котором обвинили И.Кононенко. Он довольно эмоционально пояснил, что отказывается принимать в эксплуатацию дома с некачественно выполненной отделкой и заселять туда людей до устранения недоделок. По его словам, сейчас подрядные организации и местная власть пришли к пониманию. Однако, как говорится, осадок остался, и поэтому во время беседы он не однажды возвращался к вопросу журналистской этики. Впрочем, досталось и чиновникам. Он в открытую назвал, по его мнению, виновника, блоки-

рующего выделение субсидий на капитальные ремонты многоквартирных домов. «Чего только в интернете не понаписывали. Только обидели не меня, людей обидели. Тем, кто виноват, я обещал, что скажу людям, к кому им идти и кто будет ремонтировать их дома. Это руководитель Государственной жилищной инспекции ЯНАО Ильшат Чанышев. По результатам проверки прокуратуры, никаких претензий к работе администрации нет – все необходимые документы на выделение этой субсидии администрация города предоставила вовремя и в полном объеме. Нам пообещали решить этот вопрос, но денег я до сих пор не вижу», – возмутился глава администрации. Иван Кононенко пообещал, что если ситуация не изменится, то на следующей встрече с журналистами и населением он сообщит адрес, где живет господин И.Чанышев. И.Кононенко успел поделиться сокровенной мечтой – сделать город красивым и удобным для салехардцев. «Мы сегодня очень много сделали по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, ремонту дорог и жилья. Работа проведена огромная по всем направлениям, начиная с увеличения мест в детских садах правильными, законными путями и заканчивая освещением улиц по новой технологии, проведением праздников и противопожарных мероприятий», – завершил он и призвал журналистов к честному сотрудничеству. Отметим, ранее глава администрации Салехарда отчитался перед жителями и депутатами городской думы.

*Мнение редакции может не совпадать с мнением автора*

*Выпускающая редакция ИБ МСУ — Ассоциация сибирских и дальневосточных городов:*

*Главный редактор — Малов Кирилл Владимирович*

*Выпускающий редактор — Семёнов Сергей Александрович*

*Тел.: (383) 223-85-00, факс: (383) 227-11-08*

*E-mail: [press@asdg.ru](mailto:press@asdg.ru)*

*Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16,*

*Исполнительная дирекция Ассоциации сибирских и дальневосточных городов*