

№ 09 (354)

Информационный бюллетень местного самоуправления

Издается АСДГ по [соглашению](#) с ОКМО с февраля 2008 г.

29 марта 2016 г.
выходит еженедельно по вторникам

В этом номере:

Муниципальное образование

— [Министр образования России обсудил развитие образовательной среды с руководителями органов управления образованием в регионах](#)

— [Для детских садов Иркутска разработают новое меню с учетом пожеланий родителей воспитанников](#)

— [Мэрия Краснодара разработала схему размещения новых школ и детсадов](#)

— [Новосибирск: здоровое питание школьников — на контроле специалистов](#)

— [Омск: более 2000 педагогов приняли участие в межмуниципальном образовательном форуме](#)

— [Образовательные учреждения города Серпухова: информационная открытость и доступность](#)

— [Ханты-Мансийск: ГТО поможет школьникам поступить в вуз](#)

Жилищно-коммунальное хозяйство

— [Государственная Дума: нужно поставить сферу ЖКХ под контроль граждан](#)

— [Минстрой России: в энергоэффективных домах будут меньше платить за ЖКХ](#)

— [Абакан: объекты тепловой энергетики защитят сразу от огня и воды](#)

— [Глава Красноярска: новый стандарт качества работ в сфере ЖКХ должен отвечать, прежде всего, требованиям красноярцев](#)

— [Хабаровск: реализация программы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов продолжается](#)

— [«РБК-Недвижимость»: квартиры в малоэтажных домах могут подорожать из-за новых нормативов](#)

ОКМО

119606 г. Москва, пр-т Вернадского, д.84, корп. 8, оф.420
Тел. (499) 956-98-04, факс (499) 956-09-23
OFFICE@RNCM.RU, WWW.RNCM.RU

АСДГ

630099 г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16
Тел. (383) 223-85-00, факс 227-11-08
PRESS@ASDG.RU, WWW.ASDG.RU

СОДЕРЖАНИЕ

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ	5
СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	5
— По работе органов самоуправления люди судят о работе власти в целом	5
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	6
— Нужно поставить сферу ЖКХ под контроль граждан.....	6
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	9
— В энергоэффективных домах будут меньше платить за ЖКХ.....	9
МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО	9
ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ.....	9
— Законодательные инициативы прошли общественную экспертизу	9
АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ	10
— 21-22 апреля 2016 г. в городе Томске состоится конференция АСДГ «Финансово-экономическая деятельность муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока в современных условиях».....	10
— Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ).....	10
АССОЦИАЦИЯ «ГОРОДА УРАЛА»	10
— Опыт югорских городов понравился уральцам	10
НОВОСТИ РЕГИОНОВ.....	11
Республика Саха (Якутия).....	11
<i>Мирнинский район.....</i>	<i>11</i>
— Контрольно-счетная палата: десять лет финансовому контролю	11
Республика Хакасия.....	13
<i>Абакан.....</i>	<i>13</i>
— Абаканские депутаты будут отчитываться о своих доходах и расходах, а муниципальным служащим предоставлена возможность получать дополнительное профессиональное образование.....	13
— Объекты тепловой энергетики защитят сразу от огня и воды.....	14
Алтайский край	14
<i>Барнаул.....</i>	<i>14</i>
— На заседании коллегии администрации города обсуждены вопросы повышения надежности, эффективности и качества работы городского электротранспорта	14
Краснодарский край	15
<i>Краснодар.....</i>	<i>15</i>
— Мэрия разработала схему размещения новых школ и детсадов.....	15
Красноярский край.....	15
<i>Красноярск.....</i>	<i>15</i>
— Глава города: новый стандарт качества работ в сфере ЖКХ должен отвечать, прежде всего, требованиям красноярцев.....	15
Приморский край.....	15
<i>Артем.....</i>	<i>15</i>
— Главе города задать вопрос может любой житель	15
— Лучший учитель выбран в муниципалитете.....	16
— Диалог общественности и власти продолжится	17
— Еще больше молодых семей сможет приобрести долгожданное жилье.....	17
Владивосток.....	17
— Депутаты снижают налоговое бремя.....	17
Ставропольский край.....	18
— Муниципалитеты Ставрополя готовятся к объединению территорий.....	18
Хабаровский край	18
<i>Комсомольск-на-Амуре</i>	<i>18</i>
— Комсомольск и Вэйнань подписали Соглашение об установлении побратимских связей	18

— Вопросы инвесторов будут рассматриваться на инвестиционном совете	19
Хабаровск	19
— Реализация программы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов продолжается	19
— Мэр потребовал от руководителей предприятий муниципального сектора экономики работать более эффективно	19
Амурская область	20
Благовещенск	20
— В отделе по делам молодежи администрации города подвели итоги работы медиапроектов за 2015 год	20
Иркутская область	20
Ангарский городской округ	20
— Новые технологии позволили начать ремонт дорог в рекордно раннее время	20
— Генеральный план городского округа принят депутатами Думы	20
Братск	20
— Депутат: мы обязаны вставить на защиту простого человека	20
— Вопросы обеспечения безопасности обсудила городская антитеррористическая комиссия	22
— Официальный сайт администрации города, по данным АИС «Инфометр», занимает лидирующие позиции в рейтинге открытости среди 166 муниципалитетов России.....	23
Иркутск	23
— Для детских садов разработают новое меню	23
Усть-Илимск	23
— Депутаты Городской Думы утвердили передачу полномочий	23
Калининградская область	24
Калининград	24
— В мэрии появятся отделы инвестиций и туризма	24
Магаданская область	24
Магадан	24
— В столице Колымы прошел городской форум «Вектор развития — Магадан 2020».....	24
— Мэр встретился с основателем компании «CityBranding»	24
Московская область	25
Совет муниципальных образований	25
— В регионе создадут информационный правовой портал органов местного самоуправления.....	25
Серпухов	25
— Образовательные учреждения города: информационная открытость и доступность	25
Нижегородская область	25
— Нижегородские законодатели поддержали «одноглавую» систему МСУ.....	25
Новосибирская область	26
Новосибирск	26
— Вопросы здорового питания школьников — на контроле специалистов	26
Омская область	26
Омск	26
— Более 2000 педагогов приняли участие в межмуниципальном образовательном форуме	26
— В муниципалитете отрабатывается новый порядок компенсационного озеленения.....	27
Псковская область	27
— В регионе изменят методику расчета муниципальных служащих для поселений	27
Ростовская область	27
— 142 населенных пункта получили Wi-Fi-доступ к Интернету	27
— Восемь муниципалитетов наградили за прозрачность бюджетного процесса.....	28
Саратовская область	28
— Муниципалитеты наделили полномочиями по сельхозпереписи	28
Сахалинская область	28
Южно-Сахалинск	28
— В муниципалитете применяют новые технологии при текущем ремонте дорог	28
Томская область	29

Томск	29
— Депутаты обсудили итоги деятельности администрации по сохранению деревянного зодчества.....	29
Ханты-Мансийский автономный округ	29
Ханты-Мансийск	29
— Хантымансийцы поставили муниципальным чиновникам «четыре с плюсом».....	29
— ГТО поможет школьникам поступить в вуз.....	29
— Незаконной наружной рекламы на улицах города стало в 10 раз меньше, чем в предыдущие годы	29
— Общественность приняла отчет главы администрации.....	30
Ямало-Ненецкий автономный округ	31
Новый Уренгой	31
— В муниципалитете в 2016 году построят больше квадратных метров жилья, чем планировалось.....	31
— Коррупция — неприемлемое явление для муниципалитета	31
МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ ГЛАЗАМИ СМИ	31
«Коммерсант»	31
— На местных выборах сохранили голоса военных.....	31
«РБК-Недвижимость»	32
— Квартиры в малоэтажных домах могут подорожать из-за новых нормативов	32

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— По работе органов самоуправления люди судят о работе власти в целом

Заместитель Председателя Совета Федерации Галина Карелова провела совместное заседание Комитета СФ по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера и Союза российских городов, посвященное 25-летию Союза российских городов. В мероприятии приняли участие председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Дмитрий Азаров, президент Союза российских городов, Председатель Челябинской городской Думы Станислав Мошаров, члены Совета Федерации, депутаты Государственной Думы, представители федеральных министерств и ведомств, региональных органов исполнительной и законодательной власти, главы муниципальных образований. «Без правильно поставленного местного самоуправления не может быть добропрочной жизни, да само понятие «гражданской свободы» теряет смысл», — эти слова Александра Солженицына Г.Карелова напомнила участникам заседания. По словам вице-спикера Совета Федерации, Союз российских городов внес большой вклад в создание и развитие современной системы самоуправления. Двадцать пять лет его работы отмечены многими нормотворческими предложениями, направленными на совершенствование системы самоуправления и развития городов. Это лежит в основе плодотворного сотрудничества Союза и Совета Федерации. Она выделила, в частности, разработанный при взаимодействии с Союзом российских городов новый закон о стратегическом планировании, реализация которого позволяет придать новый импульс развитию городов. В качестве примера Г.Карелова привела Хабаровск, Уфу, Самару, Пермь, где внедрение проработанной системы стратегического планирования способствует росту инвестиционной активности и повышению показателей социально-экономического развития. Важным событием последних лет сенатор назвала принятие законов о промышленной политике, о государственно-частном и муниципально-частном партнерстве. Она отметила успешный опыт применения инструментов такого партнерства в Екатеринбурге при решении проблемы строительства доступного жилья. Вместе с тем сенатор подчеркнула, что впереди у Союза российских городов и Совета Федерации много работы. «Эффективное развитие местного самоуправления сдерживается рядом проблем, — сказала Г.Карелова. — Среди них — «перегруженность» органов местного самоуправления непосильными для них полномочиями, дефицит квалифицированных кадров, чрезмерное количество проверок со стороны контролирующих органов, нехватка финансовых ресурсов. Вице-спикер также отметила, что, хотя за последние годы доходная база муниципалитетов существенно выросла, в большинстве случаев местные бюджеты формируются с большим дефицитом. «Мы должны постепенно менять эту систему, укрепляя собственную доходную базу местных бюджетов», — сказала парламентарий. Как важную государственную задачу она также выделила изучение и использование лучших достижений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, внедрение наиболее эффектив-

ных муниципальных механизмов по организации капитального ремонта многоквартирных домов. Сенатор подчеркнула, что эти вопросы — в центре внимания Совета Федерации, который рассчитывает на активное сотрудничество с Союзом российских городов в поиске оптимальных решений. «На плечах мэров, руководителей муниципальных образований лежит огромная ответственность. По работе органов местного самоуправления люди судят о власти в целом», — подчеркнула Г.Карелова. Она пожелала руководителям российских городов новых достижений и выразила уверенность, что Союз российских городов будет и впредь достойно представлять интересы муниципального сообщества и тем самым служить укреплению государства. Председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Д.Азаров напомнил, что два года назад произошло воссоединение Крыма с Россией. «Значимость этого события трудно переоценить. Путем свободного волеизъявления крымчан восторжествовала историческая справедливость», — сказал сенатор. «Символично, что именно в этот день мы принимаем в Союз российских городов Севастополь и Симферополь», — подчеркнул Д.Азаров. Парламентарий отметил, что состав Союза российских городов постоянно расширяется: при его создании в организацию вошли 58 городов, а сейчас Союз объединяет 87 муниципальных образований, 69 из которых являются центрами субъектов РФ. Парламентарий подчеркнул, что в последнее время руководством страны был принят ряд решений, которые должны способствовать приближению местной власти к людям, усилению роли муниципального сообщества, повышению уровня и качества народного представительства во власти. «Необходимое условие решения важнейшей государственной задачи по развитию сильной, независимой, финансово состоятельной власти на местном уровне — создание благоприятных правовых и организационных возможностей для активного и заинтересованного участия граждан в осуществлении местного самоуправления в различных формах при определяющей роли самостоятельной инициативы граждан», — сказал Д.Азаров. Он подчеркнул большую роль Союза российских городов в этом процессе. Совет Федерации уделяет большое внимание вопросам развития городов и укреплению взаимодействия с Союзом российских городов, способствуя повышению доступности местной власти для граждан. «Уверен, что сотрудничество Комитета СФ и Союза российских городов будет развиваться и впредь», — сказал Д.Азаров. Одним из приоритетных направлений совместной работы должно стать совершенствование правового и организационного обеспечения участия социально-ориентированных некоммерческих организаций в реализации программ муниципальных образований, в том числе, в социальной сфере, заключил законодатель. Президент Союза российских городов, Председатель Челябинской городской Думы С.Мошаров рассказал об истории создания и развитии Союза российских городов, опыте российских городов в решении задач развития территорий. «Деятельность Союза всегда была направлена на укрепление системы местного самоуправления. Сейчас перед Союзом стоят две задачи: закрепить на законодательном уровне новые возможности развития городов, обобщить и максимально распространить лучшие муниципальные практики». По словам С.Мошарова, при самом

активном участии Союза разработаны изменения и дополнения в законодательство по вопросам полномочий муниципальной власти, налоговой системы, охраны окружающей среды, формирования местных бюджетов. «В результате этой совместной с законодателями работы принят целый ряд законопроектов, способствующих развитию и укреплению системы местного самоуправления в стране». На заседании состоялось торжественное принятие в Союз российских городов Севастополя и Симферополя. С. Мошаров вручил их представителям свидетельства о членстве в организации.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Нужно поставить сферу ЖКХ под контроль граждан*
 О ситуации в сфере ЖКХ рассказал депутат Государственной Думы Александр Абалаков. — *Александр Николаевич, в СМИ широко обсуждается ситуация с цыганами в Тульской области, которые сделали незаконные врезки в газовые трубы, их обрезали. Насколько эта проблема характерна для России и вашего Новосибирского региона?* — К сожалению, это постоянная проблема, когда люди самовольно подключаются к сетям, не платят за коммунальные и жилищные услуги. И если взять, например, какой-нибудь дом в сто квартир, выяснится, что человек пять не платят. А дом ведь убирается, чистится. Получается, что платят за это остальные. В Тульской области произошло то же самое. Почему-то группа граждан решила, что она может жить за счёт других. Подключившись к газопроводу, они отобрали часть газа, и другие люди, которые регулярно оплачивают абонентскую плату, остались без газа. Дальше, естественно, государство должно вмешаться. И я считаю, что это правильно, потому что здесь речь шла о защите тех четырёхсот семей, которые были подключены и которые лишились этого газа. Поэтому ситуация действительно серьёзная, она дошла до крайности. Однако эта ситуация вышла наружу, а вот многие другие нет, хотя десятки и сотни тысяч людей не платят за жилищные и коммунальные услуги, за них их оплачивают соседи. Мы в комитете эту тему активно обсуждаем, и наша фракция КПрФ очень активно вступает за тех людей, которые платят, потому что, как правило, платят те, кто имеет небольшой доход, например, пенсионеры. У них это внутри заложено: получил пенсию — рассчитайся за коммунальные услуги, за жилищные услуги. А люди, которые зарабатывают большие деньги, могут себе позволить не заплатить за ЖКХ — то они уезжают на полгода куда-нибудь, то просто забывают об оплате как о чём-то несущественном. Поэтому наша фракция стоит на защите добросовестных, законопослушных людей, которые хотят сделать свою жизнь лучше не за счёт других. Я считаю, что государство должно очень строго следить за порядком. Нельзя, чтобы хорошие люди страдали. Вы знаете, Геннадий Зюганов стал человеком года по версии «Парламентарии за справедливость». Это очень важно, что руководитель нашей фракции, нашей партии стал человеком года по этой номинации, потому что наша партия всегда была за социальное равенство, за равенство возможностей и за справедливость, чтобы люди, которые законопослушны, хотят трудиться, работать, жили хорошо. — *Александр Николаевич, в ситуации с самовольным подключением цыган к газопроводу возникла история, что на самом деле все их дома являются самостроем и по закону должны быть сейчас демонтированы. Скажите, пожалуйста, насколько для Новосибирской области*

характерна такая проблема? Есть ли у вас примеры самостроя и что делают власти? — Проблема самостроя не только в Новосибирской области актуальна, а везде. Что касается конкретно Новосибирской области — там участки, выделенные под индивидуальное жилищное строительство, самовольно были застроены многоквартирными домами, что создало ту же самую ситуацию, когда люди покупают участки в надежде, что у них будет жизнь в своём доме, и рядом возникает трёхэтажный дом. Это дополнительная нагрузка на электро и газовые сети, и конечно, возникает вопрос к власти, ведь законопослушные граждане со своей стороны все правила соблюдают. Суды проигрываются, но эта ситуация очень серьёзная, сейчас даже внесен законопроект по этому поводу. Моя точка зрения заключается в том, что, с одной стороны, необходимо создавать все условия для строительства. Сейчас самострой возникает не потому, что люди решили просто что-то построить, а потому, что зачастую стоят неоправданные барьеры. Сегодня получить участок под индивидуальное жилищное строительство очень сложно. И мы давно предлагаем инициативу, что каждый человек должен иметь право написать заявление и получить земельный участок. Нужно создать кооператив и в составе кооператива получить земельный участок, потому что есть статья сороковая Конституции, которая гласит, что каждый имеет право на жилище. У нас столько барьеров в получении земельных участков! Поэтому надо разбираться, почему у них самострой. — *Федеральным законом №271 от 25 декабря 1990 года внесены изменения в Жилищный кодекс РФ, в соответствии с которыми у собственников помещений в кооперативных домах появилась обязанность по формированию фонда капитального ремонта общего имущества. Кроме уплаты взносов жители должны еще определиться со способом формирования этого фонда. Появилась ещё одна пробойна в борту едва ли не убыточного бюджета среднестатистической российской семьи. Ложкой мёда в этой бочке дёгтя могла бы стать перспектива возможности контролировать эти собранные деньги. Нельзя ли предусмотреть механизм, по которому автоматически открывался бы спецсчёт на конкретный дом, если люди его не открыли сами?* — По спецсчёту. В июле месяце фракцией КПрФ внесена поправка в статью 170, часть 4 Жилищного кодекса, которая как раз и предполагает автоматическое объявление конкурса муниципалитетом на те дома, которые не выбрали систему управления, и автоматическое открытие счёта каждому дому. Сегодня по умолчанию — общий котёл, фракция КПрФ предложила вариант, когда по умолчанию каждому дому открывается свой спецсчёт. Поправка сейчас находится в комитете и в ближайшее время будет обсуждаться. Но не дожидаясь поправки, опять же по инициативе фракции КПрФ и по инициативе жителей города Бердска Новосибирской области был направлен запрос в Конституционный суд о неконституционности положения «об общем котле». Вы знаете, что даже Генеральная прокуратура нас поддержала, правда, потом отозвала свою поддержку. Мы на эту тему работаем, моя личная позиция и позиция нашей фракции такая, что 90 процентов капремонта должно компенсироваться государством. Но чтобы государственные деньги не разворывались, они должны поступать на спецсчета домов, и на этих спецсчетах деньги должны контролироваться только советом дома. Это наша позиция, она заявлена в нашей программе, в общей программе КПрФ, в предвыборной программе. И недавно был Орловский экономиче-

ский форум, там тоже много об этом говорили. Самое важное — поставить ЖКХ под контроль граждан. — *Ещё один короткий вопрос. Сейчас обсуждается инициатива Минэнерго о том, что нужно ввести новую тарификацию по оплате за тепло. Большинство экспертов считают, что это приведёт к поднятию цен на тепло на 20-30 процентов. Не считаете ли вы, что подобные изменения несвоевременны?* — Я против таких изменений. Они идут через другой комитет, наш комитет будет соисполнитель, тут мы выступаем против. Сейчас запрос, инициированный фракцией о неконституционности «общего котла», рассматривается в Конституционном суде. Я надеюсь, что нам удастся доказать неконституционность этого положения. Я понимаю, что нужно аккумулировать деньги граждан, но это аккумулирование должно быть добровольным, нельзя принудительно изымать средства. А то у нас то принудительно изымают пенсионные накопления, то накопления капитального ремонта. — *Счета за ЖКХ приходят очень большие, и боимся влезть в долги. Какая материальная помощь предусмотрена для малоимущих слоёв населения и кому положены адресные субсидии за ЖКХ?* — Есть постановление Правительства №761 о предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Для получения права на субсидию слушательница и её семья могут обратиться в местный орган самоуправления как малообеспеченные. И там федеральная норма — если расходы на коммунальные услуги составляют более 22%, то субсидия. Но в регионах, как правило, норму уменьшают, например, в Новосибирской области — 18%, в других по-разному. Также для семьи с двумя и более детьми есть льготы по постановлению 761. — *При производстве капитального ремонта фондом капремонта возникают сложности с управляющими компаниями, с доступом к отключению и включению сетей и прочие рабочие моменты. Скажите, пожалуйста, федеральные законодатели планируют вносить какие-то изменения в Жилищный кодекс, которые предусмотрели бы права и обязанности управляющей компании при организации и проведении капитального ремонта?* — Дело в том, что вопрос права управляющей организации при проведении капремонта вообще не предмет регулирования Жилищного кодекса, это скорее предмет регулирования региональных законов, постановлений региональных правительств по производству ремонта. Потому что ситуация в каждом регионе разная, и это не предмет регулирования именно федерального законодательства, как минимум в постановлении правительства такая норма может быть заложена. Такая норма есть, управляющие компании обязаны это делать, другой вопрос, что возникает вопрос с ответственностью. Потому что там понимаете, как: вот приходит сторонняя организация проводить ремонт, управляющая компания отвечает за сохранность имущества, дальше между ними возникает конфликт, и он очень сложно регулируется, это предмет местных властей. Управляющая компания жалуется на то, кто будет ремонтировать нарушенные сети. Я эти ситуации в Новосибирской области разбираю, постоянно жалобы идут от жителей. Я-то считаю, что просто люди должны очень ответственно относиться к капитальному ремонту, жить дружно, не драться между собой, потому что дом — это очень сложное инженерное сооружение, и не приведи господь, что-нибудь с ним случится. Мне кажется, в этой ситуации самый лучший способ — это пойти к мэру или главе района, чтобы он вызвал этих товарищей, кулак им показал, и они все успокоились бы и работали, а не ссорились между

собой. То есть власти нужно именно показать власть, чтобы не баловались. — *Каким образом будет распределяться нагрузка по выплатам за капремонт? В нашем подъезде только три семьи имеют постоянный доход, работают, совокупный доход моей семьи около 70 тыс. руб. Остальные жители подъезда — пенсионеры, ветераны, есть семья многодетная. Мы с ними со всеми в хороших отношениях. Но если на нас ляжет нагрузка по оплате, сильно ударит по карману.* — В соответствии с Жилищным кодексом, все собственники помещения обязаны нести затраты по капремонту. Если вы подпадаете под какую-то льготу, я уже говорил о постановлении 761, то надо просто обратиться, и вы можете получить субсидии, которые пойдут на этот капремонт, и все будет в равных долях. Тем более, с этого года действует закон, когда люди старше 70 лет освобождены от уплаты капремонта на 50 процентов, с 80 лет — плата вообще компенсируется за счёт бюджета. — *Какие льготы на оплату капитального ремонта и других услуг ЖКХ положены неработающим пенсионерам и инвалидам нерабочих групп?* — Я только что почти ответил, это 169-я статья, часть 2.1 Жилищного кодекса, она как раз предполагает, что гражданам старше 70 лет — 50 процентов льгота, свыше 80 лет — 100 процентов компенсируется. Поэтому надо просто обратиться. Кроме того, существуют и другие категории граждан, которым полагаются льготы — малообеспеченные семьи, ветераны. — *При расчёте мер социальной поддержки по оплате за капремонт используется социальная норма площади с учётом состава семьи: для одиноко проживающего гражданина — 32 кв. м., для семьи из двух человек — 21 кв. м. для семьи из трёх и более человек — 18 кв. м. Учитываются ли при этом новорождённые дети или если ребёнок зарегистрирован по другому адресу?* — Я отвечу коротко. Опять же то же самое 761-е постановление — факт постоянного совместного проживания должен быть подтверждён регистрацией по месту жительства. В расчёт берутся только те, кто зарегистрирован по этому адресу. — *В нашем подъезде ремонта не было 15 лет. Да и никакого капремонта вообще. Взносы платим регулярно и всем подъездом. Трубы ветхие, крыша течет, а в плане ремонта наш дом не стоит. Ветхим жильём признают ещё не скоро, т. к. дом построен в 80-х годах. К кому обращаться и что делать? Администрация не реагирует. Возможен ли депутатский запрос?* — Возможен. Мы сделаем депутатский запрос. А вообще, чтобы не доводить до депутатского запроса все такие ситуации, по программе, предложенной КПРФ, предусмотрено, что 90% затрат должно компенсировать государство. И все разговоры о том, что нет денег беспредметны. Наша фракция чётко говорит, что эти разговоры несостоятельны, потому что есть статья 40 Конституции, которая говорит: каждый имеет право на жилище, то есть, иначе говоря, каждый гражданин России имеет право на достойное жильё. То есть государство взяло на себя обязательство, и значит, государство обязано искать деньги для обеспечения конституционных прав граждан. Именно поэтому мы направили запрос в Конституционный суд, потому что других вариантов управы на капремонт, к сожалению, мы не можем найти. Последняя надежда на Конституцию и на активность людей, которые пишут и обращаются. С запросом я помогу, позвоним, уточним. — *Александр Николаевич, очень часто повторяющийся вопрос. Люди просят разъяснить, как лучше аккумулировать средства на капремонт, на каких-то спецсчетах, в «общий котел». Что бы вы могли посоветовать?*

товать? — Моя точка зрения: конечно, нужно, чтобы был свой счёт, потому что «общий котел» — это пирамида, в которой пропали деньги в 90-х годах, потом пропали деньги в 2005 году и опять пропадут. Потому что так, как организован сегодня «общий котёл», так, как организованно выполнение работ по капремонту, когда даже жители лишены права принять решение по дому, конечно, это недопустимо. Другое дело, что нужен контроль и надо выбирать людей в совет дома, выбирать председателя ТСЖ, надо выбирать людей, которым вы доверяете. Проходимцев хватает везде, но прежде чем человека избирать в ТСЖ или совет дома, вы узнайте, что он за человек. Там, где людям доверяют, где избраны в советы домов уважаемые и честные люди, всё хорошо. Мало того, если у вас свой счёт, то вы можете не дожидаться региональной программы капремонта, вы можете начинать делать свой ремонт хоть завтра. А учитывая, что сегодня у подрядных организаций работы мало, они берутся за любые работы. Если хороший совет дома или председатель ТСЖ, то вы с ними можете очень хорошо работать. — *У нас в России сложилась такая практика, когда компании, в том числе и ЖКХ, умышленно либо неумышленно банкротят свою компанию и те же учредители становятся учредителями похожей управляющей компании, тем самым списывают свои долги. Есть ли какие-то механизмы противодействия таким нечистым на руку людям, которые уходя от налоговых долгов и прочих задолженностей, выбирают такой случай, как банкротство управляющей компании?* — Спасибо за очень интересный вопрос. Действительно, это ситуация очень серьёзная, потому что очень трудно отделить преднамеренное банкротство от обычной хозяйственной практики. Сегодня, к сожалению, ситуация выглядит так, что часто на управляющую организацию сваливают долги, которых они фактически не делали, например, долги по общедомовым нуждам. Вопрос: как быть, чтобы этого вообще не происходило? Во-первых, надо выбирать управляющую организацию, пойти посмотреть, поговорить с местным органом власти, чтобы они порекомендовали эту компанию. Если взять пример Новосибирска, там все компании добровольно сертифицируются, во-первых, во-вторых, есть рейтинги компаний, в-третьих, когда люди выбирают компанию, они идут к главе администрации, идут к мэру и с ними советуются, какую компанию выбрать. Это тоже способ повышения доверия. Есть такой интересный опыт: жители сами создают управляющую организацию и нанимают директора и работают. Управляющая компания обычно создаётся в форме некоммерческого партнерства, и сами жители назначают директора, управляют и не допускают банкротства. Жулики, к сожалению, бывают везде. Прежде, чем доверить кому-нибудь свои деньги, нужно тысячу раз проверить. Поэтому при выборе компании нужно быть очень и очень внимательными, смотреть, где зарегистрирована, какой уставной капитал, что у неё есть на балансе, есть ли свои квалифицированные сотрудники, которые могут ответить на вопросы. Поэтому самое главное средство — это бдительность. — *Александр Николаевич, я пенсионерка, проживаю в собственном доме, и 2 года подряд мне неправильно начисляют налог на землю. Вместо реальной суммы приходит квитанция почти на 30 тысяч. В позапрошлом году мне удалось разобратся с администрацией и заплатить реальный налог, в прошлом году снова пришла квитанция на большую сумму и пени. Можно ли обратиться в Вашу депутатскую приёмную или во фракцию с просьбой помочь?* — Нужно обратиться

к депутату от КПРФ, потому что эти ситуации возникают постоянно. В Новосибирской области я уже несколько раз разбираюсь с ситуацией, когда приходит совершенно невероятный налог на землю. Мы разбирались, это либо ошибка, либо там как-то неправильно рассчитана кадастровая стоимость вашей земли. Вы обратитесь, пожалуйста, я уже телефон свой сообщил, я передам ваш запрос депутату от Тверской области, и вам помогут. Сообщите свои координаты, и мы вам поможем. — *Как проконтролировать сохранность денег за капремонт на спецсчёте, чтобы их не разворовали или деньги не обесценились в связи сегодняшней катастрофической ситуацией в экономике?* — Дело в том, что деньги со спецсчёта расходуются только по решению общего собрания жителей дома. Фракция КПРФ внесла предложение деньги страховать, приравнять деньги на спецсчёте к личным вкладам граждан. То есть одна квартира — один вклад, 1400 тыс. на одну квартиру. Это пока, к сожалению, в Госдуме поддержки не нашло, но мы сражаемся. Это что касается сохранности денег от банкротства банка. Вторая ситуация — спасение от недобросовестного расходования на подрядчиков. По общему решению собрания деньги расходуются, поэтому вы участвуете в общем собрании, вы следите, вы смотрите за тем, чтобы правильно выбирали подрядчиков, чтобы не были завышены сметы, чтобы вовремя платили деньги, чтобы раньше времени не платили, чтобы подрядчик был достойный, чтобы выполнил работу. От недобросовестных действий совета дома рекомендация одна — это общее собрание. Активно принимайте участие, следите за всем, тогда будет всё хорошо. Сегодня нормы закона позволяют это делать, жителям, собственникам дали право следить за счётом. Желаю вам удачи в важном деле контроля за деньгами. Я считаю, что спецсчёт — это лучшая форма. — *Александр Николаевич, просим сделать депутатский запрос по ситуации вокруг сноса частных домов огромной территории (более 3 тысяч владений). Ситуация такая. Городские власти вынесли решение без учета общественного мнения снести частные дома, а на этом месте выстроить 25-этажные дома. Причём ранее проектировщики, проводя исследования местности, сделали заключение, что из-за подвижности почвы и близости реки на этом месте выше двух этажей строить нельзя. Куда и к кому могут обратиться люди? Может быть фракция КПРФ поможет? Все документы в наличии.* — Я думаю, лучший способ — обратиться во фракцию КПРФ, которая в данном случае вам поможет. Потому что то, что геология совершенно не подходит для строительства — это противозаконно, нарушается безопасность, и мы точно вам здесь поможем. Вы обратитесь или к своему депутату, Русских Алексею, или вы обратитесь ко мне, я передам. Напишите письменно просьбу, подпишитесь хотя бы человек 20-30, чтобы это не было чьим-то личным мнением, чтобы я понимал, что это действительно важный для многих людей вопрос, и я передам депутатам КПРФ по Московской области, и они решат этот вопрос. Это вопрос безопасности, у нас итак ситуация тревожная. Это очень важно, и главное — не тяните, обращайтесь быстрее, и мы вам поможем. — *Скажите, почему от оплаты взносов на капремонт освобождены россияне старше 80 лет, когда средняя продолжительность в стране меньше? Планируется ли инициатива в этом направлении и какова позиция КПРФ?* — Позиция КПРФ очень простая по этому поводу. Позиция КПРФ, высказанная в свое время нашим лидером Г.Зюгановым, состоит в том, что пенсионеры уже отрабо-

тали своё и заработали себе на достойную хорошую жизнь. Мало того, существует статья 30 Конституции, где записано, что каждый имеет право на социальное обеспечение по возрасту, поэтому позиция КПРФ простая: все пенсионеры должны быть освобождены от расходов на капремонт в соответствии со статьями 39 и 40 Конституции. Поправки такие мы подготовили, внесли, они на рассмотрении. Пока, к сожалению, эти поправки не находят поддержки, но логика наша такая, что пока ты работаешь, пока ты активен, ты платишь, а вышел на пенсию — тебе помогает государство. Ведь государство обязано платить пенсию, нужно расширить её толкование и говорить, что мы обеспечиваем пенсионерам достойную жизнь. А оплата за капремонт — это часть достойной жизни. Здесь позиция КПРФ непоколебима.

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Министр образования России обсудил развитие образовательной среды с руководителями органов управления образованием в регионах*

В Санкт-Петербурге прошло двухдневное Всероссийское совещание руководителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих государственное управление в сфере образования. В первом дне совещания приняли участие Министр образования и науки Российской Федерации Дмитрий Ливанов, первый заместитель министра образования и науки Российской Федерации Наталья Третьяк, Председатель Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Вячеслав Макаров, руководитель Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки Сергей Кравцов, представители профильных ведомств и руководители исполнительных органов власти, осуществляющих государственное управление в сфере образования, из 82 регионов России. В своем докладе Министр уделил особое внимание вопросам реализации программы создания более 6 млн новых мест в школах, строительства новых школ, а также защите региональных бюджетов на образование от каких-либо сокращений, подчеркнув что в условиях существенного демографического роста контингента школьного возраста подобные сокращения недопустимы. «Если вы видите, что уже принятый бюджет, или в тех изменениях бюджета, которые обсуждаются сейчас, я имею в виду бюджет 2016 года, предполагается сокращение расходов на образование, сразу информируйте нас. Давайте информацию об этом в федеральное министерство, — сказал Д.Ливанов. — Мы будем разбираться с каждым таким случаем, с каждой такой ситуацией. Я буду разговаривать с главами ваших регионов». Глава ведомства добавил, что необходимо нацелить педагогов на то, чтобы у всех детей, включая детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья, были равные права на образование. Также Министр сообщил о продолжении и усилении контроля со стороны Рособрнадзора за предоставлением детям бесплатных учебников, и соблюдения всех прав учащихся. «В 2016 году Рособрнадзор будет активнее, чем в предыдущие годы проводить проверки в части соблюдения закона «Об образовании», — пояснил Министр. — Это касается обеспечения доступного бесплатного школьного образования, дошкольного образования и, хочу это особо подчеркнуть, наличия у детей бесплатных учебников и пособий. Мы будем очень жестко следить за этой ситуацией». Обращаясь к собравшимся, В.Макаров подчеркнул особую роль педагога в системе образования:

«Школьный учитель определяет будущее страны. Поэтому нам необходимо приложить все усилия, чтобы эта профессия стала престижной, элитарной, привлекающей к себе лучших из лучших. Педагог должен чувствовать внимание и поддержку общества, иметь моральные и материальные стимулы для плодотворной работы и дальнейшего повышения своего профессионального мастерства». Во второй день совещания прошли тематические круглые столы с представителями регионов по развитию школьного образования, а также по развитию ресурсов школьных библиотечных центров и функционирования систем «электронной очереди» в детские сады.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *В энергоэффективных домах будут меньше платить за ЖКХ*

В Минстрое РФ занялись реализацией идеи, согласно которой, жители России смогут платить меньше за коммунальные услуги. Так, размер платы в квитанциях будет рассчитываться в зависимости от показателя энергоэффективности дома. В настоящее время, система оценки уже разработана, а в апреле текущего года, в ведомстве намерены внедрить классификатор энергопотребления жилья. Градация многоквартирных домов, будет проводиться согласно европейским требованиям, по аналогии с бытовой техникой. Так, каждый дому будет присвоен один из классов энергопотребления: А++, А+, А, В, С, D. Сейчас этот рейтинг проходит согласование в Минэнерго, а затем будет зарегистрирован в Минюсте. Базовый коэффициент для оценки энергетического класса жилья будет рассчитываться, исходя из условного количества дней, когда включено отопление в доме, и внешней температуры воздуха в данной местности. При этом в каждом регионе и городе, будет устанавливаться свой коэффициент. Аналогично, будет рассчитываться и расход электроэнергии. К примеру, в московской новостройке с высшим классом энергоэффективности (А++), расход электричества в среднем составит не больше 10% от базовых 230 кВт/час в год на 1 квадратный метр полезной площади. Следует отметить, что с января текущего года, застройщики обязаны сдавать новые жилые дома с классом энергоэффективности не ниже «В», в противном случае здание не будет введено в эксплуатацию.

МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

— *Законодательные инициативы прошли общественную экспертизу*

Свою точку зрения на предложения регионов высказали члены Научно-экспертного совета ОКМО. В здании Государственной Думы в Москве состоялось первое заседание Научно-экспертного Совета Общероссийского Конгресса муниципальных образований. На нем эксперты рассмотрели несколько законодательных инициатив, поступивших в Конгресс и Комитет по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления из субъектов РФ. Часть из них, по признанию участников Совета, заслуживают внимания и дальнейшей проработки. Например, директор направления «Муниципальное экономическое развитие» Института экономики города Андрей Орлов отметил инициативу, направленную на поддержку малого

предпринимательства. «Я сам неоднократно сталкивался с этими вопросами по обращениям граждан, — признался эксперт. — У нас самый длительный срок аренды земли под нестационарный торговый объект — 5 лет. А потом предпринимателю вновь приходится участвовать в открытом конкурсе на общих основаниях. Считаю, что инициативу, направленную на некое закрепление участка для добросовестных предпринимателей следует поддержать». Так же большое внимание и активное обсуждение вызвало предложение депутатов Приморского края: они обратили внимание на пробел в части 7 статьи 27 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части деятельности территориального общественного самоуправления. По мнению приморских законодателей, статью необходимо дополнить требованием согласовывать изменение границ ТОСов на общих собраниях участников ТОС. Впрочем, после активного обсуждения участники заседания пришли к выводу, что такое требование излишне, так как изменение границ ТОС является частным случаем определения таких границ, а данный момент в законодательстве прописан достаточно четко. В общей сложности эксперты обсудили 9 законопроектов. Как подчеркнул председатель Совета Степан Киричук, заседание прошло эффективно и результативно. «Мы выполнили поставленные перед собой задачи и наметили планы на будущее, — подвел итог С.Киричук. — Так как это было первое заседание Научно-экспертного Совета, необходимо отметить, что та форма и методы работы, которые были предложены Президентом ОКМО В.Кидяевым, оказались весьма продуктивными и помогли нам выстроить живую и заинтересованную дискуссию. Мы наметили план работы на год и теперь будем регулярно встречаться, чтобы обсуждать актуальные вопросы муниципального развития. Радует, что в работе Совета приняли участие депутаты и сотрудники аппарата Комитета по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления. Это гарантия того, что все наши предложения и мнения будут зафиксированы и учтены при дальнейшей работе над законопроектами». Следующее заседание Совета состоится в апреле. Темой обсуждения станет новая концепция Кодекса об административных правонарушениях.

АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ

— 21-22 апреля 2016 г. в городе Томске состоится конференция АСДГ «Финансово-экономическая деятельность муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока в современных условиях»

К участию в конференции приглашаются руководители финансовых и экономических служб органов местного самоуправления, руководители контрольных органов, органов статистики, депутаты органов местного самоуправления, муниципальные служащие, ученые, эксперты и представители общественных объединений, принимающих участие в формировании финансово-экономической политики муниципальных образований. Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с администрацией города Томска. На конференции планируется обсудить следующие вопросы: экономическая политика, формирование местных бюджетов, особенности межбюджетных отношений в современных условиях; опыт исполнения, оценки эффективности и перспективы формирования программных бюджетов; особенности бюджетных процессов

в современных условиях; проблемы пополнения доходов бюджетов; пути сокращения муниципального долга; пути решения проблем сбора местных налогов и сборов; перспективы исполнения законодательства о бюджетных кредитах местных органов власти; опыт работы с муниципальными займами; проблемы взаимодействия органов местного самоуправления с органами государственной власти субъектов Федерации в финансово-экономической сфере; опыт участия контрольных органов, органов статистики, налоговых органов, некоммерческих организаций и др. в бюджетном процессе. Более подробная информация о мероприятии — на [официальном сайте конференции](#).

— *Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ)*

ИС АСДГ подготовлены очередной [Анонс № 11/16](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших в ИС АСДГ, а также [Перечень № 885](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших и включенных в информационно-компьютерный банк АСДГ «Материалы местного самоуправления Российской Федерации» от 25.03.16.

АССОЦИАЦИЯ «ГОРОДА УРАЛА»

— *Опыт югорских городов понравился уральцам*

В Ханты-Мансийске прошел координационный совет ассоциации «Города Урала». Для участия в нём в окружную столицу съехались руководители органов местного самоуправления разных городов Уральского федерального округа. Традиционно на таких встречах стороны обмениваются опытом, изучают лучшие практики и наработки в разных сферах. В этот раз высокую оценку получили достижения Перми и Кургана в вопросах взаимодействия с некоммерческими организациями, а также меры, принимаемые в Тобольске по развитию въездного туризма. В свою очередь, югорчане поделились своим опытом по развитию арендного жилья. Это новое направление, которое было запущено в 2012 году по инициативе губернатора Югры Натальи Комаровой. Сегодня в округе в рамках этого проекта построены 3 дома, рассчитанные на 354 квартиры. Они появились в Нефтеюганске, Ханты-Мансийске и Сургуте. В настоящий момент самый крупный муниципалитет округа строит еще один дом. Ожидается, что с момента ввода его в эксплуатацию в конце 2016 года число арендных квартир в Югре возрастет до 604. По статистике среднегодовая загрузка арендных домов составляет 91-95%. Помещения востребованы у работников бюджетной сферы, доля которых среди проживающих составляет 30-50%. Если говорить об остальных жильцах, то, например, в Ханты-Мансийске это на 40% — работники нефтяных компаний, 20% — люди, занятые в частном бизнесе. Как образно выразился генеральный директор «Ипотечного агентства Югры» Евгений Чепель, основная задача проекта — «поженить» интересы инвестора и клиента на рынке. Обе стороны имеют определенные преимущества от участия в нем. Например, вложения в арендную недвижимость приносят регулярный денежный поток при минимальном контроле и низких рисках утраты стоимости инвестиций. Плюсы есть и у арендатора: стоимость ежемесячного взноса за найм жилья примерно на 20% ниже, чем размер платежа за квартиру, купленную в ипотеку (в частности, за квартиру площадью 41 кв. м с аналогичным ремонтом, набором мебели и техники — 28000 руб. и 36000 руб., соответственно). На результативность проекта влияют объемы и планировочные решения, а также энергоэффективность

домов. Как показала практика, лучший вариант для сдачи в аренду — это квартира с совмещенными кухней и гостиной и отдельной спальней. Срок окупаемости вложений составляет порядка 20 лет, внутренняя норма рентабельности — 10-11%. Сургут в вопросе развития рынка арендного жилья продвинулся еще дальше. В этом году в муниципальную собственность при софинансировании из окружного бюджета приобретены 512 квартир. Это первый арендный дом в Югре, принадлежащий муниципалитету. Предельный размер платы за найм будет определяться из расчета 392 руб. за квадратный метр. Таким образом, к примеру, квартиру-студию площадью 30 кв. м здесь можно будет арендовать за 11760 руб., что существенно ниже рыночной цены. Все квартиры в этом доме будут предоставлены работникам бюджетной сферы, причем без права приватизации. «Это альтернативный способ улучшения жилищных условий для жителей Сургута. Кроме того, мы преследовали цель оживить рынок, найти новые решения в сложной экономической ситуации», — отметил глава города Д. Попов. Мнения о наработках югорчан были только положительными, ассоциация «Города Урала» намерена рекомендовать своим членам изучить и использовать опыт Ханты-Мансийска и Сургута в строительстве и эксплуатации арендных домов. «Остается только позавидовать конструктивному подходу к этому вопросу со стороны региона. Если говорить о новом доме в Сургуте — и муниципалитет получил достаточно серьезный механизм для реализации полномочий, и строительную отрасль поддержали. Этот опыт нужно показывать», — отметил председатель Челябинской городской Думы, президент ассоциации «Города Урала» Станислав Мошаров. Одобрение глав муниципалитетов уральского региона получили проекты Ханты-Мансийска по развитию туризма, в том числе по переподготовке кадров, развитию безбарьерной туристической среды. «В Ханты-Мансийске мощная этнографическая составляющая, наш университет ездит сюда на раскопки, и это представляет большой интерес. Есть еще один очень серьезный плюс — практически нет негативных упоминаний о югорской столице в соцсетях. У города очень добрый резонанс — это я со стороны наблюдаю», — отметил глава Екатеринбурга Евгений Ройзман. Подводя итоги встречи, глава Ханты-Мансийска Василий Филипенко отметил: «Мы обменялись опытом по разным направлениям. Озвученные практики признаны заслуживающими внимания и трансляции на другие муниципальные образования. Коллеги заверили, что в обязательном порядке в своих городах будут позиционировать Ханты-Мансийск, как место, которое обязательно нужно посетить».

НОВОСТИ РЕГИОНОВ

Республика Саха (Якутия)

Мирнинский район

— *Контрольно-счетная палата: десять лет финансовому контролю*

Десять лет назад, на 25-й сессии Мирнинского районного Совета депутатов было принято решение о создании Контрольно-счетного Комитета МО «Мирнинский район», одного из первых в республике, и утверждено Положение об этом новом органе финансового контроля. Инициаторами его создания по праву считается председатель районного Совета Аркадий Харитонов, его идею поддержал тогдашний глава района Анатолий Попов. 19 декабря 2007 года на 39-ой сессии районного Совета комитет был

переименован в Контрольно-счетную Палату. За это время она заняла свое достойное место в органах местного самоуправления, стала активным участником бюджетного процесса. Председатель Палаты Алексей Сивцев рассказал о целях и задачах КСП, о том, чего удалось добиться за десять лет со дня образования этого органа. — *Алексей Иванович, чем была продиктована необходимость создания Контрольно-счетной Палаты?* — Организация внешнего муниципального финансового контроля была обусловлена, прежде всего, необходимостью наведения порядка и дисциплины в муниципальной, бюджетной сфере, контроля за расходованием бюджетных средств и за использованием муниципальной собственности. Муниципальный финансовый контроль — составная часть устройства местного самоуправления, одна из важнейших функций управления муниципалитетом, обязательное условие нормального функционирования бюджетной системы. По своей сути финансовый контроль является проверкой принятых управленческих решений. Рациональному и эффективному использованию бюджетных средств способствует наличие обратных связей: финансового контроля, способствующего укреплению режима экономного использования денежных средств и материальных ценностей, содействующего сбалансированности между потребностью в финансах и наличием финансовых ресурсов. Я могу назвать три приоритетных направления в деятельности Палаты: контрольно-аудиторские мероприятия получателей средств районного бюджета, бюджетов поселений Мирнинского района и организаций, использующих муниципальную собственность; вторым направлением является экспертно-аналитическая деятельность — подготовка заключений на проекты и на исполнение бюджетов муниципальных образований Мирнинского района, а также на проекты решений Мирнинского районного Совета; третье — координация контрольной деятельности органов муниципального финансового контроля МО «Мирнинский район». — *С какими трудностями пришлось столкнуться в начале деятельности Палаты? На что прежде всего обращалось внимание?* — Не просто было пройти путь становления первого органа внешнего финансового контроля в Мирнинском районе, когда отсутствовали необходимые законодательные нормативные акты. Разработанные и принятые Контрольно-счетной Палатой нормативные документы, стандарты, методические рекомендации были «пионерами» в развитии внешнего муниципального финансового контроля и подтвердились опытом их применения. С момента организации КСП особое внимание обращала на предотвращение нарушений, на повышение качества предоставления муниципальных услуг населению, на эффективность управления муниципальными ресурсами. Начинали мы деятельность с проверки муниципального долга МО «Мирнинский район», организации закупок и поставок продукции для муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года №94-ФЗ, в результате чего были подготовлены действенные предложения по соблюдению порядков, норм, положений законодательных нормативных актов. В ходе реформирования бюджетного процесса мы направляли свои усилия на проверку правильности применения и правомерности ведения бюджетного, бухгалтерского учета учреждений, муниципальной казны, на экспертизу нормативных документов, касающихся финансово-бюджетных вопросов. В условиях реформирования бюджетного процесса, когда государственные, муниципальные финансы ориентирова-

ны на результат, особую роль играет муниципальный финансовый контроль в социально-экономическом развитии муниципального образования. — *Как известно, КСП сотрудничает с другими счетными органами не только республики, но и Российской Федерации. Что Вы можете сказать по этому поводу?* — Да, мы активно взаимодействуем со многими государственными, контрольно-счетными органами. Контрольно-счетная Палата является членом Союза муниципальных контрольно-счетных органов Российской Федерации с 2007 года, входит в состав Союза муниципальных контрольно-счетных органов Республики Саха (Якутия). В целях совершенствования взаимодействия в области осуществления контроля в финансово-бюджетной сфере подписан ряд соглашений с органами государственной власти и правоохранительными органами. В результате деятельности нашей Палаты издана монография «Муниципальный аудит за эффективность управления ресурсами», где в предисловии Владимир Катренко, аудитор Счетной палаты Российской Федерации, отметил, что «тот огромный практический опыт формирования и развития органа финансового контроля Республики Саха (Якутия), который сконцентрирован в предлагаемой монографии, несомненно, имеет принципиальное значение для совершенствования финансового контроля в России». — *Какие новшества в деятельности Палаты произошли в течение этих десяти лет?* — В последние годы Палата переходит на новый уровень своей деятельности, проводит аудит эффективности использования бюджетных средств, реализации муниципальных программ. В аудите эффективности процесс использования муниципальных средств характеризуется с позиции экономичности, продуктивности и результативности затрат для достижения запланированных целей, решения поставленных задач и выполнения возложенных функций. С принятием Федерального закона от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» взамен Федерального закона от 21 июля 2005 года №94-ФЗ сотрудниками Палаты проводится аудит в сфере закупок. Результатом аудита в сфере закупок становится оценка уровня обеспечения муниципальных нужд с учетом затрат бюджетных средств, обоснованности планирования закупок, включая обоснованность цены закупки, результативности и эффективности осуществления указанных закупок. — *Как известно, Ваша палата проводит проверки и в поселениях района...* — Да, я считаю одним из достижений нашей работы и полный охват внешним аудитом местных бюджетов муниципальных поселений Мирнинского района. Аудит проводится ежегодно в восьми поселениях. Контрольно-счетная Палата подписала соглашения со всеми муниципальными поселениями на предмет передачи полномочий финансового контроля за счет субвенции, передаваемой из бюджетов поселений в бюджет района, кроме муниципального образования «Город Мирный», где организован свой контрольный орган. В рамках взаимопомощи подписано Соглашение между Контрольно-счетной Палатой МО «Мирнинский район» и Контрольно-счетной палатой МО «Город Мирный». Общая сумма проверенных ресурсов муниципальных поселений составила свыше 5 млрд руб. Таким образом, можно считать, что все отчеты об исполнении бюджета муниципальных образований Мирнинского района являются легитимными. — *Основным направлением контрольно-аудиторских мероприятий является целевое использование бюджетных средств, вопросы*

эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий и использования муниципальной собственности. Что Вы скажете об этом направлении Вашей работы? — Палата не просто проводит проверки, ее задача — анализировать, обобщать, исследовать причины нарушений и давать рекомендации по их устранению. Экспертно-аналитические заключения Палата передает в представительный орган, и депутаты, основываясь на наших выводах и предложениях, принимают решение. Особенно можно отметить экспертную работу по местному бюджету. Контрольно-счетная Палата уделяет этому важнейшему финансовому документу максимум внимания. Вся аналитическая информация и заключения Палаты активно обсуждаются на заседаниях постоянной депутатской комиссии по бюджету, налоговой политике, землепользованию, собственности и учитываются в ходе рассмотрения на комиссиях и сессиях Совета депутатов. С момента создания КСП нами подготовлено 269 заключений по проектам нормативно-правовых актов, касающихся бюджетно-финансовых вопросов и вопросов муниципальной собственности, по проектам нормативно-правовых актов — 1236 предложений, из них на сегодняшний день исполнено 1175. Эти цифры говорят сами за себя. За десять лет нами проведено 504 мероприятия, в том числе 207 контрольно-финансовых проверок, представлено 269 экспертно-аналитических заключений и проведено 28 коллегий органов муниципального финансового контроля МО «Мирнинский район». Общая сумма проверенных муниципальных ресурсов за десять лет составила около 25 млрд руб. — *Каким образом происходит координация деятельности контрольно-счетных органов?* — В 2008 году нами была организована Коллегия органов муниципального финансового контроля. В ее состав входят, помимо председателя и специалистов КСП, депутаты Мирнинского районного Совета, заместитель главы района, курирующий экономические и финансовые вопросы, начальники финансового управления и управления по внутреннему финансовому контролю администрации района. Совместное обсуждение контрольных, экспертно-аналитических мероприятий, проводимых органами финансового контроля, дает возможность владеть достаточно объективной информацией финансового состояния муниципальных учреждений для оперативного принятия решений по устранению, предупреждению нарушений. Также данная форма взаимодействия органов муниципального финансового контроля приводит к повышению финансовой дисциплины, достижению результативности контрольных мероприятий и объективной оценке эффективного использования муниципальных ресурсов. — *Расскажите о Вашем коллективе.* — У нас коллектив небольшой, но дружный — всего пять человек. Это грамотные, высококвалифицированные специалисты, профессионалы своего дела. С самого начала создания Палаты работает старший аудитор Михаил Нестеров, которому присвоено звание «Почетный муниципальный служащий Мирнинского района». Также он награжден Почетной грамотой Союза муниципальных контрольно-счетных органов Российской Федерации и является победителем конкурса Ассоциации контрольно-счетных органов Республики Саха (Якутия) в номинации «Лучший эксперт-аналитик». Уже девять лет трудится и Светлана Бойко, отмеченная почетной грамотой Контрольного комитета Государственного Собрания (Ил Тумэн). Добросовестно и ответственно трудятся Монир Рахматуллин, Светлана Кучинская, отмеченные за свою работу почетной грамо-

той главы района. В этот день хочу поздравить своих коллег, а также тех, с кем мы плодотворно работаем на протяжении десяти лет, с нашим юбилеем, пожелать им крепкого здоровья, дальнейшей успешной работы на благо родного района и республики.

Республика Хакасия

Абакан

— Абаканские депутаты будут отчитываться о своих доходах и расходах, а муниципальным служащим предоставлена возможность получить дополнительное профессиональное образование

Такие решения приняты сегодня на заседании 27-й сессии Совета депутатов г.Абакана. Начиная с 2016 года, народные избранники обязаны предоставлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе, об обязательствах имущественного характера за предыдущий год. Также они должны продекларировать сведения о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера своих супругов и несовершеннолетних детей. Все эти дополнения внесены в уже действующее Решение Совета депутатов «О мерах по реализации отдельных положений законодательства в сфере противодействия коррупции». Депутатский корпус насчитывает в своем составе 29 депутатов. Декларации о доходах и расходах должны быть предоставлены не позднее 30 апреля 2016 года. Неисполнение требований о предоставлении сведений о доходах и расходах влечет за собой досрочное прекращение полномочий депутатской деятельности. Изменение в действующий документ внесено на основании приведения действующего Решения с требованиями федерального законодательства. Изменения коснулись и Положения «О проведении аттестации муниципальных служащих города Абакана». Теперь при успешном прохождении квалификационной аттестации согласно федеральному и республиканскому законодательству муниципальные служащие получили право на дополнительное профессиональное образование. Подвергся изменениям и действующий документ «О порядке наименования и переименования внутригородских объектов в г.Абакане». Этот нормативно-правовой акт действует с 2003 года. Но за период с 2003 по 2015 годы произошли существенные изменения в федеральных нормативных документах законодательства, что и послужило поводом для внесения поправок. В связи с этим меняется и терминология внутригородские объекты, расположенных на территории г.Абакана. Микрорайон, квартал, парк, сквер, а также территории размещения садоводческих, огороднических и дачных объединений именуется теперь элементами планировочной структуры, а к элементам улично-дорожной сети отнесены улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, бульвары и т.д. Например, такое понятие, как топографический объект, исключено из действующей терминологии. Всего в нормативно-правовой акт «О порядке наименования и переименования внутригородских объектов в г. Абакане» вносится более 20 поправок. На сессии приняты Правила содержания домашних и сельскохозяйственных животных на территории города Абакана. Этот документ заслуживает особого внимания, так как адресован как к частным владельцам, так и к юридическим лицам, имеющим на содержании животных. Так, для юридических лиц — это прежде всего требования по содержанию служебных собак, охраняющих территории. Для частных лиц — требования и рекомендации содержания домашних животных в жилых помещениях, порядок выгула и вакцина-

ции четвероногих питомцев. В Правилах даны разъяснения понятий «домашние животные», «сельскохозяйственные животные», «безнадзорные животные», «собаки, требующие особой ответственности владельца». Разъясняются требования к содержанию приютов и гостиниц для животных. В жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов запрещается содержать диких и сельскохозяйственных животных, не допускается загрязнение прилегающих территорий продуктами их жизнедеятельности. Даны рекомендации для перевозки животных в транспорте, а нахождение сельскохозяйственных животных в районах индивидуальной жилой застройки допускается со стойловым содержанием. Цель Правил содержания домашних и сельскохозяйственных животных — повысить ответственность владельцев животных в выполнении разработанных требований, что повлияет на улучшение санитарного содержания городских территорий. На сессии утверждены текущие изменения, внесенные в бюджет г.Абакана 2016 года. В основном они коснулись внутрибюджетных перераспределений ассигнований. Так, полученная от проведенных торгов по исполнению муниципального заказа на автобусные пассажирские перевозки экономия бюджетных средств в сумме 33 млн. рублей распределена на нужды муниципальных учреждений и предприятий, подведомственных Управлению коммунального хозяйства и транспорта. Дополнительные финансовые средства будут направлены на троллейбусные перевозки, содержание уличного освещения, городских фонтанов, ливневой канализации и др. Как прозвучало на сессии, доходная часть бюджета города увеличилась на 19,7 млн руб. за счет получения республиканских субсидий, а расходная часть выросла на 27,3 млн руб., в том числе и за счет собственных средств на 7,5 млн. Депутаты приняли к сведению отчет об исполнении в 2015 году муниципальной программы «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации, проживающих в городе Абакане», действующей в 2014-2016 годах, отчет о деятельности Ревизионной комиссии муниципального образования город Абакан. С отчетом о работе Администрации города Абакана в 2015 году перед депутатами выступил глава г.Абакана Николай Булакин. Абаканские депутаты будут отчитываться о своих доходах и расходах, а муниципальным служащим предоставлена возможность получить дополнительное профессиональное образование. Такие решения приняты сегодня на заседании 27-й сессии Совета депутатов г.Абакана. Начиная с 2016 года, народные избранники обязаны предоставлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе, об обязательствах имущественного характера за предыдущий год. Также они должны продекларировать сведения о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера своих супругов и несовершеннолетних детей. Все эти дополнения внесены в уже действующее Решение Совета депутатов «О мерах по реализации отдельных положений законодательства в сфере противодействия коррупции». Депутатский корпус насчитывает в своем составе 29 депутатов. Декларации о доходах и расходах должны быть предоставлены не позднее 30 апреля 2016 года. Неисполнение требований о предоставлении сведений о доходах и расходах влечет за собой досрочное прекращение полномочий депутатской деятельности. Изменение в действующий документ внесено на основании приведения действующего Решения с требованиями федерального законодательства. Изменения коснулись и Положения «О проведении аттестации муниципальных служащих города

Абакана». Теперь при успешном прохождении квалификационной аттестации согласно федеральному и республиканскому законодательству муниципальные служащие получили право на дополнительное профессиональное образование. Подвергся изменениям и действующий документ «О порядке наименования и переименования внутригородских объектов в г.Абакане». Этот нормативно-правовой акт действует с 2003 года. Но за период с 2003 по 2015 годы произошли существенные изменения в федеральных нормативных документах законодательства, что и послужило поводом для внесения поправок. В связи с этим меняется и терминология внутригородские объектов, расположенных на территории г.Абакана. Микрорайон, квартал, парк, сквер, а также территории размещения садоводческих, огороднических и дачных объединений именуются теперь элементами планировочной структуры, а к элементам улично-дорожной сети отнесены улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, бульвары и т.д. Например, такое понятие, как топографический объект, исключено из действующей терминологии. Всего в нормативно-правовой акт «О порядке наименования и переименования внутригородских объектов в г. Абакане» вносится более 20 поправок. На сессии приняты Правила содержания домашних и сельскохозяйственных животных на территории города Абакана. Этот документ заслуживает особого внимания, так как адресован как к частным владельцам, так и к юридическим лицам, имеющим на содержании животных. Так, для юридических лиц — это прежде всего требования по содержанию служебных собак, охраняющих территории. Для частных лиц — требования и рекомендации содержания домашних животных в жилых помещениях, порядок выгула и вакцинации четвероногих питомцев. В Правилах даны разъяснения понятий «домашние животные», «сельскохозяйственные животные», «безнадзорные животные», «собаки, требующие особой ответственности владельца». Разъясняются требования к содержанию приютов и гостиниц для животных. В жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов запрещается содержать диких и сельскохозяйственных животных, не допускается загрязнение прилегающих территорий продуктами их жизнедеятельности. Даны рекомендации для перевозки животных в транспорте, а нахождение сельскохозяйственных животных в районах индивидуальной жилой застройки допускается со стойловым содержанием. Цель Правил содержания домашних и сельскохозяйственных животных — повысить ответственность владельцев животных в выполнении разработанных требований, что повлияет на улучшение санитарного содержания городских территорий. На сессии утверждены текущие изменения, внесенные в бюджет г.Абакана 2016 года. В основном они коснулись внутрибюджетных перераспределений ассигнований. Так, полученная от проведенных торгов по исполнению муниципального заказа на автобусные пассажирские перевозки экономия бюджетных средств в сумме 33 млн руб. распределена на нужды муниципальных учреждений и предприятий, подведомственных Управлению коммунального хозяйства и транспорта. Дополнительные финансовые средства будут направлены на троллейбусные перевозки, содержание уличного освещения, городских фонтанов,ливневой канализации и др. Как прозвучало на сессии, доходная часть бюджета города увеличилась на 19,7 млн руб. за счет получения республиканских субсидий, а расходная часть выросла на 27,3 млн руб., в том числе и за счет собственных средств на 7,5 млн. Депутаты приняли к

сведению отчет об исполнении в 2015 году муниципальной программы «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации, проживающих в городе Абакане», действующей в 2014-2016 годах, отчет о деятельности Ревизионной комиссии муниципального образования город Абакан. С отчетом о работе Администрации города Абакана в 2015 году перед депутатами выступил глава г.Абакана Н.Булакин.

— *Объекты тепловой энергетики защитят сразу от огня и воды*

Как сообщает пресс-служба Абаканского филиала СГК, специалисты Южно-Сибирской теплосетевой компании принимают меры для защиты объектов в зоне своей ответственности от паводковых вод и неконтролируемых палов травы. По прогнозу чрезвычайной обстановки, в Хакасии сохраняется риск перехода степных палов на населенные пункты. В связи с этим энергетики ЮСТК приступили к подготовке теплосетевого хозяйства Абакана к безаварийному прохождению опасного периода. Кроме теплотрасс, на обслуживании компании находится 8 котельных, находящихся в зоне повышенного внимания. Выполнены мероприятия, позволяющие минимизировать риски возгораний: территории вблизи котельных и подкачивающих насосных станций очищены от сорного кустарника и прошлогодней листвы, скошена сухая трава, на целостность проверены защитные бетонные ограждения. С целью предотвращения подтопления теплотрасс грунтовыми водами проводится постоянный мониторинг состояния почвы, предусмотрена возможность откачки излишней влаги. Особой подготовки к пропуску паводковых вод объекты предприятия не требуют: все они находятся в городской черте и окружены той же системой инженерных защит, что и остальные сооружения г.Абакана.

Алтайский край

Барнаул

— *На заседании коллегии администрации города обсуждены вопросы повышения надежности, эффективности и качества работы городского электротранспорта*

По словам директора МУП «Горэлектротранс» г.Барнаула Александра Семькина, предприятием реализуется программа, направленная на улучшение финансово-экономического положения, повышение надежности, качества и оптимизации производственной деятельности. Проводится оптимизация расходов и маршрутной сети. За 2015 год результат финансово-хозяйственной деятельности предприятия положительный, прибыль сложилась в размере 1,7 млн руб. Повышению эффективности работы городского электрического транспорта препятствует значительный износ инфраструктуры — путевого и энергетического хозяйства, остановочных и пересадочных пунктов, депо. На 2016-2018 годы запланированы мероприятия по модернизации телемеханического комплекса на 13 подстанциях, что позволит сократить потери пробега, снизить сумму расходов на замену контактного провода. МУП «Горэлектротранс» участвует в государственной программе «Развитие транспортной системы Алтайского края на 2015-2022 годы» в части капитального ремонта кабельных линий тяговых подстанций и контактной сети городского электрического транспорта. Приоритетным направлением являются энергосберегающие технологии. Наиболее эффективное решение — это замена электроприводов трамвая и троллейбуса, позволяющая достигать экономии затрат по электроэнергии до 40%. Данная работа возможна при проведении капитально-

восстановительного ремонта подвижного состава. На предприятии трудятся более 2 тыс. человек. Обучение водителей ведет Алтайский транспортный техникум. В 2015 году был трудоустроен 61 выпускник. Предприятие уделяет большое внимание безопасности и надежности подвижного состава. В настоящее время системами видеонаблюдения оснащены все трамваи и троллейбусы. В 2016 году работа будет продолжена. Одной из проблем общественного пассажирского транспорта, по мнению А.Семькина, является значительное дублирование между маршрутами. Это ведет к неэффективному использованию дорожной сети и концентрации большого количества транспортных средств на одних направлениях, снижению безопасности перевозок, ухудшению экологического состояния.

Краснодарский край

Краснодар

— *Мэрия разработала схему размещения новых школ и детсадов*

Администрация Краснодара разработала перспективную схему размещения новых социальных объектов. Согласно ей, на территории города предусмотрено создание 262 детских садов и 79 общеобразовательных школ. Часть земель, предназначенных под строительство, находится в муниципальной собственности, а некоторые из них — в частной. Что касается земель в частной собственности с целевым назначением «под детские сады и школы», то это бывшие федеральные земли, которые приобретались компаниями с торгов. В настоящее время эти площадки не застроены и администрация города провела их инвентаризацию. Во время корректировки генплана и правил землепользования и застройки данные территории получают наименования функциональных зон «зона детских дошкольных учреждений» и «зона общеобразовательных учреждений». По данным администрации, это сделает невозможным их другое использование.

Красноярский край

Красноярск

— *Глава города: новый стандарт качества работ в сфере ЖКХ должен отвечать, прежде всего, требованиям красноярцев*

Глава города Красноярска проинспектировал работу муниципальной управляющей компании «Красноярская». В рамках выезда Эдхам Акбулатов встретился с жителями нескольких жилых домов Октябрьского района. Жители рассказали Э.Акбулатову о том, какие изменения произошли с момента выбора новой управляющей компании: установлены приборы учета электрической энергии, обновлены счетчики потребления холодной воды, заменено щитовое оборудование, утеплены межпанельные швы, благоустроена дворовая территория. «Преобразился двор — и самим захотелось сделать его еще лучше. Устроили газоны, установили вазоны, женщины посадили цветы и даже в прошлом году своим домом мы впервые приняли участие в конкурсе «Самый благоустроенный район». В ближайшее время планируется заменить оконные блоки, которые являются ровесниками этого дома, а дому уже 53 года», — рассказала заместитель председателя совета многоквартирного дома Галина Акимкова. В марте текущего года МУК «Красноярская» стала победителем краевого конкурса «Лучшая организация жилищно-коммунального хозяйства в области управления многоквартирными домами — 2016». На сегодня под ее управ-

лением находится 43 многоквартирных дома. Для их обслуживания в структуре МУК создан ремонтно-эксплуатационный участок. «С людьми нужно вести диалог. Каждый месяц мы предоставляем собственникам акты приемки выполненных работ: жители знают, куда уходит каждая копейка. Раз в полгода вместе с ними мы проводим осмотр дома, выявляем слабые места и определяем планы. Все работы по обслуживанию дома выполняем сами: уборка, вывоз мусора, мелкие текущие ремонты и т.д. Для этого у нас есть необходимые специалисты и техника. Создана единая диспетчерская служба, благодаря которой централизованно отслеживается исполнение всех заявок», — доложил Главе города Красноярска начальник участка Владимир Козловец. Общаясь с горожанами, Э.Акбулатов отметил, что при создании муниципальной управляющей компании была поставлена задача — сформировать новый стандарт предоставления услуг в сфере ЖКХ, который, в первую очередь, должен отвечать требованиям красноярцев: «МУК работает по одному из самых низких тарифов в городе, и как показала практика — есть возможность проводить достаточный объем работ, при этом на домах с длительным сроком эксплуатации. Отрадно, что отзывы жителей о деятельности МУК позитивны, что накладывает на компанию еще больше ответственности. Поэтому она должна развиваться, привлекать квалифицированный персонал, оснащаться новым оборудованием. Рассчитываю, что новый стандарт предоставления услуг, который формируется МУК, мы обсудим на общественном совете по вопросам ЖКХ, чтобы учесть все замечания и пожелания. Конечная цель — тиражировать этот стандарт на все управляющие компании города». Глава города Красноярска поздравил всех работников жилищно-коммунального хозяйства с профессиональным праздником. «На сегодняшний день в отрасли жилищно-коммунального хозяйства Красноярска трудится более 2000 специалистов. Требования к вашим профессиональным качествам и квалификации возрастают с каждым годом: задачи, поставленные временем, становятся сложнее, потребители услуг — взыскательнее и строже, усиливается общественный контроль. Поэтому я желаю всем работникам жилищно-коммунального хозяйства всегда находить общий язык с красноярцами и как можно больше поводов для гордости за результаты своей работы, чтобы общими усилиями наш Красноярск становился все более комфортным и привлекательным для жизни», — поздравил специалистов отрасли Глава города Красноярска.

Приморский край

Артём

— *Главе города задать вопрос может любой житель*

Все письма и обращения граждан в администрацию Артемовского городского округа рассматриваются главой округа Владимиром Новиковым или заместителями главы и направляются в соответствующие структурные подразделения для принятия необходимых мер и подготовки ответов заявителям. Исследуя показатели прошлого года, можно с уверенностью отметить, что любой житель может обратиться за решением наболевших вопросов по защите своих интересов в органы исполнительной власти. В 2015 году принято 2494 человек. Проведены беседы и записаны на личные приемы главы округа и его заместителями 501 человек, 563 человека принято руководителями отраслевых (функциональных), территориальных органов администрации, 328 человек принято через Интернет-приемную главы округа. Через единую систему

«ЕСИА» подтверждение учетной записи получили 475 человек, 599 человек принято через справочную службу администрации. Оказана помощь в отправке 5 обращений через Терминал электронной приемной Президента РФ, через информационную систему «Народный контроль» рассмотрено 23 обращения. Из общего числа обращений жалобы составили 5%, заявления составили 94%. С предложениями и запросами обратились 27 человек. По тематическому характеру обращения граждан охватывают широкий спектр вопросов, однако наибольшее их количество составляют вопросы жилищно-коммунального хозяйства: капитальный и текущий ремонт многоквартирного жилого фонда, высокая оплата за услуги ЖКХ, бездействие управляющих компаний. Продолжают поступать обращения по поводу низкого напряжения в электрической сети, частого отсутствия напряжения в домах частного сектора (особенно в зимний период). На приемах решаются вопросы совместно с руководителями ООО «Артемовская электросеть» и в кратчайшие сроки устраняются недостатки. Продолжают поступать обращения от граждан, обеспокоенных большим количеством бродячих животных, создающих антисанитарное состояние в подъездах многоквартирных домов. Увеличилось число обращений по социальным вопросам, это связано с предоставлением муниципальной услуги населению в подтверждении учетной записи через единую систему «ЕСИА». Продолжают обращаться граждане, имеющие большой трудовой стаж и не имеющие возможность получить звание «Ветеран труда РФ». Обращаются пенсионеры по вопросам оказания материальной помощи на приобретение дорогостоящих лекарственных препаратов, на реабилитационный период после болезни, на предметы первой необходимости, на продукты питания. На приемах положительно решаются вопросы оказания помощи в получении детских пособий, трудоустройстве, временном проживании, устройстве детей в общеобразовательные и дошкольные учреждения, в том числе граждан, покинувших Украину. Также на особом контроле стоят вопросы землепользования. Основная масса обращений касается проблем с оформлением земельных участков в собственность, спорных вопросов по границам земельных участков, вопросы муниципального контроля. В ходе приемов жители получают консультации по оформлению документов на гаражные кооперативы, дачные участки, садоводческие товарищества, проводятся консультации с населением по вопросам подписания разрешительных документов на землю. Увеличились обращения жителей о постановке на кадастровый учет многоквартирный жилой фонд, о законности размещения объектов разного назначения (стоянки, магазины, бельевые веревки) на придомовых территориях города. Жители продолжают выражать беспокойство по вопросу обеспечения населения жильем, пригодным для проживания. В основном, это жители ветхих домов, которые надеются на быстрое разрешение жилищных вопросов и участвуют в программе по переселению. Рассматриваются вопросы получения разрешения на регистрацию по месту пребывания, предоставления временного жилья для жителей, попавших в трудные жизненные ситуации, вопросы выселения из самовольно занятых муниципальных квартир, за большие долги по коммунальным платежам. Значительно уменьшилось количество обращений жителей по вопросам архитектуры и градостроительства. В первую очередь, это связано с тем, что Артемовский городской округ передал свои полномочия по данным вопросам в ведение администрации При-

морского края. Кроме того, с 2013 года на территории округа оказывает государственные и муниципальные услуги МФЦ. По итогу работы за 2015 год 33% вопросов решились положительно, на 1681 обращение заявители получили юридическую и консультативную помощь, 23 вопроса поставлены на «контроль».

— *Лучший учитель выбран в муниципалитете*

В Артеме состоялся финал городского конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии — 2016» среди педагогических работников. На сцену Дворца культуры угольщиков вышли 10 финалистов, достойно прошедшие все предварительные этапы состязания. В этом году в конкурсе профессионального мастерства приняли участие 30 педагогов из 24 образовательных учреждений. Заключительному этапу предшествовали открытые уроки, дискуссии, обсуждении проблем воспитания. Как подчеркнул глава Артемовского городского округа Владимир Новиков, все педагоги показали хорошие результаты и грамотную работу. «Мы увидели сегодня заключительный этап конкурса, основные профессиональные качества и навыки педагогов продемонстрировали в первых двух турах, в финале учителя и воспитатели вместе со своими воспитанниками показали, как они умеют не только петь, танцевать, читать стихи, но при этом еще разносторонне видеть мир и учить этому других» — отметил глава Артема. Конкурс «Учитель года» проходит в Артеме уже более 15-ти лет. И с каждым годом растет уровень мероприятия, а финал становится красочным, увлекательным и ярким представлением. В этом году финал проходил под девизом «Друзья, прекрасен наш союз». Свои визитные карточки представили, как педагоги со стажем, так и молодые профессионалы, а также воспитатели детских садов, преподаватели спортивных школ и станции юных техников. В своих презентациях педагоги рассказали про дружбу народов, показали, что учитель это, прежде всего, наставник и друг, продемонстрировали спортивные успехи своих подопечных. Жюри под председательством главы округа учитывались результаты всех предыдущих этапов конкурса. В результате победителем в номинации «Молодой педагог» стала воспитатель детского сада № 5 Ульяна Войтенко, в номинации «Лучший педагог дошкольного образования» — воспитатель сада № 33 Дарья Дуплякова. Победитель номинации «Лучший педагог дополнительного образования» — тренер-преподаватель ДЮСШ «Феникс» Анна Смирнова. Победитель номинации «Лучший учитель года» и звание «Лучший по профессии — 2016» присвоено учителю английского языка школы № 35 Татьяне Шаповаловой, кроме главного приза ей досталась путевка в Крым от главы АГО Владимир Новикова. Конкурсанты также получили ценные призы и подарки от депутата ЗАКСа Игоря Чемериса, председателя Думы АГО Вячеслава Квона. В рамках награждения прошло и чествование педагогов и воспитателей, удостоенных Почетной грамотой министерства образования и науки РФ. Также на сайте управления образования прошло интернет-голосование, где любой желающий мог оставить свой голос, написать комментарий. Всего в голосовании приняло участие более 17 тыс. человек. С результатом в 6 тыс. голосов приз зрительских симпатий забрала Ульяна Войтенко. Благодаря ходатайству от имени главы округа Владимира Новикова в адрес краевых властей наконец возобновлен краевой этап «Учителя года». Он пройдет совсем скоро, честь нашего города будет отстаивать победитель конкурса прошлого года «Лучший по

профессии — 2015» — учитель начальных классов школы №11 Татьяна Полещук.

— *Диалог общественности и власти продолжится*

VII Гражданский форум общественных объединений Артемовского городского округа состоится 20 апреля, такое решение было принято в ходе заседания городской Общественной палаты. На гражданском форуме общественники отчитаются перед населением о своей деятельности, обсудят вопросы местного значения и примут план работы на год. В работе форума всегда участвуют представители местной и краевой власти, что повышает эффективность работы. Важной темой заседания общественной палаты стал доклад отдела департамента труда и социального развития Приморского края. Специалист ведомства рассказала, что на сегодняшний момент от артемовских пенсионеров поступают звонки по поводу отсутствия выплаты губернаторской тысячи. Далее она пояснила, что согласно составленному графику среди муниципальных округов и районов в Артемовском городском округе (АГО) выплата будет осуществляться в мае 2016 года. Заслушали общественники и нововведения в законодательстве, которые вызвали бурные обсуждения среди жителей по поводу уменьшения субсидий. Напомним, что теперь льгота не является фиксированной. Она постоянно будет меняться в зависимости от фактического потребления, но не более норматива. Более того, всем льготникам федерального регистра, имеющим задолженность два и более месяцев по тем коммунальным услугам, по которым они получают льготы, выплата льгот будет приостановлена. Полезную информацию, которая волновала многих, доложила начальник управления пенсионного фонда РФ по АГО и Шкотовскому району Любовь Косенко. Она рассказала об изменениях в индексациях и выплате пенсий. Ее доклад был принят к сведению. Всем членам Общественной палаты рекомендовано провести разъяснительную работу среди населения, используя памятки, розданные на заседании. Данные темы станут предметом обсуждения и на VII Гражданском форуме общественных объединений.

— *Еще больше молодых семей сможет приобрести долгожданное жилье*

В Артемовском городском округе (АГО) внесены изменения в программу по обеспечению жильем молодых семей. Решением Думы АГО увеличена учетная норма площади жилого помещения на одного человека до 12 кв. м общей площади, тогда как раньше она составляла 9 кв. м. В Артеме уже четвертый год реализуется программа «Обеспечение жильем молодых семей». Молодые семьи, признанные участниками программы, самостоятельно подыскивают квартиру, а в последующем получают поддержку в виде социальной выплаты. За это время 67 семей получили сертификаты на общую сумму около 61 млн руб. Участником программы может стать молодая семья, в том числе неполная, состоящая из одного молодого родителя и одного или более детей. Возраст каждого из супругов не должен превышать 35 лет, семья должна быть признана нуждающейся в улучшении жилищных условий и иметь достаточный доход, который превышает социальную выплату. Глава Артемовского городского округа Владимир Новиков убежден, что поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в округе.

Владивосток

— *Депутаты снижают налоговое бремя*

Думой города Владивостока приняты нормативные правовые акты, направленные на снижение налогового бремени для некоторых категорий граждан. Так, налогом не облагаются земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома, установлена льгота по земельному налогу для многодетных семей, инвалидов I и II группы. Вступившие в силу изменения 1 января 2015 года в Налоговый кодекс Российской Федерации, согласно которым земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома, перестали являться объектами налогообложения, действуют уже более года. Нормативная правовая база города Владивостока была приведена депутатами в соответствие с федеральным законодательством, внесены изменения в решение Думы от 28.10.2005 №108 «О земельном налоге в городе Владивостоке». По мнению председателя Думы Елены Новицкой, изменения в Налоговый кодекс значительно повлияли на удобство и комфорт проживания горожан. «Граждане теперь могут активно заниматься оформлением придомовой территории и не переживать, что им впоследствии придется платить высокие налоги. А это дает возможность использовать придомовую территорию по своему усмотрению: организовать детскую площадку, зону отдыха. Собственникам никто не может навязать строительство около дома торговых центров, другого многоквартирного дома, установку рекламных конструкций или автостоянок. Но жильцы многоквартирного дома должны проявить инициативу и заинтересованность для того, чтобы принять решение и начать работу по оформлению земли. Более того, после оформления земельного участка кроме прав у жильцов появляются и обязанности по содержанию придомовой территории. Они должны будут обеспечить ее надлежащее санитарное состояние, позаботиться об освещении. Поэтому, принимая решение о том, какая будет площадь придомовой территории, что в нее будет включено, собственникам необходимо помнить о том, что теперь они будут нести ответственность за благоустройство участка», — подчеркнула Е.Новицкая. Как отметила депутат Думы города Владивостока, заместитель председателя комитета по городскому хозяйству Людмила Таран, жильцы на своем оформленном в собственности земельном участке могут организовать не только детскую площадку, но и бизнес. «К примеру, собственники на общем собрании могут принять решение по организации на придомовой территории автопарковки, а прибыль направить на нужды своего дома. Для этого необходимо более 50% голосов. На моем округе есть ряд домов, где жители не только оформили территорию в собственность, но и организовали на ней мини-рекреационные зоны, разделив их на зону отдыха для пожилых людей, детские площадки, мини-скверы, за которые ответственность несут сами жильцы. Получилось место отдыха для всего микрорайона», — подчеркнула Л.Таран. Также Думой Владивостока был принят муниципальный правовой акт «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока «О земельном налоге в городе Владивостоке», предусматривающий снижение налоговой нагрузки для многодетных семей. Так, установлена льгота в виде понижения ставки земельного налога на 50% в отношении одного земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства. «Снижение налоговой нагрузки для граждан, имеющих трех и более детей, будет способ-

ствовать осуществлению индивидуального жилищного строительства и улучшению жилищных условий многодетных семей», — считает председатель Думы города Владивостока Е.Новицкая. Кроме того, согласно внесенным Думой изменениям в нормативные правовые акты индивидуальные предприниматели теперь оплачивают земельный налог по тем же условиям, которые предусмотрены для физических лиц, то есть не авансовыми платежами, а один раз в год. Введена льгота по уплате земельного налога с величиной корректирующего коэффициента, применяемого при расчете арендной платы за землю в городе Владивостоке — 0,5 для инвалидов I и II группы и III степени ограничения способности к трудовой деятельности, ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов боевых действий. Кроме того, на заседании Думы в ноябре 2015 года было уточнено применение льготы по земельному налогу для пенсионеров по возрасту. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму в размере триста тысяч рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном пользовании или пожизненном наследуемом владении, будет применяться только в отношении земельных участков, которые не используются для предпринимательской деятельности.

Ставропольский край

— *Муниципалитеты Ставрополя готовятся к объединению территорий*

В Ипатовском, Нефтекумском и Георгиевском районах Ставрополя местные жители поддержали инициативу объединить поселения в единые городские округа. 22 марта публичные слушания по данному вопросу состоялись в Ипатовском районе. Их участники единогласно выступили за создание городского округа. Решение позволит добиться бюджетной экономии за счёт сокращения административного аппарата. Полученные средства можно направить на решение первоочередных социальных задач. Например, на ремонт дорог в поселениях. По мнению главы Ипатово Ивана Литвинова, сейчас у города недостаточно средств для финансирования проектов по благоустройству дорожной инфраструктуры. При объединении бюджета на уровне городского округа появится больше возможностей для решения подобных задач. Вопрос о создании единого округа обсудили и на заседании Совета Георгиевского района. Главы сельских поселений и депутаты Совета поддержали инициативу. Как отметил глава Балковского сельсовета Виктор Иванов, объединение позволит сэкономить несколько десятков миллионов рублей. «Эти деньги пойдут на благоустройство округа. Важно, чтобы жители понимали, что их интересы не будут ущемлены», — пояснил свою позицию В.Иванов. Поддержали инициативу о создании Нефтекумского городского округа и участники публичных слушаний, и члены Совета района. Заседание районного парламента состоялось 22 марта. Все 24 присутствовавших депутата единогласно проголосовали за объединение. По итогам голосования в Советах муниципальных образований депутаты направят предложения по объединению в краевой парламент. Окончательное решение примет в Думе Ставропольского края. Процесс слияния муниципалитетов в городские округа прокомментировал эксперт-политолог, руководитель Ставропольского филиала Фонда развития гражданского общества (ФОРГО) Геннадий Косов: «Принятие решения о создании новых муниципальных образо-

ваний в форме городских округов несколькими районами в Ставропольском крае представляется попыткой найти оптимальную форму местного самоуправления для каждой конкретной территории. В целом для края это позитивный фактор. В первую очередь потому, что работа ведётся именно на местном уровне. Масовость этого процесса указывает, в первую очередь, на объективную потребность в изменениях». Не исключено, что примеру Нефтекумского, Ипатовского и Георгиевского районов в ближайшее время может последовать Изобильненский и Кировский районы, где также обсуждается оптимизация формы местного самоуправления. Опыт объединения муниципальных территорий был опробован на Ставрополье в 2016 году. В городской округ был преобразован Минераловодский район.

Хабаровский край

Комсомольск-на-Амуре

— *Комсомольск и Вэйнань подписали Соглашение об установлении побратимских связей*

В городе Юности состоялось знаковое событие: было подписано Соглашение об установлении побратимских связей между городом Вэйнань и Комсомольском-на-Амуре. Церемония подписания этого документа прошла в рамках официального визита делегации Народного Правительства Китая из города Вэйнань в Россию. После официальной встречи мэра Андрея Климова и господина Ли Мин Юань — китайского мэра в Музее изобразительных искусств гостей из Поднебесной ждал торжественный прием и концерт, там же градоначальники скрепили своими подписями Соглашение, которое можно считать новой вехой в развитии взаимоотношений двух городов. Ли Мин Юань обратил внимание, что у наших городов есть много точек соприкосновения в том, как они развиваются, какие отрасли промышленности в них есть, в частности, это самолетостроение. Он выразил уверенность, что у российской и китайской стороны есть чему учиться друг у друга, чем помочь друг другу. На обоюдную ценность установления побратимских отношений между городами обратил внимание и А.Климов. Глава Комсомольска отметил, что подписание Соглашения повлечет рождение долгосрочной программы сотрудничества в самых разных сферах: туристической, культурной, образовательной. Очень плодотворной обещает стать совместная деятельность и по экономическому развитию двух городов, что на сегодняшний день особенно актуально в свете создания в городе Юности ТОСЭР. После торжественной церемонии делегация побывала на филиале предприятия «Гражданские самолеты Сухого», где гости ознакомились с особенностями производства самолетов «Сухой Суперджет 100». Завершилась программа визита экскурсией в Амурский государственный педагогический университет. Вуз с таким же профилем есть и в городе Вэйнань, поэтому представителям китайской стороны было интересно такое посещение с точки зрения возможности создания программ по обмену студентами. А.Климов и Ли Мин Юань в ходе экскурсии не только увидели, как проходят занятия в университете, но и приняли участие во встрече с учащимися факультета межкультурных коммуникаций. Русские и китайские студенты задали целый ряд вопросов главам городов о развитии двусторонних отношений и на другие темы. Это уже второй после г.Цзямусы китайский побратим города Юности. Вэйнань находится в северо-западной части Китая, численность его населения составляет 5,5 млн человек. Этот

город по праву считается культурным, аграрным и промышленным центром провинции Шэньси, к которой он относится. Основу его промышленного комплекса составляют производство оборудования, металлургия и строительные материалы, универсальная авиация, энергетика и химическая промышленность, биомедицина, полиграфия, текстильная промышленность. Как и Комсомольск-на-Амуре, Вэйнань входит в «Союз городов с развитым машиностроением Северо-Восточной Азии». Надо отметить, что установление побратимских связей между Комсомольском и г.Вэйнань стало возможным в результате кропотливой, трехлетней предварительной работы администрации Комсомольска с китайской стороной.

— *Вопросы инвесторов будут рассматриваться на инвестиционном совете*

Глава города Комсомольска-на-Амуре Андрей Климов утвердил Положение о создании инвестиционного совета Комсомольска-на-Амуре. Совет является постоянно действующим консультационным и совещательным органом, который должен принимать решения по ключевым вопросам реализации инвестиционной политики. Инвестиционный совет является ключевым участником стадии стандарта «одного окна» — в его компетенции на основе представленного профиля инвестиционного проекта принятие решения о его реализации, о присвоении проекту статуса «приоритетного» и определения форм финансовой и организационной поддержки инвестору, а также контроль реализации принятых инвестпроектов. Инициатива создания инвестиционного совета в городе принадлежит Агентству инвестиций и развития Комсомольска-на-Амуре. В данный момент специалисты прорабатывают профили первых инвестиционных проектов, поступивших в Агентство, для того чтобы включить их в повестку первого заседания. «Утверждение положения о Совете — важная, отправная точка практической работы с инвесторами. Здесь будут рассматриваться и бизнес инициативы предпринимателей, и подниматься конкретные трудности, и обсуждаться необходимые условия для реализации проектов. Совет — это подтверждение тех посылов и принципов инвестиционной политики, которые глава города обозначил в своем инвестиционном послании и которые легли в основу Инвестиционного меморандума Комсомольска-на-Амуре», — сказал Антон Арбузов, директор Агентства инвестиции и развития города. Информация о планах и деятельности инвестиционного совета будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления, а также на инвестиционном сайте города.

Хабаровск

— *Реализация программы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов продолжается*

На сегодня утвержден комплект документов на ремонт 108 городских многоэтажек. По данным управления ЖКХ, эта цифра будет увеличена. Запланировано освоение более 400 миллионов рублей. Всего же в соответствии с требованиями действующего законодательства в программу капитального ремонта многоквартирных домов на 2014-2043 годы включено 3148 высоток, расположенных на территории Хабаровска. «Конечно, многоквартирных домов в нашем городе гораздо больше — 4889, — уточнил первый заместитель начальника управления ЖКХ Анатолий Климошкин. — В этом числе есть такие, которые выпадают из перечня программы по капитальному ремонту, в первую очередь, по причине износа более чем на 70 процентов». Продолжают список аварийные дома и

жилые строения, в которых менее трех квартир. Их ремонт станет возможным в рамках отдельной программы, которая разрабатывается краевым правительством. Стоит отметить, что собственники многоквартирных домов, вошедших в программу по капитальному ремонту, сами определяют форму формирования накопительного фонда. По данным управления ЖКХ, из-за низкой активности горожан только 347 собственников определились с фондом накопления средств на капитальный ремонт. А это всего 11% от общего числа домов, включенных в программу. Остальные хабаровчане либо не приняли решение, либо переложили функции по проведению капитального ремонта на регионального оператора. На его счет за период с 1 сентября 2014 года по январь 2016-го по Хабаровску поступило 368,6 млн руб. В 2015 году на основании «Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов», утвержденного правительством Хабаровского края, региональным оператором выполнены работы в 23 высотках Хабаровска на сумму 28,4 млн руб. «Исходя из общего количества многоквартирных домов объем выполненных работ в 2015 году незначительный, поэтому необходимо его наращивать, — отметил А.Климошкин. — Согласно п. 1 ст.189 Жилищного кодекса России проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется на основании решения общедомового собрания собственников. В настоящее время владельцы квартир в большинстве случаев не принимают таких решений, что в свою очередь не позволяет ни управляющей компании, ни администрации Хабаровска, ни региональному оператору организовать мероприятия по капитальному ремонту многоэтажек. Чтобы активизировать собственников, муниципалитет проводит обучающие семинары с председателями советов многоквартирных домов, ведь по вновь измененному законодательству, без решения собственника трата финансовых средств невозможна.

— *Мэр потребовал от руководителей предприятий муниципального сектора экономики работать более эффективно*

Это вызвано тем, что по итогам двух месяцев 2016 года объем работ и услуг, выполненных ими, меньше, чем в прошлом году. С начала 2016 года практически все отрасли экономики в городе показывают рост. Это касается таких позиций, как оборот организаций, промышленное производство, транспорт, потребительский рынок. Снижение по сравнению с аналогичным периодом прошлого года произошло в инвестициях и жилищном строительстве, а также в работе муниципального сектора экономики. «За январь-февраль 2016 года общий объем работ, услуг муниципального сектора экономики составил 823,7 млн руб., или на 23,8% меньше, чем в январе-феврале 2015 года», — отметил в своем докладе начальник управления экономического развития мэрии Александр Анисимов. Убытки муниципальных предприятий за первые 2 месяца наступившего года составили 21 млн руб. В минусе завершили январь-февраль предприятия благоустройства, строительства, жилищного хозяйства. Во многом это связано со снижением уровня выполнения ими платных услуг. Так, на 1 руб. фонда оплаты труда МУП «Горсвет» зарабатывает 1 руб. 12 коп., а, например, МУП «Спецавтохозяйство» на каждый рубль из фонда оплаты зарабатывает всего 3 коп. «Необходимо, чтобы прибыль увеличилась. Я прошу обратить на это внимание руководителей муниципальных предприятий, особенно тех, где этот уровень низкий. В сложившихся экономических условиях это

особенно важно. Это и есть показатель эффективности работы ваших предприятий. Необходимо сравнить поступления от платных услуг до среднеотраслевых», — распорядился А.Соколов. Кроме того, мэр дал ряд поручений, которые касаются стимулирования инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Амурская область

Благовещенск

— *В отделе по делам молодежи администрации города подвели итоги работы медиапроектов за 2015 год*

В рамках одного из приоритетных направлений государственной молодежной политики «Вовлечение молодежи в работу средств массовой информации» отделом по делам молодежи управления по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Благовещенска в 2015 году был проведен ряд мероприятий в сфере медиа: с 10 февраля по 18 апреля 2015 года состоялся городской конкурс социальной рекламы «Отражение — 2015». В конкурсе «Отражение» приняли участие 70 человек, которые представили для оценки жюри 80 работ. Среди работ, представленных на конкурс, 3 ролика и короткометражных фильмов и 8 проектов печатной рекламы были направлены на профилактику алкоголизма. Данные работы используются при проведении различных форумов и площадок, проводимых в городе Благовещенске. Кроме того, в рамках медиафорума участники выполняли кейсы и представляли свои медиапроекты. Также с октября 2015 года в Благовещенске стартовала медиашкола «Облако» в целях профессионального развития талантливых молодых журналистов, блогеров и фотографов, PR-специалистов и медиаменеджеров. Обучение в школе прошли 30 ребят — учащиеся вузов и сузов и учащиеся старших классов общеобразовательных учреждений города. В рамках медиашколы для ребят были организованы экскурсии в средства массовой информации и встречи с экспертами в сфере медиа. По итогам первой медиашколы «Облако» были усовершенствованы критерии отбора участников. В отличие от прошлого года во вторую медиашколу «Облако» приглашаются ребята, которые уже проявили себя в медиасфере. Кроме того, эти ребята должны являться членами «Молодежного информационного центра» (МИЦ), который был создан при поддержке отдела по делам молодежи.

Иркутская область

Ангарский городской округ

— *Новые технологии позволили начать ремонт дорог в рекордно раннее время*

В этом году в рекордно раннее время в Ангарске начался ямочный ремонт. Ранее ямочный ремонт начинался с середины апреля в связи с отсутствием соответствующего материала — битумной эмульсии. Предприятия приступали к производству лишь в середине весны. Однако, установившаяся устойчивая погода и наличие большого количества выбоин потребовали принятия срочных мер. Экспериментально применяется технология, которая хорошо зарекомендовала себя на федеральных трассах и позволяет выполнять работы по ремонту выбоин на асфальте даже при низких температурах. Применяемый материал — холодный асфальт. Как проводятся работы, и какие технологии используются, проверил мэр Ангарского городского округа Сергей Петров. «Новые технологии позволили начать ремонт дорог в рекордно раннее время. Данная технология применяется на нашей территории

впервые. Она используется в других регионах в течение последних трех лет и хорошо себя зарекомендовала. Важно, чтобы не подвел материал, и подрядчик ответственно соблюдал технологию. Результат сможем оценить через год», — отметил С.Петров. Технология укладки подразумевает очистку участка дорог от мусора и грязи, засыпку смеси (реносфальта), утрамбовку при помощи виброплиты. Смесь отличается от горячего асфальта по составу. Вместо вязкого битума используют жидкие, более текучие и эластичные материалы. Работать с ними можно до -25 градусов.

— *Генеральный план городского округа принят депутатами Думы*

На очередном заседании Думы депутаты утвердили основной градостроительный документ округа. Публичные слушания по проекту генерального плана АГО на следующие 20 лет были проведены в конце 2015 года. Впервые генплан публично обсуждался с жителями каждого из четырнадцати населённых пунктов округа. В ходе обсуждения от жителей и организаций поступило около 200 предложений и замечаний, большая часть из них учтена в Генплане. Всего зарегистрировано 525 участников слушаний, из них 289 проголосовали «за» принятие документа. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства. Проект генплана АГО прошёл согласование и в Правительстве Иркутской области. Один из важных моментов нового генплана — изменение функционального зонирования. Согласно предыдущему генплану жильё в этих районах подлежало сносу, в связи с тем, что территории попадали в рекреационную зону, где размещение жилых помещений запрещено. Большинство живут без права собственности на свои дома и землю. Теперь жители этих территорий смогут прописаться в своих домах. Депутаты рассматривали генеральный план основательно, сначала на комиссии, затем на рабочем заседании Думы: «Степень проработки Думой этого вопроса максимальна, поэтому на очередном заседании дополнительных вопросов у депутатов не возникло. Все депутаты получили необходимые материалы как в бумажном, так и электронном виде, включая все карты и схемы. Несколько депутатов воспользовались возможностью лично обсудить свои вопросы, возникшие по запросам жителей, в Управлении архитектуры и градостроительства. На все вопросы нами были получены ответы», — подчеркнул председатель Думы Александр Городской. За утверждение генерального плана округа проголосовали восемнадцать из двадцати присутствующих на заседании депутатов.

Братск

— *Депутат: мы обязаны вставить на защиту простого человека*

Депутат Думы города Братска VI созыва от партии КПРФ Ирина Рычкова продолжает вести активную депутатскую деятельность по таким направлениям, как экология, жилищно-коммунальное хозяйство, капитальный ремонт многоквартирных домов; регулярно проводит встречи с населением в двух общественных приемных. За время работы в представительном органе власти Ирина Рычкова дважды отчиталась перед избирателями о проделанной работе — в середине и в конце прошлого года. — *Ирина Леонидовна, ни один депутат не может стопроцентно охватить в своей депутатской деятельности весь круг вопросов, лежащих в компетенции представительного органа власти — слишком большой объем работы. При-*

ходится выбирать для себя наиболее подходящие направления. Из каких соображений исходили вы, когда определяли для себя фронт работ в Думе? — Во многом выбор этих направлений обусловлен задачами, которые ставят избиратели перед кандидатом в период предвыборной кампании. Немаловажную роль играют и профессиональные качества народного избранника. Логично в Думе заниматься теми вопросами, в которых ты разбираешься в силу образования и рабочего стажа. — *Вы активно занимаетесь экологией. Что вас связывало с этой сферой до того, как вы пришли во власть?* — По профессии я инженер-строитель. Специальность — теплогазоснабжение и вентиляция. 15 лет проработала на комбинате «Братскжелезобетон». В том числе занималась и вопросами экологии. Контактничковала с контролирующими организациями. Знаю, что такое выбросы, знакома с технологией их улавливания на предприятиях. Поэтому нет ничего удивительного, что с самого начала работы в Думе VI созыва я вошла в постоянную депутатскую комиссию по экологии. — *А что вас побудило войти в комиссию по местному самоуправлению?* — Многие депутаты-новички не понимают значение этой комиссии. Только, проработав в Думе год-полтора, начинают осознавать, что на самом-то деле она главенствующая, и даже изъявляют желание войти в ее состав. Я в этой комиссии также с самого начала. Она рассматривает основные законодательные акты, изменения Устава города. Это очень важно сегодня. Будучи депутатом Законодательного собрания Иркутской области, я работала в аналогичной комиссии. Так что опыт есть. — *А вот в комиссию по городскому хозяйству и муниципальной собственности вы вошли не сразу. Изменились приоритеты или ситуация заставила?* — Приоритеты меняются в зависимости от ситуации. Актуальность и острота вопросов, связанных с жилищно-коммунальным хозяйством, нарастали и в 2014 году, и в 2015-м. Весной прошлого года я попросила включить меня в состав этой комиссии. Отмечу, что параллельно я вошла в рабочую группу Думы и администрации Братска по капитальному ремонту многоквартирных домов и начала тесно сотрудничать с городской общественной организацией по контролю за ЖКХ города Братска. На сегодня ЖКХ для меня — одно из главных направлений. — *Вероятно, и жители Братска к вам на приемы приходят, в основном, с жалобами на работу жилищно-коммунального хозяйства города, управляющих компаний и т.д.?* — Данный круг вопросов традиционно на первом месте. Если же в целом говорить о моей работе с обращениями граждан, то должна отметить, что людей на приемы с каждым месяцем приходит все больше. Я даже вынуждена была открыть две общественных приемные — в Центральном и Падунском округах. Два раза в месяц веду прием в каждой из них. Недавно по проблемам ЖКХ в падунской приемной собралось столько людей, что пришлось переносить встречу в более просторное помещение ветеранской организации. Иногда из-за нехватки времени предлагаю человеку решить вопрос по телефону — отказывается, настаивает на личной встрече. Братчанам важен прямой диалог, и я их понимаю. — *Людей приходит больше, потому что растет число проблем?* — Есть и еще один немаловажный фактор: губернатором Иркутской области стал член КПРФ. Люди, которые поддержали его на выборах, приходят ко мне с письменными обращениями в адрес главы региона и просят меня, как члена партии, передать их лично в руки губернатора. Я по мере возможностей исполняю пожелания людей при личных встречах с Сергеем

Георгиевичем. — *Сколько раз вы встречались с Сергеем Левченко с момента его избрания губернатором?* — У меня было три встречи: одна по партийной линии и две — по депутатской. Губернатор открыт, идет на контакт, помогает в решении актуальных проблем. Причем, точно так же дело обстояло и в его бытность депутатом Госдумы. — *Можете привести пример?* — В конце 2014 года в Братске, как и во всей Иркутской области, остро встала проблема реализации программы капремонта многоквартирных домов. Общественность бушевала, проходили круглые столы, оживленные дискуссии. Я вошла в рабочую группу по капремонту под руководством председателя Думы Ларисы Павловой. Внимательно исследовав вопрос, я поняла, что без опоры на положительный опыт в этом деле других городов не обойтись. Обратилась к С.Левченко. Он предоставил мне большой серьезный пакет документов, касающихся реализации программы капремонта в городе Новосибирске. Там к этому вопросу подошли очень скрупулезно, и поэтому город вошел в программу гораздо более подготовленным, нежели города Приангарья. Главное, чего удалось добиться в Новосибирске — софинансирование программы из бюджетов разных уровней. В результате новосибирцы оплачивают лишь 40% от суммы сборов на капремонт. — *И каковы были ваши дальнейшие действия?* — Первым делом я познакомилась с этим пакетом документов председателя Думы и мэра Братска Сергея Серебренникова, своих коллег по депутатскому корпусу, а позже и руководителя регионального фонда капремонта. Дума при моем непосредственном участии подготовила письмо в Законодательное собрание Иркутской области с предложением о софинансировании программы. На этот год в региональный и местный бюджеты заложены небольшие суммы по софинансированию. Этого недостаточно, но мы продолжаем активно работать в данном направлении. Параллельно решаем и другие вопросы, связанные с капремонтом. — *А есть обратные примеры, когда не вы просили помощи у С.Левченко, а наоборот он указывал вам на какое-либо полезное достижение Братска?* — Есть такой пример — действующая в Братске программа реализации наказов избирателей за счет средств городского бюджета. Здорово, что у нас есть такая программа! С.Левченко узнал о ней от меня еще до того, как стал губернатором. «По миллиону рублей на год нам, депутатам, дается на выполнение наказов» — сказала я С.Левченко, на что он одобрительно ответил: «Идете впереди всей Иркутской области!». Возможно, опыт Братска в будущем будет распространен и на другие муниципалитеты Приангарья. Я этого не исключаю. — *Интересно, на что в этом году миллион потратите?* — В этом году средства, выделенные мне в рамках исполнения наказов, пойдут на строительство детского городка у ветеранского центра и строительство тротуара, где вот уже много лет люди мучаются. На эти цели предусмотрено 800 тыс. руб. Еще 200 тыс. пойдут на реконструкцию Вечного огня у Мемориала Славы в Центральном округе. — *Вернемся к работе в комиссиях. Итак, наряду с ЖКХ одним из главных направлений вашей депутатской деятельности является экология.* — Что касается экологии, то мне хотелось бы отметить, что на сегодня в городе разработана и утверждена экологическая программа, рассчитанная до 2018 года, работает передвижная станция мониторинга окружающей среды Братского госуниверситета. Безусловно, это важные достижения последнего времени. Вместе с тем считаю, что настала пора жестко поставить вопрос о

наделении муниципалитета контролирующими функциями в отношении местных предприятий-загрязнителей. К сожалению, сейчас на территорию заводов беспрепятственно и в любое время могут заходить только Росприроднадзор и Природоохранная прокуратура. У муниципалитета и депутатов такого права нет. Мы можем бывать на заводах только по приглашению. Я считаю, это неправильно. Кто, как не муниципалитет, должен контролировать ситуацию с выбросами в городе? — *По вашей инициативе, в прошлом году депутаты направили в Законодательное собрание Иркутской области письмо с предложением рассмотреть вопрос о наделении органов местного самоуправления контролирующими функциями. Получен отказ.* — Область сослалась на то, что для реализации данной меры в региональном бюджете должна быть заложена определенная сумма, однако денег в областной казне нет. Тогда я пошла выше. Написала в комитет по природным ресурсам и природопользованию Госдумы, в Совет Федерации, в Правительство Российской Федерации. Есть определенные результаты, получены ответы. Рекомендовано продолжать работать с областным правительством по продвижению инициативы. Буду добиваться своего. Как говорится, под лежащий камень вода не течет. — *А вы признаете, что экологические проблемы Братска обусловлены в том числе и неверным решением советского руководства о строительстве города в непосредственной близости от предприятий?* — Конечно, это серьезная ошибка, что так близко к заводам построили Братск. Нельзя было этого делать. — *В то же время вы не сторонник такого радикального метода решения проблемы, как закрытие предприятий.* — Конечно, нет. Убеждена, что проблему нужно решать за счет повышения эффективности газоочистных сооружений и внедрения новых технологий производства. — *Несколько слов о решениях, принятых при вашем непосредственном участии в сфере экологической охраны водных объектов.* — Братску нужен проект водоохранных зон. На всех водоемах в границах города должны быть четко обозначены границы прибрежных защитных полос с обозначением их на местности. Речь идет о Братском и Усть-Илимском водохранилищах и реке Вихоревка. Это позволит уменьшить экологическую нагрузку на поверхностные воды водохранилищ и водные биологические ресурсы; станет понятно, какое предприятие либо организация отвечает за экологическое состояние той или иной прибрежной территории. По реке Вихоревке проект будет разработан в этом году; по водохранилищам — в 2018-м. Все необходимые документы подготовлены. — *Ирина Леонидовна, за время вашей работы в Думе у вас сложилась репутация депутата, без участия которого не обходится ни один проблемный вопрос в городе, будь то ситуация вокруг Муниципального пассажирского автотранспортного предприятия или строительство детского образовательного центра. Это ваша принципиальная позиция или жизнь толкает?* — Мы — слуги народа. Мы обязаны вставать на защиту простого человека всякий раз, когда нарушаются его права, ущемляются интересы. Я всегда буду с народом, кто бы как к этому не относился. Стараюсь помогать всем, кто приходит ко мне с жалобами на нарушения трудового законодательства, незаконную экономическую деятельность, бездействие властей всех уровней в решении тех или иных вопросов жизнедеятельности города. — *Как складываются у вас рабочие отношения с мэром Братска, председателем городской Думы, руководителями подразделений муниципалитета?* —

Конструктивно. По всем вопросам, связанным с моей депутатской деятельностью, я регулярно обращаюсь и к Сергею Васильевичу, и к Ларисе Михайловне: вопросы решаются оперативно. По наказам избирателей хорошо отработали с председателем комитета ЖКХ Любовью Поповой. По экологии постоянно контактирую с заведующим отделом охраны окружающей среды Николаем Юшковым; по трудовым спорам в коллективе МПАТП — с председателем комитета промышленности и транспорта Русланом Захаровым. — *Сейчас в стране сложилась ситуация, когда, о чем бы ни шла речь — о благоустройстве, ремонте дорог, строительстве и т. д. — все упирается в нехватку средств в местных бюджетах. Виной тому и кризис, и изменения в федеральной бюджетной политике последних лет. Словом, причины объективные. Удастся ли вам объяснить это людям, которые приходят к вам с предложениями по улучшению ситуации в городе, но получают отказ из-за того, что в казне нет денег?* — Я всегда в таких случаях говорю людям: «Вот это мы сможем сделать на имеющиеся средства, а вот это не сможем. Бюджет утвержден. Давайте отложим решение вашей проблемы на следующий год». Люди меня понимают, прислушиваются. Главное — говорить с ними по-человечески, спокойно и тщательно вникать в их проблему, не накаляя попусту обстановку.

— *Вопросы обеспечения безопасности обсудила городская антитеррористическая комиссия*

Комплекс вопросов обеспечения безопасности Братска, а также проведения профилактических мероприятий, был рассмотрен сегодня на заседании городской антитеррористической комиссии. Главными темами заседания стали межведомственное взаимодействие, повышение защищенности железнодорожной станции Братск, профилактическая работа с молодежью. О мерах по укреплению антитеррористической защищенности железнодорожной станции Братск доложил комиссии заместитель начальника Вихоревского центра организации работ железнодорожных станций Александр Демиденко. Он рассказал о действующей системе охраны, оповещения, противопожарной безопасности, а также о проведении учений, проверок и других мероприятий по обеспечению безопасности объекта. По итогам обсуждения комиссия выработала ряд решений, направленных на повышение антитеррористической и противопожарной защищенности станции. Необходимые предложения и запросы будут направлены в адрес Вихоревского центра и Управления Восточно-Сибирской железной дороги. Об организации взаимодействия правоохранительных органов при угрозе террористических актов членов комиссии проинформировали заместитель начальника МУ МВД России «Братское» Андрей Ларионов и врио начальника Братского ЛЮ МВД России на транспорте Юрий Сивков. Они доложили о разработке и реализации единых согласованных планов, системе обмена информацией, о проводимых совместно учениях, тренировках, рейдах и других формах взаимодействия. Комиссия заслушала и обсудила доклад заместителя начальника департамента физической культуры и спорта Сергея Луненка о формировании паспортов безопасности спортивных объектов. По вопросу организации профилактической работы среди школьников и молодежи докладывали заведующий отделом молодежной политики Егор Луковников и заместитель начальника департамента образования Евгения Николаева. Доклады были приняты к сведению, по их итогам комиссия выработала ряд поручений и рекомендаций.

— *Официальный сайт администрации города, по данным АИС «Инфометр», занимает лидирующие позиции в рейтинге открытости среди 166 муниципалитетов России*

Официальный сайт администрации города Братска, по данным автоматизированной информационной системы (АИС) «Инфометр», занимает лидирующие позиции в рейтинге открытости среди 166 муниципалитетов РФ с численностью постоянного населения от 100 тыс. человек (кроме городов федерального значения). По информации, опубликованной сегодня на сайте «Инфометр», сайт администрации города Братска занимает 23-е место из 166. По сравнению с прошлым годом, по оценке специалистов АИС, рейтинг муниципальной открытости Братска вырос на 27,7% — это второй результат роста в рейтинге. В прошлом году сайт администрации Братска занимал 72-е место из 166. На первом месте по процентному росту открытости — администрация города Нижневартовска (33,7%), третье место по росту открытости занимает сайт администрации города Владимира (22,6%). В двадцатку лидеров рейтинга муниципальной открытости в этом году вошли Таганрог (1 место), Нижний Тагил (2 место), Омск, Калуга, Вологда, Казань, Барнаул, Сургут, Евпатория, Екатеринбург и др. По результатам проведенного рейтинга Братск опережает такие крупные города как Сочи, Красноярск, Краснодар, Томск, Нижний Новгород, Владивосток, Южно-Сахалинск и др. В рейтинг муниципальной открытости также вошли еще два города Иркутской области. Сайт администрации города Иркутска занял 90-е место, сайт города Ангарска — 117-е. Справка: Инфометр — это система экспертного мониторинга интернет-сайтов. При помощи Инфометра эксперты ежегодно проводят онлайн проверки сайтов организаций для повышения их информационной открытости. Основная цель работы системы Инфометр — сделать официальные сайты информативными, удобными для пользователей и соответствующими российским правовым актам о доступе к информации. Инфометр является коммуникационной площадкой: он позволяет проводить непосредственное взаимодействие экспертов и представителей органов власти и иных организаций. Так, представители могут задать вопросы экспертам, указать на возможные ошибки в оценке, выразить свое мнение. Следуя полученным рекомендациям и своевременно внося изменения на свой сайт, представитель может повысить оценки своей организации и занять более высокую позицию в рейтинге открытости. Рейтинги открытости составляются по окончании мониторинга для сайтов организаций одного типа (например, рейтинг открытости сайтов арбитражных судов РФ).

Иркутск

— *Для детских садов разработают новое меню с учетом пожеланий родителей*

Новое меню для детских садов Иркутска, составленное с учетом пожеланий родителей, разработают в начале апреля 2016 года. Об этом сообщила пресс-служба администрации города со ссылкой на начальника департамента образования Александра Костина. На совещании с представителями родительских комитетов более 20 дошкольных учреждений состоялось в департаменте образования, на котором присутствовали заместитель мэра-председатель комитета по социальной политике и культуре Татьяна Эдельман и директор муниципального предприятия «Комбината питания города Иркутска» Лилия Ри. Комбинат питания представил родителям меню для того, чтобы учесть их пожелания. Например, родители предложили разнообразить завтраки, а не ограничиваться каша-

ми. Также рекомендовано добавить в меню горбушу, увеличить в рационе питания количество напитков таких, как какао, морсы, компоты из сухофруктов, сироп из шиповника. Как рассказала Л.Ри, меню с учетом пожеланий родителей будет представлено в управление Роспотребнадзора Иркутской области для утверждения, после чего оно вновь будет представлено родителям. Кроме того, специалисты комбината питания в настоящее время прорабатывают несколько вариантов меню для детских садов и школ, а также параллельно ведут работу по изменению контрактов с поставщиками, чтобы ужесточить требований к качеству поставляемых продуктов.

Усть-Илимск

— *Депутаты Городской Думы утвердили передачу полномочий*

Состоялось очередное заседание Городской Думы. В повестке значилось шесть вопросов. Депутаты предложили включить пункт «разное», чтобы заслушать дополнительную информацию. С отчетом о деятельности Межмуниципального отдела МВД России «Усть-Илимский» за 2015 год выступил заместитель начальника полиции по охране общественного порядка Алексей Алейников. Данные были приведены в сравнении с аналогичным периодом 2014 года. Так, число зарегистрированных преступлений увеличилось на 2,9% (17773 против 13480) за-за роста преступлений средней тяжести — с 821 до 936 (14%) и небольшой тяжести — с 724 до 805 (11,2%). В структуре преступлений средней тяжести преобладают кражи и мошенничества. Превалирующим стал новый, не характерный для нашей территории вид кражи — с банковских карт и счетов с помощью «мобильного банка». Рост такого вида преступных посягательств составил 268,2% (с 41 до 151). Эффективность раскрытия — всего 25,6% (раскрыто 31, приостановлено 90). Вместе с тем, отметил А.Алейников, снизилось число тяжких и особо тяжких преступлений на 5,2% (с 328 до 311). При этом увеличилась их раскрываемость — с 53,2% до 55,4%. Усилиями полиции в борьбе с незаконным оборотом наркотических средств выявлено 93 преступления, в том числе 54 связаны с их сбытом. За отчетный период на территории оперативного обслуживания проведены профилактические операции: «Мак», «Канал», «Наркоман», «Урожай». По линии экономической безопасности и противодействию коррупции выявлено 37 экономических преступлений (43 — в 2014 г.). Наиболее криминогенными отраслями экономики являются потребительский рынок, лесопромышленный комплекс, деятельность государственных учреждений и организаций, сфера оборота объектов интеллектуальной собственности. В связи с увеличением преступлений, совершенных в общественных местах и на улицах города (на 9,3% и 6,3% соответственно) отделом полиции реализован комплекс мероприятий, направленных на укрепление общественного порядка и безопасности на улицах, повышение работы патрульно-постовой службы. Проведено 136 оперативно-профилактических мероприятий — «Автомобиль», «Дача», «Проверка водителей на состояние опьянения», «Тахограф» и др. Кроме того, налажено взаимодействие по охране общественного порядка с частными охранными предприятиями, городским казачьим обществом, народной дружиной «Спас». Завершая свое выступление, А.Алейников обратился к депутатам за поддержкой в решении вопросов обеспечения общественной безопасности в нашем городе. Депутаты приняли эту информацию к сведению и приступили к работе. Проекты решений о

передаче полномочий от Департамента недвижимости Департаменту жилищной политики в части управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом обсуждались трижды — на профильной комиссии и на внеочередном заседании Думы 16 марта. Однако, не набрав необходимого числа голосов, документы не прошли утверждение и были отправлены на доработку. 23 марта на внеочередном заседании постоянной комиссии по вопросам промышленности, строительства, землепользования и экологии депутаты рассмотрели проекты еще двух сопутствующих документов: Положение о муниципальной казне и Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город Усть-Илимск. Таким образом, были учтены ранее высказанные замечания председателя Контрольно-ревизионной комиссии Э.Негановой, а правовая коллизия устранена. Все четыре проекта решений были одобрены на комиссии, а затем и утверждены большинством голосов на заседании Думы. Теперь все полномочия по управлению и распоряжению казной и муниципальным жилищным фондом будет осуществлять Департамент жилищной политики и городского хозяйства. В связи с истечением 27 мая сего года срока полномочий Усть-Илимской территориальной избирательной комиссии Областная избирательная комиссия объявила прием документов по выдвижению кандидатур в состав УИ ТИК. Свою кандидатуру предложил ныне действующий председатель А.Кочетков. Его кандидатура получила предварительное одобрение на заседании постоянной комиссии по Уставу, регламенту, депутатской этике, информационной политике и связям с общественностью, а затем единогласно утверждена на заседании Думы. В рамках пункта «разное» начальник Управления образования Л.Пронина зачитала Резолюцию Круглого стола «Проблемы и перспективы духовно-нравственного развития детей и молодежи города Усть-Илимска». Депутат Галина Березовская сообщила, что получено три ответа на обращения инициативной группы, действующей в интересах сохранения филиала Байкальского Государственного университета в Усть-Илимске: от ректора БГУ, Министерства образования РФ и Управления Президента по работе с обращениями граждан и организаций. Суть их сводится к тому, что вся деятельность по свертыванию высшей ступени образования в Усть-Илимске — верная. Подобная точка зрения не устроила инициативную группу, было решено направить письмо руководителю Администрации Президента РФ, в котором акцентировали внимание на том, что Усть-Илимск — это моногород, и наличие вуза для развития нашей территории жизненно необходимо.

Калининградская область

Калининград

— В мэрии появятся отделы инвестиций и туризма
В Калининграде появятся две новые структуры. Новые отделы организовываются с целью продвижения важных направлений развития для областного центра. Сводно-аналитический отдел Калининграда сменит свое название на «отдел инвестиций и развития муниципального сектора экономики», отдел социально-экономического развития и внешнеэкономических связей — в «отдел социально-экономического развития, туризма и внешнеэкономических связей». Соответственно названиям будет дополнен и функционал отделов. Об этом сообщил глава Калининграда Александр Ярошук. «Для развития туризма и

инвесторов, которые приходят в город Калининград, нужен особый подход и мы, создав эти отделы, таким образом вводим в структуру людей, которые будут отвечать за эти вопросы и совместно с правительством Калининградской области работать над развитием туризма и инвестиционной привлекательностью нашего города, — сказал А.Ярошук. — Инвестиционный климат очень важен. В отделе будут специалисты, которые будут заниматься инвесторами, помогать им проходить через все этапы порой очень трудной законодательно дорожной карты». Дополнительных расходов бюджетных средств не потребуется, заверил мэр. Новых сотрудников набирать брать не будут.

Магаданская область

Магадан

— В столице Колымы прошел городской форум «Вектор развития — Магадан 2020»

Мэр Магадана Юрий Гришан выбрал новый формат для ежегодного отчета перед горожанами и прямого диалога с жителями столицы Колымы. В начале выступления мэр ответил на вопрос — почему в названии заявлен 2020 год. «Это год, когда будут переизбирать градоначальника и депутатов городской Думы и мы должны будем ответить магаданцам, что мы сделали за прошедшие пять лет», — сказал Ю.Гришан. Прошедший, 2015, год мэр назвал насыщенным событиями, интересным, но непростым, охарактеризовал основные отрасли городской экономики. Также в своем выступлении Ю.Гришан назвал основные цифры долговой нагрузки на бюджет и намеченные пути по сокращению долгов. «Мы будем стараться ликвидировать кредиторскую задолженность и не брать новые займы. К 2020 году Магадан должен стать городом без долгов», — сказал Ю.Гришан. После получасового выступления мэра горожане приняли участие в открытом разговоре с руководителями области и города. На их вопросы ответили мэр Магадана Ю.Гришан и губернатор Магаданской области Владимир Печеный.

— Мэр встретился с основателем компании «CityBranding»

Встреча прошла в кабинете мэра города и была посвящена вопросам создания нового бренда колымской столицы. Василий Дубейковский — основатель и руководитель команды «CityBranding», специализирующейся на брендинге городов, автор профессионального блога citybranding.ru, путешественник. В багаже исследователя более 100 городов России. Под его началом разработаны успешные бренды Урюпинска, Добрянки, Сарова и других. Гость колымской столицы отметил, что Магадан произвел на него позитивное впечатление. Погода, встретившая туриста, благоприятствовала подтверждению сложившегося образа «Солнечного Магадана». Порадовало и удивило путешественника в нашем городе разнообразие точек сетевого питания, где можно вкусно поесть, а также большое количество ювелирных магазинов. Последнее, по замечанию мэра Юрия Гришана, является особенностью столицы Золотой Колымы. В ходе встречи мэр города рассказал о Магадане, его главных символах и достопримечательностях, пригласил гостя на предстоящий праздник «Дзюлбу — 2016. Весенние встречи» и городской форум «Вектор развития — Магадан 2020». Мэра интересовал опыт создания бренда других городов и результат проделанной компанией работы. По словам В.Дубейковского, бренд — это идея, которая объединяет жителей и служит основой для общения города с миром. Это не символ, не логотип и не персонаж, и не просто

туристический продукт — это то, что близко и понятно всем горожанам, некий общий образ, набор представлений и ассоциаций в умах всех жителей. Важно, как замечает разработчик брендов, не бороться с прошлым, а продвигать идею, символы территории, то, что, хочешь донести до мира. Магадан, по его мнению, отличается от других городов, он известен, у него есть свой имидж и он дифференцируется среди множества российских городов. По окончании встречи Ю.Гришан дал поручение управлению по информационной политике мэрии проработать вопросы заключения соглашения о сотрудничестве с компанией «CityBranding». Также мэр предложил руководителю команды войти в Координационный совет по формированию имиджа города Магадана. Работу планируют осуществлять в режиме on-line.

Московская область

Совет муниципальных образований

— *В регионе создадут информационный правовой портал органов местного самоуправления*

В Московской областной Думе состоялось заседание Президиума Совета муниципальных образований Московской области. На мероприятии было подписано соглашение об информационном взаимодействии между Советом и Агентством информационных систем «Подмосковье». В рамках соглашения разработчиками Агентства будет создан Единый портал официальной правовой информации органов местного самоуправления Подмосковья. В настоящее время муниципальные нормативно-правовые акты вступают в силу после их официального опубликования. На эти цели в местных бюджетах ежегодно предусматриваются денежные средства. После создания единой информационной системы муниципальные органы получают возможность публиковать свои документы дистанционно через сеть Интернет. Как отметил председатель Совета Валерий Шувалов, «необходимость создания такого портала назрела давно. Это позволит большему числу людей оперативно получить доступ к необходимой информации, а органам местного самоуправления — сократить расходы на публикацию документов в печатных СМИ». На повестку дня также были вынесены организационные вопросы, касающиеся деятельности ассоциации, и рассмотрены два законопроекта, в том числе — о сроках полномочий и порядке избрания глав и представительных органов муниципальных образований Московской области.

Серпухов

— *Образовательные учреждения города: информационная открытость и доступность*

На состоявшемся городском оперативном совещании, которое провел первый заместитель Главы администрации города Серпухова Алексей Воробьев, с докладом «Реализация требований «Закона об образовании в РФ» по обеспечению информационной открытости образовательных учреждений» выступила председатель комитета по образованию Любовь Владимирова. В соответствии со ст. 29 «Информационная открытость образовательной организации» Закона «Об образовании в РФ» у всех образовательных организаций города, а также у Комитета по образованию созданы, успешно функционируют и постоянно обновляются сайты, размещенные в сети Интернет. Выполняя приказ Росособнадзора от 29.05.2014 №785 «Об утверждении требований к структуре официального сайта образовательной организации», на этих сайтах имеется информация: основные сведения (дата создания образова-

тельной организации, режим работы, адрес и телефон); структура и органы управления образовательной организацией; документы (устав, лицензия, свидетельство о государственной аккредитации, локальные нормативные акты); образование (информация о реализуемых уровнях образования); образовательные стандарты; руководство, педагогический состав; материально-техническое обеспечение и оснащенность образовательного процесса; стипендии и иные виды материальной поддержки (если имеются); платные образовательные услуги (если предусмотрены); финансово-хозяйственная деятельность; вакантные места для приема (перевода) учащихся. Комитет по образованию регулярно проводит мониторинг школьных и детских сайтов на соответствие требованиям законодательства. Также на сайтах образовательных учреждений размещаются и дополнительные рубрики, которые могут быть интересны посетителям. Это информация о проводимых мероприятиях, раздел «Обратная связь», страничка для родителей, полезные советы психолога и т.д. На сайтах школ имеется ссылка на школьный портал, где ведется электронный журнал и электронный дневник. У Комитета по образованию города Серпухова также имеется свой сайт, который отвечает всем требованиям законодательства. На данный момент с начала 2015-2016 учебного года на этом сайте уже размещено порядка 1380 информационных материалов, отражающих мероприятия, проводимые в системе образования города. Еще одним направлением в реализации принципа информационной открытости является работа образовательных учреждений в социальных сетях. На данный момент все образовательные учреждения и все их руководители имеют свою информационную страничку в Инстаграм. Ряд образовательных учреждений зарегистрирован в Фейсбуке. В социальной сети ВКонтакте по инициативе Министерства образования Московской области создана группа «Школы и детские сады Подмосковья», в которой образовательные учреждения Серпухова также создали свои странички и ежедневно помещают туда информацию.

Нижегородская область

— *Нижегородские законодатели поддержали «одноглавую» систему МСУ*

Вопрос развития местного самоуправления (МСУ) стал одним из главных в повестке дня очередного заседания Ассоциации представительных органов муниципальных районов и городских округов региона при Законодательном собрании Нижегородской области (ЗСНО). Собрание состоялось в райцентре Вад. С докладом о результатах мониторинга правоприменения закона «Об отдельных вопросах организации МСУ в Нижегородской области» выступил Валерий Осокин, председатель комитета регионального парламента по вопросам государственной власти области и местного самоуправления. Речь зашла и об изменении порядка избрания глав местного самоуправления. Законодательная инициатива, предусматривающая объединение функций главы города и главы администрации, появилась еще летом прошлого года. «Данный законопроект я внес осознанно, понимая, что если не предложить его сейчас, то мы будем жить по старой системе еще пять лет, — говорил тогда В.Осокин. — В ходе общения с главами муниципалитетов и администраций во время многочисленных посещений районов области я убедился, что они поддерживают изменение «двуглавой» системы местного самоуправления. Жителям Нижегородской области будет понятнее, если руководить местной админи-

страцией, решать вопросы местного уровня и нести ответственность за принимаемые решения будет один человек». Большинство участников заседания поддержали Осокина, признав, что «одноглавая» система проще и понятнее людям. Однако в спешном порядке переходить на нее не придется: в тех муниципалитетах, где управляют тандемы (как в Нижнем Новгороде, например), действующая система сохранится до момента истечения полномочий ныне работающих глав.

Новосибирская область

Новосибирск

— *Вопросы здорового питания школьников — на контроле специалистов*

Повышение квалификации работников пищеблоков, формирование списка недобросовестных поставщиков продуктов, усиление контроля производственного процесса, пропаганда здорового питания среди школьников — меры, которые планируется предпринять для совершенствования системы питания новосибирских школьников. Заместитель мэра — начальник Главного управления образования мэрии города Новосибирска Валерий Шварцкопп провёл с городским педагогическим сообществом семинар-совещание «Комплексный подход к решению вопросов здорового питания детей и подростков в муниципальных образовательных учреждениях». Такого рода встречи являются традиционными и проводятся несколько раз в год в каникулярное время, чтобы без отвлечения от учебного процесса обсуждать актуальные проблемы питания школьников, вырабатывать пути совершенствования работы школьных столовых, обмениваться положительным опытом в организации и пропаганде здорового питания детей. В ходе совещания В.Шварцкопп отметил: «Решить проблему роста количества заболеваний опорно-двигательного аппарата, пищеварительной и сердечно-сосудистой систем среди детей можно только применив комплексный подход к организации питания. Так как школьники большую часть времени проводят вне дома, немаловажное значение для их здоровья имеет организация горячего, рационального питания в образовательных учреждениях. Реализацию комплексного подхода мы видим в обновлении технологического оборудования пищеблоков, повышении квалификации поваров и сотрудников комбинатов питания. Чтобы стоимость горячего обеда была доступной для семей с разным уровнем дохода, и тем самым не снижался охват обучающихся горячим двухразовым питанием вследствие роста цен на продукты, мы следим за соблюдением конкурсных процедур». В целях организации централизованного питания как гарантии контроля качества продукции на всех этапах производства и для обеспечения горячими обедами школьников образовательных учреждений, имеющих только буфеты, не приспособленные для приготовления полноценного рациона, в Новосибирске открыто два комбината питания — в Калининском районе (обслуживает 60 школ) и в Ленинском районе (обслуживает 16 школ). Также созданы три школьно-базовые столовые в Советском и Первомайском районах. В 17-ти образовательных учреждениях организация питания производится по аутсорсингу. На сегодняшний день горячим питанием охвачены 128377 школьников (87,5 % от общего количества обучающихся). С 2013 по 2015 годы в 67 учреждениях произведены капитальные ремонтные работы в производственных помещениях и обеденных залах школьных пищеблоков, приобретено и установлено современное технологическое

оборудование. Для своевременной доставки готовых блюд приобретен специализированный автотранспорт. Более 600 работников прошли курсы повышения квалификации. Оценку качества блюд и санитарный контроль в каждом образовательном учреждении проводит бракеражная комиссия. Её задачи — проверка соблюдения установленных требований обработки продуктов питания, правильности организации технологического процесса приготовления блюд, соответствия веса штучных изделий, полуфабрикатов и отдельных компонентов меню установленным нормам, а также органолептическая оценка качества продукции. Заместитель мэра — начальник Главного управления образования мэрии города Новосибирска В.Шварцкопп подчеркнул: «Мы готовы поддерживать диалог с общественными организациями по вопросам качества питания, но наши требования к общественному контролю остаются неукоснительными — допуск в пищеблоки будет разрешён только при наличии документа, удостоверяющего личность, и санитарной книжки». Для организации и пропаганды здорового питания школьников несколько новосибирских школ реализуют собственные инициативы и участвуют в тематических проектах: праздничных мероприятиях, конкурсах, театрализованных представлениях, интеллектуальных играх, кулинарных мастер-классах и выставках, посвящённых здоровому питанию, и др. Так, школа №196 второй год принимает участие в программе «Будь здоров!», проводимой британским благотворительным фондом «Чаритиз Эйд Фаундейшн», и направленной на развитие навыков правильного питания (акцент — на важное значение завтрака) и увеличение физической активности детей. Кроме того, в школе накоплен большой и успешный опыт творческой работы по пропаганде здорового питания. В гимназии №6 «Горностай» реализован проект «Базовая школьная столовая». Было заменено оборудование, привлечены высококвалифицированные кадры, разработаны новые схемы питания, заработало детское кафе, внедрена система безналичной оплаты питания, проводятся мастер-классы «Здоровое питание» для детей и родителей. Столовая стала местом, где можно не только вкусно поесть, но и пообщаться в уютной обстановке.

Омская область

Омск

— *Более 2000 педагогов приняли участие в межмуниципальном образовательном форуме*

В III Омском межмуниципальном образовательном форуме «Будущее растим сегодня», состоявшемся накануне, приняли участие более 2000 педагогов. Впервые в рамках мероприятия проводился городской конкурс для педагогических работников на лучшую методическую разработку «Педагогический Олимп». Награды победителям вручил мэр Омска Вячеслав Двораковский. Руководитель города отметил, что муниципальная система образования Омска является не только одной из крупнейших в Сибири, но и активно развивающейся. На сегодня это 365 учреждений, которые посещает около 160000 детей и подростков. Образовательный процесс осуществляют почти 12000 педагогов. Только за последние три года количество детей дошкольного и школьного возраста выросло почти на 10000 человек. В.Двораковский подчеркнул: «Ряд учебных заведений Омска входит в число лучших в России. Высокий уровень образования омских выпускников школ, победы воспитанников учреждений дополнительного образования на международном и всероссий-

ском уровнях тоже свидетельствуют о профессионализме омских педагогов. Уверен, победа в этом конкурсе тоже станет для победителей хорошим стимулом для дальнейшей успешной работы». По словам директора департамента образования администрации Омска Екатерины Спеховой, в этом году в городском конкурсе на лучшую методическую разработку «Педагогический Олимп» приняли участие 253 педагога из 121 общеобразовательного учреждения, 82 дошкольных образовательных учреждений и 5 учреждений дополнительного образования. Было представлено 239 разработок уроков, внеурочных занятий, внеклассных мероприятий, родительских собраний, занятий детского объединения, занятий для детей с ограниченными возможностями здоровья. По итогам конкурса 13 разработок стали лучшими, они опубликованы в специальном сборнике и размещены на дисках — для дальнейшей популяризации лучшего педагогического опыта. III Омский межмуниципальный образовательный форум «Будущее растим сегодня» был посвящен теме: «Воспитание обучающихся в современных условиях: проблемы, поиски, решения». В его рамках обсуждались вопросы обновления воспитательного процесса в дошкольной образовательной организации; приоритетные направления и ценностные основы воспитания и социализации обучающихся в условиях введения федеральных государственных образовательных стандартов; потенциал дополнительного образования детей в воспитательном пространстве региональной системы образования; единая воспитательная среда как условие социализации детей с ограниченными возможностями здоровья; создание системы психолого-педагогической поддержки семьи и повышение педагогической компетентности родителей; развитие детско-взрослых общественных организаций в решении задач самоопределения и социальной активности детей и молодежи; летний отдых и оздоровление детей. Форматы обсуждений были разные — открытые дискуссионные площадки, круглые столы, обучающие семинары, мастер-классы дискуссионного клуба «Школа будущего» и др. «Форум «Будущее растим сегодня» мы организуем в третий раз. Как показывает опыт, эта уникальная форма дает возможность большому педагогическому сообществу собраться в одном месте и обсудить актуальные проблемы, продемонстрировать яркие достижения и обменяться опытом, наметить перспективы дальнейшей деятельности», — отметила Е.Спехова.

— *В муниципалитете отрабатывается новый порядок компенсационного озеленения*

По поручению мэра Вячеслава Двораковского в Омске на примере парка им. 30-летия ВЛКСМ в Октябрьском округе специалисты отрабатывают новую схему выполнения компенсационного озеленения. Посадки крупномерных деревьев необходимо будет выполнять до сноса зеленых насаждений, причем застройщики должны гарантировать уход за саженцами. Цель внедряемой системы — формирование и совершенствование «зеленого каркаса» города в соответствии с принципами современной архитектуры и ландшафтного дизайна, правовых нормативов, «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» и утвержденной концепции развития Омска как города-сада. Как пояснили в департаменте городского хозяйства мэрии, суть новой системы состоит в следующем: компенсационные посадки в обязательном порядке должны проводиться до начала работ по сносу; приоритет отдается крупномерным саженцам (причем необходимо посадить три новых дерева взамен

одного снесенного); застройщик обязан взять на себя обязательство по уходу за зелеными насаждениями как минимум на протяжении одного года. На таких условиях озеленение в парке им. 30-летия ВЛКСМ начала фирма «Кедр». Проектом реновации озеленения, который выполняется этой фирмой, предусмотрена посадка в парке 564 крупномерных деревьев ценных пород — это тополь, сосна, береза, липа и лиственница. С начала марта уже высажено 164 дерева. Весь объем работ должен быть завершен до 1 июля 2016 года.

Псковская область

— *В регионе изменят методику расчета муниципальных служащих для поселений*

Бюджетный комитет Псковского областного Собрания депутатов рассмотрел проект закона, предусматривающий изменение методики расчета муниципальных служащих для поселений Псковской области. Как сообщает корреспондент Псковской Ленты Новостей, проект закона «О внесении изменений в Закон Псковской области «О межбюджетных отношениях в Псковской области» внесен областной администрацией. Как сообщила заместитель начальника главного управления Псковской области Любовь Павлова, законопроект разработан для реализации пункта решения согласительной комиссии по рассмотрению поправок к проекту закона Псковской области «Об областном бюджете на 2016 год» 21 декабря 2015 года. Документ предусматривает изменение методики расчета нормативной численности муниципальных служащих по нормативной численности выборных и иных должностных лиц, депутатов представительных органов местного самоуправления, осуществляющих свою деятельность на постоянной основе, муниципальных служащих поселений. Согласно действующему законодательству, расходы на содержание органов местного самоуправления поселений определяются по четырем группам в зависимости от численности населения. Законопроект изменяет численность данных групп. В третьей группе численность населения вместо 800-5000 человек определяется как от 1300 до 5000, по четвертой группе нижняя планка установлена «до 1300» вместо 800 человек. Председатель бюджетного комитета Борис Полозов отметил, что в Собрание поступили обращения от Болготовской, Варыгинской, Карамышевской волостей, которые свои бюджеты свои приняли в соответствии с действующей методикой, но денег не хватает. Докладчик отметила, что сейчас финансисты работают над механизмом нивелирования выпадающих расходов. Администрация представит результаты исполнения закона по первому кварталу депутатам.

Ростовская область

— *142 населенных пункта получили Wi-Fi-доступ к Интернету*

На сегодняшний день уже 142 населенных пункта Ростовской области обеспечены коллективными точками доступа к Интернету, к концу 2016 года планируется подключить по Wi-Fi еще 30 населенных пунктов, говорится в сообщении управления информационной политики правительства области. Сообщается, что в 2015 году в регионе начали реализовываться два инвестиционных соглашения. Телекоммуникационные перспективы области обсудил глава донского мининформсвязи Герман Лопаткин совместно с руководителями компаний операторов связи. Участники круглого стола отметили, что работа

будет направлена на строительство сетей и развитие высокоскоростного Интернета в области. Во многом продукты операторов будут направлены на потребности донских предпринимателей. В регионе продолжают реализацию инвестиционного соглашения по развитию инфраструктуры телекоммуникаций, заключённого с ООО «Т2Мобайл». На территории Ростовской области уже модернизировано до стандарта 3G более 700 базовых станций, введено в эксплуатацию четыре новые базовые станции. В 2016 году продолжится работа и по второму инвестпроекту, подписанному главой донского региона Василием Голубевым, министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и ПАО «Ростелеком», в рамках устранения цифрового неравенства среди граждан в населённых пунктах с числом жителей от 250 до 500 тыс. человек. «Для получения доступа к сети проводится оптоволокно, устанавливается общественная точка Wi-Fi в центре населённого пункта, следовательно, жители могут пользоваться глобальной сетью, сайтами органов власти и электронными госуслугами, — пояснил Г. Лопаткин. — При этом по ходу строительства цифровой связью будут обеспечены ближайшие населённые пункты вне зависимости от количества жителей». Возможность подключения широкополосного доступа к сети Интернет имеют 55% граждан области, сказано в сообщении управления. К концу 2016 года Мининформсвязь планирует выйти на показатель в 60% по обеспеченности населения широкополосным доступом к сети Интернет.

— *Восемь муниципалитетов наградили за прозрачность бюджетного процесса*

В донской столице подвели итоги оценки качества организации бюджетного процесса в муниципальных образованиях Ростовской области за 2015 год. С докладом на эту тему на расширенном заседании донского правительства выступила министр финансов региона Лилия Федотова. «Оценка проводится минфином области в целях повышения качества бюджетного процесса в муниципальных образованиях и позволяет выявить слабые места в работе органов местного самоуправления, выработать рекомендации по улучшению показателей их деятельности», — подчеркнула глава минфина. Управление муниципальными финансами оценивается по таким позициям, как соблюдение бюджетного законодательства, бюджетное планирование и исполнение бюджета, управление долговыми обязательствами, финансовые взаимоотношения с поселениями, управление муниципальной собственностью и оказание муниципальных услуг, а также прозрачность бюджетного процесса. «По результатам оценки минфина Ростовской области в 2015 году качество осуществления бюджетного процесса в муниципальных образованиях соответствует достаточно высокому уровню, — резюмировала Л. Федотова. — Первая степень качества достигнута 14 муниципальными образованиями, лучшим из них по решению губернатора Ростовской области были вручены дипломы правительства Ростовской области». Дипломом первой степени были удостоены Ростов-на-Дону, Волгодонск, Багаевский, Веселовский, Волгодонской, Константиновский, Октябрьский и Усть-Донецкий районы области.

Саратовская область

— *Муниципалитеты наделили полномочиями по сельхозпереписи*

На заседании Саратовской облдумы одобрен законопроект, наделяющий органы МСУ области полномочиями по

подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года. Согласно закону, муниципалитеты будут уполномочены обеспечивать помещениями для обучения и работы переписчиков, а также хранения документов переписи. Также в их полномочия будет входить предоставление необходимой охраны этих помещений, транспорта и услуг связи. Депутат Зинаида Самсонова спросила: «Какова цель этой переписи, как это отразится на сельском хозяйстве, на сельчанах?» «Перепись проводится раз в десять лет, последняя была в 2006 году. Будет конкретизироваться и уточняться численность поголовья скота, сельхозугодий, оборот производителей, личные подсобные хозяйства», — ответила замминистра сельского хозяйства Надежда Кудашова.

Сахалинская область

Южно-Сахалинск

— *В муниципалитете применяют новые технологии при текущем ремонте дорог*

С наступлением относительного тепла южно-сахалинские дорожники раньше обычных сроков приступили к текущему ремонту дорог и уже неделю устраняют выбоины, в первую очередь на перекрестках города, чтобы сделать их безопасными для проезда. Работать в сложных погодных условиях позволяет использование новых технологий. Одна из них — укладка холодного асфальта. Это смесь на основе полимерных битумов, которая готовится на асфальтобетонном заводе. Перед началом ремонта участок просушивают при помощи газовой горелки, затем кладут и утрамбовывают холодный асфальт. В случае, если выбоина глубже 5 см, на дно укладывается подушка из асфальтобетонной крошки. Такая технология может использоваться даже при очень низких температурах (до минус 30). Пока дорожники приобрели пробную партию — около 1 т материалов. На квадратный метр уходит до 120 кг. Еще одна новинка, которую уже опробовали дорожники, — использование рециклера. Это передвижная установка с газовыми лампами. В нее загружают куски старого асфальта, доводят его до пластичного состояния, добавляют полимерные компоненты, после чего заполняют полученной смесью заранее подготовленный и просушенный инфракрасным нагревателем участок и уплотняют. Одно из преимуществ этой технологии — смесь полностью сливается с основным покрытием дороги и не образует швов. Использовать установку можно только при небольших минусовых температурах. К сожалению, рециклер не может перерабатывать асфальтную крошку. Опыт применения новых технологий будет анализироваться специалистами. Однако уже можно сказать, что экономичность затрат составляет 20-25% относительно традиционного асфальта. Кроме того, для оперативного ремонта выбоины подсыпаются асфальтовой крошкой. Она осталась в больших количествах после демонтажа дорожного покрытия во время прошлогоднего капремонта. В итоге при ее использовании оплачиваются только транспортные расходы. Как и в прошлые годы, будет применяться технология литого асфальта. Ориентировочно при необходимых погодных условиях термос-бункер для его производства выйдет на дороги областного центра в начале апреля. Он неплохо зарекомендовал себя в прошлые сезоны, и в первую очередь — возможностью укладки при минусовых показателях термометра. Но его существенный недостаток — относительно небольшая производительность. Агрегат может отремонтировать в сутки не более 23 кв. м дорожного полотна. Много време-

ни он тратит на изготовление смеси. Поэтому пока преимущественно выбоины засыпаются асфальтовой крошкой. Используя этот материал, за сутки рабочие могут устранить до 300 кв. м повреждений. Проведение текущего ремонта — временная мера по поддержанию дорог в безопасном состоянии до наступления среднесуточных плюсовых температур, когда начинаются основные работы по капитальному ремонту и строительству с использованием горячего асфальта. Регулярно специалисты администрации города совместно с сотрудниками ГАИ проверяют состояние дорог. По выявленным дефектам ГАИ направляет муниципальным властям предписания (1-3 в сутки). В течение дня, максимум двух дней, дорожники проводят текущий ремонт на таких участках. Ремонт дорог с применением горячего асфальта начнется не раньше чем с середины апреля. Кроме того, сейчас обследуются дороги, капитально отремонтированные в прошлые сезоны. Все они имеют 5-летнюю гарантию качества.

Томская область

Томск

— *Депутаты обсудили итоги деятельности администрации по сохранению деревянного зодчества*

В рамках предварительного обсуждения отчета мэра, на комитете Думы города Томска по градостроительству, землепользованию и архитектуре депутаты заслушали информацию об итогах деятельности городской администрации по сохранению объектов культурного наследия. В период с 2013 по 2015 годы проведены ремонтно-реставрационные работы на 35 объектах, представляющих историко-архитектурную ценность. Это 31 деревянное здание и 4 старокирпичных дома. Из них 31 объект введен в эксплуатацию. На 8 объектах деревянного зодчества, помимо капитального ремонта, были выполнены работы по реставрации элементов декора. По состоянию на начало 2016 года доля отремонтированных домов деревянного зодчества составила 16%. Для сохранения объектов культурного наследия в 2013-2015 годах проведены работы по консервации 50 пустующих зданий, обследовано техническое состояние 24 домов, подготовлено шесть комплектов проектно-сметной документации. Депутаты акцентировали внимание на необходимости дополнить отчет мэра информацией об окончании ремонтно-реставрационных работ на десяти объектах, представляющих историко-архитектурную ценность (семь объектов деревянного зодчества и три старокирпичных дома). В отчете мэра за 2014 год эти работы были обозначены как приоритетные задачи.

Ханты-Мансийский автономный округ

Ханты-Мансийск

— *Хантымансийцы поставили муниципальным чиновникам «четыре с плюсом»*

Средняя оценка качества муниципальных услуг, которую ставят жители Ханты-Мансийска сотрудникам Администрации города, — 4,5 балла по пятибалльной шкале. Такие результаты показала система оценки качества предоставления услуг населению за 2015 год. Эта инновационная муниципальная практика разработана в столице Югры. На практике она представляет собой сеть планшетных компьютеров, размещенных в местах оказания наиболее социально значимых и «сложных» услуг — там, например, где ведется запись в качестве нуждающегося в жилых помещениях, постановка в очередь на бесплатное предоставление земельных участков. На планшетном

компьютере посетитель может нажать одну из трех кнопок — «хорошо», «удовлетворительно» или «плохо» — в зависимости от того, понравилось ли ему обслуживание, оказана ли услуга полно и качественно. При этом сохраняется анонимность оценки: служащий не видит экрана планшета и даже не может угадать нажатую кнопку, так как их порядок раз от раза меняется. Сегодня такие планшеты для оценок установлены на 38 местах оказания муниципальных услуг: 17 — в Департаменте муниципальной собственности, 3 — в Департаменте городского хозяйства, 8 — в Департаменте градостроительства и архитектуры, 2 — в Департаменте образования, 5 — в отделе ЗАГС и 3 — в Управлении транспорта, связи и дорог. В тестовом режиме установлены 3 инфомата, организующие электронную очередь, на них же можно и оставить отзывы о предоставлении услуг. По данным этой же системы, девять из десяти горожан-потребителей услуг вполне довольны их оказанием. Тем самым достигнут показатель 90-процентной удовлетворенности населения качеством услуг, который Президент России призвал достичь к 2018 году.

— *ГТО поможет школьникам поступить в вуз*

Выпускники общеобразовательных школ выбирают ГТО. В 2016 учебном году покорить нормы Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» в Ханты-Мансийске пытаются более 700 учащихся общеобразовательных школ города, в том числе одиннадцатиклассники. Для будущих выпускников получение знака отличия комплекса — это не только подтверждение отличной физической подготовки, силы воли, настойчивости и целеустремленности, но и новая возможность заработать дополнительные баллы для поступления в высшие учебные заведения. «Каждый вуз определяет, сколько дополнительных баллов получит абитуриент за имеющийся у него значок ГТО. Как правило, начисляется от двух до десяти баллов, а это увеличивает шансы для поступления», — рассказал главный специалист Управления физической культуры спорта и молодежной политики Николай Нарыгин. Почти половину марта в окружном центре проводились испытания норм ГТО для учеников 11 классов города. На сегодняшний день из 130 выпускников, принимающих участие в тестировании, 80 успешно справились с нормативами на золотой, серебряный и бронзовый знаки отличия. Те, кто не успел сдать нормы, могут обратиться в муниципальный центр тестирования на базе спортивного комплекса «Дружба» и попробовать сдать нормативы.

— *Незаконной наружной рекламы на улицах города стало в 10 раз меньше, чем в предыдущие годы*

Почти в десять раз сократилось количество объектов незаконной рекламы в Ханты-Мансийске, уничтожаемой в ходе рейдов. Еще в начале прошлого года с жилых домов и административных зданий каждую неделю проверяющие снимали до 100 рекламных объявлений, то сегодня с городских улиц исчезает от десяти до трех десятков рекламных объявлений и баннеров. Таких результатов, по мнению главного архитектора города Ханты-Мансийска Ольги Фроловой, удалось добиться благодаря комплексной работе, проведению профилактических бесед, а также регулярным проверкам. «Выявить нарушителей правил несложно. Нередко в поле зрения специалистов Департамента архитектуры и градостроительства города попадают объявления о предоставлении каких-либо услуг, например, такси, — рассказывает главный архитектор г.

Ханты-Мансийска О.Фролова. — В таких случаях выдаются предписания об их добровольном демонтаже и, как правило, реклама убирается в установленные сроки после первых разъяснений о нарушении законодательства. В феврале соответствующее предписание было выдано владельцу такси «НонСтоп», разместившему свою рекламу в районе Гидронамыва, и руководитель организации ее демонтировал. Однако уже на прошлой неделе было выявлено повторное нарушение — и теперь материалы по этой компании будут направлены на рассмотрение административной комиссии для вынесения административного штрафа. Кроме штрафов нарушителям предстоит возместить затраты Муниципальному дорожно-эксплуатационному предприятию, силами которого демонтируется реклама». Так, еженедельно в окружном центре выдается по 2-3 предписания организациям, незаконно размещающим крупногабаритную рекламу. Однако, как показывает практика, в городе немало добросовестных предпринимателей. Так на прошлой неделе индивидуальный предприниматель демонтировал рекламные баннеры с остановочного павильона «Медакадемия» после первых разъяснений о нарушении законодательства в сфере распространения наружной рекламы на территории города. В Департаменте градостроительства и архитектуры города регулярно проходят разъяснительные совещания и встречи с руководителями фирм, оказывающих услуги в сфере распространения рекламы, и с юридическими лицами, планирующими размещать или уже размещающими рекламные конструкции на территории города. Четкая позиция Администрации города в отношении размещения в городе наружной рекламы обозначена Главой Администрации Максимом Ряшиным, который поручил городским ведомствам навести порядок в этой сфере, чтобы Ханты-Мансийск мог в полной мере соответствовать статусу окружной столицы.

— *Общественность приняла отчет главы администрации*

Традиционный публичный отчет о деятельности за год провел перед горожанами Глава Администрации Ханты-Мансийска Максим Ряшин в прошедшую пятницу в КДЦ «Октябрь». Выслушать руководителя окружной столицы, высказать свое мнение, задать вопросы пришло около полутора человека — руководители и работники бюджетных учреждений, предприниматели и промышленники, сотрудники органов местного самоуправления, общественники, депутаты, почетные граждане города, пенсионеры. Эта форма общественного контроля используется уже в пятый раз и стала традиционной. В преддверии встречи отчет был обсужден на заседаниях десяти городских общественных советов, а также был размещен в свободном доступе на официальном портале органов местного самоуправления. В отличие от аналогов прежних лет, отчет за 2015 год еще и своеобразным подведением итогов пятилетнего выборного цикла. Так, участникам встречи сообщили, что за прошедшую пятилетку в столице Югры выполнены проектирование, отсыпка, строительство инженерных сетей и транспортной инфраструктуры в микрорайонах «Иртыш» и «Восточный» (площадь более 100 га); общий объем инвестиций, вложенных в экономику города, составил 114 млрд руб., построено 26 тыс. кв. м дорог, 165 км коммунальных сетей. Большое внимание уделялось в Ханты-Мансийске обновлению жилого фонда. За пятилетний период построено больше 500 тыс. кв. м жилья (это примерно треть всего жилфонда в городе). Снесено 52 жилых дома, переселено 595 семей.

Жилищно-коммунальная отрасль также переживает подъем: впервые за долгие годы все муниципальные предприятия ЖКХ вышли на безубыточный уровень хозяйствования. За пять лет не допущено ни одной крупной аварии на коммунальных объектах. Количество аварийных ситуаций на коммунальных сетях теплоснабжения снизилось более чем в три раза. Муниципальное предприятие «Водоканал» входит в пятерку лучших предприятий России по качеству питьевой воды. Бюджет Ханты-Мансийска остается социально ориентированным — на финансирование мероприятий в социальной сфере направляется более 50% расходов. Три года подряд Ханты-Мансийск подтверждает звание «Город без сирот»: число детей, пребывающих в детском доме «Радуга», за пять лет снизилось с 73 до 20 человек. В сфере спорта задача, поставленная Президентом России, — увеличить долю занимающегося спортом населения до 30% к 2015 году, — перевыполнена: к такому можно причислить 39 тыс. горожан. Город все увереннее заявляет о себе как о туристическом центре: в 2015 году число туристов превысило число жителей — Ханты-Мансийск посетили 100 тыс. гостей. Немало этому способствуют не только события федерального и мирового уровня, природа и архитектура, но и безопасность. К примеру, за прошедший год уровень смертности в ДТП снизился на 18,2%, составив 2,1 случая на 100 тыс. населения. По опросам, ситуацию в обществе в сфере межнациональных, межконфессиональных отношений горожане оценивают как благоприятную. По результатам комплексной оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления в 2015 году Правительством Югры Ханты-Мансийск занял первое место среди городов автономного округа. Эти и другие достижения, уверен Глава Администрации города, — заслуга всех жителей окружной столицы. «Итоги минувшей пятилетки, поступательного и успешного развития, — сказал М.Ряшин, — результат равнодушного отношения к нашему городу всех жителей, ветеранов, представителей общественности, предприятий и организаций, органов власти всех уровней. Большое спасибо губернатору Югры, правительству автономного округа за поддержку и внимание, которое всегда оказывалось и оказывается городу, руководству государственных органов, с которыми мы плодотворно сотрудничали в течение ушедшего года и на протяжении последних пяти лет. И конечно, бесконечные слова признательности — всем тем равнодушным жителям нашего города, кто своим трудом делает наш город самым лучшим городом, городом, достойного настоящего и уверенного будущего». По традиции, на собрании были вручены благодарственные письма за вклад в развитие муниципалитета и плодотворное сотрудничество в деле реализации социальных и экономических проектов. Много времени Глава Администрации посвятил общению с присутствующими. Беседа касалась строительства городских объектов, обеспечения детей местами в детских садах, развития предпринимательской деятельности, духовно-нравственного компонента в образовании школьников. Интересовали горожан и ближайшие перспективы, связанные с сентябрьскими выборами, — в том числе и планы самого М.Ряшина. По его словам, работать в должности Главы Администрации города он готов продолжать и впредь — но собирается в первую очередь действовать в интересах самих горожан. Только исходя из этого М.Ряшин будет вести политическую и управленческую деятельность. Участники встречи одобрили доклад. Высокую оценку деятельности Администрации города и ее

Главы поставил и ряд участников, взявших слово, — в том числе первый заместитель губернатора Югры Геннадий Бухтин и вице-президент Торгово-промышленной палаты, член регионального отделения общественной организации «Опора России» Татьяна Кушникова. Стоит отметить, что любой пользователь сети Интернет может ознакомиться с этим документом на официальном портале города admhmsy.ru.

Ямало-Ненецкий автономный округ

Новый Уренгой

— В муниципалитете в 2016 году построят больше квадратных метров жилья, чем планировалось

Объемы строительства были скорректированы на рабочем совещании, которое провел первый заместитель Губернатора ЯНАО Алексей Ситников. В обсуждении вопросов также приняли участие представители окружной власти, органов местного самоуправления, предприятий и организаций строительного комплекса. Открывая совещание, А.Ситников отметил, что в 2016 году газовая столица имеет все шансы стать лидером по вводу жилых квадратных метров. «Тут необходимо учитывать, что Новый Уренгой имеет самый большой ветхий аварийный фонд. Это основная проблема и основная задача, которую нам ставит губернатор. Поэтому необходимо выполнять поставленные задачи», — подчеркнул первый заместитель главы региона. Как рассказал директор департамента строительства и жилищной политики ЯНАО Юрий Теряев, в целом по округу в этом году запланировано построить около 290 тыс. кв. м жилья (на уровне 2015 года). Пятая часть придется на Новый Уренгой. Заместитель Главы Администрации города Андрей Воронов проинформировал, что в 2016 году в планах ввести в эксплуатацию девять жилых домов общей площадью 63,3 тыс. кв. м. Большинство домов — в высокой стадии готовности. Половина построенных квартир будет предназначена для переселения из ветхого и аварийного жилья. Напомним, для выполнения Указа Президента РФ необходимо переселить в комфортные условия более 400 новоуренгойских семей. Директор НО «Фонд жилищного строительства ЯНАО» Виктор Калашников отметил, что опасений по срокам ввода домов, запланированных под переселение, в Новом Уренгое нет, дорожная карта будет исполнена. Сегодня важно не только не нарушить сроков сдачи жилых объектов, согласились на совещании, но и проконтролировать качество на этапе строительства. До встречи за круглым столом первый заместитель губернатора автономного округа вместе с Главой города посетил строящиеся жилые дома в микрорайонах Крымский и Тундровый. «Важный аспект, на который мы обращаем внимание вместе с А.Ситниковым и командой департамента по строительству и жилищной политике, — это качество возводимого жилья, — подчеркнул Глава города Иван Костогриз. — Потому что бывали нарекания. Сегодня мы договорились с подрядчиками, что квартиры, которые будут предоставляться по программе переселения, жильцы смогут заранее посмотреть, высказать свои замечания. А если говорить в целом по программе переселения, то сделано очень много в этом направлении». Также первый заместитель Губернатора ЯНАО оценил темпы и качество строительства детского сада в микрорайоне Восточный. Напомним, дошкольное учреждение строится по программе государственного частного партнерства. За счет собственных средств возводит здание производственная фирма «ВИС». Сегодня внутри идут работы чистовая от-

делка, в некоторых помещениях художники из Санкт-Петербурга расписывают стены сюжетами из сказок. В целом на объекте работает около ста человек. В июле подрядчик обещает представить строительную готовность объекта.

— *Коррупция — неприемлемое явление для муниципалитета*

В Администрации Нового Уренгоя прошло первое в этом году заседание Межведомственного совета по противодействию коррупции, на котором был рассмотрен вопрос о реализации комплексной программы «Противодействие коррупции в муниципальном образовании город Новый Уренгой на 2014-2015 годы» во втором полугодии 2015 года. Как отметила начальник Управления общественной безопасности Наталья Ливкутная, мероприятия вышеуказанной программы выполнены в полном объеме. «Хочу остановиться на социологическом исследовании, в ходе которого было изучено восприятие респондентами уровня коррупции в стране, регионе и Новом Уренгое, — рассказала Н.Ливкутная. — Большинство опрошенных считают, что явления коррупции распространены в целом по России — 86,4% (2014 г. — 87,9%), в ЯНАО — 56,7% (2014 г. — 60,6%), в Новом Уренгое — 47,9% (в 2014 г. — 52,7%). Сравнительный анализ 2009-2015 годов показал, что количество новоуренгойцев, отмечающих наличие этой проблемы в городе, в последние годы стабильно снижается: в октябре 2011 года наличие фактов коррупции подтверждало — 60,1% опрошенных, в апреле 2012 — 57,0%, в октябре 2012 — 56,1%, в сентябре 2013 — 53,3%, в сентябре 2014 — 52,7%, в сентябре 2015 — 47,9%». В рамках реализации Программы осуществлялась экспертиза проектов нормативных правовых актов — во II полугодии 2015 года Контрольно-правовым департаментом было проведено 133 экспертизы. Проекты НПА Администрации города Новый Уренгой направляются в прокуратуру города для экспертизы и подготовки заключений. В отношении субъектов контроля, определенных в соответствии с ч.2 ст.99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за отчетный период проведено 38 проверок.

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ ГЛАЗАМИ СМИ

«Коммерсант»

— На местных выборах сохранили голоса военных

Конституционный суд (КС) не стал отменять голосование на муниципальных выборах военных-контрактников, зарегистрированных по месту их службы, а не проживания. На искажение результатов волеизъявления населения в КС жаловались жители Дворцового округа Санкт-Петербурга, где на выборах 2014 года 39,8% избирателей составляли семьи офицеров, приписанных к штабным зданиям на Дворцовой площади. Эксперты считают, что подход КС нарушает право на участие в местном самоуправлении (МСУ) как жителей округа, так и самих военных. КС не стал рассматривать жалобу жителей муниципального образования (МО) Дворцовый округ Санкт-Петербурга Ольги Ковалевой и Татьяны Парфентьевой на нарушение их избирательных прав в связи со скандальными итогами выборов 2014 года. В списках МО оказалось 39,8% (1229 из 3090 человек) не проживающих в нем избирателей: это были семьи офицеров, зарегистрирован-

ных на Дворцовой площади, где нет жилых домов, но расположен штаб Западного военного округа и другие структуры Минобороны и МВД. Участие в выборах военнослужащих-контрактников, не имеющих места жительства в пределах МО, допускают оспоренные заявителями законы «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан РФ» и о выборах депутатов внутригородских МО Петербурга. «Списки таких избирателей формируют командиры, что позволяет им обеспечить нужное для власти голосование. Это приводит к существенному искажению волеизъявления населения при формировании органов МСУ и препятствует самостоятельному решению жителями МО вопросов местного значения», жаловались петербуржцы. Похожий скандал разгорелся на выборах 2015 года в пригороде Санкт-Петербурга Ломоносове: в округе, где баллотировалась глава избирательной комиссии Светлана Зряхова, почти половину избирателей составляли военные и их семьи. КС счел «сравнительно немногочисленной» эту категорию военнослужащих, разрешив отнести ее к населению МО. Это противоречит позиции КС 1998 года о том, что участвовать в МСУ должны «те граждане, чье постоянное или преимущественное проживание на территории МО дает основание для отнесения их к его населению», а проходящие в МО службу по призыву, но не проживающие там военные «не могут быть признаны субъектами МСУ». У контрактников «особый правовой статус», их регистрация при военной части предполагает «необходимость юридического подтверждения отсутствия иного места жительства» и «обеспечение для них иным образом возможности реализации права избирать органы МСУ было бы недостижимо», считает КС. Прогнозировал КС и приложенное к жалобе заявление, с которым обращался после выборов в вышестоящие комиссии и ЦИК член УИК Дворцового округа Даниил Петров. «Массовая искусственная регистрация военных на территории округа привела к тому, что судьбу МСУ в нем решают не те, кто там живет», а «неточность списков избирателей, представляемых командованием, не исключает двойного голосования», утверждал он. Так, по его словам, некоторые офицеры (голосовавшие по военным билетам, где регистрация не указана) признавались, что зарегистрированы по другим адресам, многие просили копию списка избирателей, подтверждающую их явку, опасаясь, что за неучастие в выборах могут быть лишены премии. В комиссию также обращались военные начальники, просившие представить списки проголосовавших, отмечает член УИК. Около 20% избирателей МО (в основном военные и их жены) голосовали досрочно, явившись в УИК с заполненными бланками заявлений, 93% голосов при этом было отдано за одну и ту же пятерку из 12 кандидатов. А в день выборов на участке образовалась очередь из 40 зарегистрированных по одному адресу военных, что, по мнению члена УИК, говорит об их организованном «подвозе». Ранее уставный суд города, рассмотрев запрос депутатов городского заксобрания, запретил голосовать по месту службы не зарегистрированным в МО военным, но оставил проверку федеральных и основных на них региональных норм на усмотрение КС. КС же намекнул, что законодатель «не лишен возможности» совершенствовать спорные нормы «с учетом практики». «Неготовность КС исправлять очевидные ошибки законодателя вызывает недоумение и разочарование», — сказал принимавший участие в подготовке жалобы руководитель судебной практики Института права и публичной полити-

ки Григорий Вайпан. «Контрактники могут и должны голосовать по месту своего фактического проживания — например, подтвержденному договором найма квартиры», — отметил он. «Военнослужащие, зарегистрированные при штабе, зачастую не только живут, но и работают за пределами округа, а члены их семей тем более никак с округом не связаны. Предоставление им активного избирательного права именно в таком МО — имитация защиты их активного избирательного права», — уверен вице-президент Федерального союза адвокатов Сергей Попов.

«РБК-Недвижимость»

— *Квартиры в малоэтажных домах могут подорожать из-за новых нормативов*

Новая норма об обязательной установке лифтов в малоэтажных домах снизит объемы строительства и увеличит их себестоимость. Объем строительства малоэтажных новостроек рискует упасть из-за нового требования об обязательной установке лифтов, рассказала первый заместитель председателя комитета Госдумы по жилищной политике и ЖКХ Елена Николаева в рамках Недели российского бизнеса. Застройщики, опрошенные редакцией «РБК-Недвижимости», считают, что новая норма приведет и к увеличению себестоимости его строительства. «Дело даже не в том, что малоэтажные дома станут строить меньше, а в том, что они перестанут быть такими дешевыми, как раньше», — рассказал президент ГК «Кортрос» Вениамин Голубицкий. Новая норма содержится в своде правил №59 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Документ устанавливает требования ко всем новым жилым помещениям независимо от формы собственности, по соответствию потребностям людей с инвалидностью. До 2016 года его действие распространялось только на многоэтажки, теперь же охватывает и малоэтажные дома. По словам Елены Николаевой, решение было принято без открытого обсуждения с застройщиками и многие из них оказались не готовы к новому требованию. «Оценка влияния данной нормы на рынок не была проведена, — рассказала Е.Николаева «РБК-Недвижимости». — 54% введенного в России жилья приходится на малоэтажные дома. Из-за недавних поправок этот сегмент рынка рискует серьезно просесть, если не заморозиться полностью. Национальное агентство по малоэтажному и коттеджному строительству (НАМИКС) будет добиваться отсрочки введения нормы». В Минстрое РФ подтвердили «РБК-Недвижимости» изменения к требованиям при строительстве малоэтажного жилья. Однако указанная норма распространяется только на дома, возводимые на средства госбюджета. «Эти изменения вступили в силу с 1 января 2016 года в связи с изменением Градостроительного кодекса. Объекты малоэтажного строительства, финансируемые из госбюджета, должны проходить экспертизу, и на них автоматически распространились обязательные требования свода правил №59, в том числе требования оборудования пассажирскими лифтами и подъемными платформами для инвалидов-колясочников», — сообщила пресс-служба Минстроя. В министерстве обещали не допустить увеличения уже запланированных бюджетов строительства по госпрограмме, для этого готовятся соответствующие предложения, заверили в ведомстве. Заботиться о людях с инвалидностью необходимо, но важно сохранить рынок, считает Вениамин Голубицкий. «Малоэтажное строительство сегодня связано, в основном, с доступным жильем, которое сейчас может серьезно подорожать», — рассказал он «РБК-Недвижимости». На сколько может подорожать

такое жилье, он не уточнил. Себестоимость установки лифтов в малоэтажных проектах в среднем обходится в 2–3 тыс. руб. за 1 кв. м, рассказал «РБК-Недвижимости» директор по инвестициям компании Est-a-Tet Владислав Луцков. По его словам, застройщики, заинтересованные в высоком качестве строительства, и так устанавливают лифты в объектах ближнего Подмосковья, поскольку общий бюджет покупки эта опция значительно не увеличивает, а комфорт проживания повышает. В более удаленных проектах экономкласса, где увеличение стоимости квартиры на 100-200 тыс. руб. весьма ощутимо для покупателей, лифты устанавливают редко. По оценке гендиректора концерна «Крост» Алексея Добашина, установка одного лифта в многоквартирном доме обходится в среднем от 1 до 5 млн руб. в зависимости от производителя и количества этажей, для малоэтажных домов этот показатель

ниже — около 1-2 млн руб. Необходимость установки лифтов в малоэтажных домах вряд ли заставит компании отказаться от их строительства, уверен заместитель генерального директора компании «Пересвет-Инвест» Александр Скородумов. «Сейчас есть масса недорогих решений, которые застройщики уже используют. Установка лифта в доме от трех этажей и выше увеличивает бюджет строительства в среднем на 5-10%». Малоэтажным жильем считаются многоквартирные дома, таунхаусы, дуплексы и коттеджи, высота которых не превышает трех этажей. Особенностью таких строений является отсутствие лифтов и центрального мусоропровода. По данным Росстата, в 2014 году в России построили и ввели в эксплуатацию 81 млн кв. м жилья, из них больше 26,9 млн кв. м пришлось на двухэтажные и трехэтажные дома.

Мнение редакции может не совпадать с мнением автора

Выпускающая редакция ИБ МСУ — Ассоциация сибирских и дальневосточных городов:

Главный редактор — Малов Кирилл Владимирович

Выпускающий редактор — Семёнов Сергей Александрович

Тел.: (383) 223-85-00, факс: (383) 227-11-08

E-mail: press@asdg.ru

Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16,

Исполнительная дирекция Ассоциации сибирских и дальневосточных городов