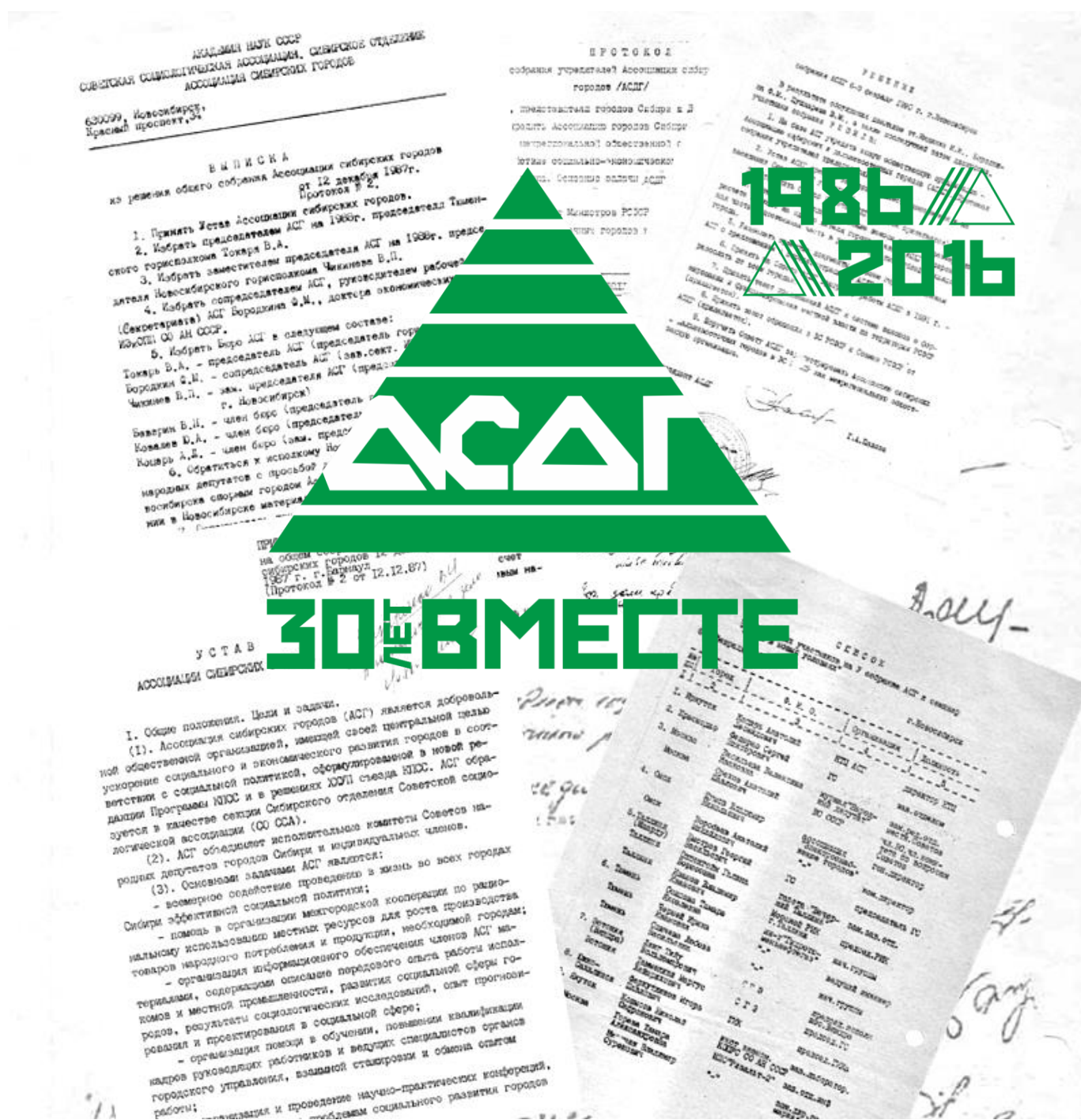


# Информационный бюллетень местного самоуправления

Издается АСДГ по [соглашению](#) с ОКМО с февраля 2008 г.

25 октября 2016 г.  
выходит еженедельно по вторникам



## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ .....</b>	<b>5</b>
<b>ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....</b>	<b>5</b>
— <i>Комитет по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления не поддержал инициативу о запрете заместителям глав администраций иметь счета в зарубежных банках .....</i>	<i>5</i>
<b>КОНСТИТУЦИОННЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....</b>	<b>5</b>
— <i>Местные власти могут обязать снести самострой, даже если он возведен до сентября 2015 года .....</i>	<i>5</i>
<b>ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....</b>	<b>5</b>
— <i>Муниципалитеты обяжут сделать «доприватизационный» ремонт .....</i>	<i>5</i>
<b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....</b>	<b>5</b>
— <i>В России уточнили правила капремонта .....</i>	<i>5</i>
— <i>Прямое подчинение архитекторов губернатору установлено в 17 регионах .....</i>	<i>6</i>
— <i>Строительство инфраструктурных проектов нуждается в господдержке .....</i>	<i>6</i>
— <i>Названы все победители конкурса на звание самых благоустроенных поселений России .....</i>	<i>8</i>
— <i>Более 110 млрд рублей предполагается направить на реализацию проекта «Ипотека и арендное жилье» .....</i>	<i>9</i>
— <i>Предложено создать профессиональный стандарт экспертов проектно-изыскательской документации .....</i>	<i>9</i>
<b>МЕЖДУНАРОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО .....</b>	<b>9</b>
<b>ВСЕМИРНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ВЛАСТЕЙ «ОБЪЕДИНЕННЫЕ ГОРОДА И МЕСТНЫЕ ВЛАСТИ» .....</b>	<b>9</b>
— <i>Глава Якутска во второй раз стал вице-президентом международной организации муниципальных властей .....</i>	<i>9</i>
<b>МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО .....</b>	<b>9</b>
<b>ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ .....</b>	<b>9</b>
— <i>Муниципальное управление в новых экономических условиях .....</i>	<i>9</i>
<b>АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ .....</b>	<b>11</b>
— <i>10-11 ноября 2016 года в городе Красноярске пройдет X конференция секции АСДГ по вопросам организации муниципальных выборов по теме «Совершенствование муниципального избирательного процесса в рамках динамичного изменения избирательного законодательства в России» .....</i>	<i>11</i>
— <i>24-25 ноября 2016 года в городе Томске состоится конференция АСДГ «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в современных условиях: проблемы и пути их решения» .....</i>	<i>11</i>
— <i>Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ) .....</i>	<i>11</i>
<b>ВЫСШАЯ ШКОЛА ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ .....</b>	<b>11</b>
— <i>2 ноября 2016 года состоится экспертная дискуссия о состоянии местного самоуправления .....</i>	<i>11</i>
<b>ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ОКРУГА .....</b>	<b>11</b>
<b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ .....</b>	<b>11</b>
— <i>Владивостокский проект об оплате проезда с помощью кэшбоксов хотят реализовать власти других городов Дальнего Востока .....</i>	<i>11</i>
<b>НОВОСТИ РЕГИОНОВ .....</b>	<b>11</b>
<b>Республика Дагестан .....</b>	<b>11</b>
— <i>Проект по созданию единого стандарта сайтов муниципалитетов реализуется в Кизилюртовском районе .....</i>	<i>11</i>
<b>Республика Карелия .....</b>	<b>12</b>
— <i>Депутаты предложили установить предел размера родительской платы за детский сад .....</i>	<i>12</i>
<b>Республика Саха (Якутия) .....</b>	<b>12</b>
— <i>Уникальный энергоэффективный квартал построили в Якутии .....</i>	<i>12</i>
<b>Республика Северная Осетия — Алания .....</b>	<b>13</b>
— <i>Глава региона призвал муниципалитеты к работе по увеличению собственных доходов .....</i>	<i>13</i>
<b>Республика Удмуртия .....</b>	<b>13</b>
— <i>Только 1 % населенных пунктов имеет четкие границы .....</i>	<i>13</i>
<b>Республика Хакасия .....</b>	<b>14</b>
<b>Абакан .....</b>	<b>14</b>
— <i>Столичный город Хакасии поощрили грантом за эффективность .....</i>	<i>14</i>

<b>Алтайский край</b> .....	<b>14</b>
<b>Барнаул</b> .....	<b>14</b>
— Практика энергосервисных контрактов позволяет экономить на платежах за теплоснабжение .....	14
<b>Забайкальский край</b> .....	<b>14</b>
<b>Чита</b> .....	<b>14</b>
— Этот непростой земельный вопрос .....	14
— Столица Забайкалья и Маньчжурия: новый шаг в укреплении дружбы .....	15
— Более 160 миллионов рублей — для сферы образования.....	15
— Цель — поддержать пенсионеров, инвалидов и другие категории налогоплательщиков.....	16
<b>Красноярский край</b> .....	<b>16</b>
— Норильск возглавил региональный рейтинг органов местного самоуправления .....	16
<b>Красноярск</b> .....	<b>16</b>
— В центрах обслуживания граждан города появились новые возможности .....	16
— В муниципалитете появится коуч-лаборатория для детей с особыми образовательными потребностями.....	16
<b>Приморский край</b> .....	<b>17</b>
— В Приморье заработает система межнационального мониторинга.....	17
— Ключевым фактором аварийности продолжает оставаться плохое состояние дорог в Приморье .....	17
<b>Ставропольский край</b> .....	<b>18</b>
— Ставропольские города встраиваются в вертикаль.....	18
<b>Совет муниципальных образований</b> .....	<b>18</b>
— В Невинномысске прошло собрание членов Совета .....	18
— Глава Ставрополя призвал глав муниципалитетов развивать местные инициативы.....	18
<b>Хабаровский край</b> .....	<b>19</b>
<b>Комсомольск-на-Амуре</b> .....	<b>19</b>
— Торговые сети и производители пищевой продукции подписали Кодекс добросовестных практик .....	19
<b>Хабаровск</b> .....	<b>19</b>
— Муниципалитет может получить федеральные средства на развитие дорог в городской агломерации .....	19
— Депутаты рассмотрели проект введения налога на имущество физических лиц по кадастровой стоимости.....	19
<b>Амурская область</b> .....	<b>20</b>
<b>Шимановск</b> .....	<b>20</b>
— В муниципалитете могут появиться новые российско-китайские предприятия .....	20
<b>Белгородская область</b> .....	<b>20</b>
<b>Совет муниципальных образований</b> .....	<b>20</b>
— Учимся управлять эффективно .....	20
<b>Вологодская область</b> .....	<b>21</b>
<b>Вологда</b> .....	<b>21</b>
— Систему комплексного мониторинга окружающей среды разработали в муниципалитете .....	21
<b>Иркутская область</b> .....	<b>21</b>
— Муниципальные образования получили на реализацию «Народных инициатив» более четверти миллиона.....	21
<b>Ангарский городской округ</b> .....	<b>21</b>
— Администрация создает оптимальные условия для реализации инвестпроектов в области сельского хозяйства .....	21
<b>Братск</b> .....	<b>22</b>
— В муниципалитете реализуют программу по субсидирования затрат, связанных с газификацией частных домов .....	22
— Продолжается работа по созданию условий для развития внутреннего и въездного туризма .....	22
<b>Иркутск</b> .....	<b>22</b>
— Мэр: мы будем отстаивать интересы нашего города и горожан на всех уровнях .....	22
<b>Кемеровская область</b> .....	<b>23</b>
— Губернатор потребовал от глав муниципалитетов не ослаблять контроль за деятельностью коллекторов .....	23
<b>Кировская область</b> .....	<b>23</b>
— Областное правительство определило 10 лучших органов местного самоуправления .....	23
<b>Липецкая область</b> .....	<b>23</b>
<b>Липецк</b> .....	<b>23</b>
— В городе наладили производство декоративной плитки из переработанных автомобильных шин .....	23

<b>Магаданская область</b> .....	<b>24</b>
<i>Магадан</i> .....	24
— Законопроект о будущем городских библиотек мэра столицы Кольмы обсудил с депутатами облдумы .....	24
— Вырубка деревьев — полномочия городской власти или собственников территорий? .....	25
<b>Московская область</b> .....	<b>25</b>
— В Подмоскovie предложили законодательно обязать муниципалитеты создавать маневренный жилфонд .....	25
<b>Новгородская область</b> .....	<b>25</b>
<i>Великий Новгород</i> .....	25
— Карта города с основными достопримечательностями появилась на фасаде дома .....	25
<b>Новосибирская область</b> .....	<b>25</b>
<i>Новосибирск</i> .....	25
— Усовершенствование трамваев поставят на поток.....	25
— Мэр: самбо — наша национальная идея .....	26
<b>Омская область</b> .....	<b>26</b>
<i>Омск</i> .....	26
— В ходе торгово-экономической миссии в Казахстан подписаны взаимовыгодные соглашения о сотрудничестве ....	26
— Специалисты администрации продолжают методическую работу по категорированию объектов.....	27
<b>Ростовская область</b> .....	<b>27</b>
— В городах и районах Дона появятся программы поддержки социально ориентированных НКО .....	27
<b>Саратовская область</b> .....	<b>28</b>
<i>Саратов</i> .....	28
— Стандарт городских улиц разработают саратовские и московские специалисты .....	28
<b>Сахалинская область</b> .....	<b>28</b>
— Порядок расселения из аварийного жилья на Сахалине после 2017 года пока не определен .....	28
<i>Южно-Сахалинск</i> .....	28
— Мэрия посоветуется с горожанами по поводу мест отдыха .....	28
<b>Свердловская область</b> .....	<b>29</b>
<i>Екатеринбург</i> .....	29
— В муниципалитете появится микрорайон с улицами, посвященными уральским городам .....	29
— Глава города я хочу, чтобы Екатеринбург был мощным, процветающим, стабильно растущим городом.....	29
— В борьбе со свалками помогут видеорегистраторы .....	30
— Жители показали, как им удалось обустроить двор .....	30
— Новый план развития города разработали голландские урбанисты .....	30
<b>Смоленская область</b> .....	<b>31</b>
— В регионе расширили полномочия муниципалитетов .....	31
<b>Томская область</b> .....	<b>31</b>
<i>Томск</i> .....	31
— Мэр встретился с Генеральным консулом Вьетнама .....	31
— В мэрии подводят промежуточные итоги программы «Наши Томск» .....	31
— В муниципалитете реализуется выставочный проект, сочетающий культуру и урбанистику .....	31
<b>Челябинская область</b> .....	<b>32</b>
— Главы муниципалитетов прошли обучение по законодательству о противодействии коррупции .....	32
<b>Ярославская область</b> .....	<b>32</b>
— Депутаты предложили изымать у граждан земельные участки для размещения на них отходов.....	32
<b>Ханты-Мансийский автономный округ</b> .....	<b>33</b>
<i>Нижневартовск</i> .....	33
— В муниципалитете продолжается селективный сбор отходов.....	33
<i>Ханты-Мансийск</i> .....	33
— Порядка тысячи школьников сдали нормы ГТО.....	33
— Гидов научили создавать креативные экскурсии .....	33
<b>Ямало-Ненецкий автономный округ</b> .....	<b>34</b>
<i>Ноябрьск</i> .....	34
— Долгострой могут снести или передать в частные руки .....	34

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ**

### **ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

— *Комитет по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления не поддержал инициативу о запрете заместителям глав администраций иметь счета в зарубежных банках*

Комитет Госдумы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления рекомендовал отклонить законопроект, предлагающий запретить заместителям глав местных администраций иметь счета в зарубежных банках. Решение было принято на заседании комитета. «Это изменение приведет к огромному увеличению количества лиц, на которых будет распространяться настоящий запрет, поскольку мы дальше будем с вами рассматривать законы и в сельских поселениях у депутатов возникают большие трудности с подготовкой этих отчетных документов — уровень совета сельского поселения очень часто сформирован из депутатов непрофессиональных, которые этим не занимаются на постоянной основе», — прокомментировал отрицательное заключение к законопроекту председатель комитета Госдумы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Алексей Диденко. Законопроектом предлагается расширить перечень лиц, которым запрещено иметь счета и ценности в иностранных банках, а также хранить там наличные денежные средства. В случае несоблюдения этого ограничения предлагается сделать это основанием для расторжения трудового договора с муниципальным служащим по инициативе работодателя. Согласно действующему законодательству, запрещается иметь счета и ценности, хранить наличные денежные средства в иностранных банках следующему перечню лиц: главам муниципальных образований и исполняющим их полномочия, депутатам представительных органов муниципальных районов и городских округов, а также председателю и его заместителю постоянной и временной комиссии.

### **КОНСТИТУЦИОННЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

— *Местные власти могут обязать снести самострой, даже если он возведен до сентября 2015 года*

Органы местного самоуправления 1 сентября 2015 года получили право решать без суда, подлежит ли сносу самострой. Это могут делать органы МСУ городского округа или муниципального района. Конституционный суд Российской Федерации (КС РФ) посчитал, что они вправе выносить решение о сносе даже в отношении объектов, возведенных до этой даты. По мнению КС РФ, дата возведения самовольной постройки не меняет его природы как правонарушения, то есть не делает постройку законной. Поэтому тот, кто осуществил самострой, по общему правилу должен его снести. Не имеет значения, построен объект до того, как закон наделил местные власти правом принимать решение о сносе, или уже после. Учитывая мнение КС РФ, можно порекомендовать не тратить силы на обжалование подобных решений местных властей. Скорее всего, их не отменят. Лучше исполнить решение в срок и снести постройку самостоятельно. Иначе это сделают принудительно, а «застройщик» должен будет возместить затраты властей на снос. Местные власти уже больше года имеют право вынести решение о сносе постройки, если она создана на земельном участке, который для этого не предоставлен. Например, речь идет об участ-

ке, расположенном на территории общего пользования. Среди таких территорий — площади, улицы, бульвары. До 1 сентября 2015 года обязать снести самострой мог только суд. Документ: Определение КС РФ от 27.09.2016 № 1748-О.

### **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

— *Муниципалитеты обяжут сделать «доприватизационный» ремонт*

Правительством страны одобрен порядок проведения капитального ремонта тех домов, где он не делался, но требовался, до приватизации. Авторство законопроекта принадлежит Минстрою России. Как пишет портал «Новосибирской Ассоциации Риэлтеров», суть предложения ведомства — вернуть собственникам «ремонтный долг». Согласно нормам Жилищного кодекса, до передачи помещений в собственность многоквартирный дом должен быть приведён в надлежащее состояние. Но из-за отсутствия общих правил, определяющих критерии такого состояния, работы в большинстве случаев не проводились. Таким образом, у собственников возникли вполне обоснованные претензии к муниципалитетам. По предложению министерства, ремонт за счёт местного самоуправления будет проводиться в тех домах, где на момент приватизации первой квартиры, решение о работах было принято, но они не осуществлялись. Обязанность должна быть реализована через перечисление необходимой суммы из бюджета на счёт регионального оператора или спецсчёт дома.

### **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

— *В России уточнили правила капремонта*

Правительство Российской Федерации поддержало разработанный Минстроем России законопроект, устанавливающий механизм организации капитального ремонта многоквартирных домов, в которых проведение ремонта требовалось еще до приватизации. В законопроекте устанавливается единый механизм выполнения муниципалитетом задолженности по проведению капремонта. Иными словами, если до момента приватизации первой квартиры в доме орган местного самоуправления принял решение о проведении полноценного ремонта, однако он не был произведён, то за муниципалитетом сохраняется обязанность отремонтировать дом. В таком случае бывший наймодатель обязан перевести необходимые средства для проведения ремонта на счёт регионального оператора или на специальный банковский счёт. «Кроме того, законопроект в определенных случаях отменяет двухлетнюю отсрочку вступления в силу решения собственников о переходе на спецсчёт», — сообщил глава Минстроя Михаил Мень. Законопроект упрощает переход на спецсчёт, если решение о формировании накоплений на счете регионального оператора было принято не собственниками помещений в многоквартирном доме, а органом местного самоуправления и надлежащее информирование граждан о возможных способах формирования фонда капитального ремонта и последствиях выбора одного из них не было организовано. Если до момента приватизации первой квартиры в доме орган местного самоуправления принял решение о проведении полноценного ремонта, однако он не был произведён, то за муниципалитетом сохраняется обязанность отремонтировать дом. По словам министра, законопроектом также вводится обязанность региона

принимать решение о создании нового регионального оператора с передачей всех функций ранее действовавшего. Таким образом, при прекращении деятельности регионального оператора, новой организации передаются все права и обязанности предшественника. В Тюменской области сегодня план по капремонту выполнен на 65 %. Кроме того, до августа 2017 года будет проведен капитальный ремонт еще в 634 многоквартирных домах, расположенных в 15 муниципалитетах. Все они включены в краткосрочный план региональной программы. Наибольший объем работ в Ишиме, Тобольске и Тюмени.

— *Прямое подчинение главных архитекторов субъектов Федерации губернатору установлено в 17 регионах*

Минстрой России проанализировал данные регионов о ходе выполнения поручения Президента России по итогам Госсовета по строительству, где рекомендовано установить прямое подчинение главного архитектора губернатору. Треть регионов, из представивших информацию в ведомство, выполнили поручение в полном объеме. Об этом 15 октября сообщил директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Андрей Белюченко на XXXIX заседании Совета главных архитекторов субъектов РФ в Москве. По словам А. Белюченко, на сегодняшний день об исполнении указанного поручения в Минстрой России отчитались 60 субъектов. Треть из них — 17 регионов — выполнили поручение в полном объеме. Половина субъектов, представивших информацию, приняли поручение к исполнению, 13 (22 %) регионов не выполнили поручение по причине отсутствия должности главного архитектора в штатной структуре. Инициатива о повышении статуса главного архитектора и его переподчинения напрямую губернатору была предложена главой Минстроя России Михаилом Менем. После долгих дискуссий с профессиональным сообществом ведомство вышло с данным предложением на Госсовет по строительству, который прошел в мае текущего года. По его итогам регионам было рекомендовано до конца 2016 года установить подчинение главного архитектора губернатору. «У главы регионального строительного ведомства и архитектора, который ему обычно подчиняется, — разные задачи. Если первый в первую очередь решает проблему объемов ввода жилья, иногда невзирая на последствия для городской среды, то второй должен эту среду создавать и делать комфортной. Из-за подчиненности архитектора большая часть градостроительных решений принимается в пользу объемов жилья, что противоречит тренду национального проекта «ЖКХ и городская среда», который реализуется в стране», — отметил А. Белюченко. В заседании приняли участие Председатель Совета главных архитекторов субъектов РФ и муниципальных образований, президент РААСН Александр Кузьмин, Президент Союза архитекторов России Андрей Боков, главные архитекторы регионов. В целом, участники заседания единогласно поддержали инициативу прямого подчинения архитекторов губернатору. Главный архитектор города Комсомольска-на-Амуре Игорь Курносков считает, что помимо прямого подчинения главного архитектора главе субъекта, необходимо активно развивать такой институт как градостроительный совет, законодательно закрепив формирование состава совета и принимаемые им решения. В Перми, по словам главного архитектора города Дмитрия Лапшина, с ноября текущего года все проекты благоустройства, озеленения города, которыми в течение 5-6 лет занималось управление жилищного благоустройства, теперь должны

согласовываться с главным архитектором. Без его согласования глава города отказывает в выделении средств на финансирование данных проектов.

— *Строительство инфраструктурных проектов нуждается в господдержке*

Какие задачи стоят сегодня перед государством в строительном секторе, какими мерами правительство намерено поддержать падающий спрос на жилье, сколько можно сэкономить при внедрении BIM-технологий, а также будет ли создан новый техкомитет по строительным материалам, рассказал в интервью «Интерфаксу» глава Минстроя России Михаил Мень. — *Михаил Александрович, строительство жилья вошло в список приоритетных проектов, как будет вестись работа по развитию этой сферы?* — Первое, что хочу отметить, сегодня есть серьезная проблема по инфраструктуре. Это касается социальной, транспортной внутриквартальной и инженерной инфраструктуры для микрорайонов будущей комплексной жилой застройки (КОТ). Дело в том, что сегодня у большинства регионов нет возможности строить инфраструктурные проекты за счет собственных средств или средств муниципальных бюджетов, кроме нескольких субъектов РФ (Москва, Санкт-Петербург, Московская область), где покупательская способность позволяет вкладывать затраты на инфраструктуру в стоимость квадратного метра. Поэтому мы считаем, что поддержка по этому направлению, безусловно, нужна. На эти цели планируется выделить 20 млрд руб.: 10 млрд руб. — это средства, которые нам удалось саккумулировать в рамках программы ФЦП «Жилище», плюс также планируется дополнительно выделить 10 млрд руб. Эти средства пойдут на субсидирование процентной ставки в части инженерной инфраструктуры, а что касается социальной и внутриквартальной транспортной инфраструктуры, то это могут быть прямые субсидии в регионы под конкретные проекты микрорайонов комплексной застройки. Это очень важный механизм поддержки и это основной ее элемент, если говорить о конкретной помощи регионам. Здесь, безусловно, будут задействованы проекты повторного применения, которых у нас уже в общей массе больше 400. Это поможет сэкономить средства при строительстве социальных объектов, и это будет правильно. А что касается архитектурных решений, то они могут быть любые. Регион также может использовать свой проект в случае, если он будет экономически обоснован, и его целевые показатели будут такими же, как в проектах повторного применения. — *В августе много говорили о том, что есть падение спроса на жилье. Что-то изменилось с наступлением сезона?* — В первую очередь сейчас изменилась ситуация по ипотеке, она очень серьезно подросла, и постепенно объем взятых ипотечных кредитов приближается к показателям 2014 года, который, если помните, был как раз рекордным по объемам выдачи ипотеки. Напомню, что 2015 год был рекордным по объемам ввода жилья, а вот все-таки по ипотеке цифра была меньше. Если в 2014 году объем выдачи ипотеки составил порядка 1 трлн 760 млрд руб., то в 2015 эта цифра составила порядка 1 трлн 100 млрд руб., а сейчас наблюдается подъем примерно на 40%, который говорит нам, что мы постепенно движемся в сторону 2014 года и это позитивно. Относительно индустриального жилья мы пока видим неплохую картину: по сути, по объемам ввода мы остаемся на позиции 2015 года. А вот в индивидуальном жилищном строительстве (ИЖС) есть снижение на 14,6 %. В основном, его причины субъективные: кто-то, видимо,

заморозил личные стройки и ждет изменений в семейном бюджете, чтобы их продолжить. — *Программа госсубсидирования ипотеки заканчивается в этом году, а есть ли еще какие-то механизмы поддержки спроса?* — Пока программа государственного субсидирования ипотечной ставки играет ключевую роль. До конца года она будет работать, помимо этого у Агентства ипотечного жилищного кредитования (АИЖК) очень много наработок. Так сейчас идет серьезная работа по электронной закладной, чтобы закладную можно было оформлять в электронном виде. С одной стороны, это позволит сократить временные затраты заемщика, с другой — снизить операционные затраты кредитора. А снижение затрат банков на выдачу ипотеки повлечет за собой снижение ставок. Кроме того, коллеги работают над проектом по выпуску односторонней ипотечной ценной бумаги, которая будет обеспечена АИЖК. Это может очень серьезно изменить ситуацию на ипотечном рынке. Сейчас это два основных механизма, которые позволяют сделать ипотечное кредитование еще более доступным для населения. Помимо этого, очень неплохие есть программы в субъектах РФ тоже по субсидированию ипотечной ставки: в Волгограде госсубсидирование доходит до 6 % для программы «Жилье для российской семьи (ЖРС)», в Калининграде эта цифра составляет 8 %. — *А будет ли продлена программа госсубсидирования ипотечной ставки, если нет, то что придет ей на замену?* — Сейчас мы только начинаем обсуждать этот вопрос, и пока никаких решений не принято, но в том виде, в котором программа существует сегодня, она уже неактуальна. Напомню, что в таком виде она принималась, когда была очень высокая ключевая ставка ЦБ (на начало 2015 года ключевая ставка составляла 17 %), сейчас она значительно ниже, поэтому вопрос этот находится в стадии обсуждения. — *Расскажите о Государственном компенсационном фонде? Уже продуман механизм его работы?* — Сейчас идет активная работа по проработке нормативно-правовой базы, которую мы до конца года должны завершить, потому что с нового года фонд уже должен заработать. Сейчас в Правительстве обсуждаются решения относительно организационно-правовой правовой формы госфонда. Окончательных решений пока не принято: мы рассматриваем разные варианты, в том числе и формат публично-правовой компании (ППК), а также вариант создания этого фонда как дочерней структуры АИЖК. Что касается взносов со стороны застройщиков, то эта цифра будет составлять порядка 1%, что соответствует сегодняшним тарифам по страхованию договоров долевого участия. Так что не будет никакого увеличения нагрузки ни на строительную отрасль, ни на самих потребителей. — *Как будут работать те застройщики, которые сейчас работают по действующей схеме страхования? Им придется с 1 января 2017 года вносить взносы и в компенсационный фонд?* — Если в доме на момент 1 января 2017 года будет застраховано хоть одно ДДУ (договор долевого участия), то дом должен продолжать страховаться в страховых компаниях и работать по старой схеме, если же дом начнет продавать ДДУ после 1 января 2017 года, то добро пожаловать в фонд. Могу сказать совершенно точно, что перекрестных переплат не будет. — *Как быстро может завершиться переходный период?* — Строительный процесс идет 2-2,5 года, так что, думаю, что к концу 2018 года домов, работающих по схеме страхования, уже не останется. — *Какие изменения в сфере ЖКХ нас ждут благодаря принятым в весеннюю сессию законам?* — В первую очередь, можно говорить об изме-

нениях законодательства в части привлечения частных инвестиций на условиях концессий. К примеру, теперь можно брать те объекты в концессию, у которых не до конца зарегистрировано право собственности на имущество. То есть концессионер, подписывая с муниципалитетом концессионное соглашение, берет обязательство оформить все незарегистрированное имущество в течение года на муниципалитет. Это крайне важно. Второе важное решение касается того, что даже если у объекта есть долги, но концессионер готов их погасить, такой объект теперь тоже можно будет передать в концессию. Все это потенциально отразится на качестве, потому что мы видим, что с приходом концессионера сразу падает аварийность и снижаются потери в сетях. Не могу не отметить важных изменений непосредственно для людей — это введение штрафов в пользу потребителей. Министром России подготовил проект постановления Правительства. Если организация-исполнитель или лицо, отвечающее за начисление оплаты за коммунальные услуги, превышает размер платы, он будет должен, пересчитав платеж, выплатить дополнительно потребителю штраф в размере 50% от переплаты. А если коммунальная услуга предоставлена некачественно, например, есть перерыв в предоставлении горячей воды более чем на 4 часа подряд, то штраф в пользу потребителя в этом случае составит 100 руб. в сутки — их должны выплатить каждому заявившему. — *Достаточно много говорилось о возможности прямых расчетов между потребителями и ресурсоснабжающими организациями, когда может быть принят подобный законопроект?* — Вопрос очень сложный для многих субъектов РФ. В большинстве случаев необходимо убирать посредника между потребителем и ресурсоснабжающими компаниями при проведении платежей. Но нужно это сделать крайне тонко и осторожно, чтобы не разбалансировать те настроенные системы ЕРЦ, которые работают во многих субъектах, в том числе и в Москве. Поэтому как именно это сделать, мы сейчас обсуждаем уже с новым составом Госдумы РФ. Хотелось бы этот законопроект все-таки откорректировать и внести в эту сессию, если получится, но надо, конечно, учесть все замечания, которые поступали от региональных властей. Повторю, очень важно не разрушить уже имеющиеся системы проведения платежей, которые есть во многих субъектах РФ сегодня. — *Как обстоят дела с программой переселения граждан из аварийного жилья? Будет ли она завершена в срок?* — По нашим оценкам, основная масса субъектов РФ справится с поставленной задачей. Цель вполне достижимая: за 2017 год останется расселить порядка 3 млн кв. м (программа переселения граждан из аварийного жилья завершается в сентябре 2017 года). Это вполне реалистичная цифра, поскольку мы сейчас уже научились расселять до 3 млн кв. м жилья в год. К сожалению, у нас не все регионы относятся серьезно к поставленной задаче. Ну, вот хочу сказать, что регионы, которые были так или иначе наказаны за срывы сроков программы по переселению граждан из аварийного жилья (Забайкалье, Карелия), сегодня демонстрируют положительную динамику. Не хотелось бы доводить до таких экстренных мер, конечно. — *Каким регионам необходима помощь в данный момент?* — Всякая помощь уже оказана кому только можно, все условия смягчены до максимума. В этом году по решению правительства Дмитрия Медведева поддержка оказана 15 регионам, испытывающим трудности с изысканием средств региональных бюджетов на реализацию программ, на общую

сумму 6,7 млрд руб. — республикам Дагестан, Калмыкия, Карелия, Саха (Якутия), Северная Осетия (Алания), Тыва, Забайкальскому краю, Амурской, Вологодской, Кемеровской, Рязанской, Саратовской, Тульской, Ульяновской областям, Еврейской автономной области. Проведена предварительная оценка недостаточности средств региональных бюджетов на 2017 год, по результатам которой для 4 регионов — Амурской, Саратовской областей, Республики Карелия и Забайкальского края — принято решение об оказании дополнительной финансовой помощи в 2017 году. Для этих целей в проекте федерального бюджета на 2017 год предусмотрен дополнительный имущественный взнос в Фонд ЖКХ в размере 5,2 млрд руб. Сегодня мяч на стороне руководителей субъектов РФ. Что будет в случае срыва сроков программы — это уже решения, которые будут рассматриваться не только в нашем министерстве. Губернаторы, подписывая документы о строительстве нового жилья взамен аварийного, должны понимать свою ответственность. — *Как обстоят дела с внедрением технологий информационного моделирования в сфере строительства (BIM)?* — Мы внесли в правительство отредактированную дорожную карту по внедрению технологий информационного моделирования в сфере строительства, после ее утверждения мы планируем начать работать по ней. Мы рассчитываем, что часть госзаказов в строительстве в 2017 году начнет исполняться с применением BIM-технологий. Мы возлагаем большие надежды на эту технологию. BIM-технологии или технологии информационного моделирования позволяют проектировать и эксплуатировать объект недвижимости как единый комплекс, на ранних этапах рассчитывая стоимость, риски, сроки выполнения работ, вариативность исполнения. BIM позволяет визуализировать в 3D-формате любые элементы и системы здания и прогнозировать весь жизненный цикл объекта. В итоге появляется возможность избежать огромного количества постоянных изменений, сэкономить время, существенно сократить расходы строительства и дальнейшей эксплуатации объектов. Такой подход существенно снижает затраты на проектирование, а также сокращает сроки разработки проектной документации. Это такая история, которая настолько современна, что, в первую очередь, позволяет вести диалог заказчика с проектировщиком, даже если первый не разбирается в проектировании. Это очень облегчает работу, к тому же при применении BIM-технологий очень сложно обмануть. — *Как продвигается работа «Роскапстрой»?* Сколько объектов сейчас на балансе? — У «Роскапстрой» сформирован ряд компетенций. Среди них — образовательная деятельность в сфере градостроительства, строительства и жилищно-коммунального хозяйства, сертификация систем менеджмента и персонала в строительном комплексе, услуги консалтинга и экспертизы. Но одна из самых важных задач организации — осуществление функций заказчика в сфере строительства и реконструкции объектов капитального строительства, осуществляемых за счет средств федерального бюджета. Организация заключила договор с Фондом «Талант и успех» на исполнение функций технического заказчика строительства объектов образовательного центра «Сириус» в Сочи, который создан для развития творческого потенциала детей и подростков. Еще целый ряд объектов в «Роскапстрой» будут передан для осуществления функций строительного контроля, в том числе, возможно, объекты в рамках ФЦП «Развитие Крыма». По поручению зампреда правительства России Юрия

Трутнева «Роскапстрой» включился в достройку гостиницы Nayatt на Дальнем Востоке. Кроме того, на «Роскапстрой» возложена сегодня еще и чрезвычайно важная работа в Приморье. По поручению Минстроя России на территории Приморского края сегодня находятся представители «Роскапстрой» для оказания методологической и организационной помощи районам, пострадавшим от паводка. — *Будет ли создан все-таки отдельный технический комитет (ТК) по стройматериалам?* — Наше министерство по-прежнему придерживается позиции, что единый технический комитет по строительству — более правильная конструкция. И это, на наш взгляд, полностью соответствует тем установкам, которые дал президент на Госсовете. Сегодня этот вопрос уже вынесен на уровень правительства, и мы готовы работать в любой конфигурации. Но в случае, если решение все-таки будет принято о выделении строительных материалов в отдельный техкомитет, мы будем настаивать на активном участии в работе этого комитета представителей нашего министерства и экспертов строительной отрасли, а также на синхронизации работы этих двух комитетов. Здесь принципиально важно, что строительные материалы — это та продукция, которую потребляют строительные компании, и это отличает промышленность строительных материалов от других видов промышленных производств, где продукция поступает, как правило, уже к конечному потребителю. Но, еще раз повторю, единство техкомитета — более правильный подход.

— *Названы все победители конкурса на звание самых благоустроенных поселений России*

Определены все победители конкурса «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России» по итогам 2015 года. Ведомственный Приказ (559/пр), утверждающий призовые места во II-VI категориях, подписан главой Минстроя России Михаилом Менем. Среди победителей — Стерлитамак, Туймазы и село Верхнеяркеево. Во II категории, к которой относятся городские поселения или городские округа с населением от 100 тыс. человек и более, лучшими признаны города Октябрьский и Стерлитамак Республики Башкортостан, Альметьевск Республики Татарстан и город Новороссийск Краснодарского края. В III категории (городские поселения или городские округа с населением до 100 тыс. человек) отмечены города Чистополь Республики Татарстан, Туймазы Республики Башкортостан, Сухиничи в Калужской области и городское поселение «Город Строитель» в Белгородской области. Среди сельских поселений с населением от 5 тыс. человек и более (IV категория) самыми благоустроенными названы Бриньковское сельское поселение в Краснодарском крае, Высокогорское сельское поселение и поселок городского типа Актюбинский в Татарстане, Трудоармейское сельское поселение в Кемеровской области и село Верхнеяркеево в Башкортостане. В V категории (сельские поселения с населением от 3 до 5 тыс. человек) победили Красногорское сельское поселение в Татарстане, село Хвастовичи в Калужской области и Килинчинский сельсовет в Астраханской области. И наконец, среди сельских поселений с населением до 3 тыс. человек (VI категория) отмечены сельское поселение Преображенский сельсовет в Липецкой области, сельское поселение Железнодорожная станция Кудринская в Калужской области, Краснознаменское сельское поселение в Воронежской области и село Рошинский в Башкортостане. Победители конкурса в первой категории, к которым отнесены города, являющиеся административными центра-



ми субъектов РФ, были Распоряжением Правительства РФ. Первое место занял город Ставрополь, второе место поделили между собой Уфа и Хабаровск, третье место занял Красноярск.

— *Более 110 млрд рублей предполагается направить на реализацию приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье»*

Более 110 млрд руб. предполагается направить на реализацию приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье». Об этом сообщил Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень по итогам заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам. Как отметил Премьер-министр России Дмитрий Медведев в начале заседания, «Ипотека и арендное жилье» — первый приоритетный проект, готовый к утверждению со всеми целевыми показателями: объемом ввода жилья, количеством выдаваемых ипотечных кредитов, объемами ежегодного финансирования приоритетных проектов и коэффициентом доступности. По словам главы Минстроя России, по общему объему ввода жилья поставлена задача достичь показателя в 100 млн кв. м. Рост количества ипотечных кредитов должен составить с 700 тыс. штук в 2015 году до 1 млн кредитов в 2018 году и 1,2 млн в 2020 году. «Объем финансирования «пилотных» проектов арендного жилья составит 15 млрд руб. в 2018 году и 20 млрд руб. в 2020 году», — сообщил М. Мень. В целом на достижение целевых показателей в рамках приоритетного проекта будет направлено 80 млрд руб. из федерального бюджета и 34 млрд руб. из региональных бюджетов, уточнил министр. «Самое важное, что было принято окончательное решение о выделении 20 млрд руб. в год на помощь региональным застройщикам и субъектам страны в части обеспечения инженерной, социальной и транспортной внутриквартальной инфраструктурой проекты комплексного освоения территорий», — подчеркнул глава Минстроя России. Он рассказал, что в ведомстве уже разработаны правила по предоставлению поддержки проектам жилищного строительства. «К концу года мы начнем работу по отбору проектов, а в начале 2017 году планируем приступить к их реализации», — добавил М. Мень.

— *Предложено создать профессиональный стандарт экспертов проектно-изыскательской документации*

Итоги деятельности Рабочей группы Минстроя России по актуализации законодательной и нормативно-правовой базы для экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий обсуждались на заседании комиссии Общественного совета по вопросам оказания госуслуг в строительстве и разрешительной деятельности. Заседание прошло в ведомстве 19 октября с участием представителей Департамента разрешительной деятельности и контроля Минстроя России. Члены комиссии обсудили внесение изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и обратили внимание на необходимость ужесточения условий аттестации физических лиц на право подготовки экспертизы в части увеличения стажа работы по заявленному направлению деятельности эксперта. По мнению участников заседания, также необходимо определиться, является ли экспертиза отдельным направлением деятельности в сфере архитектурно-строительного проектирования, и каким образом следует оценивать квалификацию экспертов. «Профессиональное сообщество совместно с Минстроем России должно со-

здать профессиональный стандарт, методику оценки квалификации экспертов проектной документации и инженерных изысканий. Экспертами должны быть наиболее квалифицированные профильные специалисты», — отметила эксперт Общественного совета при Минстрое России, советник президента НОПРИЗ Светлана Бачурина. В ходе заседания был рассмотрен вопрос подготовки изменений в законодательство в части сокращения количества специальных технических условий (СТУ) при проектировании объектов капитального строительства.

## МЕЖДУНАРОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

### **ВСЕМИРНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ВЛАСТЕЙ «ОБЪЕДИНЕННЫЕ ГОРОДА И МЕСТНЫЕ ВЛАСТИ»**

— *Глава Якутска во второй раз стал вице-президентом международной организации муниципальных властей*

Мэр Якутска Айсен Николаев был переизбран вице-президентом Всемирной организации муниципальных властей «Объединенные города и местные власти» (ОГМВ) его пресс-секретарь Ирина Ефимова. Пятый Всемирный саммит Местных и региональных лидеров прошел 12-15 октября в Боготе (Колумбия). Он был приурочен к III форуму ООН-Хабитат, который проходит раз в 20 лет. Саммит собрал более 3 тыс. представителей муниципальных и региональных властей, гражданских, предпринимательских и научных сообществ. «Вице-президенты ОГМВ выдвигаются по территориальному признаку на три года. Айсен Николаев был переизбран вице-президентом, как представитель Евразийского отделения. В этом году он стал единственным представителем России среди со-президентов и вице-президентов ОГМВ», — сказала И. Ефимова. В 2016 году президентом ОГМВ стал Мфо Паркс Тау, президент Ассоциации местных властей Южной Африки. Всемирная организация «Объединенные города и местные власти» создана в 2004 году и является добровольным международным объединением ассоциаций, союзов и отдельных муниципальных образований. Ее цель — укрепление взаимодействия органов местного самоуправления и представление их интересов на мировой арене. Она является официальным партнером ООН. На сегодняшний день в нее входят более 2000 городов и ассоциаций мира, представляя более 70 % населения планеты. ОГМВ состоит из семи региональных отделений: африканского, европейского, азиатско-тихоокеанского, евразийского, латиноамериканского, ближневосточного, североамериканского, а также отделения «Метрополис», объединившего в себя 137 столиц и крупных городов со всего мира.

## МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

### **ОБЩЕРОССИЙСКИЙ КОНГРЕСС МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ**

— *Муниципальное управление в новых экономических условиях*

В Москве начала свою работу Всероссийская конференция «Муниципальное управление в новых экономических условиях». В течение двух дней представители муниципальных образований со всей страны будут обсуждать самые актуальные вопросы муниципального управления. Среди них особенности региональных и муниципальных

налоговых систем, кадровый потенциал муниципальных образований, финансирование органов МСУ в современных условиях, система организации жилищного и коммунального хозяйства муниципальных образований, юридическая ответственность органов местного самоуправления и др. Конференция организована при участии Общественной палаты Российской Федерации, Совета Федерации, Министерства экономического развития, Торгово-промышленной палаты. Открывая первое пленарное заседание, председатель комитета ТПП по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства, доктор юридических наук, профессор ГАСИС Андрей Широков заметил, что сегодня, к сожалению, отсутствует специальный орган федеральной власти, который целенаправленно занимался бы вопросами местного самоуправления. В той или иной мере этими вопросами занимаются Общественная палата, Министерство юстиции, Государственная Дума, общественные организации, но в целом тема «ушла» из органов государственной власти: «На этой конференции перед вами и нами стоят следующие задачи: мы будем говорить, а вы — слушать. В итоге мы должны объединиться для того, чтобы лоббировать интересы муниципальной власти на федеральном уровне». Эту точку зрения поддержал председатель Комитета Общественной палаты РФ по проблемам местного самоуправления, социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Игорь Шпектор: «Главная задача, обговорив сегодня проблемы, подготовить документ, который поможет в дальнейшем отстаивать интересы муниципалитетов». По словам И. Шпектора, одной из самых острых проблем для органов муниципального самоуправления сегодня является неравномерное перераспределение полномочий и доходных источников между регионом и муниципалитетами, в результате доходов не хватает на то, чтобы покрыть расходные обязательства, а местная власть поставлена в зависимость от отношений с региональными органами власти: «В итоге муниципальная власть стала номинальной, что противоречит Конституции Российской Федерации». Выходом из создавшейся ситуации, по мнению выступающего, может стать возвращение к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Бюджетный и Налоговый Кодексы: «С моей точки зрения необходимо передать на уровень муниципалитетов доходы из следующих источников: налог на доходы физических лиц по нормативу 40 % (он должен направляться на развитие инфраструктуры и создание благоприятных условий для жизни населения); налог на прибыль организаций в размере 2 % (как это было до 2005 года); налог на имущество организаций в размере 50 %, так как они на местах используют местную инфраструктуру; единый налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, по нормативу 100 %; все поступления по специальным налоговым режимам от субъектов малого и среднего предпринимательства должны поступать в местные бюджеты. Принимая во внимание то, что в дальнейшем планируется отмена единого налога на вмененный доход, и сейчас наблюдается переход налогоплательщиков на другие системы налогообложения, справедливо рассмотреть вопрос о закреплении за местными бюджетами самого стабильного и перспективно растущего доходного источника от предпринимательской деятельности — налога, взимаемого в связи с упрощенной системой налогообложения, в размере 100 % от объема доходов по данному виду налогов. И это должно быть закреплено в Бюджетном Кодексе, а не зависеть от реше-

ния губернатора в каждом конкретном случае». В своем выступлении исполнительный вице-президент — генеральный директор Международной Ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ) Владимир Селиванов отметил, что вопросы местного самоуправления сегодня рассматриваются не только на региональном, общероссийском, но и международном уровне. Так, в эти дни в Эквадоре проходит Конференция ООН по жилью и устойчивому городскому развитию ХАБИТАТ III. Исполняющая обязанности Исполнительного директора Общероссийского Конгресса муниципальных образований Ольга Орешкина рассказала собравшимся о том, какие возможности предоставляет муниципалитетам Конгресс, главная задача которого анализировать, оказывать методическую помощь и представлять интересы муниципалитетов на уровне государственных органов власти. В 2015 году были внесены изменения коррективы в организацию деятельности Общероссийского Конгресса, направленные на более эффективное и оперативное решение практических задач развития местного самоуправления в Российской Федерации. С этой целью были созданы новые органы Конгресса: палаты, комитеты и научно-экспертный совет. Целью деятельности Палат Конгресса является выражение и защита общих интересов соответствующего вида муниципальных образований: городов — центров субъектов РФ; городских округов; муниципальных районов; городских поселений; сельских поселений; внутригородских муниципальных образований. Иные объединения муниципальных образований включены в состав Координационного совета. Выработка рекомендации и предложений для советов муниципальных образований субъектов Российской Федерации и всех членов Конгресса по вопросам непосредственного жизнеобеспечения населения на территории их проживания находится в компетенции Комитетов Конгресса, которые создаются по направлениям деятельности муниципальных образований: ЖКХ, связь, образование, социальное обеспечение, гражданское общество, безопасность. Помимо этого, функционирует Научно-экспертный совет Конгресса, который осуществляет сбор, изучение, анализ информации по вопросам организации и осуществления местного самоуправления в РФ, консультативно-экспертную деятельность, обобщает лучшие практики по вопросам местного самоуправления. «Все вопросы, включенные в повестку дня сегодняшнего заседания, постоянно находятся в сфере внимания Конгресса муниципальных образований, и мы с ними работаем. За текущий год было рассмотрено более 200 обращений, поступивших от советов муниципальных образований. В них затрагивается широкий круг вопросов от проблем отлова и содержания безнадзорных животных до внесения изменений в Бюджетный Кодекс. Они были обобщены и направлены для рассмотрения и дальнейшей работы в Комитет по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Государственной Думы. Помимо этого, Доклад о состоянии местного самоуправления в Российской Федерации и предложения по совершенствованию его организации, который готовится Конгрессом в соответствии с предложением, предусмотренным распоряжением Правительства РФ от 31.01.2000 года № 162-р, и предоставляется в Правительство Российской Федерации, должен стать той альтернативной информацией для органов власти, в котором озвучены самые актуальные вопросы, волнующие сегодня муниципалов», — подчеркнула О. Орешкина. С большим интересом выслушали участники конференции своего коллегу — председателя

городской Думы города Салехарда (Ямало-Ненецкий автономный округ) Владимира Мартынюка, который поделился своим опытом работы и решения тех вопросов, которые сегодня стоят перед муниципалитетами.

### **АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ**

— 10-11 ноября 2016 года в городе Красноярске пройдет X конференция секции АСДГ по вопросам организации муниципальных выборов по теме «Совершенствование муниципального избирательного процесса в рамках динамичного изменения избирательного законодательства в России»

Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с Администрацией города Красноярска, Избирательной комиссией города Красноярска. Мероприятие организовано для председателей избирательных комиссий муниципальных образований, представителей организационных служб администраций муниципалитетов Сибири, Урала и Дальнего Востока. В связи с тем, что данная конференция включена в план мероприятий Центральной избирательной комиссии Российской Федерации, предполагается участие в работе конференции представителей ЦИК России.

— 24-25 ноября 2016 года в городе Томске состоится конференция АСДГ «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в современных условиях: проблемы и пути их решения»

Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с администрацией города Томска. В конференции предполагается участие заместителей глав администраций муниципальных образований по вопросам ведения городского хозяйства, руководителей департаментов жилищно-коммунального хозяйства администраций муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока, представителей управляющих компаний, частных предприятий и экспертного сообщества. На мероприятии будут рассмотрены и обсуждены следующие вопросы: 1. Эффективность контроля за рынком управления многоквартирными домами по итогам лицензирования деятельности управляющих организаций. 2. Внедрение ГИС ЖКХ как источника доступной информации о многоквартирном доме и управляющей организации для собственников помещений: проблемы и перспективы. 3. Роль муниципального жилищного контроля при сокращении доли муниципального жилья и взаимодействии с органами государственного надзора и лицензионного контроля. 4. Определение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, которые не определились на общем собрании с размером платы. Опыт установления размера такой платы по каждому дому. 5. Практика реализации программ по восстановлению и реконструкции домов — памятников культуры федерального и регионального значения. 6. Перспективы переселения граждан, проживающих в домах, признанных аварийными после 1 января 2012 года. Опыт реализации мероприятий и пути решения. 7. Реализация региональных программ капитального ремонта (проблемы, риски, эффективность). В рамках конференции планируется проведение круглого стола, на котором в режиме дискуссии предлагается обсудить наиболее актуальные вопросы в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

— *Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ)*  
ИС АСДГ подготовлены очередной [Анонс № 41/16](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов

местного самоуправления РФ поступивших в ИС АСДГ, а также [Перечень № 908](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших и включенных в информационно-компьютерный банк АСДГ «Материалы местного самоуправления Российской Федерации» от 20.10.16.

### **ВЫСШАЯ ШКОЛА ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ**

— 2 ноября 2016 года состоится экспертная дискуссия о состоянии местного самоуправления

2 ноября 2016 года Центр поддержки и сопровождения органов местного самоуправления ВШГУ РАНХиГС проводит экспертный круглый стол, в рамках которого пройдут презентация и обсуждение ежегодного Доклада о состоянии местного самоуправления в Российской Федерации, подготовленного экспертами Высшей школы государственного управления РАНХиГС в сотрудничестве с ее филиалами. В этом году тема доклада — «Современные вызовы и перспективы развития». Планируется участие представителей федеральных органов государственной власти, авторов доклада, а также широкого круга практиков и экспертов местного самоуправления. С дополнительной информацией можно ознакомиться по [ССЫЛКЕ](#).

### **ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ОКРУГА**

#### **ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

— *Владивостокский проект об оплате проезда с помощью кэшбоксов хотят реализовать власти других городов Дальнего Востока*

Роботы-кэшбоксы для оплаты проезда в общественном транспорте вслед за Владивостоком могут появиться в Хабаровске и Южно-Сахалинске. Разработкой заинтересовались власти ряда дальневосточных городов. В муниципальных автобусах Владивостока специалисты установили модернизированную партию кэшбоксов — универсальных автоматов для оплаты проезда. Они освободят от финансовых расчетов водителей транспорта. Кроме того, проект обеспечит финансовую прозрачность. Поставщиком оборудования выступает инвестор из Южной Кореи — компания «Гидеон Систек». Разработчики наделили кэшбоксы достаточным интеллектом для работы с российскими пассажирами. Аппараты, заточенные на официальный тариф в 20 руб., в состоянии принимать монеты, купюры, давать сдачу, а также реагировать на специальную транспортную карту. Кэшбоксы станут прорывным, но не окончательным этапом автоматизации общественного транспорта во Владивостоке. В долгосрочной перспективе корейцы намерены предложить дальневосточным партнерам вариант оплаты проезда в общественном транспорте через смартфоны, как это сейчас практикуется в развитых странах.

### **НОВОСТИ РЕГИОНОВ**

#### **Республика Дагестан**

— *Проект по созданию единого стандарта сайтов муниципальных образований реализуется в Кизилюртовском районе*

В Кизилюртовском районе реализуется проект по созданию единого стандарта сайтов муниципальных образований. Об этом рассказал председатель Фонда содействия

развитию интернета в государственном и муниципальном секторе Евгений Бляхович. По его словам, президент России, лидер Общероссийского народного фронта Владимир Путин поручил Правительству до 1 сентября 2016 года разработать и утвердить методические рекомендации по порядку создания и функционирования официального сайта муниципального образования в сети Интернет, а также размещения на нем информации, предусмотренной федеральными законами. «Поручение дано по итогам «Форума действий. Регионы» ОНФ в Йошкар-Оле, на котором главе государства рассказали о том, что механизм обратной связи органов власти с гражданами практически не работает. С этого момента нашим Фондом была проделана значительная работа. Мы изучили порядка 10 тыс. сайтов, выявили общие для всех них проблемы, как с технической точки зрения, так и с точки зрения наполнения. Для реализации этого проекта было принято решение выбрать пилотные регионы страны — Республику Дагестан, Калужскую область и Республику Крым. В Дагестане первым было принято решение разработать единый стандарт сайта органа власти в Кизилюртовском районе. Всего в данном муниципальном образовании разработано 17 сайтов для крупных поселений района. Преимущества этих сайтов в том, что они в 10 раз снижают финансовую нагрузку с бюджета муниципального образования, нет необходимости держать отдельного системного администратора, нанимать профессионального работника для работы с наполнением сайта», — пояснил Е. Бляхович. Глава администрации муниципального образования «Кизилюртовский район» Магомед Шабанов дополнил, что очень важно, когда посредством единого стандартного сайта можно обмениваться информацией. «Мы ранее пытались создавать официальные сайты администраций сел и сельских поселений, но это были разовые мероприятия. Очень важно, когда есть возможность показать проводимую в районе работу, положительные изменения. За три года в районе введено в эксплуатацию больше социальных объектов, чем за последние 40 лет. То же самое касается и закладки новых садов», — сообщил глава района. Председатель Фонда содействия развитию интернета в государственном и муниципальном секторе также проинформировал о том, что по результатам реализации первых трех пилотных проектов будет выработана «дорожная карта», и весь накопленный за это время опыт будет проецирован на другие регионы страны.

### **Республика Карелия**

— *Парламентарии предлагают установить предел размера родительской платы за детский сад, который муниципалитеты не смогут превысить*

Комитет по образованию, культуре, спорту и делам молодежи карельского парламента провел первое заседание. Председатель парламентского комитета Лариса Подсадник (фракция «Единая Россия») открывая первое заседание, представила членов комитета и пожелала всем присутствующим плодотворной работы. Членами комитета рассмотрен проект закона № 659-V «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Карелия «Об образовании» (законодательная инициатива депутата Андрея Рогалева (фракция «Яблоко»), депутата ЗС РК пятого созыва Галины Васильевой). Законопроектом предлагаются изменения, которые направлены на совершенствование понятия «малокомплектная образовательная организация». В настоящее время в Карелии действуют 58 малокомплектных школ. Законом Республики Карелия «Об

образовании» при определении понятия «малокомплектная образовательная организация» предусмотрен только один критерий — численность обучающихся, при этом Федеральный закон позволяет использовать целый ряд критериев и их совокупность. Министерством образования республики данный законопроект не поддерживается, так как его принятие значительно расширяет количество школ — с 58 до 88, подпадающих под определение «малокомплектная образовательная организация». «Реализация качественного образования в формате малокомплектной школы практически невозможна. Малокомплектная образовательная организация должна оставаться только там, где других возможностей обучения нет», — пояснил Министр образования Александр Морозов. По итогам голосования Законодательному Собранию рекомендовано отклонить предложенный законопроект. К принятию в первом и втором окончательном чтении членами комитета рекомендован законопроект № 681-V «О внесении изменений в статью 5 ЗРК «Об образовании» (законодательная инициатива Главы республики). Проектом закона предлагается отнести к полномочиям Правительства Республики Карелия установление максимального размера родительской платы за присмотр и уход за детьми в детских садах для каждого муниципального образования в зависимости от условий присмотра и ухода за детьми. В настоящее время нормативным правовым актом установлен средний размер родительской платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими программы дошкольного образования в государственных и муниципальных образовательных организациях. После принятия вышеназванного законопроекта муниципалитет не сможет превысить сумму родительской платы, установленную законом. Принят к сведению отчет Контрольно-счетной палаты Республики Карелия по результатам контрольного мероприятия «Проверка законности и результативности (эффективности) использования средств бюджета Республики Карелия, предоставленных Кемскому муниципальному району для муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» в 2014-2015 годах».

### **Республика Саха (Якутия)**

— *Уникальный энергоэффективный квартал построили в Якутии*

В городском округе Жатай (Якутия) возводят целый энергоэффективный квартал из 10 многоквартирных домов. Девять зданий, построенных по программе переселения граждан из аварийного жилья, уже введены, а еще один дом будет готов принять жильцов к концу года. Для повышения энергоэффективности новых домов была внедрена сложная система коммуникаций. При строительстве двух больших 80-квартирных домов были использованы энергосберегающие технологии, отвечающие климатическим требованиям региона: усилена теплоизоляция цокольного и чердачного перекрытий, установлены общедомовая вытяжная система вентиляции с рекуперацией тепла, энергосберегающие стеклопакеты, индивидуальные тепловые пункты с автоматическим погодным регулированием. Вода для горячего водоснабжения автономно нагревается от двух источников: вакуумных гелиевых солнечных нагревателей и конденсационного котла. На лестничных клетках и в коридорах — светодиодные светильники с датчиками движения и освещенности. Мощность котельной — 480 кВт. Она устроена по каскадному принципу — вместо одного большего котла здесь шесть

маленьких. «При каскадном управлении котлы-агрегаты работают в номинальном режиме. Сколько их требуется, столько и работают. Остальные котлы обрабатывают в зависимости от требований погоды и температуры. Управляет всеми каскадный контроллер. Данные котлы очень низкотемпературные, поэтому КПД очень высок», — рассказывает Сергей Крутько, главный инженер строительной компании «Инвестиционно-строительная фирма». Уже переселившиеся жители отметили существенную экономию на услугах ЖКХ в новом доме — почти в половину по сравнению с затратами на отопление в старом деревянном доме коридорного типа. Экономичности способствуют и солнечные батареи и коллекторы, размещенные на крыше. Если энергии солнечных коллекторов не хватает на подогрев воды до 60 градусов, то включается газовый котел для дополнительного подогрева. Себестоимость самих домов 60 тыс. руб. за квадратный метр, это на четверть выше обычного тарифа. Затраты на строительство такого жилья несет республика, Федеральный фонд ЖКХ, а также муниципалитеты, откуда переселяются люди.

### **Республика Северная Осетия — Алания**

— Глава региона призвал муниципалитеты к работе по увеличению собственных доходов

Вопросам взаимодействия органов исполнительной власти республики с органами местного самоуправления было посвящено совещание, которое сегодня в Доме Правительства провел Глава Северной Осетии Вячеслав Битаров. В нем участвовали председатель Правительства Таймураз Тускаев, члены кабинета министров РСО-Алания, главы муниципальных образований районов, глава АМС г. Владикавказа. Открывая совещание, Вячеслав Битаров отметил, что республиканская власть придает важное значение работе муниципалитетов, и отныне практика проведения совместных заседаний станет регулярной — в таком же составе руководители районов и члены Правительства РСО-Алания будут встречаться каждую последнюю пятницу месяца. «К сожалению, работа муниципалитетов и республиканского правительства разрознена, поэтому есть необходимость выстроить более тесную совместную работу органов исполнительной власти. Районам есть над чем поработать, чтобы стать более самостоятельными, а не быть в роли постоянных просителей. Это в конечном итоге должно способствовать повышению благосостояния и районов, и республики», — сказал Глава Северной Осетии. О том, что руководство республики делает ставку на районы говорит и тот факт, что в составе нового кабинета министров появилась должность вице-преьера по развитию Моздокского района и работе с муниципалитетами. На эту должность назначен Анатолий Поляков. Участники совещания обсудили целый спектр вопросов, касающихся жизнедеятельности муниципальных образований. В частности, речь шла о проблемах землепользования, инвентаризации земель, собираемости налогов и арендных платежей за землю. В адрес муниципальных образований прозвучала критика по поводу слабой собираемости арендных платежей. «Земля — основной источник дохода бюджета района. Но ни в одном районе эта работа не налажена или проводится формально. Эту ситуацию необходимо в корне поменять. Так не должно быть — когда спрос на землю есть, а поступлений в бюджет от единого сельхозналога — нет», — сказал В. Битаров. Он потребовал от глав муниципалитетов урегулировать вопросы землепользования и снять в короткие

сроки проблему задолженности за аренду земли. Еще одна общая проблема муниципалитетов — огромные долги за потребленные энергоресурсы, которые накапливались годами. Так, уровень собираемости платежей за природный газ на сегодняшний день составляет всего 27 %. Благоприятная картина только в Кировском районе республики, где муниципальные предприятия полностью рассчитались с долгами за голубое топливо. По словам главы МО Бориса Накусова, это связано в том числе с переходом на мини-котельные и отказом от централизованного отопления. Опыт района предложено перенять и другим муниципальным образованиям. В ходе совещания главам муниципалитетов было рекомендовано активнее включаться в работу по разработке собственных проектов программ социально-экономического развития, участвовать в разработке республиканской адресной инвестиционной программы, давать свои предложения по включению социальных объектов в федеральные целевые программы. «Нам необходимы проекты по развитию реального сектора экономики, сельского хозяйства, туризма и т. д. И мы ждем от районов конкретные идеи, проекты, которые можно претворить в жизнь и которые бы способствовали созданию новых рабочих мест, увеличению налогооблагаемой базы», — резюмировал В. Битаров. Участники совещания наметили также первоочередные шаги в области здравоохранения, жилищно-коммунального хозяйства, кадровой политики в муниципальных образованиях.

### **Республика Удмуртия**

— Только 1 % населенных пунктов имеет четкие границы  
Лишь 1 % населённых пунктов Удмуртии имеют чётко обозначенные границы. Об этом сообщила пресс-служба кадастровой палаты по Удмуртии. По данным ведомства, из 1973 населённых пунктов республики установленные границы имеют только 19. Среди них несколько крупных — Ижевск, Глазов, Сарапул, село Малая Пурга, деревня Хохряки и деревня Пирогово. Специалисты отмечают, отсутствие установленных границ городов и посёлков чревато их жителям долгой заменой характеристик своей земли и даже запретом на строительство. «Граждане, получившие участок на окраине населённого пункта без границ, не имеют гарантий того, что их земля находится в пределах городской, поселковой черты, а значит, имеет необходимую для строительства категорию и разрешенное использование. В таком случае землевладельцам придется менять характеристики участков, это весьма длительная и хлопотная процедура, к тому же изменение категории земли не всегда возможно. Строительство на такой земле, без соблюдения условий и разрешений, установленных законодательством, будет являться самостроем, а владельцам несанкционированных объектов грозит судебное разбирательство, штраф или демонтаж самовольного строения», — предупреждают в Росреестре. По закону границы населённых пунктов обязаны устанавливать органы местного самоуправления. После их обозначения сведения должны быть внесены в государственный кадастр недвижимости. Сотрудники кадастровой палаты рекомендуют жителям республики при покупке земельного участка проверять сведения о его категории, виде разрешённого использования и границах. Это можно сделать на официальном сайте Росреестра.

**Республика Хакасия****Абакан**

— *Столичный город Хакасии поощрили грантом за эффективность*

В текущем году республиканская казна предоставит четырем лучшим муниципальным образованиям Хакасии гранты за достижение наилучших значений показателей комплексного социально-экономического развития территорий по итогам 2015 года. На портале органов государственной власти Хакасии опубликовано соответствующее постановление республиканского кабмина. Саяногорск и Таштыпский район получают межбюджетный трансферт в размере 360 тыс. руб., Абакану и Бейскому району полагается по 240 тыс. руб. Нормативный правовой акт, к сожалению, не сопровождается аналитической запиской о значении зачетных показателей. «Абакан сегодня» предлагает напомнить некоторые ключевые моменты минувшего года. И прежде всего, «Главное финансовое достижение Абакана: дефицит бюджета снижен в 4,5 раза». Как и большинство муниципалитетов Абакан столкнулся в 2015 году с известными трудностями исполнения многих социальных обязательств. Но административному центру региона удалось сбалансировать бюджет. Первоначально дефицит муниципального бюджета был утвержден Советом депутатов города Абакана в размере 256,5 млн руб., что составило 10 % от собственных доходов городской казны. Уже на июньской сессии горсовета была озвучена на порядок меньшая сумма — 57,4 млн руб., или 2,2 % от собственных доходов городского бюджета. По итогам 2015 года средняя заработная плата в крупных и средних предприятиях города составила 37043,5 руб. (в 2014-м — 36092 руб.). В муниципальных дошкольных учреждениях она тоже подросла по сравнению с предыдущим годом с 20082 до 21583 руб. Более высокой средняя заработная плата была в общеобразовательных школах — 27699 руб. Средняя зарплата педагогических работников в муниципальных образовательных учреждениях культуры и искусства — 25817 руб., в учреждениях физической культуры и спорта — 29531 руб.

**Алтайский край****Барнаул**

— *Практика энергосервисных контрактов позволяет жителям и организациям экономить на платежах за теплоснабжение*

В Барнауле появилась возможность бесплатно устанавливать в жилых домах и организациях энергоэффективное оборудование, чтобы снизить плату за тепло. Сделать это позволяет практика энергосервисных контрактов. Суть ее такова: организация бесплатно ставит энергоэффективную систему и получает прибыль за счет той экономии, которая складывается у жильцов в результате эксплуатации этого оборудования. По этой схеме уже работает более 40 образовательных учреждений и некоторые жилые дома, где уже почувствовали реальное снижение платежей. Автоматизированная система не перегревает жилое помещение, оптимизируя подачу тепла. Таким образом, люди не переплачивают за лишнее тепло и живут в комфортных условиях. Но стоит отметить, что в соответствии с действующим законодательством, 100 % собственников дома должны быть согласны на подписание такого энергосервисного контракта.

**Забайкальский край****Чита**

— *Этот непростой земельный вопрос*

Депутаты комитета ЖКХ, градостроительства, транспорта и связи Думы городского округа «Город Чита» на своем заседании рассмотрели вопрос «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории городского округа «Город Чита». Инициатором рассмотрения вопроса стал депутат Александр Сапожников, возглавляющий некоммерческое партнерство «Казачи Забайкалья — ветераны и участники боевых действий». Как было отмечено во время заседания, вопрос вышел за рамки решения вопроса именно для данной категории граждан, поскольку с подобными вопросами горожане обращаются и к другим депутатам Думы, потому и решено было обсудить его на заседании комитета. Как отметил А. Сапожников, сегодня более 8 тысяч заявлений в городе от граждан, желающих получить земельные участки. Среди них — 970 заявлений от ветеранов боевых действий и 272 — от инвалидов. «Федеральный закон гласит так: чтобы получить землю ветеранам и инвалидам боевых действий, надо создать свое товарищество», — сказал А. Сапожников. — Мы создали товарищество собственников недвижимости «Ветеран». Но ни одного участка для желающих — а это более 1000 человек — не выделено. Департамент государственного имущества и земельных отношений нам отказал по причине, что в Уставе своем мы должны прописать «для садоводогороднических действий». Для того, чтобы внести эти изменения, мы обратились в налоговую инспекцию, но она нам тоже отказала: мол, изменения в устав не можете внести, так как он уже подразумевает садоводогороднические действия товарищества собственников недвижимости. И мы встали в стопор: куда нам обратиться? В городе 1600 ветеранов, в крае — 7600 человек. Но мы ставим вопрос шире: на каких условиях земля выделяется земля для всех льготных категорий граждан — многосемейных, инвалидов, других нуждающихся, какова очередь?» По словам представителя департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края Вячеслава Костина, по данным на 12 октября 2016 года заявления о предоставлении бесплатных земельных участков подали 4267 человек. «Из них — граждане, имеющие детей старше трех и до 18 лет — 3022 человека. Граждан, признанных в установленном порядке нуждающихся в жилом помещении — 542 человека, детей-инвалидов — 701, вошедших с градообразующих предприятий, 2 человека. Для бесплатного, льготного предоставления земель в собственность гражданам сформировано 2003 участка из 14 массивов общей площадью 273 гектаров земель в таких районах как — Биофабрика, ипподром, микрорайон Витимский, возле поселка Ивановка, Застепь (в районе птичника), рудник Кадала и Молоковский тракт. Что касается людей с ограниченными возможностями, в том числе, среди участников боевых действий, то, по словам представителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края Светланы Дерябиной, федеральным законом установлено, что инвалиды имеют право взять земельный участок во внеочередном порядке не только для ведения садоводства, огородничества, но и для индивидуального жилищного строительства в аренду: «Если они являются инвалидами и стоят в очереди на улучшение жилищных условий», — уточнила С. Дерябина. — То есть, и такой путь предусмотрен». По подсчетам депутата

Николая Галкина, для того, чтобы выделить земельные участки для всех стоящих в очереди на уровне края, необходимо 13 лет, в городе ситуация еще сложнее. Заместитель председателя комитета ЖКХ, градостроительства, транспорта и связи Думы городского округа «Город Чита» Наталья Нестеренко подняла проблему недостаточной информированности горожан: люди не знают, куда обращаться, какие участки выделяется, с информацией в одной лишь газете мелким почерком может увидеть небольшое количество людей. Поддержал ее в этом и председатель правления забайкальской общественной организации инвалидов войны в Афганистане Сергей Федоров. Как сказала специалист комитета по управлению имуществом администрации города Татьяна Казанцева, в очереди на сегодня состоит 7541 человек, нуждающихся в садоводческих, огороднических участках: «Из них 274 гражданина, имеющих преимущественное право, среди которых 154 ветерана боевых действий. Все это касается именно земель муниципальной собственности. Во всех кооперативах, созданных в 80-90-х годах, участки были предоставлены гражданам в собственность. То есть, в распоряжение муниципалитета они попадают, только если граждане от них отказываются». Парадокс: с одной стороны, — очередь из желающих обрести земельный участок, с другой — те, кто отказывается от предлагаемых вариантов. Как отметила Т. Казанцева, таких «отказных» участков около 300: «Но граждан они не интересуют, хотя мы им постоянно предлагаем. Это Черновский район, район посёлка Ивановка, там много кооперативов. В том числе, кооператив «Падь Лапочкина», «Горизонт». Поэтому из числа этих муниципальных земельных участков было предоставлено только девять. Среди граждан, которые согласились на эти земельные участки, есть инвалиды, которые получили их без торгов и по льготной арендной плате. Это что касается муниципальной земли. А относительно состава кооперативов, списки мы направляем в Департамент госимущества и земельных отношений, поскольку именно он предоставляет земельный участок, так как так как у нас нет таких земель в собственности, на которых мы могли бы формировать кооператив». По мнению депутатов, среди причин отказов от участков — проблема отсутствия освещения, транспортной доступности предлагаемых земельных участков. В ответ же на это представитель Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края В. Костин отметил, что «такого участка, где сразу бы стоял электрический столб, в Чите теперь не найти». Как говорят в таких случаях: вопросов больше, чем ответов. Все участники заседания, в том числе, председатель Общественной палаты Забайкальского края Анатолий Ходаков, депутат Законодательного собрания Забайкальского края Алексей Саклаков пришли к выводу, что обозначенные проблемы требуют кардинальных решений, их надо решать представителям края и города сообща. С участием более широкого круга лиц обсуждение вопроса будет продолжено на одном из следующих заседаний думского комитета ЖКХ, градостроительства, транспорта и связи.

— *Столица Забайкалья и Маньчжурия: новый шаг в укреплении дружбы*

Делегация из шести человек Собрания народных представителей города Маньчжурия Китайской народной республики побывала с официальным визитом в Чите. Во главе делегации — Председатель постоянного комитета Собрания народных представителей господин Го Цзиньмин. По просьбе гостей им была предоставлена возможность посе-

тить микрорайоны современной комплексной застройки «Октябрьский» и «Царский», где, помимо жилых домов, предусмотрены социальные, торговые объекты, зона отдыха. «Впечатляет, красиво, удобно для людей», — подчеркнул господин Го Цзиньмин. Как заметил Глава городского округа Анатолий Михалев, такая комплексная застройка с участием частных инвесторов на территории городского округа будет осуществляться и впредь, точечная застройка постепенно уходит в прошлое. Побывали гости и на обзорной площадке на Титовской сопке. Перед началом встречи в зале заседаний администрации городского округа, в которой приняли участие представители Думы и управления внешнеэкономических связей администрации Читы, гости познакомились с книжной экспозицией «Чита — город исторический», подготовленной сотрудниками Центральной городской библиотеки имени Чехова. Заведующая отделом библиотеки Евгения Чекашина, представляя экспозицию, рассказала, в частности, и о том, что время основания города совпало с подписанием русско-китайского мирного договора 27 августа 1689 года — «первого в истории России, определившего отношения Российского государства с маньчжурской Цинской империей, где устанавливались договоренности о границах, торговле и других вопросах». «Так была положена дружба между русским государством и китайской империей, Чита сыграла в этом важную роль», — подчеркнула Е. Чекашина. Начав свой рассказ еще во время экскурсии гостей по Чите, Глава городского округа А. Михалев продолжил их знакомить с историей столицы Забайкалья во время встречи в зале заседаний администрации городского округа. Подчеркнув, что основание Читы связано с именем Петра Бекетова, который по Указу императора в октябре 1653 года начал осваивать забайкальские земли и вместе с казаками — первопроходцами построил Ингодинское зимовье. Анатолий Дмитриевич также кратко рассказал о сегодняшней жизни Читы, об основных социально — экономических показателях, о структуре Думы, направлениях ее работы. «Уверен, что наша сегодняшняя встреча станет очередным шагом в укреплении нашей дружбы, сотрудничества, добрососедских отношений», — подчеркнул А. Михалев. В свою очередь, поблагодарив за теплый прием, Председатель постоянного комитета Собрания народных представителей Маньчжурии господин Го Цзиньмин также рассказал о структуре и направлениях деятельности Собрания народных представителей, о развитии экономики и социальной сферы города Маньчжурия, где, по его словам, с 2010 года работает экспериментальная площадка приоритетного развития и открытости. Сегодня в городе проживает 300 тыс. человек. «Пусть наше сотрудничество будет развиваться, и наши взаимоотношения будут такими же прочными и надежными», — подчеркнул господин Го Цзиньмин. Глава Читы А. Михалев высказал мнение о возможности подписания Соглашения о сотрудничестве между Думой Читы и Собранием народных представителей Маньчжурии.

— *Более 160 миллионов рублей — для сферы образования*  
Депутаты комитета по бюджетной, налоговой политике и экономическому развитию Думы городского округа обсудили проект изменений, которые необходимо внести в План социально-экономического развития на 2016 год и действующий бюджет. Чем это вызвано? За счет поступления средств из бюджета Забайкальского края на обеспечение государственных полномочий в сфере образования предполагается увеличить ассигнования комитету образования на сумму 160,5 млн руб. Финансирование

муниципальной программы «Капитальный ремонт и замена лифтового оборудования» также предполагается увеличить на 902 тыс. руб. Перераспределены также средства в размере 19 тыс. руб. для оборудования для троллейбусов электронно-информационной системой в соответствии с соглашением администрации города и министерства социального развития Забайкальского края в рамках реализации программы «Доступная среда».

— *Цель — поддержать пенсионеров, инвалидов и другие категории налогоплательщиков*

Депутаты комитета по бюджетной, налоговой политике и экономическому развитию на своем заседании 20 решили рекомендовать Думе Читы принять традиционное решение об освобождении от уплаты земельного налога в 2017 году членов потребительских гаражных кооперативов — ветеранов и инвалидов боевых действий, Великой Отечественной войны, инвалидов, пенсионеров. Сумма выпадающих доходов составит 351200 руб., но в данном случае, как и прежде, важнее финансового фактора социальная значимость. От уплаты земельного налога за земельные участки, на которых расположены индивидуальные гаражи, мы решили освободить пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации. Сумма выпадающих доходов в этом случае составит 98 тыс. руб. Традиционно от уплаты земельного налога предлагается освободить от уплаты земельного налога и учреждения, имеющие мобилизационные задания, в суммарном виде льгота составит 132300 руб. Окончательное слово — за Думой городского округа.

### **Красноярский край**

— *Норильск возглавил региональный рейтинг органов местного самоуправления*

Опубликован сводный доклад о результатах мониторинга эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Красноярского края по итогам 2015 года. Первое место среди городских округов занял Норильск. В числе показателей, оказавших влияние на результат: объем инвестиций в основной капитал в расчете на одного жителя; доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства; число субъектов малого и среднего предпринимательства; доля протяженности автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям; доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия; удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления. В докладе отмечен высокий по сравнению с другими городскими округами темп роста предпринимательства, зафиксировано отсутствие муниципальных организаций, находящихся в стадии банкротства. Кроме того, почти 61% населения удовлетворительно оценивает деятельность норильских органов местного самоуправления. В тройку лидеров рейтинга среди городских округов также вошли: ЗАТО город Зеленогорск и Сосновоборск. Лучшими среди муниципальных районов стали Емельяновский, Кежемский и Шарыповский.

### **Красноярск**

— *В центрах обслуживания граждан города появились новые возможности*

В сентябре представлена новая версия ЕСИА 2.0 (единая система идентификации и аутентификации) для пользователей электронных услуг, при внедрении которой в цен-

трах обслуживания появилась возможность не только подтверждать, но и регистрировать, удалять и восстанавливать учетные записи пользователей. Это значит, что теперь для того, чтобы воспользоваться всем спектром электронных услуг, предоставляемым через государственные и муниципальные порталы, гражданам достаточно просто прийти в Центр обслуживания с документами и за одно посещение выполнить все необходимые процедуры по регистрации учетной записи. Ранее необходимо было сначала самостоятельно зарегистрироваться, дождаться завершения проверки данных, а потом идти за подтверждением личности в Центры обслуживания. Кроме того, также оперативно в Центре обслуживания можно восстановить доступ к учетной записи. «В наше время на различных Интернет-ресурсах при регистрации от пользователей требуют ввода логинов и паролей, что очень неудобно с точки зрения запоминания множества аутентификационных данных, но повторное их использование провоцирует онлайн мошенничество. ЕСИА позволяет получать весь спектр электронных услуг с помощью одного профиля, будь это налоговый вычет или получение водительских прав», — отметил руководитель управления информатизации и связи А. Карасёв. В администрации города открыты центры обслуживания, в которых каждый желающий сможет выполнить первичные операции, связанные с профилем пользователя. На сайте представлена возможность скачать формы заявлений для подтверждения, регистрации (восстановления) и удаления учетной записи в ЕСИА. Пользование порталом государственных и муниципальных электронных услуг позволяет оформить получение загранпаспорта, водительского удостоверения, записать ребенка в детский сад, отслеживать штрафы ГИБДД, платить налоги, проверять отчисляет ли работодатель деньги на пенсионный счет, получать информацию по разным вопросам и многое другое. Список оказываемых услуг в электронном формате все время расширяется.

— *В муниципалитете появится коуч-лаборатория для детей с особыми образовательными потребностями*

За последний год в красноярских школах вдвое возросло число «инклюзивных» детей. Для ребятишек с повышенными потребностями открывают ресурсные классы, оборудуют сенсорные комнаты, логопедические пункты, приобретают специализированное оборудование. Учреждения готовы обучать детей слабослышащих и слабовидящих, с проблемами опорно-двигательного аппарата, ребятишек с задержкой психологического развития, умственной отсталостью, серьезными логопедическими проблемами. Школы города успешно готовят своих особых учеников к поступлению в средне-специальные и высшие учебные заведения. Руководитель главного управления образования Татьяна Ситдикова: «Если вопросы с получением общего образования решаются индивидуально с каждой семьей, воспитывающей особого ребенка, то последующая самореализация детей выходит за рамки образовательной программы. Помочь особому ребенку «найти себя» смогут специалисты коуч-лаборатории, которая заработает на базе центра психолого-педагогического сопровождения «Эго» уже в конце октября текущего года. Суть проекта заключается в оказании помощи по самоопределению детей с особенностями развития и их последующей самореализации во взрослой жизни. Специалисты помогут родителям правильно определить оптимальный жизненный сценарий ребенка, его персональные цели. С родителями и детьми будут



работать 15 специалистов, получить консультацию можно будет как в школах по месту обучения ребёнка, в центрах психолого-педагогического сопровождения, так и на Ярмарках возможностей». Первое такое мероприятие состоится 29 октября. Гости мероприятия смогут принять участие в образовательных квестах, дискуссиях по вопросам образования и развития детей с особыми потребностями, получить консультации психологов и дефектологов, подобрать варианты дополнительной занятости ребятшек во внеурочное время. Программа ярмарки предусматривает работу 14 площадок коуч-лаборатории.

### **Приморский край**

— *В Приморье заработает система межнационального мониторинга*

Система межнационального мониторинга заработает в Приморье с 2017 г. Она направлена на оперативное выявление возможных конфликтных ситуаций и усиление работы по профилактике экстремизма. Эксперты отметили важность работы в регионах системы межнационального мониторинга. С 2017 г. в Приморье будет внедрен новый формат контроля за состоянием межнациональных отношений. В крае заработает система межнационального мониторинга. Система будет выявлять и отмечать на карте «проблемные» точки, в которых наблюдается беспокойная обстановка в сфере межнациональных отношений. Информация об этом будет поступать из разных источников — СМИ, правоохранительных и контролирующих органов, муниципальных администраций, а также Федерального центра по противодействию экстремизму. В департаменте внутренней политики Приморского края сообщили, что в муниципалитетах региона уже созданы специально оборудованные рабочие места для проведения мониторинга, ответственные специалисты проходят курсы повышения квалификации. «Главы городов и районов несут персональную ответственность за укрепление гражданского единства на территориях, поэтому заинтересованы в том, чтобы система заработала вовремя», — добавили в ведомстве. Член Совета при президенте РФ по межнациональным отношениям Владимир Зорин в интервью «Клубу Регионов» подчеркнул, что реализация системы межнационального мониторинга ведется в рамках государственной национальной политики. По его словам, именно ситуации в территориях должно уделяться особое внимание в ходе этой работы: «Именно это звено — город, населенный пункт — должно быть центром внимания такого мониторинга. Потому что именно там осуществляется национальная политика государства. Не в пределах московского кольца распределяются места для строительства культовых сооружений, места на рынке, формируются учебные программы. Это всё вопрос органов местного самоуправления». Зорин также добавил, что в регионах должны не только вести мониторинг, но и делать из него определенные выводы: «Мониторинг — это не только разовая информация о готовящихся или происходящих событиях. Но это и определенный прогноз, и определенная парадигма решения возникающих проблем. То есть система должна еще содержать в себе и элементы социологических исследований, среднесрочных и долгосрочных прогнозов развития ситуации в конкретном регионе. И главное, чтобы в результате деятельности этого мониторинга рождались рекомендации практической деятельности по предотвращению открытых конфликтов». Председатель комиссии по миграционным вопросам Совета при президенте РФ по межнациональным отноше-

ям Асламбек Паскачев отметил важность работы системы межнационального мониторинга: «Важно объективно оценить состояние межнациональных отношений. Это задача государственной важности. Программа ведется по поручению президента России Владимира Путина». По словам А. Паскачева, в системе предотвращения и профилактики межнациональных конфликтов велика роль региональных властей. «Учитывая важность этого вопроса, по поручению президента усилена ответственность региональной и муниципальной власти в сфере межнациональных отношений. Создаются структуры и штаты на уровне заместителей губернаторов, ответственных за вопросы межнациональной политики. Кроме того, стоит задача по поддержке со стороны государственных органов власти общественных организаций, ведущих работу в сфере укрепления межнациональных отношений», — сказал эксперт в интервью «Клубу Регионов». Стоит отметить, что вопросы межнациональных отношений — одно из приоритетных направлений политики администрации Приморского края. В регионе работают межведомственные и общественные советы и комиссии, а также Совет по межнациональным отношениям, который возглавляет губернатор Владимир Миклушевский. В крае регулярно проводятся праздники, различные общественные мероприятия, направленные на укрепление межнациональных отношений.

— *Ключевым фактором аварийности продолжает оставаться плохое состояние дорог в Приморье*

Ключевым фактором аварийности на дорогах продолжает оставаться неудовлетворительно состояние дорожного полотна. К такому выводу пришли члены рабочей группы партийного проекта «Безопасные дороги». В свою очередь главной проблемой плохого состояния дорог была названа нерасторопность в освоении средств, предназначенных на ремонт. «Муниципалитеты часто жалуются — нет денег. А я вам скажу, что зачастую деньги как раз выделяются в полном объеме, а вот освоение хромает. Это парадоксальная ситуация. У нас ежегодно остаются неизрасходованными большие суммы, запланированные на улучшение транспортной инфраструктуры. Этот вопрос нужно прорабатывать в первую очередь», — сказал руководитель проекта «Безопасные дороги» Юрий Корсаков в Законодательном собрании Приморского края. Вместе с тем, представители профильных департаментов администрации края отметили, что несмотря на существующие проблемы, Приморье продолжает занимать лидирующую позицию среди субъектов Дальневосточного федерального округа по показателю наибольшей безопасности дорожного движения. Еще одним положительным фактом является планомерный спад аварийности, в том числе и в ситуациях, в которых страдают дети. «Примечательно, что большинство аварий с детьми и вообще детский травматизм на дороге связан с наземными пешеходными переходами. Поэтому, чтобы исправить данную ситуацию, мы усилим работу по пропаганде соблюдения правил и мер предосторожности и поведения на дороге. Количество мероприятий, где детям объясняют ПДД, постоянно растет и власть всегда идет в этой работе навстречу», — рассказала уполномоченный по правам ребенка в Приморском крае Анна Личковаха. Департамент здравоохранения края отчитался о планомерной и системной работе в вопросе улучшения показателей безопасности дорожного движения. Координация работы скорой помощи, повышение доступности оказания помощи в любых точках края, равномерное распределение

оперативных травм-пунктов — все эти ключевые вопросы ежедневно стоят на повестке дня. «Мы активно подключаем недавно появившуюся в крае санитарную авиацию. К сожалению, во время тайфуна и разгула стихии погодные условия не позволяли совершать вылеты для помощи пострадавшим. И сейчас, когда погода нормализовалась мы также учитываем фактор рациональности и выбираем, с помощью какого вида транспорта эффективней и быстрее можно оказать помощь людям», — сказала О. Механцева, начальник отдела организации медицинской помощи взрослому населению департамента здравоохранения Приморского края.

### **Ставропольский край**

— *Ставропольские города встраиваются в вертикаль*

В Ставропольском крае новое законодательство дало возможность после муниципальных выборов сменить значительную часть глав городов. По новым правилам ими станут не председатели местных дум, а избранные по конкурсу чиновники. В Ставрополе и Невинномыске уже официально назначены конкурсные процедуры. Осенью 2015 года по новому принципу уже были назначены главы городов-курортов Пятигорска и Кисловодска. После выборов новых депутатов в восьми муниципалитетах 18 сентября появилась возможность для массовой смены руководителей муниципальных образований края. За последние два года порядок их назначения менялся дважды. Осенью 2014 года, после избрания Владимира Владимировича на должность губернатора края, с подачи нового главы региона был принят закон, отменяющий всенародные выборы глав городов. Была введена система, при которой глава МО избирается из числа депутатов, а руководитель администрации назначается по конкурсу. Спустя год главу МО было решено назначать по конкурсу, где половина членов конкурсной комиссии являются представителями губернатора, а председатель думы, соответственно, статуса главы лишался. По новому принципу осенью 2015 года были назначены главы двух городов-курортов — Пятигорска и Кисловодска. По словам источников, в правительстве края, губернатор укрепил свою вертикаль власти. По новому закону в ноябре в Ставропольском крае состоятся конкурсы на замещение должностей глав двух самых крупных городов региона — Ставрополя и Невинномыска. В Ставрополе ждут победы бывшего сити-менеджера Ставрополя Андрея Джатдоева. После выборов 18 сентября городской думы нового состава он является врио главы города. Интрига сохраняется вокруг конкурса в Невинномыске, где сконцентрирован ряд крупных предприятий, в том числе «Невинномысский азот» АО «МХК «ЕвроХим»». Наиболее подходящей кандидатурой источники в правительстве считают руководителя администрации города Михайловска, Героя России, участника второй чеченской кампании Михаила Миненкова. В Невинномыске за последние четыре года ожидается смена уже четвертого руководителя города. После ухода в 2012 году с поста мэра Константина Храмова, который был приглашен возглавить правительство Кабардино-Балкарии, его сменил заместитель Сергей Батынюк. Весной 2015 года С. Батынюк сложил с себя полномочия мэра. Его уход приветствовали все политические силы в городе, обвиняя его в неумении наладить отношения с местными элитами. Сменивший его Василий Шестаков был назначен сити-менеджером Невинномыска и, поруководив городом чуть больше года, также вызвал волну недовольства, в том числе жалобы населения на качество дорог и ЖКХ.

Еще одна смена руководителя ожидается и в курортном Железноводске. Пока официально в должности мэра работает Вера Мельникова — она одной из последних в крае была избрана на прямых выборах в январе 2014 года. Если она уйдет в отставку, то претендентом на пост главы города будет нынешний руководитель администрации Георгиевска Евгений Моисеев, говорит один из источников. В пресс-службе губернатора Ставропольского края предстоящие назначения и отставки не комментируют. Политолог Антон Чаблин уверен, что «кадровые решения принимаются непрозрачно». «Непонятно, откуда берутся и куда уходят вновь испеченные руководители муниципалитетов», — говорит он.

### **Совет муниципальных образований**

— *В Невинномыске прошло собрание членов Совета*

20 октября 2016 года в Невинномысске съехались представители муниципальных образований региона на общее собрание членов Ассоциации «Совет муниципальных образований Ставропольского края». В мероприятии принял участие Губернатор Ставрополя Владимир Владимирович. На заседании были рассмотрены вопросы изменения состава уполномоченных представителей муниципальных образований края в Ассоциации, назначения членов нового состава Общественной палаты Ставрополя, предложения Ассоциации «Совет муниципальных образований Ставропольского края» по корректировке и развитию законодательства в области местного самоуправления и др. Губернатор Ставропольского края Владимир Владимирович вручил главе администрации Невинномыска Василию Шестакову Благодарственное письмо за достойный вклад в развитие органов местного самоуправления города Невинномыска и добросовестную работу.

— *Глава Ставрополя призвал глав муниципалитетов развивать местные инициативы*

Собрание членов ассоциации «Совет муниципальных образований Ставропольского края» состоялось в Невинномыске. Участие в нем принял губернатор Ставрополя Владимир Владимирович, председатель регионального парламента Геннадий Ягубов, члены правительства и депутаты муниципалитетов. В начале заседания глава региона поблагодарил глав муниципальных образований за работу и вручил краевые награды, сообщает пресс-служба губернатора. Владимир Владимирович напомнил, что следующий год объявлен в Ставропольском крае Годом местных инициатив. «Мы с вами находимся в постоянном диалоге, обсуждаем, решаем проблемы, которые волнуют жителей ваших территорий. Рассчитываю, что так будет всегда. Жду от вас конструктивных предложений и дальнейшего активного сотрудничества», — отметил губернатор. Глава региона обратил внимание на то, что в нижней палате федерального парламента Ставропольский край представляют шесть депутатов и нацелил руководителей муниципалитетов на активное взаимодействие с парламентариями. Главы органов местного самоуправления подняли проблемы, решение которых находится в ведении региональных и федеральных законодательных органов. Так, были предложены поправки в Налоговый и Градостроительный кодексы, законодательное закрепление правил работы личных подсобных хозяйств. Кроме того, обсуждалось развитие сельских поселений и перспективы городов Кавказских Минеральных Вод. В ходе собрания также был утвержден список представителей муниципалитетов, вошедших в новый состав Общественной палаты Ставрополя.

## Хабаровский край

### **Комсомольск-на-Амуре**

— *Торговые сети и производители пищевой продукции подписали Кодекс добросовестных практик*

20 октября в Комсомольске-на-Амуре прошла торжественная церемония подписания Кодекса добросовестных практик между торговыми сетями и производителями пищевой продукции Комсомольска-на-Амуре. Свои подписи под документом поставили 9 руководителей предприятий пищевой промышленности и 8 представителей торговых сетей города Юности. Кодекс добросовестных практик представляет собой свод рекомендуемых правил взаимодействия между теми, кто продаёт продукты питания, и теми, кто их производит и поставляет. Он предусматривает формирование практик взаимодействия, основанных на принципах добросовестности, при заключении и исполнении договоров между поставщиками и торговыми сетями и обеспечение баланса коммерческих интересов торговых сетей и поставщиков, повышение эффективности взаимодействия между торговыми сетями и поставщиками и оптимизация издержек по всей цепочке поставок, создание условий для соблюдения всеми участниками рынка этических правил использования рыночной силы и содействие развитию конкуренции на рынке, а также содействие в удовлетворении потребностей покупателей в качественных продовольственных товарах. Присутствовавший на подписании глава Комсомольска-на-Амуре Андрей Климов поздравил участников церемонии, и выразил надежду, что Кодекс послужит недопущению необоснованного роста цен на потребительском рынке, обеспечит его сбалансированность, позволит представить в торговых сетях города большее количество продуктов местных производителей.

### **Хабаровск**

— *Муниципалитет может получить федеральные средства на развитие дорог в городской агломерации*

Об этом стало известно на заседании коллегии при мэре города, посвященном работе управления дорог и внешнего благоустройства. Как сообщил заместитель министра промышленности и транспорта правительства Хабаровского края Иван Кондуб, который выступил с докладом, у Хабаровска есть шанс получить из федерального бюджета сумму в 500 млн руб. в рамках программы «Безопасные и качественные дороги». По условиям программы городам-миллионникам будет выделено по миллиарду рублей, а городам, население которых составляет от 500 тыс. человек и выше — 500 млн руб. Чтобы выиграть этот грант, необходимо, чтобы местный и региональный бюджеты собрали такую же сумму. Администрация города подготовила все необходимые для участия в этом конкурсе документы. Решение о выделении средств будет приниматься в Москве. Мэр Александр Соколов отметил, что эти деньги стали бы большим подспорьем для городской казны. Ведь по нормативу в Хабаровске на содержание дорог каждый год необходимо выделять по 5 млрд руб. Но таких средств нет. Поэтому в Хабаровске на эти цели ежегодно направляется около 800 млн руб. Ситуация осложняется тем, что в последнее время муниципальный дорожный фонд пополняется несоразмерно количеству транспортного налога, собранного в городе. Стоит отметить, что в дальневосточной столице насчитывается 1296 автомобильных дорог общего пользования общей протяженностью 936 км. «Если взять весь объем налоговых доходов, которые собирает город и направляет в бюджеты

всех уровней, то в самом Хабаровске остается около 8% от всего объема средств. Это касается и транспортного налога. Мы собираем 900 млн руб., передаем в краевой дорожный фонд, а нам от этой суммы идёт только около 10 %», — заявил А. Соколов. Несмотря на это, в Хабаровске в последние годы развернулось мощное дорожное строительство. Так, градоначальник обратил внимание, что необходимо улучшить работу недавно открытого Центра безопасности и управления дорожным движением, аналогов которому нет в Сибири и на Дальнем Востоке. А. Соколов предложил проработать с высшими учебными заведениями города систему подготовки кадров для отрасли дорожного строительства. Мэр поручил также выработать систему нормативов финансирования ремонта и строительства дорог, а также оценки качества этих видов работ в городе.

— *Депутаты Хабаровской городской думы рассмотрели проект введения на территории города налога на имущество физических лиц по кадастровой стоимости*

Процедура приведения в соответствие местных положений с федеральным законом продиктована законом краевым. Согласно ему, с 1 января 2017 года Хабаровский край переходит на единое исчисление налога на имущество по кадастровой стоимости. Сейчас исчисление идет согласно инвентаризационной стоимости объектов недвижимости. «Органы местного самоуправления обязаны определить ставки по видам имущества. Они не должны превышать значения, установленные положениями налогового кодекса. Поэтому для жилых домов, кадастровая стоимость которых не превышает 300 млн руб., ставка определена в размере 0,3 %, квартир и комнат — 0,11 %, гаражей или машино-мест — 0,1 %. Все сведения о кадастровой стоимости имущества можно уточнить в Росреестре и даже оспорить, если стоимость ошибочно завышена», — рассказала народным избранникам заместитель директора финансового департамента администрации Хабаровска Наталья Федорова. При исчислении налога исходя из кадастровой стоимости предусмотрены некоторые особенности. Так, не облагаются налогом 10 кв. м комнат, 20 кв. м квартир и 50 кв. м жилых домов. Интересовало депутатов, как изменится наполнение бюджета в связи с переходом на новые правила налогообложения. Как рассказала Наталья Федорова, городская казна в первое время не понесет ощутимых потерь от перехода на новую схему. «Принимая налоговые ставки и новую схему в 2017 году, полную сумму поступлений мы получим только в 2022 году. В первый год действия новой схемы физические лица будут уплачивать 20 % от налога, второй год — 40 % и так далее. Однако есть и плюсы. Например, дополнительные доходы городская казна получит за те объекты, которые выпали из налогообложения после 2013 года. У них нет инвентаризационной, но уже с того времени есть кадастровая стоимость. Что касается жилых помещений, то здесь в первый год мы прогнозируем уменьшение поступлений примерно на 4 миллиона рублей», — объяснила она. Уже 58 субъектов Российской Федерации приняли новые положения в налоговом законодательстве. Окончательно переход на исчисление налога на имущество по кадастровой стоимости завершится в 2020 году по всей стране.

### Амурская область

#### **Шимановск**

— *В муниципалитете могут появиться новые российско-китайские предприятия*

Город посетила делегация из уезда Хума. Из поднебесной в Шимановск приехали заместитель председателя уезда Ю Бэйжун с коллегами и переводчиком. Делегацию встретил в городской администрации мэр города Павел Березовский. «Уважаемые гости, рад приветствовать вас на шимановской земле. Мы давно соседствуем друг с другом, но редко встречаемся. Мне бы очень хотелось, чтобы мы могли встречаться чаще. Сегодня, когда российско-китайские отношения находятся на пике содружества, вдвойне важен ваш визит к нам в город», — поприветствовал гостей П. Березовский. Как это принято в Китае гости ответили любезностью, но сразу же перешли к делу. «Мы по-настоящему рады возможности побывать у вас в городе. Хума и Шимановск соседи и нам просто необходимо дружить. Мы готовы развивать наши отношения, как в экономическом, так и социально-культурном направлении. У нас есть ряд предложений по сельскому хозяйству и сотрудничеству в сфере образования и искусства», — поддержал коллегу Ю Бэйжун. После официального приветствия и обмена подарками гостям показали город и стратегические экономические объекты. Побывала делегация на территории каменного карьера, где идет добыча гранита. Там обсудили вопрос создания российско-китайского концерна по переработке гранита. Осмотрели мощности завода «Кранспецбурмаш». «У вас очень хорошие мощности в городе, и база, на которой можно стоять экономический фундамент, мы с радостью стали бы частью многих проектов», — заключили гости. После обеда делегацию отвезли на городские покровские гуляния. «У вас потрясающе красивые девушки, очень вкусный хлеб и квашенная капуста», — отметили делегаты отведав ярмарочных яств. Побывали гости из Хумы и в учреждениях культуры, образования и спорта. Вступления творческих коллективов детской школы искусств и центра детского творчества не оставили их равнодушными. «Мы очень будем рады видеть вас в Хуме, мы очень любим русскую культуру и приглашаем вас всех», — подчеркнул Ю Бэйжун. В городском доме культуры и спорта гости смогли помериться силой с воспитанниками клуба «Атлант». Но больше всего товарищам из Хумы запомнился запуск моделей ракет, который продемонстрировали им воспитанники авиамодельного клуба Центра детского творчества. «Мы не думали, что они могут взлететь, но смогли у вас просто выдающиеся ученики и педагоги», — похвалил Ю Бэйжун. В итоге встречающая сторона и гости решили составить протокол о намерениях, все обменялись контактными данными, а куратором по взаимодействию Шимановска и Хумы назначили первого заместителя мэра города Светлану Зорину.

### Белгородская область

#### **Совет муниципальных образований**

— *Учимся управлять эффективно*

Кустовые семинары, посвященные теме совершения нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления, прошли в Валуйском и Корочанском районах Белгородской области. Инициатором проведения выступила Ассоциация «Совет муниципальных образований Белгородской области». Совместно с региональным Управлением Минюста России и Нотариальной палатой

данное мероприятие было реализовано в рамках проекта «Эффективное муниципальное управление». Вела семинар советник по юридическим вопросам Ассоциации Маргарита Подорога. В семинарах «Совершение должностными лицами органов местного самоуправления Белгородской области нотариальных действий, предусмотренных статьей 37 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате» приняли участие более 200 человек. Это заместители глав администрации поселений и специалисты поселковых администраций муниципальных районов Белгородской области. Актуальность семинаров обусловлена новеллами гражданского законодательства и внедрением в нотариальную деятельность электронного документооборота. Для участия были приглашены специалист-эксперт отдела по контролю и надзору в сфере адвокатуры, нотариата, государственной регистрации актов гражданского состояния Управления Минюста России по Белгородской области Ирина Бакши, нотариус Валуйского нотариального округа Юлия Орехова и главный специалист отдела законодательства субъекта РФ, ведения федерального регистра и регистрации уставов муниципальных образований регионального Управления Минюста России Елена Пшеничных. В программу семинаров были включены актуальные вопросы в сфере нотариата: 13 видов нотариальных действий, которые обязаны осуществлять должностные лица органов местного самоуправления; обязанность направлять сведения о совершенных нотариальных действиях в территориальный орган юстиции; осуществление нотариального делопроизводства в соответствии с Правилами нотариального делопроизводства; перечень необходимых документов обязательный для предъявления при обращении; определение круга лиц, в отношении которых могут совершаться нотариальные действия; ведение единой информационной системы нотариата; контроль за совершением нотариальных действий должностных лиц местного самоуправления территориальным органом юстиции. И. Бакши обозначила основные задачи в деятельности должностных лиц органов местного самоуправления, совершающих нотариальные действия, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации, защите прав и законных интересов граждан. Она обратила внимание на главное изменение, которое вступило в силу в декабре 2015 года: главы муниципальных образований и специально уполномоченные должностные лица теперь могут совершать нотариальные действия только для лиц, зарегистрированных по месту жительства или месту пребывания в данных населенных пунктах. Особое место в докладе было уделено вопросам правового просвещения граждан, в порядке исполнения Федерального закона от 21 ноября 2011 года № 324-ФЗ «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации». Участникам семинара продемонстрировали буклет, содержащий подробную информацию о предоставлении бесплатной юридической помощи на территории Белгородской области. В своём выступлении нотариусы Корочанского нотариального округа Юлия Орехова и Валуйского нотариального округа Ольга Сущенко рассказали о последних изменениях в законодательстве о нотариате, о практике удостоверения доверенностей и подлинности подписи на документах, о сроках действия доверенностей. Они также дали практические рекомендации по организации работы по совершению нотариальных действий и передаче необходимых сведений для внесения в Единую информационную систему нотариата. Буклет под названием «Рекомендации по госу-

дарственной регистрации уставов муниципальных образований и муниципальных правовых актов о внесении изменений в уставы муниципальных образований» был представлен главным специалистом отдела законодательства субъекта РФ Белгородского Управления Минюста Е. Пшеничных. С его содержанием также можно ознакомиться на официальном сайте Управления: <http://to31.minjust.ru/>. Был озвучен алгоритм действий органов местного самоуправления от процедуры принятия до регистрации уставов муниципальных образований и муниципальных правовых актов, а также даны рекомендации по их регистрации и размещению на официальных сайтах муниципалитетов. В ходе семинара докладчики ответили на вопросы присутствующих, дали разъяснения по проблемным ситуациям, возникающим в практике работы специалистов городских и сельских поселений муниципальных районов Белгородской области. Белгородское управление Минюста подготовило для участников семинара раздаточные материалы, содержащие методические, практические рекомендации и справочную информацию.

### **Вологодская область**

#### ***Вологда***

— *Систему комплексного мониторинга окружающей среды разработали в муниципалитете*

В ноябре в Вологодской области запустят систему комплексного мониторинга окружающей среды. Она будет измерять количество дождя и снега, скорость ветра, температуру воздуха, атмосферное давление, солнечную радиацию, а также уровень воды в реках во время паводка. Все это позволит специалистам заранее спрогнозировать опасные природные явления и предупредить об этом граждан. Система стала частью проекта «Безопасный город». Это аппаратно-программный комплекс, призванный обеспечить защиту населения и территорий от природных и техногенных ЧС, общественную и экологическую безопасность. Проект включает в себя четыре базовых блока. Это «Безопасность населения и муниципальной (коммунальной) инфраструктуры», «Безопасность на транспорте», «Экологическая безопасность», а также «Координация работы служб и ведомств и их взаимодействие». Каждый блок предполагает множество мероприятий. «Вологодчина стала пилотным регионом в этой сфере. Мы первыми в России подготовили необходимые материалы, разработали проект «Безопасный город» и начали воплощать его в жизнь. Это большая и серьезная работа, и сейчас мы надеемся на финансовую помощь федерального бюджета», — рассказывает заместитель губернатора региона Виктор Рябишин.

### **Иркутская область**

— *Муниципальные образования получили на реализацию «Народных инициатив» более 251 млн рублей*

В Иркутской области 371 муниципальное образование получило из регионального бюджета более 251 млн руб. на реализацию мероприятий в рамках проекта «Народные инициативы». Это около 84 % от общего объема субсидии, предусмотренной городским округам, городским и сельским поселениям на 2016 год, сообщает пресс-служба областного правительства. В полном объеме получили субсидии Братск, Саянск, Свирск, Тулун, Усолье-Сибирское, Усть-Илимск и Черемхово, а также все поселения Балаганского, Зиминского, Казачинско-Ленского, Катангского, Куйтунского, Мамско-Чуйского, Слюдян-

ского, Усть-Илимского, Черемховского, Баяндаевского, Нукутского и Эхирит-Булагатского районов. В этих муниципалитетах реализация мероприятий находится на завершающей стадии. Так, в Усолье-Сибирском отремонтировано три участка автомобильных дорог, установлено два детских игровых городка. В Саянске произведены ремонтные работы в семи образовательных учреждениях города. В Казачинско-Ленском районе приобретена снегоуборочная техника, светильники для уличного освещения. В Усть-Илимском районе приобретено оборудование и произведен ремонт шести учреждений культуры. Более 90 % субсидии перечислено поселениям Бодайбинского, Братского, Заларинского, Жигаловского, Нижнеилимского, Нижнеудинского, Тайшетского, Усть-Кутского, Чунского, Шелеховского, Аларского и Боханского районов. Впервые в 2016 году финансовые средства по проекту «Народные инициативы» получил Иркутск. Городу направлено 20 млн руб., еще 5,5 млн руб. — софинансирование из городского бюджета. Эти деньги предназначены для благоустройства городских территорий, ремонта и создания открытых спортивных площадок во дворах и школах, устройства наружного освещения, приобретения оборудования для проведения праздников и массовых гуляний. Всего в рамках проекта «Народные инициативы» в Иркутске планируется реализовать 28 мероприятий, 17 из них уже выполнено.

#### ***Ангарский городской округ***

— *Администрация округа создает оптимальные условия для реализации инвестиционных проектов в области сельского хозяйства*

Десять предприятий по производству и переработке сельхозпродукции представили достижения агропромышленного комплекса Ангарского городского округа на выставке «Агропромышленная неделя», которая проходит в Иркутском выставочном комплексе «Сибэкспоцентр». На торжественном открытии 18 октября присутствовали заместитель Председателя Правительства Иркутской области Виктор Кондрашов, председатель Законодательного Собрания Иркутской области Сергей Брилка, министр сельского хозяйства Иркутской области Илья Сумароков. Они отметили, что на протяжении 22 лет выставка агропромышленного комплекса Восточной Сибири «Агропромышленная неделя» является знаковым, авторитетным и самым ожидаемым мероприятием для сельхозпроизводителей Приангарья. В рамках посещения «Агропромышленной недели» представительная делегация ознакомилась с выставочными площадками. Экспозицию Ангарского городского округа представили заместитель мэра Александр Лысов и начальник отдела сельского хозяйства администрации АГО Владимир Самчук. «Только за последний год в экономику агропромышленного комплекса нашего округа вложено 19,5 млн руб. из местного бюджета. Средства направлены на развитие растениеводства и модернизацию инфраструктуры садоводческих некоммерческих товариществ», — отметил А. Лысов. В настоящее время на территории АГО функционирует 10 сельхозорганизаций разных форм собственности, 46 крестьянско-фермерских хозяйств, один сельскохозяйственный потребительский кооператив, более четырех тысяч личных подсобных хозяйств граждан, 143 садоводческих некоммерческих товарищества. Концентрация сельскохозяйственных производств на территории АГО одна из самых высоких среди сельскохозяйственных районов Иркутской области. На территории расположены две птицефабрики, тепличный комбинат, семь линейных сель-

хозпредприятий разных форм собственности, которые составляют основу сельскохозяйственного производства АГО. «Сегодня администрацией Ангарского городского округа созданы благоприятные условия для увеличения производства и переработки сельхозпродукции. Среднегодовой объем сельхозпродукции во всех категориях на территории составляет 2,3 млрд руб. На данный момент при поддержке администрации реализуются три крупных инвестиционных сельскохозяйственных проекта: строительство фермы по производству мяса индейки объемом 2,1 тыс. тонн; создание тепличного комбината на площади 10 гектаров; проект по расширению действующего тепличного комплекса путем строительства новых теплиц на площади 2,5 гектаров, в результате модернизации продукция будет производиться круглогодично», — рассказал В. Самчук.

### **Братск**

— *Продолжается реализация программы предоставления субсидий по возмещению затрат, связанных с газификацией частных домов*

Муниципалитет готов возместить жителям города до 40 тыс. руб. за выполненные работы. На эти цели из областного и городского бюджетов выделено более двух миллионов рублей. Подобная программа субсидирования уже действовала в Братске в прошлом году, тогда удалось подключить к сетям газоснабжения более 25 домов. В этом году программа начала работу в сентябре. За это время ею уже воспользовались более двадцати домовладельцев. «Братчанам, желающим воспользоваться данной помощью, необходимо обратиться с заявлением в комитет по управлению Правобережным округом, Необходимо успеть выполнить монтаж до конца ноября 2016 года. Данной выплатой могут воспользоваться все категории граждан, за исключением льготников. Для них есть специальная программа, им возместят от 50 до 60 тыс. руб.», — комментирует главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства комитета по управлению Правобережным округом администрации Братска Евгений Цацулин. Действие программы продолжится до конца ноября текущего года. За более подробной информацией жителям и представителям монтажных организаций можно обратиться в комитет по градостроительству администрации Братска или в комитет по управлению Правобережным округом.

— *Продолжается работа по созданию условий для развития внутреннего и въездного туризма*

В Братске продолжается работа по созданию условий для развития внутреннего и въездного туризма. Об этом на аппаратном совещании в администрации города рассказала заместитель мэра по экономике Лариса Урезалова. В Братске имеется необходимая транспортная инфраструктура, уникальные объекты туристского показа, благоприятные условия для развития практически всех видов рекреационного туризма, отметила Л. Урезалова. В этом году была возобновлена работа Координационного совета по туризму при администрации города Братска, одним из важнейших результатов совместной работы которого стала разработка Стратегии развития внутреннего и въездного туризма в городе Братске до 2020 года. Л. Урезалова рассказала, что в настоящее время готовится к печати буклет «Братск туристический» в русско-английской версии, и обеспечивается работа туристического портала города Братска. Совместными силами комитета экономического развития и представителей туристических агентств

города была проделана работа по разработке необходимого маршрута для города Братска в рамках регионального туристического маршрута «Ангарский треугольник», разработкой которого занимается агентство по туризму Иркутской области. От города Братска были предоставлены несколько вариативных маршрутов, предусматривающих различные интересы туристов, а также специальная детская программа. Также Л. Урезалова отметила, что братские проекты, связанные с туризмом, в том числе и событийным, активно представляются на конкурсах и выставках. В августе этого года администрацией были поданы заявки на участие в Национальной ежегодной премии событийного туризма Russian Event Awards по 11 событийным мероприятиям в восьми конкурсных номинациях. По итогам конкурса в октябре в Ярославле братский проект «Архитектурно-этнографический музей «Ангарская деревня» занял третье место. Также, по решению экспертного совета, два братских проекта будут представлены в Москве на престижной туристической выставке «Интурмаркет» — конкурс кулинарного мастерства «Битва поваров» и фестиваль деревянных скульптур «В гостях у сказки». Л. Урезалова рассказала, что по результатам мониторинга в Братске отмечен рост потока гостей города на уровне от 15 до 30 % по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. По информации турагенств, в Братске стали чаще бывать иностранные туристы. Иностранцы приезжают посмотреть Братскую ГЭС и уникальный архитектурно-этнографический музей под открытым небом «Ангарская деревня».

### **Иркутск**

— *Дмитрий Бердников: мы будем отстаивать интересы нашего города и горожан на всех уровнях*

Мэр Иркутска назвал ряд условий, выполнение которых позволят увеличить доходную часть бюджета муниципалитета и решать актуальные для горожан вопросы на качественно новом уровне. Возможные изменения межбюджетных отношений глава города Дмитрий Бердников обсудил с депутатами Законодательного собрания Иркутской области на очередной встрече. «Иркутск и иркутяне сами способны определять приоритеты и решать стоящие перед городом задачи. Сегодня мы зависим от субсидий из регионального бюджета. Это ограничивает возможности нашего стратегического планирования. Ситуация неопределенности «выделят — не выделяют» не способствует системной работе. Областной центр не первый год доказывает, что мы умеем эффективно распределять бюджет, стараемся активно привлекать дополнительные средства. Изменение системы налогообчислений увеличит бюджет. И эти средства в том числе позволят решать вопросы по улучшению качества жизни в Иркутске», — отметил мэр. По мнению Д. Бердникова, назрела необходимость поменять суть межбюджетных отношений. Глава города привел конкретные примеры, каким образом изменение ставок налогообчислений принесет выгоду для Иркутска. В частности, согласно поправкам в областной закон о межбюджетных трансфертах с 2009 года транспортный налог, собираемый на территории города, отчисляется в региональный бюджет в полном объеме. В 2015 году эта сумма составила 813 млн руб. При этом в 2016 году Иркутску выделили 468 млн руб., из них 200 млн руб. — в качестве кредита, который необходимо вернуть. Другой пример — налог на доходы физических лиц. Сейчас в бюджет города поступает 26,5 %, т.е. четверть от суммы, которую у иркутян ежемесячно вычитают из заработной платы. Однако, увеличение единых нормативов отчислений в бюд-

жеты городских округов, в том числе и Иркутска, от НДФЛ всего на 3 %, то есть до 29,5 % увеличит доход муниципалитета на 500 млн руб. Кроме этого, мэр города предложил депутатам рассмотреть возможность передать в бюджеты городских округов единые нормативы отчислений от налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы, на год раньше, т.е. с 1 января 2017 года. «Речь идет о 25 % от доходов, мобилизованных с территории города. В Иркутске огромное количество предприятий работает с применением упрощенной системы. В реальном выражении это порядка 600 млн рублей налогов. Мы предлагаем не откладывать решение на год, а принять его уже с 1 января 2017 года. Уже сейчас, например, в бюджете Барнаула остается 50% этого налога, в Томске — 30 %», — подчеркнул Д. Бердников. Также мэр предложил вернуть муниципалитету полномочия по распоряжению земельными участками на территории Иркутска, на которые не разграничена государственная собственность. Глава города назвал некорректной новую кадастровую оценку земельных участков, расположенных на территории Иркутска. По мнению Дмитрия Бердникова, если она будет принята, доходная часть городского бюджета потеряет около 400 млн руб. На встрече также обсудили актуальные для Иркутска и его жителей вопросы — строительство и содержание социальных объектов, дополнительные меры поддержки молодым педагогам и врачам, а также многодетным семьям. Подробно рассмотрели тему ограничения количества поездок на городском и пригородном транспорте для льготной категории граждан. Особое внимание уделили работе муниципального предприятия «Водоканал». Участники встречи отметили, что передача полномочий по формированию тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с муниципального на региональный уровень приведет к банкротству предприятия. «Иркутск и иркутяне рассчитывают на вашу поддержку. Мы настроены на конструктивный диалог и предлагаем изменения, которые сделали бы нашу совместную работу эффективнее, а жизнь иркутян комфортнее», — завершил встречу с депутатами областного парламента мэр города. Депутаты поддержали инициативы, предложенные главой областного центра. Геннадий Истомин предложил рассмотреть обозначенные вопросы в комитетах Законодательного собрания Иркутской области, а также учесть их в работе парламента. По информации заместителя председателя Законодательного собрания Иркутской области Натальи Дикусаровой, вопрос установления единых нормативов отчислений от налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы, был полностью просчитан еще при формировании бюджета 2016 года, и сегодня является реальным механизмом выравнивания межбюджетных отношений. Соответствующий законопроект в ближайшее время планируют обсудить в региональном парламенте. В свою очередь депутат Анатолий Дубас предложил увеличить размер субсидии, выделяемой Иркутску из регионального бюджета на выполнение функций областного центра.

### **Кемеровская область**

— *Аман Тулеев потребовал от глав городов и районов, и депутатов не ослаблять контроль за деятельностью коллекторов*

Губернатор направил телеграммы главам городов и районов, местным Советам народных депутатов с поручением активизировать работу комиссий по закрединности населения, подходить к ситуации каждого должника от-

дельно. Новый факт нарушений законодательства со стороны коллекторов произошел в середине октября 2016 года. В Мурманской области коллекторы угрожали расправой над малолетним ребенком за долги родителей. По инициативе губернатора А. Тулеева Кузбасс, первым в стране, принял закон, запрещающий коллекторскую деятельность, нарушающую права и законные интересы граждан. В апреле 2016 года на внеочередной сессии областного Совета народных депутатов принят закон «О неотложных мерах по противодействию коллекторской деятельности (деятельности по возврату долгов), нарушающей права и законные интересы физических лиц». За время действия закона правоохранительными органами совместно с депутатами всех уровней и администрациями муниципальных образований было выявлено несколько коллекторских фирм, которые грубо нарушали права граждан. По мнению А. Тулеева, власти должны максимально помочь людям, действительно попавшим в трудное положение. «Ни один долг не стоит жизни человека, безвыходных ситуаций не бывает, главное — не опускать руки», — отметил губернатор. В настоящее время в Кузбассе нарабатана эффективная практика противодействия коллекторской деятельности, есть примеры привлечения коллекторов к уголовной ответственности. В администрации области создана комиссия по закрединности населения. Специалисты тщательно разбирают нарушения со стороны организаций, осуществляющих банковскую деятельность, при необходимости материалы направляются в правоохранительные или контрольно-надзорные органы. Кроме того, рассматриваются вопросы об оказании помощи в реструктуризации задолженности. Аналогичная работа организована и в администрациях муниципальных образований.

### **Кировская область**

— *Областное правительство определило 10 лучших органов местного самоуправления*

В правительстве области подвели итоги эффективности работы органов местного самоуправления. И выбрали десятку лучших муниципальных образований за 2015 год. Интересно, что оценивали работу по 9 разделам. В частности, экономическое развитие, дошкольное образование, общее и дополнительное образование, физическая культура и спорт, культура, жилищное строительство и обеспечение граждан жильем, жилищно-коммунальное хозяйство, организация муниципального управления, энергосбережение и повышение энергетической эффективности. Оказалось, что за 2015 год звание лучшего муниципального образования удостоился Кирово-Чепецкий район, на втором месте — Слободской район, почетную «бронзу» получил Яранский район. Город Киров занимает лишь 7 строчку рейтинга.

### **Липецкая область**

#### **Липецк**

— *Производство плитки из переработанных автомобильных шин для детских площадок и прогулочных зон наладили в городе*

Липецкий «Экоцентр утилизации и инновационных технологий» начал производство плитки, используемой на спортивных и детских площадках, в игровых, прогулочных зонах и на велодорожках. Плитку производят из переработанных автомобильных шин. Предприятие расположено на территории трубной компании «Свободный сокол», его проектная мощность составляет 3 м покрытия

из резины в час. Один метр такой плитки стоит 1,3 тыс. руб. Производственная линия была приобретена в 2014 году. В регионе реализуются и другие инвестпроекты по переработке. Так, в этом году было объявлено о строительстве завода по вторичной переработке резины в Особой экономической зоне «Чаплыгинской». Первый этап строительства должен обойтись инвесторам в 15 млн руб. Одна производственная линия должна будет производить тротуарную плитку, а две других — перерабатывать резину.

### **Магаданская область**

#### ***Магадан***

— *Законопроект о будущем городских библиотек мэра столицы Колымы обсудил с депутатами облдумы*

Мэр Магадана Юрий Гришан принял участие в заседании Магаданской областной Думы. Одним из вопросов стало обсуждение законопроекта Магаданской области о будущем городских библиотек, сообщили в пресс-службе мэрии Магадана. Был рассмотрен вопрос «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области и органами государственной власти Магаданской области» (первое чтение). В связи с этим мэр Магадана Юрий Гришан выступил к парламентариям с обращением. «Уважаемые депутаты! Каждый законопроект, как и какие-либо властные действия должны иметь целесообразность. В идее передать полномочия по библиотечному обслуживанию из города на областной уровень, по высказанному уже письменно мнению мэрии, Городской Думы, городской Общественной палаты, трудового коллектива Централизованной библиотечной системы города, целесообразности нет. Может, ее видят авторы проекта? Открываем Пояснительную записку. Читаем сначала: «Перераспределение полномочий допускается на срок не менее срока полномочий законодательного органа государственной власти субъекта РФ». Сегодня хорошо выстроена централизованная библиотечная система, библиотеки и их филиалы располагаются в разных микрорайонах города, в том числе отдаленных, в помещениях клубов по месту жительства, домах культуры, на первых этажах жилых домов, где им придается значение как культурно-просветительским, нравственно-образующим учреждениям. Система уже выстроена, работает. Если бы данный законопроект указывал на новую, уникальную систему, то, наверное, речи бы не шло про возможный возврат перераспределения полномочий. Исходя из этой фразы, через 5 лет этот закон может прекратить свое действие. Тогда в чем целесообразность его продвигать сегодня? В соответствии с положениями законопроекта предлагается закрепить за органами государственной власти Магаданской области полномочия по организации библиотечного обслуживания, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечных фондов городского округа. Вопрос: А что, сегодня в городе плохо организовано библиотечное обслуживание? В плохом состоянии помещения? Не сохраняются библиотечные фонды? По многим показателям, в том числе и обеспеченности, городские библиотеки по итогам 2015 года превосходят областные. Тогда возникает прежний вопрос целесообразности передачи. Как дальше повествуется в законопроекте: «перераспределение... снизит нагрузку на местные бюджеты, позволит реализовывать единую государственную политику в сфере библиотечного дела...» Из написанного следует вопрос: А сейчас чью политику осуществляют библиотеки горо-

да? Ответ: государственную, единую. Единая дорожная карта с едиными показателями, которые, кстати, в части зарплаты тоже выше областных учреждений. А как собираются снижать нагрузку на местные бюджеты, если эти же деньги будут изъяты из муниципальных бюджетов? И как показывает опыт подобных передач в большем количестве, чем это сегодня стоит. Пример тому — передача учреждений системы здравоохранения, к слову сказать, эта система после передачи стала вообще закрытой для органов местного самоуправления. В пояснительной записке и финансово-экономическом обосновании указывается, что привлечения дополнительных бюджетных средств не потребуется, все за счет перераспределения расходов. Тогда снова вопрос, если и тут изменений нет, тогда зачем передавать? В чем целесообразность? Кстати, обсуждая вопрос о перераспределении полномочий, считаю важным обратить внимание на Федеральный закон от 23.06.2014 № 165-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ" и отдельные законодательные акты РФ». Данным законом скорректирован порядок формирования местных бюджетов и пересмотрен механизм оказания финансовой помощи, в т. ч. за счет региональных бюджетов. Органы государственной власти вправе осуществлять финансовую поддержку органов местного самоуправления для решения вопросов местного значения. Кстати, это успешно уже делается в рамках областной подпрограммы «Развитие библиотечного дела Магаданской области» на 2014-2020 годы. А если денег у областного бюджета в избытке, можно и добавить средств в подпрограмму на библиотечное обслуживание и комплектование для муниципальных образований. Теперь подходим к последним посылам Пояснительной записки, где сказано, что передача полномочий создаст условия... и далее по тексту. Так вот возникает вопрос: чем до этих пор занималось областное Министерство культуры, что до сих пор не обеспечило: «эффективность...», «выполнения...», «совершенствование...», «формирование...» и т.д. Ведь для этого не надо перераспределения полномочий, а необходимо — управлять процессами через установление договорных межведомственных отношений, методическое сопровождение и оказание помощи. Выстраивать региональную политику, а не опускаться в управлении до уровня поселковых библиотек. За этими мелочами можно потерять главное — ради чего создавалось областное Министерство. А теперь возьмем аспект правовой, который касается передачи имущества в связи с перераспределением полномочий. Положения части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 года № 122-ФЗ, регламентирующие порядок безвозмездной передачи в собственность субъектов Российской Федерации имущества, находящегося в муниципальной собственности, устанавливают необходимость волеизъявления органа местного самоуправления на такую передачу, согласованных действий между органами местного самоуправления и соответствующими органами государственной власти субъектов Российской Федерации. При отсутствии согласия органа местного самоуправления нормы части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 года № 122-ФЗ не могут рассматриваться, как позволяющие исполнительному органу субъекта Российской Федерации принимать решения о передаче имущества из муниципальной собственности в собственность субъекта Российской Федерации в одностороннем порядке, игнорируя волеизъявление органов местного самоуправления на такую передачу. Просмотрев



региональную практику перераспределения полномочий в области библиотечного обслуживания, должен сказать, что случаи передачи полномочий не массовы, а я бы даже сказал, единичны. Везде подходят разумно, исходя из целесообразности, из сложившихся традиций и территориальных особенностей. Так, сегодня широко используется ФЗ-136, в соответствии с которым перераспределяются полномочия в части библиотечного обслуживания населения между органами власти сельских поселений и органами власти муниципальных районов. Но ни один регион не ломает устоявшуюся библиотечную систему ради повышения статуса своего министерства. Не целесообразно. Можно шубу и летом носить — только зачем? — Жарко. Хотелось бы напомнить всем присутствующим, что первая городская библиотека была образована в 1955 году, а с 1976 в городе появилась магаданская централизованная библиотечная система. Не хотелось бы, чтобы год 2016 стал годом завершения существования городской библиотечной системы. В заключение я хочу попросить депутатов Магаданской областной Думы взвешенно, исходя исключительно из целесообразности, принять решение по голосованию за данный законопроект».

— *Вырубка деревьев — полномочия городской власти или собственников территорий?*

Этот вопрос взволновал магаданцев в социальных сетях. Речь идет о вырубке больших тополей возле здания «Северовостокзолото». Ситуацию разъяснил директор МУП «Комбинат зеленого хозяйства» Алексей Гаврилов: «Любое спиленное в городе дерево сразу вызывает недовольство и претензии к городской власти. Так же случилось и с двумя старыми тополями, росшими за зданием «СВЗ» и примыкающими к детской площадке. Ситуация такая: собственники здания обнаружили, что дерево сильно наклонилось к парковке и стало представлять опасность для гуляющих на детской площадке и припаркованных там автомобилей. Когда стали обрезать мешающие ветви, то обнаружили, что ствол у дерева лопнул. Рядом с ним находился еще один высохший тополь, который тоже пришлось убрать. Такое же раскидистое и старое дерево, только меньшего размера, растет сегодня с противоположной стороны, но опасности пока не представляет. Высокие пни были оставлены для дальнейшего благоустройства — здесь владельцы здания планируют летом установить оригинальные цветники. А этой осенью они самостоятельно высадили там 5 лиственниц, компенсируя таким образом спиленные тополя. Единственное в чем оказались не правы собственники здания, — они должны были согласовать вырубку с нами. Но в то же время, они сделали это оперативно, аккуратно и за свой счет, за что им большое спасибо». Что касается работы Комбината зеленого хозяйства, действительно, специалисты ежегодно вырубали старые деревья, спиливают засохшие или представляющие опасность ветви, выкорчевывают мешающие проходу пни. Но таких деревьев, к счастью, не много — около 20-30 в год.

### **Московская область**

— *Подмосковный омбудсмен предложит федеральным властям законодательно обязать муниципалитеты создавать на своих территориях маневренный жилфонд*  
Уполномоченный по правам человека Подмосковья вместе с Мособлдумой обратится к федеральным властям с предложением закрепить в Жилищном кодексе РФ обязанность по созданию маневренного жилфонда за муниципальными администрациями, сообщила УППЧ Под-

московья Екатерина Семёнова. «Мы планируем совместно с Московской областной Думой рассмотреть возможность обращения с законодательной инициативой в Госдуму РФ о внесении изменений в Жилищный кодекс РФ в части закрепления обязанности органов местного самоуправления по созданию муниципального маневренного жилищного фонда», — сказала Е. Семёнова в ходе «круглого стола» по проблемам реализации гражданских прав на получение помещений маневренного жилфонда. Она отметила, что отсутствие муниципального маневренного жилищного фонда создает угрозу нарушения прав граждан, когда в силу определенных жизненных обстоятельств люди лишаются единственного жилья и становятся нуждающимися во временном жилом помещении. По словам омбудсмена, самыми незащищенными категориями, у которых нет другой альтернативы для получения жилого помещения, являются люди, потерявшие жилье из-за пожара и приобретшие жилье в ипотеку, и по тем или иным причинам лишившиеся возможности погашать кредит.

### **Новгородская область**

#### ***Великий Новгород***

— *Карта города с основными достопримечательностями появилась на фасаде дома*

Карта города с основными достопримечательностями появилась на фасаде дома в Великом Новгороде. Всего на ней указаны 29 объектов: кремль, Ярославово Дворище, церкви и многое другое. Внешний вид карты города одобрили в городском комитете архитектуры. Идея проекта принадлежит одной из новгородских компаний. «Эту стену постоянно разрисовывали вандалы. А ведь это центр города, и нам хотелось принести пользу туристам и новгородцам. Поэтому мы решили создать образ карты города, чтобы каждый житель и турист могли ориентироваться по ней, мог узнать название достопримечательностей. Также хочется, чтобы наш город выглядел ярче, привлекательней и интереснее», — рассказывает ее представитель. Арт-объект создал местный художник Антон Макушин. На работу у него ушло две недели. Вскоре здесь планируют установить подсветку, чтобы карту города можно было рассмотреть и в вечернее время. Жителей соседних домов яркий свет беспокоить не будет, так как включаться и выключаться он будет по таймеру.

### **Новосибирская область**

#### ***Новосибирск***

— *Усовершенствование трамваев поставят на поток*

Предполагается, что это будет совместное производство местных компаний и белорусского «Белкоммунмаша». «Прошло совещание у губернатора Новосибирской области на котором обсуждались перспективы сотрудничества нашего региона и Республики Беларусь в сфере транспорта. Генеральный директор ОАО «Управляющая компания холдинга «Белкоммунмаш» (производство троллейбусов, трамваев и электробусов) Владимир Король предложил создать в Новосибирске совместное предприятие (СП) по изготовлению новых трамваев», — рассказал на пресс-конференции мэр Новосибирска Анатолий Локоть. По его словам, в качестве производственной площадки рассматриваются трамвайные депо, расположенные в Кировском и Октябрьском районах. «Представители «Белкоммунмаша» их уже посетили, оценили мощности. Планируется, что они привезут на эти площадки современное оборудование», — добавил мэр. В рамках совместного производ-

ства белорусы будут поставлять кузов, рессоры и подвески. Вагоны будут собираться на новосибирских площадках на основе старых рам тележек, которые сделаны из надежной стали. Начинка вагонов, в том числе электроника, будет выпускаться на местных предприятиях. «Владимир Корюль на этой неделе уже посетил ряд новосибирских компаний: Завод «Оксид», который выпускает суперконденсаторы, предприятия, производящие электроприводы, и т.д. Изучил их возможности и продукцию», — пояснил мэр. А. Локоть отметил, что сегодня в электропарке города 140 трамваев, у значительного числа износ более 80 %. Современные машины стоят на рынке от 25 млн руб. Производство нового трамвая по предложенной программе обойдется городскому бюджету на 30-50% дешевле рыночной цены, плюс экономический эффект от создания производства. СП будет зарегистрировано в Новосибирске. «В перспективе мы планируем производить на своих площадках трамваи для соседей: Томска, Омска, Барнаула, Кемерово и Красноярска — у Новосибирска в данной ситуации хорошее логистическое преимущество и белорусы это оценили, — добавил мэр, отметив, что у города уже есть опыт подобной модернизации — 10 трамваев успешно работают на дорогах». Стоимость проекта А. Локоть не озвучил, отметив, что пока это предмет переговоров. Детали планируется проработать в течение месяца и представить на рассмотрение губернатору. Параллельно, по словам мэра город будет изучать вопрос по модернизации рельсовых путей. Из 140 км путей, проложенных по улицам Новосибирска, срочной замены требуют около 27 км. «Если мы на разбитые пути выпустим новые трамваи, то уже через полгода их снова можно будет отправлять в ремонт, — заявил Локоть. — В прошлом году мы уже рассматривали предложения белорусов по ремонту рельсовых путей (на бетонной плите с резиновым амортизатором, который глушит звук на 10 децибел), но нас не устроила их цена. Сейчас нам сказали, что есть более экономичные варианты и мы готовы их изучить».

— *Мэр Анатолий Локоть: самбо — наша национальная идея*

«Спортивный зал «Русь», что в Заельцовском районе, станет центром самбо в Новосибирске», — об этом заявил мэр Анатолий Локоть в ходе форума «Дни Самбо на земле Сибирской». Организаторы форума — Всероссийская Федерация самбо и «Новосибирская региональная Федерация самбо». В его работе приняли участие главы 12 регионов Сибирского федерального округа и представители органов исполнительной власти в сфере физической культуры и спорта, образования, региональные отделения федераций самбо СФО, руководители образовательных организаций, общественные деятели, спортсмены, тренеры. В числе почетных гостей — полномочный представитель Президента России в Сибирском федеральном округе Сергей Меняйло, заместитель секретаря Совета безопасности России Рашид Нургалиев, президент Всероссийской и Европейской федерации самбо Сергей Елисеев. «Такое внимание к самбо не случайно, — отметил мэр А. Локоть. — Это наш русский вид спорта, наша национальная идея. Самбо — целый комплекс боевых искусств, в который вошли приемы и практики всех национальных видов борьбы народов России. Поддерживая самбо, мы развиваем чувство патриотизма — уважения к своей стране, своей истории. Именно поэтому сегодня самбо должно стать частью стратегии патриотического воспитания молодежи». По словам президента Новосибирской региональной Федерации «Самбо» Николая Степанова, в

Новосибирске уже началась реализация проекта «Самбо в школы». На базе шести образовательных учреждений города для учеников старше 3 класса открыты секции самбо, в которых педагоги физкультуры обучают детей простейшим приемам самообороны. Предварительно все учителя сами проходят обучение и осваивают методику преподавания данного спортивного единоборства. Вскоре свои двери откроет зал «Русь», в нем смогут заниматься около 200 ребятишек ежедневно. «Кроме того, на Зырянской, 55 уже начал работу дом самбо — это офис, в котором мы планируем решать все вопросы, касающиеся тренеров, педагогов, спортсменов», — рассказал Н. Степанов. «Сегодня ситуация такова, что нам просто необходимо продвигать наши национальные виды спорта, воспитывать сильных спортсменов и настоящих патриотов», — особо подчеркнул А. Локоть. Поддержал эту идею и заместитель секретаря Совета Безопасности РФ Рашид Нургалиев: «Во многих странах есть национальные виды спорта, в Канаде это хоккей, в США — бейсбол, в Японии — дзюдо. В России таким видом спорта может стать самбо. Мы заинтересованы в его развитии». Борьба самбо является одним из профильных спортивных направлений в муниципальных учреждениях отраслей «Образование» и «Физическая культура и спорт». В отрасли «Физическая культура и спорт» программу «Самбо» реализует одно учреждение — МБУДО СДЮСШОР «Центр спортивной борьбы». Здесь самбо обучаются 682 человека под руководством 23 тренеров, из них пять — по направлению «боевое самбо». Тренировочный процесс осуществляется на 12 тренировочных базах города Новосибирска (три базы — в Октябрьском районе, шесть — в Первомайском районе, одна — в Дзержинском районе, одна — в Ленинском районе, одна — в Центральном районе).

### Омская область

#### **Омск**

— *В ходе торгово-экономической миссии в Казахстан подписаны взаимовыгодные соглашения о сотрудничестве*

Подведены предварительные итоги очередной торгово-экономической миссии омских официальных и деловых кругов в город Петропавловск (Республика Казахстан), организованной мэрией и Омской торгово-промышленной палатой. В департаменте городской экономической политики администрации Омска уточнили, что в состав бизнес-делегации вошли омские компании различных сфер деятельности: деревообработка и производство строительных материалов, легкая и пищевая промышленность, производство упаковочных материалов, фармацевтическая деятельность, сфера услуг. Как и планировалось, в рамках деловой программы состоялись: презентация экономического и инвестиционного потенциала Омска, представителей омских и северо-казахстанских предприятий; биржа контактов (прямые деловые переговоры в формате B2B, B2G между омскими и казахстанскими компаниями, представителями бизнеса и власти); посещение предприятий в Петропавловске. В прямых деловых переговорах в формате B2B, B2G между омскими и казахстанскими компаниями принимали участие около 30 компаний, представители Акимата города Петропавловска. Проведено более 50 встреч. Наиболее перспективные относятся к упаковочному производству, строительству, фармацевтической сфере деятельности. По итогам мероприятия участники B2B более 40 % встреч назвали перспективны-

ми. В ходе проведенной биржи контактов состоялось подписание соглашений о сотрудничестве. Как отмечают организаторы, очередной совместный проект администрации Омска и Омской торгово-промышленной палаты, направленный на развитие сотрудничества городов-партнеров, позволит продолжить и расширить взаимодействие в экономической сфере между Омском и Петропавловском. С 2009 года Петропавловск (Республика Казахстан) и Омск являются побратимами. Отношения развиваются в сферах экономики, образования, культуры. Меморандум, подписанный администрацией Омска и акимом Петропавловска в феврале 2015 года, стал новым этапом в сотрудничестве.

— *Специалисты администрации продолжают методическую работу по категорированию объектов*

Данная работа по категорированию объектов с массовым пребыванием людей проводится администрацией города в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации № 272 совместно с правоохранительными органами и заинтересованными ведомствами. Как пояснил главный специалист департамента общественной безопасности мэрии Валерий Козырев, в настоящее время проведены обследования по вопросам категорирования более 800 объектов. На основании решений, принятых межведомственной комиссией в составе представителей администрации Омска, правоохранительных и контролирующих органов, правообладателям объектов в дальнейшем необходимо провести работу по оформлению паспортов безопасности. При возникновении вопросов при разработке и по оформлению данного документа для получения необходимых консультаций и разъяснений можно обращаться к специалистам департамента общественной безопасности администрации Омска. В соответствии с решением городской антитеррористической комиссии, положений действующего законодательства департаментом общественной безопасности разработаны методические рекомендации «Основные принципы организации деятельности по защите объектов от угроз террористического характера на территории города Омска». Пособие состоит из рекомендаций общего характера и форм для журналов регистрации — звонков, посетителей, въезжающего автотранспорта и пр. Эта разработка — универсальный помощник для организации охраны и порядка на любом предприятии города, в том числе для разработки паспорта безопасности объекта с массовым пребыванием людей в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации № 272. В. Козырев подчеркнул, что в настоящее время все необходимые документы размещены на официальном сайте администрации Омска — на странице департамента общественной безопасности в рубрике «Безопасность населения», раздел «Террористическая угроза».

### **Ростовская область**

— *В городах и районах Дона появятся программы поддержки социально ориентированных НКО*

В Ростове-на-Дону прошло заседание Общественной палаты Ростовской области. Основная дискуссия на заседании развернулась по вопросу о социально ориентированных некоммерческих организаций (НКО), которых президент России в своем Послании к Федеральному собранию предложил допустить к выполнению госзаказа и использованию бюджетных средств в своей работе. О мерах, принимаемых правительством области по развитию социально ориентированных некоммерческих организаций в

регионе, членам палаты рассказала Василий Олексенко, начальник управления социально-политических коммуникаций правительства Ростовской Василий Олексенко напомнил: средства будут выделяться социально ориентированным НКО, которые внесены в реестр поставщиков социальных услуг и оказывают эти самые услуги населению. Речь идет о таких сферах, как медицина, образование, спорт, культура, социальное обслуживание. Сегодня на федеральном уровне уже принята соответствующая «дорожная карта», на региональном уровне распоряжением правительства области утвержден план мероприятий до 2020 года по выполнению данной задачи. Создан Координационный совет, который возглавил замгубернатора Василий Рудой. Совет призван обеспечить взаимодействие органов государственной власти и органов местного самоуправления по поддержке социально ориентированных НКО, а Общественная палата области как институт гражданского общества будет мониторить эффективность проводимых мероприятий хотя бы потому, что в нее входят уважаемые жители Ростовской области, которые являются экспертами в сферах своей деятельности. На заседании палаты выяснилось, что самым активным министерством в поддержке социально ориентированных НКО является минтруд. С начала года в реестре поставщиков социальных услуг у него значилась одна общественная организация, теперь уже две («Слово мудрости» и греческая национально-культурная автономия), к концу года обещано появление в реестре семь НКО. По словам зампреда Общественной палаты Ростовской области Юрия Зерщикова, не очень-то и рвутся общественные организации в реестр. Они понимают, что барьерами для них являются недостаточная информированность о предмете, а также малая юридическая грамотность. Сказывается и отсутствие поддержки. Да и тарифы на услуги, которые оказывают НКО, порой являются заниженными в сравнении с госорганизациями. По словам В. Олексенко, правительство области оказывает финансовую, информационную, консультационную помощь общественным организациям, проводя семинары, а сотрудники минтруда даже составили и издали брошюру, в которой описан алгоритм действий, которые помогут попасть НКО в реестр поставщиков социальных услуг. Понимая, что у общественных организаций зачастую не хватает ни материальных, ни кадровых ресурсов для оказания реальных социальных услуг, организация «Слово мудрости» 8 ноября в ДГПБ проведет большой форум, на котором поделится своим опытом, а также предложит это сделать другим НКО. Здесь же минтруд собирается презентовать свой проект по созданию Лиги поставщиков социальных услуг. Член палаты Василий Высоков предложил минтруду поделиться своим опытом с другими министерствами по созданию реестра поставщиков, а другой член палаты Леонид Шафиров напомнил, что у малого бизнеса также начиналось все очень трудно, но сегодня в регионе создана инфраструктура его поддержки. То же, уверен Леонид Шафиров, будет и с НКО. Более того, членам НКО необходима учеба. Для этого можно воспользоваться тем, что при Общественной палате РФ создан университет, сотрудники которого готовы помочь подготовить поставщиков социальных услуг. Итогом заседания Общественной палаты Ростовской области стало решение, в котором члены палаты рекомендовали органам местного самоуправления принять собственные программы поддержки социально ориентированных НКО, предусмотрев возможность предоставления бюджетных

ассигнований на их поддержку и разместив об этом информацию в СМИ и на своих сайтах. Мониторить выполнение этих программ предложено членам Общественной палаты Ростовской области, а также членам общественных советов при муниципалитетах. На заседании Общественной палаты Ростовской области был избран новый председатель комиссии палаты по вопросам местного самоуправления, жилищной политике и проблемам ЖКХ: им стал член палаты Виктор Ляхов. Прошли выборы и того, кто теперь вместо избранного депутатом ГосДумы ФС РФ Александра Шолохова будет представлять Ростовскую область в Общественной палате РФ. Таким представителем стал Леонид Шафилов.

### **Саратовская область**

#### ***Саратов***

— *Стандарт городских улиц разработают саратовские и московские специалисты*

В ближайшие 2-3 месяца московские и саратовские специалисты разработают так называемый стандарт улиц города. Разработка новых стандартов входит в масштабный проект по развитию общественного пространства в Саратове. Над ним уже начали работать сотрудники бюро «Стрелка» и агентства по ипотечному жилищному кредитованию. План будет регламентировать расположение рекламы, чтобы она не портила облик городских улиц. Также специалисты продумают стандарт посадки деревьев. Специалисты будут работать по двум основным направлениям: создание пешеходной зоны на улице Волжской и нового городского парка на улице Шехурдина. Часть планов обещают воплотить в жизнь уже весной. Работы в центре Саратова и на месте будущего парка уже ведутся. В мае специалисты начнут активно прорабатывать концепцию города и будут привлекать к обсуждению горожан.

### **Сахалинская область**

— *Порядок расселения из аварийного жилья на Сахалине после 2017 года пока не определен*

К непростому разговору по поводу аварийного жилья призвали сахалинские депутаты представителей областных властей. Как пояснила депутат Наталья Захарчук, просто для признания дома аварийным требуется специальное заключение комиссии, которое стоит немалых денег. В одном конкретном примере обследование 7-квартирного дома обойдется в 70 тыс., и далеко не у всех людей найдутся такие средства. Муниципалитеты же никакой помощи в бюджете не предусматривают. «Ситуация сегодня тупиковая, нужно принимать какие-то решения, в том числе предоставлять субсидии муниципалитетам, чтобы люди могли хотя бы встать в очередь по жилищной программе», — считает народная избранница. При этом раньше заключений никто не требовал, и те, кому повезло встать в очередь до 2012 года, могут рассчитывать уже в ближайшие месяцы улучшить свои жилищные условия. Но в 2013 году были внесены изменения в закон, который теперь необходимо исполнять. «На 1 октября 2016 года у нас в реестре аварийного жилья числится 1544 дома, — сообщила исполняющая обязанности министра ЖКХ области Надежда Мошенцева. — Из них только 294 имеют заключение специализированной организации. Сейчас мы отработываем с каждым муниципальным образованием по каждому дому, чтобы они приводили документы в соответствие». Руководитель министерства считает, что проводить обследование жилья —

обязанность собственника, и не нужно обвинять муниципалитеты в том, что у них не предусмотрены на это средства в бюджете. Кроме того, по ее данным, в среднем стоимость заключения составляет тысячу-полторы рублей на квартиру. До 2012 года были признаны аварийными 2513 домов, после этого срока — еще 1710. Из общего количества сегодня 756 домов уже расселено, но, чтобы пристроить оставшихся «аварийщиков», потребуется 632 тыс. кв. м жилья. «Надо четко разделить: до и после 2012 года, — подчеркнул областной министр строительства Вадим Залозный. — Вставших на учет до 2012 года мы уже расселяем по программе, нам необходимо еще построить около 80 тысяч квадратных метров. Я думаю, что к сентябрю 2017 года мы с этой задачей справимся». А вот с теми, кто встал в очередь позже, все пока неясно. Сейчас только формируется их реестр, в общей сложности после 2012 года уже около 270 тыс. квадратных жилья признано аварийным. И если учесть, что предыдущие 260 тыс. квадратных расселялись в течение пяти лет, то здесь уже есть очередь на пять лет вперед, при той же самой бюджетной обеспеченности. И пока неизвестны правила, по которым людей будут переселять из ветхих домов после 2017 года. Есть разные мнения на федеральном уровне, вплоть до того, чтобы строить арендное жилье. Кстати, очередность расселения зависит не от степени износа жилья, а от даты постановки на учет. При этом через суд можно добиться переселения в срочном порядке, однако тогда жильцы встают в другую очередь — для внеочередников. По мнению единоросса Александра Болотникова, если муниципалитет подготовит программу и обследует свой жилфонд, это будет быстрее и дешевле. «Ко мне поступает масса обращений, чем большестроек, тем больше жалоб, даже не на качество жилья, а на то, что нет порядка в его предоставлении», — рассказал он. В том числе нет ясности и по жилью после 2017 года: очередь стоит, люди ждут, очередности нет, списки нигде не вывешены. Его однопартиец Андрей Залпин призвал к тому, чтобы навести порядок в документации: «Недостаточно, чтобы пришли 300 бабушек и сказали, что дом аварийный — да нет же, это денег стоит, это целый проект, нужно брать пробы и проводить обследования. Но не может быть и речи о том, что люди должны сдавать деньги — средства на это должны быть заложены в программе у муниципалитета». Депутат внес конкретное предложение: в регламент инвестиционной программы ввести положение об определении состояния жилых домов за счет муниципалитетов. Эти данные должны быть прозрачными, чтобы все видели, в каком состоянии дом. «А так мы здесь пошумим, и ничего не изменится», — добавил он. Еще одну практическую мысль озвучила коммунистка Галина Подойникова: «Управляющая компания лучше всего знает свой жилфонд. Поэтому необходимо прямо в принудительном порядке обязать компании предоставлять информацию о состоянии домов, чтобы не люди ходили и писали заявления. Тогда сразу будет ясная картина». Разговор депутатов с министрами на данной стадии пока так и остался разговором. Но народные избранники пообещали обобщить его результаты и выдать в виде готового решения. Прислушаются ли к нему власти — это уже другой вопрос.

#### ***Южно-Сахалинск***

— *Мэрия посоветуется с горожанами по поводу мест отдыха*

Администрация Южно-Сахалинска призывает население активно включиться в работу по улучшению облика ост-

ровой столицы. В частности, горожане могут предложить свои варианты размещения будущих пешеходных зон и зон отдыха в черте областного центра. Благоустройство улиц и создание комфортных условий для жизни южносахалинцев являются приоритетными задачами администрации города. В нынешнем сезоне муниципалитетом активно велись работы по ремонту тротуаров, дорог, дворов, восстановлению газонов, а также по приведению в порядок улиц, входящих в так называемый туристический маршрут. Вместе с тем внести вклад в преобразование областной столицы может любой горожанин: в администрации Южно-Сахалинска ждут предложений по обустройству в центре города новых пешеходных зон и мест для отдыха. «Это может быть не востребованный у автомобилистов участок дороги, который впоследствии получит шанс стать прекрасной аллеей для прогулок. Или, например, можно обустроить такую прогулочную зону с восточной стороны пр. Победы от пр. Мира до ул. Комсомольской. Главное, чтобы она была востребована горожанами и существенно не влияла на транспортные потоки. Поэтому мы спрашиваем южносахалинцев и обязательно учтем мнения всех — и пешеходов, и автолюбителей. Практически в каждом крупном городе существует так называемый местный Арбат, где собираются художники, выступают музыканты, расположены уютные уличные кафе, где можно прекрасно провести время. Такую идею мы планируем воплотить и в центральной части Южно-Сахалинска. Убедена, что это место станет популярным как среди жителей, так и среди гостей нашего города», — подчеркнула первый вице-мэр администрации Южно-Сахалинска Наталия Куприна.

### Свердловская область

#### **Екатеринбург**

— В муниципалитете появится микрорайон с улицами, посвященными уральским городам

Глава Екатеринбурга — Председатель Екатеринбургской городской Думы Евгений Ройзман принял участие в работе городской комиссии по наименованиям. Представители Администрации города, общественные деятели и ученые собрались, чтобы обсудить обращения граждан и организаций о присвоении названий объектам городской среды, включая улицы, скверы и площади. Работа это кропотливая, так как от заявления заинтересованной стороны до принятия решения проходит немало времени. За это время участники комиссии собирают информацию об объекте, который планируется назвать или переименовать, получают заключения лингвистов и историков и проводят опросы жителей, если речь идет о переименовании улиц, на которых расположены жилые дома. Один из вопросов, который был вынесен на рассмотрение комиссии в этот раз, касался наименования нескольких перспективных улиц в поселке Медном. Уже разграниченные земельные участки скоро будут застроены индивидуальными жилыми домами. Члены комиссии приняли решение назвать 10 перспективных улиц этого микрорайона в честь населенных пунктов Свердловской области. На Юго-Западной окраине Екатеринбурга появятся улицы Первоуральская, Невьянская, Нижнетагильская, Синячихинская и т.д. Уже присвоено название первой улице, где заложены фундаменты будущих домов, — Дегтярская. Решение было принято и относительно включения наименования «Рокоссовского» в список названий, которые получают новые городские улицы. С предложением увековечить память маршала в Екатеринбурге выступили педагоги и руково-

дители Екатеринбургского суворовского военного училища. Комиссия по наименованиям поддержала эту инициативу, предложив назвать так одну из улиц в перспективном районе Екатеринбурга. «Уральская столица всегда была городом, где все решения принимаются с учетом мнения горожан. В Екатеринбурге комиссия по наименованиям состоит из людей разных профессий и взглядов, экспертов в области топонимики, архитектуры, градостроительства и истории, что позволяет принять взвешенные и оправданные решения», — отметил Глава города.

— *«Я хочу, чтобы Екатеринбург был мощным, процветающим, стабильно растущим городом»*

Глава Екатеринбурга Евгений Ройзман дал интервью шведской газете «Дагенс Нюхетер». Около часа продлилось общение Главы Екатеринбурга — Председателя Екатеринбургской городской Думы со шведской журналисткой Анной — Леной — Дагмар — Александрой Лаурен, представляющей газету «Дагенс Нюхетер», крупнейшую шведскую ежедневную утреннюю газету, выходящую в Стокгольме. Первое, что удивило шведскую журналистку — отсутствие пропускного режима в здании Администрации города Екатеринбурга. «Это принципиальная позиция», — ответил Е. Ройзман. — Екатеринбург — открытый европейский город, где живут серьезные, думающие, достойные люди. Двери власти всегда открыты для горожан, мы открыты для предложений жителей Екатеринбурга по всем вопросам развития города». Госпожа Лаурен высказала восхищение Екатеринбургом, отметив, что по количеству современных зданий и автотранспорта, развитию инфраструктуры он сравним со столицей России Москвой. — *Каким, по вашему мнению, должен быть Екатеринбург в будущем?* — Хочу, чтобы Екатеринбург был мощным, процветающим, стабильно растущим городом. — сказал Е. Ройзман. — Уже сегодня уральская столица входит в сотню самых привлекательных городов мира для туристов. Я мечтаю, чтобы его место в этом рейтинге год от года становилось выше. Много для этого уже делается: в Екатеринбурге будет ежегодно проводиться международный марафон, недавно открылся уникальный для России Ельцин Центр, появился первый хоспис. — *Вы сказали, что Екатеринбург — европейский город. В чем это выражается?* — Прежде всего в отношении людей к своему городу, их равнодушии. Горожане хотят участвовать в улучшении городского пространства, хотят решать вопросы, связанные с развитием уральской столицы и страны в целом. Своим взглядом на перспективы жители Екатеринбурга делятся через интернет-ресурсы или напрямую. Люди активно высказываются как о конкретных решениях городских властей, так и по гораздо более значимым вопросам о стратегии развития Екатеринбурга. — *В каком качестве Вы видите себя в будущем?* — *поинтересовалась шведская журналистка у Евгения Ройзмана в финале интервью.* — Не сомневаюсь, что после завершения работы в качестве Главы Екатеринбурга — Председателя Екатеринбургской городской Думы я буду востребован. Пока планы строить рано. Гораздо важнее достойно отработать ближайшие два года, завершить несколько начатых мною проектов. В Государственной Думе я уже работал и не могу назвать эту работу легкой. Она требует очень много затрат сил, энергии и здоровья. Гораздо приятнее мне было бы заняться спустя два года научной деятельностью, исследованиями, связанными с изучением иконописи, в том числе невяньских икон. У меня не закончены несколько книг. В планах — учебник по истории Екатеринбурга. Я приступаю к работе по со-

зданию музея известного уральского художника Миши Брусиловского. Думаю, после 2018 года он все также будет требовать моего внимания.

— *В борьбе со свалками помогут видеорегистраторы*

Комитет по экологии и природопользованию администрации Екатеринбурга предложил способ выявления и наказания граждан, устраивающих свалки. Так, в настоящее время отрабатывается схема фиксации нарушения на видеорегистратор, передачи данных в полицию и, соответственно, привлечения нарушителей законодательства к ответственности. За 9 месяцев текущего года в Екатеринбурге было убрано свыше 600 свалок (в том числе в частном секторе), общий объем которых составил более 14 тыс. тонн отходов. С января по сентябрь из частного сектора службы собрали и утилизировали более 1 млн тонн отходов. За этот период инспекция охраны окружающей среды города составила более 170 протоколов об административных правонарушениях. Кроме этого, до конца 2016 года планируется делегировать полномочия по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) региональному оператору. Как пояснил председатель комитета по экологии и природопользованию городской администрации Егор Свалов, до начала работы регионального оператора органы местного самоуправления должны будут ликвидировать несанкционированные свалки силами местных подрядных организаций. Уже после на оператора ляжет обязанность по организации сбора, транспортировки, обработки и размещения ТКО. Сообщается, что областное министерство энергетики и ЖКХ до конца декабря должно провести конкурс на регионального оператора для Екатеринбурга и муниципальных образований региона.

— *Жители показали, как им удалось обустроить двор*

Дворы сегодня нужно реформировать под новый уровень автомобилизации, потребности граждан под новое качество жизни, отметил Вячеслав Трапезников. Глава Администрации Орджоникидзевского района Вячеслав Трапезников посетил один из дворов — участников программы «Обустрой свой двор». «Когда проводилась застройка района, нормативы и жизнь были совершенно другие. И, конечно, эти дворы не были рассчитаны на тот уровень автомобилизации, которого достиг Екатеринбург. Проблема размещения транспорта на придомовых территориях стоит чрезвычайно остро. И пока эта проблема не решается, мы наблюдаем то, что было в этом дворе совсем недавно, то, что мы называем «гряземесами» — массовое скопление автомобилей на газонах. Совершенно очевидно, что дворы сегодня нужно реформировать под новый уровень автомобилизации, потребности граждан под новое качество жизни», — отметил В. Трапезников. В начале года Администрация Орджоникидзевского района обратилась к горожанам: вместе с методической поддержкой властей, с поддержкой управляющих компаний принимать решения о переустройстве своих дворов. Чтобы жители были не только хозяевами квартир, но и придомовой территории. «Жильцы, собравшись и проголосовав, могут принять для себя решение, что они больше не хотят видеть разрушение своей территории и готовы использовать ранее накопленные средства или собирать дополнительно, чтобы распорядиться судьбой своего двора и надлежаще его содержать. Решающее значение здесь имеет желание управляющей компании вести повседневную разъяснительную работу с жильцами и, конечно, работа старших по дому. Это знаковое собы-

тие. Мы «открываем» первый из 30 дворов, которые в этом году уже удалось сделать по программе. Конечно, в следующем году мы будем продолжать включать еще больше дворов в эту программу, чтобы было больше пусть маленьких, но, конкретно для этого дома, для этих людей, очень важных мероприятий», — отметил глава Орджоникидзевского района. Еще несколько месяцев назад двор дома на улице Машиностроителей не был защищен от нежеланных гостей, мест для парковки автомобилей было недостаточно. В настоящее время же в нем службы выполнили асфальтирование парковочных мест, установили ограждение двора с автоматической системой контроля доступа. Работы обошлись более, чем в 1,6 млн руб. В ход пошли как средства управляющей компании «УЖК ЖКО-Екатеринбург», так и целевые средства собственников, сбор которых будет производиться через квитанции из расчета порядка 8 руб. за квадратный метр в течение 60 месяцев. Однако планы жителей этим не ограничиваются.

— *Новый план развития города разработали голландские урбанисты*

Голландские урбанисты разработали новый план развития Екатеринбурга. Его представил один из руководителей бюро MLA+ Маркус Аппенцеллер. Чтобы создавать новые возможности, урбанисты предложили экономить ресурсы. Иначе говоря, рационально использовать территорию. Жилищное строительство должно вестись не на свободном клочке земли, а вдоль прохождения существующих транспортных маршрутов. Еще один способ сохранить компактность — развивать застроенные территории. С другой стороны, зона влияния города должна распространяться за пределы самого города. Екатеринбург и города-спутники должны принять единые стандарты, ограничивающие застройку на каких-то территориях. Стратегия не работает, если ее устанавливают внутри административных границ одного муниципалитета. По задумке авторов, аккумулировать деньги для Екатеринбурга смогут имиджевые проекты, которые уже сейчас следует возвести в приоритет. Таких несколько: набережная реки Исеть, региональный парк, огибающий Верх-Исетский пруд, аэропорт Кольцово и промышленные площадки. Еще одной точкой развития могут стать зеленые каркасы. Система ландшафтных и водных объектов является каркасом города и позволяет сохранить природные ресурсы. Формирование такого каркаса влияет на цены на недвижимость рядом с парковой зоной. Стоимость может отличаться в разы. Тезисы от создателей стратегии: Несколько производственных площадок нуждаются в редевелопменте. Плотность застройки распределяется не от центра к периферии, а вдоль сложившихся маршрутов общественного транспорта. В большей степени это касается метро и трамваев. Высотный силуэт города соответствует строгим правилам, которые определяют места, где можно расположить небоскреб, а где нельзя. Деловые центры придают Екатеринбургу столичность. Екатеринбургу необходим транспортный скоростной коридор, проходящий с запада на восток. Авторы предложили создать «Аэрополис» — новый центр притяжения в районе Кольцово. По их мнению, в мировых мегаполисах территория вокруг аэропорта — это не депрессивная периферия, а многофункциональная зона для временного пребывания людей. Поэтому Кольцово предлагается построить арендным жильем, развивать там торговлю и услуги и пустит туда круглосуточный автобусный экспресс. Еще один проект — расширение железнодорожного вокзала. В перспективе город ста-

нет транзитной точкой по пути от Азии в Европу. Существующие мощности просто не справятся с вереницей составов с товарами из Китая. Управлять всем этим хозяйством, по задумке, будет созданное Агентство реализации городских проектов — структура, которая сведет на одной площадке чиновников, спонсоров и идеи. Никаких дополнительных вливаний не потребуется: агентство берет на себя только консультационные и организационные функции. На первом этапе деньги на улучшение города можно собрать в буквальном смысле «с миру по нитке». Например, около 12 млн руб. в год даст городская лотерея, организованная к 300-летию Екатеринбурга.

### Смоленская область

— *Комитет Смоленской областной думы расширил полномочия районных муниципалитетов*

Земельный контроль перейдет от сельских поселений к районам. Эту тему рассмотрели на заседании комитета Смоленской областной думы по вопросам местного самоуправления, государственной службы и связям с общественными организациями. Решение вопроса местного значения по осуществлению муниципального земельного контроля на территориях сельских поселений будет осуществляться органами местного самоуправления соответствующих муниципальных районов. Это обеспечит повышение эффективности и результативности осуществления указанных полномочий, отметили на заседании. Сергей Леонов, председатель комитета Смоленской областной думы по вопросам местного самоуправления: «У районных муниципалитетов есть квалифицированные кадры, а в поселениях их нет — поэтому это поможет решить проблемы».

### Томская область

#### **Томск**

— *Мэр Иван Кляйн встретился с Генеральным консулом Вьетнама*

Генеральный консул Социалистической Республики Вьетнам в Екатеринбурге господин Ву Зуи Мынг прибыл в Томск накануне и уже провел ряд официальных встреч с руководством Томской торгово-промышленной палаты, Особой экономической зоны и НИ ТГУ. Генконсула принял мэр Иван Кляйн. Он тепло поприветствовал гостя и рассказал о нашем городе, его истории, экономическом, образовательном и научном потенциале. Стороны также обсудили возможность расширения сотрудничества в сфере образования, туризма и промышленности. Было отмечено, что на сегодняшний день экономическое сотрудничество Томского региона с Вьетнамом пока не имеет большого удельного веса в общем товарообороте региона. Импорт вьетнамской продукции за 8 месяцев этого года составил в абсолютных величинах 2,4 млн долл. или 1,9 % в общем товарообороте. Экспорт — 1 млн долл. (0,6%) соответственно. В основе импорта в Томскую область лежат поставки рыбы. В ответ Томский регион направлял во Вьетнам полипропилен, двигатели, кабельную продукцию, аппаратуру для физического и химического анализа. Мэр Томска отметил, что в городе развиты легкая и пищевая промышленность, машиностроение. И сотрудничество в этих областях может быть взаимовыгодным. Помимо этого, необходимо расширять контакты в сфере науки и образования. На сегодняшний день в Томске учится 148 студентов из Вьетнама. Большая часть из них — 139 — в Томском политехническом университете, 8 — в ТГУ и 1 — в ТУСУРе. Ряд томских

университетов уже имеют соглашения о сотрудничестве в части реализации совместных образовательных программ, публикаций и научных исследований с университетами Ханоя. А в ноябре 2016 года планируется организовать образовательную миссию ТГУ, ТПУ и ТУСУРа во Вьетнам для привлечения вьетнамских студентов и расширения квот для их обучения в России. Ву Зуи Мынг поблагодарил мэра за встречу, отметив, что руководство республики уделяет большое внимание сотрудничеству с российскими регионами. Также Генконсул предложил в будущем организовать обмен делегациями бизнеса и университетов.

— *В мэрии подводят промежуточные итоги программы «Наш Томск»*

Программа «Наш Томск» действует уже третий год и ее главный приоритет — создание комфортной и безопасной среды для горожан. В 2016 году работы велись на более чем 30 общественных пространствах. В совокупности на эти направления работы в городе направлено более 260 млн руб. «Программа «Наш Томск» — это стратегия развития города на ближайшие пять лет. За это время мы должны обустроить около 100 общественных пространств. И порядка 70 из них уже действуют. Что характерно — практически все они созданы за счет инвесторов. В этом смысле программа «Наш Томск» стала хорошим инструментом для привлечения внебюджетных средств», — подчеркнул мэр Томска Иван Кляйн. В рамках программы также продолжился ремонт фасадов. В целом за последние три года за счет средств собственников в порядок были приведены фасады 520 зданий. Одним из направлений программы «Наш Томск» также является развитие городской инфраструктуры — дорожной, транспортной, коммунальной и социальной. Отремонтировано порядка 400 тыс. кв. м дорог и тротуаров. В целом за три года этот показатель превысил 1 млн кв. м. За три года на улично-дорожной сети города установлен 81 новый остановочный павильон, в том числе 15 — за счет бизнеса. По инициативе губернатора и при софинансировании регионального и муниципального бюджетов, в этом году в Томске был реализован еще один важный проект по ремонту подходов и подъездов к 67 учреждениям социальной сферы. Сейчас администрация формирует перечень объектов улично-дорожной сети для ремонта на следующий год. В бюджет следующего года планируется включить расходы на ремонт внутриквартальных проездов, оборудование заездных карманов для остановки автобусов и строительство тротуаров.

— *Выставочный проект, сочетающий культуру и урбанистику, реализуется в муниципалитете*

В Томске набирает популярность выставочный проект Street Vision. Он совмещает в себе стрит-арт, фотографию, живопись, дизайн, а также все, что образовывается на их пересечении. В итоге некоторые чисто художественные акции переходят к решению городских проблем. С точки зрения урбанистики такое мероприятие может оказать существенное влияние на город и горожан. В роли выставочного комплекса всегда выступает территория с ярко выраженными индустриальными чертами, например, заброшенный печатный цех. Это позволяет сразу перешагнуть рамки привычной зоны комфорта арт-галерей. Такие события помогают объединять и выявлять творческие группы и авторов разных жанров из разных городов. Первый Street Vision прошел в 2012 году и собрал всего 20 авторов. Проект 2013 года привлек уже 80 авторов. В

этом году в нем участвовали авторы и креативные объединения даже других городов: из Новосибирска, Красноярска, Кемерово и Москвы. Формат мероприятия создает среду, в которой искусство «выходит в люди», становится более свободным, открытым и доступным. Некоторые авторы предлагают гостям или участникам забрать понравившиеся работы. Создается так называемый эффект конфетти, когда «следы» Street Vision распространяются и оседают в разных, иногда очень далеких местах. Эти «следы» через какое-то время могут переосмысливаться, становясь своеобразным напоминанием о людях и месте, задавая культурный образ города и горожанина. Выход за рамки комфортных арт-галерей позволяет увидеть не только искусство, но и пространство города с нового ракурса. В этом году Street Vision проходил в недостроенном супермаркете площадью 3000 кв. м. Место было настолько просторным, что некоторые посетители свободно перемещались по залам на скейтах, роликах и даже велосипедах. Единственным залом, где максимально чувствовалась урбанистическая индустриальность, был концертный зал со скейт-площадкой и маркетом: приглушенный свет, отсутствие окон, сводчатый потолок и «летающие» скейтеры создавали нужный эффект. Обычно мы не обращаем внимания на само пространство магазинов, офисов или фабрик. На первый план выходят вещи, которые туда внесены и чаще всего их настолько много, что даже при желании мы бы не смогли увидеть пространство само по себе. Такие мероприятия показывают, что даже привычные места могут вдохновлять, если найти правильный подход. Кроме того, использование пространств в новой роли может стать способом привлечения инвесторов и других неравнодушных людей. Особенно это касается заброшенных или простаивающих помещений и территорий. Конечно, каждое место не может стать новой арт-галереей или скейт-парком, но те или иные мероприятия могут помочь раскрыть потенциал пространства, привлечь внимание и запустить процесс дальнейшего преобразования. Для горожан события вроде Street Vision — это возможность самореализации и самовыражения. Проект сочетает в себе разные жанры, в которые при желании может вписаться практически любая творческая группа или общественное объединение. В Томске этом году работали пять залов: зал граффити, стрит-арта и каллиграфии, зал фотографии, зал рисунка, арт-объектов и перформансов, зал сайнс-арта, концертный зал + скейт-площадка и маркет. По каждому направлению создается команда, которая включается в процесс создания как своей секции, так и всего мероприятия в целом. В команду может войти любой желающий. Для каждой команды создаются рабочие чаты в социальных сетях, которые могут быть площадкой взаимодействия и объединения профессионалов определенной сферы для совместных проектов или обмена опытом, поиска нужных контактов и партнеров. Таким образом, горожане получают опыт соучастного проектирования события.

### **Челябинская область**

— Главы муниципалитетов прошли обучение по законодательству о противодействии коррупции

В правительстве области состоялась очередная семинар для руководителей органов местного самоуправления. В мероприятии приняли участие представители управления государственной службы правительства Челябинской области и прокуратуры. Основной темой стала кадровая политика, а также исполнение законодательства о проти-

водействии коррупции. Это уже четвертый по счету семинар для руководителей органов местного самоуправления, организованный в течение 2016 года по поручению губернатора области Бориса Дубровского. Сегодня темой занятия стала кадровая политика и исполнение законодательства о противодействии коррупции. «Подобные мероприятия помогут не только повысить профессиональный уровень глав, особенно впервые избранных, но и избежать проблем при решении вопросов местного значения, — прокомментировал начальник управления по внутренней политике правительства Челябинской области Виталий Шиков. — Прежде всего сами руководители заинтересованы в обучении». Как сообщила начальник управления государственной службы правительства Челябинской области Татьяна Язовских, в ходе семинара рассматривались наиболее актуальные вопросы прохождения муниципальной службы. «Сегодня на примере одной кадровой технологии — привлечение и отбор кадров — мы рассмотрели вопросы повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления. Поддержка и содействие руководителей в вопросах подбора и привлечения кадров является ключевым условием достижения позитивного результата в работе. Второй блок посвящен вопросам противодействия коррупции на муниципальной службе». В завершение мероприятия выступила старший прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства о противодействии коррупции областной прокуратуры Елена Габитова, которая в своем докладе акцентировала внимание слушателей на взаимодействии органов местного самоуправления и органов прокуратуры по вопросам противодействия коррупции. Добавим, следующий семинар для руководителей органов местного самоуправления по поручению губернатора области Бориса Дубровского состоится 2 декабря 2016 года. На семинаре выступят специалисты министерства сельского хозяйства и министерства экологии.

### **Ярославская область**

— Предлагается изымать у граждан земельные участки для размещения на них отходов

Ярославская областная Дума выступила с инициативой расширения перечня случаев, когда у граждан могут изымать земельные участки для государственных или муниципальных нужд. В случае одобрения соответствующего законопроекта<sup>1</sup>, к ним будут относиться строительство и реконструкция объектов размещения отходов и кладбищ. Это станет возможным при отсутствии других возможных вариантов строительства или реконструкции таких объектов. В настоящее время изъятие земельных участков у граждан допускается только при наличии установленных законом оснований, причем в Земельном кодексе РФ закреплен их исчерпывающий перечень. Земельный участок могут забрать у его собственника, например, для строительства или реконструкции объектов атомной энергии, федерального транспорта, автомобильных дорог федерального значения, а также объектов, обеспечивающих космическую деятельность, и в ряде других случаев (ст. 49 Земельного кодекса РФ). Автор законопроекта считает, что данный перечень нуждается в дополнении, поскольку сегодня формирование земельных участков под строительство объектов размещения отходов и кладбищ является проблематичным для государственных и муниципальных властей. Он пояснил, что при создании таких объектов необходимо учитывать комплекс санитарно-эпидемиологических факторов, в том числе формировать



санитарно-защитные зоны (п. 7.1.12 постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»). К особенностям формирования указанных земельных участков инициатор также отнес значительную площадь, которая требуется для размещения перечисленных объектов. Он подчеркнул, что в крупных городах площади таких участков исчисляются десятками гектаров земли. В то же время, как обратил внимание разработчик документа, строительство новых объектов размещения отходов сегодня весьма актуально. По его мнению, наиболее эффективным способом решения поставленной проблемы является распространение процедуры изъятия земельных участков на новые объекты, то есть объекты размещения отходов и кладбища. Автор отметил, что принятие проекта закона позволит органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления реализовать градостроительные решения по строительству указанных объектов, объективно определять выкупную цену земельного участка и исключать необоснованные бюджетные затраты.

### **Ханты-Мансийский автономный округ**

#### ***Нижневартовск***

— В муниципалитете продолжается селективный сбор отходов

Для удобства горожан разработана специальная карта-схема пунктов раздельного сбора отходов. В городской администрации сообщили, что она размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Нижневартовска. На схеме отмечены как стационарные пункты приема отходов, так и специализированные контейнеры, установленные в микрорайонах города. Зайдя на сайт в нужный раздел, нижевартовцы смогут узнать, где можно сдать бумагу, пластик, ртутьсодержащие лампы или бытовую технику. Там же содержится информация об организациях, занимающихся обслуживанием контейнеров с указанием контактных телефонов. В настоящее время на карте отмечены 207 объектов сбора отходов.

#### ***Ханты-Мансийск***

— Порядка тысячи школьников сдали нормы ГТО

В окружном центре завершился первый этап спортивного фестиваля Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» среди обучающихся общеобразовательных школ Ханты-Мансийска. В тестирование на владение нормами ГТО приняли участие школьники из 8 общеобразовательных школ города, а также Югорского физико-математического лицея и технологического педагогического колледжа — всего порядка тысячи учеников. Первый этап фестиваля проходил по легкоатлетическим дисциплинам по 5 ступеням. В каждой, из которой свои нормативы по бегу, прыжкам в длину и метание снаряда. Школьников, которые справились с легкоатлетическими видами спорта, ждут следующие испытания. Сначала ребята сдадут нормы ГТО в спортивных залах — отжимания, подтягивания, пресс, упражнения на гибкость, поднятие гири, ну а затем будут зимние виды спорта. «После легкоатлетических дисциплин к нам стало поступать много звонков от желающих принять участие в следующих этапах тестирования. Так что, в зальных видах спорта, мы ожидаем еще более серьезные состязания, так как участников будет больше, — рассказывает заме-

ститель директора МБУ «СК «Дружба» Людмила Южикова. С 19 сентября по 6 октября на базе открытого стадиона «Югра-Атлетикс» школьники города проходят тестирование по всероссийскому комплексу ГТО. Для этого, каждое общеобразовательное учреждение выставляет на фестиваль ребят от 6 до 17 лет, желающих проверить свои силы и физические способности. Причём школьников никто к этому не принуждает, всё на добровольной основе. Главной задачей спортивного фестиваля является развитие физической культуры и спорта среди молодёжи, укрепление здоровья и воспитание патриотизма.

— Гидов научили создавать креативные экскурсии

Секретами профессионального мастерства с экскурсоводами Ханты-Мансийска поделился один из самых эпатажных гидов Тюмени, владелец собственной туристической конторы — Николай Дробунин. На обучающем семинаре «Технологии создания интерактивных экскурсионных программ и туров» он представил авторскую точку зрения о том, каким должен быть современный и успешный гид, и что сегодня становится главной составляющей экскурсии. Участниками мероприятия стали более 30 человек — это действующие гиды города Ханты-Мансийска, а также начинающие экскурсоводы — студенты Югорского государственного университета. По версии Н. Дробунина, ключевым звеном любой экскурсии, помимо достоверных фактов и наличия интересных объектов показа, являются эмоции. Хорошая экскурсия — это яркое, эмоциональное приключение для туристов, которое начинается в момент приветствия группы. На этом этапе грамотная речь и даже внешний вид экскурсовода помогут привлечь внимание аудитории. Например, сам Николай всегда проводит историческую обзорную экскурсию «Тюмень купеческая» исключительно во фраке, который шит по выкройкам XIX века, в цилиндре и с тростью в руках. А для тематической экскурсии «Гитлер капут» он одевает форму офицера Советской армии. Н. Дробунин поделился с коллегами и профессиональными приемами, которые всегда работают безотказно. Например, в Тюмени, когда проезжаешь Ямскую слободу (ул. Ямская), показывать особо нечего, тогда гид начинает рассказывать жуткую историю о самой опасной профессии в Сибири, о грабежах и убийствах ямщиков. В момент кульминации гид достает стартовый пистолет и громко стреляет. Эффект неожиданности всегда работает, эмоции туристу обеспечены. По мнению Николая, для того, чтобы «оживить» рассказ, в арсенале реального гида должно быть множество разных приемов, которые и превращают обычную экскурсию в интерактивную. Кроме того, даже тема экскурсии может стать предметом интереса и обсуждения в кругу потенциальных заказчиков. Так, Тюменская турконтора — единственная во всей области проводит ночную экскурсию по кладбищам. Стоит добавить, что в качестве реквизита гида не редко берут на экскурсию настоящий гроб и включают его в интерактивную часть программы. В рейтинг самых популярных экскурсий вошла и «Тюмень матЁрая» с элементами русского мага. Особое внимание на семинаре было уделено вопросам технического оснащения современных гидов, и транспорту, который оптимально подходит для путешествий с туристами. Эти знания были особенно полезными для экскурсоводов югорской столицы, поскольку им зачастую приходится работать в неподготовленных автобусах. Участники семинара задавали множество вопросов о том, как решить проблему со звуком на маршруте, нейтрализовать сложного туриста или составить уникальный

маршрут для Ханты-Мансийска. Завершающим этапом обучающей программы стала увлекательная обзорная экскурсия по городу Ханты-Мансийску, где сами экскурсоводы выступили не только в качестве гидов, но и туристов. Добавим, что организаторами мероприятия стали Управление экономического развития и инвестиций Администрации города совместно с Информационно-консультационным центром «Технологии знаний».

### **Ямало-Ненецкий автономный округ**

#### **Ноябрьск**

*— Долгострой могут снести или передать в частные руки*

В Ноябрьске создадут экспертную группу, чтобы определить дальнейшую судьбу объектов незавершенного строительства. Комиссия должна принять решение о завершении строительства, реконструкции, консервации, сносе,

приватизации или передаче в концессию этих объектов. Возглавляет проблемный список культурно-спортивный комплекс «Ямал», сообщили в администрации. В перечень замороженных строек вошли полигон промышленных и бытовых отходов, административное здание городского отдела полиции, детский сад, еще один спорткомплекс, сооружение очистки подземных вод на водозаборе в микрорайоне Вынгапуровский и городской газопровод. «У нас сегодня компания «Газпромнефть» будет строить детский сад на 190 мест, по проекту планировки в 8-м микрорайоне запланированы детский сад и школа. Для этого необходим газопровод, чтобы город развивался. Очистные в Вынгапуровском — это самый главный вопрос, который не дает покоя всем нам», — передает пресс-служба слова главы города Алексея Романова.

*Мнение редакции может не совпадать с мнением автора*

*Выпускающая редакция ИБ МСУ — Ассоциация сибирских и дальневосточных городов:*

*Главный редактор — Малов Кирилл Владимирович*

*Выпускающий редактор — Семёнов Сергей Александрович*

*Тел.: (383) 223-85-00, факс: (383) 227-11-08*

*E-mail: [press@asdg.ru](mailto:press@asdg.ru)*

*Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16,*

*Исполнительная дирекция Ассоциации сибирских и дальневосточных городов*