

№ 36 (381)

Информационный бюллетень местного самоуправления

Издается АСДГ по [соглашению](#) с ОКМО с февраля 2008 г.

22 ноября 2016 г.
выходит еженедельно по вторникам

Тема номера:

Жилищно-коммунальное хозяйство: приоритеты в регионах и муниципалитетах

— Правовые и экономические аспекты установления нормативов потребления коммунальных услуг обсудили депутаты Государственной Думы

— Минстроем России утверждены исчерпывающие перечни процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения

— Минстрой России: Фонд долевого строительства планируется наделить функцией арбитражного управляющего

— В Подмосковье наблюдается снижение числа жалоб на нарушения конкуренции в сфере управления многоквартирными домами

— Новые технологии применяются в городах Ростовской области при ремонте многоквартирных домов

— В Челябинской области актуализируют сроки проведения капремонтов

— Москва: мировые достижения в области автоматизации зданий и внедрении систем «умный дом» представили на международной выставке

— Итальянскую технологию утилизации отходов полного цикла представили в Казани

— Комсомольск-на-Амуре — самый передовой город в Приамурье по переселению из аварийного жилья

— Орловские застройщики предложили снести двухэтажки и построить на их месте дома в четыре этажа

— Муниципальный жилищный контроль Новосибирска: выявлено 25 % нарушений

— Томск занимает второе место в регионе по сбору взносов на капитальный ремонт

— Мусорные контейнеры Ханты-Мансийска будут оснащены «суфлёрскими будками»

СО Д Е Р Ж А Н И Е

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ	5
СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	5
— <i>Сенаторы обсудили совершенствование избирательного законодательства</i>	<i>5</i>
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	5
— <i>Правовые и экономические аспекты установления нормативов потребления коммунальных услуг обсудили депутаты.....</i>	<i>5</i>
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	6
— <i>Министерство сделало платной информацию из госреестра саморегулируемых организаций</i>	<i>6</i>
— <i>Утверждены исчерпывающие перечни процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения.....</i>	<i>6</i>
— <i>Фонд долевого строительства планируется наделить функцией арбитражного управляющего</i>	<i>6</i>
— <i>Россией и Японией создана рабочая подгруппа по формированию городских стандартов</i>	<i>7</i>
МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО	7
АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ	7
— <i>Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ).....</i>	<i>7</i>
СОЮЗ ГОРОДОВ ЦЕНТРА И СЕВЕРО-ЗАПАДА РОССИИ	7
— <i>Состоялось очередное Общее Собрание Союза.....</i>	<i>7</i>
НОВОСТИ РЕГИОНОВ.....	8
Республика Алтай.....	8
<i>Горно-Алтайск.....</i>	<i>8</i>
— <i>Бюджет 2017 года станет бездефицитным</i>	<i>8</i>
Республика Башкортостан.....	8
<i>Уфа.....</i>	<i>8</i>
— <i>Чиновники мэрии оштрафованы за переоценку возможностей бюджета.....</i>	<i>8</i>
Республика Крым	9
— <i>Крымские архитекторы создадут концепции развития набережных в 48 населенных пунктах региона</i>	<i>9</i>
Республика Татарстан	9
<i>Казань</i>	<i>9</i>
— <i>Первое в России экспериментальное архитектурное пространство открылось в муниципалитете</i>	<i>9</i>
— <i>Итальянскую технологию утилизации отходов полного цикла представили в столице Татарстана.....</i>	<i>9</i>
Чувашская Республика	9
<i>Чебоксары</i>	<i>9</i>
— <i>Главу города оставили без зарплаты</i>	<i>9</i>
Алтайский край	9
<i>Барнаул.....</i>	<i>9</i>
— <i>Перевод одной из школ на геотермальное отопление позволит сэкономить более полумиллиона рублей в год</i>	<i>9</i>
Бийск.....	10
— <i>В наукограде внедряется социальная транспортная карта</i>	<i>10</i>
Красноярский край	10
<i>Красноярск.....</i>	<i>10</i>
— <i>Красноярским школьникам помогли выбрать будущую профессию</i>	<i>10</i>
Пермский край.....	11
— <i>Глав территорий в Прикамье будут выбирать на конкурсе</i>	<i>11</i>
Приморский край.....	11
<i>Артем</i>	<i>11</i>
— <i>Социальные объекты для людей с инвалидностью становятся доступнее.....</i>	<i>11</i>
Владивосток.....	12
— <i>Муниципалитет станет площадкой для внедрения новых технологий городской инфраструктуры.....</i>	<i>12</i>

Хабаровский край	12
— Комсомольск-на-Амуре — самый передовой в крае по переселению из аварийного жилья.....	12
Комсомольск-на-Амуре	12
— Легализация трудовых отношений на особом контроле в администрации города Юности.....	12
— Совет по предпринимательству при главе города подвёл итоги работы в новом формате.....	13
Хабаровск	13
— Концепцию нового сквера разработали студенты-архитекторы.....	13
Воронежская область	13
Воронеж	13
— 39 % воронежцев против отмены выборов мэра.....	13
Иркутская область	13
— Больше денег городам и меньше районам: за и против.....	13
Совет муниципальных образований	15
— Инициативы мэра Иркутска поддержаны на заседании совета Ассоциации муниципальных образований Приангарья.....	15
Братск	15
— Муниципальные перевозчики заявили о необходимости повышения цены за проезд.....	15
Иркутск	15
— Дума города возобновила реализацию проекта «Активный иркутянин»	15
Калининградская область	15
Калининград	15
— Названия остановок общественного транспорта планируют сдавать в аренду.....	15
Кировская область	16
Киров	16
— Проект сквозной туристической навигации реализуется в общественном транспорте	16
Московская область	16
— В Подмосковье наблюдается снижение числа жалоб на нарушения конкуренции в сфере управления многоквартирными домами.....	16
— Города и села в Подмосковье насильно объединяют	16
— Депутаты Мособлдумы продлили полномочия муниципалитетов по распоряжению землей в Подмосковье.....	18
Нижегородская область	19
— Города объединяются в борьбе за землю.....	19
— Регион готов передать МСУ регулирование тарифов общественного транспорта	19
— Четыре муниципалитета в регионе станут одноглавыми в 2017 году.....	20
Нижний Новгород	20
— Крупные проекты преобразования промышленных зон будут реализованы в муниципалитете	20
Новгородская область	20
— Великий Новгород просит областные власти пересмотреть распределение налогов.....	20
Новосибирская область	21
Новосибирск	21
— Город поборется за федеральные средства на развитие общественных пространств	21
— Концепцию дисперсного парка представили в муниципалитете.....	21
— Муниципальный жилищный контроль: выявлено 25 % нарушений	21
— Общественный экспертный совет одобрил концепцию «Городская среда: озеленённые общественные пространства».....	21
— Практики, ученые и производители рассмотрели весь спектр проблем внедрения инноваций в сфере энергетики	22
Омская область	23
Омск	23
— Онлайн-краеведение станет учебным предметом в школах	23
— С педагогами города обсудили вопросы противодействия терроризму и экстремистской деятельности	23
— В городе продолжат обеспечивать выполнение майских указов	23
Орловская область	23
Орел	23
— Орловские застройщики предложили снести двухэтажки и построить на их месте дома в четыре этажа	23

Ростовская область	23
— Новые технологии применяются в городах области при ремонте многоквартирных домов и в сфере ЖКХ.....	23
Самарская область	24
Самара	24
— Одну из улиц в центре города хотят превратить в музей под открытым небом.....	24
Саратовская область	24
— Органы МСУ наделят новыми полномочиями в охране природы	24
Сахалинская область	24
Южно-Сахалинск	24
— Публичные слушания по бюджету города пройдут в онлайн-режиме	24
Свердловская область	24
— Высшее образование для глав свердловских городов и районов станет предпочтительным	24
Екатеринбург	25
— В городе выпустили авторские сувениры с самыми известными архитектурными объектами	25
Томская область	25
— Томские власти в 2017 году ужесточат контроль качества ремонта дорог в регионе	25
Томск	25
— Город занимает второе место по сбору взносов на капитальный ремонт	25
— Облигации муниципалитета в объеме 1 млрд рублей размещены на Московской бирже.....	25
Тюменская область	25
— Муниципалитеты ставят перед собой задачу по росту налоговых поступлений	25
Челябинская область	26
— На Южном Урале актуализируют сроки проведения капремонтов.....	26
Москва	27
— Мировые достижения в области автоматизации зданий и внедрении систем «умный дом» представили на международной выставке.....	27
Ханты-Мансийский автономный округ	27
Сургут	27
— Единый портал государственных и муниципальных услуг в сфере образования открывает новые возможности для сургутян	27
Ханты-Мансийск	28
— Муниципалитет готов развивать туризм с Крымом	28
— Мусорные контейнеры будут оснащены «суфлёрскими будками».....	28

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Сенаторы обсудили совершенствование избирательного законодательства*

Представители Центризбиркома рассказали сенаторам о практике применения законодательства о выборах в единый день голосования 18 сентября 2016 года. В Совете Федерации (СФ) состоялось расширенное заседание Комитета СФ по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера с участием представителей Центральной избирательной комиссии РФ. Мероприятие провел председатель Комитета СФ Дмитрий Азаров. Он отметил важность дальнейшей совместной с ЦИК России работы по совершенствованию гарантий избирательных прав граждан. Участники заседания обсудили практику применения избирательного законодательства на выборах в органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления 18 сентября 2016 года. Были затронуты также выявленные проблемы и направления дальнейшего развития законодательства о выборах. Заместитель Председателя ЦИК России Николай Булаев, в частности, проинформировал, что в ходе прошедших выборов обоснованными оказались только 11% обращений, направленных в Центральную избирательную комиссию РФ. «Число обращений в Центризбирком снизилось по сравнению с предыдущими кампаниями». Н. Булаев добавил, что в сентябре 2017 года в единый день голосования состоятся выборы глав как минимум 14 регионов. Он также отметил, что список может расширяться. Заместитель председателя ЦИК России рассказал, что в декабре планируется проведение в Государственной Думе парламентских слушаний по возможным поправкам в избирательное законодательство. «Будем говорить о проблемах, которые существуют, и обсуждать, какие поправки можно было бы предлагать в закон, чтобы он стал более совершенным, более понятным, более логичным, более справедливым». Секретарь ЦИК России Майя Гришина отметила, что ходе прошедшего единого дня голосования графа «против всех» присутствовала в бюллетенях на местных выборах в семи регионах, в целом это 152 избирательные кампании. Она уточнила, что речь идет о республиках Адыгея, Карелия, Якутия, Красноярском крае, Белгородской, Калужской и Тверской областях. «У нас законодательство позволяет регионам предусмотреть наличие такой строки своим законом на выборах в органы местного самоуправления. И ряд субъектов на это пошли. Это правильно и интересно, когда именно у регионов остается инициатива в этом вопросе, это достаточно серьезный политический вопрос».

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Правовые и экономические аспекты установления нормативов потребления коммунальных услуг обсудили депутаты*

Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству провел «круглый стол» на тему «Правовые и экономические аспекты установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг». Вела мероприятие председатель Комитета Галина Хованская. «В двух субъектах Российской Фе-

дерации, находящихся рядом, нормы потребления коммунальных услуг отличаются в несколько раз», — отметила Г. Хованская и привела в пример Москву, где на человека заложено 11 кубических метров воды и Санкт-Петербург с пятью кубометрами. Аналогичная разница в Тюменской и Свердловской областях. На рассмотрении Государственной Думы находится законопроект «О внесении изменений в статью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации», внесенный Правительством России, где предлагается дополнить перечень полномочий органов государственного жилищного надзора функциями контроля за величиной норм потребления коммунальных услуг. Документом также декларируется за жилищной инспекцией полномочие по проверке установления или изменения нормативов. Председатель Комитета считает обоснованным передачу данных полномочий Федеральной антимонопольной службе. При этом она сослалась на главу службы — Игоря Артемьева, который ранее на заседании Госдумы, выступая в рамках «правительственного часа», сообщил о готовности взять на себя эти полномочия, предупредив при этом, что «до каждого дома мы не дойдем». От системы нормативов уйти в принципе не получится, уверена Г. Хованская, по ее словам, приборы контроля в ряде серийной установки технически невозможно. Кроме того, депутат не считает счетчики «панацеей» до тех пор, пока их показания будут списываться в ручном режиме, а не подаваться в ресурсоснабжающие организации автоматически. Нормативы потребления, как завышаются, так и излишне занижаются. Прежде всего, когда речь идет о малоимущих и людях с ограниченными возможностями. Г. Хованская считает, что, боясь перерасходовать отпущенную норму, льготники «начинают греться газом, что приводит к трагедиям». Заместитель председателя Комитета по жилищной политике и ЖКХ Александр Сидякин уверен, что при определении нормы расхода нужно учитывать ряд факторов, в частности, этажность и износ оборудования. Говоря о контроле в данной сфере, он заметил, что эту функцию необходимо передать специалистам жилищной инспекции, а не антимонопольной службе. Его поддержал заместитель директора департамента Министерства строительства и ЖКХ Андрей Таманцев. «Такой контроль смогут осуществлять жилищные инспекторы, если их дополнительно обучить», — сказал он. Он призвал «двигаться в сторону установки в дома приборов учета», а для домов, где это сделать невозможно, применять метод аналогового нормирования. За аналоговую систему выступают и в Российской Ассоциации энергосервисных компаний, позицию которых на «круглом столе» представила Ирина Булгакова. Она также согласилась с тем, что контроль за определением нормативов потребления коммунальных услуг необходимо оставить за жилищной инспекцией. «Нормы потребления превышаются в два-три раза», — сказал представитель Генеральной Прокуратуры Максим Умрихин. По его данным, в ряде регионов, в частности Северо-Кавказском федеральном округе, превышение носит глобальный характер, так как на территории частных домохозяйств иногда работают заводы по производству кирпича и пекарни. По итогам «круглого стола» были выработаны рекомендации, в числе которых: Правительству рассмотреть возможность создания при органах исполнительной власти рабочих групп по рассмотрению разногласий при определении нормативов потребления коммунальных услуг. А

также разработать меры, направленные на стимулирование органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации использовать при расчете нормативов потребления коммунальных услуг аналоговый метод.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Министерство сделало платной информацию из госреестра саморегулируемых организаций*

Ведомство установило плату в размере трехсот рублей за предоставление сведений из государственного реестра саморегулируемых организаций строителей, проектировщиков и изыскателей, который находится в ведении Ростехнадзора. Приказ Минстроя РФ от 21 октября 2016 года N 734/пр «О размере платы за предоставление сведений из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» подписан исполняющей обязанности министра Еленой Сиэрра. Документ зарегистрирован в Минюсте 14 ноября 2016 года. Приказом установлено, что сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, ведением которого занимается Ростехнадзор, предоставляются заинтересованным лицам за плату в размере трехсот рублей. Правда, как всегда, государство само себя не обидело. Поскольку в приказе предусмотрено бесплатное предоставление информации по запросам государственных и муниципальных органов власти. Эта льгота вытекает из части 9 статьи 55.18 Градостроительного кодекса РФ: «9. Предоставление сведений, содержащихся в государственном реестре саморегулируемых организаций, осуществляется по запросам заинтересованных лиц в виде выписок из реестра в течение семи рабочих дней со дня регистрации запроса за плату, а по запросам государственных органов и органов местного самоуправления без взимания платы. Размер платы за предоставление сведений из государственного реестра саморегулируемых организаций в виде выписок из реестра устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти». Заметим, что в соответствии с частью 7 статьи 55.18 Градкодекса внесение сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций, а также изменение таких сведений осуществляются без взимания платы. При этом порядок и способ ведения государственного реестра саморегулируемых организаций, согласно части 8 статьи 55.18 Градкодекса, определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на ведение государственного реестра саморегулируемых организаций.

— *Утверждены исчерпывающие перечни процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения*

Правительством России утверждены исчерпывающие перечни административных процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения. Соответствующее Постановление Правительства России было опубликовано на сайте кабмина. Постановлением № 1138 «Об исчерпывающих перечнях процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения»

утверждено сразу два вида перечней процедур: исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения, состоящий из 111 процедур; исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов, в который вошли 175 процедур. Такое разделение перечней обусловлено тем, что процедуры в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения существенно отличаются от процедур в сфере строительства других объектов водоснабжения и водоотведения. В частности, здания насосных станций и очистных сооружений необходимо подключать ко всем видам сетей инженерно-технического обеспечения (газ, тепло, электричество), что не требуется для линейных объектов водоснабжения и водоотведения. Каждый перечень состоит из двух разделов. В первый входят процедуры, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, а во второй — процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов РФ и муниципальных образований. Исчерпывающие перечни и правила вступят в силу через 6 месяцев. Принятые решения направлены на сокращение административных барьеров в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, а также на повышение эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления.

— *Фонд долевого строительства планируется наделить функцией арбитражного управляющего*

Компенсационный фонд долевого строительства планируется наделить функциями арбитражного управляющего. Об этом 15 ноября сообщил заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Никита Стасишин на встрече лидеров рынка жилой недвижимости Urban Space 2016. «Мы планируем, что фонд будет самостоятельно выступать арбитражным управляющим для застройщиков, проходящих процедуру банкротства, и сразу входить в процедуру конкурсного производства», — заявил Н. Стасишин. По его словам, сокращение общих сроков процедуры банкротства, в том числе за счет исключения процедуры наблюдения, позволит не только сократить время до получения квартир дольщиками, но и сохранить в этот период все активы компании. В настоящее время готовятся соответствующие поправки в законодательство. Также замминистра рассказал, что уже подготовлены изменения в № 214-ФЗ об отмене обязательного страхования и банковской гарантии, так как с нового года заработает компенсационный фонд. «С 1 января 2017 года, чтобы зарегистрировать договор долевого участия в новом объекте, застройщик должен будет получить положительное заключение контролирующего органа, и предоставить в органы Росреестра подтверждение оплаты обязательного взноса в компенсационный фонд долевого строительства (1 % от стоимости ДДУ)», — пояснил замминистра. Кроме того, он напомнил, что с нового года вступят в силу изменения в № 214-ФЗ, ужесточающие требования к финансовой устойчивости застройщиков, их информационной открытости. Вместе с тем, дополнительные полномочия получат контролирующие органы в регионах России. «Мы хотим, чтобы в течение 2 лет рынок долевого строительства стал прозрачным, полноценным и честным по отношению к гражданам. Пока цивилизованного рынка мы не видим», — Н. Стасишин.

— *Россией и Японией создана рабочая подгруппа по формированию городских стандартов*

В рамках заседания японо-российской рабочей группы по вопросам городской среды было принято решение о создании подгруппы, курирующей реализацию пилотного проекта «Удобный Воронеж». Опыт этого проекта будет учитываться при создании федеральных стандартов формирования городской среды в России. Об этом сообщил замглавы Минстроя России Андрей Чибис в г. Токио. Совместная работа японских и российских специалистов по вопросам развития городской среды стала одним из восьми приоритетных направлений сотрудничества двух стран. В последние месяцы взаимодействие по направлению развития комфортной городской среды стало интенсивнее, принято решение о практической реализации существующих договоренностей. Японские технологии и подходы будут внедряться в Воронеже, по итогам тестового периода будет производиться оценка их эффективности и приниматься решение о возможности применения данного опыта на всей территории России. «В российских городах необходимо создавать принципиально новую среду — экологичную, эффективную и комфортную, в том числе за счет введения новых современных требований к планированию, строительству и содержанию городов. Мы понимаем, что в масштабах всей страны вводить какие бы то ни было стандарты, не проведя их практическое тестирование и не получив адекватную оценку их эффективности, неправильно и даже опасно. Поэтому мы приняли решение о создании пилотного проекта и благодарны администрации Воронежской области, поддержавшей этот проект», — прокомментировал заместитель главы Минстроя России Андрей Чибис. В рамках пилотного проекта планируется внедрить технологии строительства умных и благоприятных для здоровья домов «Smart Wellness», технологии бестраншейной санации трубопроводов, устранение дорожных заторов за счет внедрения технологий умных светофоров, современные подходы к переработке и утилизации отходов, а также транзитно-ориентированному проектированию. По каждому из направлений сотрудничества определены ответственные как с российской, так и с японской стороны, составлены планы реализации соответствующих пилотов на территории Воронежа. «Мы рассчитываем, что в результате внедрения пяти выбранных направлений на территории Воронежа будет решен целый ряд острых для города проблем — это сложный трафик, необходимость ввода новых мощностей по обращению с отходами, устаревшая и требующая серьезной модернизации планировка города. Согласно нашим предварительным обсуждениям и предложениям японских коллег, мы можем существенно продвинуться в их решении уже в течение двух-трех лет», — прокомментировал участвующий в совещании заместитель мэра Воронежа Вадим Кстенин.

МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ

— *Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ)*
ИС АСДГ подготовлены очередной [Анонс № 45/16](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших в ИС АСДГ, а также [Перечень № 911](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ

поступивших и включенных в информационно-компьютерный банк АСДГ «Материалы местного самоуправления Российской Федерации» от 17.11.16.

СОЮЗ ГОРОДОВ ЦЕНТРА И СЕВЕРО-ЗАПАДА РОССИИ

— *Состоялось очередное Общее Собрание Союза*

Собрание открыл Президент Союза, Мэр Великого Новгорода Юрий Бобрышев. С приветственными словами к участникам Собрания обратились Председатель Законодательного собрания Тверской области Сергей Голубев, главный федеральный инспектор по Тверской области Юрий Стрелецкий, заместитель Губернатора Тверской области Александр Меньщиков, Глава города Твери Александр Корзин. Приветственные телеграммы в адрес участников Собрания поступили от председателя Комитета Госдумы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Алексея Диденко, председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Дмитрия Азарова, Президента общероссийского конгресса муниципальных образований Виктора Кидяева, председателя Правления Фонда поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, Марины Гордеевой, от руководителей ряда городов. Основной вопрос повестки дня — «Управление муниципальным имуществом. Новые условия, новые цели, новые методы». Для подготовки вопроса был проведен информационный обмен, в котором приняли участие 20 городов. По итогам информационного обмена специалисты комитета по управлению имуществом города Череповца подготовили квалифицированный анализ и наглядные сводные данные. С докладом выступил Галим Исмагилов, председатель комитета по управлению имуществом города Череповца, заместитель руководителя секции «Управление муниципальным имуществом» Союза городов. Докладчик отметил, что процесс формирования муниципальной собственности начался в девяностые годы на основе закона о собственности в РСФСР. Объекты государственной собственности передавались в муниципальную собственность. К августу 1995 года период массовой муниципализации имущества завершился. Пик отчуждения объектов муниципальной собственности субъектам малого и среднего предпринимательства пришелся на 2009-2011 годы. В настоящее время в городах Владимир, Иваново, Коряжма, Новодвинск, Нарьян-Мар, Северодвинск, Череповец приватизация объектов муниципальной собственности, подлежащих отчуждению, находится в завершающей стадии. В городах Архангельск, Боровичи, Великий Новгород, Вологда, Калининград, Кострома, Котлас, Петрозаводск, Рыбинск, Смоленск, Тверь, Шуя, Ярославль приватизация объектов муниципальной собственности, подлежащих отчуждению, находится в активной стадии. Концессионные соглашения в рамках № 115-ФЗ заключены только в 8 городах. Роль представительных органов местного самоуправления в управлении муниципальным имуществом в своих выступлениях отметили Главы городов Пскова (Иван Цецерский) и Вологды (Юрий Сапожников). В принятом решении участники Собрания одобрили предложения о необходимости внесения изменений в № 169-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», в № 178-ФЗ «О продаже государственного и муниципального имущества»

и в № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и дали соответствующие поручения об обращении в Правительство и Государственную Думу Российской Федерации. Вопросы, связанные с бюджетом муниципальных образований, традиционно вызывают высокий интерес. Качественные сводные данные, высококвалифицированный анализ и компетентные обобщения и предложения в докладе заместителя Мэра города Ярославля Андрея Данца и второй вопрос Собрании поставили в линейку основных. Анализ материалов из 23 городов в очередной раз подтвердил недостаточность собственных финансовых ресурсов для исполнения предусмотренных законодательством расходных полномочий, растущий объем муниципального долга и кредиторской задолженности. Перед всеми муниципальными образованиями стоят задачи по принятию и исполнению бюджетов с учетом новых экономических реалий, определения баланса между необходимостью жить по средствам и развитием муниципально-образовательного образования, повышения устойчивости местных бюджетов и жесткого контроля бюджетного дефицита. Собрание приняло решение об обращении в Правительство России об оказании содействия в предоставлении бюджетных кредитов на замещение коммерческих кредитов, о перераспределении поступлений в пользу местных бюджетов, об изменении критериев распределения средств региональных дорожных фондов с учетом интенсивности нагрузки на дороги, об увеличении срока предоставления Российской Федерацией бюджетных кредитов муниципальным образованиям на пополнение остатков с 50 до 100 дней. Руководитель секции «Образование» Союза городов Центра и Северо-Запада России, заместитель Главы МО «город Архангельск» по социальным вопросам, Ирина Орлова выступила с докладом «Опыт работы муниципальных образований СГЦСЗР по участию во Всероссийском конкурсе «Города для детей». Участники Собрании утвердили смету расходов и размер членских взносов, предложенные исполнительным директором Александром Васильевым, обсудили основные события для формирования плана 2017 года. По предложению Юрия Бобрышева вице-президентом Союза единогласно избран Иван Цецерский, Глава города Пскова. В состав Правления включены Юрий Сапожников, Глава города Вологды и Денис Добряков, Глава города Рыбинска. Собрание выразило благодарность Евгению Шулепову (Вологда), Алексею Малютину (Ярославль), Виктору Быкову (Старая Русса) за многолетнюю активную работу в Союзе городов Центра и Северо-Запада России. Члены ревизионной комиссии избрали своим председателем Александра Степанова, Председателя городского Собрании МО «Котлас». Хозяева Собрании поделились опытом об участии города Твери в реализации проектов Ассоциации «Здоровые города, районы и поселки». Всем участникам Собрании очень понравилась экскурсия по городу и посещение Тверского императорского путевого дворца. Исполнительные директоры межрегиональных союзов и ассоциаций (Михаил Зайцев — АСДГ, Владимир Репринцев — АГП, Анатолий Ярошевский — АМОГУ, Александр Васильев — СГЦСЗР) провели совещание по вопросам реализации Всероссийского проекта «ТЕЛЕКЛАСС» с участием руководителя проекта Игоря Мещерякова (г. Саратов). В работе Собрании приняла участие Александра Игнатъева, директор Союза Российских городов.

НОВОСТИ РЕГИОНОВ

Республика Алтай

Горно-Алтайск

— *Бюджет 2017 года станет бездефицитным*

Городской Совет депутатов и администрация Горно-Алтайска приступили к обсуждению проекта бюджета муниципального образования на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов. «Важным отличием будущего бюджета от бюджетов предыдущих лет станет его бездефицитность, которую удалось достигнуть в результате снижения расходной части бюджета и увеличения доходов, при этом все социальные обязательства муниципалитета сохраняться в полном объеме», — подчёркивает городское управление финансов. Прогнозируемый объём собственных доходов на 2017 год рассчитан в сумме 817 млн руб., на 2018 и 2019 годы в сумме 849 и 891 млн руб. соответственно. В структуре собственных доходов муниципалитета на 2017 год прогнозируется поступление налоговых доходов в сумме 764,03 млн руб., неналоговых в сумме 52,97 млн руб. На 2018 и 2019 год прогнозируются налоговые поступления в сумме 805,49 и 846,84 млн руб., а неналоговые поступления в сумме 43,51 и 44,16 млн руб. соответственно. Предельный объем расходов городского бюджета на 2017 год и плановые 2018 и 2019 годы определен исходя из прогноза поступлений доходов в городской бюджет с учетом ограничений, необходимых для обеспечения макроэкономической стабильности, долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджетной системы. Расходы на социальную политику в 2017 году составят 43 % от всех расходов или 350,947 млн руб. Расходы на содержание дорог и благоустройство составят 19 % от всех расходов или 153,736 млн руб. Проект бюджета основан на социально-экономическом развитии и основных направлениях бюджетной и налоговой политики муниципального образования на 2017 год и плановые 2018 и 2019 годы. В течение нескольких недель депутаты на комиссиях проанализируют предложенные проекты. Утверждение бюджета запланировано на 1 декабря 2016 года.

Республика Башкортостан

Уфа

— *Чиновники мэрии оштрафованы за переоценку возможностей бюджета*

Административный штраф в размере 50 тыс. руб. по статье 15.15.10 КоАП РФ «принятие бюджетных обязательств в размерах, превышающих утвержденные лимиты» наложен на руководителя Управления по обеспечению жизнедеятельности администрации Уфы, сообщили ГОРОБЗОР.РУ в пресс-службе Прокуратуры Башкирии. Как установила прокурорская проверка, чиновники администрации несколько переоценили возможности городского бюджета. Желание построить как можно больше детских площадок в городе и «красиво» отчитаться — похвально, но такое рвение привело к нарушению законодательства. В ноябре 2014 года Управления по обеспечению жизнедеятельности администрации провело тендер и заключило муниципальный контракт на строительство игрового спортивного и детского комплексов стоимостью около 3 млн руб. По заключению прокуратуры, это решение было опрометчивым, поскольку в бюджете ведомства не были заложены расходы на данные цели. Тот есть принимать на себя такие обязательства и заключать договор, не имея денег, чиновники не имели права. В результате

этих безответственных действий произошла задержка по оплате проведенных работ — деньги за построенные детский и спортивный комплекс были перечислены подрядчику лишь в сентябре 2016 года. Рассмотрев возбужденное прокуратурой административное дело, Минфин РБ оштрафовал чиновника администрации на 50 тыс. руб. за попытку «бежать впереди паровоза». В адрес мэра города также внесено представление об устранении нарушений бюджетного законодательства, сообщили в прокуратуре.

Республика Крым

— *Крымские архитекторы создадут концепции развития набережных в 48 населенных пунктах региона*

Крымские архитекторы создадут концепции развития набережных в 48 населенных пунктах региона. Концепции набережных Ялты, Коктебеля, Николаевки и Алушты уже разработаны. В основе проектов лежит концепция широких прогулочных набережных с зонами отдыха, озеленением, освещением и широкими пляжами с берегоукрепительными сооружениями, а все размещенные на берегу объекты строительства, которые выросли из лодочных станций и находятся у кромки воды, будут снесены. «Перед нами стоит огромная задача — привести Крым в порядок и обрести новое лицо. Решено было начать с архитектурного облика и архитектурной концепции, которую мы хотим видеть. Каждый из этих населённых пунктов имеют свою специфику, но и все имеют общую концепцию. А именно: широкие прогулочные набережные с зонами отдыха, озеленением, освещением, широким пляжем с берегоукрепительными сооружениями», — рассказывает министр архитектуры и строительства Крыма Сергей Кононов. По всем предложенным концепциям будут разработаны «дорожные карты» развития территорий.

Республика Татарстан

Казань

— *Первое в России экспериментальное архитектурное пространство открылось в муниципалитете*

В образовательном кластере Казанского государственного архитектурно-строительного университета открылось первое в России экспериментальное архитектурное пространство BFFT.space. На площади в 600 кв. м будут сконцентрированы лучшие практики и инструменты современной инженерии, архитектуры и урбанистики. При создании центра был изучен опыт работы и организации образовательных пространств ряда ведущих архитектурных школ Франции, Нидерландов и Швеции. Здесь уже расположились студии экспериментального проектирования, лекторий, универсальное выставочное пространство и книжный развал. Каждую неделю на площадках будут проходить публичные и профильные лекции зарубежных и отечественных специалистов. Создатели проекта рассчитывают поставить на поток процесс создания ровневых, качественных разработок в области дизайнерской и архитектурной мысли. Кроме подготовки студентов профильных специальностей, BFFT.space призвано стать площадкой диалога между жителями города и архитекторами, создающими облик Казани. У горожан появится возможность познакомиться с профессией архитектора, посмотреть на процесс его работы и обучения.

— *Итальянскую технологию утилизации отходов полного цикла представили в столице Татарстана*

В рамках эксперт-форума «Иновационные технологии переработки отходов в различных областях экономики» продемонстрировали работу мобильной установки по

утилизации отходов полного цикла итальянской компании Vommi. Перспективная для Татарстана технология позволит высушивать, гранулировать и перерабатывать в тепловую энергию органику коммунальных отходов, отходы сточных вод скотобоен и нефтяные шлаки, в больших объемах сейчас поступающие на сточные «кладбища» от предприятий промышленности республики. Установка может работать при низких температурах, она устойчива к воздействию окружающей среды, а при ее использовании к минимуму сводится всяческое вмешательство промышленного производства в природу. Перерабатывая отходы, технология позволяет полностью обезвредить и обеззаразить их, а в дальнейшем и термоутилизировать порученные остатки, получив на выходе тепловую или электрическую энергию. Полученная энергия используется при сушке новой партии отходов. Это установка замкнутого цикла. «Мы планируем выпустить 2 млн мальков стерляди в акваторию Волги и Камы, и для того чтобы наши труды и наши деньги не пропали, нужно, чтобы стоки вод, которые сбрасываются в реки, были чище: без всяких вредных примесей, которые могли бы повредить малькам. То, что сегодня предлагает Vommi, — это, безусловно, новые технологии, которые помогут нам решить ряд вопросов. Республика сейчас настолько промышленно насыщена: здесь и нефтехимия, и строительная отрасль, и сельское хозяйство, вопрос становится все актуальнее. Пришло время подумать о нашем качестве жизни, предпринять меры для того, чтобы не опасаться за воздух, которым мы дышим». — рассказывает помощник президента Татарстана Равиль Муратов.

Чувашская Республика

Чебоксары

— *Главу города оставили без зарплаты*

Депутаты Чебоксарского городского Собрания депутатов (ЧГСД) решили оставить без содержания работу главы столицы Чувашии. Формальный аргумент — экономия бюджетных средств. Решение принято на сессии ЧГСД 15 ноября. Депутаты изменили Устав города. Как сообщается на сайте ЧГСД: «Отныне будущий глава города будет работать на непостоянной основе». В декабре депутаты выберут из своего состава нового главу города. В сентябре бывший мэр Чебоксар Леонид Черкесов был избран в Государственную Думу России. Сейчас обязанности главы Чебоксар исполняет Ирина Клементьева.

Алтайский край

Барнаул

— *Перевод одной из школ города на геотермальное отопление позволит сэкономить более полумиллиона рублей в год*

В следующем году одну из школ Барнаула переведут на геотермальное отопление. Компания, которая занималась коммунальным обслуживанием учебного заведения, отказалась от выполнения работ. Учредитель, комитет по образованию Барнаула, нашел выход в альтернативной энергетике. В переоборудование школы администрация города уже вложила 17,7 млн руб. Проект перевода школы на геотермальное отопление начали реализовывать еще летом этого года. В здании провели ремонт системы освещения, заменили двери, деревянные окна пластиковыми, утеплили стены и крышу, установили новую систему вентиляции. На втором этапе в школе установят геотермальное оборудование. За лето помимо проведенных работ по утеплению здания, в каждом кабинете сделали

вентиляцию, которая позволяет быстро очистить воздух, но не дает теплу покидать классы. На следующий год запланирована установка геотермального оборудования по периметру школы на глубине 20-25 м. Геотермальное отопление функционирует практически как кондиционер или домашний холодильник, только с точностью до наоборот. Основным элементом является тепловой насос, включенный в два контура. Внутренний контур представляет собой традиционную систему отопления, состоящую из труб и радиаторов. Внешний — внушительных размеров теплообменник, находящийся под землей. Внутри него может циркулировать как специальная жидкость с антифризом, так и обычная вода. Теплоноситель принимает на себя температуру среды и «подогретый» поступает в тепловой насос, аккумулированное тепло передается внутреннему контуру. Таким образом происходит нагрев воды в трубах и радиаторах. В будущем установленное оборудование позволит отапливать школу абсолютно бесплатно и экономить на этом более полутора миллиона рублей в год. Сейчас проект «Геотермальное отопление как альтернативный источник отопления образовательного учреждения» участвует в конкурсе, который проводится в рамках международного форума «Энергосбережение, повышение энергоэффективности и развития энергетики ENES-2016».

Бийск

— В наукограде внедряется социальная транспортная карта

С декабря 2016 года в Бийске для оплаты проезда в городском пассажирском транспорте для граждан Российской Федерации, состоящих на регистрационном учете в городе Бийске, являющихся получателями пенсий, достигших возраста женщины -55 лет, мужчины -60 лет, за исключением граждан, включенных в федеральный и краевой регистры лиц, имеющих право на меры социальной поддержки, а также за исключением граждан, у которых размер начисленной пенсии превышает двукратную величину прожиточного минимума пенсионера в Алтайском крае, внедряется Социальная транспортная карта. С помощью Социальной транспортной карты будет происходить фиксация факта проезда, его оплаты и выдача билета. Для того, чтобы оплатить проезд с помощью социальной транспортной карты, нужно при входе в транспортное средство подать её кондуктору, который приложит карту к транспортному терминалу. Тут же аппарат выведет чек, который будет передан пассажиру в качестве билета. Оплата за провоз багажа социальной транспортной картой не допускается. Социальная транспортная карта Бийска является именной, представляет собой бесконтактную микропроцессорную пластиковую карту, на которую нанесены: фамилия, имя, отчество гражданина, дата рождения, идентификационный номер. Социальная карта действительна при предъявлении документа, удостоверяющего личность гражданина, и не подлежит передаче другому лицу. По мере расхода денежных средств баланс карты необходимо пополнять, т.е. вносить предоплату денежных средств, для учета на социальной транспортной карте в устройствах самообслуживания (банкоматах и платежных терминалах) сети пополнения транспортных карт. Граждан, которых интересует баланс социальной карты могут получить полную информацию в личном кабинете на сайте t-karta.ru. Организации, обслуживающие социальные транспортные карты указаны с обратной стороны карты. По всем вопросам обслуживания социальных транспортных карт граждане могут обра-

титься в Центр обслуживания. Размер компенсации за истекший календарный месяц определяется как разница между суммой, фактически оплаченной гражданином за проезд с использованием социальной транспортной карты, и льготной стоимостью единого проездного билета, которая составляет 550 руб. (пример: Гражданин в декабре 2016г. потратил на проезд 800 руб., то компенсация составит 250 руб. (800 руб.-550 руб.), если гражданин потратил на проезд 550 руб., либо меньше, то компенсация будет составлять 0,00 руб.) Перечисление компенсации будет осуществляться МКУ «Управление по работе с населением Администрации города Бийска» по письменному заявлению гражданина о перечислении компенсации на указанный в данном заявлении лицевой счет. Заявление о перечислении компенсации за декабрь 2016 необходимо предоставить в МКУ «Управление по работе с населением Администрации города Бийска» не позднее 5 декабря 2016 года, о перечислении компенсации в следующем календарном году — не позднее 1 декабря текущего календарного года.

Красноярский край

Красноярск

— Красноярским школьникам помогли выбрать будущую профессию

В «Школе самоопределения» Кировского района состоялась традиционная Ярмарка профессий. В мероприятии приняли участие ученики 8-11 классов. Для ребят организовали 14 тематических площадок, в рамках которых школьники смогли пройти «профессиональные пробы» и познакомиться с работой медицинских сестер, психологов, архитекторов, строителей, дизайнеров, парикмахеров, кондитеров и многих других. Старшеклассники научились, например, делать кладку из микро-кирпичей, накладывать штукатурку. Кроме того, ребята смогли пройти компьютерную профориентационную экспресс-диагностику на выявление наиболее подходящей профессии и получить информацию о специальностях, востребованных на рынке труда. В настоящее время перед молодыми людьми ставятся новые задачи в плане поддержания собственной конкурентоспособности и мобильности в трудоустройстве на протяжении всей жизни. Суть их заключается в том, что для реализации своих профессиональных планов выпускникам школы, средних и высших учебных заведений необходимо обладать знаниями и умениями, которые помогли бы им быстро переориентироваться в случаях изменения ситуации на рынке труда или потери работы. Школьник может получить профессию юриста или экономиста, но иметь в запасе рабочую специальность, например, токаря или повара, чтобы в случае изменений на рынке труда иметь возможность быть востребованным. Профессиональные пробы — традиции «старой» школы, которые сейчас получают второе рождение. Дети не только изучают предметы основного образовательного цикла, но и пробуют свои силы в освоении рабочих профессий на базе профильных учебных заведений. Ребенку необходимо сопровождение в выборе будущей профессии, чтобы ученик начал задумываться о своем будущем не перед выпускными экзаменами, а за несколько лет до окончания школы. С целью профессионального самоопределения детей общеобразовательные учреждения сотрудничают с техникумами и колледжами. На базе средне-специальных образовательных учреждений школьники пробуют свои силы в рабочих специальностях. Среди них: профессии токаря, сварщика, электро-

монтера, швеи, парикмахера, кондитера, художника росписи по ткани, ювелира и т.д.

Пермский край

— *Глав территорий в Прикамье будут выбирать на конкурсе*

Из пяти вариантов поправок в региональный закон о выборах глав МСУ профильный комитет заксобрания поддержал самый консервативный, сохраняющий действующую модель избрания глав по конкурсу. Законопроект, внесенный в конце прошлого созыва группой депутатов от «Единой России» во главе со спикером Валерием Сухих, ранее уже получил положительное заключение губернатора, а теперь рекомендован к принятию на заседании краевого парламента. Комитет заксобрания по госполитике и местному самоуправлению рассмотрел пять вариантов поправок в закон «О порядке формирования представительных органов и избрания глав муниципальных образований Пермского края», с которыми выступили дума Гремячинска, фракции КПрФ, ЛДПР и «Справедливой России», а также группа депутатов-единороссов во главе со спикером Валерием Сухих. Первым рассматривался законопроект, предложенный думой Гремячинска. Он предполагает избрание глав либо на прямых выборах, либо по конкурсу, закрепив форму избрания в уставах территорий. Лидер парламентской фракции КПрФ Владимир Корсун озвучил инициативу, предложенную им и его однопартийцем Ксенией Айтаковой еще в прошлом созыве заксобрания: прямые выборы глав городских округов и муниципальных районов. Глав городских и сельских поселений коммунисты предлагают избирать как на прямых выборах, так и из числа депутатов, главу ЗАТО Звездный, а также глав городских и сельских поселений, являющихся центрами муниципальных районов, где созданы единые администрации, — из числа депутатов. В. Корсун подчеркнул, что их законопроект поддерживает большинство глав муниципалитетов. Законопроект, авторами которого также в прошлом созыве стали депутаты-единороссы Виктор Плюснин, Александр Бойченко, Виктор Чичелов, Валерий Сухих и спаворосс Владимир Алистратов, ранее уже получил положительное заключение губернатора. На заседании комитета его представил один из авторов — Александр Бойченко. Он сообщил, что законопроектом предлагается сохранить действующую модель избрания глав городов и районов по конкурсу, глав поселений — административных центров, где созданы единые администрации, — из числа депутатов. Кроме того, предполагается установить критерии для городских поселений, где глава избирается по конкурсу и возглавляет местную администрацию. Не подпадающим под эти критерии городским и сельским поселениям предоставляется возможность самостоятельно определять порядок избрания и статус главы. Господин Бойченко отметил, что на их инициативу получено 59 положительных отзывов глав МСУ. Д. Эйфельд изложила предложения «Справедливой России» избирать глав городских округов и районов на прямых выборах, городских и сельских поселений — либо на выборах, либо представительными органами муниципалитетов из своего состава, действующую форму избрания глав по конкурсу сохранить только для ЗАТО Звездный. Д. Эйфельд сослалась на особое мнение судьи Конституционного суда РФ Кокотова о том, что с появлением в федеральном законодательстве варианта избрания глав по конкурсу большая часть субъектов РФ выбрала его, субъекты получили право влиять на подбор

глав, но при этом органы МСУ утрачивают независимость от органов государственной власти. ЛДПР, чью позицию озвучил член фракции — экс-замглавы администрации губернатора Игорь Орлов, предлагает выбирать глав муниципалитетов либо на прямых выборах, либо из числа депутатов представительных органов. Действующую модель предлагается оставить только для ЗАТО Звездный. «Власть не должна бояться прямых выборов, поэтому мы за альтернативность», — заметил И. Орлов. «Все хотят менять законы, а работать по ним кому? Работать главам! Главы всех уровней поддерживают вариант № 3 (законопроект депутатов-единороссов), и это не только мнение Кузнецова, если хотите, я могу доказать это документально», — отметил в ходе обсуждения всех озвученных законопроектов глава Пермского района, председатель Совета глав городских округов и муниципальных районов Прикамья А. Кузнецов. Напомним, именно совет в 2014 году стал инициатором принятия действующего закона о выборах глав МСУ, по которому главы муниципалитетов избираются представительными органами территорий из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса. «Конкурс — это самый объективный и эффективный вариант избрания главы», — продолжал А. Кузнецов, отмечая, что в данном случае выборщиками выступают депутаты представительных органов, а они «такие же слуги народа, как и депутаты заксобрания, которым доверено право выбирать губернатора». «Вы все недавно из выборов, знаете, сколько они стоят. И где сегодня у нормального человека ресурс пройти через горнило этих выборов и стать главой? Услышьте мнение муниципалитетов!» — призывал господин Кузнецов, подчеркивая, что система управления в муниципалитетах должна быть единой. С ним не согласился экс-спикер заксобрания Николай Девяткин, по мнению которого, органы государственной власти не должны вмешиваться в деятельность муниципалитетов и только у них есть право самим определять, как избирать глав. Его поддержала и уполномоченный по правам человека в Пермском крае Татьяна Марголина, подчеркнув, что законопроекты надо рассматривать не с точки зрения эффективности управления, а с позиций соблюдения прав человека на участие в выборах. Депутат Юрий Четчин, в прошлом мэр Краснокамска, отметил, что только в процессе прямых выборов появляются «руководители-самородки, которые потом долго работают на территориях». Лидер пермских спавороссов заметила, что четыре из пяти обсуждаемых законопроектов носят альтернативный характер, поэтому можно принять за основу один из них и доработать его между первым и вторым чтениями. В ходе голосования большинство членов комитета по госполитике и местному самоуправлению поддержали законопроект, предложенный депутатами от «Единой России», именно он рекомендован к принятию на заседании краевого парламента.

Приморский край

Артем

— *Социальные объекты для людей с инвалидностью становятся доступнее*

Заседание по разработке плана «дорожной карты» по повышению доступности для инвалидов объектов и услуг прошло при администрации Артемовского городского округа. Повестка встречи была довольно обширной, как и количество членов рабочей группы. Председатель общества инвалидов г. Артема Андрей Панченко рассказал о

работе над проектом «Добро для каждого». На его реализацию из местного бюджета в рамках программы по поддержке социально ориентированным некоммерческим организациям было выделено 374450 руб. Несмотря на то, что сумма проекта была уменьшена почти на 85000 руб., реализовать намеченные цели удалось практически на 90 %. Так, была решена проблема с отсутствием радиаторов системы отопления в здании общества, оплатой за теплоэнергию на весь отопительный период, приобретена новая мебель, планируются изготовление и установка стендов для наглядных пособий и спортивных достижений. На протяжении декады инвалидов, которая пройдет 1-10 декабря, будет осуществляться выдача продуктовых наборов людям с ограниченными возможностями здоровья. Ранее в оперативное ведение общества инвалидов был передан технически оснащенный для маломобильных граждан автобус. Так вот из полученных средств удалось подготовить его к перевозке членов общества. Проблемным вопросом остается нехватка средств на ГСМ и зарплату водителю. И. о. заместителя главы Артемовского городского округа Наталья Волкова, возглавляющая рабочую группу, предложила при закладывании средств в последующие годы на реализацию данного проекта параллельно закладывать отдельно финансы на недостающие расходы. Кроме выступления А. Панченко, с отчетом о работе по адаптации объектов торговли для инвалидов выступила начальник управления потребительского рынка и предпринимательства администрации АГО Александра Пак. Она отметила, что в округе практически на всех объектах торговли соблюдаются нормы доступности городской инфраструктуры, это касается и магазинов, и торговых центров, супермаркетов и аптек. О получении паспортов доступности для образовательных учреждений объектов физической культуры и спорта, административных зданий доложили заместитель начальника управления образования Наталья Власова, начальник отдела физической культуры и спорта администрации Артема Виталий Ефремов и директор Административно-хозяйственного управления Евгений Усов. При этом отдел по работе с общественностью был назначен органом, в котором все паспорта доступности будут регистрироваться и храниться. Завершилось заседание рабочей группы обсуждением плана мероприятий, посвященных Международному дню инвалидов.

Владивосток

— *Муниципалитет станет площадкой для внедрения новых технологий городской инфраструктуры*

Решение о расширении числа пилотных городов, на территории которых будут апробироваться новые технологии формирования комфортной городской среды, принято японо-российской рабочей группой по городской среде — вслед за Воронежем к проекту присоединится Владивосток. Договоренности были достигнуты в рамках первого заседания рабочей подгруппы по стандартам городской среды. Об этом сообщил замглавы Минстроя России Андрей Чибис в ходе заседания межправительственной комиссии в Токио. В первую очередь, на территории Владивостока будут тестировать технологии, уже признанные перспективными. Это технологии строительства умных и благоприятных для здоровья домов «Smart Wellness», технология бестраншейной санации трубопроводов, устранение дорожных заторов за счет внедрения системы умных светофоров, современные подходы к переработке и утилизации отходов, а также транзитно-ориентированному проектированию, к которым по итогам

планируемого японской стороной бизнес-визита могут добавиться и новые направления сотрудничества. «Пилотирование новых принципов и стандартов городских технологий на примере двух городов, существенно отличающихся географически, климатически и экономически, позволит создать сбалансированный и подходящий для использования на всей территории России документ. Кроме того, мы понимаем, что включение в число пилотных проектов поможет активизировать привлечение инвестиций в регион и дать новый импульс развитию городского хозяйства Владивостока», — прокомментировал замглавы Минстроя России А. Чибис. В сентябре, в рамках Восточного экономического форума Премьер-Министр Японии Синдзо Абэ выразил заинтересованность в расширении сотрудничества двух стран в части формирования городской среды, особенно выделив Владивосток. По итогам проработки возможного проекта, в рамках заседания японо-российской рабочей подгруппы было принято решение о включении Владивостока в пилотный проект.

Хабаровский край

— *Комсомольск-на-Амуре — самый передовой в крае по переселению из аварийного жилья*

10-11 ноября в Комсомольске-на-Амуре с рабочим визитом побывал генеральный директор государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Константин Цицин. Он ознакомился с производством военных и гражданских самолётов на авиазаводе им. Ю. А. Гагарина и комсомольском филиале «Гражданские самолёты Сухого». Отвечая на вопросы журналистов, генеральный директор госкорпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» отметил, что удовлетворён увиденным в Комсомольске, город является самым передовым в Хабаровском крае по переселению граждан из аварийного жилья. Он заявил, что сейчас важно понять, каковы должны быть механизмы продолжения программы по переселению граждан из аварийного жилья, варианты в правительстве страны рассматриваются. В свою очередь, губернатор края Вячеслав Шпорт подчеркнул, что регион, и в частности, Комсомольск-на-Амуре, уже подготовил свои предложения по участию в программе, если она будет продлена, и представил их в федеральный Фонд.

Комсомольск-на-Амуре

— *Легализация трудовых отношений на особом контроле в администрации города Юности*

Сокращение неформальной занятости, ликвидация выплат заработной платы «в конверте», обеспечения роста страховых выплат в государственные внебюджетные фонды, в Комсомольске-на-Амуре, как и в России в целом, относятся к числу приоритетных в сфере социально-трудовых отношений. При администрации Комсомольска-на-Амуре более 5 лет работает межведомственная комиссия по решению проблем просроченной задолженности по заработной плате и легализации трудовых отношений. Специалисты муниципалитета регулярно принимают участие в заседаниях межведомственных комиссий при инспекции Федеральной налоговой службы по г. Комсомольску-на-Амуре и Управлении Пенсионного фонда РФ в Комсомольске и Комсомольском районе. С начала 2016 года администрацией города Комсомольска-на-Амуре совместно с представителями контрольно-надзорных органов города и государственных внебюджетных фондов проведены следующие мероприятия: 41 заседание комиссий и

отраслевых рабочих групп; 90 выездных посещений организаций и индивидуальных предпринимателей в сфере транспорта, строительства, торговли и других отраслей экономики; информационно-разъяснительная работа с 674 руководителями организаций и индивидуальными предпринимателями города по вопросам выплаты заработной платы «в конверте», надлежащего оформления трудовых договоров с работниками, а также о мерах ответственности за нарушение трудового законодательства РФ. В результате данной работы дополнительно заключено более 4500 трудовых договоров в различных сферах деятельности. В бюджет негосударственных внебюджетных фондов мобилизовано более 1 млн руб. По итогам выездных внеплановых проверок мест пребывания иностранных граждан, осуществления ими трудовой деятельности, сотрудниками отдела по вопросам миграции УМВД по г. Комсомольску-на-Амуре выявлены случаи допущения иностранных граждан к работе без оформления трудовых договоров. Приняты меры реагирования в отношении причастных лиц.

— *Совет по предпринимательству при главе города подвёл итоги работы в новом формате*

15 ноября прошло заседание Совета по предпринимательству при главе Комсомольска-на-Амуре, на котором были подведены итоги работы совещательно-консультативного органа за 2016 год. Уходящий год был особенный для Совета, работа шла в новом формате — были созданы 7 отраслевых групп (транспорт, ЖКХ, торговля, промышленность, туризм, перерабатывающая промышленность, и поддержка предпринимательства, консалтинг, информационные технологии). На такой шаг Совет пошёл с целью усиления работы, оказания содействия по обмену опытом, развитию бизнеса, укреплению правовой базы, устранению административных барьеров, участию в работе по оценке регулирующего воздействия принимаемых муниципалитетом решений. Анкетирование членов Совета свидетельствуют о том, что они признали опыт работы по отраслевому принципу положительным. Отраслевые группы сосредоточили своё внимание на такие актуальные темы как: отсутствие реальных проектов малого бизнеса готовых к реализации; сложность получения банковских кредитов субъектами малого бизнеса; низкая активность предпринимателей по выдвижению актуальных вопросов на заседаниях Совета; недостаточная информированность предпринимателей о программах поддержки бизнеса. Практика работы по отраслевому принципу будет продолжена и в 2017 году. План работы будет сформирован до конца декабря. Также члены Совета заслушали информацию о работе Агентства инвестиций и развития, обсудили участие бизнеса в праздничном новогоднем оформлении города, и подготовке к юбилею Комсомольска-на-Амуре, который будет отмечаться 12 июня 2017 года.

Хабаровск

— *Концепцию нового сквера разработали студенты-архитекторы*

Идею создать в Северном округе Хабаровска новый сквер реализуют студенты-архитекторы Тихоокеанского государственного университета. Цель проекта — создание объекта городской среды для отдыха жителей района и близлежащих территорий. Проведенное социологическое исследование доказало необходимость его реализации. Несмотря на название сквера — «Молодежный», он предназначается для посещения всех групп населения. Проект

предусматривает установку малых архитектурных форм — это художественно-декоративные элементы, такие как лестницы, ограды, скульптуры, фонари, газоны, скамейки, беседки, павильоны и т.п., площадки для занятий воркаутом, рекреационные зоны (уголки живой природы в городе, как естественные, так и искусственно созданные). Проект, одобренный властями, разработан таким образом, что на его воплощение не потребуется больших финансовых затрат.

Воронежская область

Воронеж

— *39 % воронежцев против отмены выборов мэра*

Большая часть опрошенных воронежцев против отмены выборов мэра. К такому мнению пришли социологи института общественного мнения «Квалитас». Инициаторами отмены прямых выборов градоначальника в пользу назначения сити-менеджера стали несколько депутатов гордумы. Основной аргумент — низкая явка на выборах. Впрочем, их многие коллеги не поддержали. Они считают, что отмена выборов — прямое нарушение конституционных прав. Социологи выяснили: Всего 10 % опрошенных согласны с инициативой народных избранников. Ещё 6 % скорее поддерживают. 39 % опрошенных категорически против отмены выборов. Ещё 12 % скорее не поддерживают такую инициативу. Затруднились ответить 8 %. А 26 % вообще не интересуется эта тема.

Иркутская область

— *Больше денег городам и меньше районам: за и против*

Эксперты продолжают дискуссию накануне рассмотрения законопроектов мэрии Иркутска в Заксобрании. До рассмотрения бюджетных инициатив мэрии Иркутска в Заксобрании региона остается неделя. Очевидно, что еще ряд экспертов-сторонников и противников выскажут свое мнение в СМИ. Дискуссия, напомним, развернулась вокруг того обстоятельства, что при принятии изменений областной центр сильно выиграет в поступлениях — Иркутск дополнительно может получить более миллиарда. Близкие к позиции города эксперты безоговорочно одобряют инициативу, указывая на то, что столица региона имеет право на большую часть налогов, которые собираются на территории города. Противники инициативы оперируют тем, что изменения, в случае принятия их в этом году, разбалансируют областной бюджет, и вследствие выпадения более полутора миллиардов рублей из доходной части пострадают муниципалитеты. Из-за изъятия суммы из бюджета областному правительству придется резать программы, которые в том числе касаются территорий. Председатель правительства Иркутской области Александр Битаров уверен, что законодательные инициативы мэра Иркутска Дмитрия Бердникова негативно скажутся на абсолютном большинстве муниципальных образований региона. Кроме того, принятие этих изменений сейчас приведет к переносу рассмотрения вопроса о принятии бюджета региона на следующую сессию. «На сегодняшний день бюджетом областного бюджета и так не полностью обеспечены многие важнейшие направления, в том числе субвенции на дошкольное образование, исполнение Указов президента РФ, субвенции на оплату жилищно-коммунальных услуг для муниципальных образований, ряд социальных законов», — отмечает А. Битаров. Ситуация усугубляется тем, что в 2017 область не ожидает такого роста налоговых доходов, как в нынешнем году, поэтому изъятие 1,7 млрд вызовет проблемы сбалансиро-

ванности и устойчивости бюджета. «Если эти поправки будут приняты, то очень сильно выиграет город Иркутск, поменьше — Братск и Ангарск, другие территории страдают», — говорит председатель правительства. А. Битаров проводит параллель между бюджетами области и Иркутска, указывая, что госдолг Приангарья уже находится на максимальных значениях, тогда как бюджет Иркутска далек от верхних показателей. «Соотношение государственного долга и собственных налоговых и неналоговых доходов области и Иркутска сейчас заметно отличаются. Город находится в лучших условиях. Госдолг области к собственным доходам составляет 30 %, госдолг города — 21 %, — отмечает А. Битаров. — Регион закладывал максимальный дефицит бюджета, город — не максимальный. Финансовое положение дел в Иркутске однозначно лучше. Поэтому пытаться получить из области средства для решения своих проблем в то время, когда в региональном бюджете нет стопроцентной обеспеченности важнейших социальных статей, на мой взгляд, не совсем правильно». Заклучая, председатель правительства обращает внимание на то, что депутаты областного парламента, которые хорошо знают ситуацию в территориях, предложили включить в план строительство и ремонт социальных объектов на 4,5 млрд руб. На сегодняшний день бюджет области смог выделить на эти цели только 1,7 млрд. В случае принятия поправок, предложенных мэром Иркутска, эта сумма наверняка будет значительно снижена: «Также отмечу, что у регионального бюджета не будет возможности добавить средства на межбюджетные трансферты». Председатель Общественной палаты Иркутска Сергей Шишкин поддерживает инициативы Дмитрия Бердникова и считает важным, что город пользуется правовыми возможностями отстаивать свои интересы. Однако отмечает, что инициативы не совсем своевременны. «По моей инициативе палата поддержала «пакет» мэра без обсуждения. Это хорошо, когда мэры вместо политических демаршей вспоминают о своих правовых возможностях, предоставленных областным законодательством, и ставят вопрос перед депутатами ЗС для обсуждения и решения, — говорит С. Шишкин. — Замечу, что муниципальные образования редко пользуются правом законодательной инициативы. Как же здесь не поддерживать попытку мэра поставить в актуальную повестку дня региона свой пакет вопросов? Другое дело, само существо дискуссии. Говорить о налогах, когда сверстан бюджет 2017, немного поздно. Это может разбалансировать все областные финансы». Кроме того, Сергей Шишкин отмечает, что финансовые отношения не следует выносить на всеобщее обсуждение. «Деньги любят тишину. А потому с наскака депутаты области никогда не решали такие вопросы. Уверен, что и сейчас внимательно будут выслушаны обе стороны, — говорит С. Шишкин. — В свое время мы с Борисом Говориным создали ассоциацию мэров, чтобы обсуждать в профессиональном кругу злободневные вопросы жизни муниципалитетов области. В итоге получалось, что вопросы бюджетирования каждого из 38 (тогда их было столько) муниципальных образований были в фокусе мэров. Никто на себя одеяло не тянул, ультиматумов не ставил. Язык ультиматумов вообще неприемлем в финансах. Он быстро разрушает хрупкий баланс отношений между столицей и областью, да и всеми другими муниципалитетами. Ведь областная власть обязана жить интересами всех муниципалитетов, а ставить интересы одних в угоду других, считаю недопустимым. Более того демонстрация сдержанности и трезвости в подходах

в «межбюджетке» — это одна из основ межмуниципального сотрудничества». Начальник Федеральной налоговой службы по Иркутской области Константин Зайцев, вступая в дискуссию, подчеркивает, что Иркутской области необходимо сделать ставку на развитие городов и, соответственно, всячески их поддерживать. «Иркутск незаслуженно страдает, ведь по объему налоговых отчислений (45 %) он находится на первом месте в области, второе место у Катангского района с его нефтяными месторождениями (19,5 %). Третье место в регионе занимает Ангарск (11,3 %), на долю Братска приходится 7 %, — приводит цифры К. Зайцев. — Не так давно я был на финансовом форуме в Москве, где среди прочих экспертов выступала глава Сбербанка Герман Греф и мэр Москвы Сергей Собянин. Последний сказал, что весь мир идет по пути развития городов, все занимают урбанизацией. Такой подход экономически выгоден, потому что позволяет быстро окупить вложенные деньги. В этой ситуации считаю, что область должна внимательнее относиться к Иркутску, Ангарску и Братску». Зайцев отмечает, что Иркутску необходимо строить больше спортивных объектов, однако сделать это без дополнительного финансирования невозможно. «Как человек, вся жизнь которого связана со спортом, хотел бы отметить, что у Иркутска при его численности нет, например, достаточного количества спортивных сооружений. Помните, с каким боем брался Ледовый дворец, рассчитанный на 3 тысячи посадочных мест, хотя в Ангарске одновременно начала строиться ледовая арена на 7 тыс. мест. Таких стадионов с искусственным льдом в Иркутске должно быть минимум четыре. А их, как вы видите, нет. Откуда в данном случае взяться здоровому обществу, если поддержка только на словах? Сравните, сколько денег выделяется на спорт в Красноярском крае и сколько в Иркутской области. Вы убедитесь в том, что мы находимся не в равных условиях», — заключает глава ФНС. Депутат Законодательного собрания Иркутской области Алексей Козюра считает, что инициативы мэра Иркутска интересны прежде всего тем, что дают больше возможностей развития городского округам и муниципальным районам. «Считаю неверным говорить о том, что при этом что-то недополучит областной бюджет, поскольку деньги не исчезают, они остаются в регионе, лишь попадут напрямую в муниципалитеты и послужат их развитию», — говорит А. Козюра. Заместитель председателя Общественной палаты Иркутска Юрий Корнев указывает на то, что, по его мнению, бюджет должен формироваться вертикально — снизу вверх: «Федерация должна заниматься общегосударственными вопросами, областная власть — областными. А город должен решать проблемы своих жителей. Чем больше полномочий у муниципалитета — имущественных, финансовых, организационных, тем благополучнее живет город. Этот принцип патернализма в управлении имуществом, финансами не имеет перспективы. Бюджет должен формироваться на местах, а затем некоторые функции можно передавать выше. Властные, финансовые и организационные функции все отдали наверх. В итоге дороги начинают ремонтировать зимой, потому что деньги приходят в Сибирь к концу года — отсюда и такое качество». Доктор экономических наук, профессор Михаил Винокуров уверен, что претензии города сейчас не обоснованы: «Что касается перераспределения налоговых поступлений между областным и городским бюджетом, я имею ввиду город Иркутск, то здесь надо сказать, что если затевать сейчас такое перераспределение, то надо трогать всю налоговую

систему — не только областную, но и всероссийскую». М. Винокуров так же обращает внимание, что далеко не все налоги, которые отдает Иркутск, заработаны в областном центре. «Дело в том, что городе Иркутске зарегистрированы многие предприятия, которые действуют на территории области в отдельных муниципальных образованиях. Но так как юридическая регистрация офиса в Иркутске, то и налоговые поступления остаются в Иркутске. И получается обман: вроде как Иркутск зарабатывает больше. Это общая тенденция во всей стране, когда нефтяники добывают, условно, нефть в Западной Сибири, а офисы крупнейших нефтяных компаний, как правило, зарегистрированы в Москве. То же самое и в области. Поэтому говорить, что Иркутск в большей доле зарабатывает, я считаю, мягко говоря, не обоснованно. Это просто несовершенство методики налогообложения в России. И на этом основании нет никаких причин сейчас пересматривать бюджет, допустим, в пользу города Иркутска», — заключает профессор. Полемика между Серым домом и мэрией возникла из-за инициативы мэрии Иркутска, которая внесла в Заксобрание региона законопроекты, которые позволяют крупным городам области получить больше средств из бюджета — речь идет о сумме более миллиарда для Иркутска и около 500 миллионов для всех остальных городов. В общей сложности областной бюджет при принятии такого решения может получить около 1,7 млрд выпадающих доходов. В свою очередь это повлечет за собой урезание некоторых программ по ремонту, строительству, межбюджетным трансферам и многому другому, от чего могут пострадать территории. При этом Серый дом не говорит законопроектам категорическое «нет», а настаивает на том, что их нужно доработать, чтобы и города, и районы области одинаково выиграли от реформы. Для этого предлагается вернуться к вопросу в следующем году, а не принимать проекты сейчас.

Совет муниципальных образований

— *Инициативы мэра Иркутска поддержаны на заседании совета Ассоциации муниципальных образований Приангарья*

Инициативы мэра Иркутска поддержаны на заседании совета Ассоциации муниципальных образований Иркутской области. В заседании совета приняли участие председатель Законодательного собрания Иркутской области Сергей Брилка, представители регионального правительства. Мэр Иркутска Дмитрий Бердников внес на рассмотрение Законодательного собрания Иркутской области предложения по увеличению отчислений с НДФЛ в городской бюджет на 3 %, о перечислении 25 % от налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения в бюджеты городских округов, уже в 2017 году, а не в 2018, как предусматривает нынешняя редакция областного закона. Глава областного центра также предложил внести дополнительные изменения, которые позволят включить в эту систему муниципальные районы. По предварительным подсчетам, принятие ранее внесенного документа с этой поправкой, позволит получить районам около 700 млн руб. Большинство голосов главы территорий поддержали законопроект. «Предложение об участии и внесении поправки по муниципальным районам все ставит на свои места. Мы тоже за эту инициативу. Сегодня все живем недостаточно хорошо и на местах денежные средства нужны», — отметил мэр Заларинского района Владимир Самойлович. «Инициатива не звучит так, чтобы отобрать у слабых и отдать более силь-

ным. Сегодня я получаю ответы, которые беспокоили меня и моих коллег. Для меня очень важно, что мы можем таким образом получить стимул для развития, реально влиять на процесс. Эти деньги еще нужно собрать, и здесь наше участие тоже будет совершенно не лишним», — подчеркнул мэр Черемховского района Виктор Побойкин.

Братск

— *Муниципальные перевозчики заявили о необходимости повышения цены за проезд*

Руководители двух муниципальных пассажирских авто-транспортных предприятий Братска заявили о необходимости пересмотра тарифов на проезд горожан в муниципальных автобусах. По их словам, действующие тарифы не менялись более двух лет, а за это время значительно выросли цены на топливо, затраты на коммунальные услуги и электричество, в несколько раз увеличились цены на запасные части. До конца декабря специальная комиссия по тарифам определит новую стоимость проезда в муниципальных автобусах Братска. Ожидается, что повышение составит не более 2-3 руб. Сейчас стоимость проезда составляет 18 руб. С предложением пересмотра тарифов на проезд директор МУП «Центральное авто-транспортное предприятие» (Центральный округ) Виктор Соломатин и директор МПАТП (Падунский и Правобережный округа) Николай Костоглодов обратились в администрацию города. Они предоставили муниципалитету документацию, доказывающую необходимость повышения тарифа. Как сообщил Николай Костоглодов, по расчетам МПАТП, себестоимость перевозки одного пассажира сейчас составляет 25 руб.

Иркутск

— *Дума города возобновила реализацию проекта «Активный иркутянин»*

Новый опрос проекта «Активный иркутянин» размещен на сайте Думы города Иркутска. После перерыва реализация проекта возобновлена. Очередной этап состоит из трех вопросов, касающихся 355-летия областного центра. В частности, участникам опроса предлагается оценить облик Иркутска в 2016 году после работы, проведенной администрацией к юбилею города, и выразить свое отношение к ее результатам. Кроме того, можно поделиться своим мнением насчет того, необходимо ли продолжать борьбу с незаконной рекламой на зданиях. Напомним, что с помощью программы «Активный иркутянин» администрация и Дума рассчитывают через сотрудничество и обратную связь привлечь граждан к совместному обсуждению актуальных для муниципалитета задач. Результаты опросов наглядно покажут, какой из вариантов решения наиболее приемлем для горожан.

Калининградская область

Калининград

— *Названия остановок общественного транспорта планируют сдавать в аренду*

Власти Калининграда придумали новый способ пополнить городскую казну. Фирмам планируется разрешить на коммерческой основе арендовать названия автобусных остановок. Полученные таким образом средства пойдут на содержание инфраструктуры общественного транспорта. «Компания или торговый центр за определенную плату в городской бюджет сможет получить право давать свое название близлежащим остановкам. В Калининграде насчитывается более 500 таких мест, многие из которых привлекают внимание бизнеса», — рассказывает замести-

тель мэра города Сергей Мельников. Для этого Горсовет может принять решение о внесении изменений и дополнений в положение «О наименовании территориальных единиц, транспортно-пешеходных коммуникаций и других объектов города Калининграда». Речь идет о краткосрочных договорах на 1-2 года. При этом остановки, привязанные к федеральным ведомствам, учреждениям или учебным заведениям, сохранят прежние названия. Идею позволить бизнесу давать названия остановкам предложили урбанисты из Барселоны, где действует аналогичный способ получения доходов для городской казны.

Кировская область

Киров

— Проект сквозной туристической навигации реализуется в общественном транспорте

Проект сквозной туристической навигации реализуется в общественном транспорте Кирова. В троллейбусах появились наклейки, которые представляют собой часть карты-схемы движения. На них отмечены остановки общественного транспорта и достопримечательности и туристические объекты, находящиеся в шаговой доступности от них. 8-й маршрут движения троллейбуса был выбран не случайно — в том числе он проходит по исторической части города, где расположены наиболее интересные и привлекательные для гостей и жителей города исторические объекты. В дальнейшем планируется развитие проекта. Совсем скоро унифицированные значки туристической навигации появятся не только в общественном транспорте. На остановках будет размещена информация о том, в каком направлении следует двигаться, и на каком расстоянии находится та или иная достопримечательность. Все это делается для того, чтобы помочь туристам ориентироваться в новом для них пространстве.

Московская область

— В Подмоскovie наблюдается снижение числа жалоб на нарушения конкуренции в сфере управления многоквартирными домами

Подмосковным муниципалитетам было выдано 15 предупреждений от антимонопольной службы за нарушения в сфере управления многоквартирными домами за 9 месяцев 2016 г., сообщила в четверг заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России Татьяна Новичкова. «В части нарушения требований антимонопольного законодательства на рынке управления многоквартирными домами в этом году поступило 21 заявление о нарушениях на рынке управления многоквартирными домами, выдано 15 предупреждений. (...) В 2015 г. за 9 месяцев поступило больше заявлений», — сказала Т. Новичкова на пресс-конференции в Москве. По ее словам, за весь 2015 год в подмосковное управление антимонопольной службы поступило 97 таких заявлений. Она уточнила, что нарушения связаны в основном с непроведением торгов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами. «То есть дом ввели в эксплуатацию, а торги не проводят. Либо договор управления многоквартирным домом, который был заключен по результатам конкурса, уже истек, а управляющая организация также им управляет», — пояснила Т. Новичкова. Она уточнила, что в случае если предупреждение исполняется, то антимонопольная служба не возбуждает дело и администрация не несет ответственности. «Это еще зависит от того, насколько активно идет строительство. Если в каком-то поселении дома активно

вводятся, там должны активно проводиться торги. Все это в основном ближайшее Подмосковье, где квартиры хорошо продаются. А есть поселения, такие как Зарайск, где вообще мало многоквартирных домов», — добавила чиновница.

— Города и села в Подмоскovie насильно объединяют

Жители Истринского, Ленинского, Серпуховского, Наро-Фоминского, Люберецкого и Солнечногорского районов Подмосковья собираются на митинг, который состоится в Москве в Гайд-парке «Сокольники». Люди выступают против административной реформы, которую проводит областное правительство. Чиновники планируют объединить 20 муниципальных районов, превратив их в городские округа. Эксперты считают, что это подорвет основу местного самоуправления, лишит население последней возможности влиять на решения власти, а это прямой путь для возникновения социальной напряженности на территории огромного региона. Объединить и поделить? На митинг собираются не только жители и оппозиционные активисты, но и представители власти — депутаты поселковых советов, и даже главы отдельных поселений Московской области. Настроение у них боевое — люди говорят, что они категорически против проводимой административной реформы. Что же их так не устраивает? На прошлой неделе губернатор Подмосковья Андрей Воробьев в телеэфире на центральном канале заявил, что собирается в конце этого и начале следующего года преобразовать около 20 муниципальных районов в городские округа. Чиновник считает, что так удастся значительно сэкономить бюджетные средства, которые идут на содержание районных и поселковых администраций. Кроме того, таким образом можно будет объединить бюджеты поселений и выровнять их расходы и доходы. Не секрет, что на территории одного муниципального района есть богатые поселения, с бюджетом под миллиард рублей, и совсем нищие, которым не хватает средств даже на то, чтобы содержать свою администрацию. Однако такой подход — отобрать у богатых и поделиться с бедными — устраивает далеко не всех. И у жителей, и у представителей власти на местах — огромное количество вопросов к авторам реформы. Тем более что решение по поводу объединения муниципалитетов было спущено сверху без предварительного общественного обсуждения, нет и «дорожной карты», как технически будет происходить это слияние и поглощение. «Мы живем в информационном вакууме, ловим крохи информации в социальных сетях, муссируем слухи: вроде бы одни поселения уже проголосовали за объединение, другие — категорически против. Но никто толком ничего объяснить не может, как мы будем жить после этого объединения», — возмущаются жители. Например, население волнуется такая простая житейская проблема: придется ли после преобразования муниципального района в городской округ менять паспорт. А бизнесменам, да и обычным людям тоже — вдобавок менять правоустанавливающие документы на собственность. По идее, надо: адрес ведь поменяется. Но это — лишние хлопоты и дополнительные расходы. Кому такое понравится? Где эта улица? Переименование адресов населенных пунктов может превратиться в очевидное сумасбродство, считает муниципальный депутат, член СПЧ при Президенте РФ и губернаторе Московской области Евгений Бобров. «По официально направленной в советы депутатов информации адрес в городе Апрелевка после преобразования Наро-Фоминского муниципального района в городской округ будет звучать так: Московская об-

ласть, городской округ Наро-Фоминск, город Наро-Фоминск, город Апрелевка, улица ...» — говорит правозащитник. По его мнению, это может потребовать изменения общероссийских баз адресных регистров. «Невозможно будет и синхронизировать базы социального и пенсионного страхования. Ни в одну базу такой адрес не вписывается: либо город Апрелевка, либо Наро-Фоминск. Не исключено, что в Наро-Фоминске окажется точно такая же улица, и взносы уйдут другому человеку. Или будут числиться как невостребованные. А человек будет недоумевать, почему у него такая пенсия маленькая», — продолжает депутат. Но адресная казуистика — не самая большая проблема. Куда больше людей волнует вопрос: почему богатые поселения должны делиться своими доходами с бедными? Доходы формируются за счет налогов, собираемых на данной территории, в том числе на землю. У «кулаков» земельный налог вырос в десятки раз, а где-то он по-прежнему составляет сущие копейки, — так почему же те, кто больше платит в казну, еще должны и делиться своими отчислениями? Разве это справедливо? «У нас профицитный бюджет, есть своя коммунальная техника, которая занимается уборкой территорий в Селятине, но мы боимся, что все это у нас после объединения отберут. Где гарантия, что новая уборочная техника, которую мы только в прошлом году купили, не поедет в тот же Наро-Фоминск?» — спрашивает депутат Селятинского поселения Татьяна Павлова. Такие же опасения испытывают и в других «зажиточных» муниципалитетах области. Жители поселка Томилино не хотят объединяться с Люберцами по той же причине. «У нас чистенький, ухоженный поселок, прекрасные детские площадки, зелень, вековые сосны, чистый воздух. А в Люберцах — крошечный ад! Дома стоят один на другом, снег не чистят... Неужели и у нас так будет?!» — ужасаются люди. Далеки от народа. Перед правительством Московской области и ее главой А. Воробьевым стоит непростая задача: нужно срочно увеличивать доходную часть бюджета, чтобы вернуть Подмосковье в число недотационных регионов. Ведь на области лежит огромная социальная нагрузка: нужно платить зарплаты бюджетникам, пенсии старикам и инвалидам, пособия и дотации льготникам... Ради достижения таких благих целей, возможно, и затевается радикальная административная реформа с перекраиванием муниципалитетов. Но далеко не все средства хороши, особенно если глобальные преобразования осуществляются в авральном порядке, без общественного обсуждения и четкого плана действия. Интересно, что подготовка к слиянию муниципалитетов в округа уже идет полным ходом, а публичные слушания, где население сможет высказать свое отношение к этой реформе, состоятся только в декабре. «Нам говорят: объединение в городской округ позволит сэкономить значительные средства на содержание управленческого аппарата. Но это не так. Там, где уже прошла реформа, особого сокращения штатов чиновников не видно. Главы поселений стали замами главы администрации городского округа, администрации поселений упразднили, но вместо них появились территориальные управления; единственно, кого сократили, — так поселковых депутатов, которые денег за свою работу не получают, действуют на общественных началах. Так в чем тут экономия?» — спрашивает видный общественник, председатель подмосковного отделения ВООПиК Евгений Соседов. Система органов самоуправления в Подмосковье выстраивалась долго и мучительно. Во многом она несовершенна и требует серьезной доработки. Но почти в ка-

ждом районе есть советы сельских и городских поселений, которые работают намного эффективнее, чем районные и городские власти. Жители в ежедневном режиме взаимодействуют с этим институтом власти. Оперативно сигнализируют о своих нуждах, проблемах, потребностях, и если поселение еще и бюджет имеет профицитный, то люди воочию видят изменения своей жизни к лучшему. «Я родилась и выросла в Томилине, — говорит 35-летняя Марина, мать двоих детей. — Никогда наш поселок не был еще таким ухоженным, как теперь. Только, можно сказать, жить по-человечески начали, и вот пожалуйста: хотят опять все порушить. Собираются объединять нас с Люберцами. У нас тут все в шаговой доступности: сад, школа, детские кружки — бесплатные, за счет поселкового бюджета. А если все муниципальные службы перейдут в Люберцы, как я буду мотаться туда с двумя детьми?...» Люди недоумевают: если их поселковые администрации вместе с советами депутатов могли самостоятельно реализовывать социальные проекты, не прося помощи ни у района, ни у области, почему теперь региональное правительство вдруг решило все разрушить, причем без каких-то обоснований, дискуссии, экспертной оценки? Строили мы, строили... Воробьев выстраивает жесткую вертикаль власти, считают многие критики административной реформы, в этом все дело, а экономия средств на управлениях — это все разговоры для бедных. Действительно, год назад Мособлдума приняла поправки в закон, которые позволяют назначать, а не выбирать глав районов и городских округов. Единственные выборные должности остались на местном поселковом уровне. Здесь население защищено от «назначенцев» самой Конституцией. Кстати, она и незыблемость местного самоуправления гарантирует всем гражданам. Но в Подмосковье его, похоже, хотят упразднить. Будет ли это нарушением конституционных прав подмосковных жителей? Будет, отвечают в Комитете Государственной думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления. На его сайте есть подробные комментарии и по поводу того, можно ли создавать из муниципальных районов городские округа, и как должны относиться граждане, если власти собираются превратить двухуровневую систему самоуправления в одноуровневую. В обоих случаях ответ отрицательный: делать это категорически нельзя. Именно поэтому правозащитник Е. Бобров уже дважды письменно обращается к А. Воробьеву с просьбой отказаться от аврального проведения административной реформы и провести серьезную дискуссию на эту тему с экспертным сообществом и жителями. К сожалению, ответа от губернатора пока не поступило, поэтому Е. Бобров намерен обсудить эту проблему на одном из ближайших заседаний Совета по правам человека при президенте. «Требование об обязательном формировании муниципальных образований на двух территориальных уровнях — в поселениях и муниципальных районах, с разграничением и закреплением за каждым уровнем присущих ему полномочий, — является концептуальным положением Федерального закона, поэтому нельзя взять и упразднить на региональном уровне одну из ветвей власти, — говорит эксперт. — Независимый поселковый совет депутатов может очень многое и обладает серьезными полномочиями. Он утверждает планы застройки, генплан поселка, бюджет, наконец, — это реальный рычаг в руках народа, с помощью которого жители могут легитимно и конструктивно взаимодействовать с властью. Если у них отнять такую возможность, это может привести к непредвиденным последствиям...» По

мнению правозащитника, если граждане не смогут легитимно выплеснуть свои эмоции и реализовать потребность в конструктивной деятельности в рамках системы самоуправления, они, скорее всего, выплеснут свой протест на улицу, а это прямой путь к экстремизму. «Надо, чтобы люди могли и пар выпустить, и что-то полезное сделать для себя, своих детей, соседей. Поселковый совет — одна из немногочисленных площадок, которые еще остались у гражданского общества; если их ликвидируют — получим административно-чиновничий капитализм. Я категорически против такой реформы в том виде, в котором она сейчас предлагается в Подмосковье», — говорит Е. Бобров. Минусов больше. На самом деле далеко не везде поселковый совет депутатов является таким демократическим, поистине народным органом власти, как утверждает Е. Бобров. Нередко депутаты действуют как марионетки в руках исполнительной власти. Вот и сейчас: спустили сверху решение объединяться — и многие тут же проголосовали «за». Жители возмущены таким пораженческим поведением своих избранников: «Мы за них голосовали, чтобы они отстаивали наши интересы, а они готовы самораспуститься без боя». Однако оппозиционно настроенным депутатам тоже не позавидуешь: давление на них идет колоссальное. «Власть прессингует по черному, — жалуются те, кто отказался под разными предлогами ставить свою подпись под решением о вхождении своего поселения в объединенный городской округ. — Депутатам-бюджетникам прямо говорят: ты же на контракте, хочешь работу потерять? А у кого бизнес, тех сразу проверками давят, договора аренды на офис, производственные площади могут расторгнуть». Были уже и случаи откровенных угроз в адрес строптивых депутатов — об этом рассказывали на условиях анонимности. А зря: как утверждает Е. Бобров, такие случаи должны тут же становиться достоянием гласности. «Депутаты должны сразу обращаться в прокуратуру, если на них оказывается давление, это повод для самого жесткого расследования. Давить на депутатов — это преступление. За такие вещи чиновников нужно дисквалифицировать или назначать административный арест. Но пока не было зафиксировано ни одного такого сигнала». И все-таки что такого ужасного произойдет, если муниципальные районы превратятся в городские округа? Ведь власти уже составили список плюсов: сокращение аппарата чиновников, объединение бюджетов поселений, после чего будет легче осилить крупные проекты, да и в отдаленных населенных пунктах наконец появятся нормальные дороги и социальная инфраструктура. Но минусов все равно больше. Во-первых, могут исчезнуть такие старинные русские города, как Верея в Наро-Фоминском районе. Это самый маленький город в Подмосковье — там всего 5 тыс. жителей, но его славной истории могут позавидовать многие города-миллионники. Впервые Верея упоминается в летописях в XIV веке в связи с тем, что отразила набег литовского князя. С тех пор так и повелось: татары, поляки, французы, немцы — кого только не было на этой политой кровью земле. Весной этого года Мособлдума присвоила Верее звание «Населенный пункт воинской славы», а уже через несколько месяцев та же Дума может принять решение об уничтожении города и превращении его в микрорайон Наро-Фоминска. Как говорится, чего не удалось сделать врагам, довершили слуги народа. «История с Вереей — это, конечно, абсурд, но далеко не единственный, — говорит депутат Т. Павлова. — Разве можно назвать разумным создание городского округа, по площади со-

перничающего с площадью старой Москвы или Питера? У нас Наро-Фоминский район растянулся более чем на сотню километров — от Внукова до границы с Калужской областью; после его преобразования в городской округ получится третий по величине мегаполис в стране». Таких фактов, за гарнию здравого смысла, можно привести множество. Например, с какой целью подмосковные реформаторы абсолютно сельские территории — такие, как Шаховской или Озерский районы, — преобразовали в городские округа? Правда, у жителей есть на это свой ответ. Они считают, что вся административная реформа в Подмосковье затеяна только ради того, чтобы население не мешало властям проводить дальнейшую застройку территорий. Ведь в сельском поселении есть ограничение и по высотности, и по плотности строительства, а в городском округе — строй не хочу, хоть небоскребы... И, похоже, они правы. На днях стало известно, что в Томилине, жители которого так яростно сопротивляются объединению с Люберцами, областные власти собираются построить гигантский торгово-логистический центр, отдав под эти цели два чуть ли не последних в окрестностях поля. О том, что градостроительная политика подмосковного правительства представляет угрозу для национальной безопасности страны, жители и активисты Московской области уже давно говорят. Сейчас это стали понимать и на самом высоком государственном уровне. Недавно на заседании Президентского совета по международным отношениям академик Валерий Тишков сказал: «Мы не можем создавать ситуацию, когда очень значительная — сейчас это уже 15 % населения — часть населения сосредотачивается в одном, пусть даже столичном городе. Есть что-то неправильное в том, что наш строительный монстр заманивает по всей стране граждан с 2–3 млн руб. покупать квартиры в Москве и Подмосковье, вместо того чтобы развивать жилищное строительство в других регионах страны. То, что центр столицы обрел новое благоустройство, — это хорошо, но то, что древнерусские города и деревни Подмосковья, стародачные поселки почти раздавлены десятками многоэтажных новострочных комплексов, в которые заселяются активные жители от Кавказа до Камчатки или их дети, — это не очень правильно и для международных отношений в будущем может быть чревато конфликтами. Этот вопрос нужно обсуждать, принимать решение не только с точки зрения коммерческой прибыли и сугубо экономических расчетов, а с точки зрения здорового и стабильного развития нашей нации».

— *Депутаты Мособлдумы продлили полномочия муниципалитетов по распоряжению землей в Подмосковье*

Депутаты Мособлдумы приняли в трех чтениях закон о продлении полномочий органов местного самоуправления по распоряжению землей до 31 декабря 2017 года. «Законопроект наделяет органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в сфере земельных отношений сроком еще на один год», — сказал председатель комитета по имущественным отношениям и землепользованию Мособлдумы Владимир Шапкин на заседании Мособлдумы.

Он уточнил, что 1 декабря 2016 года истекает срок действия предыдущего закона Московской области по данному вопросу, и в новом законе предусмотрено продление полномочий органов местного самоуправления в области земельных отношений до 31 декабря 2017 года.

Нижегородская область

— *Города объединяются в борьбе за землю*

В законодательном собрании Нижегородской области вновь был поднят вопрос о возвращении градостроительных и земельных полномочий на муниципальный уровень. Эту инициативу лоббируют Саров, Дзержинск, Арзамас и Кстово, и в ближайшее время к ним планирует присоединиться Нижний Новгород. Муниципалитеты настаивают, что решение вопросов развития территорий и выделения земельных участков эффективнее на местах. В правительстве области считают невозможным рассматривать эту инициативу ранее 2020 года, пока действует закон, которым полномочия были переданы на уровень области. Поводом для возвращения к вопросу перераспределения полномочий между муниципалитетами и органами госвласти стало одновременное внесение в законодательное собрание Нижегородской области схожих поправок крупных городов. Все они сводятся к тому, что муниципалитеты предлагают вернуть на местный уровень вопросы градостроительной деятельности и землепользования, которые были окончательно консолидированы областным правительством в прошлом году. Так, Дзержинск предложил вывести из-под действия закона все населенные пункты численностью более 200 тыс. человек, за исключением Нижнего Новгорода. С похожими инициативами в течение года обращались Арзамас, Саров и Кстово. На заседании комитета заксобраний по госвласти и МСУ вице-спикер областного парламента, бывший глава Нижнего Новгорода Олег Сорокин призвал коллег «что-то с этим делать», поскольку «не только крупные города, но и районы уже обращаются с одной и той же просьбой». «Это в первую очередь препятствует развитию территорий: у некоторых (муниципалитетов) других резервов (кроме земли) просто нет. Ведь есть крупные промышленные города, но мелкие и средние муниципалитеты очень сильно расстроены неэффективностью механизма», — отметил О. Сорокин. Поправки поддерживает и действующая администрация Нижнего Новгорода. На заседании комиссии гордумы по развитию города, строительству и архитектуре замглавы администрации Анатолий Молев предложил депутатам внести на рассмотрение законодательного собрания свой вариант изменений. Он отметил, что с передачей градостроительных полномочий на региональный уровень срок принятия решений о предоставлении разрешения на использование земельных участков вырос с двух до трех месяцев. Кроме того, по данным мэрии, если в 2013-2014 годах администрация города заключила 34 договора на развитие застроенных территорий, то правительство области в 2015-2016 годах — четыре. А. Молев также рассказал, что мэрия разыгрывала на аукционах по 30-50 земельных участков в год под жилищное строительство, тогда как правительство провело в 2015 году семь таких торгов, а в 2016 году — ни одного. В мэрии подсчитали, что только из-за отсутствия полномочий по принятию решений о развитии застроенных территорий город недополучил 2 млрд руб. Депутаты поддержали инициативу и решили направить вопрос о внесении поправок к закону на ближайшее заседание гордумы. В правительстве Нижегородской области напомнили, что изменить действие закона о перераспределении градостроительных полномочий можно не ранее 2020 года. Ранее правовой департамент правительства ссылался на федеральные законы «Об общих принципах организации МСУ в РФ» и «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных

органов государственной власти субъектов РФ», отмечая, что полномочия были переданы правительству области с 1 января 2015 года. Председатель комитета заксобраний по госвласти и МСУ Валерий Осокин отметил, что у правительства и парламента возникли противоречия по поводу исчисления срока действия закона: «Закон принимался на пятилетний срок либо на срок полномочий законодательного собрания. Вот здесь есть некое белое пятно: считать пять лет с момента принятия закона либо на срок полномочий законодательного собрания. Мы склоняемся к тому, что закон действует на срок полномочий парламента, а правительство считает, что в течение пяти лет с его принятия», — объяснил господин В. Осокин. Он уверен, что градостроительный департамент правительства не справляется со своевременной подготовкой документов, тогда как на муниципальном уровне есть обученные кадры. В. Осокин считает обоснованным возвращение полномочий на уровень муниципалитета, но предлагает при этом оставить на региональном уровне функцию контроля. В итоге по просьбе губернатора, указавшего депутатам на отсутствующий отзыв прокуратуры на законопроект, комитет по госвласти отложил рассмотрение вопроса до заседания комитета по имуществу и земельным отношениям.

— *Регион готов передать МСУ регулирование тарифов общественного транспорта*

Правительство Нижегородской области инициирует передачу вопросов регулирования тарифов наземного общественного транспорта муниципалитетам. При этом тарифы на межмуниципальные перевозки остаются в ведении области. Соответствующий законопроект рекомендовал к принятию в первом чтении комитет регионального парламента по транспорту и дорожному хозяйству. Как сообщил министр транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области Александр Герасименко по итогам заседания, вопрос транспортных тарифов сегодня является одним из основных для муниципалитетов. «Тарифы внутри муниципальных образований будут приниматься руководством городов и МСУ. Но обязательна экономическая составляющая тарифа, он не может просто быть у кого-то больше, а у кого-то меньше. Это экономический расчет, который предоставляется любым транспортным предприятием. И последнее утверждение маршрутов, принятое правительством Нижегородской области, было плавающим в зависимости от разных муниципальных образований, кто смог доказать обоснованность. Если в Городце обоснованный тариф был 22 руб., то он и был принят», — сказал господин А. Герасименко. Другим вопросом, по его словам, стала компенсация выпадающих доходов транспортным предприятиям за перевозку льготных категорий граждан. В частности, это касается ситуации с МП «Нижегородпассажиравтотранс» (НПАТ). «Глава Нижнего Новгорода обратился в заксобраний по поводу увеличения числа льготных поездок до 76 в месяц (сейчас 39), с чем мы в данный момент не согласны», — отметил министр транспорта. Ситуация с НПАТ стала отдельной темой обсуждения, по итогам которого принято решение создать рабочую группу с участием муниципалитета и специалистов регионального минтранса для «принятия правильных решений по компенсации выпадающих доходов» транспортных предприятий. Ранее руководство нижегородских муниципальных транспортных предприятий жаловалось на экономическую необоснованность существующего тарифа в размере 20 руб. за поездку и нехватку компенсации выпадающих доходов из

областного бюджета: предприятия несут убытки, а подвижной состав со временем приходит в негодность.

— *Четыре муниципалитета в регионе станут одноглавыми в 2017 году*

Четыре муниципалитета в Нижегородской области планируют перевести на одноглавую систему управления в 2017 году. В частности, переход на такую систему из-за истечения срока полномочий действующих глав МСУ планируется в Ковернинском, Лысковском муниципальных районах, а также городских округах Первомайск и Шахунья. 10 сентября 2017 года выборы депутатов представительных органов пройдут в Кстово, Первомайске, Шахунье, Ковернинском районе, р.п. Ардатов, Хрипуновском сельсовете и Чуварлей-Майданском сельсовете Ардатовского района. В Нижегородской области отменили «двуглавую» систему управления МСУ. Соответствующий закон не затрагивает Нижний Новгород и Саров.

Нижний Новгород

— *Крупные проекты преобразования промышленных зон будут реализованы в муниципалитете*

Промзоны Нижнего Новгорода, как и других крупных городов России, в недалеком будущем ожидают серьезные преобразования. О необходимости их реновации говорят все чаще. Особенно это касается территорий, где располагаются заводы и предприятия, пришедшие в упадок. Казалось бы, на многих промышленных объектах еще недавно кипела работа, а сегодня там царят разруха и запустение. В том, чтобы эти территории обрели вторую жизнь, заинтересованы как девелоперы, так и население: вместо заброшенных «депрессивных» площадок, нередко расположенных в густонаселенных районах, могут появиться торговые и выставочные комплексы, жилые дома, офисно-деловые центры и другие объекты. Теперь вопрос превращения промзон в благоустроенные уголки, пригодные для жизни, закреплён законодательно. В июле 2016 года Госдума РФ приняла закон о комплексном развитии индустриальных территорий — «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений, возникающих в связи с комплексным развитием промышленных зон и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ». Этот документ не только определяет, что такое промышленная зона, но и устанавливает условия, при которых территории бывших предприятий подлежат комплексному освоению. Закон вступит в силу уже в начале 2017 года. До этого момента крупные города, поселки, села и другие населенные пункты должны определиться, какие промзоны нужно использовать под застройку. В Нижнем Новгороде промзоны занимают 5,9 тыс. га. Эту цифру власти намерены сократить до 4,2 тыс. Генеральный план города предусматривает рост территорий жилой застройки, в том числе за счет реновации промзон. Под жилищное строительство в Нижнем Новгороде отводится 2 тыс. гектар промышленных площадок. В будущем, на их месте планируется возвести до 12,3 млн кв. м жилья. Реорганизация промышленных зон обеспечит нижегородцев дополнительными жилыми площадями, объектами соцкультбыта, дорогами и парковками. Положительным образом такие преобразования скажутся и на экологической обстановке. Уже сейчас известно о предстоящем демонтаже промышленных объектов в Канавинском районе города (планировочный Стрелковский район), на месте которых вырастет выставочно-деловой комплекс «Стрелка-Сити». Офисно-деловой центр появится и на месте бывшего завода в Советском районе (планировоч-

ный район Гагаринский). Также будет проведена комплексная многофункциональная застройка площади Сенной в Нижегородском районе города (Казанский планировочный район). Справка: Решение о комплексном развитии промышленной территории может быть принято муниципальным органом в случае, если не менее 50 % ее общей площади занимают земельные участки: 1) на которых расположены объекты капитального строительства, признанные в установленном Правительством РФ порядке аварийными и подлежащими сносу (за исключением многоквартирных домов); 2) на которых расположены объекты капитального строительства, снос или реконструкция которых планируются на основании муниципальных адресных программ, утвержденных представительным органом местного самоуправления (за исключением многоквартирных домов); 3) на которых возведены объекты, не соответствующие установленным правилам землепользования и застройки; 4) на которых расположены объекты капитального строительства, признанные самовольными постройками. По данным департамента градостроительного развития Нижегородской области, вторую жизнь промышленные территории также могут получить по инициативе их владельцев. Речь идет о землях и возведенных на них объектах, находящихся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц. Это же касается объектов, предоставленных третьим лицам в соответствии с российским земельным законодательством.

Новгородская область

— *Великий Новгород просит областные власти пересмотреть распределение налогов*

Мэр Великого Новгорода Юрий Бобрышев обратился в правительство области с письмом о пересмотре межбюджетных отношений в 2017 году. Тема справедливого распределения местных доходов не раз поднималась ранее депутатами городской думы, принадлежащими к оппозиционным партиям. Они указывали, что областному центру оставляют лишь 15 % собираемого здесь налога на доходы физических лиц, хотя закон позволяет увеличить долю, поступающую в бюджет муниципалитета. Так, депутаты от партии «Яблоко» предлагали поднять ее до 30 %. Но законодательный орган идею не поддержал. После письма Ю. Бобрышева губернатор Сергей Митин провел совещание по социально-экономической ситуации в Великом Новгороде. Он напомнил, что с нового года регионы смогут рассчитывать на дополнительные федеральные средства только при выполнении плановых показателей, и сообщил, что губернские власти приступают к кампании по заключению аналогичных договоров с муниципалитетами. «Наша позиция по принятию сбалансированного областного бюджета положительно оценена Министерством финансов. Мы максимально мобилизуем доходные источники, сокращаем расходы, формируем бездефицитный бюджет, — заявил губернатор. — Таковую задачу мы ставили и перед органами местного самоуправления. Большинство муниципалитетов работают над развитием экономики, утвердили и исполняют бюджеты без дефицита, взвешенно подходят к принятию новых обязательств. В Великом Новгороде складывается совершенно иная ситуация». По сведениям руководителя департамента экономического развития области Евгения Богданова, за последние три года в областном центре снижается численность работников, особенно крупных и средних организаций. Это ведет к снижению сборов по налогу на до-

ходы физических лиц. Наиболее ликвидное имущество муниципалитета уже было продано в предыдущие годы — за последние пять лет город продал имущества на сумму более 700 млн руб., и теперь на поступления от приватизации рассчитывать не приходится. Более половины расходов городского бюджета исполняется за счет межбюджетных трансфертов. Так, в первом полугодии нынешнего года собственных доходов — налоговых и неналоговых — удалось получить всего на 759 млн руб. (34,9 % от годового плана), тогда как 1,4 млрд руб. составили безвозмездные поступления, в том числе субсидии на дороги, капитальный ремонт, социальные выплаты. В этой ситуации трудно перейти к верстке бездефицитного бюджета. В заканчивающемся году «дыра» в нем составила 214 млн руб.

Новосибирская область

Новосибирск

— *Город поборется за федеральные средства на развитие общественных пространств*

Новосибирск вошёл в число городов, которые в рамках федеральной программы подготовки к Чемпионату мира по футболу 2018 года получают дополнительные средства на благоустройство общественных пространств. Об этом сказал мэр Анатолий Локоть на еженедельной встрече с журналистами. «Развитие зелёных зон — один из приоритетов работы муниципалитета. Задача — помимо собственных возможностей добиваться включения города в различные федеральные программы. С помощью нового федерального проекта мы намерены привлечь инвестиции в развитие Новосибирска, — подчеркнул мэр А. Локоть. — Новосибирск гарантированно вошёл в топ-лист проекта. Участие в нём открывает городу новые возможности для благоустройства наших зелёных зон». В проект включены 14 городов — тренировочных баз команд и 19 — крупных мегаполисов. Новосибирск — в их числе. Предполагается не просто организация публичных площадок с трансляциями футбольных матчей, но и благоустройство инфраструктуры общественных пространств. В качестве такой благоустраиваемой территории в каждом из городов выбираются ключевые общественные пространства с удобной пешеходной и транспортной доступностью: улица, площадь, набережная или парк. Новосибирск предложил три территории. Из них два проекта дисперсных парков — Большой Центральный парк и Затулинский парк, а также Михайловская набережная. Таким образом, выбраны точки притяжения на левом и правом берегу и, по сути, объединяющая два берега территория набережной. «Пока сложно говорить о том, войдут ли все три предложенных Новосибирском зоны в федеральный проект или только одна, но департамент культуры, спорта и молодёжной политики находится в постоянном контакте с разработчиками проекта. Сроки реализации, очевидно, будут ограничены датой старта чемпионата», — подчеркнул мэр Новосибирска А. Локоть.

— *Концепцию дисперсного парка представили в муниципалитете*

Он появится в Затулинском жилом массиве города. Создатели концепции предложили обозначить его новый геокультурный бренд как «Ultima Thule» (перевод с лат. «край света», «цель устремлений» и т.п.). Идея бренда будет поддержана в ландшафтном дизайне и новых архитектурных решениях», которые создадут дисперсный парк, сочетающий небольшие зеленые зоны, скверы, культурные и спортивные объекты. «В случае дисперсно-

го парка ни одна из зеленых зон не может предоставить посетителям весь набор функций парков, но позволяет распределить эти функции между соседними территориями. Таким образом, в радиусе пешеходной доступности находятся места для активного и тихого отдыха, детские, молодежные, событийные и выставочные площадки и т.д.», — рассказывают авторы проекта. В планах разработчиков создать для жителей микрорайона велодорожки, арт-объекты: раскрашенные дома, трансформаторные будки, оригинальные скульптуры, превратить ограду городка аттракционов в живую изгородь с помощью девичьего винограда, модернизировать парки и скверы, разработать уличную навигацию. На месте старого фонтана предлагается построить элементы скейт-парка, создать школу граффити и стрит-арта для всех возрастов, а также летний театр. Использовать геокультурный бренд планируют уже во время подготовки жилмассива к празднованию Нового года.

— *Муниципальный жилищный контроль: выявлено 25 % нарушений*

За текущую неделю специалисты комитета жилищной инспекции осмотрели 273 многоквартирных дома, находящихся на обслуживании 11 организаций по управлению и содержанию многоквартирными жилыми домами. Из 273 осмотренных многоквартирных домов на 62 (25 % от общего количества) выявлено 73 нарушения правил благоустройства. Основные замечания специалисты муниципальной жилищной инспекции вынесли по очистке фасада, иных элементов здания от снежных навесов, наледи, сосулек — на 37 многоквартирных домах (15 %), по содержанию территорий — на 23 домах (9 %), по наличию рекламы в неустановленных местах — на 10 домах (4 %). За текущую неделю составлено 13 актов, в работе находятся восемь административных протоколов за невыполненные в срок законные предписания. В рамках муниципального жилищного контроля информация от управляющих организаций по устранению замечаний в виде справок, фотоматериалов, либо о сроках выполнения работ направляется в комитет муниципальной жилищной инспекции. Так, из 73 замечаний, связанных с нарушением правил благоустройства города Новосибирска, за неделю устранено 79 %. Специалисты муниципальной жилищной инспекции ежедневно проводят осмотры санитарного и технического состояния жилищного фонда. Особое внимание уделяется содержанию придомовых территорий, конструктивных элементов и контейнерных площадок.

— *Общественный экспертный совет одобрил концепцию «Городская среда: озеленённые общественные пространства»*

Общественный экспертный совет при мэре города Новосибирска по вопросам градостроительства одобрил концепцию «Городская среда: озеленённые общественные пространства», на основе которой будет сформирована муниципальная целевая программа. «Экспертный совет признал, что проделана большая работа и впервые к вопросу развития зелёных зон Новосибирска подошли системно: оценили существующую ситуацию, перспективу. После обсуждения с замечаниями и предложениями комплексный документ был единогласно поддержан общественным экспертным советом, — отметил мэр Анатолий Локоть. — Развитие зелёных зон в Новосибирске — одно из трёх приоритетных, стратегических направлений, которые я вижу сегодня для мэрии, муниципалитета. Мы

будем упорно работать над этой задачей. Я рассчитываю, что новосибирцы активно подключатся к этой важной работе». Концепция — это первое профессиональное исследование зелёных зон Новосибирска. Работа велась в течение двух лет инициативной группой, в которую вошли новосибирские архитекторы, экологи, социологи, общественники, дизайнеры, экономисты. Они изучили более 30 городских зелёных зон по 175 критериям. Были проведены исторические, дендрологические, социологические, маркетинговые исследования, а также оценка пешеходной и транспортной доступности. В результате разработаны универсальные технология и методология, применимые для анализа и реконструкции любой зелёной зоны города. «Концепция — это основные принципы, базовые векторы, которые должны быть положены в основу политики развития озеленённых общественных пространств. В качестве инструмента её пошаговой реализации мы планируем разработку муниципальной целевой программы «Развитие озеленённых общественных пространств общегородского значения», — пояснила начальник департамента культуры, спорта и молодёжной политики мэрии города Новосибирска Анна Терешкова. — Разработана методика, по которой теперь ни один застройщик не будет делать так, как только он считает нужным, будут учитываться интересы города, его жителей». По мнению мэра Новосибирска А. Локтя, определённые детали при разработке программы нужно учесть: из концепции, например, «выпали» некоторые городские зелёные зоны, не учтено перспективное развитие зелёных территорий. Глава города предложил также рассмотреть возможность организации пешеходной зоны на одной из центральных улиц Новосибирска. Возможным вариантом может стать ул. Ленина: на участке от площади им. Ленина до театра «Красный факел». Как вариант, здесь может быть открыто пешеходное движение в выходные дни. «Кроме того, в Новосибирске достаточно большую площадь занимают городские леса, и они должны быть системно учтены, чтобы там не велось никаких строек, вырубок. Мы должны сохранить зелёные лёгкие города», — сказал А. Локоть. Как подчеркнул советник мэра Новосибирска Александр Ложкин, концепция — это не финальная точка, а только начало большой работы. «Дальше будем работать над конкретными территориями. На данный момент сделаны паспорта развития для 32 зелёных территорий. У нас есть понимание, в каком направлении развивать эти зоны. То, что было сделано, например, в Центральном парке культуры и отдыха и Саду им. Дзержинского, соответствует новой концепции». В реализации новой программы муниципалитет рассчитывает пока на городской бюджет и поддержку частного капитала. Необходимо развернуть нормативную базу таким образом, чтобы застройщики не просто учитывали особенности территории, в которую они собираются «вписывать» свои объекты, но и сами занимались развитием зелёных зон, были заинтересованы в приумножении квадратных метров зелёных площадей: принимали участие в организации новых парков, скверов. С другой стороны, на заседании прозвучали конкретные примеры, когда застройщики по собственной инициативе занимаются озеленением новых кварталов. Их необходимо поддерживать в этом начинании. Думаю, объединение усилий, понимание общих для всех задач приведёт к хорошим результатам», — уверен мэр Новосибирска А. Локоть.

— *Практики, ученые и производители рассмотрели весь спектр проблем внедрения инноваций в сфере энергетики*

В департаменте промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска детально изучат представленные на XII Новосибирском инновационно-инвестиционном форуме «Инновационная энергетика» разработки и примут решения по их применению для нужд городского хозяйства. «Все представленные разработки имели практический характер, чем и привлекали внимание. Множество из этих проектов можно уже сейчас внедрять в городское пространство», — отметил начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска Александр Льюлько. 10 и 11 ноября в технопарке состоялся XII Новосибирский инновационно-инвестиционный форум по направлению «Инновационная энергетика». Он объединил около 500 представителей власти, науки и промышленности из более 140 организаций и 12 городов России. В работе также приняли участие представители энергетических компаний из Германии, Гонконга, Монголии. Было представлено 14 пленарных докладов, 69 секционных докладов. На специализированной выставке инновационное энергетическое оборудование, приборы и разработки представили 22 компании. Форум стал площадкой для совместной работы, на которой органы власти и ресурсоснабжающие организации выступили с постановкой проблем и задач развития, а учёные и производители — с возможными вариантами организационных, технологических и технических решений. На пленарной сессии с докладом «Инновационная энергетика и возобновляемые источники энергии» выступил Сергей Алексеенко, академик Российской академии наук, директор Института теплофизики им. С. С. Кутателадзе СО РАН. Он подчеркнул необходимость ускоренного создания энергетического технопарка на основе инновационных разработок и продукции научно-образовательных учреждений и энергетических компаний региона. Собственник и генеральный директор компании NEOSUN Energy (Гонконг) Илья Лихов отметил, что солнечная энергетика уже не является дорогой — во многих странах мира ее стоимость как минимум сравнялась со стоимостью энергии традиционных источников энергии. Наиболее перспективным для России, по его мнению, является развитие солнечной энергетики в области небольших коммерческих проектов для сельского хозяйства и коттеджных посёлков. Владимир Фомичев, генеральный директор научно-производственной фирмы «Энергия» обратился к Правительству с просьбой ускорить принятие законов, позволяющих использовать малую (микро) генерацию совместно с электросетями. Активно обсуждались на форуме и вопросы практической подготовки квалифицированных кадров для работы с системами и оборудованием «новой» энергетики, а также создание технопарков или центров с возможностью экспозиции образцов техники и оборудования сферы инновационной энергетики, чтобы можно было наглядно продемонстрировать, как это выглядит и как работает. Особое внимание участники форума уделили вопросам повышения энергоэффективности в работе энергосистем городов. Кроме рекомендаций эксперты предлагали и такие кардинальные решения, как, например, запрет на введение объектов инфраструктуры городов НСО, не соответствующих требованиям энергоэффективности, и др. В течение двух дней работы форума участники обсудили вопросы малой распределенной энергетики, экологические проблемы в сфере энергетики, низ-

копотенциальные и возобновляемые источники энергии, проблемы развития энергодефицитных территорий, использование новых видов топлива и др.

Омская область

Омск

— *Онлайн-краеведение станет учебным предметом в школах*

Более ста омских школ до конца 2016 года получают возможность проводить онлайн-уроки краеведения. Интерактивный проект «Это — Омск!» по современному обучению истории родного края стартовал в рамках социального партнерства администрации города и компании «Газпромнефть-ОМПЗ». Проект, разработанный на средства гранта компании, является частью программы социальных инвестиций «Родные города». Интерактивные образовательные технологии позволят популяризировать знания об истории и культуре Омска, сделать процесс обучения более интересным для школьников. Проект представляет собой обучающую онлайн-викторину на платформе OS Android и Windows и доступен всем Интернет-пользователям. Приложение «Это Омск!» можно скачать в «Google play». Как сообщили в департаменте информационной политики администрации Омска, проект будет реализован в омских школах с помощью специальной методики. На первом этапе педагоги станут участниками мастер-классов и получают диски с материалами для проведения уроков. После этого более трех с половиной тысяч учеников примут участие в дополнительных занятиях по краеведению с использованием интерактивного приложения. Экспериментальный урок-игра «Это — Омск!» прошел накануне в одной из школ. Планируется, что в ноябре интерактивное приложение по краеведению и сопутствующее методическое пособие получат около ста омских школ. В дальнейшем запланировано внедрение программы во всех общеобразовательных учреждениях региона.

— *С педагогами города обсудили вопросы противодействия терроризму и экстремистской деятельности*

В соответствии с решением межведомственной рабочей группы в сфере соблюдения законодательства о межнациональных отношениях, противодействия терроризму и экстремистской деятельности на территории Омска состоялась встреча руководителей бюджетных образовательных учреждений с представителями УФСБ России по Омской области и прокуратуры города. Организаторы мероприятия — департамент общественной безопасности и департамент образования мэрии. В ходе встречи были рассмотрены вопросы организации и ведения работы по профилактике террористических угроз, выявления признаков подготовки совершения террористических актов, выполнения мероприятий по повышению антитеррористической защищенности. Отдельно педагогам рассказали о деструктивных организациях экстремистской направленности, способах их действий и возможных последствиях участия в них. Как надеются организаторы, вся эта информация в дальнейшем будет полезна руководителям-педагогам при их дальнейшей работе. «Одной из основных мер по предупреждению терроризма и экстремистских проявлений является их профилактика — целенаправленная работа всех взаимодействующих структур по выполнению требований к технической защищенности объектов, контрольно-профилактических и ограничительных мер по допуску посетителей в здания и въезду транспорта на территорию учреждений, информирование насе-

ления о деятельности террористических и экстремистских организаций и о способах противодействия им. — Появил исполняющий обязанности директора департамента общественной безопасности администрации Омска Евгений Скрипкарев. — Проводимые методические занятия позволяют выработать первоочередные организационные и воспитательные меры в профилактике террористических и экстремистских проявлений в молодежной среде».

— *В городе продолжают обеспечивать выполнение майских указов*

Так, по решению мэра Вячеслава Двораковского на выплату заработной платы педагогическим работникам дополнительного образования и работникам учреждений культуры в 2017 году предусмотрено порядка 800 млн руб. Администрация Омска в 2017 году продолжит выполнение майских указов президента России Владимира Путина. По поручению мэра В. Двораковского в проекте муниципального бюджета заложено около 800 млн руб. на выплату заработной платы педагогическим работникам дополнительного образования детей и работникам учреждений культуры. Это решение коснется порядка 2700 человек. С 2012 года, когда соответствующий комплекс нормативно-правовых документов был подписан главой государства, для этих категорий бюджетников заработная плата выросла на 71 % и 64 % соответственно. Добавим, что в целом расходы на социальную сферу в проекте городского бюджета на 2017 год составляют порядка 70 % или около 10 млрд руб. Большая часть этих средств направлена на содержание и развитие муниципальной системы образования — 8,6 млрд руб.

Орловская область

Орел

— *Орловские застройщики предложили снести двухэтажки и построить на их месте дома в четыре этажа*

Переселять жителей старых домов строители обещают за свой счет. Как сообщает орловское информбюро, в связи с тем, что в областном центре совсем не осталось свободной земли под строительство, к администрации города обратились местные застройщики. Они предлагают за свой счет заняться расселением жителей старых двухэтажек, чтобы получить возможность построить на их месте новое жилье в пределах четырех этажей. Сити-менеджер эту инициативу поддержал. «Люди готовы сносить двухэтажные дома, строить на этих местах трех-, четырехэтажные, под категорию Ж-2 — малоэтажное жилье, и переселять людей за свой счет. Нам развяжут руки! Мы ищем, где взять деньги, мы ждем программу федеральную, а люди готовы заходить сейчас! Переселять людей на это же место, где будет снесен дом, два этажа — это уже, естественно, их прибыль — пусть занимаются! Поэтому программу сейчас надо быстро-быстро рассмотреть», — заявил А. Усиков. Уже в ближайшее время чиновники планируют встретиться с собственниками жилья, чтобы подробно обсудить эту инициативу. Если горожане согласятся обменять жилье, власти приступят к реализации задуманного.

Ростовская область

— *Новые технологии применяются в городах области при ремонте многоквартирных домов и в сфере ЖКХ*

Капитальный ремонт ростовских многоквартирных домов проводится с использованием новых технологий. По мнению властей, без их внедрения невозможно обеспечить качественное предоставление услуг ЖКХ. Экономиче-

ский эффект от использования новых технологий может быть достигнут не только в перспективе, но и в процессе их применения. Например, установка в 2014 году в ряде водоканалов региона частотно-регулируемых преобразователей позволила на 30 % сократить потребление электроэнергии и на 25 % — число порывов на сетях водоснабжения. Кроме того, в многоквартирных домах производится установка тепловых пунктов, которые позволяют добиться энергосбережения жителям конкретного дома. В этом году в Ростовской области был установлен 131 тепловой пункт в многоквартирных домах. В следующем году планируется увеличить их количество в два раза. Новые технологии применяются и при замене канализационных коллекторов, изношенность которых в Ростовской области составляет 60 %. В частности, используется метод санации труб. Его особенность состоит в возможности прокладывать новый трубопровод внутри поврежденного или частично изношенного, используя уже существующие колодцы (без выкапывания траншей). Это позволяет сохранять окружающую инфраструктуру, дорожное покрытие и зеленые насаждения. Санация позволяет снизить затраты при замене труб и коллекторов минимум на 10 %. В зависимости от степени благоустроенности конкретного участка, на котором производится замена труб, стоимость замены при использовании санации меньше минимум на 10 %. Пилотным городом, в котором массово была применена технология санации труб, стал Азов. Сейчас по новой технологии работают в Шахтах. Следующим городом станет Ростов-на-Дону.

Самарская область

Самара

— *Одну из улиц в центре города хотят превратить в музей под открытым небом*

Улицу Степана Разина в Самаре хотят сделать односторонней, добавить велодорожки и превратить в музей под открытым небом. Такое предложение содержится в Единой концепции архитектурно-художественного благоустройства города. Она была разработана по заказу департамента градостроительства Самары и предполагает ремонт и реставрацию объектов историко-культурного наследия, расположенных вдоль гостевых туристических маршрутов и в районе стрелки рек Самары и Волги. В рамках концепции рассматривается участок улицы Степана Разина. Основная часть находящихся на ней зданий является объектами историко-культурного наследия города Самары. Это позволяет превратить улицу в музей под открытым небом. Улицу предлагается приспособить для движения пешеходов и автомобилистов, предусмотрена организация двухполосной велосипедной дорожки, парковок между деревьями, установка скамеек. Для воссоздания памятников архитектуры разработчики документа предлагают привлечь инвесторов и приводят в пример опыт Москвы. «К примеру, в Москве власти предложили предпринимателям отреставрировать старинные особняки взамен на 49 лет дешевой аренды. Первые пять лет аренды здания инвестор занимается его обновлением. Только после реставрации, если проект выполнен хорошо, коммерсант получает льготы на аренду. Предприниматели могут использовать здания на свое усмотрение: под офисы, музеи частных коллекций, театры, торговые залы. Единственное, что им запрещено — превращать отреставрированные особняки в жилые дома», — говорится в концепции.

Саратовская область

— *Органы МСУ наделят новыми полномочиями в охране природы*

В Саратовской областной думе состоялось заседание комитета по аграрным вопросам. Участники обсудили изменения в законодательстве об особо охраняемых природных зонах местного значения. На сегодняшний день в Ивантеевском районе есть уникальные территории, к которым федеральный закон не относится, — «Озеро Калач», «Старичные озера реки Большой Иргиз», «Овраг Дубовенький» и «Урочище Орехово». В связи с этим предлагается ввести следующие категории — особо охраняемый водный объект, особо охраняемое природное урочище, особо охраняемый природный ландшафт, природный памятник. На каждую такую территорию оформят специальный паспорт, который будет содержать всю необходимую информацию. Документ будут размещать в интернете. Противоречия вызвал лишь вопрос о согласовании этих данных, подготовленных в муниципалитетах, с региональной властью. Решено выяснить, есть ли на местах соответствующие специалисты, которые смогут грамотно подготовить материалы. Также к этой работе будут привлекать специалистов СГУ. Охрану объектов будут осуществлять органы местного самоуправления, в ведении которых они находятся. Участники обсуждения отметили также, что в регионе есть объекты, где растут виды, включённые в Красную книгу, такие как тюльпаны, пионы. Статус этих территорий тоже предложено уточнить. Работа над законопроектом будет продолжена.

Сахалинская область

Южно-Сахалинск

— *Публичные слушания по бюджету города пройдут в онлайн-режиме*

За публичными слушаниями по проекту бюджета Южно-Сахалинска можно будет наблюдать в Интернете. Власти города и представители общественности обсудят основные направления, по которым будет развиваться город в 2017-2019 годах. Заинтересованные жители города могут наблюдать за публичными слушаниями по проекту главного финансового документа города посредством онлайн-трансляции. В ходе общественных слушаний по проекту трехлетнего бюджета Сахалинской области губернатор Олег Кожемяко поручил всем муниципалитетам продолжить практику по публичному обсуждению бюджета. «Мэр Южно-Сахалинска первым подхватил инициативу. Безусловно, это важно, это столичный город, здесь много бюджетных средств тратится на благоустройство, на ремонт фасадов, домов... Я думаю, те деньги, которые там предусмотрены, — это порядка полутора миллиардов — должны быть обсуждены с точки зрения приоритетности затрат. Считаю, что городу очень важно мнение его жителей», — подчеркнул О. Кожемяко.

Свердловская область

— *Высшее образование для глав свердловских городов и районов станет предпочтительным*

Конкурсные комиссии по выбору глав администрации городских округов и муниципальных районов должны будут в первую очередь учитывать образование и опыт работы кандидатов. Соответствующий закон внесен в Законодательное собрание. Согласно поправкам, в закон «Об избрании органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» вносится статья № 6. Данной

статьей указывается, что при отборе кандидатов в главы администрации городских округов и муниципальных районов предпочтительными являются те, кто имеет высшее образование и наличие профессиональных знаний и навыков в сфере государственного управления, экономики, менеджмента, финансов, юриспруденции и т. д.

Екатеринбург

— *В городе выпустили авторские сувениры с самыми известными архитектурными объектами*

Серия сувениров с самыми известными архитектурными объектами города выпущена в Екатеринбурге. Сувенирная продукция будет состоять из трех линеек: «Архитектура дореволюционного Екатеринбурга», «Конструктивизм» и «Современный образ Екатеринбурга». Автор проекта — фотоблогер Дмитрий Фатхиев-Долохов. «Мы решили повысить интерес жителей и гостей города к теме архитектурного наследия и начали выпуск линейки дизайнерских значков с самыми красивыми, известными и старинными зданиями Екатеринбурга. Также обратили внимание на качество екатеринбургских сувениров, которое оставляет желать лучшего», — рассказывает он. Все макеты для значков создавались собственноручно. Первым в продажу поступил значок с изображением Дома Севастьянова. Его выпустили партией из 100 штук. В скором времени в продаже появится значок «Белая башня» ко Дням конструктивизма в Екатеринбурге.

Томская область

— *Томские власти в 2017 году ужесточат контроль качества ремонта дорог в регионе*

Власти Томской области начали подготовку к ремонту муниципальных дорог, который пройдет в 2017 году. «Объем финансирования дорожного ремонта муниципальных дорог в 2017 году сохранится на уровне текущего года — 500 млн руб. Семь из 20 муниципалитетов прошли предварительные защиты заявок на финансирование», — цитирует пресс-служба слова вице-губернатора Томской области Игоря Шатурного. Так, заявки на дорожный ремонт предварительно защитили ЗАТО Северск, города Стрежевой и Кедровый, а также Асиновский, Верхнекетский, Парабельский и Александровский районы. Отмечается, что для составления качественных смет комиссия с участием профессиональных дорожников уточняет для муниципальных заказчиков технические решения и перечень применяемых материалов, при этом внимание уделяется не только восстановлению разрушенного дорожного полотна, но и устройству обочин, обеспечению водоотвода, по возможности устройству тротуаров и пешеходных переходов, подъездов к объектам социальной сферы. «Перечень участков для ремонта муниципалитеты определяют самостоятельно с учетом обсуждения с общественностью, а защита заявок направлена на то, чтобы не допустить выявленных в этом году ошибок при планировании работ. Также в 2017 году ужесточится система контроля качества ремонтных работ. Будет девять уровней контроля — от заказчика до экспертов и общественности», — подчеркнул И. Шатурный.

Томск

— *Город занимает второе место по сбору взносов на капитальный ремонт*

Об этом сообщил заместитель генерального директора Регионального фонда капитального ремонта Томской области Сергей Световец на состоявшемся в мэрии Томска заседании Совета старейшин. В рамках своего выступле-

ния С. Световец также напомнил томичам историю создания фонда капремонта, его принципы работы, рассказал о региональной программе, рассчитанной на 30 лет. В программу включены все многоквартирные дома, за исключением аварийных или подлежащих сносу, а также дома блокированной застройки. Сегодня в региональную программу включены мероприятия по 6353 домам, из них почти 3500 — томские. В 2016 году ремонт был запланирован в 71 многоквартирном доме Томска, в 23 — разработаны проекты и выполнено ремонт, в 52 — разработаны проекты. Общая сумма запланированных затрат составила 523,5 млн руб. Контроль за выполняемыми работами осуществляют Центр технического надзора и «Облстройзаказчик». Прослушав доклад С. Световца, томичи предложили включить в программу капитального ремонта шлакоблочные дома с деревянными перекрытиями. В заседании Совета старейшин также принял участие заммэра-начальник департамента городского хозяйства Владимир Брюханцев. Он положительно оценил работу фонда капремонта, позволившую отремонтировать значительную часть томских домов, а также заострил внимание собравшихся на необходимости пристального отношения к газовому оборудованию в домах.

— *Облигации муниципалитета в объеме 1 млрд рублей размещены на Московской бирже*

На Фондовой бирже ММВБ состоялось размещение по открытой подписке (путем заключения сделок на основании адресных заявок по ставке первого купона) облигаций администрации Томска выпуска RU34006TOM1 в объеме 1 млрд руб. Выпуск состоит из 1 млн облигаций номинальной стоимостью 1 тыс. руб. Срок обращения — 5 лет. В ходе конкурса ставка 1-го купона была установлена на уровне 9,83 % годовых, что соответствует эффективной доходности к погашению 10,20 % годовых. Генеральным агентом по размещению облигаций Томского городского займа 2016 года в соответствии с заключенным муниципальным контрактом является ООО «Брокерская компания «Регион». «Несмотря на ухудшение конъюнктуры рынка, связанное, прежде всего, с прошедшими в США выборами президента и последующей неопределенностью в денежно-кредитной политике, размещение облигаций прошло достаточно успешно. Кроме этого, город показал, что может занимать денежные средства на финансовом рынке на сопоставимых условиях с субъектами Российской Федерации, обладающими кредитным рейтингом на ступень выше города Томска, — прокомментировала начальник городского департамента финансов Ирина Ярцева. Она также отметила, что успешное размещение в условиях негативных рыночных ожиданий стало доступным благодаря тому, что Томск наряду с безупречной публичной кредитной историей (которая является привлекательным фактором для инвесторов), умело использует юридические инструменты, позволяющие страховать заемщика от процентных рисков.

Тюменская область

— *Муниципалитеты ставят перед собой задачу по росту налоговых поступлений*

В Тюменской областной Думе прошло заседание комитета по государственному строительству и местному самоуправлению. Наряду с другими вопросами, депутаты рассмотрели проект главного финансового документа области. Итоги обсуждения подвел глава комитета Фуат Сайфитдинов. Он отметил, что самый важный вопрос повестки дня — бюджетный. Законодворец напомнил, что сей-

час работает согласительная комиссия, на которой обсуждается тема формирования бюджета. Также проект главного финансового документа региона изучают народные избранники всех комитетов областного парламента. На заседании комитета по государственному строительству и местному самоуправлению прежде всего уделили внимание основным принципам наполнения областного и местных бюджетов. «Очень важно, чтобы были сбалансированы бюджеты муниципальных образований. В ходе заседания мы увидели, что проведена серьезная работа правительством области, руководителями муниципалитетов. Финансовые документы сбалансированы, несмотря на трудности, и могут обеспечить выполнение вопросов местного значения», — пояснил Ф. Сайфитдинов. Глава комитета областной Думы по государственному строительству рассказал, что трансферты в бюджеты местного уровня из областного достаточно весомы. «Сейчас 42 % бюджетов местного уровня пополняется за счет собственных поступлений. Остальные 58 % поступают в виде трансфертов из регионального бюджета. Мы видим, что муниципалитеты ставят перед собой задачу по росту налоговых поступлений, и эта работа у отдельных муниципальных образований получается очень хорошо. Другие муниципальные образования к этому тоже стремятся», — подчеркнул Ф. Сайфитдинов.

Челябинская область

— *На Южном Урале актуализируют сроки проведения капремонтов*

В Челябинской области скорректируют сроки проведения капитальных ремонтов многоквартирных жилых домов. Руководство региона поручило главам южноуральских муниципалитетов до 1 декабря текущего года создать комиссии по внесению изменений в документы, устанавливающие сроки капитального ремонта. В настоящее время в Челябинской области действует региональная программа капремонта на 2014-2043 годы, включающая в себя адреса многоквартирных домов, виды работ и сроки выполнения капитального ремонта. «В процессе реализации данной программы возникла необходимость перенести сроки проведения ремонта на более ближние или более дальние даты», — сообщил министр строительства и инфраструктуры региона Виктор Тупикин. При составлении программы, сроки определялись на основании технических данных, представленных органами местного самоуправления и управляющими организациями в информационно-аналитическую систему мониторинга жилищного фонда Южного Урала. Однако отсутствие инвентаризации технического состояния домов на момент разработки региональной программы, технические ошибки, например, такие как отсутствие даты первой приватизации в многоквартирном доме, привели к неправильному установлению порядка очередности проведения капитального ремонта, и как следствие — необходимости ее изменения. По данным директора фонда «Региональный оператор капремонтов» Вадима Борисова, из 20 тыс. домов, первоначально включенных в программу в 2014 году, с тем или иным уровнем ошибок технического заполнения системы мониторинга, насчитывается чуть больше 7 тыс. объектов. «Я не могу сказать, что это грандиозные ошибки, но, тем не менее, они есть. Не факт, что это может повлиять на перенос сроков, но система мониторинга, которая использовалась на территории всей Челябинской области три года назад, откровенно говоря, не точная», — отметил В. Борисов. При этом большое число домов реально нуж-

дается в переносе сроков на более ранние. Жилищный кодекс РФ определяет два способа изменения сроков капремонтов: во-первых, решение собственников, во-вторых, принятие соответствующих решений специальной комиссией. Для реализации второго способа в октябре текущего года был принят закон Челябинской области «О порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», наделяющий полномочиями по созданию таких комиссий органы местного самоуправления. В. Тупикин пояснил, что работа комиссии основана на заявительном характере. «К ней могут обратиться: органы местного самоуправления, Госжилинспекция, региональный оператор, управляющая организация, владелец помещения в соответствующем многоквартирном доме, уполномоченный общим собранием собственников». Для корректировки сроков проведения капитального ремонта в комиссию необходимо представить перечень документов: заявление об установлении необходимости проведения капитального ремонта; копию технического либо кадастрового паспорта многоквартирного дома с результатами последней технической инвентаризации дома; акт осмотра общего имущества в многоквартирном доме; заключение соответствия лифта требованиям технического регламента; документы ГЖИ, содержащие сведения о необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме (при необходимости); протокол решения общего собрания собственников (в случае, если заявителем является управляющая организация либо собственник); заключение регионального оператора о соблюдении требований к финансовой устойчивости деятельности регионального оператора в случае переноса срока проведения капитального ремонта с более позднего на более ранний; заключения об экономической нецелесообразности проведения капитального ремонта в многоквартирном доме (в случае если заявителем выступает региональный оператор). Также, министр строительства региона сообщил, что состав комиссии, порядок и план ее работы утверждается муниципальным правовым актом. Поступившие заявления комиссия рассматривает в течение 30 рабочих дней со дня его регистрации. После чего принимает одно из трех решений: признает необходимость выполнения капремонта в более ранний срок, признает возможность проведения капитального ремонта в многоквартирном доме в более поздний срок или делает вывод об отсутствии необходимости проведения капремонта в связи с его экономической нецелесообразностью. Губернатор Челябинской области Борис Дубровский поручил главам муниципальных образований в срок до 1 декабря текущего года создать соответствующие комиссии. «Мы начали работать, в процессе работы мы понимаем, что необходимо актуализировать задачи. Я часто вижу у меня в почте обращения от глав территорий с просьбами помочь отремонтировать крышу, сделать еще что-то. Это для меня странно очень: почему сейчас мы при наличии такого инструмента как капитальный ремонт, при наличии денег у регоператора, ищем какие-то вчерашние способы решения вопросов, — подчеркнул глава региона. — Коллеги, обратите внимание: у вас есть инструментарий, который позволит вам прекратить писать мне письма и начать администрировать эти процессы в территориях, обозначать приоритеты и решать задачу, которая перед нами стоит, то есть повышать качество жизни людей, кстати говоря, в данном случае за их деньги».

Москва

— *Мировые достижения в области автоматизации зданий и внедрении систем «умный дом» представили на международной выставке*

В Москве завершилась международная выставка HI-TECH BUILDING 2016, демонстрирующая мировые и российские достижения в области автоматизации зданий, систем «умный дом», энергоэффективных технологий и технологий для городов. Как инновационные решения реализуются на практике, можно было увидеть в действующей инсталляции «Умный город». Проект представлял собой несколько инсталлированных объектов жилой и коммерческой недвижимости. Одно из центральных мест здесь занимал «умный дом», который умеет работать по сценариям, учитывая пожелания и нужды владельца. Работу современных технологий можно было увидеть на примере рабочего кабинета (на базе российской системы домашней автоматизации Rubetek и гостиной, оснащенной на базе системы TIS. Сердце гостиной — домашний кинотеатр. Интеграторы сделали его частью системы «умный дом» и «научили» работать синхронно со шторами и светом. Как проектируются подобные помещения, было показано на примере «демо-квартиры» компании TELETASK, которая представляла собой частично оформленный интерьер. Чтобы понять, как квартира будет выглядеть по окончании оснащения, использовали технологию виртуальной реальности. Следующее помещение — «умный отель». Посетители гостиничного номера, созданного на базе системы HDL, могли управлять светом и шторами с планшета, телевизионного экрана или своего смартфона. Все гостиничные сервисы также доступны с гаджета: с помощью специальных приложений можно заказать напитки и еду, вызвать персонал или такси, получить информацию об отеле и многое другое. На «умной» парковке был представлен первый электромобиль в линейке KIA — SOUL EV. Также здесь можно было оценить работу и потенциал автоматизированных шлагбаумов, управляемых с облачного сервиса AllGateKeeper, «умного» уличного света и других интеллектуальных уличных технологий по управлению энерго — и ресурсоэффективностью, решений в области ЖКХ и общественной безопасности. Компания Spinetix показала системы автоматизированного управления городскими светодиодными экранами, предназначенными для визуализации значимой информации в «умных» городах. Система «урбанистического интеллекта» функционирует благодаря разнообразным датчикам, установленным на городских объектах; они — «глаза и уши» населенного пункта. Информация с них стекается в современные диспетчерские. Как работает «мозг» городской жизни, демонстрировали в ситуационном диспетчерском центре, который оснастили современными рабочими местами, мониторами, аудиовизуальными и ИТ-технологиями. Для принятия решений используется аналитика «больших данных», компьютерное моделирование, результаты социологических исследований. Рассмотрели на выставке и выгоды, которые несут современные технологии для девелоперов, управляющих компаний и их конечных заказчиков, как увеличить рентабельность, сократить срок реализации проекта и повысить лояльность клиента, уровень его комфорта и улучшить состояние здоровья. Эти и многие другие вопросы раскрыли в рамках конференции «Интеллектуальное здание. Инновационные технологии в жилой и коммерческой недвижимости». Она собрала на одной площадке представителей девелоперских и управ-

ляющих компаний, с одной стороны, и производителей и инсталляторов систем управления зданием и систем «умный дом», с другой стороны. Конференция открылась круглым столом, где обсудили новые возможности развития рынка жилой недвижимости, которые открываются при внедрении современных технологий. Спикеры обозначили три разных взгляда на системы «умный дом». Был приведен реальный позитивный опыт внедрения систем на примере ЖК «Аккорд. Smart-квартал», однако, прозвучало и противоположное мнение — клиенту сейчас не нужны системы управления и спрос на «умный дом» не сформирован. Для управляющих компаний — это еще одна инженерная система, которую необходимо обслуживать, и главное здесь, чтобы затраты на обслуживание не превысили по ресурсам пользу от самой системы. Что касается производителей и интеграторов «умных домов», с их точки зрения, необходимо сокращать промежуточные звенья при реализации проектов, помогать клиенту в правильном определении его потребностей и тех путей, которые позволили бы снизить стоимость интеграции и настройки систем. Была предложена инструкция для девелоперов по системам управления, а также представлены конкретные решения для умного дома или даже города.

Ханты-Мансийский автономный округ

Сургут

— *Единый портал государственных и муниципальных услуг в сфере образования открывает новые возможности для сургутян*

О реализации возможности предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере образования в электронном виде рассказали представители департамента образования Администрации Сургута. Доступность, оперативность и удобство в его использовании — вот главное преимущество работы интернет-портала www.gosuslugi.ru. На сегодняшний день департамент образования Администрации города предлагает для заявителей пять видов услуг, которые можно получить онлайн. Это зачисление детей в образовательные учреждения, информирование о текущей успеваемости ученика (так называемый электронный дневник), предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин. И, пожалуй, один из самых востребованных и популярных видов услуг — прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в детские сады, а также проверка номера очереди в дошкольное учреждение. Большие надежды в обучении и использовании портала государственных и муниципальных услуг система образования возлагает и на старшеклассников Сургута. Активные пользователи интернета и продвинутые в сфере информационных технологий — они легко могут обучить старшее поколение пользоваться компьютером, помочь зарегистрироваться, активировать личный кабинет и получать государственные и муниципальные услуги в режиме онлайн. «Я призываю родителей активно пользоваться услугами в электронном виде, — прокомментировала актуальность интернет-портала www.gosuslugi.ru и. о. директора департамента образования Администрации города Анна Томазова. — Это значительно сэкономит ваше время и позволит быть постоянно в курсе событий образовательных достижений ваших детей. Интернет-портал www.gosuslugi.ru — это общегосударственная автоматизированная информационная система, позволяющая гражданам и организациям получать государственные и му-

ниципальные услуги без очередей и сложностей дистанционно. Ресурс обладает широкой функциональной базой. Несомненным преимуществом подачи заявления на оказание госуслуг в электронной форме является, в первую очередь, возможность осуществить эту процедуру, не выходя из дома. К слову, в полном объеме пользоваться сайтом могут только зарегистрированные пользователи. Ссылка на информационную систему размещена на портале Администрации Сургута www.admsurgut.ru. В департаменте образования Администрации города также создан центр обслуживания населения, в который могут обратиться родители за помощью к специалистам. Здесь, например, принимаются заявления на получение санаторно-курортного лечения детей-инвалидов. Остальные же категории (дети от шести до 17 лет и дети, оставшиеся без попечения родителей), могут подать документы в любом отделении МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Сургута». Кстати, сегодня в отделениях МФЦ продолжается прием заявлений на получение путевок в зимние каникулы. В 2016 году для юных сургутян организовано три направления отдыха: Башкортостан, Ставропольский край и юг Тюменской области. Первые два направления уже полностью укомплектованы. А вот в оздоровительном лагере г. Заводоуковска осталось несколько мест. По прогнозу департамента образования Администрации Сургута охват различными видами отдыха, оздоровления и занятости в период детской оздоровительной кампании 2016 составит 36299 человек — это 81 % от общего числа детей школьного возраста, в том числе, в лагерях, трудовых отрядах и иных краткосрочных формах отдыха на территории города и за его пределами. Это почти на две тысячи детей больше, чем в 2015.

Ханты-Мансийск

— *Муниципалитет готов развивать туризм с Крымом*

Управление по развитию туризма и внешних связей Ханты-Мансийска заключило соглашение о сотрудничестве с Туристско-информационным центром «Керкинитид» из Евпатории, Республика Крым. Документ позволит сторонам осуществлять поддержку проектов по развитию внутреннего и въездного туризма в регионах, обмениваться опытом работы, налаживать деловые контакты между предприятиями и организациями туристской сферы, формировать новые и интересные туристические маршруты, организовать комплексные туры для жителей регионов-участников соглашения и обеспечить новые потоки туристов. Ханты-Мансийск особенно интересен для Крыма как центр зимнего отдыха. Сибирская зима, завораживающая природа Севера, экстремальные погодные условия и вместе с тем комфортное проживание, невероятно насыщенная спортивными и культурными событиями жизнь, возможность активного и спортивного времяпровождения — это далеко не полный перечень туристических возможностей города. Самобытность, традиции и уклад коренного населения, представителей народов ханты и манси, также представляет интерес для туристов республики Крым. «Мы всегда открыты для подобного сотрудничества, тем более что сегодня Крым — это территория с уникальным климатом, богатой историей и ту-

ристской инфраструктурой, позволяющей не только отдыхать, но и поправлять здоровье. А это очень востребовано для жителей северного региона. Мы рассчитываем, что соглашение станет первым шагом на пути к серьезным совместным проектам, мы сможем установить контакты и наладить работу с туроператорами и начать обмен информацией, методологическими наработками и даже туристскими потоками» — пояснила заместитель директора МБУ «Управление по развитию туризма и внешних связей» Анастасия Мясникова. В 2017 году в рамках соглашения, Ханты-Мансийск презентует в городском округе Евпатория культурно-туристский проект «Ханты-Мансийск — Новогодняя столица России». Кроме того, стороны обсудили возможности трансляции видеороликов о туристском потенциале двух городов в эфире городских телекомпаний.

— *Мусорные контейнеры будут оснащены «суфлёрскими будками»*

До конца года в окружном центре 10 заглубленных контейнеров будут оснащены мусороприемным окном, так называемой «суфлерской будкой». По словам заместителя директора Департамента городского хозяйства Александра Ксенофонтова, в ведомство регулярно поступали жалобы от жителей города на то что, при выбрасывании мусора горожанам приходится контактировать с поверхностью контейнера. «Было решено установить на контейнерах новые крышки, которые отличаются от стандартных особенным строением шлюза для загрузки, что даёт возможность выбрасывать мусор без соприкосновения с поверхностью, — пояснил А. Ксенофонтов. — Устройство мусороприемного окна с опцией «суфлерская будка» добавит эстетичности облику города, а также позволит горожанам комфортно выбрасывать мусор». Напомним, осенью 2014 года в Ханты-Мансийске были установлены первые контейнеры заглубленного типа для сбора твердых коммунальных отходов. На сегодняшний день на территории города обслуживается 20 таких контейнеров. От привычных мусорных бацков их отличает большая вместительность, но при этом они занимают меньше места — их высота три метра, из них почти 2,5 — устанавливается под землей. Внутри современных мусорных контейнеров находятся многоразовые непромокаемые мешки, которые очищаются специализированной техникой. По словам начальника отдела экологии Департамента городского хозяйства Андрея Куруча, заглубленный мусорный контейнер — современный подход к решению проблемы сбора мусора. Они практичны и соответствуют самым высоким экологическим требованиям. «Один такой мешок по вместительности равен трём-пяти металлическим мусоросборникам и заменяет собой полноценную контейнерную площадку. С той лишь разницей, что мусор не разлетается, нет запаха, бродячие собаки не залезают, да и выглядит такой контейнер гораздо эстетичнее», — добавил А. Куруч. Если новая технология приживётся и понравится жителям Ханты-Мансийска, то в следующем году будет рассмотрен вопрос о замене крышек на остальных контейнерах, а также модернизации контейнерных площадок в других районах.

Выпускающая редакция ИБ МСУ — Ассоциация сибирских и дальневосточных городов:

Главный редактор — Малов Кирилл Владимирович

Выпускающий редактор — Семёнов Сергей Александрович

Тел.: (383) 223-85-00, факс: (383) 227-11-08

E-mail: press@asdg.ru

Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16,

Исполнительная дирекция Ассоциации сибирских и дальневосточных городов
