

№ 27 (412)

Информационный бюллетень местного самоуправления

Издается АСДГ по [соглашению](#) с ОКМО с февраля 2008 г.

12 сентября 2017 г.
выходит еженедельно по вторникам

В этом номере:

ЖКХ и строительство в муниципалитетах

- [— Государственная Дума: потенциал энергосбережения достигает полмиллиарда тонн топлива](#)
- [— Правительство России: более 16 млн кв. метров аварийного жилья ликвидировано за 10 лет](#)
- [— Минстрой России: на строительство инфраструктуры при комплексной жилой застройке в 2018 году будет выделено 20 млрд руб.](#)
- [— В Общественной Палате России призвали менять процедуру формирования тарифов](#)
- [— В Удмуртии стартовал проект по замене лифтов](#)
- [— Губернатор Красноярского края: перед стартом отопительного сезона степень надежности энергетического и коммунального комплекса должна быть на максимальном уровне](#)
- [— «Российская газета»: регионы не смогут завышать тарифы ЖКХ](#)
- [— «Парламентская газета»: муниципалитеты останутся ответственными за капремонт](#)

Развитие городской среды в муниципалитетах

- [— Универсальную модель городского развития транспортного обслуживания апробируют во Владивостоке и Хабаровске](#)
- [— В Красноярском крае создадут открытую базу проектов по благоустройству](#)
- [— Больше благоустроенных территорий появится в городах Приангарья](#)
- [— Форум «Уютный Барнаул»: главную роль в реализации проекта «Комфортная городская среда» играют жители](#)
- [— Проект реновации океанской набережной представили во Владивостоке](#)
- [— Парк, разработанный с учетом мнения горожан, открылся в Казани](#)
- [— Дизайн-проекты развития общественных пространств презентовали в Липецке](#)
- [— Благоустройство Читы: проблемы и перспективы](#)
- [— В Южно-Сахалинске устанавливают общественные модульные туалеты](#)

СОДЕРЖАНИЕ

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ	5
СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	5
— Татьяна Кусайко: детям с ограниченными возможностями здоровья нужна дополнительная помощь педагогов и государства в целом.....	5
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	5
— Виктор Зубарев: потенциал энергосбережения в России достигает полмиллиарда тонн топлива.....	5
— Ольга Тимофеева: запускать мусорную реформу по некачественным терсхемам — огромный риск	5
ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	6
— Более 16 млн кв. метров аварийного жилья ликвидировано в России за 10 лет	6
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	6
— На строительство инфраструктуры при комплексной жилой застройке в 2018 году будет выделено 20 млрд руб..	6
ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	7
— Светлана Разворотнева призвала менять процедуру формирования тарифов.....	7
МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО	7
АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ	7
— 12-13 октября 2017 года в городе Красноярске состоится ежегодная конференция АСДГ «Практическое импортозамещение в сфере информационно-коммуникационных технологий в органах местного самоуправления: итоги по состоянию на 2017 год и перспективы развития».....	7
— 19-20 октября 2017 г. в Томске состоится конференция АСДГ «Деятельность представительных органов местного самоуправления Сибири и Дальнего Востока в современных условиях: задачи и перспективы»	8
ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ОКРУГА.....	8
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЦЛЬНЫЙ ОКРУГ	8
— Принятие совместного коммюнике — итог 26-й встречи мэров городов Сибири, Дальнего Востока и Западного побережья Японии	8
— Универсальную модель городского развития транспортного обслуживания апробируют во Владивостоке и Хабаровске	8
НОВОСТИ РЕГИОНОВ.....	8
Республика Алтай.....	8
<i>Горно-Алтайск.....</i>	<i>8</i>
— Дан старт Школе активных граждан.....	8
Республика Бурятия.....	9
<i>Улан-Удэ.....</i>	<i>9</i>
— В столице Бурятии проходит региональный финал всероссийского конкурса «Туристический сувенир».....	9
— Камеры на трамваях помогут бороться с нарушителями ПДД.....	9
Республика Карелия	9
<i>Петрозаводск.....</i>	<i>9</i>
— Мэрия вдвое повысила расценки на уличную рекламу.....	9
Республика Саха (Якутия)	10
<i>Нерюнгринский район</i>	<i>10</i>
— В муниципальном районе назначен инвестиционный уполномоченный	10
Республика Татарстан	10
<i>Казань</i>	<i>10</i>
— Парк, разработанный с учетом мнения горожан, открылся в столице Татарстана.....	10
Удмуртская Республика	10
— В Удмуртии стартовал проект по замене лифтов.....	10
Алтайский край	11
— В регионе определен новый порядок представления сведений о доходах лицами, претендующими на замещение муниципальных должностей и должностей глав местных администраций.....	11
Барнаул	11

— Форум «Уютный Барнаул»: главную роль в реализации проекта «Комфортная городская среда» играют жители	11
— Форум «Уютный Барнаул»: необходимо работать сплоченной командой	12
Забайкальский край	12
Чита	12
— Благоустройство города: проблемы и перспективы	12
Красноярский край	13
— Более 300 миллионов рублей из краевого бюджета получили 15 муниципалитетов в поддержку программ развития сельских территорий	13
— Виктор Толоконский: перед стартом отопительного сезона степень надежности энергетического и коммунального комплекса должна быть на максимальном уровне	14
— В регионе создадут открытую базу проектов по благоустройству	14
Красноярск	14
— Красноярский городской Совет депутатов одобрил законопроект о поддержке граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков	14
— Сохранять, чтобы развивать: в городе реализуется проект «Исторический квартал»	15
Пермский край	16
Пермь	16
— В городе требуют повысить норматив по количеству мест в детских садах и школах	16
Приморский край	16
Владивосток	16
— Проект реновации океанской набережной представили в муниципалитете	16
— Утилизация отходов может быть модернизирована при поддержке японской стороны	16
Хабаровский край	16
Хабаровск	16
— Армия дронов пронеслась над городом: муниципалитет отснят от флюгеров до последней крышки канализационного люка	16
— Хабаровская молодежь все чаще сама выступает инициатором проведения патриотических акций	17
Амурская область	18
Белогорск	18
— О Продовольственной долине и проектах города глава муниципалитета рассказал на ВЭФ	18
Ивановская область	18
— Более 150 муниципальных служащих впервые пройдут стажировку в правительстве региона	18
Иркутская область	18
— Больше благоустроенных территорий появится в городах Приангарья	18
Братск	19
— Жители удовлетворены качеством работы городских дошкольных учреждений	19
Иркутск	19
— Иркутяне будут платить за проезд при входе в общественный транспорт	19
Курганская область	19
— Правительство Зауралья выделило 10 млн рублей на гранты самым эффективным муниципалитетам	19
Липецкая область	20
Липецк	20
— Дизайн-проекты развития общественных пространств презентовали в муниципалитете	20
— Липчане выбирают на каких автобусах ездить	20
Магаданская область	20
Магадан	20
— Юрий Гришан: общественная палата занимает важное место в системе взаимодействия граждан с городской властью	20
Московская область	21
— В школах некоторых муниципалитетов области планируется открыть классы педагогики	21
Нижегородская область	21
— Регион вводит соглашения с муниципалитетами о дотациях	21
Новгородская область	21

Великий Новгород	21
— В муниципалитете пройдут слушания по изменению практики выбора главы города.....	21
Новосибирская область	21
Новосибирск	21
— Гранты мэрии — активным горожанам на благоустройство дворов	21
Омская область	22
Омск	22
— В мэрии обсудили схему теплоснабжения города до 2032 года.....	22
Ростовская область	22
— В регионе пересчитали муниципальных чиновников.....	22
Рязанская область	22
— Муниципалитеты области будут обеспечивать пожарную безопасность на территориях по новым правилам.....	22
Сахалинская область	22
Южно-Сахалинск	22
— В городе устанавливают общественные модульные туалеты	22
— В муниципалитете состоялась первая городская бизнес-конференция.....	23
Свердловская область	23
Екатеринбург	23
— «Зеленую зону» губят дыры в законе	23
— Администрация отменила сроки «балконной реформы»	25
— Коммерческие перевозчики «включатся» в повременной тариф.....	25
Томская область	25
Томск	25
— Представители администрации приняли участие в круглом столе, посвященном участию общественности в сохранении деревянного зодчества	25
Тюменская область	26
Тюмень	26
— Штрафы за незаконную торговлю на улицах хотят значительно увеличить	26
Челябинская область	26
— Закрытым городам разрешат получить статус ТОСЭР.....	26
МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ ГЛАЗАМИ СМИ	26
«Российская газета»	26
— Регионы не смогут завышать тарифы ЖКХ.....	26
«Парламентская газета»	26
— Муниципалитеты останутся ответственными за капремонт.....	26
«Коммерсант»	27
— Декларациям ищут место	27

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Татьяна Кусайко: детям с ограниченными возможностями здоровья нужна дополнительная помощь педагогов и государства в целом*

Член Комитета Совета Федерации по социальной политике, представитель от законодательного (представительного) органа государственной власти Мурманской области Татьяна Кусайко в ходе работы в регионе посетила государственное областное бюджетное общеобразовательное учреждение «Мурманская коррекционная школа-интернат №3». В школе обучаются и проживают дети с нарушением слуха, патологией зрения, в том числе сироты. Вместе с сенатором учреждение посетила министр образования и науки Мурманской области Наталия Карпенко. «Детям с ограниченными возможностями здоровья для получения школьного образования требуется намного больше усилий, стойкости и терпения, поэтому так важна помощь педагогов и государства в целом на их сложном пути по дороге знаний», — отметила Т. Кусайко, входящая в состав Совета по делам инвалидов при СФ. Парламентарий ознакомилась с условиями проживания воспитанников школы и организацией учебного процесса, осмотрела учебные помещения, в том числе специальные классы для детей со сложной структурой дефекта, библиотеку, столовую, медицинский кабинет. В школе-интернате разработаны адаптированные основные общеобразовательные программы для детей с различными нарушениями слуха и зрения. Функционируют кружки и спортивные секции, в которых воспитанники занимаются компьютерным дизайном, танцами, жестовым пением, игрой на народных инструментах, плаванием, легкой атлетикой, лыжными гонками, дзюдо. Первого сентября этого года начал работу созданный на базе школы-интерната Ресурсный учебно-методический центр. Т. Кусайко высоко оценила работу педагогического коллектива в целом и лично директора учебного заведения Евы Садовской. «В школе создана необходимая коррекционно-развивающая образовательная среда, обеспечены комфортные условия проживания и обучения, выполнены условия реализации программы «Доступная среда для детей с нарушениями слуха и зрения», — отметила сенатор. «По многочисленным дипломам и наградам ребят видно, сколько много вложено сил, упорного труда как самих учащих, так и их педагогов. Здесь чувствуется забота о детях», — заключила парламентарий.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Виктор Зубарев: потенциал энергосбережения в России достигает полмиллиарда тонн топлива*

Снижение энергоёмкости российской экономики — требование времени, только так национальный бизнес сможет выдержать конкуренцию на мировых сырьевых рынках. Об этом в своем выступлении на заседании коллегии Министерства энергетики РФ заявил член Комитета по энергетике Виктор Зубарев. «Вопрос снижения энергоёмкости российского ВВП является стратегическим. Его решение определяет конкурентоспособность нашей экономики в условиях ее интеграции в мировую, достижения экологических целей. Энергоэффективность и энергосбережение входят в пять стратегических направлений приори-

тетного технологического развития России. Одна из важнейших стратегических задач страны, которую поставил Президент РФ — сократить к 2020 году энергоёмкость отечественной экономики на 40 % к уровню 2008 года. Потенциал энергосбережения первичных энергоресурсов в целом по стране оценивается более чем в 500 млн тонн условного топлива, при этом около 50 % потенциала находится в сфере ЖКХ», — сообщил В. Зубарев. По словам парламентария, именно в отрасли жилищно-коммунального хозяйства и в бюджетной сфере вопросы энергоэффективности, энергосбережения стоят наиболее остро. Правительство и Государственная Дума за последние годы приняли ряд нормативных актов, направленных на ускоренное внедрение принципов экономии и сбережения ресурсов. Тем не менее, эту работу надо продолжать, усиливая контроль. Это касается, в частности, реализации статьи 11 федерального закона об энергосбережении, устанавливающей уполномоченным федеральным органом требований энергетической эффективности для зданий строений, сооружений, а также статьи 16 — об утверждении требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд. В. Зубарев подчеркнул, что сегодня Государственная Дума не только совершенствует энергетическое законодательство, но и поддерживает работу с регионами, проводимую Минэнерго России. «Мы планируем привлечь к мониторингу и контролю за соблюдением законодательства об энергосбережении в субъектах РФ региональные парламенты. Это серьезный ресурс, который при соответствующей методической поддержке будет действовать достаточно эффективно», — резюмировал депутат.

— *Ольга Тимофеева: запускать мусорную реформу по некачественным терсхемам — огромный риск*

Проблемы обращения с коммунальными отходами в России были подняты на заседании Совета при Президенте РФ по развитию гражданского общества и правам человека. Совет взглянул на эту острую проблему с точки зрения соблюдения гарантированных Конституцией прав граждан на охрану здоровья и благоприятную окружающую среду. Выступая в числе основных докладчиков, председатель Комитета Госдумы по экологии и охране окружающей среды Ольга Тимофеева дала негативную оценку первым шагам реформы в сфере обращения с отходами. Выявились огромное количество проблем и рисков, в том числе коррупционных. Главный документ реформы — территориальные схемы обращения с отходами, утвержденные в каждом российском регионе, не выдерживают критики. «Качество терсхем низкое, много ошибок и неточностей. Некоторые терсхемы — в Иркутской, Ульяновской областях — уже оспариваются в судах. Из-за того что в законе не было предусмотрено обязательное включение в территориальные схемы всех объектов размещения отходов, некоторые муниципальные полигоны просто «выпали» из схем. Неудобных игроков выдавливают и потом будут банкротить. Фактически это искусственный передел рынка, — отмечает О. Тимофеева. — Муниципальные власти вообще остались не у дел. У них нет никаких полномочий, они не могут даже контролировать работу регоператора на своей территории. Правительство сейчас предлагает наделить муниципалов полномочиями по контейнерным площадкам, и все». «Реформу обращения с отходами необходимо срочно коррек-

тировать, — считает парламентарий. — Запускать ее по некачественным терсхемам — огромный риск. Сейчас необходимо честно признать низкое качество территориальных схем, утвердить к ним жесткие требования и заставить оперативно доработать». В июле Правительство РФ внесло в Государственную Думу поправки в законодательство об обращении с отходами. К сожалению, по словам О. Тимофеевой, правительственные поправки не снимают выявленные риски. «Вместо этого мы увидели желание дополнительно включить в тариф для населения расходы на обработку, сортировку, мусора, — рассказывает О. Тимофеева. — Если сортировка мусора приводит к получению дополнительного дохода операторами от продажи вторсырья, за это не должны платить граждане. Если сортировка позволяет снизить объем захоронения отходов, то это прямой интерес полигона — он будет дольше эксплуатировать земельный участок. И тогда тоже за это не должны платить люди». До сих пор правительством не выполнено поручение Президента РФ о вовлечении общественности в обсуждение территориальных схем обращения с отходами. Они почти во всех регионах страны не прошли общественные обсуждения. Не выполнено также поручение президента предусмотреть стимулы для вовлечения населения и малого бизнеса в сбор, сортировку и утилизацию отходов. Срок истек 1 июня этого года. В предложенных правительством поправках эти поручения президента снова остались без внимания. По мнению О. Тимофеевой, главная проблема — отсутствие у реформы единого координационного центра. «Мы будем тщательно дорабатывать предложенные правительством поправки. Надо садиться за стол переговоров, привлекать регионы и убирать все риски, пока реформа не привела нас к еще худшим проблемам. Подготовка законопроекта ко второму чтению не требует получения отзывов из регионов, но мы считаем, что с территориями обязательно надо советоваться. Уже начали их подключать», — говорит председатель думского Комитета по экологии и охране окружающей среды О. Тимофеева. Кроме того, депутаты намерены проверить реализацию проектов по рекультивации свалок. На такие проекты по ликвидации накопленного экологического вреда в федеральном бюджете предусмотрено 2,4 млрд руб. Что происходит со свалкой, когда она закрывается? В частности, в июне этого года по указанию Президента Владимира Путина был закрыт полигон «Кучино» в Балашихе. О. Тимофеева обратила внимание участников заседания на то, что сейчас большая проблема — отсутствие профессиональных исполнителей таких проектов. За их реализацию зачастую берутся малоизвестные фирмы. Вопрос вызывают и технологии рекультивации. «Порядок рекультивации земель был утвержден в 1994 году и не обновлялся более 20 лет!», — заметила О. Тимофеева.

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— Более 16 млн кв. метров аварийного жилья ликвидировано в России за 10 лет

По словам заместителя председателя правительства РФ Дмитрия Козака, это позволило в период кризиса локализовать множество рабочих мест в строительной и смежных отраслях. Реализация программы по переселению из ветхого жилья за 10 лет позволила ликвидировать в России 16,5 млн кв. м аварийного жилого фонда. Об этом сообщил заместитель председателя правительства РФ Д. Козак во время рабочей поездки в Свердловскую область. «Эта работа позволила в период кризиса локализо-

вать множество рабочих мест в строительной отрасли, в смежных отраслях, 16,5 млн кв. м аварийного жилья за это время ликвидировано в нашей стране», — сказал Д. Козак. Он добавил, что за последние 10 лет было отремонтировано более 200 тыс. домов, более 20 млн россиян получили комфортное жилье. По его словам, масштабная работа была проделана и в Свердловской области. «Хотелось бы поблагодарить Евгения Куйвашева, врио губернатора Свердловской области, его команду, глав муниципалитетов, 367 тыс. граждан улучшили свои жилищные условия», — сказал Д. Козак, добавив, что работа по расселению из ветхого жилья будет продолжена. «Поставлена задача вместе с жителями <...>, с их желания реализовать эту программу, чтобы сделать наши города комфортными, удобными для проживания», — сказал Д. Козак. По словам министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Михаила Меня, больше 93 % домов, которые вводятся по программе переселения граждан из аварийного жилья, не имеют никаких претензий. «Но, к сожалению, есть индивидуальные случаи, когда претензии определенные есть. У нас работает... комиссия, куда входят не только представители нашего министерства, но и представители Генеральной прокуратуры, общественных организаций, в том числе и [Общероссийского] Народного фронта, которые... помогают нам выявлять какие-то огрехи строительства. И, как показала практика, порядка 70 % таких недостатков устраняются в течение 1,5-2 месяцев», — сказал М. Мень. Он уточнил, что существуют и гарантийные обязательства у подрядчиков. «Если вдруг возникают какие-то вопросы, если региональные власти обращают вовремя на это внимание, то сразу сигнал поступает для гарантийных работ. Если будет необходимость нам подключаться, то тогда будет подключаться федеральное министерство», — уточнил он. Фонд содействия реформированию ЖКХ был создан в 2007 году для совместного с регионами финансирования капитального ремонта жилья и расселения аварийного фонда. Текущая программа переселения из аварийного жилья действует с 2014 года до сентября 2017 года.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— На строительство инфраструктуры при комплексной жилой застройке в 2018 году будет выделено 20 млрд руб.

В рамках реализации приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» в 2018 году на софинансирование строительства инфраструктуры в новых проектах комплексной застройки будет выделено 20 млрд руб. Об этом сообщил журналистам Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень на Восточном экономическом форуме в г. Владивостоке. Приоритетный проект «Ипотека и арендное жилье» был утвержден Правительством России почти год назад. Проект предусматривает выделение из федерального бюджета в 2017-2019 гг. по 20 млрд руб. ежегодно на субсидирование строительства объектов социальной инфраструктуры и внутриквартальных дорог, а также на субсидирование возмещение затрат на уплату процентов по кредитам на обеспечение инженерией земельных участков при комплексном освоении территорий. «В 2017 году в рамках реализации приоритетного проекта поддержку получили 32 региона на 60 инвестиционных проектов по строительству жилья, в рамках ко-

торых будет построено 120 км дорог в жилых микрорайонах, а также порядка 80 объектов социальной инфраструктуры», — напомнил М. Мень. Из них 44 дошкольных учреждения, 26 — общеобразовательных учреждений, 4 объекта здравоохранения и 4 совмещенных школы с детскими садами. На выделенный объем средств регионы планируют построить 6,3 млн кв. м жилья дополнительно. По словам министра, решение о выделении 20 млрд руб. на 2018 году уже принято и одобрено Правительством России. Запланированный объем ввода жилья по проектам превышает показатель текущего года — более 8 млн кв. «В настоящее время ведется работа по распределению субсидий на 2018 год, от некоторых регионов Дальнего Востока также получены заявки. Это Камчатский, Приморский, Хабаровский края. В случае их успешного прохождения, им также будет оказана государственная поддержка», — отметил глава Минстроя России. Как показывает практика, оказание государственной поддержки при строительстве объектов инфраструктуры в рамках реализации проектов по развитию микрорайонов комплексной жилой застройки, стимулирует застройщиков более активно приступать к реализации новых масштабных проектов жилищного строительства. М. Мень обратил внимание, что оказание такой поддержки является сдерживающим фактором в росте затрат застройщиков на строительство жилья, что делает его более доступным для граждан.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Светлана Разворотнева призвала менять процедуру формирования тарифов*

Первый заместитель председателя Комиссии по ЖКУ, строительству и дорогам Светлана Разворотнева обнародовала результаты мониторинга роста платежей за жилищно-коммунальные услуги по стране. Выявлено, что в основном рост платежей граждан в регионах соответствует требованиям, установленным распоряжением Правительства РФ от 19 ноября 2016 г. № 2464-р. Вместе с тем, резкое повышение платежей за ЖКУ пройдет в целом ряде городов Российской Федерации. Так, в Ижевске тариф на водоотведение, в соответствии с решением муниципальных депутатов, увеличен на 30 %. В муниципальном образовании «Тихвинское городское поселение» Ленинградской области на 35 % вырастут тарифы на тепло. Аналогичная ситуация выявлена и в других регионах, однако все произошло в соответствии с законом. Органы местного самоуправления приняли решение об увеличении тарифов для того, чтобы реализовать на своей территории инвестиционные проекты в коммунальной сфере. Отмечены и другие причины роста платежей. В Смоленске, к примеру, выявлено резкое повышение платы за содержание общедомового имущества, с 1 июля она выросла в 5-6 раз. За период с середины июня по середину августа региональный центр «ЖКХ контроль» Смоленской области получил 95 обращений граждан, связанных с высоким ростом платы за ОДН (общедомовые нужды) — в основном, электроэнергии. Основная часть жалоб поступила от жителей Смоленска, чьи дома находятся под управлением ОАО «Жилищник», которая управляет 2/3 жилого фонда города. Рост ОДН в 2-3-этажных домах составил 8-10 раз, в 9-этажных — 3-5 раз, что вызывает у потребителей вопросы о некорректном расчете норматива потребления. «Например, собственники помещений 5-подъездного 10-этажного жилого дома по адресу г. Смо-

ленск, ул. Рыленкова, 34, установившие приборы учета на места общего пользования, отметили, что за июль приборы зафиксировали потребление электроэнергии на ОДН 1750 кВт, а управляющая организация по нормативу выставила 9500 кВт», — сообщил руководитель Смоленского центра «ЖКХ контроль» Роман Романов. «Несмотря на то, что федеральные власти стремятся ограничить рост платежей, действующее законодательство содержит множество „лазеек“ для того, чтобы взять с граждан дополнительные деньги», — отметила С. Разворотнева. — При этом общественный контроль за утверждением тарифов на услуги естественных монополий так, по сути дела, и не заработал. До сих пор в регионах пользуются различными методиками расчета платы за ОДН, что заставляет потребителей оплачивать большой ресурс, чем они реально получают. Отсюда и обращения граждан, которые не понимают, почему Правительство говорит о росте платежей в 4%, а кошельки „худеют“ на гораздо большие суммы. Для того чтобы остановить непрерывный рост цен за ЖКУ, в стране необходимо принципиально менять процедуру формирования тарифов, переходить от тотального повышения тарифов по всей стране к индивидуальной установке тарифов для каждого коммунального монополиста. И делать это нужно только после тщательного публичного аудита». Также член ОП РФ призвала добиваться полного оснащения многоквартирных домов приборами учета и взимать плату не по надуманным нормативам, а по показаниям этих приборов. С. Разворотнева отметила острую необходимость тотальной модернизации коммунальной инфраструктуры, и не только за счет платежей граждан, но и при активном участии бюджетов всех уровней.

МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ

— *12-13 октября 2017 года в городе Красноярске состоится ежегодная конференция АСДГ «Практическое импортозамещение в сфере информационно-коммуникационных технологий в органах местного самоуправления: итоги по состоянию на 2017 год и перспективы развития»*

Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с Администрацией города Красноярска. Мероприятие предполагает участие руководителей структурных подразделений администраций муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока, курирующих вопросы информатизации, а также представителей компаний, работающих в сфере информационных технологий. На конференции запланировано обсуждение следующих вопросов: 1. Предложения и варианты импортозамещения системного программного обеспечения. 2. Импортозамещение в отрасли телекоммуникационных средств. 3. Проблемы и подходы к импортозамещению в сфере муниципальных информационных систем. 4. Предложения системных интеграторов в сфере импортозамещения информационно-коммуникационных технологий в органах местного самоуправления.

— 19-20 октября 2017 г. в Томске состоится конференция АСДГ «Деятельность представительных органов местного самоуправления Сибири и Дальнего Востока в современных условиях: задачи и перспективы»

Конференция проводится Ассоциацией сибирских и дальневосточных городов совместно с Думой города Томска. На конференции планируется обсудить следующие актуальные вопросы, связанные с работой представительных органов местного самоуправления: изменения в законодательстве о местном самоуправлении, их влияние на деятельность представительных органов, особенности исполнения; задачи представительных органов местного самоуправления, связанные с изменениями федерального законодательства и инициативами федеральных органов государственной власти; изменение роли представительных органов, связанные с изменением организационной модели муниципального образования; взаимодействие депутатов представительных органов местного самоуправления с исполнительными органами власти и общественностью в сфере благоустройства и создания комфортной городской среды; совершенствование нормативной базы муниципальных образований; роль представительных органов местного самоуправления в привлечении граждан к участию в местном самоуправлении; перспективы деятельности секции АСДГ по местному самоуправлению. В ходе конференции для обсуждения актуальных вопросов и обмена опытом планируется проведение круглого стола.

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ОКРУГА

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЦЫОННЫЙ ОКРУГ

— *Принятие совместного коммюнике — итог 26-й встречи мэров городов Сибири, Дальнего Востока и Западного побережья Японии*

В нем отражены главные точки сотрудничества и укрепления дружбы между государствами. С 23 по 24 августа в центральном районе города Ниигата состоялась XXVI Встреча мэров городов Сибири и Дальнего Востока РФ и Западного побережья Японии. Глава города Магадана Юрий Гришан также присоединился к этому важному мероприятию, где презентовал туристические возможности нашего города. Подобные встречи поочередно проводятся в двух странах с 1970 года. Город Ниигата стал площадкой для этого мероприятия в четвертый раз, в котором участвовали представители 17 городов из 7 префектур, включая представителей городов Ниигата, Нагаока, Дзезцу, Сандзе, Цубамэ, Садо, и главы 10 городов России. В ходе встречи и форума, прошедших в атмосфере дружбы и делового сотрудничества, был организован обмен мнениями по темам «Расширение бизнес-возможностей между регионами Дальнего Востока и Сибири РФ и западного побережья Японии» и «Меры в сфере активизации двусторонних туристических обменов (въездной и выездной туризм) между городами Дальнего Востока и Сибири РФ и Западного побережья Японии. По оценке участников привлечение к дискуссии представителей экономических и туристических кругов позволило провести углубленный обмен мнениями по вышеуказанным темам. Завершилась встреча подписанием совместного коммюнике. В документе нашли отражение основные точки сотрудничества и дальнейшие перспективы взаимодействия: рассмотрение мер по активизации морских и воздушных направлений, развитию туристических обменов, содействие правительствами в упрощении про-

цедур получения краткосрочных виз и многое другое. Стороны отметили, что для увеличения объемов внешней торговли необходимо проводить «бизнес-матчинги», используя такие стороны городов-участников, как промышленное производство, сельское хозяйство, сфера обслуживания, при этом расширяя поиск товаров для внешней торговли и задействуя по максимуму логистическую инфраструктуру регионов. Участники форума также выразили общее мнение, что «необходимо прилагать усилия к развитию взаимодополняющих связей, опираясь при этом на преимущества каждого региона в таких областях, как сельское хозяйство, медицина малое и среднее предпринимательство культура и т. д.». Кроме того, стороны подчеркнули важность дальнейшего развития сотрудничества обоих регионов для дружеских и мирных отношений между двумя странами, основанном на истинном взаимопонимании. Также они приветствовали тот факт, что лидерами России и Японии был определен курс на активное осуществление культурных и гуманитарных мероприятий между двумя странами для углубления взаимопонимания, а также повсеместное проведение в обеих странах в следующем году Года Японии в России и Года России в Японии. Следующая встреча глав городов России и Японии пройдет в 2019 году на территории России в Камчатском городском округе в городе Петропавловске-Камчатском.

— *Универсальную модель городского развития транспортно-обслуживания апробируют во Владивостоке и Хабаровске*

Ее разработало агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта. Модель планируется реализовать с применением схем государственно-частного партнерства. Пилотными городами для апробирования могут стать Владивосток и Хабаровск. Модель рассчитана на то, что инвестор покупает автобусы и за счет трафика возвращает свои инвестиции. «В небольших муниципалитетах, где трафик пассажиров невысок, срок окупаемости подобных проектов более длинный. Там будет работать существующая модель, когда муниципалитет или регион будет централизованно закупать технику и предоставлять ее муниципальным структурам, которые оказывают услуги по перевозке населению. Но там, где на основе государственно-частного партнерства можно будет привлечь частных инвесторов, мы будем это делать. Где это будет экономические неэффективно, то будет действовать система субсидирования автоперевозок», — рассказывает заместитель министра по развитию Дальнего Востока Сергей Качаев. Первые конкурсы по отбору инвесторов могут пройти в феврале 2018 года. Несмотря на то, что в качестве пилотных выбраны два самых крупных дальневосточных города, разработанную модель планируется применить и в других регионах. Требования к автобусам устанавливают сами муниципалитеты — такие полномочия определены действующим законодательством.

НОВОСТИ РЕГИОНОВ

Республика Алтай

Горно-Алтайск

— *Дан старт Школе активных граждан*

В актовом зале Администрации города Горно-Алтайска дан старт проекту «ШАГ-2017: Школа активных граждан» Региональной общественной организации «Центр развития гражданского общества Республики Алтай «Ин-

тегРА», победителю муниципального конкурса на предоставление субсидий НКО. Проект направлен на повышение уровня участия местного населения в решении вопросов жизнедеятельности муниципального образования «Город Горно-Алтайск» и призван содействовать условиям их общественной активности в реализации местного самоуправления. В рамках проекта предусмотрена серия обучающих семинаров и консультаций для активных горожан, с целью вовлечения их в развитие местного сообщества. Проект осуществляется с сентября по ноябрь 2017 года на средства субсидии из бюджета муниципального образования «Город Горно-Алтайск» на реализацию социального проекта по направлению, отнесенному к вопросам местного значения городского округа. На открытии руководитель проекта Марина Свицерская рассказала присутствующим о проекте, а заместитель главы администрации города Горно-Алтайска Станислав Тютхенев подчеркнул, что в современном мире развитие муниципального образования невозможно без активного участия граждан. Первый обучающий семинар состоится 20 сентября 2017 года. Если Вы не равнодушны к судьбе своего города, микрорайона, улицы, дома, если Вы готовы активно участвовать в развитии своей территории, если Вы хотите научиться формам такого участия, приглашаем Вас стать участником проекта.

Республика Бурятия

Улан-Удэ

— В столице Бурятии проходит региональный финал всероссийского конкурса «Туристический сувенир»

Открытие масштабного мероприятия, на котором представлены 187 уникальных авторских изделий участников из 10 регионов страны, состоялось 7 сентября в Улан-Удэ. Открытый конкурс регионального этапа по Сибири и Дальнему Востоку Всероссийского фестиваля — конкурса проводится в Улан-Удэ в рамках празднования «Дня города» 7-9 сентября. Здесь представлены лучшие работы изготовителей сувенирной продукции из городов Сибири и Дальнего Востока. «Мероприятие проводится в целях позиционирования столицы Бурятии как туристического центра на Байкале и единой площадки для обмена опытом и развития рынка туристической сувенирной продукции. Сегодня оригинальные и запоминающиеся сувениры местных мастеров — это неотъемлемая часть любого путешествия. Они сохраняют яркие воспоминания и эмоции путешественников и являются частицей богатой культуры народов России», — пояснила Мария Бадмацывренова, заместитель председателя Комитета экономического развития и туризма Администрации г. Улан-Удэ. Конкурс «Туристический сувенир» проводится по всей России. Главным учредителем и организатором является Фонд развития общественных связей «Регион PR». Организатором регионального этапа по Сибири и Дальнему Востоку выступает Администрация города Улан-Удэ в лице Комитета экономического развития и туризма и Комитета по транспорту, потребительскому рынку и предпринимательству. «Благодаря инициативе Администрации города Улан-Удэ и лично мэра г. Улан-Удэ Александра Голкова впервые финал регионального конкурса Всероссийского фестиваля-конкурса «Туристический сувенир» проводится на территории Сибирского и Дальневосточного федеральных округов, — прокомментировала Вероника Косых, заместитель генерального директора ФРОС Region PR, исполнительный директор Всероссийского фестиваля-конкурса «Туристический сувенир», —

Члены Экспертного совета конкурса смогут более детально познакомиться с авторами туристических сувениров, дать свои рекомендации, состоятся два обучающих семинара, которые проведет Г. Шаталов. Уверена, что региональный конкурс в целом даст положительный импульс для развития направления «туристический сувенир» Сибири и Дальнего Востока, а также объединит на одной площадке авторов и производителей туристических сувениров двух федеральных округов». Для участия в региональном конкурсе Всероссийского фестиваля-конкурса «Туристический сувенир» было заявлено 417 туристических сувениров из 13 регионов России. В Улан-Удэ в финале регионального конкурса будет представлено 187 туристических сувениров из 10 регионов страны: Республики Бурятия, Алтайского, Камчатского и Хабаровского краёв, Иркутской, Новосибирской, Омской, Томской, и Магаданской областей.

— *Камеры на трамваях помогут бороться с нарушителями ПДД*

В городе Улан-Удэ — столице Республики Бурятия в 25 трамваях установлены видеорегистраторы с высоким разрешением, которые ведут съемку не только внутри салона, но и снаружи. Это позволяет передавать в ГИБДД данные об автомобилях, которые создают помехи для движения трамваев и различные аварийные ситуации. Изображение получается достаточно четкое. В частности, хорошо просматриваются государственные номера автомобилей. «В Бурятии уже были прецеденты, когда по материалам видеофиксации автомобилисты лишались своих водительских прав. Поэтому, если автовладельцы спровоцируют остановку вагона или будут грубо нарушать правила дорожного движения, то по материалам видеофиксации мы будем проводить расследование и принимать меры», — пояснил Дмитрий Кожухов, инспектор по пропаганде ГИБДД по Улан-Удэ. Из-за автовладельцев, не соблюдающих ПДД, в городе часто останавливается трамвайное движение, водители трамваев вынуждены применять аварийное торможение, из-за чего их пассажиры могут получить ушибы и травмы. Согласно ПДД, движение по трамвайным путям попутного направления разрешено, если не создается помеха трамваю, выезд на трамвайные пути встречного направления запрещен. За эти нарушения кодексом об административных правонарушениях предусмотрен штраф в размере пяти тысяч рублей или лишение права управления транспортными средствами на срок от четырех до шести месяцев. Также автомобилисты в данной ситуации возмещают из своего кармана за вынужденный простой трамвая.

Республика Карелия

Петрозаводск

— *Мэрия вдвое повысила расценки на уличную рекламу*

Размер базовой ставки за 1 кв. м информационного поля рекламной конструкции в год на территории Петрозаводска отныне составляет 1115 руб.: соответствующее постановление администрации подписала глава города Ирина Мирошник. При этом, согласно предыдущему постановлению мэрии от 1 октября 2012 года, теперь утратившему силу, «квадрат» оценивался в 512 руб. в год. Как отмечается в документе, изменения внесены в соответствии с федеральным законом «О минимальном размере оплаты труда» и муниципальным «Порядком установки и эксплуатации рекламных конструкций» на территории карельской столицы. По упомянутым Правилам, размер базовой ставки определяется в размере 1/7 величины федерально-

го МРОТ. В мэрии Петрозаводска также разработано единое Положение о размещении вывесок и информационных конструкций на стенах зданий, которое будет утверждено к октябрю этого года, после чего предприниматели должны будут за полгода привести свои вывески в соответствие с новыми нормами. Ранее в администрации отмечали, что рекламные конструкции должны быть не только безопасными, информативными, удобными и красивыми, но и не диссонирующими с архитектурой окружающих зданий.

Республика Саха (Якутия)

Нерюнгринский район

— В муниципальном районе назначен инвестиционный уполномоченный

Для создания благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, содействия реализации частных инвестиционных проектов глава Нерюнгринского района Виктор Станиловский назначил на должность инвестиционного уполномоченного доцента кафедры экономики и социально-гуманитарных дисциплин Технического института (филиала) СВФУ Наталью Лебедин. Ее основной задачей является обеспечение взаимодействия государства, бизнеса и общества с частными инвесторами для повышения инвестиционной активности в муниципалитете. Деятельность инвестиционного уполномоченного основывается на принципах сбалансированности государственных, муниципальных и частных интересов в сфере инвестиционной деятельности. До 1 октября текущего года Наталья Лебедин должна сформировать и вести базу данных реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов на территории Нерюнгринского района. Она также будет формировать и вести перечень мер поддержки для инвесторов. В задачи инвестиционного уполномоченного на 2017-18 годы входят разработка и определение приоритетных направлений инвестиционного развития района, выполнение требований муниципального инвестиционного Стандарта, рассмотрение обращений субъектов инвестиционной деятельности, связанных с реализацией инвестиционных проектов, с формированием «листа клиента», выявление и оперативное решение проблем, возникающих и препятствующих развитию инвестиционной деятельности предприятий и предпринимателей МО «Нерюнгринский район». Наталья Лебедин будет оказывать содействие инвесторам и инициаторам инвестиционных проектов в предоставлении муниципальной поддержки, обеспечивать взаимодействия с органами государственной власти Якутии, территориальными органами государственной власти РФ и органами местного самоуправления. Она также имеет право формировать предложения по эффективному использованию муниципального имущества, в том числе для возможного вовлечения его в реализацию инвестиционных проектов. Инвестиционный уполномоченный осуществляет свою деятельность на общественных началах. Для установления рабочих контактов с инвестиционным уполномоченным можно обращаться в Управление потребительского рынка и развития предпринимательства районной администрации.

Республика Татарстан

Казань

— Парк, разработанный с учетом мнения горожан, открылся в столице Татарстана

На реновацию парка «Калейдоскоп» площадью около трех га из регионального бюджета было выделено 94 млн руб. Первый этап работ по благоустройству проводился 5 лет назад. Нынче в обсуждении проекта активное участие приняли местные жители. Так, по их просьбе жителей в парке остались старые игровые фигуры и статуи, оборудована закрытая сцена взамен открытой. Кроме того, сохранен холм, на котором раньше располагалась детская крепость, а после реконструкции появилась «царь-гора» и воссоздан детский лабиринт. В ходе благоустройства проведены работы по озеленению, установке малых архитектурных форм, обновлению дорожного полотна, расширению пешеходных дорожек и устройству велосипедных. Также обновлена футбольная площадка, появились новые газоны и клумбы, проведена прочистка поросли и оборудована система автоматического полива. Название парка нашло отражение в стилизованных скульптурах сказочных персонажей, о которых упоминали жители, скамейках в виде разноцветных кубиков и декоративном освещении. Как в калейдоскопе цветные кусочки превращаются в картинку, так и парк приобрел для каждого посетителя незабываемый сюжет из ярких впечатлений. В следующем году территория зоны отдыха еще увеличится, в парке появятся скалодром и игровой комплекс для детей разных возрастов.

Удмуртская Республика

— В Удмуртии стартовал проект по замене лифтов

В республике капитальному ремонту подлежат около 2 тысяч лифтов, из них половина требует замены. Сегодня, 5 сентября, введены в эксплуатацию четыре новых лифта в одном из домов Ижевска. Это первые из 46 лифтов, которые будут капитально отремонтированы или заменены в 2017 году в рамках пилотного проекта. К его реализации Удмуртия приступила совместно с Фондом содействия реформированию ЖКХ, сообщает пресс-служба главы и правительства Удмуртии. Особенностью проекта является привлечение для замены лифтов кредитных средств на льготных условиях. Стоимость замены 46 лифтов в четырнадцати многоквартирных домах обойдется в 74 млн рублей. Из них 38 млн руб., то есть более 50 % стоимости, будут компенсированы из бюджетов Удмуртии и города Ижевска. Оставшуюся часть оплатят жители за счёт средств, накопленных на спецсчетах, или кредитов, которые выдаются собственникам и управляющим компаниям на льготных условиях (примерно под 5 % годовых), так как ставку Центробанка (9,25 %) компенсирует Фонд содействия реформированию ЖКХ. Так, жители 4-подъездного ижевского дома по улице Татьяны Барамзиной, где сегодня начали работать новые лифты, практически единогласно проголосовали за их замену, решив потратить на эти цели накопленные на спецсчете средства в размере 1,2 млн. рублей и привлечь 1,9 млн руб. кредитных средств за счет банка — партнера проекта. При этом большая часть расходов за уплату процентов будет погашена за счёт финансовой помощи Фонда. «Это уникальная программа, — оценил сегодняшнее событие исполняющий обязанности Председателя Правительства Удмуртии Ярослав Семёнов. — В ней участвуют граждане, помогает Российская Федерация. Очень активно поддерживает нас Фонд содействия реформированию ЖКХ,

компенсируя разницу между процентной ставкой по кредиту и суммой, которая в итоге уплачивается подрядчику. Уже сейчас очевидно, что проект работающий, получающий отклик со стороны граждан – и мы будем транслировать этот опыт, отработанный в Ижевске, в других муниципалитетах Удмуртии, делиться практикой с другими регионами страны». Исполняющий обязанности министра энергетики и ЖКХ Иван Маринин отметил, что, по оценкам, в Удмуртии капитальному ремонту подлежат около 2 тысяч лифтов, из которых половина требует замены. В 2018 году проект должен быть продолжен.

Алтайский край

— *В регионе определен новый порядок представления сведений о доходах лицами, претендующими на замещение муниципальных должностей и должностей глав местных администраций*

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», законом Алтайского края от 03.06.2010 № 46-ЗС «О противодействии коррупции в Алтайском крае», а также Законом Алтайского края от 04.07.2017 № 47-ЗС «О внесении изменений в отдельные законы Алтайского края в сфере противодействия коррупции» лица, претендующие на замещение должностей глав муниципальных образований, обязаны при избрании (до вступления в должность) представить Губернатору Алтайского края сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супругов (супругов) и несовершеннолетних детей. Аналогичные требования установлены и для лиц, претендующих на замещение должности главы администрации по контракту. В данном случае сведения о доходах должны быть представлены после принятия решения представительным органом о его назначении на должность и до заключения с ним контракта. Кандидаты в депутаты представляют сведения о доходах в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» в соответствующую избирательную комиссию. Лица, замещающие муниципальные должности (в том числе депутаты представительных органов местного самоуправления, осуществляющие полномочия как на постоянной, так и непостоянной основе), а также должности глав местных администраций по контракту, ежегодно не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным финансовым годом, представляют сведения о доходах Губернатору края. Сведения о доходах представляются Губернатору Алтайского края через департамент Администрации Губернатора и Правительства Алтайского края по обеспечению региональной безопасности. В данный департамент указанные лица могут представить сведения самостоятельно либо через уполномоченное структурное подразделение (должностное лицо) органа местного самоуправления соответствующего муниципального района или городского округа. Сведения о доходах, представленные лицами, замещающими муниципальные должности и должности глав местных администраций по контракту, размещаются на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) предоставляются для опубликования средствами массовой информации в порядке, определяемом муниципальными правовыми актами. По словам руководителя департамента Администрации Губернатора и Правитель-

ства Алтайского края по обеспечению региональной безопасности В.А. Тарасова, в настоящее время Губернатор Алтайского края при наличии оснований принимает решение о проверке достоверности и полноты представленных сведений о доходах, а в случае выявления в ходе проверки фактов несоблюдения данными лицами ограничений и запретов, неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий лица, замещающего муниципальную должность или применении в отношении него иного дисциплинарного взыскания.

Барнаул

— *Форум «Уютный Барнаул»: главную роль в реализации проекта «Комфортная городская среда» играют жители*

На заседании круглого стола участники форума «Уютный Барнаул» обсудили реализацию приоритетного проекта «Комфортная городская среда» в Барнауле. В обсуждении приняли участие депутат Государственной Думы член фракции «Единая Россия» Даниил Бессарабов, заместитель главы администрации города Александр Алексеенко, председатели советов домов, представители управляющих и подрядных организаций, депутаты и кандидаты в депутаты Барнаульской городской Думы, которые курируют проект на территории своих округов. Провел заседание сопредседатель регионального отделения Общероссийского народного фронта в Алтайском крае Сергей Войтюк. Было отмечено, что впервые наш город получил федеральные и краевые средства на комплексное благоустройство дворов и территорий общественного пользования. Даниил Бессарабов: «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» был утвержден по инициативе Всероссийской политической партии «Единая Россия». Предусмотрено выделение субсидий на сумму 25,1 млрд рублей из федерального бюджета. Свой вклад внесут региональные бюджеты, муниципалитеты. Неравнодушное население также участвует в софинансировании. Люди хотят жить комфортнее. Общий бюджет проекта составит около 35 млрд руб. Размер субсидии для Алтайского края составил 516 млн рублей. Город Барнаул получил, в свою очередь, наибольшую долю среди муниципалитетов Алтайского края — 236 млн. руб., в том числе 157 млн руб. (2/3 субсидии) — на финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий. Реализация проекта будет продолжена в следующие годы». О ходе реализации проекта на территории краевого центра рассказал Александр Алексеенко. «Программа формировалась с участием общественности. Главную роль в реализации проекта играют жители. Дворы включались в программу по предложениям жителей. Решение о включении в программу принимала общественная комиссия. В этом году будет отремонтировано 96 дворов. Почти в 30 работы уже закончены. Поставка оборудования для детских площадок начнется во второй декаде сентября». Сергей Войтюк особо подчеркнул беспрецедентную роль общественного контроля: «Жители кроме непосредственного формирования заявки в проект также выбирают уполномоченное лицо, участвующее в контроле за строительством и приемке объектов; общественная комиссия также участвует в приемке всех объектов; «Общероссийский народный фронт» по поручению Президента России взял «шефство» над проектом и тоже ведет постоянный контроль». Благодаря проекту «Комфортная городская среда» стало возможным благоустройство еще двух значимых

объектов: набережной реки Оби и оборудование освещением зеленой зоны.

— *Форум «Уютный Барнаул»: необходимо работать сплоченной командой*

Впервые в истории столицы Алтайского края прошел масштабный городской форум развития «Уютный Барнаул». Депутаты, представители власти, эксперты вместе с горожанами обсуждали ход реализации шести городских проектов, направленных на улучшение качества жизни барнаульцев. Проекты, запущенные при активном участии общественности, затрагивают все ключевые сферы жизни города. Это видно и по названиям: «Комфортная городская среда», «Качественная медицина», «Эффективное коммунальное хозяйство», «Безопасные дороги», «Современная школа» и «Забота о старшем поколении». Первая часть форума прошла в формате тематических площадок. Там было место для дискуссий. Депутаты, кураторы проектов, представители общественности побывали на местах, где ведется реализация проектов. Также прошли заседания круглых столов, где кроме текущего состояния дел обсуждались проблемы и перспективы реализации перспективных проектов. Итоги работы всех шести площадок подведены на пленарном заседании форума, которое прошло в помещении Молодежного театра Алтай. С. Дугин, возглавивший организационный комитет форума, приветствовал участников, рассказал о целях и задачах форума, пожелал успехов в работе: «Наша цель — подвести промежуточные итоги работы по реализации приоритетных городских проектов, а главное — наметить краткосрочные планы и сформировать дальнейшую стратегию развития в Барнауле комфортного городского пространства. Каждый из шести проектов, реализацию которых мы сегодня обсуждаем, курируют депутаты Государственной Думы, Алтайского краевого Законодательного Собрания. Это гарантирует, что проекты получат федеральную, краевую поддержку, долгосрочные проекты будут продлены. Уверен, что наша совместная работа принесет хорошие результаты». К участникам Форума обратился председатель Алтайского краевого Законодательного Собрания Александр Романенко: «Очень масштабные проекты реализуются именно в Барнауле. Уже есть конкретные примеры положительных перемен, в первую очередь ремонт дорог, дворов, общественных пространств. Многие скептики переменили свое мнение, хотя участвовали в проектах. Мы просто обязаны выполнить все задуманное». Прозвучавшие на форуме выступления координаторов городских проектов показали, что столица Алтайского края растет и развивается. Сегодня строгий контроль за качеством работ по реализации проектов ведут жители города, Общероссийский народный фронт. Эта работа очень важна, и ее нужно продолжать. Участники форума были едины во мнении, что сохранения и приумножения достигнутого необходимо работать сплоченной командой.

Забайкальский край

Чита

— *Благоустройство города: проблемы и перспективы*

О ликвидации раскопок. Асфальт проложили кое-как, о полном благоустройстве забыли и вовсе, здесь и не пытались закопать зияющую, как огромная рана, дыру, — это все о них, о раскопках, — традиционной теме для обсуждения депутатами перед началом очередного отопительного сезона. 7 сентября на заседании комитета ЖКХ, градостроительства, транспорта и связи Думы Читы с уча-

стием депутатов других комитетов председатель комитета городского хозяйства Андрей Галиморданов отметил, что работа идет в плотном ежедневном режиме: от обсуждения на утренних планерных совещаниях — до выездов в проблемные точки города. Применяются и административные меры воздействия: «Если ордер не продлен — вызываем на административную комиссию, штрафуем. Ждем окончания продления ордера, — сказал А. Галиморданов. — И если работы не выполнены, штраф налагается как на юридическое лицо, так и на руководителя ресурсоснабжающей организации. Основные проблемы создают электросети. Есть просроченные ордера у ТГК-14, два — у Водоканала. Новые сроки для всех озвучены, последний срок -1 октября, но, в основном, сроки — до 15-20 сентября». О дорогах. Завершить до 15 сентября. Такая задача поставлена руководителем администрации города Олегом Кузнецовым перед всеми ресурсоснабжающими организациями: до 15 сентября должны быть завершены все благоустроительные работы на дорогах Читы: «ПАО «ТГК-14» предупреждена об ответственности, и теперь разговор пойдет уже более жестко: на уровне не юридического лица, а руководителя предприятия: штраф-до 40 тыс. руб.», — сказал А. Галиморданов. На совести теплогенерирующей компании — шесть просроченных договоров 2016 года, у городских электросетей 5 незакрытых ордеров еще 2015 года. Если же появится необходимость выполнения аварийных работ, то, как отметил А. Галиморданов, — срок их окончания не позднее 15 октября с проведением полного благоустройства, асфальтирования. Что говорить об отдаленных от центральной части города территориях, если, по словам депутата Константина Уланова, и в центре нередко затишье: «несколько раз проезжаю в течение дня, ни рабочих, ни техники на раскопках». «Каждая раскопка, повторюсь, на контроле: если сроки ее ликвидации заканчиваются, то применяем штрафные санкции, — сказал на это А. Галиморданов. — В прошлом году ситуация была гораздо хуже по стоянию на сегодняшний день: в зиму тогда без асфальта ушли 8 магистральных улиц, сейчас ситуация лучше: с ТГК-14 мы все же работаем». По мнению депутатов, неоправданно затяжными, на все лето, стали работы по приведению в порядок улицы Ленинградская, качество выполненного в итоге — низкое. «Мы поставили задачу — провести экспертизу и оформить претензию, сейчас делаем вырубку, смотрим подложку, далее качество асфальта проверим в лаборатории», — сказал А. Галиморданов. «А сразу нельзя было контролировать качество, во время работ?» — спросила депутат Светлана Карпова: «Но пока дом не построим, как я оценю его качество? — прозвучал ответ. — Речь конкретно о полоске, которую раскопали и заасфальтировали. Можем заставить переделать в границах раскопок. И если качество низкое, они будут переделывать». Депутат Александр Сапожников предложил сотрудникам комитета городского хозяйства администрации города помощь депутатов в объездах города, контроле за ликвидацией проблемных точек: «На сегодня ведь 157 ордеров, — отметил А. Сапожников. — Один человек не объедет, мы готовы каждый на своем округе контролировать, с вами все время быть на связи». В ответ прозвучала готовность сотрудничать. В том числе, относительно предстоящих работ по благоустройству на 2018 год: по заверению А. Галиморданова, как только будут известны отпущенные на эти цели суммы муниципального бюджета, депутатам будет предоставлен перечень планируемых объектов для благоустройства объек-

тов во всех районах города. «Будем готовы по согласованию с вами что-то убрать, и, наоборот, — другими объектами, перечень дополнить», — пообещал председатель комитета городского хозяйства. — Приоритеты определим вместе, будем сотрудничать по объектам на 2018 год. Зашел разговор и об отношениях к ликвидации раскопок управляющих компаний: по словам депутатов, представители УК нередко ссылаются на то, что земля принадлежит не им. «Вот чем можно приструнить компанию: если во дворе земля на управляющую компанию не оформлена, они не имеют права управлять этим домом вообще, — сказал А. Галиморданов. — Заставить не можем: в деятельности хозяйствующего субъекта администрация не вправе вмешиваться». О контроле за сохранностью автодорог. Около тысячи предписаний от ГИБДД — в «портфеле» комитета городского хозяйства: «делаем объезды вместе с ГИБДД, отрабатываем новые схемы движения», — сказал А. Галиморданов. «Каждый район заинтересован в благоустройстве, — сказала заместитель председателя комитета ЖКХ, градостроительства, транспорта и связи Наталья Нестеренко. — На сегодня из бюджета выделяется столько-сколько возможно: 23 млн руб. из муниципального дорожного фонда, с каждым годом средства сокращаются. На сегодня же по информации интернета у нас больше транспорта, чем в других городах». «Да, около 70 тыс. единиц личного автотранспорта, «это третье или четвертое место, если не ошибаюсь, по России», — уточнил А. Галиморданов. «Тогда имеем ли мы право через Законодательное Собрание края, а оно уже через Государственную Думу повлиять на принцип распределения средств? — продолжила Н. Нестеренко. — Если в нашем городе налогооблагаемая база больше на душу населения, если у нас больше, чем в Саратове, где меньше транспорта. Средства должны распределяться по логике пропорционально. Горожане справедливо возмущаются: «Мы платим налоги, а разве на качестве дорог это заметно?!» По словам А. Галиморданова, подобные попытки пересмотреть критерии исходя из количества транспорта, интенсивности движения по нашим дорогам успехов не увенчались: во внимание берется только протяженность дорог: «То есть, в городе у нас около 600 улиц, из них около 300 заасфальтированных. В соответствии с этим и должен выделяться для нас процент. Но и он не выделяется: вместо 70 млн руб. — всего девять! И то, только потому, что нужно было по поручению председателя Правительства России Дмитрия Медведева заасфальтировать улицу Аянскую. На этот год — столько же: 9 млн руб. По каким критериям — непонятно. С 2008 по 2013 год более — менее из Дорожного фонда деньги выделялись, — продолжил далее А. Галиморданов. — Но за последние 4 года Дорожный фонд все меньше, а ведь и песчаная почва, и перепады температур, и другие факторы сказываются. И если такими деньгами мы и дальше будем располагать, то еще 3-4 года, и мы скатимся до уровня районного центра. О последствиях дождей. Относительно этой проблемы Глава городского округа «Город Чита» А. Михалев на одном из недавних планерных совещаний в администрации города высказался категорично: «Это же не улицы, а дюны! Никогда еще не было такой ситуации с дорогами перед зимой! На Журавлева работ было на неделю, а вы насколько затянули?! И таких примеров немало». На заседании комитета ЖКХ, градостроительства, транспорта и связи, о котором идет речь в этом материале, А. Галиморданов сослался на нехватку техники: «8 самосвалов у нас в ДМРСУ с учетом того, что и асфальт надо

укладывать, и мусор вывозить, два грейдера всего на все, «щеток» всего восемь. Последнюю технику покупали в 2006 году». В ответ на вопрос депутата А. Сапожникова — не получится ли такая же, как после дождей, авральная ситуация при выпадении снега, А. Галиморданов сказал: «Если снега будет много, будет плохо, сразу говорю. Справимся только с Центральным районом, где троллейбусы ходят. Черновскому району придется туго». Об озеленении и благоустройстве Читы. Как заверил депутатов председатель комитета городского хозяйства, о нецелевом использовании средств на озеленение речи нет, к тому же ежегодно в марте по этим статьям расхода комитет проверяет КСП Читы и комитет по финансам администрации города. Все работы идут в соответствии с контрактами. 43 млн руб., выделенных из бюджета Забайкальского края Чите как административному центру субъекта Федерации на основании соответствующего закона Забайкальского края, явно недостаточно. «И хотя правительство Забайкальского края пообещало выделить еще 15 млн руб., их реально мы получим только в октябре, после соответствующего решения на заседании Думы Читы, — пояснил А. Галиморданов. — Что мы можем сделать в октябре? Поэтому будем переносить средства на уборку, на подрезку, на погашение кредиторской задолженности перед ДМРСУ.

Красноярский край

— *Более 300 миллионов рублей из краевого бюджета получили 15 муниципалитетов в поддержку программ развития сельских территорий*

В этом году 15 муниципалитетов края с помощью средств краевого бюджета реализуют программы, направленные на развитие сельских территорий. Закон «О государственной поддержке муниципальных районов Красноярского края, реализующих муниципальные программы, направленные на развитие сельских территорий» был разработан в прошлом году по инициативе Губернатора Виктора Толконского. Его цель — предоставить финансовую поддержку территориям, руководство которых готово развивать производство, принимать меры по повышению занятости населения и улучшению качества жизни. Для участия в конкурсе на получение финансирования необходимо разработать программу на срок до 3 лет. По словам главы краевого Минсельхоза Леонида Шорохова, данное направление поддержки востребовано, и сумма финансовой помощи ежегодно растет. «В прошлом году мы впервые провели конкурс на предоставление межбюджетных трансфертов. В нем приняло участие 21 муниципальное образование. Из них 5 получили господдержку на сумму 144 млн руб. Это Балахтинский, Ирбейский, Новоселовский, Шарыповский, Ермаковский районы. По итогам конкурса текущего года к ним добавилось еще 10 территорий: Дзержинский, Енисейский, Идринский, Иланский, Курагинский, Манский, Минусинский, Нижнеингашский, Саянский, Тухтетский районы. Сумма поддержки всех 15 территорий в этом году достигла 302 млн руб. В 2018 году на межбюджетные трансферты, с учетом будущих победителей конкурса, в краевом бюджете предполагается предусмотреть уже более 400 млн руб.», — отметил Л. Шорохов. По предварительным итогам, на полученные средства сельхозтоваропроизводители приобрели 170 голов крупного рогатого скота мясного направления, увеличили площади сельскохозяйственного назначения для производства кормов. Произведено 663,9 тонн скота и птицы на убой (в живом весе), 60 тонн мясных пищевых

продуктов, 1265 тонн молока, 3696,4 тонны цельномолочной продукции, 44,3 тонны сливочного масла, 12,2 тонны сыра и сырных продуктов. Субъектами агропромышленного комплекса создано более 60 новых рабочих мест. «Мы предполагаем, что в этом году эффект от реализации муниципальных программ будет существенно больше. Развитие территории, повышение ее привлекательности для проживания — это ключ к успехам в экономике. Подобного закона нет нигде в России, и территории должны использовать его как возможность улучшить ситуацию на местах. Каждый район должен стремиться понять, в чем его особенность, в чем его плюсы и минусы, разработать свою программу и получить краевые деньги на развитие», — подчеркнул Л. Шорохов.

— *Виктор Толоконский: перед стартом отопительного сезона степень надежности энергетического и коммунального комплекса должна быть на максимальном уровне*

Губернатор Виктор Толоконский провел селекторное совещание с главами муниципальных образований края, посвященное подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к отопительному периоду 2017-2018 годов. В мероприятии приняли участие члены Правительства края, представители надзорных органов, ресурсоснабжающих организаций. Руководители муниципалитетов докладывали о ходе подготовки систем ЖКХ по видеосвязи. Открывая совещание, глава края отметил необходимость уделить максимум внимания работе всех систем жизнеобеспечения в первые месяцы подачи тепла. «От того, как мы начнем давать отопление, зависит работа всех объектов и систем на длительный период времени. Вот почему перед стартом отопительного сезона степень надежности энергетического и коммунального комплекса должна быть на максимальном уровне», — подчеркнул Губернатор. Заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства края Евгений Афанасьев доложил главе регионе, что на сегодняшний день теплоснабжение подано в социальные объекты и жилые дома Норильска, ряда населённых пунктов Мотыгинского, Пировского, Туруханского районов, Таймырского Долгано-Ненецкого и Эвенкийского муниципальных районов. В северные территории завезено 48 % необходимого объема угля и 71 % горючесмазочных материалов. Паспорта готовности к отопительному периоду получили 98 % многоквартирных домов края. По словам Е. Афанасьева, в 2017 году на мероприятия по повышению надежности объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальных образованиях края было предусмотрено 500 млн руб. из краевого бюджета. «В настоящее время мероприятия на объектах теплоэнергетики, обеспечивающих начало отопительного сезона, выполнены. Продолжается работа на остальных объектах, которая не влияет на начало отопительного периода», — подчеркнул заместитель министра. Руководитель департамента городского хозяйства администрации Красноярска Игорь Титенков сообщил В. Толоконскому, что краевой центр готов к отопительному сезону. «На теплоисточниках города сформирован запас топлива в размере 477 тыс. тонн. Это превышает нормативное значение на текущий период в полтора раза. Ежедневно проводятся оперативные штабы для контроля готовности всех служб к подаче тепла красноярцам и недопущения возникновения чрезвычайных ситуаций», — отметил И. Титенков. О готовности к началу отопительного периода в территориях края Губернатору по видеосвязи до-

жили также руководители и представители муниципальных образований региона. В. Толоконский поручил Правительству края совместно с главами районов проработать существующие проблемные ситуации, которые требуют незамедлительного разрешения. Также Губернатор поручил руководителям муниципалитетов края довести до аварийно-диспетчерских служб необходимость максимально быстрой ликвидации внештатных ситуаций, которые могут возникнуть в осенне-зимний период. «Отопительный сезон в Красноярском крае нужно начать максимально организованно. Прошу краевой штаб продолжать работу в усиленном ежедневном режиме. Если где-то что-то требует ремонта, нужно незамедлительно вмешиваться и помогать решать вопрос, чтобы готовность всех объектов, необходимых для подачи тепла жителям края, была полной», — заключил В. Толоконский.

— *В регионе создадут открытую базу проектов по благоустройству*

Банк данных творческих разработок будет разработан в ходе архитектурного конкурса по разработке дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и общественных пространств. Предполагается, что собранными идеями смогут воспользоваться органы местного самоуправления Красноярского края при реализации муниципальных программ благоустройства. Для участия в состязании приглашаются творческие люди, имеющие профильное высшее архитектурное образование, студенты старших курсов архитектурно-строительных высших учебных заведений. По условиям конкурса определены две номинации — «Лучшее проектное предложение по разработке концепции благоустройства общественных территорий» и «Лучшее проектное предложение по разработке концепции благоустройства дворовых территорий». В каждой из категорий будет по три победителя. Итоги подведут до 31 октября. Претенденты на победу могут подать заявки и пакет документов в Минстрой края до 29 сентября.

Красноярск

— *Красноярский городской Совет депутатов одобрил законопроект о поддержке граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков*

Депутаты Красноярского городского Совета депутатов на очередной сессии поддержали законопроект, разработанный администрацией города Красноярска совместно с инициативной группой дольщиков «О мерах государственной поддержки граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, путём предоставления субсидии застройщикам, принявшим на себя исполнение обязательств по завершению строительства многоквартирного жилого дома и передаче жилых помещений участникам долевого строительства». Законопроект дополняет существующие в крае меры государственной поддержки граждан — участников долевого строительства и направлен на завершение строительства многоквартирных жилых домов и предоставление в них жилых помещений гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков-банкротов, путём предоставления субсидии из бюджета края новому застройщику. По проекту закона застройщиком, имеющим право на субсидию, будет являться юридическое лицо (включая некоммерческие организации, учрежденные органами власти Красноярского края), которое в соответствии с Федеральным Законом «О банкротстве»

возмездно приобрело права недобросовестного застройщика на объект незавершенного жилищного строительства и земельный участок под ним и приняло на себя обязательства по завершению его строительства и передаче жилых помещений участникам долевого строительства, пострадавшим от действий (бездействия) недобросовестного застройщика, и юридическим лицам, включённым в реестр требований о передаче жилых помещений. Согласно документу застройщик для получения субсидии предварительно определяется на условиях конкурсного отбора, порядок и условия которого устанавливаются Правительством Красноярского края. Застройщик субсидию сможет получить только после обращения в Арбитражный суд и вступления в законную силу определения Арбитражного суда о передаче ему имущества и обязательств недобросовестного застройщика. Андрей Шлома, руководитель администрации Кировского района города Красноярска: «Те собственники, которые полностью оплатили свои квартиры, доплачивать ничего не будут. Доплатить придется тем, кто изначально не полностью выкупил свое право собственности. Таких, к примеру, по строящемуся дому на Грунтовой немало. Их долги в общей сложности составляют порядка 32 млн руб. Такие дольщики должны будут доплатить разницу. При этом возможна рассрочка с учётом залога, и заложить придётся имущество. Если у дольщика несколько квартир – субсидия будет предоставлена только по одной из них. За остальные нужно будет также доплатить». Напомним, что по поручению Главы города Красноярска Эдхама Акбулатова совместно с дольщиками был подготовлен план мероприятий, направленный на поэтапное решение вопросов по защите интересов обманутых дольщиков многоквартирного дома по улице Грунтовая, 28А. Исполнение данного плана главой города контролируется еженедельно. При разработке законопроекта были учтены предложения инициативной группы граждан — участников долевого строительства, Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края. Проект был одобрен депутатами Красноярского городского Совета депутатов и вынесен на рассмотрение в Законодательное Собрание края.

— *Сохранять, чтобы развивать: в городе реализуется проект «Исторический квартал»*

Напомним, что идея создания в центре Красноярска особого атмосферного пространства — Исторического квартала — возникла на встрече Главы города с красноярцами. При обсуждении Генерального плана развития краевой столицы до 2033 года проект «Исторический квартал» был единогласно поддержан городским и профессиональным сообществом. Для реализации проекта было создано публичное акционерное общество, затем была разработана концепция архитектурного облика «Исторического квартала», в которую вошли 10 зданий деревянного зодчества в центральной части города. На сегодняшний день работы начаты на объекте по адресу: ул. Карла Маркса, 38. В рамках выездного совещания Эдхаму Акбулатову представили информацию о ходе реставрационных работ. Заместитель директора по производству компании «СтройАчинск» Андрей Харитонов: «Дом, в основном, находится в хорошем состоянии. С годами из-за неправильной эксплуатации пришли в негодность балки. Мы сейчас проводим замену венцов основания здания, там, где раньше располагались душевые и туалетные комнаты. Внутри здания полностью будут заменены полы, они же будут являться интерьерной частью помещения. Кроме

этого, предметом интерьера будут наружные и внутренние стены. Для отделки помещений будет применяться известка, современные материалы мы планируем использовать только при проведении сетей отопления, электроснабжения. К концу октября завершим тепловой контур, установку стекол в оконные рамы, реставрацию наружного фасада здания. Внутреннюю отделку сделаем в течение месяца, ведь площадь здания небольшая — 480 квадратных метров. Полностью сдать объект в эксплуатацию мы планируем к концу 2017 года, на 2018 год уйдет благоустройство внутреннего двора». Реализация проекта «Исторический квартал» возможна на условиях муниципально-частного партнерства. Именно поэтому при реализации проекта важно было соблюсти баланс интересов — предложить инвесторам конкурентные условия, позволяющие воссоздавать объекты, востребованные горожанами. Так, в соответствии с условиями открытого аукциона на реставрацию объекта по адресу: Карла Маркса, 38, участник тендера предложил разместить в здании кафе — ресторан. Инвестор-собственник Юлия Rogoznya: «Я пока не хочу раскрывать все секреты, но если вкратце, то на первом этаже будет представлена русская кухня, на втором — грузинская. Когда меня спрашивают, в чем моя выгода, я честно говорю: мне хочется сделать что-то красивое не для себя, а для города. Если говорить об экономике проекта, то в целом средства на реконструкцию составляют порядка 50 тыс. руб. за квадрат. При реконструкции мне бы хотелось сохранить атмосферу этого здания. На стенах сохранились обои, под которыми наклеены газеты 1800-1900 годов издания. Мы посоветуемся с дизайнерами и постараемся сохранить их, чтобы в пространстве залов присутствовал такой уникальный элемент старины». В рамках реализации проекта «Исторический квартал» в октябре 2017 года начнется реставрация еще трех зданий — улицам Ленина, 84, Карла Маркса, 52 и Богграда, 106. Запланировано, что в здании по адресу: Богграда, 106 расположится гостиница, а в домах по адресам: улица Карла Маркса, 52 и улица Ленина, 84 расположатся офисные помещения. Еще шесть домов на улице Горького будут отреставрированы компанией «РУСАЛ». Сергей Попов, представитель компании «РУСАЛ»: «Участие в городских, социально значимых проектах — это политика компании, поэтому мы подписали соглашение с администрацией города о сотрудничестве. Особое внимание в нем уделено участию РУСАЛа в проекте «Исторический квартал». Летом мы приняли участие в конкурсных процедурах, взяли под опеку шесть старинных зданий, памятников архитектурно-исторического наследия Красноярска. Сейчас идет разработка научно-технической документации, ближе к декабрю текущего года мы поймем масштабы предстоящей реконструкции. Если говорить о применении зданий, то пока это вопрос дискуссионный».

Подчеркивая значимость проекта «Исторический квартал» для всех красноярцев и перспективы его развития в дальнейшем, Э. Акбулатов сказал: «В ходе реализации появляются новые предложения по включению в проект «Исторический квартал» дополнительных объектов, один из них — здание по улице Ленина, 154. Дом был расселён по программе сноса ветхого и аварийного жилья, и сейчас рассматривается возможность внести его в проект, а в дальнейшем — предложить инвесторам. Да, в Красноярске пока не так много бизнесменов, которые готовы заниматься именно реставрацией зданий, но думаю, что увидев, как реализуется проект, инвесторы появятся. Считаю, что «Исторический квартал» — это и интересный опыт

для бизнесменов, и очень важная работа по сохранению исторической среды Красноярска, и совершенно новый взгляд на формирование пешеходных пространств, мест для отдыха горожан».

Пермский край

Пермь

— *В городе требуют повысить норматив по количеству мест в детских садах и школах*

Соответствующую петицию создал на платформе Change.org градозащитник Денис Галицкий. По его словам, в Перми установлен самый низкий в России норматив обеспечения населения местами в детских садах и школах — 35 и 90 мест на тысячу жителей. Для примера, в соседнем Челябинске — 60 и 145 мест, соответственно. В результате детям, живущим в пермских новостройках, приходится учиться во вторую или даже третью смену. При этом, по мнению градозащитника, власти не хотят его пересматривать и приводить в соответствие с рождаемостью, так как заниженный норматив выгоден застройщикам. Автор петиции заявляет, что в апреле 2017 года общественность попросила главу региона и краевое правительство исправить ситуацию, однако никакой реакции не последовало. При этом, по словам Дениса Галицкого, краевая власть регулярно сообщает, что регулярно ведет переговоры с застройщиками для создания социальной инфраструктуры в возводимых микрорайонах. Однако общественник требует жестких законодательных гарантий, что каждый новосел получит места для своих детей и в детских садах, и в школах. И эти места будут не только в периоды спада, но и на пике рождаемости. Как сообщили «Эху Перми» в министерстве образования, нормативы обеспечения населения местами в детских садах и школах будут корректировать. Для обеспечения населения достаточным количеством образовательных учреждений в крае запущено строительство новых школ, реконструкция существующих. Только в 2018 году на эти цели выделяется 1,1 млрд руб. В том числе эти средства пойдут на возведение школ в Березниках и Красновишерске (более 1200 и 675 мест соответственно). Также приобретается здание для школы в селе Шучье-Озеро (Октябрьский район) на 180 учеников. В Перми, где 1 сентября после капремонта открылись две школы (73-я в Закамске и 112-я в Мотовилихе), ведется строительство новых корпусов для школы № 59 в Дзержинском районе и № 42 в Свердловском районе. Планы правительства, озвученные главой региона перед новым учебным годом — 17 детских садов почти на три тысячи новых мест за три ближайших года, 27 школ более чем на 15 тысяч мест за пять лет. До ноября текущего года Министерство строительства объявит конкурс на разработку региональных нормативов, с учетом того — сколько и каких объектов образования требуется в муниципалитетах.

Приморский край

Владивосток

— *Проект реновации океанской набережной представили в муниципалитете*

Заказчиком выступило Агентство ипотечного жилищного кредитования. Океанская набережная является одним из ключевых общественных пространств Владивостока. Сейчас большая часть прибрежной территории недоступна для горожан — здесь расположены промышленные зоны и частные владения. Реконструкцию первого участка планируется начать в следующем году. Проект разра-

ботан КБ «Стрелка» совместно с владивостокской компанией «Архибат». Он предполагает благоустройство участка, оторванного от других частей набережной. Здесь грязные песок и вода, а пирсы, спортивные площадки и вышка для прыжков в воду находятся в плохом состоянии. Кроме того, зимой этот участок почти не используется. На пляже и в зонах отдыха планируется установить скамьи со специально разработанным лаконичным дизайном. Благодаря расширенному озеленению можно будет отдохнуть в тени, а система освещения сделает территорию не только комфортной, но и безопасной в темное время суток. Пляжная зона будет расширена за счет водных платформ. Вдоль берега появится деревянный настил для более легкого доступа к воде. На верхней части набережной ширину проезжей части оптимизируют до 3,25 м.

— *Утилизация отходов может быть модернизирована при поддержке японской стороны*

Меморандум о сотрудничестве России и Японии в части строительства нового мусоросжигательного завода в Приморском крае и модернизации газоочистного оборудования на существующем заводе был подписан на площадке ВЭФ-2017 6 сентября. Документ был подписан в присутствии замглавы Минстроя России Андрея Чибиса и губернатора префектуры Тоттори Хираи Синдзи. «Сотрудничество России и Японии расширяется и, безусловно, важно опираться на успешный зарубежный опыт. Японские коллеги применяют передовые технологии в части мусоропереработки, которые будут применены при модернизации приморского мусоросжигательного завода, речь идет о сумме инвестиций более 1 млрд руб. Также в дальнейшем возможно и строительство нового завода с использованием новых технологий», — прокомментировал Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень. В рамках двустороннего сотрудничества для повышения эффективности работы и уменьшения выбросов вредных веществ мусоросжигательного завода МУПВ «Спецзавод № 1» в г. Владивостоке будет модернизировано газоочистное оборудование мусоросжигательного завода, а также построен новый завод. Японской стороной была представлена предварительная сметная стоимость газоочистного оборудования на мусоросжигательный завод МУПВ «Спецзавод № 1» — 165,6 млн руб. на 1 котел утилизатор, а также стоимость комплекса для сжигания отходов (70-100 тонн в сутки), включая расходы на доставку и контроль за монтажом — 1,1 млрд руб. В августе российская делегация посетила префектуру Тоттори, где состоялась рабочая встреча с представителями префектуры и японскими компаниями для получения конкретных технических предложений (в том числе сметных расчетов) по модернизации газоочистного оборудования. Также в рамках визита российская сторона посетила мусоросжигательный завод фирмы «Санко» для рассмотрения возможности строительства аналогичного объекта в г. Владивостоке.

Хабаровский край

Хабаровск

— *Армия дронов пронеслась над городом: муниципалитет отснял от флюгеров до последней крышки канализационного люка*

Под «фотоналет» попали также острова акватории дальневосточной столицы. Результатом полетов и объединения сотен снимков стал ортографический фотоплан («ортофотоплан») краевого центра. Такой детальной съемки города с исчерпывающим количеством деталей в масшта-

бе 1:500 (в 1 сантиметре — 5 м территории) не было еще никогда: при максимальном увеличении в отличном качестве можно разглядеть даже мамочек, гуляющих с колясками во дворах, и крышки канализационных люков. О возможностях, которые даст этот план для ведения в городе строительной и хозяйственной деятельности по абсолютному всем направлениям, рассказал начальник отдела геолого-геодезической службы городского департамента архитектуры, строительства и землепользования Аркадий Бурцан. «Теперь, с появлением ортофотоплана, у Хабаровска есть единая уравненная топоснова в наилучшем масштабе. В прошлые годы мы могли делать такие планы лишь в масштабе 1:2000 (в 1 сантиметре — 20 метров), поэтому о такой точности, которую мы получили сейчас, можно было только мечтать. Теперь у нас в руках ортофотоплан не только самого города, но и его островной части, которой не найти ни в атласах, ни на картах — картографы ее почему-то всегда упускали из вида», — сказал он. По словам А. Бурцана, нет такой отрасли в городском хозяйстве, где этот план не был бы полезен и не нашел бы себе применения: он пригоден для решения любых проблем и задач. Например, ремонт дорог. На ортофотоплане видна каждая свежая «заплатка» на асфальте. Выделяем ее на мониторе, и сразу получаем точную, до сантиметра, площадь проведенных работ. Или, наложив на любой участок ортофотоплана схему пролегания инженерных сетей, можно наглядно с метровой точностью увидеть, где конкретно под улицей пролегают трубы и электрические кабели, в каких точках располагаются тепловые камеры и коллекторы, а еще, заглянув в базу данных, с которой связан ортофотоплан, сразу установить все характеристики и заодно хозяев этих коммуникаций. Можно детально рассмотреть площади, занимаемые садоводческими товариществами и частным сектором города — каждое подворье со всеми постройками и заборами, и точно определить границы любого участка, что позволит эффективно пресекать незаконные захваты земли. «Недавно мы с этой проблемой столкнулись при реконструкции улицы Донской. Нам дорогу нужно расширять и, по документам, на этом участке земля свободна, но по факту — всюду высятся заборы частных домов, хозяева которых таким образом незаконно расширили свои владения. Заборы захватчикам пришлось отодвинуть на положенное место. На ортофотоплане таких «оккупантов» теперь можно установить, не выходя из-за компьютера», — рассказал А. Бурцан. Таким же образом можно контролировать и застройщиков, ведущих работы в городе: выяснять, не прихватили ли они при строительстве лишние пяди, а также любителей самовольной установки гаражей. Также в комплекте с ортофотопланом в распоряжение городского департамента архитектуры поступила 3D-модель центральной части Хабаровска. Она 100 % реалистична и теперь при ведении точечной застройки любой архитектор может сопоставить свой проект с общим архитектурным ансамблем: вставить изображение проектируемого дома в выбранный участок и не представить, а вполне наглядно увидеть, как будет там смотреться здание — не закрывает ли оно какой-то вид на исторические сооружения, оценить, не чрезмерна ли его высота, и не стоит ли уменьшить количество этажей, развернуть строение так и эдак, дабы выбрать самый выгодный ракурс. В функционале ортофотоплана есть и возможность в любой момент реально оценить угрозы и последствия возможного затопления городских территорий при наводнении. (Эх, этот бы план Хабаровску да в 2013-м году!) Задаем показатели

уровня воды в Амуре и через 2 секунды на плане видим точнейшие границы зоны возможного подтопления. В общем, ортографический фотоплан — исключительно полезное приобретение. Заметим, что ортофотоплан будет постоянно актуализироваться на отдельных участках города. Например, новая «космическая» школа на Ореховой сопке, которая сейчас представляет собой большую строительную площадку, запечатлена в плане, сотканном из фотографий, как недостроенный объект. Когда ее возведение будет закончено полностью, этот участок отснимут вновь и внесут соответствующее действительности изображение в ортофотоплан. Впрочем, по мере обновления будут сохраняться и прежние изображения — для истории, чтобы через несколько лет можно было, задав параметры поиска, увидеть, каким был Хабаровск, скажем, 19 июня 2017 года. План был создан специалистами из Санкт-Петербурга: они работали над ним с апреля текущего года и сейчас трудятся над завершающей частью — островами в хабаровской акватории. Для реализации проекта использовались беспилотники российского производства, спутниковая аппаратура, уникальное программное обеспечение отечественной разработки, а для формирования системы координат — возможности «ГЛОНАСС» и «GPS». «Ортофотоплан, созданный по этой методике, обошелся городу в 12 миллионов рублей. На первый взгляд — немало, однако если бы мы попробовали сделать его традиционным способом, стоимость работ составляла бы порядка 2-3 миллиардов рублей, а время его разработки растянулось бы на годы», — резюмировал А. Бурцан. Увы, ни сам ортофотоплан, ни софт для работы с ним, не станут достоянием общественности — эта информация имеет стратегическое значение и по закону не может находиться в открытом доступе. Горожане смогут лишь ощутить на себе его пользу: теперь множество вопросов, связанных с землепользованием, строительством, прокладкой сетей — со всем, что касается городского хозяйства, они смогут решить гораздо быстрее, как в хабаровской администрации, так и в комитетах по управлению районами краевого центра.

— *Хабаровская молодежь все чаще сама выступает инициатором проведения патриотических акций*

В управлении по делам молодежи и социальным вопросам администрации города подводят итоги празднования окончания Второй мировой войны. Как рассказала исполняющая обязанности начальника управления по делам молодежи и социальным вопросам Инна Хопта, молодежь города активно участвовала практически во всех мероприятиях, посвященных 72-й годовщине со дня окончания Второй мировой войны. Молодые хабаровчане, воспитанники военно-патриотических клубов, юнармейцы принимали участие в торжественных церемониях возложения цветов, в акции «Стена памяти», когда около двух тысяч человек выстроились в цепочку на набережной Амура от речного вокзала до памятника Василевскому и передавали из рук в руки копию приказа об окончании Второй мировой войны. Кроме этого, они провели интерактивную линейку, в которой были задействованы все военно-патриотические клубы Хабаровского края. Вместе с ветеранами приняли участие в акции «Победный вальс». После этого устроили велопробег Победы от ТОГУ по памятным местам города до площади Славы. «Сегодня очень много акций проводится именно по инициативе молодежи. Это касается и празднования окончания Второй мировой войны. Для молодых людей важно сохранить память о тех событиях, у них есть желание участво-

вать в поисковых мероприятиях, вживую общаться с ветеранами, которых, к сожалению, становится всё меньше», — отметила И. Хопта. Так, во многих военно-патриотических, подростковых клубах, в Центре патриотического воспитания постоянно организуются гостиные, на которые приглашают ветеранов и участников Второй мировой войны, которые рассказывают ребятам про те события. Сегодня в Хабаровске работает 67 военно-патриотических клубов, которые объединяют около трех тысяч человек. В городе создано 25 отрядов юнармейцев. Ежегодно проводится военно-спортивная игра «Патриот», сборы в воинских частях. Администрация города выделяет более полутора миллионов рублей на гранты на организацию патриотической работы.

Амурская область

Белогорск

— *О Продовольственной долине и проектах города глава муниципалитета рассказал на ВЭФ*

Глава Белогорска Станислав Мелюков в рамках III Восточного экономического форума стал участником панельной дискуссии, касающейся реализации приоритетной программы «Комплексное развитие моногородов». Он представил доклад о развитии человеческого капитала, как критическом факторе успеха модернизации моногородов. Полтора часовая дискуссия состоялась 6 сентября с участием проректора – директора Института Высшей школы государственного управления, Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации (РАНХиГС) Алексея Комиссарова, Президента Московской школы управления Сколково Андрея Шаронова, заместителя полпреда Президента Российской Федерации в ДФО Владимира Солодова и гендиректора корпорации развития Дальнего Востока. Участники дискуссии обсудили более десятка вопросов. «Задача местного самоуправления в том, чтобы создать условия для нормальной жизни людей: от улучшения городской среды до достойной работы и условий для развития», — отметил глава Белогорска Станислав Мелюков. — Создать это должны мы, те, кому граждане доверили управлять муниципалитетами. Развитие человеческого капитала — одна из первостепенных задач местной власти. Обучение управленческих команд моногородов, которое организовано на уровне федерации, безусловно, позволяет взглянуть на многие процессы со стороны, по новому оценить возможности и понять, как применить полученный опыт. Программа уникальна и состав команд правильный. Нужны все: и предприниматели, и представители власти, и руководство города. Для себя сделал главный вывод, что иногда, когда надо идти вперед, надо остановиться, оглядеться и двигаться дальше». Ранее сообщалось, что в 2016 и 2017 годах по заказу Фонда развития моногородов РАНХиГС в партнерстве с Московской Школой Управления «СКОЛКОВО» проводит образовательную программу по обучению команд, управляющих проектами развития моногородов. Управленческая команда Белогорска стала победителем, представив проектное решение по созданию на базе ТОР «Белогорск» Продовольственной долины. Это дало городу возможность претендовать на государственную финансовую поддержку в реализации проекта. «Благодаря обучению, на втором его модуле, и возникла идея создания Продовольственной Долины», — добавил глава Белогорска С. Мелюков. — Представил проект, который выработан благодаря совместным усилиям, и поделился теми прак-

тиками, которые уже реально работают на территории нашего муниципалитета. В ходе дискуссии родилось несколько предложений. Они будут представлены гендиректором Фонда развития моногородов Ириной Макеевой первому вице-премьеру Правительства России Игорю Шувалову».

Ивановская область

— *Более 150 муниципальных служащих впервые пройдут стажировку в правительстве региона*

В Ивановской области впервые реализуется проект по организации стажировок муниципальных служащих в исполнительных органах государственной власти, сообщает пресс-служба облправительства. Стажировку в органах госвласти муниципальные служащие начали с 4 сентября, за год ее пройдут более 150 служащих из 22 муниципальных образований региона. Организация стажировок направлена на повышение квалификации муниципальных служащих и эффективности взаимодействия государственных органов и органов местного самоуправления области. «Этот проект разработан общественными советниками главы региона в рамках конкурса «Профессиональная команда губернатора». Павел Коньков поддержал идею организации и поручил подразделениям облправительства внедрить проект в практику кадровой работы», — говорится в сообщении. В качестве стажировочных площадок в 2017 году выбраны аппарат правительства Ивановской области, региональные департаменты образования, культуры и туризма, молодежной политики и спорта. В аппарате облправительства муниципальные служащие познакомятся с кадровыми технологиями и организацией делопроизводства в системе электронного документооборота, изучат опыт работы с обращениями граждан и системой контроля исполнения поручений главы государства и губернатора региона. «В областных департаментах муниципальные служащие познакомятся с лучшими практиками работы в сфере молодежной политики, образования, культуры и туризма, узнают о механизмах реализации региональных, федеральных проектов и программ, получат возможность принять участие в подготовке мероприятий регионального уровня», — подчеркивает пресс-служба.

Иркутская область

— *Больше благоустроенных территорий появится в городах Приангарья*

Увеличить количество благоустроенных территорий в городах Иркутской области планируется в 2018-2022 гг. Об этом сообщила пресс-служба правительства региона по итогам совещания, где представители городов региона рассказали о реализации в их муниципалитетах первого этапа проекта по формированию комфортной городской среды. Он начат в этом году в 15 муниципальных образованиях региона. По итогам общественных обсуждений в программы благоустройства включили 317 дворов, 35 общественных пространств и семь парков. Общая сумма средств, направляемых на эти мероприятия, составит 797 млн руб. Первый заместитель министра жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области Наталья Сдобнова напомнила, что губернатор региона Сергей Левченко утвердил государственную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы. По прогнозным оценкам, объем финансирования государственной программы на пять лет (2018-2022 гг.) превысит 4,5 млрд руб. (более 3 млрд руб. — из федерально-

го бюджета, 1,25 млрд руб. — из областного и 230 млн руб. — из средств местных бюджетов). Проект программы министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области разработало в соответствии с требованием приоритетного российского проекта «Формирование комфортной городской среды» и предусматривает масштабные мероприятия по благоустройству и создание достойных и комфортных условий жизни для граждан. На совещании также отметили, что начавшиеся по проекту работы уже выявили проблему, требующую полной синхронизации действий ресурсоснабжающих организаций, отвечающих за состояние тепловых, водопроводных, канализационных и электрических сетей, и реализации проектов по благоустройству. «Надо исключить случаи, когда после завершения укладки асфальта энергетики вдруг предлагают всё раскопать и отремонтировать изношенные трубопроводы или кабели», — отметила Н. Сдобнова. Она отметила, что хорошо организована реализация предложенных проектов благоустройства в Иркутске, хотя еще не на всех объектах начаты работы. В Братске выполнение благоустройства дворовых территорий в установленные сроки возможно только при мобилизации внутренних резервов. Контролировать выполнение работ по устройству комфортной среды можно на сайтах муниципальных образований, участвующих в проекте: обязательное требование к местной власти — публикация фотоотчетов о выполненных работах. Участие жителей городов в реализации проектов планируется в форме субботников в начале, середине или по окончании работ по асфальтированию, установке малых архитектурных форм, устройству детских площадок.

Братск

— *Жители удовлетворены качеством работы городских дошкольных учреждений*

Жители Братска положительно оценивают качество работы городских дошкольных учреждений. Об этом свидетельствуют результаты опроса «Оцените работу детского сада, который посещает Ваш ребенок», проведенного на официальном сайте муниципалитета в период с 12 мая по 5 сентября 2017 года. Всего в интернет-анкетировании приняли участие около семисот горожан. Родителям было предложено оценить условия, созданные для детей в дошкольных учреждениях, качество услуг и взаимоотношения между субъектами образовательных отношений по четырехуровневой шкале: полностью удовлетворены; скорее удовлетворены; скорее не удовлетворены; полностью не удовлетворены. Анализ мнений респондентов позволил сделать вывод, что большинство родителей удовлетворены отдельными характеристиками дошкольного образовательного учреждения, и в целом позитивно относятся к системе дошкольного образования. Содержанием и воспитанием детей в дошкольных учреждениях полностью удовлетворены 74 % опрошенных; скорее удовлетворены — 20 %. Лишь 2 % совсем не удовлетворены и 4 % скорее не удовлетворены. Подобные опросы проводятся в Братске ежегодно на протяжении последних четырех лет. В течение всего этого периода по позициям «удовлетворенность режимом работы дошкольного учреждения», «отношение педагогов к детям и родителям», «уровень квалификации педагогов», «содержание обучения и воспитания детей» наблюдается высокий уровень удовлетворенности — от 80 до 90 %. По мнению специалистов, это свидетельствует о создании в дошкольных учреждениях условий, способствующих эффективному взаимодействию педагогов и родителей, достаточной ин-

формированности родителей об организации процессов обучения и воспитания, а также об успехах ребенка. Уровнем квалификации педагогов полностью удовлетворены 76,9 % участников опроса; скорее удовлетворены — 16,3 %. Отношением к детям сотрудников детских садов полностью удовлетворены 79 % респондентов; скорее удовлетворены — 16 %. Качеством организации питания детей полностью удовлетворены 69 %; скорее удовлетворены — 25 %; скорее не удовлетворены — 4 %; совсем не удовлетворены — 2 %. Стабильно положительная динамика степени удовлетворенности родителей качеством дошкольного образования наблюдается с 2014 года и в отношении таких характеристик, как обеспечение безопасности детей, забота о здоровье детей, количество детей в группе. В то же время доля респондентов, удовлетворенных организацией дополнительных услуг и вносением родительской платы, значительно ниже, чем по другим позициям.

Иркутск

— *Иркутяне будут платить за проезд при входе в общественный транспорт*

Оплачивать проезд в муниципальных автобусах и троллейбусах Иркутска с 15 сентября 2017 года нужно будет при входе в салон транспорта. Как пояснили в управлении транспорта при комитете городского обустройства администрации Иркутска, нововведение связано с общероссийской практикой — по этому принципу общественный транспорт работает во многих регионах. Как сообщают горожане в соцсетях, в некоторых автобусах и троллейбусах уже появились соответствующие объявления. Как рассказал генеральный директор ООО «Бригада» Сергей Черепанов, частные перевозчики Иркутска также планируют перейти на новый порядок оплаты. «Это нужно было сделать давно, потому что это удобно. Например, утром некоторые люди едут с крупными купюрами. Когда они платят при выходе, у водителя может не оказаться сдачи, возникнет конфликт», — поделился он и заметил, что теперь деньги будут разменивать заранее. Сергей Черепанов также отметил, что новая система поможет решить проблему с «зайцами» в общественном транспорте.

Курганская область

— *Правительство Зауралья выделило 10 млн рублей на гранты самым эффективным муниципалитетам*

Из бюджета Курганской области выделено 10 млн руб. для выдачи грантов шести муниципалитетам, возглавившим рейтинг эффективности органов местного самоуправления. Об этом сообщает пресс-служба правительства Зауралья. Мониторинг проводился по 58 показателям с учетом проведения социологического опроса населения. В соответствии с результатами конкурса Макушинский район получит 2,3 млн руб., Каргапольский район — 1,9 млн руб., Курган — 1,7 млн руб., Шатровский район — 1, млн руб. Варгашинский район — 1,2 млн руб., Шадринск — 0,9 млн руб. Доклад о результатах анализа эффективности органов местного самоуправления будет представлен губернатору Алексею Кокорину. На его основе определяются зоны, требующие приоритетного внимания муниципалитетов, а также проведенное исследование послужит для выявления внутренних ресурсов для повышения качества и объема предоставляемых населению услуг.

Липецкая область

Липецк

— *Дизайн-проекты развития общественных пространств презентовали в муниципалитете*

Их разработали специалисты московского КБ «Стрелка», архитектурного бюро «План Б» из Ярославля и проектного института «Липецкгражданпроект». Речь идет о развитии Соборной площади и Нижнего парка. Наиболее важными проблемами Соборной площади авторы считают отсутствие необходимых пешеходных связей, мест для отдыха и стихийную парковку. Состояние покрытий, озеленения, освещения и инженерной инфраструктуры не отвечает критериям качества современных общественных пространств. Концепция благоустройства предполагает организацию смотровой площадки, а также формирование пространств, замощенных в одном уровне, которые будут совместно использовать автомобилисты, пешеходы и велосипедисты. Для создания комфортной городской среды и четкого зонирования на площади высадят регулярные ряды деревьев, в центре появится пространство для проведения общественных мероприятий и временных ярмарок, а напротив Христорождественского собора — обустроенные островки рекреации. Существующие деревья подвергнут санации, для озелененных композиций предлагается применить многолетние деревья с круглогодичными декоративными свойствами, а для новых посадок — крупномерные различных пород высотой 4-5 м. Важной частью концепции является создание зон для отдыха и привлечения различного вида активностей. В результате Соборная площадь станет новым звеном в сети пешеходных маршрутов Липецка. Благоустройство исторической части Нижнего парка предполагает раскрытие его исторического наследия в трех структурных уровнях: реорганизация дорожно-тропиночной сети, функциональное зонирование и размещение малых архитектурных форм. Историческая зона появится вокруг источника минеральной воды «Липецкий бювет», ее центром станет питьевой фонтан. От главных входов лучами разойдутся пешеходные пути в соответствии с их исторической трассировкой и общим планом парка. Помимо существующей прогулочно-дорожной сети предполагается и создание новых маршрутов. Применение различных материалов в покрытии центральных аллей и второстепенных троп позволит сформировать различный характер зон и повлиять на восприятие их посетителями.

— *Липчане выбирают на каких автобусах ездить*

Липчане выбирают, какие автобусы будут ездить по дорогам областного центра. На площади Петра Великого состоялась выставка транспорта. На ней представили различные варианты техники, которая уже вскоре может занять постоянное место на городских маршрутах. На площади предстали четыре современных автобуса разных производителей, сейчас они курсируют по городу в тестовом режиме. Среди них транспорт, который работает на традиционном топливе, природном газе, а есть инновационный образец — электробус. Оценить машины пригласили сотрудников мэрии, депутатов горсовета, водителей и обычных горожан. Главный критерий, которому должен соответствовать новый городской транспорт — удобство для пассажиров, в том числе для маломобильных групп населения. Немаловажна и экологичность. Вскоре будет принято решение о том, какие автобусы займут центральное место на дорогах Липецка. Полностью обновить об-

щественный транспорт в областном центре планируют в течение ближайших 3-5 лет.

Магаданская область

Магадан

— *Юрий Гришан: общественная палата занимает важное место в системе взаимодействия граждан с городской властью*

Состоялось заключительное заседание действующего IV состава Общественной палаты Магадана, в нем принял участие глава областного центра. Срок полномочий членов палаты истекает нынешней осенью. Председатели профильных комиссий органа отчитались о проделанной работе. Всего в состав палаты входит 5 комиссий: по развитию городской инфраструктуры, благоустройству и ЖКХ, по социальным вопросам, здравоохранению, делам семьи, женщин и детей, по развитию гражданского общества и общественных инициатив по вопросам образования, молодежным проблемам, спорту и культуре, по законности, общественной безопасности, патриотизму и нравственности, защите прав граждан. Каждый докладчик подробно рассказал о мероприятиях, в которых участвовали представители палаты, их инициативах и достижениях. Все члены палаты принимали активное участие в общегородских акциях, спортивных состязаниях, национальных праздниках, в рейдах, проводимых органом, форумах и Днях микрорайонах, консультировали горожан по вопросам своей зоны ответственности, участвовали в обсуждении актуальных проблем города и региона. Будучи совещательным и консультативным органом при мэрии Общественная палата обеспечивает взаимодействие граждан с органами местного самоуправления. Среди членов палаты есть и деятели культуры, образования, социальной сферы, представители некоммерческих организаций. Состав палаты формируется таким образом, чтобы выражать интересы по возможности всех категорий граждан. Главная цель органа — осуществление общественного контроля на территории города, а также обеспечение взаимодействия с местной властью в вопросах учета потребностей и интересов граждан, защиты их прав и свобод, прав общественных объединений при реализации вопросов местного значения. Новый состав из 21 человека будет избран по принципу предшествовавшей. На первом этапе 11 членов палаты будут избраны на общем собрании уполномоченных представителей общественных объединений и иных некоммерческих организаций, заявивших о желании войти в состав Общественной палаты города Магадана. На втором этапе 5 членов будут определены главой муниципального образования «Город Магадан», мэром города Магадана, на третьем 5 человек будут избраны депутатами Магаданской городской Думы. Заслушав отчеты председателей профильных комиссий, мэр Магадана Юрий Гришан отметил, что этот совещательный орган, основанный на добровольных началах, можно считать состоявшимся. «Общественная палата занимает важное место в системе взаимодействия граждан с городской властью. Мы вместе обсуждали проблемы общественного транспорта, вопрос передачи библиотек на областной уровень и отстояли, в том числе благодаря вам, свою позицию. Спектр обсуждаемых тем всегда очень обширен и актуален: они касались проблем здравоохранения, образования, патриотического воспитания. Нам очень важно ваше мнение — ведь оно является выражением мнения горожан. Наш тесный контакт помогает решать задачи по развитию демократических институтов и основ

гражданского общества в городе», — подчеркнул глава Магадана Ю. Гришан. В завершение встречи председатель палаты Валерий Булынин вручил благодарственные письма за активное участие в работе заседаний, помощь и сотрудничество мэру города Магадана Ю. Гришану, его заместителю Юрию Казетову, руководителю управления по информационной политике мэрии Магадана Олегу Дуднику.

Московская область

— В школах некоторых муниципалитетов области планируется открыть классы педагогики

Педагогические классы откроются в школах юго-восточной части Московской области силами сотрудников Государственного социально-гуманитарного университета (ГСГУ, Коломна), заявил ректор вуза Алексей Мазуров. «Сейчас мы ведем переговоры по этому поводу с Серебряными Прудами и Озерами», — сказал А. Мазуров. Он добавил, что педагогические классы уже функционируют на базе школ Коломны, Жуковского, Воскресенска и Наро-Фоминска. Школьники в таких классах изучают те предметы, которые они хотели бы в будущем преподавать, а также основы педагогики и психологии.

Нижегородская область

— Регион вводит соглашения с муниципалитетами о дотациях

Минфин Нижегородской области с 2018 года вводит соглашения с муниципалитетами об условиях дотаций из регионального бюджета. «Для финансовой дисциплины органов местного самоуправления, которые являются получателями дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности, с 2018 года будут заключаться соглашения об условиях предоставления дотаций», — сказала министр финансов Ольга Сулима на заседании комитета областного заксобрания по бюджету и налогам. По словам министра, в 2018 году регион продолжит взимать субсидии из бюджета сверхобеспеченных поселений в пользу бедных МСУ. «Районы с высокими расходами получают меньше дотаций – мы будем стимулировать сокращение расходов. То же самое будет с налоговым потенциалом: у районов с высоким потенциалом средства будут изыматься», — подчеркнула О. Сулима. Она добавила, что со следующего года минфин планирует внедрить подход к предоставлению субсидий на иные цели и межбюджетных трансфертов под фактическую потребность. В свою очередь депутаты заксобрания предложили увеличить региональный фонд грантов для МСУ для стимулирования их бюджетной эффективности.

Новгородская область

Великий Новгород

— В муниципалитете пройдут слушания по изменению практики выбора главы города

В здании новгородской мэрии на I этаже в 18 часов состоятся публичные слушания по внесению изменений в проект устава города. Областным законом от 28 июля 2017 года был изменен порядок избрания главы городского округа. В соответствии с указанными изменениями глава избирается Думой Великого Новгорода из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, и возглавляет местную администрацию. Данная практика применяется и в районах Новгородской области. Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федера-

ции» обязывает в трехмесячный срок привести устав города в соответствие с областным законом, изменяющим порядок избрания главы такого муниципального образования, сообщает пресс-служба Думы Великого Новгорода.

Новосибирская область

Новосибирск

— Гранты мэрии — активным горожанам на благоустройство дворов

В 2017 году мэрия Новосибирска поддержала грантами 26 проектов по благоустройству придомовых территорий на сумму 2,84 млн руб. Мэр Новосибирска Анатолий Локоть в рамках постоянно действующего семинара-совещания встретился с председателями советов ТОС и посетил несколько городских дворов. Как подчеркнул мэр А. Локоть, в этом году Новосибирск принимает участие в федеральной программе «Формирование комфортной городской среды», в рамках которой ремонтируются городские дворы. «С учётом нашей программы, которая финансируется из городского и областного бюджетов (по 100 млн рублей), в этом году на обустройство придомовых территорий направлено 450 млн руб., — сказал А. Локоть. — Это больше, чем в прошлом году, поэтому фронт работ резко увеличился. В этом году мы сделали акцент на асфальтировании дорог, дорожек, придомовых территорий, парковочных карманов. Эта работа ведётся в соответствии с планами, согласованными с активистами ТОСов, жителями, которые проживают на данных территориях». Создание комфортной городской среды — один из основных приоритетов муниципалитета на ближайшие годы. Сегодня председатели советов ТОСов во главе с мэром А. Локтем посетили несколько дворов, где реализованы планы горожан по благоустройству придомовых территорий с помощью муниципальных грантов. Во дворе дома № 5 на ул. Державина жители организовали зелёный уголок, разбили клумбу, высадили цветы и кустарники, уложили рулонный газон. На реализацию части своих проектов жители микрорайона получили грант мэрии в размере 60 тыс. рублей. Сейчас в этом уютном месте проводят мероприятия, посвящённые Дню Победы, здесь собираются ветераны. Во дворе дома № 17 на ул. Сибирской установлены детская площадка и доска почёта ТОСа, высажена аллея ёлочек, которые со временем превратятся в красивые большие ели, уверен мэр: «Я поддерживаю стремление горожан благоустроить Новосибирск. И хочу, чтобы количество неравнодушных, активных жителей росло: когда люди делают что-то доброе своими руками, их отношение к городу меняется. Они берегут уголки, которые оформили с любовью для себя». В Новосибирске проживает много активных людей, которые объединяются в ТОСы для решения конкретных задач, в частности, благоустройства придомовых территорий. «В реализации их начинаний мы помогаем, хотя наша грантовая политика — это небольшие деньги. Главная же часть в реализации идей — это труд самих активистов ТОСов, горожан, желающих улучшить качество жизни», — сказал мэр Новосибирска А. Локоть. На днях завершился приём заявок на городской открытый конкурс «125 идей для Новосибирска». Как подчеркнул мэр, за два месяца горожане подали около 1 300 предложений, которые призваны сделать родной город комфортным и уютным для проживания. Из их числа сами жители сейчас выбирают 125 идей, которые будут реализованы. «Те предложения, которые были сделаны горожанами, но не попали в итоговый спи-

сок, станут для нас основой, ориентиром для дальнейших преобразований в Новосибирске», — резюмировал мэр А. Локоть.

Омская область

Омск

— В мэрии обсудили схему теплоснабжения города до 2032 года

На Левобережье протянут теплотрассу от ТЭЦ-4, а распределение нагрузки теплоисточников оптимизируют. В департаменте архитектуры и градостроительства мэрии Омска прошли публичные слушания по рассмотрению актуализированной Схемы теплоснабжения города на 2018 год. Проект документа, определяющий стратегию развития систем теплоснабжения города с учётом перспективных нагрузок, разработан ООО «Сибэко-Проект» под контролем Администрации г. Омска. Схема теплоснабжения определит развитие Омска с учетом ввода новых объектов и обеспечения их инженерной инфраструктурой. Документ рассчитан до 2032 года с условием ежегодной актуализации. Первая схема теплоснабжения города Омска с целью обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей с учетом прогноза градостроительного развития была разработана и утверждена Минэнерго в 2014 году, напомнил на заседании заместитель директора департамента городского хозяйства Михаил БУТ. В 2015 году была проведена первая её корректировка. В соответствии с требованиями законодательства (Постановления Правительства РФ № 154 от 22 декабря 2012 года) действующие схемы теплоснабжения городов должны ежегодно корректироваться. Разработанная специалистами схема в течение месяца была доступна в интернете на сайте администрации города. Согласно закону проводился сбор замечаний и предложений. Разработчики проделали огромную работу по сбору данных по существующим источникам теплоснабжения, действующим локальным котельным и площадкам перспективной застройки города. В результате появилась цельная картина объективных потребностей города в тепле и определилась потенциальная потребность города в тепловой энергии для постройки жилой недвижимости, промышленной, общественно-деловой застройки. Как рассказал главный инженер проекта Владимир Пульный, в ходе актуализации схемы были сформированы балансы мощности/нагрузки, скорректированы прогнозы перспективной застройки и тепловой нагрузки, мероприятия по развитию систем теплоснабжения в части энергоэффективности и тепловых сетей. На сегодня в городе тепло обеспечивают несколько групп энергоисточников: ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, ТЭЦ-5 АО «ТГК-11», КРК, ТЭЦ-2 АО «Омск РТС», 27 котельных МП «Тепловая компания», 45 котельных ведомственных теплоснабжающих организаций и 102 ведомственных производственных котельных. При этом более 50% от общей тепловой мощности приходится на источники АО «ТГК-11». Для обеспечения наиболее эффективного режима работы городских станций в актуализированной схеме предлагается построить теплотрассу от ТЭЦ-4 через Иртыш в зоне действия КРК для потребителей на Левом берегу (2023). По словам главного инженера проекта В. Пульного, такое решение в сегодняшних экономических условиях является наиболее оптимальным. На устройство теплотрассы, по подсчетам специалистов, уйдет 4,7 млрд руб. Этот вариант не только наиболее выгоден экономически, он закольцовывает схему теплосетей Левобережья, что повышает надежность всей

энергосистемы. мощности/ на 01.01.2017 год. Кроме этого, схемой предусмотрено переключение части потребителей ТЭЦ-5 на ТЭЦ-3, закрытие котельной ФКУ ИК-3 УФСИН России по Омской области с подключением потребителей к ТЭЦ-3. также предлагается закрыть котельную ОАО «Сатурн» и перевести потребителей на ТЭЦ-5. До 2024 года планируется переключить потребителей жилой и общественно-деловой застройки котельной ПО «Полет» к ТЭЦ-5. В целом, эксперты положительно оценили результат проделанной работы и рекомендовали представить схему теплоснабжения на утверждение в Министерство энергетики России.

Ростовская область

— В регионе пересчитали муниципальных чиновников

Правительство Ростовской области опубликовало данные о количественном и качественном составе органов местного самоуправления по состоянию на середину июля 2017 года. Выяснилось, что на благо народа трудятся 11320 муниципальных служащих, что на 3 человека меньше, чем в мае текущего года. Согласно опубликованным данным, в муниципалитетах по-прежнему царит матриархат: на различных должностях работают 8933 женщин и всего 2387 мужчин. Статистика говорит о том, что в большинстве своём муниципальные чиновники имеют высшее образование, дипломами могут похвастаться 10 299 человек. Лишь 39 человек имеют среднее образование, а остальные — среднее специальное. 33,7 % муниципальных служащих — люди в возрасте от 30 до 40 лет, а 27,8 % — от 40 до 50. Немало и тех, кому от 50 до 60 лет — почти 21 %. А вот молодёжи совсем немного — среди чиновников лишь 3,5 % находятся в возрасте от 18 до 25 лет. По данным за 2016 год средняя зарплата муниципального служащего в Ростовской области составила немногим более 30 тыс. руб., что на 7,3 % больше, чем в 2017 году.

Рязанская область

— Муниципалитеты области будут обеспечивать пожарную безопасность на территориях по новым правилам

На заседании правительства региона прокурор области Олег Черныш проинформировал собравшихся о том, что с 26 сентября в связи с Постановлением Правительства РФ вступают в силу новые правила по обеспечению пожарной безопасности, и муниципальным образованиям предстоит работать в соответствии с ними. Глава региона Николай Любимов поручил министру региональной безопасности и контроля Рязанской области Владимиру Самохвалову совместно с областным Управлением МЧС и другими профильными ведомствами региона разработать и предложить администрациям муниципальных образований модель нормативно-правового акта, регламентирующего проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности с учетом новых правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ. «Это позволит муниципалитетам вовремя принять необходимые документы», — сказал Н. Любимов.

Сахалинская область

Южно-Сахалинск

— В городе устанавливают общественные модульные туалеты

В рамках реализации мероприятий по благоустройству Южно-Сахалинска администрацией города закуплено 6

автономных туалетных модулей, которые будут установлены в центральной части города. Все они уже доставлены в Южно-Сахалинск. Сейчас завершается установка первого туалетного модуля в районе пл. Победы. Кабинки в ближайшие дни также появятся на пл. Славы, пл. Ленина, у областной библиотеки и в сквере Пограничников. Один модуль пока останется в резерве. Как сообщили в департаменте городского хозяйства, аналогичные модули используют в Санкт-Петербурге уже более 10 лет и они хорошо себя зарекомендовали. Туалеты полностью автономные: имеются резервуары для воды, сточных вод, требуется только подключение к электричеству. Предусмотрена система отопления в зимний период. Один из основных плюсов — полное отсутствие электроники, что исключает сложности при эксплуатации. 3 модуля оборудованы пандусом и приспособлены для людей с ограниченными возможностями здоровья, ими удобно пользоваться и мамам с колясками. Туалеты будут работать с 8.00 до 20.00, в праздничные дни — до 22.00. Предусмотрено нахождение обслуживающего персонала в специальном помещении. Стоимость посещения составит 20 руб. по аналогии с другими российскими городами. Администрация Южно-Сахалинска призывает горожан бережно относиться к муниципальному имуществу и не портить оборудование туалетных модулей, которые установлены для того, чтобы люди чувствовали себя комфортно во время прогулок по городу.

— В муниципалитете состоялась первая городская бизнес-конференция

Первая городская бизнес-конференция «Государственная и муниципальная поддержка инвестиционной и предпринимательской деятельности в Южно-Сахалинске» состоялась в областном центре. Дискуссионной площадкой для обмена мнениями представителей городского бизнеса и власти стал конференц-зал Сахалинской областной универсальной научной библиотеки. «В эти дни мы отмечаем знаменательное событие — Южно-Сахалинску исполняется 135 лет. Впервые в программе праздничных мероприятий появилась деловая площадка, что очень своевременно, — отметил мэр областного центра Сергей Надсадин, открывая первый городской бизнес-форум. — Любое движение вперед в части развития экономики города связано с инвестиционной привлекательностью, и наша задача — создать условия для бизнеса». С. Надсадин отметил, что государственно-частное партнерство сегодня является одним из эффективных инструментов и активно применяется муниципалитетом. В последние годы Южно-Сахалинск набрал неплохие темпы по развитию бизнеса. В островной столице зарегистрировано более 15 тыс. субъектов малого и среднего предпринимательства, в которых занята половина активного населения города — по этим показателям она занимает лидирующие позиции на Дальнем Востоке. При активном содействии правительства Сахалинской области в городе работают 17 механизмов поддержки предпринимательства, принимаются меры по снижению административных барьеров и улучшению бизнес-среды. В островном регионе и его столице создаются кластеры, особые экономические зоны, действуют территории опережающего развития. Участниками бизнес-форума стали руководители 30 крупнейших компаний областного центра, инвесторы, в том числе из Республики Кореи и Японии, представители госструктур и администрации Южно-Сахалинска. Гостям были представлены доклады по реализации инфраструктурных проектов, о действующих инвестиционных площадках города, планы

по градостроительному развитию и особенности реализации механизма развития застроенных территорий. Также состоялись презентации крупных инвестиционных проектов. Итогом первого городского форума бизнеса стало подписание ряда соглашений о сотрудничестве, в том числе по строительству многоуровневой парковки и многофункционального центра.

Свердловская область

Екатеринбург

— «Зеленую зону» губят дыры в законе

Новый виток противостояния обществеников и застройщиков, разгоревшийся на прошлой неделе в Екатеринбурге вокруг парка имени 50-летия ВЛКСМ, воскресил любимую паранойю горожан, которую можно выразить одной фразой: «Нас лишают зеленой зоны». Так ведь закон запрещает строить капитальные сооружения в лесопарках и скверах! Увы, даже в законе при желании можно найти немало лазеек. Сказ про два «ничейных» гектара. Парк имени 50-летия ВЛКСМ, именуемый в народе «собачьим», расположен в Юго-Западном микрорайоне Екатеринбурга. За свою историю он не раз подвергался «урезанию». Скандал случился в 2012 году, когда солидный кусок парка (2,5 гектара) было решено отдать под Отделение экологического образования ГАУДО СО «Дворец молодежи». Как выяснилось впоследствии, этот участок стал разменной монетой в сложной градостроительной «рокировке». В ней были задействованы два парка — «собачий» и Зеленая Роща. В последнем располагалась станция юннатов, а через забор разрастался медицинский кластер УГМК. Вот под нужды этой стройки объект подросткового образования и снесли. Назначив ему место в парке имени 50-летия ВЛКСМ. Поклонники «собачьего» парка рано пили валидол. Дальше начался «разбор полетов» с 2 гектарами земли под боком Училища олимпийского резерва №1. Изначально они не входили в земли ТОП-1 (парки и набережные, где капстроительство запрещено). На карте зонирования Екатеринбурга 2007 года 2 гектара обозначены как ЦС-2 — зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов. На этом участке изначально собирались строить учебно-оздоровительный теннисный центр, для чего между мэрией Екатеринбурга и компанией «Уралцветметстрой» был заключен договор аренды сроком до 19 июля 2012 года. В 2013 году аренда была продлена, однако строительство центра так и не началось. Зато стартовала судебная чехарда. Мэрия Екатеринбурга (на тот момент арендодатель участка) направила застройщику уведомление о расторжении договора. Кроме нецелевого использования земли «Уралцветметстрою» предъявили претензию по задолженности арендных платежей на 2,9 млн руб. Параллельно парк имени 50-летия ВЛКСМ попал в реестр особо охраняемых природных территорий (постановление администрации Екатеринбурга от 23 сентября 2014 года). А в декабре 2015 года Екатеринбургская гордума утвердила проект новых правил землепользования и застройки, где 2 гектара обозначены как зона ТОП-1. При этом в состав ООПТ они не переведены. Власти мотивируют это тем, что в момент придания парку «неприкосновенного» статуса данный участок находился в аренде у «Уралцветметстроя». Но у экс-депутата областного Заксобрания Дениса Носкова, поработавшего директором «Уралцветметстроя», иная версия. Он уверен, что участок изъяли, чтобы передать его другому застройщику, имя которого «у всех на слуху». «Особо охраняемая» — до первых пуб-

личных слушаний? Разумеется, это лишь предположение. Но вот в чем загвоздка: в 2016 году договор аренды с «Уралцветметстроем» был расторгнут по суду, в котором в роли истца выступала уже не мэрия, а Мингосимущество Свердловской области — новый собственник. Вернувшиеся в госнужды земли были отданы в бессрочное пользование Училищу олимпийского резерва. После чего появились слухи: в «собачьем» парке построят легкоатлетический манеж. Председатель городского Комитета по экологии и природопользованию Егор Свалов, к которому «Уралинформбюро» обратилось за разъяснениями, косвенно подтвердил эту версию. Правда, он уверен, что это будет не манеж, а стадион. «Два года назад на совещании в областном правительстве было решено, что в рамках развития училища там нужно построить легкоатлетический стадион. Стадион не гостиница и не бизнес-центр, такие объекты допустимо строить (но в лесопарках — прим. ред.) в целях развития массового спорта. Тем более что этот участок не входит в границы ООПТ. Так что нарушения закона в данном случае не будет», — заявил чиновник. Впрочем, в самом Училище олимпийского резерва от идеи что-то строить на этом участке горячо откристились: мол, на данный момент нет ни проекта, ни документов на стройку. МУГИСО как собственник участка согласования на строительство манежа не давало, заверили «Уралинформбюро» в аппарате Уполномоченного по правам человека Свердловской области, выступившего посредником в переписке между министерством и жителями Юго-Запада. Защитники парка склонны видеть в муниципальной власти союзника в деле спасения любимого места отдыха. При этом они ссылаются на письмо вице-мэра Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Алексея Бельшева, написанное в июле 2017 года и адресованное директору Училища олимпийского резерва Сергею Степанову. В нем, в частности, говорится: «В соответствии с Генеральным планом развития городского округа МО «Город Екатеринбург» на период до 2025 года... указанный земельный участок входит в границы зоны озелененных территорий интенсивного общественного использования... и НЕ подлежит застройке объектами капитального строительства». А вот Денис Носков настроен не так оптимистично. По его мнению, спорный участок парка отдали в областную собственность, чтобы снизить протестный накал. Он предполагает, что эту землю через какое-то время могут пустить в коммерческий оборот. Например, под строительство жилья. «Фирма, под которую это делается, выйдет на администрацию города, будет собрана градостроительная комиссия, которая примет решение перевести участок из одной зоны в другую. Гордума проголосует за постановление о переводе. Или это будет сделано через публичные слушания», — прогнозирует он. Зачеркиваем «строительство», пишем «реконструкция». Прозвучит, возможно, цинично, но «собачий» парк еще не самый вопиющий пример издевательств над зеленой зоной Екатеринбурга. Все-таки с 2014 года он официально включен в реестр ООПТ местного значения. Областным лесопаркам в этом смысле повезло куда меньше. Если сравнить карту мегаполиса 1991 года с аналогичной картой, но уже наших дней, выяснится печальная истина: многие лесопарки за эти годы серьезно «похудели». Тот же Основинский парк — чуть ли не на треть из-за строительства на его территории «Парк-Хауса». Шувакишский лесопарк потерял в период с 2004 по 2013 год 61 гектар территории, Санаторный — 56,3 гектара, Юго-Западный

— 42,5 гектара. Причина этих метаморфоз проста: «дыры» в законодательстве. Присвоить парку статус ООПТ отнюдь не значит защитить его на все 200%. Более-менее защищены от посягательств застройщиков природные парки, государственные областные заказники, памятники природы, а также дендропарки и ботанические сады. А вот для городских парков (а они составляют львиную долю ООПТ Екатеринбурга) правила не такие жесткие. Например, на территории городского парка можно строить здания высотой до 8 метров, занимающие не более 3 % парковой площади. Если внимательно вчитаться в правила по содержанию особо охраняемых природных зон Екатеринбурга, найти лазейку в них не составит труда. Так, в природных парках разрешена реконструкция существующих жилых зданий. Что мешает застройщику при реконструкции «случайно» добавить зданию несколько этажей и превратить в «среднеэтажку» комфорт-класса? А еще девелоперу можно претендовать на возведение «социально значимого» объекта в границах лесопарка. И при положительном заключении экологической экспертизы нужный земельный участок будет выведен за границы особо охраняемой зоны. Или, например, часть парка «потеряет средообразующую функцию», ненароком сгорев. Правда, Егор Свалов заверил «Уралинформбюро», что процесс вывода участка из ООПТ — дело очень непростое и сопряженное с множеством бюрократических процедур. «Если участок потеряет средообразующую функцию, и будет принято решение снять с него статус особо охраняемой природной территории, придется создавать особую комиссию из экспертов, — пояснил он. — Если они вынесут положительное заключение, следует провести вопрос через общественные слушания, а затем направить документы на экологическую экспертизу в Минприроды Свердловской области. Но даже в этом случае нужно изыскать ему на замену другой участок, с такими же характеристиками, чтобы восполнить площади ООПТ». Тем не менее прецедентов такого вывода участков в уральской столице немало. По данным монографии О.Зайцева и В. Полякова «Особо охраняемые природные территории города Екатеринбурга», за период с 2004 по 2013 год площадь лесных парков мегаполиса сократилась на 485,2 гектара (3,8 %) только за счет принятия официальных нормативно-правовых актов. Буквально на днях областной Минстрой разрешил перевести в «условно-разрешенный вид использования» небольшой клочок Нижне-Исетского лесопарка, где некая православная община собирается построить храм. В свою очередь представители Минприроды отнеслись к инициативе скептически: ведь эта земля относится к ООПТ, и изъять ее из реестра будет нелегко, если вообще получится. Однако «нелегко» не значит «невозможно». Сумели же летом 2017 года «продать» решение об изъятии из Карась-Озерского лесопарка аналогичного участка под строительство духовного училища и детского сада! Видимо, все дело в умении просителя договариваться. Чей лес? Ничей? Под топор! Третий и, пожалуй, самый болезненный камень преткновения в деле защиты «зеленой зоны» Екатеринбурга заключается в юридической чересполосице, делящей единое лесопарковое пространство города на уделы с разной формой собственности. Можно до бесконечности упрекать муниципалитет в недостаточном контроле за состоянием лесопарков. Но этот контроль распространяется лишь на 137,7 гектара городских ООПТ, плюс 3 тысячи гектаров городских лесов, находящихся в ведении ЕМУП «Екатеринбургское лесничество».

Остальные «легкие города» разбиты между областью (12 тысяч гектаров), Федерацией (29 тысяч гектаров), сельскими лесами и лесами Минобороны. Еще 682,3 гектара с древесно-кустарниковой растительностью относятся к категории неразграниченных земель. Неразбериха в вопросе «кто за какой лесопарк отвечает» закономерным образом приводит к неразберихе в градостроительной стратегии. Достаточно сравнить две карты — зон развития застройки (ЗРЗ) и лесопарков областного подчинения, чтобы в этом убедиться. Например, ряд участков, относящихся к категории ЗРЗ, на этих картах хоть краешком, да задевают лесопарковую зону. Так, зона, намеченная в окрестностях озера Малый Шарташ, ненавязчиво «чиркает» по 64-му и 65-му кварталам Шарташского лесопарка. Случайность? Ошибка картографов? Возможно. Но «вести с полей» не дают расслабиться. Например, в 2015 году в Санаторном лесопарке неизвестные «черные лесорубы» снесли гектары вековых сосен, а затем выяснилось, что они принадлежат давно уже не существующему Мало-Истокскому лесничеству, а стало быть, фактически безнадзорны. Сегодня аналогичная судьба угрожает участку Юго-Западного лесопарка, граничащему с улицей Постовского, где Группа компаний «СКОН» возводит надеждавший много шума ЖК «Родник». Застройщик собирается вырубить 150 деревьев и кустарников, пообещав компенсировать их высадкой такого же числа саженцев в том же районе. Жители улицы Постовского уверены, что предназначенные к вырубке деревья — часть лесопарка. Областной собственности, между прочим. Но что-то не слышно грозных окриков со стороны собственника этого участка. Видимо, вся надежда в данном случае на реализацию «Закона о зеленом щите», подписанного в начале июля Владимиром Путиным. Он предусматривает создание в крупных городах и вокруг них единого экологического каркаса, в который войдут как городские леса и лесопарки, так и водоемы и природно-ландшафтные объекты. В этой зоне любая хозяйственная деятельность — от стройки и вырубки до складирования отходов и размещения вредных производств — будет строго запрещена. Согласно букве этого документа, устанавливая границы «зеленого щита» должны будут не местные власти, а региональные Заксобрания либо правительство РФ. Доживет ли участок в «собачьем» парке Екатеринбурга до дня, когда этот прекрасный закон вступит в силу?

— *Администрация отменила сроки «балконной реформы»*
Администрация Екатеринбурга отменила сроки «балконной реформы». Соответствующий документ о внесении изменений в ранее изданное постановление, за подписью главы администрации города Александра Якоба опубликовано на официальном сайте мэрии. Ранее администрация Екатеринбурга приняла постановление, согласно которому, до 31 мая 2018 года владельцы объектов и собственники жилья на территории, тяготеющей к Центральному стадиону и пролегающей по маршруту следования клиентских групп ФИФА к ЧМ-2018, должны за счет собственных средств разработать паспорта фасадов, согласовать их с департаментом архитектуры и привести внешний облик домов в должный вид. Речь идет о 2 тыс. 65 объектах, 191 из которых является муниципальным. Согласно внесенным изменениям, в настоящее время «приведение архитектурно-градостроительного облика объектов в соответствие требованиям, установленными правилами благоустройства Екатеринбурга, без четких временных ограничений». Кроме того, из названия документа исключена преамбула «в связи с подготовкой к проведе-

нию игр Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года в Екатеринбурге». Ранее информация о «балконной реформе» в Екатеринбурге дошла до президента страны Владимира Путина. Тема обсуждалась в ходе рабочей встречи президента с врио губернатора региона Евгением Куйвашевым в начале июля. «Якобы от людей требуют в обязательном порядке отремонтировать за свой счет фасады домов. С этим точно надо разобраться, посмотреть, какова структура собственности, почему к этим людям предъявляются такие претензии, даже если они собственники. Надо посмотреть, насколько это законно. И с мэром поговорить. Кто у нас мэр?» — уточнил В. Путин. «Глава администрации Александр Эдмундович Якоб», — ответил Е. Куйвашев. «Разберитесь, поговорите с ним», — указал президент.

— *Коммерческие перевозчики «включатся» в повременной тариф*

Больше половины из 28 коммерческих перевозчиков Екатеринбурга готовы присоединиться к тестированию повременного тарифа. Об этом сообщил председатель комитета по транспорту горадминистрации Игорь Федотов в эфире телепрограммы «Акцент». В мэрии уже решают организационные и технические вопросы. Так, деньги за поездку каждого пассажира будут делить между собой все перевозчики, чьим транспортом воспользовался горожанин. Сейчас повременной тариф работает в тестовом режиме. При удачном тестировании действовать на постоянной основе он начнет в июле 2019 года, с введением новой маршрутной сети.

Томская область

Томск

— *Представители администрации приняли участие в круглом столе, посвященном участию общественности в сохранении деревянного зодчества*

Советник по туризму управления культуры администрации Томска Светлана Козуб отметила, что городская политика по развитию въездного туризма включает популяризацию Томска как столицы деревянного зодчества. В 2016-2017 году по поручению мэра Ивана Кляйна в районах города, в том числе, в Татарской слободе, установлено туристическая навигация на двух языках, которая рассказывает о памятниках деревянной архитектуры. Разработан брендовый маршрут «Тайны томских окон», который акцентировал внимание на особенности деревянной архитектуры Томска — резных наличниках томских домов. «Сегодня в Томске есть много общественных организаций, общим интересом которых является сохранение деревянного зодчества, — подчеркнула С. Козуб. — Однако не проработан механизм взаимодействия власти с волонтерскими организациями. Созрела идея сделать ассоциацию, в которой сойдутся интересы администрации Томска и общественности, и которая будет поддерживать реализацию волонтерских проектов по сохранению деревянного зодчества». Спикер рассказала, что первую встречу с некоммерческими организациями города на эту тему планируется провести уже в сентябре. В круглом столе также участвовали инвесторы, ставшие арендаторами памятников деревянной архитектуры по программе администрации Томска за символический рубль в год. Важным условием программы, напомним, являются обязательства инвестора по восстановлению исторического облика здания. Арендаторы домов по пр. Фрунзе, 32а и пр. Кирова, 27а, рассказали о своем опыте и сложности, с которыми столкнулись на разных этапах работы. Предсе-

датель комитета по сохранению исторического наследия департамента архитектуры и градостроительства администрации Томска Никита Кирсанов ответил, что проект стал для администрации города новым опытом, и в процессе отработки механизма в типовые договоры с инвесторами вносятся изменения. Так, на сегодня от арендаторов уже не требуют подключения дома к инженерным коммуникациям на первом этапе работы, а отказ страховых компаний от страхования деревянного здания не является препятствием к сотрудничеству. Всего, на сегодня администрация Томска заключила договора долгосрочной аренды по 10 деревянным домам.

Тюменская область

Тюмень

— *Штрафы за незаконную торговлю на улицах хотят значительно увеличить*

За незаконную торговлю на улицах Тюмени могут существенно наказать рублем. В облдуме члены комитета по государственному строительству и местному самоуправлению рассмотрели соответствующие поправки в Кодекс Тюменской области об административной ответственности. Установленные санкции не справляются в борьбе с незаконной деятельностью торговцев, которые продают на улицах Тюмени товары сомнительного качества. Штрафы в области являются самыми низкими на территории России. Сейчас сумма штрафа варьируется от 500 руб. до 1 тыс. руб., но может значительно вырасти: от 3-5 тыс. руб. для гражданина, от 5-10 тыс. для должностного лица и от 50-100 тыс. для юридического. Администрация считает, что такие суммы будут соизмеримы мерам, которые уже применяются для борьбы с незаконной торговлей. Помимо штрафования продавцов, также проводятся рейды по изъятию и уничтожению сомнительной продукции. Но депутаты областной думы отправили проект на доработку, так как не пришли к единому мнению.

Челябинская область

— *Закрытым городам разрешат получить статус ТОСЭР*

Закрытым территориальным образованиям (ЗАТО) в Челябинской области — Озерск, Снежинск и Трехгорный — предоставят возможность получить статус территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР). Ожидается, что соответствующий законопроект будет принят депутатами Государственной думы РФ в осеннюю сессию. Об этом заявил депутат Госдумы от региона Владимир Бурматов. На сегодня существуют юридические противоречия — ЗАТО, которые одновременно являются и моногородами, не могут получить статус ТОСЭР. Предложенные парламентариями изменения в федеральный закон № 473-ФЗ позволят создавать ТОСЭР в «закрытых городах» с учетом общего порядка. Статус ТОСЭР даст серьезный толчок для развития экономики Озерска, Снежинска и Трехгорного. «Потенциальные резиденты ТОСЭР в закрытых городах нашего региона уже планируют реализовать 25 проектов с объемом инвестиций 9,4 млрд руб., которые позволят создать дополнительно 1800 рабочих мест», — отметил В. Бурматов. По словам депутата, довольно высока вероятность принятия законопроекта в трех чтениях уже в осеннюю сессию. Согласно закону о ТОСЭР отдельным территориям РФ предоставляется целый ряд льгот. Это в том числе сниженные налоги на прибыль, имущество и землю, а также льготный режим подключения к объектам

инфраструктуры и льготные ставки по арендной плате. Инвесторы, готовые разместить свои предприятия на территории городов, которые претендуют на статус ТОСЭР, уже есть. В настоящий момент в Челябинской области момент статус территории опережающего социально-экономического развития уже получил Бакал и Верхний Уфалей. Сейчас там формируется пул резидентов ТОСЭР, что позволит создать около 2 тысяч рабочих мест.

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ ГЛАЗАМИ СМИ

«Российская газета»

— *Регионы не смогут завышать тарифы ЖКХ*

Федеральная антимонопольная служба (ФАС) внесла в правительство проект закона, который устанавливает запрет для муниципалитетов на превышение предельного уровня тарифов ЖКХ, установленного на федеральном уровне. Об этом сообщил замруководителя ФАС Виталий Королев в рамках Восточного экономического форума. Пока у региональных властей есть лазейки в законодательстве, которые позволяют им увеличивать тарифы в три раза выше предельного федерального уровня. И вместо 4 % цена на ЖКХ в ряде регионов поднимается выше 12 %. ФАС устанавливает предельные уровни тарифов для всех регионов России, после чего тарифный орган субъекта на основании того, что, например, у компании поставщика есть инвестпрограмма, без согласования с ФАС этот уровень может превысить, пояснил В. Королев.

«Парламентская газета»

— *Муниципалитеты останутся ответственными за капремонт*

На очередном пленарном заседании Госдума рассмотрит во втором чтении соответствующие поправки в Жилищный кодекс. С 2012 года собственники жилья в многоквартирных домах ежемесячно перечисляют взносы за капитальный ремонт. По решению общедомового собрания граждане могут финансировать ремонт только своего здания или же перечислять деньги в общий «капремонтный» котёл. Однако дома собственникам достались разные. Есть новостройки, а есть жильё, которое перевели на баланс муниципалитетов прежние собственники разорившейся фабрики или завода. В результате многие граждане недоумевают: почему годами не ремонтировавшееся бывшим владельцем жильё должны возродить из собственных средств ныне проживающие в нём жильцы? Ищем точку отсчёта. Конституционный суд, куда поступил соответствующий запрос россиян, признал наличие проблемы и призвал законодателей разработать правовой механизм, который бы установил границы, где кончается ответственность за капремонт бывшего владельца здания и где начинается ответственность граждан. К решению вопроса подключился Минстрой, и в результате появился проект поправок в Жилищный кодекс, которые определили порядок капремонта в приватизированных домах. Суть документа в следующем. Если жильцам удаётся доказать в судебном порядке, что на момент приватизации первой квартиры в их доме капремонта в здании не было, то восстановительные работы проведут за счёт средств муниципального бюджета. Поправки в Жилищный кодекс Госдума уже приняла в первом чтении весной 2017 года. По мнению председателя Комитета нижней палаты по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Галины Хованской, законопроект в существующем виде требует серьёзной и существенной доработки. Например,

на какой момент приватизации жилья капремонт должна осуществлять управляющая компания? А также за чей счёт будут закрывать долги прежнего собственника? Доказать правоту будет непросто. «Я не согласна с вариантом, предложенным Минстроем, — сказала депутат «Парламентской газете». — Получается, что жильцы должны доказать в суде, что капремонта не было на момент приватизации первого помещения в доме. Речь идёт о событиях 30-летней давности. Кто сможет это доказать? Это уточнение, внесённое Правительством, направлено против граждан, чтобы усложнить им процедуру доказывания в суде». В своём альтернативном проекте депутат предлагала считать точкой отсчёта 2012 год: именно с этого времени взносы за капремонт стали применять в различных регионах России. Уже с 2016 года на эту систему перешла вся страна. При этом Г. Хованская предложила также использовать механизм ежемесячной компенсации, которая могла бы выплачиваться гражданам, в чьих квартирах капремонт не проводился. Несмотря на привлекательность депутатской инициативы, ставка всё же делается на правительственный законопроект. «Исправленный ко второму чтению документ полностью включает все случаи судебной практики по таким делам», — констатировала заместитель директора департамента городской среды Минстроя Елена Солнцева. По её словам, документе учтён, например, такой казус, как банкротство регионального оператора. Ранее в судах муниципалитетам удавалось таким образом уходить от ответственности за несделанный вовремя капремонт. «Положения законопроекта запрещают региональному оператору объявлять себя банкротом. То есть ответственность муниципалитета в любом случае сохраняется», — заметила чиновник. В свою очередь, с мест раздаются возражения муниципальных властей. «Нам следует воздержаться от непродуманных шагов в этом вопросе», — считает первый заместитель председателя Орловского областного совета народных депутатов Михаил Вдовин. По его мнению, муниципалитеты этот закон не потянут. В Орле подать в суд по вопросу капремонта теоретически могут жители 646 домов, а чтобы сделать капремонт во всех этих зданиях нужно шесть миллиардов рублей. У муниципалитета таких средств нет, заявил М. Вдовин. «Слабым местом законопроекта является непросчитанность финансовых затрат», — отметила первый заместитель председателя комиссии Общественной палаты Светлана Разворотнева. Дело в том, что граждане уже сейчас выигрывают суды с муниципалитетами. В Омске за этот год таких процессов было около ста, а сумма компенсации превысила городской бюджет! «В законе необходимо прописать межбюджетную преемственность, — предложила общественник, — если с тратами не справляется муниципальный бюджет, расходы компенсируются из регионального бюджета». Впрочем, поток исков от граждан может после принятия закона резко пойти на убыль. Ведь им придётся доказывать, в каком техническом состоянии находился их дом более 30 лет назад. Какой окончательный вид обретёт документ о компенсации за капремонт, покажет его предстоящее обсуждение втором чтении на пленарном заседании Госдумы 13 сентября.

«Коммерсант»

— *Декларациям ищут место*

В регионах столкнулись с пробелами в законодательстве, касающимися публикаций сведений о доходах местных депутатов и глав. Мичуринский райсовет Тамбовской области предложил региональному парламенту обратиться в

Госдуме с поправками к антикоррупционному законодательству. Авторы просят передать обязанность публиковать декларации от местных к региональным администрациям. В Госдуме считают неверным публиковать декларации муниципалов на сайтах региональных администраций, так как порталы местных властей «тогда будут никому не интересны». Авторы внесенного в Тамбовскую облдуму проекта предлагают изменения в федеральные законы «Об общих принципах организации местного самоуправления» и «О противодействии коррупции». Поправки должны обязать областные власти публиковать на официальных сайтах региональных администраций сведения о доходах и имуществе всех избранных муниципалов — от депутатов сельсоветов до глав региональных столиц. Руководитель аппарата Мичуринского райсовета Ираида Попова, готовившая документ, сказала, что «недавние поправки к антикоррупционному законодательству создали коллизию». «Теперь муниципалы должны представлять свои декларации на проверку главам регионов, а публиковать эту информацию по закону должны мы. Но нормами не предусмотрено, что депутаты обязаны передавать эту информацию и нам. Мы предлагаем изменить законодательство так, чтобы эти данные публиковались на сайте региональной администрации», — сообщила она. Как отметила госпожа Попова, предлагаемые поправки касаются «только тех, кто замещает муниципальные должности, то есть избранных депутатов и глав, а не муниципальных служащих». Госпожа Попова подчеркнула, что не считает поправки единственным способом решить проблему: «Возможно, законодатели подскажут нам и нашим коллегам из других муниципалитетов какой-то другой выход из ситуации». Инициатива уже внесена в облдуму и может быть рассмотрена на сентябрьской сессии. В случае ее принятия региональный парламент обратится с законодательной инициативой в Госдуму. Спикер облдумы и глава регионального отделения «Единой России» Евгений Матушкин сказал, что не собирается торопиться и «еще раз внимательно изучит проект». Проблема, о которой говорят авторы инициативы, появилась после весенних поправок к закону о противодействии коррупции. Декларации за 2017 год местные депутаты и главы должны представлять лично в аппараты глав регионов, которые обязаны проверить их достоверность. Однако публикация этих данных по-прежнему находится в компетенции местных властей, которые из процедуры проверки исчезли, а вместе с этим потеряли и право на получение данных от депутатов и глав. Обязанности возвращать отчеты в муниципалитеты у областных властей, согласно федеральному закону, тоже нет. Глава комитета Госдумы по федеративному устройству и местному самоуправлению Алексей Диденко посчитал тамбовскую инициативу ошибочной. «Зачем править федеральный закон? Схема работы с декларациями местных депутатов и глав определяется региональным законодательством, и подобные разночтения решаются на месте. Федеральные нормы это вполне позволяют», — уверен господин Диденко. Идею публиковать данные о муниципальных депутатах и главах на сайтах региональных администраций он тоже считает неверной: «Они отчитываются перед народом, а не перед губернатором. Если передать публикацию на областной уровень, то получится сконцентрированный в одном месте массив деклараций нескольких сот человек, в котором сложно что-то найти. А сайты муниципалитетов при этом перестанут быть кому-то интересны». «Нужно просто соблюдать закон», — заявила глава комиссии по

контролю за достоверностью сведений о доходах депутатов Госдумы Наталья Поклонская («Единая Россия»). По ее мнению, из действующих норм антикоррупционного законодательства следует: декларации тех, кто занял должность по итогам выборов, предназначены в том чис-

ле для избирателей. И потому «у районных депутатов не должно быть вопросов», где размещать сведения, считает госпожа Поклонская.

Мнение редакции может не совпадать с мнением автора

Выпускающая редакция ИБ МСУ — Ассоциация сибирских и дальневосточных городов:

Главный редактор — Малов Кирилл Владимирович

Выпускающий редактор — Семёнов Сергей Александрович

Тел.: (383) 223-85-00, факс: (383) 227-11-08

E-mail: press@asdg.ru

Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16,

Исполнительная дирекция Ассоциации сибирских и дальневосточных городов
