

№ 33 (418)

Информационный бюллетень местного самоуправления

Издается АСДГ по [соглашению](#) с ОКМО с февраля 2008 г.

24 октября 2017 г.
выходит еженедельно по вторникам

В этом номере:

Жилищно-коммунальное хозяйство и строительство

— [Совет Федерации: необходимо ликвидировать разночтения в законодательстве в части признания жилья аварийным](#)

— [Минстрой России: на поддержку модернизации ЖКХ будет направлено более 8,1 млрд рублей](#)

— [Минстрой России: законопроект об апартаментах разработан и вынесен на общественное обсуждение](#)

— [Министр строительства и ЖКХ России Михаил Мень: срок лицензий управляющих компаний может быть ограничен пятью годами](#)

— [Более 200 миллионов рублей Ставрополье может получить на поддержку инвестпроектов в ЖКХ](#)

— [В Ассоциации председателей советов многоквартирных домов Подмосковья обеспокоены незаконным использованием подвальных помещений](#)

— [Свердловская область: в Екатеринбурге эксперты обсудили вопросы перехода регионов на новую модель рынка теплоснабжения](#)

— [Томск: в 2018 году объем средств, направленных на ремонт теплосетей, может быть удвоен](#)

— [Департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации Хабаровска внедряет интернет-технологии с целью облегчить прохождение бюрократических процедур для потенциальных инвесторов и застройщиков](#)

Формирование комфортной городской среды

— [Минстрой России: в развитии российской городской инфраструктуры будет использован датский опыт](#)

— [Малые города и исторические поселения получают гранты на благоустройство](#)

— [В Артеме обсудили формирование комфортной среды в муниципалитетах Приморья](#)

— [Новосибирская область: в 2018 году к реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» планируется привлечь инвесторов](#)

— [Продолжается реализация проекта «Пеший Магадан»](#)

— [Более 200 заявок подали хабаровчане для участия в программе «Формирование современной городской среды»](#)

— [В Южно-Сахалинске проверили качество ремонта дворов в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды»](#)

СО Д Е Р Ж А Н И Е

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ	5
СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	5
— Валерий Рязанский: необходимо ликвидировать разночтения в законодательстве в части признания жилья аварийным.....	5
— Лилия Гумерова: в России ведется серьёзная работа по развитию альтернативной энергетики, в том числе на законодательном уровне	5
— Михаил Щетинин: необходимо уделять особое внимание нормативно-правовому регулированию качества детского питания	5
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	6
— Состоялись парламентские слушания на тему «Законопроект о государственном и муниципальном контроле как правовая основа формирования нового облика системы государственного и муниципального контроля»	6
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	8
— В развитии российской городской инфраструктуры будет использован датский опыт	8
— Малые города и исторические поселения получают гранты на благоустройство	8
— Министерство предложило усовершенствовать процедуру концессионных конкурсов	9
— Министерство проводит разъяснительные совещания в федеральных округах по вопросам ценообразования в строительстве.....	9
— На поддержку модернизации ЖКХ будет направлено более 8,1 млрд рублей.....	9
— Законопроект об апартаментах разработан и вынесен на общественное обсуждение	10
— Михаил Мень: срок лицензий УК может быть ограничен пятью годами.....	10
МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	10
— Муниципалитет и местное казенное предприятие не являются взаимозависимыми лицами.....	10
МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО	11
АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ	11
— Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ).....	11
НОВОСТИ РЕГИОНОВ.....	11
Республика Дагестан.....	11
— В Дагестане ужесточат контроль над переименованием улиц и объектов	11
Республика Саха (Якутия).....	11
Удачный.....	11
— Финансовая поддержка новых проектов	11
Чеченская Республика.....	11
— Названы самые безопасные муниципальные образования региона.....	11
Алтайский край	12
— Губернатор Александр Карлин: муниципалитеты Алтайского края дополнительно получают два миллиарда рублей из регионального бюджета.....	12
Барнаул	12
— В краевом центре выполнено 99 процентов работ по приоритетному проекту «Безопасные и качественные дороги»	12
— Проект городского бюджета на 2018 год и на период до 2020 года обсудили на публичных слушаниях.....	12
— Сергей Дугин: с появлением набережной историческая часть краевого центра получит новый импульс для своего развития.....	13
Краснодарский край	13
Анапа.....	13
— Выборы мэра: кто займет пост сити-менеджера?	13
Приморский край.....	13
— В Артеме обсудили формирование комфортной среды в муниципалитетах края.....	13
Ставропольский край.....	14
— Более 200 миллионов рублей Ставрополье может получить на поддержку инвестпроектов в ЖКХ.....	14
Хабаровский край	14
Комсомольск-на-Амуре	14

— <i>Общественный совет обсудил озеленение города и работу розничных рынков</i>	14
Хабаровск	15
— <i>Более 200 заявок подали хабаровчане для участия в программе «Формирование современной городской среды»</i>	15
— <i>Департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации внедряет интернет-технологии с целью облегчить прохождение бюрократических процедур для потенциальных инвесторов и застройщиков</i>	15
— <i>Хабаровские депутаты утвердили новые правила благоустройства города</i>	15
— <i>Депутаты Хабаровской городской думы приняли решение о внесении изменений в положение о местных налогах на территории города</i>	16
Иркутская область	16
Ангарский городской округ	16
— <i>Мэр Сергей Петров: увеличение урожайности на сельхозпредприятиях городского округа — это индикатор эффективности поддержки муниципалитета</i>	16
— <i>Одно из приоритетных направлений деятельности администрации — содействие гражданам с ограниченными физическими возможностями</i>	17
Кемеровская область	17
— <i>Депутаты рассмотрели вопрос о реализации государственного стандарта дошкольного образования</i>	17
— <i>Изменения в Закон «О межбюджетных отношениях в Кемеровской области» позволят сбалансировать местные бюджеты</i>	18
Курганская область	18
Курган	18
— <i>Глава города Сергей Руденко: наша цель — повысить качество жизни горожан</i>	18
Магаданская область	19
— <i>Количество библиотек и домов культуры на Колыме должно остаться без изменений</i>	19
Магадан	20
— <i>Продолжается реализация проекта «Пешеходный Магадан»</i>	20
Московская область	20
— <i>В Ассоциации председателей советов многоквартирных домов Подмосковья обеспокоены незаконным использованием подвальных помещений</i>	20
— <i>Вадим Соков: в 2018 году Госжилинспекция проверит соблюдение жилищного законодательства в 35 муниципалитетах Подмосковья</i>	20
— <i>Лучших специалистов местного самоуправления определили в Подмосковье</i>	21
Нижегородская область	21
Нижний Новгород	21
— <i>Депутаты просят врио губернатора о прямых выборах мэра</i>	21
Новосибирская область	21
— <i>В 2018 году к реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» планируется привлечь инвесторов</i>	21
Новосибирск	21
— <i>Внешиэкономическая деятельность города остается интенсивной</i>	21
— <i>Мэр Анатолий Локоть: трудовые династии — сила промышленных предприятий города</i>	22
— <i>Награды — за инициативы</i>	22
— <i>Наука, промышленность и культура — перспективные направления сотрудничества между Новосибирском и Германией</i>	22
Омская область	23
— <i>Умеющим копить деньги омичам помогут купить жилье</i>	23
Омск	23
— <i>Российское движение школьников развивается в муниципалитете</i>	23
Пензенская область	23
Пенза	23
— <i>Депутаты хотят переименовать главу города</i>	23
Псковская область	23
— <i>Власти Псковщины призывают муниципалитеты активнее внедрять модели улучшения инвестиционного климата</i>	23
Сахалинская область	23
Южно-Сахалинск	23

— В муниципалитете проверили качество ремонта дворов в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды»	23
Свердловская область	24
— В Екатеринбурге эксперты обсудили вопросы перехода регионов на новую модель рынка теплоснабжения	24
Томская область	24
Томск.....	24
— В 2018 году объем средств, направленных на ремонт теплосетей, может быть удвоен	24
— ТОСы стали действенным инструментом	25
Еврейская автономная область	26
Биробиджан.....	26
— После многолетнего перерыва возобновил работу Общественный совет	26
Ханты-Мансийский автономный округ	27
Ханты-Мансийск.....	27
— Замещающие родители обменялись опытом и получили новые знания	27
МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ ГЛАЗАМИ СМИ	27
«Коммерсант».....	27
— Глав муниципальных образований лишают просроченных полномочий	27

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— Валерий Рязанский: необходимо ликвидировать разночтения в законодательстве в части признания жилья аварийным

Председатель Комитета Совета Федерации по социальной политике Валерий Рязанский принял участие в заседании «круглого стола» на тему ликвидации ветхого и аварийного жилья. Речь шла о социальной ответственности государства в этом вопросе. В мероприятии также участвовали представители заинтересованных министерств, общественных организаций, профессионального сообщества. По словам сенатора, в ходе заседания речь шла о необходимости комплексного подхода при ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда с учетом системной застройки городских территорий. «Не в полном объеме обеспечивается доленое финансирование за счет средств региональных и местных бюджетов, в большинстве стратегий социально-экономического развития регионов не значится тема переселения граждан из этого вида жилья», — отметил В. Рязанский. Среди других проблем сенатор выделил существующие разночтения в законодательстве в признании жилья аварийным и ветхим. По его мнению, этот факт делает субъективной работу межведомственных комиссий по признанию строений аварийными и ветхими и формирует коррупционные риски. Кроме того, не рассматриваются причины аварийности строения, которые не всегда связаны с его износом. «Необходимо рекомендовать регионам включить программы сноса и переселения из ветхого и аварийного жилья в свои стратегии социально-экономического развития», — отметил парламентарий. Законодатель заявил также о необходимости предусмотреть правовую ответственность муниципальной и исполнительной власти по целевому использованию средств, направляемых на эти цели. В. Рязанский предложил организовать общественный контроль реализации программы по переселению из ветхого и аварийного жилья, используя ресурсы Интернета и общественных организаций. «Нужно создать экспертную группу по гармонизации норм и правил признания жилых домов ветхими и аварийными, включив в список показателей социальные нормативы», — уверен законодатель.

— Лилия Гумерова: в России ведется серьезная работа по развитию альтернативной энергетики, в том числе на законодательном уровне

В рамках 137-й Ассамблеи Межпарламентского союза первый заместитель председателя Комитета СФ по науке, образованию и культуре Лилия Гумерова выступила в ходе дискуссии на тему «Вовлечение частного сектора в реализацию Целей устойчивого развития, особенно в области возобновляемых источников энергии». Мероприятие было проведено Постоянным комитетом по вопросам устойчивого развития, финансов и торговли. Сенатор сообщила, что из семнадцати целей в областях устойчивого развития, финансов и торговли, три напрямую касаются изменения климата, еще несколько целей непосредственно связаны с экологической политикой. Примером может служить цель «Обеспечение всеобщего доступа к недорогим, надежным, устойчивым и современным источникам энергии». Парламентарий отметила, что в настоящее время

каждый пятый житель не имеет доступа к современным источникам энергии. Около 3 млрд человек используют традиционную биомассу или уголь для отопления дома и приготовления пищи. При этом на долю энергетики приходится более 60 % глобального объема выбросов парниковых газов. Снижению этой доли способствует развитие альтернативной энергетики и энергоэффективных технологий. По словам Л. Гумеровой, в России в этом направлении ведется серьезная работа, в том числе на законодательном уровне. Принято Постановление Правительства РФ «О механизме стимулирования использования возобновляемых источников энергии на оптовом рынке электрической энергии и мощности». Утверждена государственная программа по энергоэффективности и развитию энергетики, включающая программу «Развитие использования возобновляемых источников энергии», задачи которой — стимулирование производства электроэнергии генерирующими объектами, функционирующими на основе использования возобновляемых источников энергии, и совершенствование технологического и экономического потенциала возобновляемых источников энергии в России. Принята Стратегия экологической безопасности РФ на период до 2025 г., сказала сенатор. По ее словам, несмотря на то, что Россия обладает значительными запасами углеводородов, страна стремится к росту использования возобновляемых источников энергии, особенно на удаленных и труднодоступных территориях. На Камчатке, Сахалине и в Ямало-Ненецком автономном округе действуют ветроэлектростанции, ведутся работы по строительству ветропарка в Ульяновской области. В целом, считает Л. Гумерова, в мире можно выделить тенденцию трансформации традиционной энергетики. В сентябре 2016 г. в России утверждена «Дорожная карта» «Энерджинет» Национальной технической инициативы, которая направлена на развитие отечественных технологий в сфере интеллектуальной энергетики и обеспечение выхода российских компаний на высокотехнологичные рынки энергетики будущего, отметила сенатор. Помимо строительства объектов альтернативной энергетики, Л. Гумерова отметила важность открытия в России новых образовательных программ в сфере интеллектуальной энергетики. Частью «Дорожной карты» «Энерджинет» стало развитие образования, нацеленное на потребности энергетики будущего. С этого года в Севастопольском государственном университете началась подготовка специалистов в области интеллектуальной энергетики, сообщила сенатор. Как подчеркнула Л. Гумерова, меры, принятые нашей страной в данной сфере, позволяют России быть важным партнером для заинтересованных государств в достижении целей устойчивого развития, в частности в сфере обеспечения всеобщего доступа к недорогим, надежным, устойчивым и современным источникам энергии.

— Михаил Щетинин: необходимо уделять особое внимание нормативно-правовому регулированию качества детского питания

Председатель Комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Михаил Щетинин провел совещание на тему «О концепции проекта федерального закона, устанавливающего правовые основы регулирования отношений в области производства и оборота пищевой продукции для детского питания». Как отметил сенатор, в рамках Десятилетия детства,

которое будет проводиться в 2018-2027 гг., Председатель СФ поставила задачу в период осенней сессии разработать проект федерального закона, устанавливающего правовые основы регулирования отношений в области производства и оборота пищевой продукции для детского питания. По словам парламентария, в связи с объявлением «Десятилетия детства» на первый план выходит актуальный вопрос здорового питания ребенка. Михаил Щетинин подчеркнул важность и необходимость принятия закона «О детском питании». Согласно Стратегии развития индустрии детских товаров на период до 2020 года, к основным системным проблемам, требующим скорейшего решения, в частности, отнесено несовершенство нормативной правовой базы индустрии детских товаров. В настоящее время федеральным законодательством отдельное регулирование производства и оборота пищевой продукции для детского питания не предусмотрено. Эти вопросы включены в технические регламенты Евразийского экономического союза, отдельные федеральные законы, документы санитарно-эпидемиологического нормирования. В ходе совещания его участники обсудили концептуальные подходы к разработке законопроекта и ряд его положений, предложенных Экспертным советом Комитета Совета Федерации. Первую редакцию концепции законопроекта представила заместитель директора Департамента пищевой и перерабатывающей промышленности Министерства сельского хозяйства Российской Федерации Ирина Федина. В совещании приняли участие член Комитета Совета Федерации по социальной политике Татьяна Кусайко, представители органов власти, экспертного сообщества.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Состоялись парламентские слушания на тему «Законопроект о государственном и муниципальном контроле как правовая основа формирования нового облика системы государственного и муниципального контроля»*

Комитет Государственной Думы по контролю и Регламенту, Комитет по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству и Комитет по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления провели парламентские слушания на тему «Законопроект о государственном и муниципальном контроле как правовая основа формирования нового облика системы государственного и муниципального контроля». Председатель Комитета Государственной Думы по контролю и Регламенту Ольга Савастьянова от лица организаторов приветствовала участников слушаний и модерировала дискуссию. Проект закона «Об основах государственного и муниципального контроля (надзора)» разрабатывался Минэкономразвития России при активном участии Экспертного совета при Правительстве, деловых объединений. Говоря о подходах Госдумы при рассмотрении данного законопроекта в нулевом чтении, О. Савастьянова отметила, что важны не изменения, а важно системное реформирование, нужно качество, результат и профилактика, чтобы законодательные нормы отвечали этим намерениям, принимаемые законы должны качественно менять жизнь граждан. «Парламентские слушания по данной проблеме мы проводим не только потому, что для нас этот формат открытого публичного диалога очень важен и востребован в Госдуме, но и потому, что мы хотели бы, обсуждая вопросы, готовящиеся к рассмотрению и принятию федеральные законы, сверять

свои часы с теми, для кого эти законы принимаются. Для нас очень важна позиция, важны ваши мнения, суждения, по тому, как вы видите с точки зрения законодательства решение этих вопросов и проблем. Насколько закон востребован, пригоден, насколько он, работая, позволяет качественно менять жизнь наших граждан — для нас эти критерии являются основными», — заявила она. По ее словам, те подходы и положения, которые планируются, должны носить концептуальный и системный характер. «За последнее время было внесено ряд серьезных изменений в практику контрольно-надзорной деятельности. Но мы сегодня говорим о том, что нам важны не изменения, нам важно серьезное реформирование. То есть те подходы и положения, которые планируются, должны носить концептуальный, принципиальный и системный характер. ...Поэтому, прежде всего, важно качество, результат и профилактика», — перечислила О. Савастьянова, подчеркнув, что для законодателей крайне важно исключить или максимально минимизировать субъективность подхода. Депутат также отметила, что перед вынесением проекта закона на обсуждение в формате нулевого чтения Правительством была проведена масштабная работа, и очень важно, что эта работа проводилась с постоянной сверкой и согласованностью со всеми заинтересованными сторонами. Председатель Комитета Государственной Думы по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству Сергей Жигарев отметил, что работа над законопроектом шла не один год, от того, в каком виде он будет принят, зависит и развитие бизнеса, и жизнь граждан. Министр экономического развития Российской Федерации Максим Орешкин перекося в контрольно-надзорной деятельности проиллюстрировал примерами проверок ЦУМа и Большого театра. «Как вы думаете, кто проверял Большой театр больше всех в этом году? Самый простой ответ, который напрашивается — Министерство культуры, но это не так, за последний год театр дважды проверял Росздравнадзор. Объясню почему: в театре есть процедурный кабинет, которым оказывается помощь сотрудникам. Следовательно, есть лицензия на обращение лекарственных средств и осуществление медицинской деятельности, именно это проверял Росздравнадзор, и не просто проверял, театру был выписан штраф в 150 тыс. руб.», — сказал М. Орешкин. По его словам, необходимо изменять подходы и мотивацию контролирующих органов и не распылять ресурсы. При бессистемном и излишнем контроле несет издержки экономика. Он подчеркнул, что ведомственные проверки не должны выходить за чек-листы. В этой связи он озвучил ряд предложений по изменению действующего закона, в частности, по внедрению матрицы форм проведения проверок. Министр Российской Федерации Михаил Абызов предложил не штрафовать крупный бизнес при первом административном нарушении. «Сейчас в отношении предприятий малого бизнеса действует норма, в рамках которой первое нарушение называется предупреждением. Таких норм нет в рамках проверок крупного бизнеса. При этом мы будем предлагать точно также распространить этот подход, мы считаем его эффективным, на всю бизнес-среду, без определения масштаба и размера предприятия», — сказал он. М. Абызов также считает необходимым разработать новый Кодекс государственного контроля и надзора, первоочередной задачей которого должно стать обеспечение безопасности для жизни и здоровья граждан, в частности, «от ящура в Татарстане, от деятельности авиаперевозчи-

ков типа «ВИМ-Авиа» и других. По его мнению, нужно искать баланс между избыточным давлением на бизнес и интересами граждан. Правильный баланс, на его взгляд, обеспечивает данный законопроект. Система различных требований из различных ведомственных документов, по его словам, нуждается в кодификации и едином реестре поднадзорных объектов и субъектов, а также в систематизации категорий рисков и изменении режимов проведения проверочных мероприятий. Кроме того, М. Абызов отметил положительный опыт внедрения личных кабинетов в налоговой сфере и заявил о необходимости внедрения «прозрачности надзорных органов» и установления режима регулярной и публичной отчетности о количестве проверочных мероприятий. Вопросы министрам задали представители регионов, общественных и экспертных организаций, профессиональных союзов, депутаты Государственной Думы Наталья Боева, Александр Пятикоп и другие. Депутаты акцентировали внимание на усилении наказания по результатам проведенных проверок, конкретных штрафах и механизмах предупреждения для предприятий, на «оценке глупости разработчика» ведомственных инструкций и рисках регулирующего воздействия подведомственных подзаконных актов. Заместитель председателя Комитета Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Игорь Сапко остановился на проблематике муниципального контроля. По его словам, на муниципальный контроль приходится меньше всего проверок, а закреплено законодательством больше шести видов. Сами органы муниципальной власти и поселений чаще проверяют органы Прокуратуры, другие — порядка 11 видов отраслевых проверок. По его мнению, необходимо ещё проработать закрытый перечень видов муниципальных проверок, увеличить срок проверок с 2-х до 3-х лет. Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы по образованию и науке Геннадий Онищенко говорил о существующих вызовах и преступлениях, которых могло бы не быть, если бы должным образом работала система надзора и контроля и специальные службы, в частности, не погибло бы 14 детей на Сям-озере. Г. Онищенко также напомнил о техрегламентах и технических условиях на продукты питания, предостерег от опасностей в связи с открытием рынка в рамках ЕврАзЭС и бесконтрольности поступающих товаров, настаивал на участии гражданского общества в проведении контрольных мероприятий, чтобы «формировался нормальный здоровый бизнес». Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы по государственному строительству и законодательству Михаил Емельянов дал не только политическую оценку законопроекту, заявив о поддержке упорядочения проведения надзорных мероприятий от имени фракции «Справедливая Россия», но и отметил рамочный характер нормативного акта, считая необходимым законопроект детализировать. Среди преимуществ законопроекта назвал систему управления рисками как передовую методику управления, предложил детально прописать саму систему контрольных и надзорных органов и разграничить контроль и надзор, а также выдвинул ряд других уточнений, затрагивающих понятийный аппарат, например, «производственная деятельность». Депутат Государственной Думы Дмитрий Сазонов, говоря о «разрыве в законодательстве», проиллюстрировал коллизии осуществления муниципального контроля примерами поступающих в его адрес запросов. Член Комитета Государственной Думы по контролю и Регламенту Виктор Кара-

мышев выразил надежду на расширение обсуждаемой законодательной инициативы, в частности, по регламентации проверок СРО. Член Комитета Государственной Думы по контролю и Регламенту Алексей Кобилев среди «безусловных плюсов законопроекта» отметил: предложение законодательного закрепления закрытого перечня видов контроля; детальную регламентацию различных форм и мероприятий осуществления контрольно-надзорной деятельности; систему управления рисками при осуществлении госнадзора и муниципального контроля. Депутат обратил внимание, что в сравнении с действующим Законом № 294 «законопроект получился более рамочный, и, соответственно, менее определенный, чем действующий Закон», из-за большого количества отсылочных норм к отраслевому законодательству. «С моей точки зрения рамочный характер законопроекта не должен вызывать вопросов, но на практике, очевидно, станет тяжелее работать с таким законом. В частности, малому бизнесу, индивидуальным предпринимателям, которые вынуждены будут самостоятельно разбираться в хитросплетениях нового законодательства о государственном контроле», — заявил А. Кобилев. — «Эта проблема осложняется еще и тем, что объем законопроекта гораздо больше, чем объем действующего Закона № 294-ФЗ, а структура сложнее». Среди недочетов концептуального характера депутат назвал не отраженный в полной мере в проекте документа приоритет профилактики перед репрессивными контрольными мерами: «Два понятия предупреждение и профилактика объединены. В статье 50 раскрыты мероприятия в рамках профилактики, а о том, что понимается под предупреждением в законопроекте ничего не сказано». Обращаясь к разработчикам, предположил, что, в законопроект после его принятия, потребуются внесение новых комплексных изменений, связанных с необходимостью развития системы государственного контроля. Вопросы у А. Кобилева возникли по мораторию на проверки в отношении субъектов малого предпринимательства и по раскрытию критериев оценки рисков, по оценке эффективности и обоснованности государственного контроля, а также оценке обоснованности расходования бюджетных средств на эти цели в новом законопроекте. «Как быть с недобросовестным бизнесом, который использует законодательные гарантии для достижения своих целей в ущерб интересам добросовестного бизнеса? Должны ли применяться к нему какие-то особенные меры воздействия в рамках госконтроля?» — продолжал он. Не смотря на все достоинства и недостатки законопроекта, которые обсуждались, А. Кобилев констатировал, что «работа проведена действительно большая, и сегодняшние парламентские слушания с приглашением всех заинтересованных сторон и представителей исполнительной власти, и представителей законодательной власти, и представителей бизнес-сообщества этому подтверждение». В обсуждении законопроекта приняли участие: президент Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» Александр Калинин, первый заместитель Председателя Орловского областного Совета народных депутатов Михаил Вдовин, вице-президент Российского Союза промышленников и предпринимателей по корпоративным отношениям и правовому обеспечению Александр Варварин, Министр государственного управления, информационных технологий и связи Московской области Максют Шадаев, ВРИО заместителя председателя Правительства Калининградской области Александр Шендерюк-Жидков, а также

представители Роспотребнадзора, Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики», Общественной палаты Российской Федерации и других организаций.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *В развитии российской городской инфраструктуры будет использован датский опыт*

Замглавы Минстроя России по поручению главы ведомства Михаила Меня совершил рабочую поездку в Копенгаген. Приглашение делегации Минстроя России посетить Данию было направлено посольством Дании в России. В ходе поездки замминистра изучил датский опыт развития городской инфраструктуры и провел ряд рабочих встреч, в том числе с архитектором Яном Гейлом и сотрудниками Министерства по энергетике, коммунальному хозяйству и климату Дании. В Копенгагене замглавы Минстроя России ознакомился с современными практиками в сфере формирования комфортной городской среды. Одним из пунктов поездки стала муниципальная коммуна Альбертслунд, где был реализован масштабный проект реновации старого жилого фонда, включающего около двух тысяч типовых двухэтажных домов блокированной застройки 1970-х годов. Конструкции зданий и инженерные системы физически износились и технически устарели, но дома не сносили, а полностью реконструировали. При этом была проведена замена инженерной инфраструктуры, включая отопительные коммуникации. Теперь управление подачей тепла полностью автоматизировано и осуществляется по принципу погодозависимого регулирования, а горячая вода готовится непосредственно в каждой секции дома индивидуально. По словам мэра коммуны Стиина Критстиансена, в результате плата за тепло и горячее водоснабжение для жителей снизилась примерно на 60 %. Причем решение о перечне и об объеме работ в рамках реновации принималось при непосредственном участии жителей, самостоятельно определивших размер суммы, которую они готовы ежемесячно платить за повышение комфорта проживания. Как отметил А. Чибис, датский опыт реновации жилого фонда может быть очень полезен при реализации программ энергоэффективного капитального ремонта в России. «Системы капитального ремонта успешно заработали на всей территории нашей страны, и теперь необходимо сделать его энергоэффективным. В ходе капремонта нужно не только восстанавливать конструкцию дома и приводить его в порядок, но и повышать его класс, делать более комфортным, снижая плату для жильцов. Для этого необходимы новейшие технологии — и мы изучаем как российский, так и международный опыт, чтобы использовать лучшее», — отметил заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, главный государственный жилищный инспектор А. Чибис. Помимо Альбертслунда, заместитель министра посетил районы Эрестада и Нёрребро, где были реализованы инновационные концепции развития городской среды и социальной интеграции. Так, в Эрестаде кварталы спланированы таким образом, что в рамках единого пространства соседствуют различные категории застройки: общежития для студентов, дома престарелых, социальное жилье и жилье для небогатых собственников, а также дома премиум-класса. Согласно концепции застройки района, между его зданиями не существует никаких разграничительных барьеров, все обита-

тели квартала живут в едином общественном пространстве, пользуются общей социальной инфраструктурой и не паркуют автомобили во дворах. Не менее интересен опыт района, где по схожему принципу были интегрированы в общую городскую среду представители различных этнических групп. По мнению датских градостроителей, это способствует более эффективной взаимной адаптации представителей различных культур и позволяет предотвратить появление в городах очагов социальной напряженности. Энергоэффективность стала главной темой встречи с представителями Министерства Дании по энергетике, коммунальному хозяйству и климату, а также встречи заместителя министра с руководством компании Danfoss A/S, в ходе которой обсуждался опыт реализации проектов по повышению энергетической эффективности при модернизации жилого фонда и формировании комфортной городской среды и возможности их адаптации для применения в российских условиях. В ходе визита А. Чибис встретился с Яном Гейлом — известным датским архитектором и консультантом по городскому дизайну, специализирующимся на переориентации городского дизайна на пешеходов и велосипедистов и организации общественных пространств. В ходе встречи датский урбанист отметил позитивные изменения, произошедшие в Москве и высоко оценил мероприятия на всей территории страны в рамках приоритетного проекта «ЖКХ и городская среда».

— *Малые города и исторические поселения получают гранты на благоустройство*

На общественное обсуждение вынесен проект постановления Правительства о проведении всероссийского конкурса по отбору лучших проектов в сфере создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях. Документ подготовлен Минстроем России во исполнение поручений Президента страны по итогам Совета при Президенте Российской Федерации по развитию местного самоуправления. Документом будет утвержден порядок и условия проведения конкурсов среди малых городов и исторических поселений по отбору лучших проектов в сфере создания комфортной городской среды. В качестве одного из ключевых критериев оценки проектов будет установлено требование об обязательной поддержке такого проекта гражданами и общественными организациями и проведении соответствующих общественных обсуждений. В конкурсе смогут принимать участие муниципалитеты, имеющие статус федеральных, региональных исторических поселений, за исключением региональных административных центров и городов федерального значения, а также малые города с численностью населения до 100 тыс. человек. При этом, в категории «малых городов» предусматривается проведение регионального предварительного отбора, а затем — оценка федеральной комиссией. Проекты в категории «исторические поселения» будут оцениваться сразу федеральной комиссией, без прохождения предварительного отбора на уровне региона. «Малые города и особенно города, имеющие историческую культурную ценность, нуждаются в дополнительных мерах поддержки. Грантовая форма поддержки позволяет, с одной стороны, реализовать самые яркие проекты, а с другой — дает возможность выявить новые имена и таланты, так как в конкурсе может принять участие абсолютно любой муниципалитет — проект могут разработать как профессиональные архитектурные бюро, так и общественные объединения, волонтеры. Мы хотим подчеркнуть важность сохранения

атмосферы и исторического наследия наших городов и призываем всех участников конкурса, в первую очередь, ориентироваться на этот критерий», — прокомментировал заместитель министра строительства и ЖКХ Российской Федерации Андрей Чибис. Победителям конкурсов, начиная с 2018 года будет выделяться государственная поддержка из федерального бюджета. Средства могут быть потрачены только на реализацию победившего проекта по созданию комфортной городской среды. На Минстрой России будет возложен контроль целевого использования денежных премий, полученных победителями.

— *Министерство предложило усовершенствовать процедуру концессионных конкурсов*

Минстрой России разработал законопроект, совершенствующий процедуры концессионных конкурсов с точки зрения возможности проверки потенциальными концессионерами представленных в конкурсной документации данных об имуществе, передаваемом по таким соглашениям. Предлагаемые изменения сделают процесс проведения конкурса более прозрачным для потенциальных инвесторов. Об этом сообщил заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, главный государственный жилищный инспектор Андрей Чибис в ходе совещания по вопросам тарифного регулирования в Крыму. Согласно предложению Минстроя России, если участник концессионного конкурса, внося задаток, понимает, что данные в конкурсной документации недостоверны и в их корректировке отказано, то он может отказаться от участия в конкурсе без штрафов. Эта мера позволит снизить риски финансовых потерь потенциальных инвесторов, связанные с некачественно или некорректно подготовленным отчетом о состоянии имущества. «В сочетании с новыми мерами господдержки, позволяющими финансировать подготовку проектов модернизации коммунальной инфраструктуры за счет субсидии, эта мера позволит сделать концессионные конкурсы более конкурентными. Сейчас наибольший интерес у инвесторов вызывают крупные предприятия или межмуниципальные конкурсы, объединяющие в один лот сразу несколько предприятий. Думаю, что, благодаря предлагаемым изменениям, мы сможем вызвать интерес инвесторов и в отношении малых предприятий», — прокомментировал А. Чибис. Документ, совершенствующий процедуры концессионных конкурсов, в настоящее время обсуждается на площадке Правительства РФ. Замминистра также обратил внимание на необходимость обеспечить открытость данных обо всех ресурсоснабжающих организациях — в ближайшее время раскрытие будет производиться в единой системе ЕИАС, далее, после запуска необходимого функционала, эти сведения будут публиковаться в ГИС ЖКХ.

— *Министерство проводит разъяснительные совещания в федеральных округах по вопросам ценообразования в строительстве*

Вопросы совершенствования системы саморегулирования и ценообразования в строительстве, повышения эффективности капитальных вложений за счет внедрения экономически эффективной проектной документации повторного применения обсуждались на совещании руководителей субъектов Приволжского федерального округа. Совещание прошло с участием полномочного представителя Президента РФ в Приволжском федеральном округе Михаила Бабица и главы Минстроя России Михаила Меня. В своём выступлении Михаил Мень отметил, что

необходимость проведения в федеральных округах разъяснительных совещаний по вопросам саморегулирования в строительной отрасли, применения экономически эффективной проектной документации повторного использования и сметного нормирования в строительстве продиктована тем, что в последнее время по данным направлениям довольно серьезно скорректировано законодательство. Он напомнил, что сегодня формируется новый для России институт регулирования профессиональной деятельности, появление которого является частью реформы по совершенствованию системы саморегулирования. С 1 июля 2017 года введен национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и национальный реестр специалистов в области строительства. «В настоящее время для включения в эти реестры подано порядка 170 тыс. заявлений, включены сведения о более чем 110 тысячах специалистов, и эта цифра ежедневно увеличивается на несколько тысяч», — подчеркнул министр. Он добавил, что в рамках проводимой реформы введена и коллективная ответственность за ущерб, связанный с ненадлежащим исполнением договорных обязательств. Кроме того, с 1 октября этого года расширены основания для исключения саморегулируемых организаций из государственного реестра в административном порядке, и, по поручению Правительства Российской Федерации, Ростехнадзор проводит внеплановые проверки всех саморегулируемых организаций. В своём выступлении М. Мень также затронул тему ценообразования в строительстве, цель совершенствования которой заключается в создании актуальной сметно-нормативной базы, основанной на периодическом мониторинге стоимости строительных ресурсов. «Мы запустили государственную информационную систему ценообразования в строительстве. Сегодня важно, чтобы регионы активнее проводили работу с производителями строительных материалов в части предоставления сведений для наполнения системы», — подчеркнул министр. По его словам, запуск системы обеспечит прозрачность ценообразования в строительстве, позволит минимизировать риски превышения сметной стоимости строительства объектов, повысив её достоверность, а также создаст основы для улучшения конкурентного климата на рынке строительных материалов и стимулирования применения инновационных технологий строительства. По вопросу экономически эффективной проектной документации повторного применения глава Минстроя сообщил, что сегодня в ведомстве рассматривается 170 заявок от регионов для признания проектной документации экономически эффективной и включения ее в единый реестр проектов повторного применения. Всего в реестр включено 60 проектов, большая часть которых относится к социальным объектам. «Использование проектов из реестра позволит экономить бюджетные средства в том числе за счёт снижения стоимости разработки проектной документации и последующего прохождения экспертизы и строительства», — подчеркнул М. Мень. В совещании приняли участие министры строительства субъектов Приволжского федерального округа и руководители органов государственной экспертизы.

— *На поддержку модернизации ЖКХ будет направлено более 8,1 млрд рублей*

Утверждены лимиты предоставления финансовой поддержки регионам на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры. Общий объем финансирования до конца 2018 года составит более 8,1 млрд руб., лимиты макси-

мального объема поддержки утверждены Постановлением Правительства для каждого региона. Об этом сообщил глава Минстроя России Михаил Мень в рамках рабочего визита в г. Нижний Новгород. Министр пояснил, что размер лимита зависит от двух факторов — численности населения, проживающего в регионе, и размера бюджетной обеспеченности. «Наибольшие лимиты установлены для Краснодарского и Ставропольского краев, Московской, Ростовской, Свердловской и Челябинской областей, Республик Дагестан и Башкортостан», — рассказал М. Мень. При этом министр отметил, что вводится два инструмента господдержки — подготовка инвестиционного проекта, включая техническое обследование, и субсидирование процентной ставки по кредиту концессионера до 5 % годовых. «Неиспользованные средства, предназначенные для поддержки инвесторов в коммунальную инфраструктуру, могут быть перераспределены между субъектами по предложению Минстроя России», — подчеркнул глава ведомства. По итогам 2018 года объем взятых на себя инвесторами инвестиционных обязательств должен в 10 раз превышать объем полученной поддержки.

— *Законопроект об апартаментах разработан и вынесен на общественное обсуждение*

Законопроект, регулирующий правоотношения в связи со строительством апартаментов, разработан и вынесен на общественное обсуждение. Об этом сообщил журналистам заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Никита Стасишин в рамках деловой программы I Российской молодежной архитектурной биеннале. Замминистра напомнил, что апартаменты получили в последнее время широкое распространение, однако и породили значительное количество проблем для граждан и городов. Проект федерального закона предлагает ввести понятие апартаментов и многофункционального здания, в состав которого входят апартаменты и нежилые помещения. При этом, как сообщил Никита Стасишин, к апартаментам законопроект предлагает применять положения Жилищного Кодекса РФ. «Самое важное, что права граждан, приобретающих апартаменты на этапе строительства, будут защищены», — заявил замминистра. В целях повышения защищенности граждан, приобретающих апартаменты по договорам долевого участия, предлагается распространить на указанные правоотношения обязательное применение норм № 214-ФЗ о долевом строительстве. Сейчас документ проходит общественные обсуждения. «Мы ждём мнения и оценки наших коллег из федеральных органов исполнительной власти и Москвы, где построено наибольшее количество таких объектов», — добавил Н. Стасишин. Он также отметил, что на примере пилотного проекта арендного жилья «Лайнер», реализуемого АИЖК, можно с уверенностью сказать, что апартаменты наилучшим образом подходят для рынка аренды.

— *Михаил Мень: срок лицензий УК может быть ограничен пятью годами*

Срок действия лицензий управляющих компаний может быть ограничен — УК должны будут подтверждать соответствие лицензионным требованиям каждые пять лет. Соответствующий законопроект, поддержанный Минстроем России, одобрен профильным комитетом Государственной Думы и готовится к рассмотрению во втором чтении. Об этом сообщил Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Михаил Мень во время общения с прессой в рамках Первой Российской молодежной архитектурной биеннале в г. Казани. Законопроект «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» вносит ряд изменений, уточняющих принципы лицензионного контроля, делая их более гибкими. Согласно документу, срок действия лицензий на управление жильем будет ограничен пятью годами, при этом для всех компаний, уже имеющих лицензию, срок ее действия будет ограничен пятью годами с момента вступления закона в силу. Ранее лицензия выдавалась бессрочно. «Мы обсуждали эту тему с экспертным сообществом и пришли к выводу, что такие изменения необходимы, чтобы сделать рынок управления жильем конкурентным, прозрачным и привлекательным для частных компаний, которые готовы работать для комфорта жителей. Предлагаемая норма будет дисциплинировать управляющие компании, которые будут подтверждать свое право обслуживать дома каждые пять лет», — заявил министр.

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Муниципалитет и местное казенное предприятие не являются взаимозависимыми лицами*

Минфин России разъяснил, что муниципальное казенное предприятие и местная администрация, осуществляющая от имени муниципального образования права собственника имущества данного казенного предприятия, не признаются взаимозависимыми лицами для целей Налогового кодекса (письмо Департамента налоговой и таможенной политики Минфина России от 10 октября 2017 г. № 03-05-05-01/65919). Местная администрация имеет статус юрлица с организационно-правовой формой муниципального казенного учреждения (п. 1 ст. 37, п. 2 ст. 41 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ). При этом учредителем и собственником имущества как муниципального казенного учреждения, так и муниципального казенного предприятия является муниципальное образование (ст. 123.21 Гражданского кодекса, ст. 2, ст. 8 Федерального закона от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ). В свою очередь взаимозависимыми организации признаются в случае, если одно и то же лицо прямо и (или) косвенно участвует в этих организациях и доля такого участия в каждой из них составляет более 25 % (подп. 3 п. 2 ст. 105.1 Налогового кодекса). В то же время прямое и (или) косвенное участие РФ, субъектов Федерации, муниципальных образований в российских организациях само по себе не является основанием для признания таких организаций взаимозависимыми, что не исключает признания данных организаций взаимозависимыми по иным основаниям, предусмотренным ст. 105.1 НК РФ (п. 5 ст. 105.1 НК РФ). К другим основаниям признания российских организаций взаимозависимыми лицами относится, в том числе наличие у них полномочий по назначению (избранию) единоличного исполнительного органа другой организации (подп. 4 п. 2 ст. 105.1 НК РФ для целей п. 5 ст. 105.1 НК РФ). Такие полномочия в отношении руководства муниципального казенного предприятия могут осуществляться местной администрацией в соответствии с актами, определяющими статус данного органа. Вместе с тем назначение местной администрацией руководителя муниципального казенного предприятия осуществляется от имени муниципального образования в рамках реализации прав собственника имущества соответствующего казенного предприятия и может рассматриваться как форма

муниципального контроля за деятельностью казенного предприятия. Соответственно, назначение местной администрацией руководителя муниципального казенного предприятия возможно приравнять к прямому участию муниципального образования в казенном предприятии и не рассматривать в качестве иного основания признания российских организаций взаимозависимыми лицами для целей п. 5 ст. 105.1 НК РФ. Таким образом, движимое имущество, полученное от администрации города, закрепленное за предприятием на праве оперативного управления, принятое на учет после 1 января 2013 года, освобождается от налогообложения налогом на имущество организаций, так как администрация и предприятие не являются взаимозависимыми лицами.

МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ

— *Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ)*
ИС АСДГ подготовлены очередной [Анонс № 35/17](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших в ИС АСДГ, а также [Перечень № 948](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших и включенных в информационно-компьютерный банк АСДГ «Материалы местного самоуправления Российской Федерации» от 19.10.17.

НОВОСТИ РЕГИОНОВ

Республика Дагестан

— *В Дагестане ужесточат контроль над переименованием улиц и объектов*

В Комитете Народного Собрания Республики Дагестан по законодательству, законности, государственному строительству и местному самоуправлению прошли парламентские слушания по обсуждению проекта закона «Об увековечении памяти выдающихся деятелей, заслуженных лиц, а также исторических событий и памятных дат в Республике Дагестан». Открывая слушания, Председатель Народного Собрания Республики Дагестан Хизри Шихсаидов отметил, что были случаи, когда отдельные лица в республике пытались увековечить память людей, в том числе своих родственников, у которых не было особых заслуг. По его мнению, надо определить четкие критерии отнесения лиц к выдающимся деятелям или заслуженным лицам и именно из этого исходить при наименовании улиц и различных объектов. «В некоторых случаях были попытки увековечить память отдельных лиц при жизни. Проектом данного закона предусмотрено, что память выдающегося деятеля и заслуженного лица может быть увековечена только посмертно и с согласия членов семьи, при этом необходимо еще учитывать мнение общественности. Улицы, десятилетиями носившие имена людей, которые внесли значительный вклад в развитие республики, в угоду отдельным людям переименовывались. Не нужно переделывать историю. Если возникает необходимость присвоить улице имя заслуженного человека, то называть его именем нужно новые или безымянные улицы», — сказал Х. Шихсаидов. Первый зампред парламента Сайгидахмед Ахмедов указал, что в горных селах масса безымянных улиц. «В связи с этим в сельских поселениях необходимо улицам дать названия. И пусть общественность, жители сел решают, чьи имена присваивать этим

улицам», — сказал он. Летом этого года Х. Шихсаидов впервые озвучил проблему переименования улиц Махачкалы и потребовал вернуть им прежние названия.

Республика Саха (Якутия)

Удачный

— *Финансовая поддержка новых проектов*

Город Удачный, как один из 319 моногородов Российской Федерации, стал участником совещания Федеральной корпорации по развитию малого и среднего предпринимательства (АО «Корпорация МСП»), а также АО «МСП Банк», который с 2004 года реализует государственную программу поддержки МСП, а с 2017 года осуществляет их прямое кредитование. В формате видеоконференции глава города Артур Приходько, специалисты администрации и представители бизнеса смогли получить подробную информацию о доступных инструментах финансовой поддержки новых бизнес-проектов. По финансово-гарантийному блоку была представлена презентация гарантийных продуктов, созданных в ближайшее время Корпорацией МСП, и форматы проектов, которые необходимо направлять в корпорацию. Представитель АО «МСП банк» Константин Кузнецов познакомил с линейкой кредитных продуктов. Руководитель блока закупок Наталья Власова рассказала о расширении доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к закупкам крупнейших заказчиков. Кроме того, был представлен бизнес-навигатор — бесплатный онлайн-ресурс, с помощью которого можно выбрать бизнес, рассчитать бизнес-план, узнать, где взять кредит и оформить гарантию, подобрать в аренду помещение, быть в курсе закупок крупнейших заказчиков. Чтобы пользоваться бизнес-навигатором, нужно зайти по ссылке www.smbn.ru, зарегистрироваться, заполнив простую форму, или авторизоваться через портал Госуслуги. Всего в совещании приняло участие более 60 муниципальных образований. Представитель Фонда развития моногородов Елена Лях выразила надежду, что такие мероприятия, которые периодически будут проводиться, станут полезными и продуктивными. В завершение видеоконференции глава города А. Приходько обратился к местному бизнес-сообществу более подробно ознакомиться с мерами финансовой поддержки и извлечь максимум полезной информации для создания нового бизнес-проекта. За помощью обращаться в администрацию города к главному специалисту по предпринимательству и потребительскому рынку Оксане Литвиненко. Срок подготовки необходимой документации небольшой — до 24 октября.

Чеченская Республика

— *Названы самые безопасные муниципальные образования региона*

В республике завершился смотр-конкурс на звание лучшего органа местного самоуправления муниципального образования в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения в 2017 году. Конкурс, направленный на повышение эффективности мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, проводился чрезвычайным ведомством среди городских округов, муниципальных районов и сельских поселений. Как сообщает пресс-служба чрезвычайного ведомства, конкурсанты оценивались по 20 критериям: организация работы по разработке документов по вопросам гражданской обороны, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, организация обучения населения мерам

пожарной безопасности, результаты плановых проверок сотрудниками МЧС и другие. По результатам конкурса среди муниципальных образований первое место занял Надтеречный район. Гудермесский и Урус-Мартановский районы заняли второе и третье места соответственно. Среди сельских поселений самым безопасным в 2017 году признан поселок Ойсхара Гудермесского района. Села Герменчук и Гойты вошли в тройку призеров. Победители представят Чеченскую Республику на межрегиональном уровне. В 2016 году населенный пункт Кади-Юрт Гудермесского района был признан лучшим сельским поселением в Северо-Кавказском федеральном округе, а Шалинский муниципальный район занял второе призовое место.

Алтайский край

— *Губернатор Александр Карлин: муниципалитеты Алтайского края дополнительно получат два миллиарда рублей из регионального бюджета*

В Правительстве Алтайского края посчитали необходимым внести коррективы в закон о бюджете на 2017 год. Об этом Губернатор Александр Карлин заявил в ходе рабочей поездки в Москву. Суть нововведений сводится к оказанию существенной помощи бюджетам муниципалитетов. Это позволит им снять нагрузку по задолженности перед бюджетом Алтайского края и различными фондами. Президент России инициировал вопрос об оказании дополнительной поддержки бюджетам субъектов для частичного решения проблемы с задолженностью. Речь идет о реструктуризации бюджетных кредитов. «Владимир Путин сформулировал в целом подходы к более справедливой и гармоничной бюджетной системе в стране. По таким же принципам должны выстраиваться в дальнейшем отношения бюджетов субъектов и муниципалитетов. Дополнительно изучив наши возможности, мы посчитали необходимым внести коррективы в закон о бюджете Алтайского края на 2017 год. Такой законопроект подготовлен», — пояснил А. Карлин. Из бюджета региона выделят около двух миллиардов рублей в поддержку муниципалитетам. Это позволит снять нагрузку по задолженностям — в ряде муниципалитетов есть долги различных учреждений перед бюджетами и социальными фондами. «Мы рассчитываем, что дополнительная помощь муниципалитетам позволит выровнять бюджетную ситуацию и приступить к работе над главным финансовым документом следующего года в более спокойных условиях. Я просил бы руководителей муниципалитетов, депутатов не только контролировать целевое использование ресурсов. Необходимо организовать общественный контроль. Каждый выделяемый рубль должен пойти на достижение тех целей, на которые он предназначен», — подчеркнул Губернатор. Более того, в проекте краевого закона предусматривается выделение дополнительных 200 млн руб. для обеспечения сбалансированности бюджетов муниципалитетов. Эти средства они могут тратить по своему усмотрению — целесообразно для конкретной территории. Все принятые меры позволят муниципалитетам более эффективно решать вопросы коммунальной инфраструктуры, ремонта объектов социальной сферы. «Население должно на себе почувствовать эффекты от принимаемых мер. Начиная с января 2018 год надеемся увидеть иную, более гармоничную, справедливую и эффективную систему межбюджетных отношений в Алтайском крае», — уточнил А. Карлин.

Барнаул

— *В краевом центре выполнено 99 процентов работ по приоритетному проекту «Безопасные и качественные дороги»*

По данным комитета по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города выполнено 99 % работ по приоритетному проекту «Безопасные и качественные дороги». В этом году в рамках проекта отремонтировано 33 улицы. Во время рабочей встречи Губернатор Алтайского края Александр Карлин отметил, что власти региона уделяют большое внимание развитию дорожного комплекса краевой столицы: «Ежегодно к средствам муниципальной программы дорожного ремонта мы дополнительно транслируем сотни миллионов рублей на капитальный ремонт и реконструкцию городских улиц и магистралей, приобретение современной техники для содержания дорог. Благодаря поддержке и активной работе краевых ведомств Барнаул достойно представлен в федеральных программах». Уже согласовано выделение федеральных средств на продолжение реализации проекта в 2018 году. «В следующем году будем проводить еще более масштабный ремонт, планируем отремонтировать 41 дорогу. Участие в федеральном проекте дало возможность сконцентрировать средства бюджета на других значимых для города направлениях.

— *Проект городского бюджета на 2018 год и на период до 2020 года обсудили на публичных слушаниях*

В Барнауле прошли публичные слушания по проекту решения городской Думы «О бюджете города на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (первое чтение). Об экономической ситуации, в которой проходит формирование бюджета, проинформировал председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Павел Есипенко: «Анализ социально-экономических показателей текущего года свидетельствует о завершении наиболее сложного периода в экономике города. В целях повышения темпов роста и достижения стоящих перед нами стратегических задач необходимо увеличить объемы финансирования приоритетных мероприятий муниципальных программ и проектов инфраструктурного характера, при этом бюджетная политика должна сохранять социальную направленность и обеспечивать выполнение указов Президента Российской Федерации». Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Надежда Тиньгаева отметила, что бюджетная политика города направлена на безусловное исполнение всех принятых обязательств перед населением в рамках решения основной задачи — улучшения качества жизни барнаульцев: «Ключевой приоритет расходной части бюджета — это обеспечение социальных обязательств. В 2018 году на эти цели предусмотрено 63 % всего бюджета. Наибольшие средства будут сосредоточены в сфере образования. Также в следующем году планируется обеспечить рост заработной платы работников бюджетной сферы. Бюджет города всегда справлялся с экономическими вызовами. Приоритетные статьи расходов исполняются в первую очередь». Председатель Счетной палаты г. Барнаула Ольга Магель сообщила, что итоги проведенной экспертизы документа показали, что проект решения Барнаульской городской Думы «О бюджете города на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (первое чтение) в целом соответствует требованиям налогового и бюджетного законодательства, что дает основания предложить его к рассмотрению депутатам Барнаульской городской Думы. Участники публичных слу-

шаний рекомендовали принять проект решения Барнаульской городской Думы «О бюджете города на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».

— *Сергей Дугин: с появлением набережной историческая часть краевого центра получит новый импульс для своего развития*

Глава администрации города Сергей Дугин провел совещание по реализации проекта туркластера «Барнаул-горнозаводской город». В совещании принял участие руководитель ООО «Сибиряк» Сергей Мудрик. С. Мудрик: «Завершается строительство очистных сооружений, которые будут обслуживать историческую часть города. Сегодня приступили к монтажу оборудования, который продлится до конца ноября, затем пройдет пуско-наладка. Объект будет сдан в конце года. Начато благоустройство верхней части Нагорного парка, на следующей неделе планируется монтаж чугунного ограждения набережной. Уже изготовлен первый лестничный марш лестницы в Нагорный парк. Планируется установить лестницу к Новому году» С. Дугин отметил необходимость соблюдения сроков строительства и обеспечения высокого качества работ: «Впервые за всю историю краевого центра появится набережная реки Оби. Уверен, что она будет не менее востребована горожанами и гостями столицы Алтайского края, чем построенные ранее объекты туркластера. Историческая часть краевого центра получит новый импульс для своего развития. Большой вклад вносят инвесторы, развивая уже существующие объекты (в частности, здание, где раньше располагался Центральный рынок), сооружая новые, которые украшают город, привлекают туристов». Реализации проекта туркластера «Барнаул — горнозаводской город», развитию исторической части города было уделено много внимания в ходе рабочей встречи Губернатора Алтайского края Александра Карлина с главой администрации города С. Дугиным.

Краснодарский край

Анапа

— *Выборы мэра: кто займет пост сити-менеджера?*

В этом году выбор анапчан при голосовании за сити-менеджера учитывать не будут. Решение примут депутаты Совета МО г. Анапа. Ранее было объявлено о начале приема документов от кандидатов на участие в конкурсе-отборе на должность главы город-курорта: с 26 сентября по 16 октября. Теоретически документы мог сдать любой желающий пробиться к власти. Решением Совета от 15 сентября 2017 года был назначен день и время проведения конкурса. На 30 сессии также были определены члены конкурсной комиссии. В состав специальной комиссии вошли: председатель Совета депутатов Леонид Кочетов, заместитель мэра Валерий Королёв, Александр Дмитров — зампред комитета по финансам и бюджету, Нина Беликова — главный специалист управления кадровой политики и противодействия коррупции. Т.е. анапчане могут быть уверены, коррупционной составляющей во время выборов мэра в Анапе не допустят. Условиями конкурса определено, кандидат должен быть с высшим образованием и опытом работы на руководящей должности не менее 5 лет, знать Конституцию РФ и оперативно принимать управленческие решения. При этом не должно быть никаких ограничений в пассивном избирательном праве. Приём документов от кандидатов завершён 16 октября. Очевидно, что среди подавших документы кандидатов, все соответствуют предъявленным требованиям условий конкурса. Информация о том, сколько человек отважилось на

пост главы, и кто эти кандидаты — закрыта. В управлении по делам Совета информацию о кандидатах не разглашают раньше времени: «24 октября пройдет заседание, и все будет известно». Несложно догадаться, кандидатов должно быть как минимум два, для соблюдения условия выбора. Есть предположения, что мэром Анапы может быть исполняющий обязанности главы Юрий Поляков. Обычная практика, когда исполняющий обязанности в структуре местного самоуправления становится полноправным должностным лицом. Кто второй? Должно быть, достойный соперник с солидным опытом работы, скорее всего, в администрации, при этом опыт на руководящей должности вряд ли будет ограничен 5 годами, кандидат должен обладать определенным авторитетом в городе и среди коллег, находить общий язык с разными людьми. Чтобы обойти сильного оппонента во время голосования, кандидат должен быть уверен — коллеги-чиновники его уважают, а значит, поддержат. Всем перечисленным критериям соответствует, например, замглавы Сергей Козлов. Личности как минимум двух кандидатов можно вычислить, проанализировав реальную ситуацию в системе администрации Анапы. Однако, мнение анапчан в выборе будущего сити-менеджера не учитывается. Прямые выборы мэров в Краснодарском крае отменены в декабре 2014 года. В октябре 2017 года в избирком Краснодарского края поступило ходатайство о проведении краевого референдума по возврату прямых выборов глав муниципалитетов. Инициативная группа подготовила соответствующее заявление, но получила отказ. Крайизбирком установил ряд нарушений в оформлении заявления: в паспортных данных шести человек допущены ошибки. Заявители будут подавать запрос повторно (прим. ред. — в третий раз; ранее было подано заявление при выборах в Госдуму, — сообщает ЮГА.ру) после рассмотрения отказа юристами. Однако за это время в Анапе уже наверняка закроют вакансию мэра. Сможет ли заявление инициативной группы проложить дорогу до цели через бюрократические препятствия — неизвестно. Но сдаваться жители Кубани не собираются и намерены отстаивать свое право участвовать в выборах мэров в муниципалитетах Кубани.

Приморский край

— *В Артеме обсудили формирование комфортной среды в муниципалитетах края*

Глава Артемовского городского округа Александр Авдеев рассказал о реализации на территории округа приоритетного федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на заседании Совета представительных органов городских округов и муниципальных районов при Законодательном собрании Приморского края, прошедшем в администрации АГО. Вел заседание председатель ЗАКСа Александр Ролик. В заседании совета приняли участие председатель Законодательного Собрания Александр Ролик, заместитель председателя Сергей Кузьменко, председатели комитетов и депутаты Законодательного Собрания Приморского края, секретарь Приморского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» Валентин Шуматов, председатели и депутаты представительных органов муниципальных образований Приморского края, члены молодежной парламентской ассамблеи при Законодательном Собрании Приморского края, представители администрации Приморского края, общественных организаций. Первое заседание совета с момента проведения выборов в муниципальные представительные органы городов райо-

нов края началось с торжественного вручения удостоверений вновь избранным председателям Дум. Одним из основных в повестке совета стал вопрос о реализации органами местного самоуправления полномочий в сфере благоустройства и участия в приоритетном федеральном проекте «Формирование комфортной городской среды». Как отметил заместитель Председателя Законодательного Собрания Сергей Кузьменко, проект рассчитан на пять лет и действует на условиях софинансирования. Его основной принцип — максимальное вовлечение граждан: жители сами предлагают объекты для благоустройства. В этом году в проекте участвовали 58 муниципалитетов. Своим положительным опытом поделился Артемовский городской округ, представив развернутый видеосюжет о реализации проекта. На его реализацию было выделено 36 млн. рублей, что позволило благоустроить 18 придомовых территорий, придворцовую площадь и заменить столбы освещения на Аллее влюбленных. Как отметила Елена Пархоменко, и.о. директора департамента по жилищно-коммунальному хозяйству ПК, первый опыт реализации проекта выявил серьезные риски, связанные с поздним объявлением конкурсов, отсутствием предварительной проработки и обсуждения проекта. Больше всего проблем у сельских поселений. Елена Пархоменко также обратила внимание на то, что в 2018 году основным критерием для вхождения в проект будет именно комплексный подход к обновлению общественной или придомовой территории. Среди других вопросов, рассмотренных на совете были о ТОСах как форме участия граждан в формировании комфортной среды проживания. Как рассказал П. Ясевич, директор департамента внутренней политики ПК, в Приморье развитие этой формы общественной самоорганизации идет достаточно медленно: из 34 муниципальных образований правом создания территориального общественного самоуправления воспользовались только жители четырех городских округов и четырех муниципальных районов, среди них Артемовский городской округ, в котором 26 ТОСов. Депутат Думы Артемовского городского округа, председателем Совета молодых депутатов Приморского края Зарина Фардинова рассказала об опыте привлечения молодежи к реализации проектов в сфере благоустройства территорий. Спикер краевого парламента Александр Ролик отметил, что тема благоустройства территорий стала предметом обсуждения в Совете Федерации на заседании Совета по местному самоуправлению в августе текущего года. Тогда глава верхней палаты российского парламента Валентина Матвиенко обратила внимание на необходимость непосредственного участия самого населения во всех этапах благоустройства — проектировании, реализации и контроле. «Обобщению и распространению передового опыта в данной сфере будет способствовать проведение Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика».

Ставропольский край

— *Более 200 миллионов рублей Ставрополье может получить на поддержку инвестпроектов в ЖКХ*

Об этом сообщил Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства России Михаил Мень в рамках рабочего визита в Нижний Новгород. Всего на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры в 2018 году для регионов заложено 8,1 млрд руб. Ставрополье вошло в число лидеров по финансовой поддержке. Лимит для края определен в размере 216,7 млн руб. Размер суммы, как пояснили в региональном министерстве жилищно-

коммунального хозяйства, зависит от двух факторов: численности населения конкретного региона и размера бюджетной обеспеченности. Средства в рамках нового вида господдержки предоставляет Фонд содействия реформированию ЖКХ. Деньги, в частности, пойдут на финансирование подготовки инвестпроектов по модернизации в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и обращения с твердыми коммунальными отходами. На Ставрополье органы местного самоуправления сейчас работают над стартовыми условиями для реализации таких проектов и должны отчитаться о подготовке до конца октября. В минувшем году на Ставрополье планировалось реализовать несколько инвестпроектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства. А в помощь местным жителям, желающих разбираться в сфере ЖКХ, в регионе проходят занятия в «Школе грамотного потребителя».

Хабаровский край

Комсомольск-на-Амуре

— *Общественный совет обсудил озеленение города и работу розничных рынков*

18 октября состоялась очередное заседание Общественного совета Комсомольска-на-Амуре, где были рассмотрены вопросы озеленения города и работа розничных рынков. По информации начальника отдела по охране окружающей среды и природных ресурсов муниципалитета Константина Иванова, сегодня в Комсомольске на одного жителя приходится 64 кв. м, при нормативе 10 кв. м, а общая площадь зеленых насаждений в городе составляет более 7 тыс. гектар. Деревья высаживаются в соответствии с перспективным планом. В 2016 году на территории города высажено 816 деревьев и 40 кустарников, в текущем году — 278 деревьев и 607 кустарников. До 20 октября завершится посадка еще 486 деревьев. В основном это ясень, орех, клен, береза, лиственница, кедр, яблоня, рябина. Вместе с тем, председатель Совета Игорь Швецов обозначил необходимость постепенной замены тополей на более долгоживущие деревья, что также позволит решить проблему тополиного пуха. Члены совета подняли вопрос плотности зеленых насаждений, проведения работ по их прореживанию и пересадки деревьев в другие места. Для этих целей городу нужна спецмашина по пересадке именно взрослых деревьев. Кроме того, существует нехватка специалистов в области агрономии. Глава города Андрей Климов поддержал членов Совета и особо подчеркнул, что предстоит много работы по приведению городских зеленых зон в современное состояние. Как отметил А. Климов, сегодня большое внимание уделяется паркам и общественным пространствам, их нужно развивать и привлекать средства на содержание. Далее участники встречи обсудили вопрос организации работы розничных рынков. В Комсомольске-на-Амуре ежегодно действует 18 сезонных сельскохозяйственных ярмарок по продаже дачниками и огородниками собственной выращенной продукции на 421 торговых места. Дополнительно проводятся тематические и праздничные ярмарки выходного дня. В течение года востребованность в местах на ярмарках составляет 80-90 %. Члены совета высказались о важности популяризации ярмарок, придания им нового формата, более качественной организации и заблаговременном информировании горожан об их проведении. Глава Комсомольска подчеркнул, что задача властей — поддерживать имеющиеся розничные рынки, которые несут на себе не только социальную функцию, но и дают возмож-

ность горожанам реализовать местную продукцию, а потребителям сделать выбор. Завершая заседание, председатель общественного совета И. Швецов обратился к активистам и общественникам города, председателям ТОС направлять свои предложения и идеи по решению важных городских проблем в адрес Совета и принимать участие в его работе.

Хабаровск

— *Более 200 заявок подали хабаровчане для участия в программе «Формирование современной городской среды»*

Жители города еще могут встать в очередь на бесплатный ремонт своих дворов. Как сообщила заместитель начальника управления ЖКХ администрации города Мария Куш, правительство Российской Федерации и правительство Хабаровского края приняли решение продлить сроки действия программы «Формирование современной городской среды» на период с 2018 до 2022 года. Для жителей Хабаровского края участие в ней бесплатное, то есть собственники, которые хотят привести двор в порядок, не должны будут вкладывать свои финансовые средства. Им необходимо только провести общее собрание собственников, определить перечень работ, составить смету и сформировать дизайн-проект. «Это заявка упрощенной формы. Единственное, что еще необходимо сделать, — это выбрать из числа жителей дома уполномоченного, который мог бы подать смету, подписать все документы, подписать дизайн-проект», — отмечает М. Куш. В соответствии с программой «Формирование современной городской среды» во дворах могут быть проведены 4 вида работ: ремонт существующего проезда, установка скамеек, урн, монтаж освещения двора. На сегодняшний день в администрацию города поступило 204 заявки на участие в этой программе. «Некоторый ажиотаж был вначале. Дело в том, что очередность проведения ремонтных работ определяется тем, когда была подана заявка. Сегодня прием продолжается, но уже в более спокойном режиме», — сказала М. Куш. Программа «Формирование современной городской среды» начала реализовываться в текущем году. В рамках этого проекта в городе были отремонтированы 57 дворовых территорий. Все работы проходили технический надзор.

— *Департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации внедряет интернет-технологии с целью облегчить прохождение бюрократических процедур для потенциальных инвесторов и застройщиков*

Этой теме была посвящена пресс-конференция, состоявшаяся в департаменте. О нововведениях рассказали работники департамента архитектуры, строительства и землепользования и управления информационных технологий. Как сообщили спикеры, в настоящее время департамент оказывает 17 муниципальных услуг. Это, например, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, принятие решений о подготовке, утверждении документации по планировке территорий и другие. Полный список предоставляемых услуг можно узнать в разделе «Муниципальные услуги» на официальном сайте администрации города. Для каждой муниципальной услуги утвержден административный регламент, в котором указан перечень необходимых документов и максимальный срок оказания услуги. Муниципальные служащие не вправе требовать предоставления докумен-

тов, не указанных в административных регламентах. Кроме этого, для удобства граждан, застройщиков и инвесторов в городе запущен геопортал. На нем буквально за несколько минут можно узнать назначение того или иного земельного участка, виды капитальных объектов, которые можно построить на земельных участках, существующих ограничениях в использовании земли, минимальной и максимальной высоте строений, которые могут быть построены на различных территориях. Также сайт администрации позволяет подавать заявления на получение муниципальных услуг. На сайте размещены и доступны для скачивания все административные регламенты и заявления с образцами заполнения. Кроме этого, на сайте размещаются проекты административных регламентов, и любой гражданин или юридическое лицо могут направлять свои замечания или предложения по доработке таких проектов. В 2017 году по заказу департамента архитектуры были проведены работы по подготовке ортофотоплана, которые позволили перейти на новый уровень работы. Например, на основе ортофотоплана подготовлена 3D-модель центральной части города. В будущем весь Хабаровск будет представлен в 3D-модели. Эта технология позволяет будущему инвестору или администрации нанести на такую модель ещё не построенный, а только планируемый к строительству объект, при этом можно изменять высоту, ширину и иные параметры будущего объекта. В результате инвестор и администрация получают возможность представить — как будущий объект будет взаимосвязан с существующей застройкой, как такой объект будет смотреться на фоне иных зданий, и как объект повлияет на общественные пространства. Данная технология может быть востребована у инвесторов и застройщиков при планировании строительства, при проведении публичных слушаний, для подготовки презентаций своих проектов. «На ортофотоплан нанесены, в том числе, и инженерные коммуникации города. Эта информация для ограниченного использования. Поэтому в общий доступ эту систему мы выложить не можем. А вот при работе с инвесторами и застройщиками, которые имеют проект, ортофотоплан — это очень удобный гибкий инструмент», — отметила заместитель директора департамента архитектуры, строительства и землепользования Елена Телешова. В настоящее время департамент архитектуры уже сделал и ещё планирует отнять ряд обучающих видеороликов о том, как пользоваться электронными сервисами и системами для получения тех или иных услуг. Видеоролики находятся в разделе «Обучающее видео» на главной странице портала.

— *Хабаровские депутаты утвердили новые правила благоустройства города*

В них, по словам начальника управления административно-технического контроля Александра Якимова, разработчики постарались учесть все до мелочей. Впервые появился раздел «Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в городе объектам благоустройства и их отдельным элементам». Это самая большая часть правил благоустройства, она состоит из восьми подразделов и ста девяноста пяти норм. В разделе подробно расписаны требования к проектированию отдельных объектов благоустройства и их элементов. Есть нормы, которые касаются озеленения, видов покрытий, уличного, игрового, спортивного, осветительного оборудования. Здесь содержатся требования к организации детских площадок, уста-

новке контейнеров для сбора отходов, обустройству территорий для автостоянок, для выгула собак. Включены нормы о благоустройстве территории общественного, жилого назначения, транспортной, инженерной инфраструктуры. Отдельно прописаны особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения. Есть в новых правилах и раздел, который регулирует порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства. Установлено, как осуществляется контроль над соблюдением правил. Как рассказал А. Якимов, в новом документе разработчики постарались учесть все сферы городского благоустройства. Здесь четко прописаны порядок и механизмы общественного участия в этом процессе. Все решения должны приниматься открыто, и обязательно с учетом мнения жителей.

— *Депутаты Хабаровской городской думы приняли решение о внесении изменений в положение о местных налогах на территории города*

Суть принятого решения в том, что отменены льготы по земельному налогу по ряду земельных участков, принадлежащих предприятиям. Ставки земельного налога приведены в соответствие с Налоговым кодексом РФ — 1,5 %. Как подчеркнули в финансовом департаменте, это ни в коей мере не касается граждан, участков для размещения жилых домов, дачного строительства, садоводства и огородничества — для всех этих категорий действующие льготы сохраняются. Три года назад Хабаровской городской думой было принято решение о льготных ставках по земельному налогу для предприятий — так, по определенным видам использования земли они доходили до 0,3 %. Стоит отметить, что в настоящее время в Хабаровске действуют самые низкие ставки среди городов Дальнего Востока и Сибири. Рабочая группа, которая занималась проектом этого решения гордумы, сделала выборку по ряду городов. Так, в Комсомольске-на-Амуре, Владивостоке, Благовещенске, Южно-Сахалинске, Петропавловске-Камчатском, Магадане, Иркутске, Омске, Томске, Новосибирске действуют ставка 1,5 % по земельному налогу. Между тем, одно из условий получения субсидий из бюджетов вышестоящего уровня на выравнивание уровней бюджета — это оптимизация налоговых льгот и приведение налоговых ставок в соответствие с Налоговым кодексом. Как прозвучало в выступлениях на заседании гордумы, вопрос с отменой льгот неоднозначный. Но при их сохранении бюджет города уменьшится финансовая помощь из бюджета края, и не удастся осуществить все намеченные социальные программы, что коснется всех жителей города. В список тех, кому будет предоставляться льгота по земельному налогу, дополнительно включили управляющие компании, осуществляющие функции по управлению территориями опережающего социально-экономического развития. В итоге за принятие решения проголосовали 19 депутатов, против — 3, и четверо воздержались. Документ должен вступить в силу с 1 января 2018 года. Вице-мэр Хабаровска Сергей Кравчук подчеркнул, что необходимо всем вместе работать над совершенствованием механизма кадастровой оценки земли — ведь от нее и зависит размер земельного налога. Не должно быть так, что стоимость земли в центре города и в его отдаленных районах была одинаковой.

Иркутская область

Ангарский городской округ

— *Мэр Сергей Петров: увеличение урожайности на сельхозпредприятиях городского округа — это индикатор эффективности поддержки муниципалитета*

Мэр Ангарского округа Сергей Петров и председатель Думы Александр Городской провели выездное совещание в селе Одинск. Руководители территории посетили крестьянско-фермерское хозяйство Ольги Максимовой, ОАО «Одинск» и подвели итоги сельскохозяйственного сезона на встрече с руководителями сельхозпредприятий округа в одинском доме культуры. КФХ Ольги Максимовой в настоящее время специализируется только на мясном животноводстве. Начали разведение с 47 голов, за два года увеличили поголовье почти в четыре раза — до 180. Разводят мясную породу «Казахская белоголовая»: молодняк этих коров интенсивно растет и за год «нагуливает» массу до 480 кг. Главное преимущество породы — животных можно содержать в естественных условиях, они хорошо переносят сибирский климат. Для создания кормовой базы в хозяйстве выращивают зерновые культуры, многолетние травы, в достаточных объемах заготавливают сено. Кормов собственного производства хватает и на свое стадо, и на продажу. В хозяйстве также выращивают картофель. На случай крайне низкой температуры для маточного поголовья в этом году построили коровник длиной 120 метров и сенохранилище. В планах у фермеров — разведение молочной породы. Как отметил начальник отдела сельского хозяйства Владимир Самчук, в профильном региональном министерстве действует программа, которая предполагает при покупке племенных животных компенсацию фермерам до 50 %. По словам О. Максимовой, пока увеличивать поголовье не позволяют площади пастбищ, земли попросту не хватает. По соседству есть пустующие земли, которые можно использовать под пастбище. С. Петров дал поручение отделу сельского хозяйства рассмотреть все возможные варианты для предоставления заброшенных земель фермерам. Руководитель ОАО «Одинск» Виктор Харитонов рассказал, что в этом году уборочная кампания из-за дождей завершена только 12 октября. В связи с неблагоприятными погодными условиями первые посевы не дали хороших всходов. Выйти на прошлогодний уровень урожайности помогли вторые сроки посева. Крестьянско-фермерские хозяйства, которые воспользовались поддержкой от муниципалитета, смогли увеличить площади посева и, как результат, урожайность зерновых. На сегодняшний день в сельскохозяйственных предприятиях округа собрано более трех тысяч тонн зерновых культур, половина из них — в ОАО «Одинск». «Соседние районы имеют задел в площадях и могут оставлять под парами часть полей для восстановления почвенного плодородия. На нашей территории из-за недостатка площадей применяется интенсивная система земледелия с оптимальным применением минеральных удобрений, что дает гарантию стабильных урожаев. Девять сельхозпредприятий, которые в этом году получили муниципальную поддержку, своевременно внесли удобрения и получили хорошие результаты», — подчеркнул В. Самчук. Отмечено, что на ОАО «Одинск» используют и органические удобрения. Их привозят с Ангарской птицефабрики. «Чтобы поднять урожайность, мы планируем ввести в оборот земли, которые много лет не использовались. В этом году удалось увеличить площади на 100 гектар. При этом почва на «отдохнувших полях» гораздо плодороднее», — отмечают фермеры. В. Харитонов отме-

тил, что содержание клейковины в пшенице нового урожая соответствует продовольственным сортам. Такую пшеницу можно использовать для выпечки хлеба, поэтому спрос на одинокое зерно в этом году серьезно вырос. «Существенный рост урожайности — это индикатор своевременной поддержки, оказанной муниципалитетом в период посевных и уборочных работ, когда необходимо было внести минеральные удобрения, вовремя приобрести ГСМ и семенной фонд, который позволил увеличить посевные площади. В планах у хозяйства ввести в оборот все земли, которые были задействованы под зерновые. Это стратегический индикатор — вернуться на те позиции, с которых в 90-ые годы начали откатываться. Поддержка сельскохозяйственной отрасли, как стратегической, — это государственная политика. Экономический эффект этой поддержки более значительный, чем те средства, которые на эти цели выделяются. Если мы вовлечем в сельскохозяйственный оборот все пустующие земли, это ли не результат», — подчеркнул мэр округа по итогам поездки. С. Петров также отметил, что в рамках социального партнерства сельхозпредприятия оказывает поддержку определенным социальным категориям населения: часть урожая фермеры безвозмездно передали инвалидам и малообеспеченным семьям, состоящим в общественных организациях городского округа. А. Городской подчеркнул, что в Думе есть депутаты, которые о трудностях в отрасли сельского хозяйства знают не понаслышке, коллеги к ним прислушиваются. «Сегодня мы убедились, что вовремя полученные средства дают хороший эффект. Депутатский корпус намерен продолжить поддержку фермеров в сложные моменты технологического процесса в условиях сибирского климата. Взамен фермеры охотно поддерживают те направления, которые нуждаются в помощи, мгновенно реагировать на которые муниципалитету не позволяют особенности бюджетного процесса», — отметил спикер. В ходе совещания с участием руководителей сельхозпредприятий городского округа руководители территории обсудили вопросы расширения площади для ведения сельского хозяйства, возможности выделения дополнительных участков под пастбища, перспективы развития сельских территорий. Фермеры поблагодарили мэра и депутатский корпус за конструктивное взаимодействие и оказанную поддержку и отметили, что за последние два года села Савватеевка и Одинск заметно преобразились: заасфальтированы улицы, установлены пешеходные ограждения, оборудованы многофункциональные площадки, хоккейные корты. «Когда речь шла об объединении в округ, многие жители относились к этому скептически. Сегодня мнение селян кардинально поменялось. Люди видят работу и чувствуют заботу администрации», — рассказал руководитель одного из фермерских хозяйств городского округа Владимир Зуев. Для справки: С 2016 года в бюджете Ангарского городского округа предусмотрено предоставление субсидий на оказание несвязанной поддержки сельхозтоваропроизводителям в области растениеводства, разработано Положение о порядке предоставления субсидий из бюджета. Сумма поддержки рассчитывается по формуле, при этом учитываются площади посевов. Предоставление субсидий производилось в два этапа. На первом осуществляются выплаты на посевные и уходные работы (произведены в апреле-мае), на втором этапе — на уборочные работы (произведены в августе). Всего на оказание несвязанной поддержки сельхозтоваропроизводителям в области растениеводства

в этом году из бюджета округа направлено более 12 млн руб.

— *Одно из приоритетных направлений деятельности администрации — содействие гражданам с ограниченными физическими возможностями*

Понимая всю важность взаимодействия с гражданами с ограниченными возможностями здоровья (в некоторых странах эту категорию называют «люди с повышенными потребностями»), администрация Ангарского городского округа тесно сотрудничает с общественными организациями, объединяющими инвалидов, чтобы своевременно и качественно решать проблемы, которые возникают у ангарчан. Так, 17 октября в спортивном зале для инвалидов, расположенном в 85 квартале, состоялась встреча общественности с заместителем мэра Мариной Сасиной. В ходе разговора поднимались актуальные для инвалидов вопросы, в том числе по доступной среде, работе социальной транспортной службы и возможностях увеличения парка специализированных автомобилей. Отметим, в этом году на функционирование социальной транспортной службы, благодаря которой граждане с ограниченными возможностями бесплатно могут передвигаться по городу и посещать социальные и медицинские учреждения, направлено 3 млн 600 тыс. руб. Сумма финансирования сохранится и в будущем году. «По сравнению с другими муниципалитетами в Ангарском городском округе существует достойная программа социальной поддержки. Все, что мы можем делать для инвалидов — мы делаем и делать будем, исходя из имеющихся возможностей и ресурсов. Надо понимать, что у муниципалитета есть еще масса обязательств и полномочий, которые тоже необходимо качественно выполнять», — подчеркнула в начале встречи М. Сасина. Начальник Управления социальной защиты населения администрации округа Татьяна Барковец подчеркнула, что варианты развития социальной транспортной службы прорабатываются. Если инвалиды смогут вносить определённую плату за проезд на специализированном транспорте, как это делают в других муниципалитетах, этих вариантов будет больше. С данным предложением согласились инвалиды-колясочники. Также был рассмотрен вопрос о возможности посещения гражданами с повышенными потребностями бассейна. Как и в прошлом году, в бассейне будут бесплатно заниматься детские и взрослые группы. Уже в предстоящую субботу, 21 октября, стартуют занятия для 42 представителей общественных организаций инвалидов. Для справки. Ангарский городской округ — одна из немногих территорий Иркутской области, где муниципалитет за счёт собственных средств оказывает 16 дополнительных мер поддержки. В этом году на эти цели выделено более 56 млн руб. Сейчас, когда идет верстка бюджета на будущий год, данные объемы финансирования решено сохранить.

Кемеровская область

— *Депутаты рассмотрели вопрос о реализации государственного стандарта дошкольного образования*

18 октября 2017 года на расширенном заседании комитета по вопросам образования, культуры и национальной политики Совета народных депутатов Кемеровской области рассмотрен вопрос о реализации федерального государственного образовательного стандарта (ФГОС) дошкольного образования. Задача по решению проблемы очередности в детские сады была поставлена в майских 2012 года Указах Президента РФ В. Путина. В Бюджетном Послании Губернатора Кемеровской области А. Тулеева на

2017 года предоставление мест в детские сады для детей раннего возраста (от 1,5 до 3 лет) является приоритетной задачей. В комитете по вопросам образования, культуры и национальной политики Совета народных депутатов Кемеровской на протяжении всего года ведется мониторинг по данному вопросу. 29 сентября 2017 года в г. Москве состоялось Всероссийское совещание «Введение федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования: результаты, проблемы, перспективы. По итогам совещания члены комитета заслушали выступление одного из его участников — заведующей МБДОУ № 155 «Центр развития ребенка — детский сад» г. Кемерово, члена КРО ВОО «Воспитатели России» Ольги Григорьевой. Речь шла о подведении первых итогов реализации ФГОС дошкольного образования на федеральном и региональном уровнях, о получении дошкольного образования детьми с ограниченными возможностями здоровья, о возможных различных формах получения детьми дошкольного образования, о роли семьи в образовательном процессе и т.д. Депутаты получили ответы на вопросы об удовлетворенности родителями работой детских садов, о загруженности воспитателей, о соответствии их деятельности профессиональному стандарту педагога и др. В выступлении заведующей МАДОУ «Тяжинский детский сад № 3 «Золотой ключик» Ольги Карaulьновой был продемонстрирован опыт лучших практик работы дошкольных образовательных учреждений в Тяжинском муниципальном районе, успешное участие воспитателей в конкурсах профессионального мастерства на муниципальном и региональном уровнях, сотрудничество детского сада с семьей и т.д. «Новая система координат, повлиявшая на формирование ФГОС дошкольного образования, призывает, прежде всего, ценить, а не оценивать ребёнка. Кроме того, это серьёзный шаг на пути к повышению ценности и обособлению образования в детских садах как самостоятельного звена общего образования. Теперь образование в ДОУ рассматривается не как предварительный этап перед обучением в школе, а как самостоятельный важный период в жизни ребёнка, как важная веха на пути непрерывного образования в жизни человека», — отметила председатель комитета по вопросам образования, культуры и национальной политики Совета народных депутатов Кемеровской области Галина Соловьева.

— *Изменения в Закон «О межбюджетных отношениях в Кемеровской области» позволят сбалансировать местные бюджеты*

В комитете по бюджету налоговой политики и финансов было прошло обсуждение законопроекта «О внесении изменений в Закон Кемеровской области «О межбюджетных отношениях в Кемеровской области» и приостановлении действия статьи 19 данного закона». Проект закона подготовлен с целью более эффективного распределения финансовых ресурсов между уровнями бюджетной системы Кемеровской области. С целью повышения доходных возможностей местных бюджетов и стимулирования органов местного самоуправления к развитию собственной доходной базы за счет создания благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности, законопроектом предлагается дополнить Закон Кемеровской области от 24.11.2005 № 134-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Кемеровской области» статьей, предусматривающей установление единых нормативов отчислений в бюджеты муниципальных районов (городских округов) от налога, взимаемого в связи с применением упрощенной

системы налогообложения, в том числе минимального налога, в размере 30% от суммы налога, подлежащей зачислению в областной бюджет, а это свыше 1 млрд руб. В соответствии со статьей 142.2 БК РФ, статьей 19 Закона в областной бюджет должны предоставляться субсидии из бюджетов поселений (включая городские округа), в которых расчетные налоговые доходы местного бюджета на душу населения, определяемые по базе отчетного года, превышают двукратный средний уровень расчетных налоговых доходов местных бюджетов по поселениям (включая городские округа) в целом по Кемеровской области, определяемых по базе отчетного года. В связи с этим, субсидии, подлежащие перечислению в 2018 году, должны определяться по базе отчетного 2016 года; субсидии, подлежащие перечислению в 2019 году, — по базе отчетного 2017 года; субсидии, подлежащие перечислению в 2020 году, — по базе отчетного 2018 года. В 2015-2016 годах доходная база бюджетов отдельных поселений увеличилась за счет роста объема земельных платежей (земельный налог, арендная плата за земельные участки), рассчитанных по кадастровой стоимости земельных участков, установленной по итогам проведенной на территории Кемеровской области в 2014 году переоценки земель промышленности и иного специального назначения и в 2015 году — переоценки земель населенных пунктов Кемеровской области. В результате при планировании областного бюджета на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов в составе доходов областного бюджета на 2018 год, по предварительным расчетам, необходимо предусмотреть субсидии в сумме 62,5 млн руб. из бюджетов 14 поселений, рассчитанных по базе 2016 года. Вместе с тем проведенная переоценка земельных участков привела в 2016-2017 годах к широкому распространению практики оспаривания кадастровой стоимости земельных участков на территории области. В результате прогнозируемый на 2018 год объем поступлений земельного налога снизится в разы к уровню 2016 года. Такое снижение доходов не позволит выполнить в 2018 году требование по перечислению субсидий в областной бюджет. В 2019-2020 годах доходная база местных бюджетов по земельным платежам также резко сократится в сравнении с 2016 годом в связи с вышеизложенными изменениями законодательства. В результате поселения, у которых могут возникнуть обязательства по перечислению в областной бюджет субсидий, рассчитанных по базе 2017 и 2018 годов, не смогут их исполнить. В связи с вышеизложенным, законопроектом предлагается приостановить на 2018-2020 годы действие статьи 19 Закона. Заместитель председателя комитета Александр Микельсон отметил, что принятие данного закона позволит сбалансировать местные бюджеты и нацелить на безусловное выполнение тех расходных обязательств, которые будут приняты на 2018 год.

Курганская область

Курган

— *Глава города Сергей Руденко: наша цель — повысить качество жизни горожан*

Исполнение поручений Президента Российской Федерации Владимира Путина и Губернатора Курганской области Алексея Кокорина стало центральной темой «Делового понедельника» — аппаратного совещания, которое сегодня, в начале новой рабочей недели, провел Глава города Кургана Сергей Руденко. Традиционно в нем приняли участие Руководитель Администрации города Кур-

гана Андрей Потапов, его заместители, а также директора профильных департаментов муниципалитета. Одно из поручений Президента, рассмотренных в ходе обсуждения, касалось, в частности, разработки и утверждения муниципальной программы «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в городе Кургане на 2018-2020 годы». Как уточнил заместитель Руководителя Администрации города Кургана, директор Департамента развития городского хозяйства Андрей Нелюбин, цель данной программы заключается в формировании у граждан сознательного и ответственного отношения к вопросам личной безопасности и безопасности окружающих участников дорожного движения. В настоящий момент проект муниципальной программы «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в городе Кургане» уже разработан. Сейчас он корректируется с учетом пожеланий, высказанных на очередном заседании постоянной депутатской комиссии Курганской городской Думы по бюджету, налогам и сборам. На контроле муниципальных властей, как было озвучено на «Деловом понедельнике», остаются и поручения, которые были поставлены перед органами местного самоуправления города Кургана Губернатором Курганской области А. Кокориным. В их числе — внедрение в регионе целевых моделей «Постановка на кадастровый учёт земельных участков и объектов недвижимого имущества», «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества»; реализация дорожной карты по внедрению целевой модели «Поддержка малого и среднего предпринимательства»; обеспечение работоспособности всех муниципальных услуг, переведенных в электронную форму; осуществление мониторинга обеспечения безбарьерной среды для граждан с ограниченными возможностями здоровья и др. Из 16-ти поручений Губернатора, зарегистрированных в 2017 году, семь, озвучивалось в ходе заседания, полностью исполнены, 9 остаются на контроле. Особое внимание, к примеру, уделяется реализации плана мероприятий по росту налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета Курганской области. Как доложил директор Департамента финансов и имущества Администрации города Кургана Игорь Зворыгин, в рамках исполнения данного поручения в период с 1 января по 22 сентября 2017 года в суды Курганской области направлено 82 исковых заявления на общую сумму 15671,43 тыс. руб.; в УФССП по Курганской области — 85 исполнительных листов на общую сумму 15406,54 тыс. руб. В результате принятых мер в бюджет города Кургана поступило 2690,72 тыс. руб. На контроле муниципальные власти также держат поручения Губернатора, данные главой региона в предыдущие годы. В их числе можно отметить такие вопросы, как благоустройство территории города, организация «чистых четвергов», уличного освещения прилегающих к городу микрорайонов, перевод на природный газ котельных подведомственных учреждений и т.д. О ходе реализации в городе приоритетных инвестиционных проектов участникам рабочего совещания доложил инвестиционный уполномоченный в Кургане, руководитель Проектного офиса, первый заместитель Руководителя Администрации города Андрей Жижин. Как он уточнил, реализация приоритетных инвестиционных проектов, сопровождением которых занимается созданный при муниципалитете Проектный офис, в настоящее время идет в соответствии с намеченными планами. В рамках действующего законодательства инвесторам оказывается

вся необходимая поддержка. В частности, организовано информационное продвижение приоритетных инвестиционных проектов, оказание информационно-консультационных услуг. В рабочем порядке и в соответствии с действующим законодательством оказывается содействие в подключении к сетям коммунальной инфраструктуры, отрабатываются вопросы формирования земельных участков. В рамках «Делового понедельника» участники также обсудили планы реализации в городе Кургане в 2018 году региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов. По состоянию на сегодняшний день в неё, как сообщил заместитель директора Департамента жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Кургана Владимир Вертунов, включено 111 многоквартирных домов. В большинстве домов в рамках реализации данной программы планируется отремонтировать фасады и кровлю. На ряде объектов будут проведены капитальные ремонты инженерных коммуникаций, на некоторых — выполнены капитальные ремонты лифтов. В ходе совещания Глава города Кургана С. Руденко обратил внимание на важность исполнения задач, которые сегодня стоят перед органами местного самоуправления города Кургана. «От решения насущных вопросов, волнующих граждан, будь то исполнение поручений Президента Российской Федерации, Губернатора Курганской области, увеличение бюджетных и внебюджетных доходов местного сообщества, проведение капитального ремонта многоквартирных домов и т.д., зависит улучшение качества жизни курганцев, благополучие их семей. Наша задача — не просто обеспечивать исполнение текущих задач и поручений, данных сверху, но сделать их исполнение эффективным, чтобы повысить качество жизни горожан», — подчеркнул он.

Магаданская область

— *Количество библиотек и домов культуры на Колыме должно остаться без изменений*

Минкультуры России выпустило распоряжение «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры в части установления поправочных коэффициентов при определении нормативной потребности муниципального образования Магаданской области в библиотеках и учреждениях клубного типа». Документ гласит, что при определении нормативной потребности в библиотечном обслуживании населения и в учреждениях клубного типа нужно принимать во внимание транспортную и шаговую доступность. В зависимости от сложности рельефа и удаленности населенных пунктов от административного центра при низкой плотности населения и отсутствии регулярного транспортного сообщения в течение дня следует применять коэффициент от 1,25 до 2 к нормативной потребности в перечисленных учреждениях в городских и сельских населенных пунктах региона. В связи с этим в соответствующее распоряжение Правительства Колымы были внесены изменения. В Магадане должно быть 9 общедоступных библиотек и 2 детских — их столько и есть. В Ольском городском округе при нормативе 5 библиотек для взрослых их 10, и одна, как положено, детская. В Ягоднинском, как положено — 4 общих библиотеки, но детской там нет. В Сусуманском есть детская библиотека, но из четырех полагающихся взрослых библиотек действует три. В Хасынском норматив выдержан — там три библиотеки для взрослых и одна для детей. В Омсукчанском округе есть детская и три взрослые

библиотеки — на одну больше, чем положено по количеству населения. В Тенькинском округе четыре взрослых и одна детская, в Среднеканском — три вместо двух библиотек для старших и одна для детей. В Северо-Эвенском округе целых 6 библиотек для взрослого населения и одна детская, хотя норматив предполагает всего две. Всего на Колыме положено 35 взрослых и 7 детских библиотек, а по факту из 45 и 9 соответственно. Что касается домов культуры, то в Магадане их ровно столько, сколько надо — шесть, в Ягоднинском — четыре, в Тенькинском — три, в Среднеканском — два, в Ольском городском округе — девять вместо положенных пяти, в Сусуманском округе — при плане в четыре учреждения работает два, в Хасынском — два вместо трех, в Омсукчанском — три вместо плановых пяти, в Северо-Эвенском — шесть домов культуры вместо двух. Таким образом, всего в регионе может быть 32 ДК, а действует 36. «В соответствии с действующими нормативами закрытию нужно закрыть 10 библиотек и 4 культурно-досуговых учреждения в населенных пунктах, которые удалены от административного центра, при том, что там отсутствует регулярное транспортное сообщение в течение дня. Это касается Ольского, Омсукчанского, Среднеканского и Северо-Эвенского округов, — пояснила на заседании Правительства региона и. о. министра культуры и туризма области Вероника Чернова. — Но они обеспечивают потребность людей в библиотечном обслуживании, доступ к культурным ценностям, информации и знаниям на основе цифровых коммуникационных технологий, а также предоставляют условия для развития народного художественного творчества в муниципальных образованиях Колымы. Поэтому в Правительстве Магаданской области уверены: использование поправочного коэффициента при определении нормативной потребности культурно-досуговых учреждениях необходимо для учета специфики региона. Это низкая плотность населения и территориальная особенность области и охват населения культурными услугами. Действующая сеть учреждений культуры является оптимальной и удовлетворяет культурные потребности населения Магаданской области».

Магадан

— *Продолжается реализация проекта «Пеший Магадан»*

Параллельно с ремонтом лестниц в городе устанавливаются новые пандусы. Пока в черте города около 15 % лестниц снабжено пандусами, что всегда затрудняет движение пешеходам с колясками и велосипедистам. По поручению мэра Магадана Юрия Гришана была составлена карта первоочередных объектов, требующих обновления. Так, несколько пандусов установили на проспекте Ленина. «Пока позволяет сухая осенняя погода, продолжим заниматься установкой пандусов для колясок в исторической части города. Для их изготовления используем недорогие быстровозводимые металлические конструкции, которые намного облегчат прогулки для людей с колясками и велосипедистов», — подчеркнул Ю. Гришан.

Московская область

— *В Ассоциации председателей советов многоквартирных домов Подмосковья обеспокоены незаконным использованием подвальных помещений*

Председатель координационного совета Ассоциации председателей советов многоквартирных домов Московской области Юлия Белехова обратила внимание муниципальных властей и руководства управкомпаний региона

на проблему безопасности в домах, где подвалы используются под хозяйственные и другие нужды. «Примерно каждый седьмой подвал в Подмосковье обитаем, либо захламлен», — сказала Ю. Белехова в четверг, выступая на встрече властей Подмосковья с руководителями крупнейших компаний региона. Она призвала руководителей управляющих организаций и органы местного самоуправления активнее сотрудничать с советами многоквартирных домов, которые могут оказать коммунальным службам помощь в решении данной проблемы. 18 октября руководитель Госжилинспекции Московской области Вадим Соков и министр жилищно-коммунального хозяйства региона Евгений Хромушин провели встречу-совещание с руководителями 150 крупнейших управляющих организаций Подмосковья. В управлении этих компаний находится более 60 % всего жилищного фонда области.

— *Вадим Соков: в 2018 году Госжилинспекция проверит соблюдение жилищного законодательства в 35 муниципалитетах Подмосковья*

Госжилинспекция Московской области в 2018 году проведет проверки соблюдения жилищного законодательства в 35 администрациях городских округов, муниципальных районов и поселений Подмосковья. Об этом сообщил руководитель надзорного ведомства Вадим Соков. Список муниципалитетов согласовала областная прокуратура. Первая проверка начнется 18 января в администрации городского поселения Некрасовский Дмитровского района. Завершит 2018 год проверка в администрации городского округа Восход (начало 15 ноября). Кроме того, в плане — проверки администраций: 18 городских округов (Власиха, Жуковский, Зарайск, Звездный городок, Истра, Кашира, Котельники, Красноармейск, Красногорск, Лосино-Петровский, Молодежный, Мытищи, Павловский Посад, Протвино, Рошаль, Фрязино, Химки, Шаховская); 4 муниципальных районов (Волоколамский, Дмитровский, Лотошинский, Щелковский); 11 городских поселений (Дмитровский район — Яхрома; Лотошинский район — Лотошино; Можайский район — Можайск; Орехово-Зуевский район — Дрезна, Куровское; Пушкинский район — Лесной; Раменский район — Быково, Удельная; Сергиево-Посадский район — Пересвет, Скоропусковский; Щелковский район — Свердловский). «Подмосковная Госжилинспекция начала проверки органов местного самоуправления первой в России в 2015 году. Что касается итогов 2017-го, то по состоянию на сегодняшний день (четыре проверки до конца года еще предстоят, одна идет в данный момент) мы выявили 245 нарушений и выдали 200 предписаний на их устранение. Возбуждено 16 административных дел. Однако наказания и штрафы не являются самоцелью. Главная задача на этом направлении деятельности Госжилинспекции — помочь местным властям привести свои правовые акты и другую документацию в соответствие с действующим законодательством. Ведь ошибки, недочеты несвоевременное внесение изменений в «нормативку» отражаются на правах и интересах жителей Подмосковья. Будь то дома, не отраженные в программах капремонта и планах подготовки к зиме, самовольное увеличение сроков выдачи разрешительных документов и информирования граждан, неправомерное установление муниципальных тарифов на содержание жилого помещения», — заявил Главный государственный жилищный инспектор Подмосковья В. Соков.

— *Лучших специалистов местного самоуправления определили в Подмосковье*

Лучших специалистов местного самоуправления определили в Подмосковье. В Мособлдуме определили финалистов конкурса «Лучший специалист в сфере местного самоуправления в Московской области». В финал состязания вышли 23 человека, больше всего заявок поступило из городского округа Ивантеевка и Клинского муниципального района. Конкурс проводится советом муниципальных образований Подмосковья, в комиссию входят представители министерств, ведомств, руководители органов МСУ и эксперты региона, поясняется в материале.

Нижегородская область

Нижний Новгород

— *Депутаты просят врио губернатора о прямых выборах мэра*

Депутаты городской думы Нижнего Новгорода продолжают настаивать на сохранении двухглавой системы управления городом хотя бы до того времени, пока не истекнут их полномочия. После этого они предлагают вернуться к одноглавой системе управления города, но не по той схеме, о которой заявляет врио губернатора Глеб Никитин, а к прямым выборам мэра. Соответствующее обращение к Г. Никитину было принято большинством голосов на заседании гордумы 18 октября. Из 35 присутствующих на заседании депутатов за его принятие проголосовали 23 человека, против — 10 человек, двое воздержались. В обращении депутаты признают, что двухглавая система управления имеет свои плюсы и минусы. Главным плюсом депутаты считают то, что при этой системе глава города решает политические вопросы, а глава администрации сосредоточен на решении хозяйственных проблем. При этом депутаты признают, что у населения есть потребность в прямых выборах главы муниципального образования, но предлагают с этим вопросом не спешить. «Предлагаем совместную работу в существующей системе органов местного самоуправления, а перед сроком полномочий городской думы и главы Нижнего Новгорода — вернуться к обсуждению этого вопроса и внести на рассмотрение Законодательного собрания Нижегородской области и принять закон о всенародном избрании главы Нижнего Новгорода», — говорится в обращении. Врио губернатора Нижегородской области Г. Никитин заявил о намерении внести на рассмотрение регионального Законодательного собрания законопроект, позволяющий вернуться в Нижний Новгород одноглавую модель управления. При этой модели один человек, избираемый по конкурсу, совмещает функции главы города и главы городской администрации. На сегодня в Нижнем Новгороде главой города является председатель городской думы, избираемый из числа депутатов. Глава администрации выбирается по конкурсу и работает на контрактной основе. Никитин считает, что такая система управления не соответствует тем задачам, которые предстоит решать Нижнему Новгороду на современном этапе. В ходе встречи с депутатами гордумы 17 октября 2017 года Никитин еще раз обозначил свои планы и даже представил депутата Госдумы Сергея Панова в качестве кандидата на пост главы города. Присутствовавшие на встрече депутаты высказали различные точки зрения. Часть из них предложила не спешить с нововведениями и вернуться к этому вопросу после выборов президента РФ, намеченных на весну 2018 года. Ряд депутатов отметили, что у населения города есть запрос на возвращение прямых выборов мэра. Также

депутаты выразили готовность познакомить Г. Никитина с итогами работы двухглавой системы управления, которая, по их мнению, доказала свою эффективность. При этом сам Г. Никитин заявлял, о том, что административную реформу необходимо провести в кратчайшие сроки, так как перед городом и областью стоят серьезные задачи и времени на раскачку нет.

Новосибирская область

— *В 2018 году к реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» планируется привлечь инвесторов*

Завершающий этап работ по благоустройству объектов в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году и планы по реализации проекта в 2018 году обсудили участники региональной межведомственной комиссии, которую провел заместитель Губернатора Сергей Сёмка. Как подчеркнул С. Сёмка, в следующем году реализация приоритетного проекта в регионе продолжится, в том числе будут расширены форматы работы. «Новыми потенциальными участниками приоритетного проекта в 2018 году могут стать инвесторы — представители бизнеса, предприятия, работающие на территории региона, — подчеркнул С. Сёмка. — Кроме того, планируется рассмотреть возможность расширения перечня видов объектов, к примеру, предусмотреть включение в планы работ благоустройство заброшенных парков и водоёмов». Новосибирская область находится в завершающей стадии реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году, готово более половины объектов благоустройства, работы по которым были запланированы на этот год. Под особый контроль взято проведение работ в тех муниципальных образованиях, где есть некоторые отставания в ходе работ. Представителям районов предписано составить поэтапные графики проведения работ на объектах с указанием сроков их завершения. В ходе заседания межведомственной комиссии было отмечено, что все запланированные работы на объектах приоритетного проекта должны быть завершены до конца 2017 года.

Новосибирск

— *Внешнеэкономическая деятельность города остается интенсивной*

20 официальных делегаций из 15 стран мира посетили Новосибирск с начала 2017 года. Об особенностях внешнеэкономической деятельности города, влиянии санкций на новосибирские предприятия рассказал начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии Александр Люлько. «Наш город, как и вся страна, ведет интенсивную внешнеэкономическую деятельность, — отметил А. Люлько. — С каждым годом растет число контактов с зарубежными промышленными предприятиями, банками. С начала 2017 года Новосибирск посетили 20 групп из 15 стран. Были делегации из Германии, Италии, Австрии, Польши, Венгрии, Южной Кореи. Со многими странами осуществляется научный обмен — особенно активно с США». По словам А. Люлько, особые отношения сложились у Новосибирска с Белоруссией. Целый ряд партнерских соглашений о сотрудничестве заключен между белорусскими и новосибирскими предприятиями. По результатам последнего приезда белорусской делегации в Новосибирск заключены договоры о сотрудничестве между «Сибэлектроприводом» и УК «БЕЛАЗ-холдингом» (о поставке двигателей),

СибНИА им. Чаплыгина и минским заводом гражданской авиации № 407 (о модернизации самолетов ЯК-40 и АН-2), «Новосибирскагромаш» и «Гомельсельмаш» (о совместном производстве кормоуборочной техники). Также успешно работает совместное предприятие по модернизации трамваев — «БКМ-Сибирь». Кроме того, традиционными партнерами Новосибирска из года в год остаются Китай, Казахстан, Монголия, Италия, Польша, Чехия, Южная Корея, Швейцария, Германия. «В Новосибирске целый ряд крупных предприятий, против которых применены санкции, но критичной их ситуацию не назовешь, — подчеркнул А. Люлько. — Так, после введения санкций, спрос на продукцию завода им. Коминтерна на международном рынке только возрос. Выпускаемая здесь система ПВО считается лучшей в мире и никакие санкции не мешают им продавать свой продукт во всем мире. Также в этом перечне завод «Луч» — сегодня предприятие увеличило гособоронзаказ в два раза, общее производство продукции увеличилось в 1,7 раза. У завода полупроводниковых приборов по итогам 2017 года объем выпущенных товаров вырос более чем в два раза». По словам и. о. заместителя начальника Сибирского таможенного управления — начальника службы федеральных таможенных доходов Раисы Макаровой, в целом внешнеэкономическая ситуация в Новосибирской области и Сибирском федеральном округе имеет положительную динамику. С начала 2017 года товарооборот Новосибирской области увеличился более чем на 30 % и составил 2,5 млрд долл. США. Экспорт вырос на 20 %, импорт — на 46 %. Торговля велась в основном со странами дальнего зарубежья — 76 % от общего товарооборота. Основными партнерами выступали Китай, Германия, Франция, США.

— *Мэр Анатолий Локоть: трудовые династии — сила промышленных предприятий города*

В Дзержинском районе чествовали трудовые династии, их на предприятиях промышленного района города трудится больше 20, а общий стаж работы самой многочисленной династии составляет почти 600 лет. Мэр Анатолий Локоть обратился к представителям славных трудовых фамилий и вручил им благодарственные письма. «Новосибирские предприятия, на которых трудятся династии, сыграли большую роль в экономическом развитии не только нашего города и Дзержинского района, но и всей страны, — отметил мэр Новосибирска А. Локоть. — Трудовые династии — это традиции, знания и умения, которые передаются по наследству. Сыновья и дочери, продолжающие дело своих родителей, не могут трудиться плохо. Это коснулось и меня, когда после армии я пришёл на предприятие, где знали моего отца. В этих неформальных отношениях заключена сила наших трудовых коллективов, к которым я отношусь с большим уважением. Считаю, что слава Дзержинского района именно в том, что здесь не просто сохранили особые трудовые отношения, но и развивают их и работают на благо всей страны». В этот день в зале ДК им. В. П. Чкалова собралось несколько поколений дзержинцев, представители 24 трудовых династий заводов Дзержинского района — «Электроагрегат», бывшего завода «Точмаш», НИИ измерительных приборов — завода имени Коминтерна, СибНИА им. Чаплыгина, завода им. В. П. Чкалова. Также участниками праздника стали руководители этих предприятий, которые сохраняют и развивают славные трудовые традиции. У заводских династий стаж работы на предприятиях Дзержинки — от 150 до 587 лет. «Связь поколений позволяет нам верить, что всё у нас — в районе, городе, стране —

будет хорошо. В следующее году Новосибирск отметит 125-летие, Дзержинский район — 85-летие, — сказал глава администрации Дзержинского района Александр Полищук. — Этим мероприятием мы хотим дать старт юбилею нашего района, потому что, только помня свои истоки и историю, можно строить своё будущее».

— *Награды — за инициативы*

В Новосибирске названы победители городского этапа смотра-конкурса «Лучший многоквартирный дом, подъезд». Звание «Дом образцового содержания» получили десять многоэтажек в разных районах города, столько же подъездов названы лучшими. Награды и почетные грамоты мэрии финалистам конкурса вручил мэр города Анатолий Локоть. «Для нас очень важно участие жителей в вопросах благоустройства не только прилегающей территории, но и помещений общего пользования, — подчеркнул мэр А. Локоть. — Невозможно привести город в порядок без участия горожан. Мы идем к юбилею города, проводим много конкурсов, в частности «125 идей для Новосибирска», и самая главная идея заключается в том, чтобы новосибирцы приняли участие в решении городских проблем. Только тогда они будут бережно относиться к тем домам, в которых живут, к той территории, на которую выходят гулять. Участники конкурса показывают пример для всего города, как это нужно делать». По словам и. о. начальника отдела эксплуатации жилищного фонда департамента ЭЖиКХ Ларисы Покачаловой, конкурс на звание «Лучший многоквартирный дом, подъезд» проводится в Новосибирске ежегодно. Его цель — поддержать и помочь в реализации инициатив жителей по благоустройству, содержанию и ремонту домов и подъездов, придомовой территории. В этом году жюри осмотрело 35 объектов (18 многоквартирных домов и 17 подъездов), занявших призовые места в районных этапах смотра. В итоге были определены десять домов в номинации «Дом образцового содержания» и десять подъездов в номинации «Лучший подъезд», признанных победителями конкурса.

— *Наука, промышленность и культура — перспективные направления сотрудничества между Новосибирском и Германией*

Перспективы подписания договора о побратимских отношениях между Новосибирском и одним из городов Федеративной Республики Германии обсудил сегодня мэр Анатолий Локоть на встрече с Чрезвычайным и Полномочным Послом Германии в Российской Федерации Рюдигером фон Фричем. В ходе встречи стороны обсудили перспективы российско-германского сотрудничества по нескольким направлениям: наука, промышленность и культура. Мэр Анатолий Локоть представил Новосибирск как крупнейший муниципалитет России, важный транспортный и логистический центр Сибири. «Новосибирск и Германию связывают многолетние прочные экономические, торговые, научно-технические и гуманитарные отношения, и мы видим потенциал для наращивания наших связей», — отметил мэр. По словам Чрезвычайного и Полномочного Посла Германии в Российской Федерации Рюдигера фон Фрича, экономические контакты двух стран с каждым годом только укрепляются. «В прошлом году был поставлен рекорд инвестиций в российскую экономику, и этот тренд сохраняется и нарастает, — отметил Рюдигер фон Фрич. — Представители наших компаний готовы открывать здесь новые предприятия, создавать рабочие места, приносить деньги, транслировать

свои инновации. В этом отношении Новосибирск представляет большой интерес, так как здесь есть хорошие научные разработки, которые также можно воплотить в реальное производство». Прочные связи в сфере культуры — еще один аспект, на котором остановился мэр А. Локоть. «У нас разработана нормативная база, которая позволяет действовать в городе национальным культурным автономиям. Их у нас около 30, и в это число входит немецкая автономия, — отметил А. Локоть. — Мы предоставляем возможность представителям всех национальностей проводить свои мероприятия по изучению языка, культуры, участвовать в городских праздниках. Уверен, и в этом направлении у нас большие перспективы». Общими сторонами принято решение проработать вопрос о выборе города в Германии, с которым Новосибирск может стать побратимом. По мнению А. Локтя, сегодня «народная дипломатия» играет важнейшую позитивную роль в сотрудничестве стран и пригласил немецкую делегацию следующим летом на празднование 125-летия нашего мегаполиса.

Омская область

— *Умеющим копить деньги омичам помогут купить жилье*

Сто молодых семей получают 760 тыс. руб. на приобретение жилья. Счастливчиками станут те, кому действительно нужна квартира. В 2018 году Омская область примет участие в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище». На сегодняшний день, по результатам рассмотрения поступивших от регионов заявок, Минстроем РФ распределены средства федерального бюджета. В частности, Омской области на эти цели будет направлено более 30 млн руб., еще 52,5 млн руб. будут добавлены из областного бюджета. Сейчас в Омской области формируется список получателей государственной поддержки. Принять участие в программе смогут семьи, в которых возраст одного из супругов не превышает 35 лет. Кроме того, один из членов семьи должен стоять в очереди на квартиру как нуждающийся в улучшении жилищных условий. Такие решения принимаются органами местного самоуправления по месту жительства, куда и следует обратиться. Еще одно неперемное условие — это наличие стабильных доходов или сбережений. Как заявили в Минстрое Омской области, в следующем году не менее 100 семей смогут получить государственную поддержку для приобретения жилья. Таким образом, средний размер субсидий составит 760 тыс. руб. Также в Минстрое отмечают, что полученные средства можно будет использовать для оформления ипотеки, приобретения квартиры либо для строительства собственного дома.

Омск

— *Российское движение школьников развивается в муниципалитете*

В Омском цирке для представителей детских общественных объединений проходит тематическая акция «Год с РДШ». Серия тематических мероприятий стартовала накануне единого дня действий Российского движения школьников, который пройдет 29 октября во всех регионах Российской Федерации. В рамках сегодняшней акции для юных омичей подготовлена интерактивная программа, презентация видеороликов о движении РДШ, встреча с почетными гостями и просмотр фильма «Чемпионы», основанного на реальных событиях. Как пояснили в департаменте образования администрации города, развитие

детского движения на территории Омска продолжается через социально значимые проекты, профильные смены, встречи с интересными людьми, специальное обучение и другие мероприятия. Российское движение школьников сегодня — это 85 региональных отделений, тысячи активных ребят, объединенных девизом «Мы — это ты, страна!». В настоящее время в Омске действует более 140 детских общественных объединений — это более 14 тысяч школьников. «Стремление сделать жизнь интереснее, потребность получить новые знания, научиться слышать, понимать друг друга и действовать вместе объединило под своим флагом самых целеустремленных, творческих омских подростков, — отметила директор департамента образования Екатерина Спехова. — Это важно для них, как для лидеров детского движения и граждан России, которые любят свою страну и хотят принести ей пользу».

Пензенская область

Пенза

— *Депутаты хотят переименовать главу города*

На заседании постоянной комиссии Думы по местному самоуправлению было предложено переименовать должность главы города. По мнению депутатов, пензенцы путают главу города и главу администрации Пензы. «В городе два главы — Глава города и Глава администрации. Люди не понимают, чем один отличается от другого», — сказал в ходе заседания постоянной комиссии депутат Юрий Зиновьев. По его мнению, чтобы не допускать путаницы должностей, целесообразно одну из них переименовать в более понятную — Председатель Пензенской гордумы, — как это было ранее. Предложение о переименовании должности Главы города депутаты одобрили. Дальнейшим рассмотрением данного вопроса займется рабочая группа.

Псковская область

— *Власти Псковщины призывают муниципалитеты активнее внедрять модели улучшения инвестклимата*

Вице-губернатор Псковской области Сергей Перников призвал муниципальные власти активнее внедрять целевые модели по улучшению делового и инвестиционного климата, сообщает пресс-служба правительства региона. «Вице-губернатор подчеркнул, что эффективное взаимодействие всех участников, ответственных за реализацию мероприятий целевых моделей, является ключевым фактором успеха в улучшении благоприятных условий ведения бизнеса на территории области», — говорится в сообщении. В свою очередь председатель государственного комитета Псковской области по делам строительства и ЖКХ Андрей Агапов отметил, что для сокращения и оптимизации административных процедур нужно перевести государственные и муниципальные услуги в строительстве в электронный вид.

Сахалинская область

Южно-Сахалинск

— *В муниципалитете проверили качество ремонта дворов в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды»*

В областном центре провели инспекцию дворов и скверов, отремонтированных в 2017 году при федеральной финансовой поддержке. На мероприятии присутствовали депутаты Городской Думы и представитель ОНФ. Напомним, в 2017 году в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в

Южно-Сахалинске было отремонтировано пять дворов и три сквера. Перед тем, как выполнить работы, городские депутаты обсудили дизайн-проекты с горожанами и передали замечания и предложения администрации Южно-Сахалинска. Профильные структуры мэрии учли замечания, которые не противоречили нормативам и правилам. Так, например, во дворе домов, расположенных на улицах Невельской и Курильской значительная часть заброшенной территории была не учтена в предварительном проекте. Как рассказала жительница и участник обсуждений Анна Назарова, на встрече было высказано предложение переместить именно на это место детскую игровую площадку. Просьба была учтена, желание жителей выполнили. Аналогичная работа с жителями проходит и этой осенью в преддверии строительного сезона следующего года. Встречи с общественностью на своих округах организуют депутаты Городской Думы, процесс контролируют активисты общероссийского народного фронта. Специалисты администрации Южно-Сахалинска выносят разработанные дизайн-проекты на суд жителей. Окончательный вариант плана по ремонту должен быть утвержден протоколом решения общего собрания собственников. Только после этого будет разработана проектно-сметная документация, определен подрядчик и заключен контракт на выполнение работ. Как рассказала представитель ОНФ и координатор проекта в Южно-Сахалинске Елена Зайцева, администрация Южно-Сахалинска оперативно учитывает пожелания горожан и устраняет замечания ОНФ. Однако, по словам председателя Городской Думы Елены Столяровой, одной из проблем является низкая активность жителей, которые не ходят на встречи и не высказывают свое мнение. В результате приходится проводить дополнительные собрания, поквартирные обходы, что существенно замедляет реализацию проекта. Тем не менее, даже при низкой явке жителей, на встречах всегда возникает масса вопросов, в основном посвященных обустройству зеленых зон, парковочных мест и детских и спортивных площадок. Все изменения вносятся лишь в спортивных площадках. Все изменения вносятся лишь в рамках градостроительных правил и норм. К примеру, превысить определенное законом количество стояночных мест либо расположить парковку на непредназначенных для нее местах разработчики проекта не имеют права, даже если за это выскажутся все жители двора. Представитель управления капитального строительства администрации Южно-Сахалинска Дмитрий Судник отметил, что в план на 2018 год внесено более ста адресов домов, дворовые территории которых подлежат ремонту. Часть эскизных проектов уже разработана, их обсуждают с жителями.

Свердловская область

— В Екатеринбурге эксперты обсудили вопросы перехода регионов на новую модель рынка теплоснабжения

В Екатеринбурге состоялась конференция, в рамках которой специалисты в сфере энергетики и ЖКХ, представители общественных организаций, бизнес-структур и разных уровней власти обсудили перспективы практической реализации в регионах страны федерального закона о теплоснабжении. Первой площадкой для встречи, организаторами которой выступили Агентство стратегических инициатив, медиахолдинг «Эксперт» и ПАО «Г Плюс», стала Свердловская область — крупнейший индустриальный регион страны с проработанной стратегией развития и серьезным потенциалом для привлечения инвестиций. В июле Госдума приняла поправки к федеральному закону

«О теплоснабжении», призванные по своей сути стать основой формирования новой модели российского рынка теплоснабжения. Первая из них предполагает перевод муниципальных систем теплоснабжения на обслуживание единых теплоснабжающих компаний (ЕТК). Вторая — переход от государственного регулирования тарифов к установлению предельной стоимости тепла по методу «альтернативной котельной», когда плата за услугу определяется стоимостью поставки энергии от замещающего централизованное теплоснабжение источника. Такая модель управления и расчетов, отметили участники конференции, не только заинтересует бизнес, стимулируя его инвестировать в модернизацию инфраструктуры, но и повысит ответственность поставщиков тепла за качество предоставляемых услуг. Защиту потребителей от недобросовестных ЕТК при этом должен обеспечить контроль деятельности компаний со стороны региональных и муниципальных властей. Глава свердловского МинЖКХ Николай Смирнов, отметил, что введение закона о теплоснабжении должно быть синхронизировано с процессами, происходящими в других сферах ЖКХ, особенно в системе водоснабжения. «Несогласованность позиций по разным направлениям может привести к неопределенной политике в отношении потребителей и существенному увеличению нагрузки на бюджеты — прежде всего бюджеты регионов и органов местного самоуправления, которые в условиях ограничения роста платы за коммунальные услуги вынуждены будут взять на себя не только выплаты льгот и субсидий, но и всей разницы по тарифам», — подчеркнул он. Сегодня, рассказал исполняющий обязанности министра, проблемы надежности систем и повышения качества теплоснабжения потребителей область решает через инвестиционные и производственные программы предприятий, государственную программу развития и модернизации ЖКХ и аналогичные программы муниципалитетов. В последние два года, добавил он, привлечение инвестиций в отрасль идет также посредством передачи объектов в концессию. К настоящему времени в регионе действует 50 инвестиционных программ на сумму около трех миллиардов рублей и 32 концессионных соглашения с общим объемом инвестиций более 5,6 млрд руб. Достаточно успешно идет газификация территорий, что позволяет постепенно уходить от неэффективных теплоисточников, менять их на газовые котельные, а также переводить потребителей на качественное и существенно более экономичное индивидуальное газовое отопление. В период с 2014 по 2017 годы возможность для газификации обеспечена почти для четырех тысяч жилых домов. «Учитывая все нюансы, считаю, что решение о переходе регионов на новую модель теплоснабжения и новую систему ценообразования, должно быть очень взвешенным и досконально продуманным. И принимать его, следует только после утверждения полного пакета необходимых подзаконных актов. О том же, что новый рынок будет работать эффективно — с плюсом и для теплоснабжающих компаний, и для потребителей — можно будет говорить только после изучения мнения и опыта пилотных территорий», — подчеркнул он.

Томская область

Томск

— В 2018 году объем средств, направленных на ремонт теплосетей, может быть удвоен

Как пояснил заместитель мэра Владимир Брюханцев, вопрос о выделении в бюджете средств на эти работы под-

нял глава городской администрации Иван Кляйн. В ближайшее время он будет вынесен на рассмотрение депутатов думы Томска. На сегодня ремонт сетей ресурсоснабжающие организации Томска проводят за свой счет. Так, «Томск РТС» ежегодно направляет 107 млн руб. на капитальный ремонт и реконструкцию своей инфраструктуры. В 2017 организация выполнила работы на шести километрах тепломагистралей и внутриквартальных сетей. Однако, как отметил заместитель директора предприятия Владимир Бондарюк, такие объемы не компенсируют скорость износа теплосетей — в 2017 году организация выявила более 2000 дефектов, это на 20 % выше, чем в прошлом году. «За счет выделения суммы в пределах ста миллионов рублей из бюджета города мы сможем увеличить объем замены и реконструкции теплосетей с 6 до 9-10 км в год. Уже в ближайшие пять лет мы получим эффект: у людей горячая вода будет в постоянном режиме», — подчеркнул В. Брюханцев. Заместитель мэра рассказал, что один из районов, которые больше других нуждаются в реконструкции теплосетей — это Татарская слобода. «Этот район — наиболее проблемный участок тепломагистрали 2Г, где происходят затопления теплосетей, и регулярно выявляются дефекты в процессе гидравлических испытаний», — подтвердил Владимир Бондарюк. — В рамках реконструкции здесь следует отремонтировать как ствол теплосети, так и ответвления к жилым домам. Мы планируем использовать современные технологии и материалы — полимерные теплоизолированные трубы из изо-профлекса». До конца года администрация Томска планирует выполнить проект этих работ. По завершении ремонта коммунальной инфраструктуры планируется асфальтирование улицы Татарской и благоустройство территории. «Последние 10 лет жители этого района по 1,5-2 месяца летом живут без горячей воды. Наша задача заменить сети, провести здесь благоустройство. Чтобы этот исторический район был красивым, и чтобы сами жители почувствовали изменения», — подытожил В. Брюханцев.

— *ТОСы стали действенным инструментом*

Территориальные общественные самоуправления (ТОСы) становятся эффективным инструментом по отстаиванию интересов жителей своих территорий. Они могут участвовать в решении социально значимых проблем микрорайона, развитии инфраструктуры, готовить проекты для участия в федеральных и муниципальных программах. Сегодня нужно повысить роль граждан в принятии решений по вопросам комфортного проживания. ТОСы способны выполнить эту задачу. Например, ТОС «Нефтяной» был создан в этом году и объединил свыше 3 000 человек, проживающих в шести 17-этажных домах одноименного микрорайона. Его создание прошло естественным путем. Ранее активные жители, входящие в Советы многоквартирных домах, при содействии местной администрации прошли курсы Школы управдома. Однако оказалось, что для решения глобальных задач по развитию целого микрорайона этого недостаточно. Необходимо эффективное объединение участников всех Советов домов в рамках сильной команды. Одно из достижений этого ТОСа — обеспечение безопасности в микрорайоне, что является приоритетом для жителей. Уже установлены и работают свыше 50 IP-камер видеонаблюдения на территории, в лифтах, подвалах и на чердаках домов, на что были привлечены частные инвестиции. До конца года количество камер планируется увеличить в два раза, войти в муниципальную программу «Безопасный город» и создать ситуационный центр для слежения за территорией и регистра-

цией всех въезжающих и выезжающих автомобилей. Кроме того, в микрорайоне происходит поэтапная замена ламп накаливания на энергоэффективные, яркие светодиодные внутридомовые и уличные светильники. Совет микрорайона планирует активно участвовать в решении таких проблем территории как реконструкция транспортной развязки в районе Южной, обеспеченность медицинскими услугами, местами в детских садах и школах. В планах также высадка новых крупномерных деревьев и проведение субботников. В пробном режиме ведется работа по охране правопорядка. Одним из домов заключен договор с охранным предприятием на патрулирование территории и охраны общедомового имущества. Отдельным пунктом в задачах ТОС на ближайшую перспективу стоит создание капитального забора по периметру всего микрорайона. Всем собственникам необходимо активизироваться для защиты своих законных прав на безопасные, комфортные дома и дворы, — считают в ОНФ. Поэтому можно начинать действовать прямо сейчас: создать группу своего дома в социальных сетях, изучить договор со своей управляющей компанией, принять активное участие в федеральной программе «Формирование комфортной городской среды» и так далее. Томские активисты Общероссийского народного фронта успешно добиваются установки элементов доступной среды для людей с ограниченными возможностями в двух многоквартирных жилых домах Томска по улице Ивана Черных, 32 и Мечникова, 1д. Данный вопрос должен решиться в срок до 10 ноября. По итогам мониторинга доступности объектов городской среды активисты ОНФ организовали встречу с представителями департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, управляющих компаний, регионального общества инвалидов и фирм по монтажу объектов доступной среды. На совещании достигнута договоренность об установке в Томске пандусов и прочих элементов доступной среды в подъездах многоквартирных домов и на придомовой территории. При активном участии областного департамента Госжилнадзора нашлось решение как по конкретным обращениям по установке пандусов, которые поступают в Народный фронт, так и по комплексу вопросов, касающихся элементов доступной среды в многоквартирных домах. Региональное общество инвалидов предоставит адреса, где жители испытывают проблемы с доступной средой. ОНФ и профильный департамент направят предложения управляющим компаниям установить в домах необходимое оборудование. На эти цели требуются не такие большие суммы, как кажется на первый взгляд, до 50 тысяч рублей. Благодаря последним изменениям федерального жилищного законодательства, с рекомендацией установить объекты доступной среды сегодня может обратиться в свою жилищную обслуживающую организацию совет многоквартирного дома, если ему делегированы соответствующие полномочия общим собранием. Теперь для этого не обязательно проводить общедомовое собрание собственников жилья. Данные работы УК может включить в строку «текущий ремонт». Кроме того, с января 2018 года у органов Госжилинспекции появятся полномочия по проверке жилищных организаций на наличие в обслуживаемых ими домах объектов доступной среды. Жилищные инспекторы смогут выдавать предписания в адрес УК и ТСЖ, а в случае их неисполнения в установленный срок, — выписывать административные штрафы. По итогам встречи активистами ОНФ достигнута договоренность с УК, что в месячный срок в доме по улице Мечникова, 1д

будет установлен пандус в подъезде для подъема инвалида на первый этаж. Также управляющая компания оборудует во дворе место для парковки инвалида и установит специальный знак. Будут смонтированы объекты доступной среды при входе в подъезде и на лестничном пролете в доме по улице Ивана Черных, 32. Действующий пандус не соответствует установленным требованиям и не пригоден для использования: по нему невозможно ни подняться, ни спуститься. Активисты регионального отделения Общероссийского народного фронта в Томской области подвели промежуточные итоги реализации проекта ОНФ «Генеральная уборка». Напомним, на интерактивной карте свалок kartasvalok.ru на территории региона нанесены 456 объектов. Ликвидировано 292 свалки, то есть почти 65 % из числа отмеченных на карте, остальные объекты находятся в работе. — С самого начала реализации проекта мы наладили конструктивное взаимодействие с департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области, управлением Росприроднадзора, со специалистами которого проводятся совместные рейды; с большинством органов местного самоуправления, куда мы направляем наши запросы. В ходе встреч на площадке ОНФ лично познакомили с проектом глав администраций районов Томска, откуда поступает большая часть сигналов на карту, обозначили проблемные места. Также мы находимся в тесном контакте со специалистами отделов ЖКХ и благоустройства администраций районов, в рабочем порядке решаем текущие вопросы, — рассказал координатор проекта ОНФ «Генеральная уборка» в Томской области Сергей Жабин. В ходе каждого выезда в сельские районы области представители ОНФ проезжают по улицам райцентров и сел, чтобы зафиксировать свалки и тут же на месте обозначить эти проблемы перед профильными чиновниками, проговорить сроки их ликвидации. В 2017 году активисты ОНФ приняли участие в 15 субботниках. В рамках этих акций общественники приступили к раздельному сбору мусора совместно с компаниями, работающими в этой сфере в Томске, которые обеспечивают вывоз отходов. «Конечно, в рамках реализации проекта ОНФ мы столкнулись с серьезными проблемами, которые еще требуют своего решения. Например, накопление мусора и свалок в частном секторе, близ садовых товариществ; свалки на землях гослесфонда; огромные залежи строительного и прочего мусора протяженностью десятки метров вдоль технологических дорог; незаконный слив нечистот вокруг населенных пунктов Томского района. Также мы сталкиваемся с проблемой «территориальной» принадлежности отходов, когда несколько месяцев уходит на выяснение того, на чьей территории находится свалка и кто отвечает за ее уборку. Серьезную обеспокоенность вызывают скопления больших свалок в сельских населенных пунктах Томского района. Ситуация здесь складывается просто критическая, люди обращаются во все инстанции с жалобами на растущие горы отходов, неприятные запахи и заражение почвы рядом со своими жилищами. Не помогают ни наши обращения в районные и поселковые администрации, ни предписания контрольно-надзорных органов, прокуратуры, ни решения судов, которые не исполняются годами. Все эти вопросы мы обязательно обсудим в ближайшее время на площадке ОНФ с органами власти и ведомств, и будем искать оптимальные пути их решения. У нас есть на этот счет свои предложения и законодательные инициативы», — подчеркнула С. Жабин.

Еврейская автономная область

Биробиджан

— После многолетнего перерыва возобновил работу Общественный совет

В областном центре воссоздали Общественный совет муниципального образования «Город Биробиджан». Среди целей этого объединения — помогать местной власти реагировать на нужды населения, проводить общественные экспертизы и проверки. В Биробиджане действует немало общественных объединений, но активность у них неодинаковая. Накануне состоялось заседание Общественного совета муниципального образования «Город Биробиджан» — первое за последние годы. Коллективная встреча состоялась в мэрии областного центра и собрала более 20 участников, в том числе членов Общественного совета, сотрудников муниципалитета и представителей СМИ. Открыл мероприятие мэр Биробиджана Евгений Коростелев. — Сегодня проводится наше первое заседание. Хотелось бы выразить надежду, что Совет будет работать продуктивно, для пользы всех жителей Биробиджана, и все задачи будут решаться. В состав Совета вошли активные и неравнодушные жители города, которые работают в различных сферах и имеют авторитет среди земляков. Я уверен, что мы выстроим конструктивный диалог в решении важнейших социально-экономических задач и вопросов развития Биробиджана. Ведущая мероприятия сообщила что до момента выбора председателя Общественного совета Биробиджана встречу должен вести один из самых уважаемых жителей и пригласила это сделать Валерия Гершковича, внесшего значительный вклад в развитие Биробиджана. Он приветствовал собравшихся и передал слово начальнику управления внутренней политике мэрии Биробиджана Татьяне Кайдыш. — Уважаемые коллеги, сегодня мы впервые собрались здесь в таком составе. Общественный совет в нашем городе был создан более десяти лет назад. Согласно действовавшему тогда законодательству его возглавлял мэр Биробиджана. В состав объединения входили заместители мэра, муниципальные служащие. Сейчас законодательство изменилось. В состав Общественного совета должны входить только представители общественности. Функции этого объединения тоже изменились. Сейчас Общественные советы призваны не только рассматривать какие-то вопросы на своих заседаниях, но и проводить иную, очень разнообразную работу по поддержанию имиджа власти, по налаживанию конструктивного диалога с населением нашего города, — рассказала Т. Каадыш. По ее словам, накануне представители мэрии Биробиджана посетили гражданский форум, который организовало правительство Хабаровского края. Одна из площадок этого форума была посвящена деятельности общественных советов. — Своим опытом работы делились руководители этих структур, которые созданы как при органах исполнительной власти, так и в муниципалитетах. Правительство Хабаровского края попыталось привести работу этих советов к единому знаменателю, создало критерии оценки деятельности. По этим критериям становится понятно, чем должен заниматься современный общественный совет, как повысить эффективность его деятельности. Важно, чтобы мы не просто здесь собирались два раза в год, а чтобы наша совместная работа дала эффект, — подчеркнула Т. Кайдыш. Она привела несколько примеров направлений деятельности общественных советов. Среди них — заседания и мероприятия общественного контроля. К ним также относятся общественный мониторинг (систематическое наблюдение за

теми или иными явлениями), общественные проверки. — Вы можете проверять любую сферу деятельности — например, связанную с работой такси. Это может быть общественная экспертиза нормативных актов и выработка конкретных предложений, которые будут использовать в своей работе органы местного самоуправления. Кроме того, формами контроля являются общественное обсуждение каких-либо проблем и общественные слушания. В частности, вопросы градостроительства, экологии и закупок для муниципальных нужд требуют обязательных общественных слушаний. Ваше право — участвовать в них и высказывать собственное мнение, чтобы повлиять на решение тех или иных вопросов, — сообщила Т. Кайдыш. В. Гершкович сообщил аудитории, что в состав Общественного совета входят 18 человек, на заседании присутствуют 13 человек. Совет правомочен принимать решения. Секретарем выбрали ведущего специалиста-эксперта отдела общественных связей управления по внутренней политике мэрии Биробиджана Елену Абраменко. Участники мероприятия предложили, что Общественный совет возглавил Валерий Гуревич — известный общественный деятель. Все проголосовали единогласно за предложенную кандидатуру. Затем были выбраны два заместителя председателя возрожденного объединения. Ими стали Роман Колупаев и Наталья Мурье — молодые люди с активной гражданской позицией. Затем участники мероприятия обсудили проект постановления мэрии Биробиджана «Об утверждении правил определения требований к отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг), закупаемым органами местного самоуправления муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и подведомственными муниципальными казенными и бюджетными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями». Общественниками было высказано немало интересных предложений, которые учтут при окончательной редакции проекта постановления. Работа Общественного совета МО «Город Биробиджан» продолжается. Общественные активисты увлекли в «игровую зону» людей с инвалидностью. В биробиджанском обществе инвалидов состоялась дружеская встреча людей с ограниченными физическими возможностями с местными активистами. Гости сразились с «хозяевами площадки» в шахматы, шашки, дженга, уно и другие настольные игры и обсудили перспективы сотрудничества.

Ханты-Мансийский автономный округ

Ханты-Мансийск

— *Замещающие родители обменялись опытом и получили новые знания*

По инициативе Управления опеки и попечительства Администрации столицы Югры и территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав проведен семинар для законных представителей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших подросткового возраста. Темой обсуждения стало предупреждение чрезвычайных происшествий с несовершеннолетними, воспитывающимися в замещающих семьях. На вопросы родительского сообщества отвечали представители Следственного комитета, Территориальной комиссии по делам несовершеннолетних, специалисты учреждений дополнительного образования, медицинских учреждений города. Участникам встречи была представлена актуальная информация по вопросам профилактики девиантного поведения подростков. Так, представитель

следственного комитета Римма Биктимирова представила анализ причин, способствующих совершению несовершеннолетними противоправных поступков. Родители так же получили информацию о деятельности учреждений дополнительного образования, направленных на профилактику безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних. В рамках семинара прошли тематические секции. Родители смогли обсудить проблему самовольных уходов детей из семьи, предупреждение суицидального поведения у подростков. Кроме того, был затронут вопрос ранней подростковой беременности. Практическими рекомендациями и советами делились руководители секций — врачи и психологи медучреждений города. Кроме того, участники обменялись собственным опытом воспитания детей.

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ ГЛАЗАМИ СМИ

«Коммерсант»

— *Глав муниципальных образований лишают просроченных полномочий*

Совет муниципальных образований Москвы попросил спикера Мосгордумы (МГД) Алексея Шапошникова законодательно закрепить норму о том, что полномочия глав муниципальных образований (МО) будут прекращаться сразу после истечения срока их депутатских полномочий. Письмо спикеру МГД направлено по итогам обсуждения советом обращения главы МО Щукино Андрея Гребенника в прокуратуру. Господин Гребенник просил пресечь в 21 районе столицы «самоуправные действия» (например, получение денежных вознаграждений) со стороны глав МО, избранных еще в предыдущем созыве. Глава Совета муниципальных образований Москвы Владимир Дудочкин направил обращение Алексею Шапошникову, в котором попросил внести в Госдуму поправки к закону «Об общих принципах организации местного самоуправления». В законе депутатам предлагают закрепить норму о немедленном прекращении полномочий глав МО при прекращении их депутатских полномочий. В Москве глава муниципального образования также является главой совета депутатов — избрание на обе должности происходит одновременно. Обращение к спикеру МГД было составлено по итогам расширенного заседания президиума совета. Алексей Шапошников сообщил, что обращение получено и передано в профильную комиссию столичного парламента. Господин Шапошников возглавлял Совет муниципальных образований Москвы перед тем, как стать депутатом МГД. Поводом для заседания президиума стало обращение главы МО Щукино Андрея Гребенника, избранного от КПРФ, (выборы в районе проходили в 2016 году) к прокурору Москвы Владимиру Чурикову с просьбой «дать поручение межрайонным прокурорам провести проверку в отношении деятельности представительных органов МСУ». «Было принято решение собрать президиум из-за конфликтной ситуации, возникшей вокруг избрания глав округов после обращения в прокуратуру Андрея Гребенника», — пояснила пресс-секретарь совета Екатерина Соколова. Господин Гребенник попросил «пресечь самоуправные действия» (например, получение денежных вознаграждений главами МО, избранными в предыдущем созыве в 21 округе Москвы). В нескольких районах столицы после прошедших 10 сентября муниципальных выборов депутатам не удалось избрать глав МО. В ряде районов оппозиционные депутаты не смогли договориться с единоросса-

ми, а где-то — между собой (как представители «Объединенных демократов» Дмитрия Гудкова и «Яблока»), поэтому обязанности главы МО продолжили исполнять депутаты прошлого созыва. «Глава округа — это представительный орган, а не должностное лицо. Под видом этого органа выступают физические лица, которые считают, что они вправе исполнять свои обязанности до избрания нового главы, — сказал Андрей Гребенник. — Однако это не так». В своем обращении к прокурору господин Гребенник отметил, что в 2008 году этот вопрос уже рассматривал Верховный суд и указал, что «срок полномочий главы МО, избранного представительным органом из своего состава, равен сроку полномочий этого органа и не может быть более этого срока». Владимир Дудочкин выступает с иной позицией. В обращении, составленном по итогам заседания президиума Совета муниципальных образований, он называет главу МО «выборным должностным лицом МСУ», полномочия которого прекращаются «в день вступления в должность вновь избранного главы». Кроме господ Дудочкина и Гребенника в заседании президиума совета участвовали представители про-

куратуры, мэрии и глава штаба «Объединенных демократов» Максим Кац. На сайте совета он назван представителем партии «Яблоко». «Владимир Дудочкин и Алексей Шапошников могут легко решить проблему: просто сказать главам предыдущего созыва, чтобы они ушли, но вместо этого они выступили с законодательной инициативой», — сказал Максим Кац. «В ситуации с избранием глав я ничего страшного не вижу, — заявил глава московского отделения «Яблока» Сергей Митрохин. — Старый председатель не имеет никакой силы, это техническая фигура». Он отметил что партия «никого на заседание не делегировала», а господин Кац исключен из «Яблока». «Партия "Яблоко" действительно меня не делегировала. То, что в партии я не состою, не соответствует действительности», — сказал Максим Кац. Господин Кац формально не состоит в партии, напомнили в «Яблоке»: сейчас он обжалует процедуру своего исключения. Решение об исключении принимало московское отделение, опасаясь захвата власти сторонниками Максима Каца.

Мнение редакции может не совпадать с мнением автора

Выпускающая редакция ИБ МСУ — Ассоциация сибирских и дальневосточных городов:

Главный редактор — Малов Кирилл Владимирович

Выпускающий редактор — Семёнов Сергей Александрович

Тел.: (383) 223-85-00, факс: (383) 227-11-08

E-mail: press@asdg.ru

Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16,

Исполнительная дирекция Ассоциации сибирских и дальневосточных городов