



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРАВИЛАХ ФОРМИРОВАНИЯ СПИСКОВ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 24 ИЮЛЯ 2008 ГОДА № 161-ФЗ «О СОДЕЙСТВИИ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА, И ПОРЯДКЕ ИХ ВКЛЮЧЕНИЯ В ТАКИЕ СПИСКИ»

Принят Курганской областной Думой

22 декабря 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Курганской области от 1 апреля 2013 года № 18 «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» жилья экономического класса, и порядке их включения в такие списки» следующие изменения:

1. В преамбуле слова «переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, а также в аренду для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса, в том числе для комплексного освоения таких земельных участков в целях строительства в минимально требуемом объеме жилья

экономического класса и иного жилищного строительства» заменить словами «на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, переданных по договорам безвозмездного пользования или аренды для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, а также по договорам аренды для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматриваются в том числе строительство в минимально требуемом объеме жилья экономического класса и иное жилищное строительство».

2. В статье 1:

1) подпункт 2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2) по предложениям органов местного самоуправления вправе обратиться в Фонд с ходатайствами о потребности в строительстве жилья экономического класса в целях последующего проведения Фондом аукционов, предусмотренных статьями 16⁶-16⁶⁻² Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – аукцион, аукционы). Указанные ходатайства должны содержать сведения, предусмотренные частью 6⁹ статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», а также могут содержать сведения о максимальном объеме общей площади зданий (за исключением многоквартирных домов, жилых домов блокированной застройки, объектов индивидуального жилищного строительства, объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур) и нежилых помещений в многоквартирных домах (за исключением помещений общего пользования) в общей площади всех зданий жилой застройки;»;

2) в подпункте 4 пункта 3 слова «аукционы на право заключения договоров безвозмездного срочного пользования земельными участками Фонда для строительства жилья экономического класса, аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков Фонда для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса и иного жилищного строительства;» заменить словом «аукционы;».

3. В статье 3:

1) в пункте 2 слова «договора безвозмездного срочного пользования или аренды земельных участков Фонда для строительства жилья экономического класса по итогам аукциона на право заключения договоров безвозмездного срочного пользования или аренды земельных участков Фонда для строительства жилья

экономического класса (далее — аукцион)» заменить словами «по итогам аукциона указанных в преамбуле настоящего закона договора безвозмездного пользования или аренды земельных участков Фонда, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,»;

2) абзац первый пункта 4 после слов «на земельном участке Фонда,» дополнить словами «на земельном участке из земель, государственная собственность на который не разграничена,»;

3) в пункте 5 слова «земельный участок Фонда, переданный по договору безвозмездного срочного пользования или аренды для строительства жилья экономического класса,» заменить словами «земельный участок Фонда, земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена, переданные по договорам безвозмездного пользования или аренды, указанным в преамбуле настоящего закона,»;

4) в пункте 6 слова «на земельном участке Фонда» исключить.

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Курганской области

А.Г. Кокорин

город Курган

«24» декабря 2015 года № 128