



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КРИТЕРИЕВ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО- КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ (РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В АРЕНДУ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Принят Курганской областной Думой

28 апреля 2015 года

Статья 1. Критерии, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, для размещения которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду юридическим лицам без проведения торгов

Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в соответствии со статьей 39⁶ Земельного кодекса Российской Федерации в аренду юридическим лицам без проведения торгов в целях размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения допускается в случае, если такие объекты:

1) соответствуют приоритетам и целям, определенным в программах социально-экономического развития Курганской области, государственных программах Курганской области (муниципальных программах);

2) предполагают строительство индивидуальных жилых домов, многоквартирных домов, передаваемых в собственность или социальный найм гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций.

Статья 2. Критерии, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду юридическим лицам без проведения торгов

Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в соответствии со статьей 39⁶ Земельного кодекса Российской Федерации в аренду юридическим лицам без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта допускается в случае, если такой проект в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициаторами проекта, предполагает реализацию инвестиционного проекта на территории Курганской области стоимостью свыше 100 миллионов рублей с документальным подтверждением финансового обеспечения реализации масштабного инвестиционного проекта в размере не менее 50 процентов от его стоимости.

Статья 3. Порядок вступления в силу настоящего закона

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Курганской области

А.Г. Кокорин

город Курган

«5» мая 2015 года № 35