



## КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ УПРАВЛЕНИИ И РАСПОРЯЖЕНИИ ЗЕМЛЯМИ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ НА ТЕРРИТОРИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Курганской областной Думой

27 июня 2017 года

#### Статья 1

Внести в Закон Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» следующие изменения:

1. Статью 1<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

**«Статья 1<sup>1</sup>. Полномочия Губернатора Курганской области в сфере управления и распоряжения землями и земельными участками**

Принятие решений в целях предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов юридическим лицам для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Курганской области, в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.».

2. Статью 3 дополнить пунктами 2<sup>1</sup>, 2<sup>2</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>) принимает решения о предоставлении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;

2<sup>2</sup>) принимает решения об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, находящихся в собственности Курганской области;».

3. Дополнить статьей 5<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 5<sup>1</sup>. Цена продажи земельного участка, расположенного в границах населенного пункта, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства**

1. В случае, если на земельном участке, расположенном в границах населенного пункта и предназначенном для ведения сельскохозяйственного производства, отсутствуют здания или сооружения и такой земельный участок предоставлен сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения, указанные лица вправе приобрести земельный участок в собственность по цене в размере пятнадцати процентов его кадастровой стоимости.

2. Арендатор земельного участка, расположенного в границах населенного пункта, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения, вправе приобрести такой земельный участок в собственность по цене в размере пятнадцати процентов его кадастровой стоимости в случае, если право аренды этого арендатора возникло в результате переоформления права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения таким земельным участком на право аренды.».

## **Статья 2**

Настоящий закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Курганской области

А.Г. Кокорин

город Курган

«28» июня 2017 года № 42