



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ), НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Курганской областной Думой

26 сентября 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Курганской области от 3 марта 2004 года № 386 «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Курганской области» следующие изменения:

1. В пункте 2 статьи 10 слова «единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» заменить словами «единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее — единый государственный реестр объектов культурного наследия)».

2. Дополнить статьей 10¹ следующего содержания:

«Статья 10¹. Предоставление льгот физическим и юридическим лицам при передаче в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии

1. Неиспользуемые объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, относящиеся к государственной собственности Курганской области или собственности муниципальных образований Курганской области (далее - объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии), могут быть предоставлены физическим или юридическим лицам в аренду на срок до 49 лет с установлением льготной арендной платы.

2. Льготная арендная плата устанавливается со дня заключения договора аренды объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора.

3. Порядок установления льготной арендной платы при предоставлении в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, определяется Правительством Курганской области.».

3. Название главы 4 изложить в следующей редакции:

«Глава 4. Единый государственный реестр объектов культурного наследия и государственный учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».

4. В подпункте 2 пункта 1 статьи 11 слова «единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее — единый государственный реестр объектов культурного наследия)» заменить словами «единого государственного реестра объектов культурного наследия».

5. В пункте 2 статьи 14¹ слова «государственного кадастра объектов недвижимости» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

6. Статью 20⁴ дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Заключение о соответствии или несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства или предусмотренного пунктом 4 части 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения, выдаются Правительством Курганской области в порядке, установленном федеральным законодательством.».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Курганской области

А.Г. Кокорин

город Курган

«27» сентября 2017 года № 72