



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Володарского, 65-а, г. Курган, 640021
тел. (3522) 43-19-00, факс (3522) 42-65-17
e-mail: priodresurs@kurganobl.ru

26.06.2015 № 01-06/3688

на № _____

Председателю правления ассоциации
«Совет муниципальных образований
Курганской области»

В.Ф. Яковлеву

ул. Ленина, д. 5, оф. 409,
г. Курган, 640000

asmo@kurganobl.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Валерий Фёдорович!

Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области направляет информацию в соответствии с письмом N 260 от 19 июня 2013 года.

1. Заключение договоров аренды лесных участков с целью заготовки древесины осуществляется исключительно в границах категории земель лесного фонда. Поскольку леса в границах населённых пунктов располагаются на категории земель населённых пунктов, действие договоров аренды лесных участков на них не распространяется. Леса в границах населённых пунктов, после разработки для них определённых законодательством документов: лесостроительных материалов и лесохозяйственных регламентов, а также при наличии регистрации права муниципальной собственности на них, могут передаваться в пользование, в том числе и на праве аренды. В тоже время, пунктом 10 статьи 1 Лесного кодекса Российской Федерации декларирована недопустимость использования лесов органами государственной власти, органами местного самоуправления.

2. В связи с тем, что действие договоров аренды лесных участков земель лесного фонда не распространяется на леса, расположенные в границах

населённых пунктов, такие действия арендатора лесного участка являются нарушением лесного и земельного законодательства. Статьей 84 Лесного кодекса Российской Федерации определены полномочия органов местного самоуправления в области лесных отношений, касающиеся лесных участков, находящихся в муниципальной собственности, в том числе и по осуществлению муниципального лесного контроля.

3. Древесная и кустарниковая растительность, образовавшаяся в результате процессов естественного зарастивания неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, земель промышленности, транспорта и иного специального назначения, земель населённых пунктов, в соответствии с частью 3 статьи 261 Гражданского кодекса Российской Федерации, принадлежит собственнику земельного участка, который вправе использовать по своему усмотрению все, что находится над и под поверхностью этого участка, если иное не предусмотрено законами о недрах, об использовании воздушного пространства, иными законами и не нарушает прав других лиц. Порядок регистрации прав собственности на недвижимое имущество и сделок с ним определён Федеральным законом N 122-ФЗ от 21 июля 2007 года.

Заместитель Губернатора Курганской области –
директор Департамента природных ресурсов и
охраны окружающей среды Курганской области



И.Н. Некрасов