



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)**

**УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Гоголя ул., д. 103, Курган, 640002
тел. (3522) 46-00-00, факс (3522) 46-02-49
E-mail: ru45@minjust.ru

15 СЕН 2017

№ 45/04-3415

На № _____ от _____

Председателю Правления Ассоциации
«Совет муниципальных образований
Курганской области»

В.Ф. Яковлеву

ул. Ленина, 5, офис 416
г. Курган, Курганская область, 640018

О направлении информации

Уважаемый Валерий Федорович!

С целью повышения качества оказания нотариальной помощи населению, а также недопущения аналогичных нарушений законодательства Российской Федерации о нотариальной деятельности должностными лицами органов местного самоуправления Курганской области, обладающими правом совершать нотариальные действия, Управление Минюста России по Курганской области (далее – Управление) информирует о типичных нарушениях, выявленных по результатам внеплановых проверок должностных лиц органов местного самоуправления по совершению нотариальных действий в пределах Уральского федерального округа в 1 полугодии 2017 года.

Одним из наиболее часто допускаемых нарушений является нарушение абзаца 1 статьи 37 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1. В нарушение данной статьи нотариальные действия совершаются для лиц, не зарегистрированных по месту жительства или месту пребывания в сельском поселении.

Кроме того, устанавливаются факты неисполнения администрациями сельских поселений требований Порядка направления в нотариальную палату субъекта Российской Федерации сведений об удостоверении или отмене завещания или доверенности органом, в котором работает должностное лицо местного самоуправления, удостоверившее завещание или доверенность, утвержденного приказом Минюста России от 29.06.2015 № 156.

045259

Допускаются нарушения и замечания ведения реестров регистрации нотариальных действий.

Формы реестров регистрации нотариальных действий не соответствуют формам реестров регистрации нотариальных действий, утвержденным приказом Минюста России от 27.12.2016 № 313 «Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления» (далее – Порядок от 27.12.2016 № 313). Так, количество, наименование и содержание граф реестров для регистрации нотариальных действий не соответствует количеству, наименованиям и содержанию граф утвержденной Порядком от 27.12.2016 № 313 формы реестра. Кроме того, в большинстве случаев, наименования граф в реестрах отсутствуют.

В нарушение пункта 10 Порядка от 27.12.2016 № 313 в графе 3 реестра регистрации нотариальных действий отсутствуют даты рождения лиц, от имени которых совершены нотариальные действия.

В нарушение пункта 15 Порядка от 27.12.2016 № 313 в графе 5 реестра указывается только вид совершенного нотариального действия, краткое содержание отсутствует.

В нарушение пункта 17 Порядка от 27.12.2016 № 313 в графе 7 реестра отсутствуют основания освобождения от уплаты государственной пошлины за совершение нотариального действия и размер предоставленной льготы в рублях.

Управление сообщает, что вышеуказанная информация изложена в обобщении Главного Управления Минюста России по Свердловской области о реализации территориальными органами Минюста России, действующими на территории Уральского федерального округа, контрольных полномочий за совершением нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений или главами местных администраций муниципальных районов и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления муниципальных районов за 1 полугодие 2017 года (письмо от 08.09.2017 № 66/04-15054).

Кроме того, на основании вышеизложенного, Управление обращает внимание, что реестры для регистрации нотариальных действий ведутся и заполняются в соответствии с приказом Минюста России от 16.04.2014 № 78 «Об утверждении Правил нотариального делопроизводства» и Порядком от 27.12.2016 № 313.

С целью исключения признания недействительными нотариальных документов, оформленных должностными лицами органов местного самоуправления Курганской области, при совершении удостоверительных надписей и выдачи нотариальных свидетельств необходимо соблюдать формы и требования по оформлению данных форм, утвержденные Порядком от 27.12.2016 № 313.

Нотариальные документы, оформленные с соблюдением форм удостоверительных надписей и нотариальных свидетельств, утвержденных приказом Минюста России от 10.04.2002 № 99 «Об утверждении Форм реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах», считаются недействительными, так как данный приказ утратил силу с 10.01.2017.

Актуальные редакции вышеуказанных действующих приказов можно найти на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Нотариат» (www.to45.minjust.ru). При возникновении спорных или проблемных вопросов при совершении нотариальных действий также можно обратиться к специалистам Управления по номеру (3522) 65-05-92.

Вышеуказанную информацию просим довести до сведения глав местных администраций поселений и специально уполномоченных должностных лиц местного самоуправления поселений, наделенных правом совершать нотариальные действия.

Управление благодарит за оказанное содействие в информировании должностных лиц органов местного самоуправления поселений.

Начальник



Е.С. Жилин